



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**URAD VLADE RS ZA OSKRBO  
IN INTEGRACIJO MIGRANTOV**

Cesta v Gorice 15, 1000 Ljubljana

T: 01 200 84 01  
E: [gp.uoim@gov.si](mailto:gp.uoim@gov.si)  
[www.gov.si](http://www.gov.si)

Številka: 430-66/2020/6

Datum: 14. 10. 2020

**VSEM POTENCIALNIM PONUDNIKOM**

**ZADEVA: DODATNA POJASNILA V ZVEZI S PRIPRAVO PONUDBE IN SPREMEMBE  
RAZPISNE DOKUMENTACIJE**

V zvezi z javnim naročilom Varovanje objektov, ljudi in premoženja, št. 430-66/2020, objavljenim v Uradnem listu Evropske unije dne 30. 9. 2020, pod št. objave UL 2020/S 190-459123 in na portalu javnih naročil dne 29. 9. 2020, pod št. objave JN006004/2020-B01, smo prejeli pisna vprašanja potencialnih ponudnikov v zvezi s pripravo ponudbe, na katera vam podajamo odgovore ter vam posredujemo spremembe razpisne dokumentacije, kot sledi:

**1. Vprašanje, prejeto 6. 10. 2020 ob 17:59 uri.**

Med nalogami izvajalca storitev varovanja je tudi izvajanje občasnih obhodov. Kako pogosto se izvajajo obhodi?

Odgovor:

Obhodi se izvajajo najmanj vsako uro.

**2. Vprašanje, prejeto 6. 10. 2020 ob 18:00 uri.**

Kako se zagotavlja zdravstvena varnost varnostnikov, ki opravljajo storitve v azilnem domu? Kdo krije strošek v primeru, da je zaradi stika s koronavirusom okuženim migrantom oz. drugo osebo, ki se nahaja v objektu, ki je predmet varovanja, potrebna samoizolacija varnostnika? Kdo krije stroške testiranj, če so ta potrebna?

Odgovor:

Urad poda navodila skladno z navodili NIJZ. Stroške povezane z varnostniki nosi izvajalec storitve.

**3. Vprašanje, prejeto 6. 10. 2020 ob 18:02**

Med zahtevami za varnostnike je med drugim navedeno: »Varnostnik bo moral s podatki o prosilcih za mednarodno zaščito in osebah s priznano mednarodno zaščito ravnati v skladu z Zakonom o varstvu osebnih podatkov (Zakon o varstvu osebnih podatkov (Uradni list RS, št. 94/07 uradno prečiščeno besedilo, v nadaljnjem besedilu: ZVOP-1) ter Zakonom o mednarodni zaščiti (Uradni list RS, št. 16/17, v nadaljnjem besedilu: ZMZ-1).« Ali mora imeti varnostnik oziroma ponudnik imeti izdano pooblastilo s strani MNZ, da lahko obdeluje osebne podatke?

Odgovor:

Ne, od ponudnikov se zahtevajo licence, ki smo jih navedli v razpisni dokumentaciji.

#### **4. Vprašanje, prejeto 9. 10. 2020 ob 13:56.**

Na strani 19 razpisnih pogojev imate navedeno, da mora izvajalec naročnika nemudoma obvestiti o vsakem disciplinskem ali drugem postopku, ki ga zoper svojega delavca sproži v zvezi z izvajanjem pogodbenih storitev. Prosimo, da natančno navedete o katerih postopkih vas je potrebno obveščati.

Odgovor:

Izvajalec mora naročnika obvestiti o disciplinskih in drugih postopkih, ki jih vodi zoper varnostnika, ki dela na posameznem objektu in bi ti vplivali na izvajanje storitev varovanja na posameznem objektu.

#### **5. Vprašanje, prejeto 9. 10. 2020 ob 13:58**

Pridržujete si pravico zaračunati 250,00 EUR za posameznega varnostnika, ki bo delal na izvajanju pogodbenih storitev in ta ne bo izpolnjeval več katerega od kriterijev, določenem v predpisih. Prosimo natančno navedite kateri predpisi so to in kdo ter na kakšen način bo odločal, da je potrebno zamenjati varnostnika. Takšno dejanje je lahko zelo subjektivno ocenjeno, rok 24 ur za zamenjavo varnostnika pa ni le zelo kratek, temveč predvsem orodje za zmanjševanje stroškov naročnika. Vaša zahteva zelo nejasno opredeljuje napačna dela varnostnika, ki jih lahko pogojujete s pogodbeno kaznijo, kar bistveno vpliva na odločitev potencialnih ponudnikov za oddajo ponudbe. V kolikor v tej točki ne spremenite razpisne dokumentacije bomo oddali predlog za revizijski postopek na razpisne pogoje.

Odgovor:

Gre za predpise, ki urejajo varovanje in pogoje, ki jih mora izpolnjevati varnostnik, zlasti Zakon o zasebnem varovanju in Kodeks ravnanja uslužbencev UOIM. Poleg tega 5. odstavek 6. člena II. dela razpisne dokumentacije določa, da mora izvajalec v roku 24 ur zamenjati varnostnika, ki je varovanje opravljal v nasprotju s pogodbo. Gre torej za primere in tiste varnostnike, ki očitno kršijo pogodbene obveznosti in Kodeks ravnanja uslužbencev UOIM, torej za objektivno ugotovljene kršitve (primeroma navajamo: spanje na delovnem mestu, zapuščenje objekta med delovnim časom, brez razloga zadrževanje v sobah prosilcev in opravljanje razgovor z njimi). Namreč varnostnik, ki ne opravlja svojega dela skladno s predpisi, kodeksom in skladno s pogodbo uradu povzroča škodo, zato si urad pridržuje pravic odo menjave varnostnika v 24 urah.

#### **6. Vprašanje, prejeto 9. 10. 2020 ob 14:01**

Na strani 20, imate v zadnjem odstavku razlago kako se mora varovanje izvajati v posebnih okoliščinah. Kakršnekoli zahteve v takšnih okoliščinah predpisuje Nacionalni inštitut za javno zdravje. Le te se menjajo praktično iz dneva v dan. Vi za primere posebnih okoliščin zahtevate, da izvajalec zagotovi ustrezno opremo za zaposlene. Vsi smo v položaju, ko se iz takšnih situacij učimo in izvemo kaj novega skoraj vsak dan, torej lahko v »posebnih okoliščinah« pričakujemo marsikaj. Tudi kakšno posebno opremo, ki jo ne poznamo in je draga, da si jo niti privoščiti ne moremo. Recimo, da morajo vsi, ki so v neposrednih stikih z okuženimi nositi posebno obleko (skafandri) in uporabljati naprave za detekcijo okužbe (?). Torej moramo izvajalci priskrbeti vso potrebno opremo za varnostnike, jih usposobiti za uporabo te opreme in seznaniti z novimi varnostnimi okoliščinami. Kot dodano vrednost takšnega dela, vam lahko potem zaračunamo 10% višjo urno postavko za čas, ko se je varovalo krizno območje. Prosimo, da razmislite o teh zahtevah in jih ustrezno spremenite, sicer bomo vložili zahtevo za revizijski postopek za presojo razpisnih pogojev.

Odgovor:

Gre za povišanje 10% za vsako uro takega varovanja. Glede na ocenjeno vrednost urne postavke in vrednostni opreme na trgu, urad meni, da je 10% povišanje primerno, saj pokrije tudi stroške opreme (kot so maske, rokavice, skafandri ipd.) za varovanje v kriznih okoliščinah. To varovanje se bo, kot je navedeno v razpisni dokumentaciji izvajalo le na poziv naročnika.

#### **7. Vprašanje, prejeto 9. 10. 2020 ob 14:03**

Prosimo pojasnite zakaj zahtevate vozniški izpit »B« kategorije?

Odgovor:

V 3. odstavku 5. točke II. poglavja razpisne dokumentacije in v 3. odstavku 9. člena osnutka pogodbe se črta besedilo »in imeti opravljen izpit B kategorije«.

#### **8. Vprašanje, prejeto 9. 10. 2020 ob 14:04**

V opisu predmeta javnega naročila imate v poglavjih dvakrat točko 3. Predlagamo, da se ponudniki pri postavitvi vprašanj sklicujemo na stran in točko, ki jo na tej strani obravnavamo.

Odgovor:

Zaradi podvojitve 3. točke v II. delu razpisne dokumentacije se spremeni točka 3. NAČIN IZVAJANJA STORITEV, in sicer tako, da se ta točka glasi: »3.A NAČIN IZVAJANJA STORITEV«.

#### **9. Vprašanje, prejeto 9. 10. 2020 ob 14:05**

Na strani 9, tč.18 zahtevate finančno zavarovanje za resnost ponudbe in imate kot edino možno varianto »kavcijsko zavarovanje zavarovalnice«. Na vseh dosedanjih javnih naročilih je bila vedno tudi opcija »bančna garancija« za resnost ponudbe. Zanima nas ali v vaših razpisnih pogojih ta opcija ni možna?

Odgovor:

Je možna. V točki 19, I. dela razpisne dokumentacije je v Opomba za točko 19 zapisano, da kjer je zahtevano kavcijsko zavarovanje zavarovalnice kot vrste finančnega zavarovanja, lahko ponudnik namesto tega predloži tudi bančno garancijo, za katero smiselno veljajo enaki pogoji in vzorec kot za kavcijsko zavarovanje.

#### **10. Vprašanje, prejeto 9. 10. 2020 ob 15:03**

V točki 6 na str. 19 razpisnih pogojih zahtevate, da mora izvajalec pred prevzemom varovanja izdelati varnostni načrt. Načrt varovanja je pomemben dokument in njegova izdelava zahteva določen čas. Predvsem pa je važno, da oseba, ki varnostni načrt izdeluje, dobi vse potrebne podatke tako od naročnika kot tudi sam iz izvedbe ogleda. Zanima nas kolikšen čas ste predvideli od pravnomočne izbire izvajalca varovanja do pričetka izvajanja?

Odgovor:

Naročnik bo aktivno sodeloval in posredoval vse podatke, ki jih potrebuje izvajalec za pripravo varnostnega načrta. Naročnik predvideva, da bo izvajalec varnostni načrt pripravil pred pričetkom izvajanja varovanja oziroma v 7 dneh po pravnomočnosti postopka oddaje javnega naročila za sklop 1 in 2. Za sklop 3 in 4 v roku največ 7 dni od pisnega obvestila naročnika, v katerem bo izražena potreba po varovanju.

Prvi odstavek 6. točke I. dela razpisne dokumentacije se spremeni, tako da se glasi:

»Izvajalec mora pred prevzemom varovanja oziroma v 7 dneh po pravnomočnosti postopka oddaje javnega naročila, na podlagi predhodnega ogleda in varnostne ocene, narediti načrt varovanja in oceno ogroženosti ter ga predložiti naročniku (velja za vse sklope; za sklopa 3 in 4 v roku največ 7 dni od pisnega obvestila naročnika, v katerem bo izražena potreba po varovanju).

#### **11. Vprašanje, prejeto 9. 10. 2020 ob 15:07**

V točki 6 na str. 19 razpisnih pogojih zahtevate, da mora izvajalec pred prevzemom varovanja izdelati varnostni načrt. Načrt varovanja je pomemben dokument in njegova izdelava zahteva določen čas. Predvsem pa je važno, da oseba, ki varnostni načrt izdeluje, dobi vse potrebne podatke tako od naročnika kot tudi sam iz izvedbe ogleda. Zanima nas kolikšen čas ste predvideli od pravnomočne izbire izvajalca varovanja do pričetka izvajanja?

Odgovor:

Enak odgovor kot na vprašanje prejeto 9. 10. 2020 ob 15:03.

#### **12. Vprašanje, prejeto 9. 10. 2020 ob 15:08**

Na strani 20 navajate, da v primeru vaše ugotovitve, da varnostnik v svoji izmeni ni opravljal svojega dela v skladu z navodili naročnika, izvajalcu ne plačate izmene za dotičnega varnostnika. Zelo pavšalno zapisano pravilo, ki ga lahko uporabite praktično vsak dan. Prosimo za vaše pojasnilo tega. Zelo nejasno opredeljujete neustrezna izvajanja del varnostnika. V kolikor v tej točki ne spremenite razpisne dokumentacije bomo oddali predlog za revizijski postopek na razpisne pogoje.

Odgovor:

Gre za primere, ko varnostnik ne opravlja svojega dela. Naročnik ne more predvideti vseh primerov, ko varnostnik ne bo opravil svojega dela, zato je definiral besedilo, da varnostnik v svoji izmeni ni opravljal svojega dela v skladu z navodili naročnika. Naročnik pojasnjuje, da gre le za očitne in jasne kršitve varnostnika, kot primeroma: spanje na delovnem mestu, zapuščanje objekta med delovnim časom, zadrževanje v sobah prosilcev, kršenje Kodeksa

ravnanja uslužbencev UOIM, ipd. Glede na specifičnost urada, naročnik ne more dopustiti, da varnostniki ne opravljajo svojega dela skladno z navodili.

### **13. Vprašanje, prejeto 9. 10. 2020 ob 15:09**

Zanima nas ali morajo varnostniki sami vzpostaviti evidenco prisotnosti tujcev (zahteva v pogodbi v 8.členu)? Pričakovali bi, da imate že vzpostavljen takšen sistem, ki bi ga kot izvajalci le še izvajali.

Odgovor:

Urad sicer ima vzpostavljeno evidenco, vendar ostaja zahteva, da si izvajalec vzpostavi svojo.

### **14. Vprašanje, prejeto 12. 10. 2020 ob 9:28**

Na strani 17 tč 6 navajate izvajanje drugih del in nalog po predhodnem pisnem ali ustnem naročilu naročnika. Katera dela imate v mislih oz. kaj lahko izvajalci še pričakujemo, da nam boste kot naročnik še lahko naložili? Odmetavanje snega, košenja trave, pomoč pri vzdrževalnih delih, dostava hrane ? Glede na nejasnosti pogojev tudi v drugih točkah tega javnega naročila je očitno, da želite izločiti čim več potencialnih ponudnikov iz nadaljnega postopka. Prosimo, da takšne pogoje črtate iz razpisa, sicer bomo vložili zahtevo za revizijski postopek za presojo razpisnih pogojev.

Odgovor:

Ker gre za varovanje specifičnih objektov je potrebna konzultacija med naročnikom in izvajalcem zaradi dnevnih nepredvidenih situacij. Gre pa izključno za naloge povezane s predmetom javnega naročanja in ne za primere kot ste jih navedli (odmetavanje snega, košenja trave, pomoč pri vzdrževalnih delih, dostava hrane).

### **15. Vprašanje, prejeto 12. 10. 2020 ob 9:29**

V 8.členu osnutka pogodbe imate zapisano, da bo izvajalec varovanja pred začetkom izvajanja storitev izvedel zapisniški pregled tehničnih pripomočkov in gasilnih aparatov. Vaša zahteva je postavljena iz napačne strani. Popis vse tehnične opreme in lokacije morate kot naročnik pripraviti sami, mi izvajalci ga lahko samo kontroliramo. Predstavljamo si, da je v vaših objektih kar nekaj gasilnih aparatov, da ne omenjamo tehničnih pripomočkov. Kaj sploh so tehnični pripomočki? Vedno lahko očitata izvajalcu varovanja, da je izginil daljinec za vrata, ki je bil v predalu, ali da je nekdo iz stene snel sliko znanega slikarja, ipd. Pričakujemo, da boste ta pogoj črtali iz razpisne dokumentacije sicer bomo oddali zahtevo za revizijo na razpisne pogoje.

Odgovor:

V 8. členu osnutka pogodbe se črta alineja: »da bo pred začetkom izvajanja storitev po predmetnem javnem naročilu izvedel zapisniški pregled tehničnih pripomočkov in gasilnih aparatov«.

### **16. Vprašanje, prejeto 12. 10. 2020 ob 9:31**

V 8.členu osnutka pogodbe imate zapisano, da bo izvajalec varovanja zagotovil lastno opremo in da bo servisiranje opreme zagotovil sam. Prosimo sporočite zakaj naj bi varnostniki rabili računalnik, tiskalnik..? V kolikor je to potrebno zaradi vašega sistema dela in priklopa na vzpostavljen mrežni sistem nam sporočite, v kakšnem operacijskem okolju mora

oprema delovati, katera programska oprema mora biti nameščena na računalniku in katere so zahteve za strojno opremo?

Odgovor:

Varnostniki vodijo evidenco prisotnosti na računalniku in ob preverjanju natisnejo seznam ljudi. Naročnik ne zahteva posebnega operacijskega sistema oziroma programske opreme. Potreben je osnovni program za pripravo tabel in besedil.

**17. Vprašanje, prejeto 12. 10. 2020 ob 9:31**

V 8.členu osnutka pogodbe zahtevate, da nadzorniki in varnostni menedžerji izvajajo strokovno usposobljenost varnostnikov, njihovo psihofizično stanje, urejenost ipd. Zakon o zasebnem varovanju ne predpisuje takšnih kontrolnih pregledov 3x/teden, zato bi v vaših predračunih pričakovali rubriko z urno postavko, ki bi predvideval ta strošek. Vaša obrazložitev tega bo zagotovo takšna, da moramo strošek upoštevati v urni postavki. Zagotovo ga bomo upoštevali vsi ponudniki, vas kot naročnika pa bi radi opozorili na to, da lahko pričakujete visoke urne postavke v vseh ponudbah. Vsekakor vas naprošamo za vaše mnenje glede navedenega.

Odgovor:

Glede na izkušnje naročnika z varovanjem, menimo, da mora izvajalec preverjati in nadzirati delo podrejenih. Strošek nadzora mora biti vključen v ceno varovanja.

**18. Vprašanje, prejeto ob 12. 10. 2020 ob 09:38**

V 8.členu osnutka pogodbe imate zapisano, da mora imeti izvajalec varovanja lastni oziroma s pogodbo zagotovljen varnostno nadzorni center. Vsak imetnik licence za varovanje ljudi in premoženja mora zagotavljati tak pogoj sicer te licence sploh ne more pridobiti, torej se na vaš razpis sploh ne more prijaviti. Razpis sam pa nima zahtev za izvajanje storitev VNC, npr. priklop alarmnih sistemov na VNC. Zanima nas kakšen pomen ima ta zahteva?

Odgovor:

To smo zapisali, saj je to pogoj za pridobitev licence po Zakonu o zasebnem varovanju.

Dodatna pojasnila v zvezi s pripravo ponudbe in spremembe razpisne dokumentacije so sestavni del razpisne dokumentacije predmeta javnega naročila.

Lep pozdrav,

Mag. Katarina Strukelj  
Direktorica



PRILOGE: spremenjene strani 16, 18, in 20 razpisne dokumentacije in spremenjena 8. ter 9. člen osnutka pogodbe

Vročeno.

1. Spletna stran naročnika
2. Arhiv

Priloge:

pisnega obvestila naročnika, v katerem bo izražena potreba po varovanju, naročniku obvezno predložiti seznam varnostnikov, ki bodo izvajali storitev varovanja. V primeru dodajanja ali zamenjave varnostnikov bo naročnik preverjal, da bodo na novo dodani oziroma zamenjani varnostniki v delovnem razmerju pri ponudniku oziroma podizvajalcu.

Naročnik si pridržuje pravico, da ne naroča storitev po pogodbi v breme proračunov prihodnjih let, dokler za ta namen nima zagotovljenih pravic porabe v posebnem delu proračuna.

Naročnik si pridržuje pravico do odpovedi pogodbe, v kolikor v sprejetem proračunu nima zagotovljenih zadostnih pravic porabe. Naročnik lahko odpove pogodbo z enomesečnim odpovednim rokom, ki začne teči od prejema pisnega obvestila, posredovanega izvajalcu s priporočeno pošto. Pričetek izvajanja varovanja je razviden iz osnutkov pogodb, ki so sestavni del dokumentacije.

## 5. ZAHTEVE ZA VARNOSTNIKE / VARNOSTNICE

Vsi varnostniki / varnostnice morajo izpolnjevati pogoje iz ZZasV-1, od katerih pa mora biti v vsaki izmeni ena oseba ženskega spola. Eden od varnostnikov mora biti 24 ur prisoten na recepciji, drugi varnostniki, pa izvajajo naloge varovanja z obhodi po varovanem območju. Delovna mesta se lahko spreminjajo glede na dejanske potrebe naročnika – v primeru nastanitve samih moških prosilcev prisotnost osebe ženskega spola ni potrebna.

Varnostnik mora v skladu z 32. členom ZZasV-1 izpolnjevati naslednje splošne pogoje:

1. da je star najmanj 18 let;
2. da ima državljanstvo države članice Evropske unije, Evropskega gospodarskega prostora ali Švicarske konfederacije;
3. da je strokovno usposobljen glede na vrsto del, ki jih bo opravljal;
4. da je varnostno preverjen in nima varnostnih zadržkov;
5. da mu v obdobju zadnjih dveh let ni bila odvzeta službena izkaznica zaradi kršitev tega zakona;
6. da je zdravstveno in psihično sposoben glede na vrsto del, ki jih bo opravljal;
7. da aktivno obvlada slovenski jezik.

Varnostnik mora poleg z zakonom določenih pogojev najmanj pasivno obvladati angleški jezik. Varnostnik mora imeti urejen status varnostnika in imeti veljavno službeno izkaznico, iz katere bodo jasno razvidna pooblastila.

Varnostniki morajo biti opremljeni z ustrezno službeno obleko. Izvajalec bo moral za izvajanje varovanja zagotoviti tudi primerno brezhibno opremo, kot je kovinski detektor, detektorska vrata, svetilke, brezžične zveze, plinski razpršilec, sredstva za vklepanje in vezanje, ostala potrebna materialno tehnična sredstva ter pisarniški material. Z opremo in inventarjem, ki mu ga daje naročnik v uporabo bo izvajalec ravnal kot dober gospodar. Varnostniki morajo biti opremljeni s svojo opremo, kot je npr.: računalnik, fiskalnik ipd. ter zagotoviti servisiranje le-te.

Izvajalec bo moral varovanje izvajati strokovno, moral bo organizirati nadzor nad varovanjem s pomočjo tehnične opreme ob vsakem času. Varnostniki bodo ob nastopu dela seznanjeni s Kodeksom ravnanja uslužbencev Urada Vlade RS za oskrbo in integracijo migrantov in vseh ostalih oseb, ki delujejo na področju mednarodne zaščite. Omenjen kodeks bodo tudi podpisali. Kršitev kodeksa pomeni takojšnjo zamenjavo varnostnika.

## II. OPIS PREDMETA JAVNEGA NAROČILA IN ZAHTEVE NAROČNIKA

### 1. PREDMET JAVNEGA NAROČILA

Predmet javnega naročila je izvajanje storitev varovanja objektov, ljudi in premoženja (v nadaljevanju: varovanje),

Predmet javnega naročila obsega naslednje sklope:

Sklop 1: Varovanje objektov, ljudi in premoženja Azilnega doma Ljubljana

Sklop 2: Varovanje objektov, ljudi in premoženja Izpostave azilnega doma Logatec

Sklop 3: Varovanje objektov, ljudi in premoženja Izpostave azilnega doma Debeli rič

Sklop 4: Varovanje objektov, ljudi in premoženja objekta v Sežani

Izbrani ponudnik – izvajalec bo v sodelovanju z naročnikom vodil organizacijo varovanja in lahko deluje s podizvajalci.

Ponudnik se lahko prijavi za izvedbo predmeta naročila v celoti (sklop 1 - 4) ali za posamezen sklop, znotraj katerega mora ponuditi vse zahtevane postavke storitev. Ponudnik ne more ponuditi posamezne storitve iz posameznega sklopa.

### 2. KRAJ IZVEDBE STORITEV

Kraj izvedbe storitev je:

Sklop 1: Azilni dom Ljubljana, Cesta v Gorice 15, 1000 Ljubljana

Sklop 2: Izpostava azilnega doma Logatec, Blekova vas 60, 1370 Logatec

Sklop 3: Izpostava azilnega doma Debeli rič, Jadranska 79, 6280 Ankarani

Sklop 4: Objekt v Sežani, Skladiščna ulica 1, 6210 Sežana

### 3.A NAČIN IZVAJANJA STORITEV

#### Sklop 1

Varovanje se bo izvajalo 24 ur na dan, vse dni v letu s šestimi varnostniki v vsaki izmeni.

#### Sklop 2

Varovanje se bo izvajalo 24 ur na dan, vse dni v letu s tremi varnostniki v vsaki izmeni.

#### Sklop 3

Varovanje se bo izvajalo 24 ur na dan, vse dni v letu s tremi varnostniki v vsaki izmeni – po pozivu naročnika.

#### Sklop 4

Varovanje se bo izvajalo 24 ur na dan, vse dni v letu z dvema varnostnikoma v vsaki izmeni – po pozivu naročnika.

### 3. OBSEG VAROVANJA

Varovanje za azilni dom in izpostave azilnega doma ter objekta v Sežani obsega:



Izvajalec mora zagotavljati, da bo na posameznem objektu delalo ves čas vsaj 60% varnostnikov, ki imajo 6 mesecev ali več delovnih izkušenj s področja varovanja.

Varnostnik bo moral s podatki o prosilcih za mednarodno zaščito in osebah s priznane mednarodno zaščito ravnati v skladu z Zakonom o varstvu osebnih podatkov (Zakon o varstvu osebnih podatkov (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, v nadaljnjem besedilu: ZVOP-1) ter Zakonom o mednarodni zaščiti (Uradni list RS, št. 16/17, v nadaljnjem besedilu: ZMZ-1).

Seznam varnostnikov, ki bodo izvajali varovanje mora biti priloga pogodbe in ga je možno spreminjati le s soglasjem naročnika (velja za sklop 1 in 2). Za sklopa 3 in 4 se seznam varnostnikov predloži pred pričetkom izvajanja varovanja.

## 6. OSTALE ZAHTEVE NAROČNIKA

Izvajalec mora pred prevzemom varovanja, na podlagi predhodnega ogleda in varnostne ocene, narediti načrt varovanja in oceno ogroženosti ter ga predložiti naročniku (velja za vse sklope; za sklopa 3 in 4 v roku največ 7 dni od pisnega obvestila naročnika, v katerem bo izražena potreba po varovanju).

Načrt fizičnega varovanja mora obsegati:

1. opis varovanega območja, objektov, ljudi in premoženja;
2. načrt ali skico varovanih objektov in območja;
3. opis in skice fizičnega in tehničnega varovanja objekta in območja;
4. organizacijo službe varovanja;
5. načrt uporabe telekomunikacijskih zvez;
6. ukrepe in postopke službe varovanja;
7. ukrepe službe varovanja ob naravnih in drugih nesrečah, izrednem stanju, krizi in vojni;
8. načrtovane ukrepe za preverjanje vseh postopkov in ukrepov varovanja;
9. opredeljeno tehnično varovanje po območjih;
10. sodelovanje s Policijo, regijskim centrom za obveščanje, gasilci, reševalno službo in drugimi pristojnimi službami;
11. dodatne ukrepe v primeru zasedenosti objektov preko nazivne kapacitete;
12. varovanje, izdajo in sprejem ključev;
13. ukrepe ob grožnjah, najdbi ali eksploziji eksplozivnih sredstev in sumljivih pošilkah;
14. oceno splošne ogroženosti.

Naročnik si pridržuje pravico kadarkoli in brez predhodne najave kontrolirati izvajanje storitve varovanja. Prav tako mora izbrani ponudnik vzpostaviti notranji nadzor ter o ugotovitvah in ukrepih poročati naročniku.

Izvajalec bo moral ves čas izvajanja pogodbenih storitev naročniku omogočiti preverjanje skladnosti seznama zaposlenih (določenih za izvajanje pogodbenih storitev) z dejanskim stanjem.

Izvajalec mora naročnika nemudoma obvestiti o vsakem disciplinskem ali drugem postopku, ki ga zoper svojega delavca sproži v zvezi z izvajanjem pogodbenih storitev. V primeru, da posamezni varnostnik, ki bo delal na izvajanju pogodbenih storitev, ne bo izpolnjeval več katerega od kriterijev, določenem v predpisih, bo moral izvajalec le-tega nemudoma odstraniti z izvajanja pogodbenih storitev ter o tem takoj obvestiti naročnika. Prav tako si naročnik pridržuje pravico, da zahteva zamenjavo varnostnika. Izvajalec ga je dolžan zamenjati v roku 24 ur. V primeru, da izvajalec na podlagi pritožbe naročnika ne bo najkasneje v roku 24 ur od prejema le-te izvedel zamenjavo varnostnika, ki je varovanje opravljal v nasprotju s pogodbo, izvajalec lahko zaračuna pogodbeno kazen za vsakih 24 ur zamude v višini 250,00 EUR.

## OSNUTEK POGODBE

### Pravice in obveznosti pogodbenih strank

#### 8. člen

Izvajalec se obvezuje:

- da bo naročnika opozoril na vse okoliščine, za katere ve ali bi moral vedeti in bi lahko bile pomembne za opravljanje storitev,
- da bo za vsako spremembo pri izvajanju pogodbenih storitev predhodno pridobil pisno soglasje naročnika,
- da bo pravočasno opozoril na morebitne ovire pri izvajanju storitev,
- da bo ščitil interese naročnika,
- da bo vse storitve izvrševal strokovno, s strokovno usposobljenimi kadri in kakovostno, kot dober gospodar ter s skrbnostjo dobrega strokovnjaka v skladu z navodili naročnika in v skladu z v Republiki Sloveniji veljavnimi predpisi (zakoni, pravilniki, standardi, tehničnimi soglasji), tehničnimi navodili, priporočili in normativi,
- da bo poskrbel za strokovno, kakovostno in pravočasno izvedbo del vseh podizvajalcev, prav tako pa je do zaključka vseh del dolžan izvajati koordinacijo del podizvajalcev,
- da bo vse medsebojne dogovore, podatke in dokumentacijo, ki je predmet tega naročila, varoval v skladu s poslovnimi običaji, ter z njimi ne bo seznanjal nepooblaščenih oseb oziroma javnosti (ob upoštevanju določil Zakona o dostopu do informacij javnega značaja),
- da z morebitnimi osebnimi in tajnimi podatki, s katerimi se bo seznanil, ne bo upravljal v nasprotju z določili Zakona o tajnih podatkih, Zakona o varstvu osebnih podatkov, z Zakonom o mednarodni zaščiti in drugo veljavno zakonodajo,
- da bo pred pričetkom izvajanja varovanja izdelal načrt varovanja,
- da bo izvajal storitve varovanja 24 ur na dan, vse dni v letu, in sicer za Azilni dom Ljubljana s po šestimi varnostniki v vsaki izmeni, za Izpostavo azilnega doma Logatec in Izpostavo azilnega doma Debeli rtič s po tremi varnostniki v vsaki izmeni, ter za varovanje objekta v Sežani z dvema varnostnikoma v vsaki izmeni,
- da njegovi oziroma zaposleni varnostniki podizvajalca izpolnjujejo pogoje iz Zakona o zasebnem varovanju (ZZasV-1),
- da bo v primeru nastanitve oseb ženskega spola v vsaki izmeni zagotovil eno osebo ženskega spola (varnostnica); v primeru nastanitve izključno oseb moškega spola, prisotnost osebe ženskega spola (varnostnice) ni potrebna,
- da bo v roku enega meseca po podpisu pogodbe vzpostavil stalno ekipo varnostnikov, ki se lahko menja le na pobudo naročnika, drugače zamenjava ni možna, razen po dogovoru z naročnikom v primeru, ko izvajalec na odsotnost varnostnika nima vpliva (npr. odpoved, daljša bolniška, dopust in podobno). Če v roku ne bo vzpostavljena stalna ekipa, si naročnik pridržuje pravico do odpovedi pogodbe,
- da bo vsaka izmena imela vodjo, ki bo v kontaktu z naročnikom. Vodja izmene mora dnevno poročati naročniku o dogajanju v objektu ter je odgovoren za izvajanje varovanja v dotični izmeni,
- da bo vsak teden do ponedeljka do 7. ure zjutraj posredoval naročniku tedenski raspored dela varnostnikov za prihajajoči teden,
- da bodo varnostniki pregledali tujce oziroma vlagatelje namere pred vstopom v stavbo,

- da bodo varnostniki nemudoma obvestili skrbnika pogodbe o izrednih situacijah,
  - da bodo varnostniki vzpostavili evidenco prisotnosti tujcev in prosilcev ter preverjali prisotnost in izvajali spremstvo tujcev oziroma vlagateljev namere do sob,
  - da bo z opremo in inventarjem, ki mu ga naročnik daje v uporabo ravnal kot dober gospodar,
  - da bo zagotovil lastno opremo in da bo servisiranje lastne opreme, kot je npr.: računalnik, tiskalnik ipd., zagotovil sam,
  - da bo vzpostavil sistem nadzora nad delom varnostnikov s primerno tehnično opremo, skladno z Zakonom o zasebnem varovanju (Uradni list RS, št. 17/11). Izvajalec mora zagotoviti trikrat tedensko nadzor usposobljenega osebja (varnostnik nadzornik, varnostnik menedžer), ki bo nadzorovalo strokovno usposobljenost varnostnikov, psihofizično stanje, urejenost in podobno
  - da bo s podatki o zaposlenih, prosilcih ter osebah z mednarodno zaščito ravnal v skladu z Zakonom o varstvu osebnih podatkov (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo) ter Zakonom o mednarodni zaščiti (Uradni list RS, št. 16/17),
  - da bo opravljal storitve varovanja izključno z varnostniki, ki so za delo primerno usposobljeni, so v delovnem razmerju s polnim delovnim časom z izvajalcem oziroma podizvajalcem ter jim je bila podeljena pravica do neposrednega opravljanja varovanja,
  - da bo zagotavljal, da bo na posameznem objektu delalo ves čas vsaj 60% varnostnikov, ki imajo 6 mesecev ali več delovnih izkušenj s področja varovanja,
  - da bo na podlagi pisne pritožbe naročnika najkasneje v roku 24 ur od prejema le-te izvedel zamenjavo varnostnika, ki je varovanje opravljal v nasprotju s pogodbo,
  - da bo za izvajanje varovanja imel lastni oziroma s pogodbo zagotovljen varnostno nadzorni center (VNC),
- da bo v primeru morebitne zamenjave podizvajalcev predložil naročniku vse v dokumentaciji za izvedbo postopka javnega naročila in 16. člena te pogodbe zahtevane dokumente v potrditev naročniku. Če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, ki ni naveden na seznamu ponudnika, ima pravico odpovedati pogodbo.
- da bo v primeru, če podizvajalec ne bo zahteval neposrednega plačila, na zahtevo naročnika najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa poslal svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene storitve oziroma dobavljeno opremo, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

**Naročnik se obvezuje:**

- da bo strokovnim delavcem (varnostnikom) izvajalca omogočil dostop do lokacije,
- da bo strokovnim delavcem (varnostnikom) zagotovil video nadzorni in protipožarni sistem, telefonske zveze ter primeren in opremljen prostor za varnostnika receptorja,
- da bo strokovnim delavcem (varnostnikom) nudil potrebne podatke za izvedbo predmeta naročila,
- da bo na vidno mesto izobesil hišni red, s katerim morajo biti seznanjeni vsi strokovni delavci (varnostniki),
- da bo zagotovil popoln seznam zaposlenih in stanovalcev v objektu ter seznam internih telefonskih števil odgovornih oseb v objektu,
- da bo pred začetkom izvajanja storitev po predmetni pogodbi omogočil ogled prostorov v objektu,

- da bo pred izvajanjem storitev po predmetni pogodbi zapisniško predal prostor in opremo, v katerem bo izvajalec opravljal svojo dejavnost,
- da bo pred začetkom izvajanja storitev po predmetnem javnem naročilu zapisniško predal ključne objekta;
- da bo izvajalca seznanil s posebnostim objekta, ki ga varuje in problematičnimi deli, ki so najbolj izpostavljeni.

## Varnostniki

### 9. člen

Varnostnik mora v skladu z 32. členom ZZasV-1 izpolnjevati naslednje splošne pogoje:

1. da je star najmanj 18 let;
2. da ima državljanstvo države članice Evropske unije, Evropskega gospodarskega prostora ali Švicarske konfederacije;
3. da je strokovno usposobljen glede na vrsto del, ki jih bo opravljal;
4. da je varnostno preverjen in nima varnostnih zadržkov;
5. da mu v obdobju zadnjih dveh let ni bila odvzeta službena izkaznica zaradi kršitev tega zakona;
6. da je zdravstveno in psihično sposoben glede na vrsto del, ki jih bo opravljal;
7. da aktivno obvlada slovenski jezik.

Varnostnik mora poleg z zakonom določenih pogojev najmanj pasivno obvladati angleški jezik. Varnostnik mora imeti urejen status varnostnika in imeti veljavno službeno izkaznico, iz katere bodo jasno razvidna pooblastila.

Varnostniki morajo biti opremljeni z ustrezno službeno obleko. Izvajalec bo moral za izvajanje varovanja zagotoviti tudi primerno brežhibno opremo, kot je kovinski detektor, detektorska vrata, svetilke, brezžične zveze, plinski razpršilec, sredstva za vklepanje in vezanje, ostala potrebna materialno tehnična sredstva ter pisarniški material. Z opremo in inventarjem, ki pa mu ga daje naročnik v uporabo bo ravnal kot dober gospodar. Varnostniki morajo biti opremljeni s svojo opremo, kot npr.: računalnik, tiskalnik ipd. ter zagotoviti servisiranje le-te.

Izvajalec bo moral varovanje izvajati strokovno, moral bo organizirati nadzor nad varovanjem s pomočjo tehnične opreme ob vsakem času. Varnostniki bodo ob nastopu dela seznanjeni s Kodeksom ravnanja uslužbencev Urada Vlade Republike Slovenije za oskrbo in integracijo migrantov in vseh ostalih oseb, ki delujejo na področju mednarodne zaščite, do prosilcev za mednarodno zaščito in oseb s priznano mednarodno zaščito. Omenjen kodeks bodo tudi podpisali. Kršitev kodeksa pomeni takojšnjo zamenjavo varnostnika.

Izvajalec mora zagotavljati, da bo na posameznem objektu delalo ves čas vsaj 60% varnostnikov, ki imajo 6 mesecev ali več delovnih izkušenj s področja varovanja.

Izvajalec mora naročnika tudi obveščati o vseh sklenitvah in prekinitvah delovnih razmerij delavcev, ki bodo sodelovali pri izvajanju pogodbenih storitev (v primeru kadrovske spremembe mora izvajalec predložiti vsa dokazila za nove kadre). Izvajalec bo moral ves čas izvajanja pogodbenih storitev naročniku omogočiti preverjanje skladnosti seznama zaposlenih (določenih za izvajanje pogodbenih storitev) z dejanskim stanjem.

Izvajalec mora naročnika nemudoma obvestiti o vsakem disciplinskem ali drugem postopku, ki ga zoper svojega delavca sproži v zvezi z izvajanjem pogodbenih storitev. Naročnik si pridržuje pravico, da zahteva zamenjavo varnostnika. Izvajalec ga je dolžan zamenjati v roku 24 ur.

V primeru, da naročnik ugotovi, da varnostnik v svoji izmeni ni opravljal svojega dela v skladu z navodili naročnika si naročnik pridržuje pravico, da izvajalcu ne plača izmene za dotičnega varnostnika.

Varnostnik bo moral s podatki o prosilcih za mednarodno zaščito in osebah s priznano mednarodno zaščito ravnati v skladu z Zakonom o varstvu osebnih podatkov (Ur. l. RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo) ter Zakonom o mednarodni zaščiti (Ur. l. RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 98/11 – odl. US, 83/12, 111/13, 114/13 – odl. US, 82/15 – odl. US in 22/16 – ZMZ-1).

Dogovori med naročnikom in izvajalcem so poslovna skrivnost.

