



REPUBLIKA SLOVENIJA
SLUŽBA VLADE RS ZA OBNOVO PO POPLAVAH IN PLAZOVIH
DRŽAVNA TEHNIČNA PISARNA

Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana

T: 01 478 10 00
E: gp.sopp@gov.si
www.gov.si

Številka: SM-RNKTVR04aS
Datum: 7.7.2025

Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.

ZADEVA: STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavbe TOLSTI VRH 4a, Ravne na Koroškem

Državna tehnična pisarna za odpravo posledic poplav in plazov, ki deluje kot notranja organizacijska enota Službe vlade za obnovo po poplavih in plazovih, ter kot izhaja iz 157. člena Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP), skladno s 151.b členom ZIUOPZP podaja

STROKOVNO MNENJE

A. o stanju objekta^{*op.1:}

z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	808	20726533	Stanovanjska stavba

B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč.A)^{*op.2:}

z.št.	PARC.ŠT.	K.O.	OBČINA
1.	866/2	878-TOLSTI VRH	RAVNE NA KOROŠKEM

Državna tehnična pisarna ugotavlja, da gre za objekt:

- da za navedeni objekt obstaja visoka ogroženost zaradi zemeljskega ali hribinskega plazov kot posledica poplav in plazov,
- da gre za znatno poškodovan objekt, katerega obnova ni mogoča ali ekonomsko smiselna in s čimer bi lahko nastale škodljive posledice za življenje in zdravje ljudi,
- da je to skladno s 151. a členom ZIUOPZP.

Zato na podlagi navedenega predlaga:

NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B. tega mnenja

UTEMELJITEV STROKOVNEGA MNENJA in PREDLOGA:

Stanovanjski in pomožni objekt sta bil v neurju 4.8.2023 poplavljeni. Ocenjujemo, da je ob ujmi prevladoval turbulentni tok, ki je tekel ob in skozi objekte, ter povzročil večje poškodbe objektov. Sam stanovanjski objekt je umeščen pod brežino, ki leži med hudournikom in naplavnim vršajem plazljivega materiala, kjer je polno izvirov, material pa je razmočen. Ker gre za starejši objekt, zgrajen okrog leta 1900, sicer saniran v osemdesetih letih prejšnjega stoletja, je zaradi slabega temeljenja in konstrukcijskega sistema zelo ogrožen ob morebitni ponovitvi podobnega dogodka.

Kot izhaja iz geoloških strokovnih podlag »Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Tolsti vrh 4a, Ravne na Koroškem, ozn.: 32-2007570-25 z dne 4.7.2025«, ki so v prilogi tega mnenja, je ta lokacija neprimerna za gradnjo. Poleg erozije temeljnih tal obstaja tudi velika nevarnost labilna zaledna brežina nad objektom in skalna brežina v območju hudournika, kjer lahko v prihodnosti zaradi neurja pride do podora.

Zaradi splošnega slabega stanja objekta, konstrukcijskih poškodb, ki so posledica delovanja voda, erozije temeljnih tal in lokacije neposredno ob vodotoku, objekta tehnično na ekonomsko sprejemljiv način ni možno sanirati.

Zaradi zgoraj navedenih dejstev ugotavljamo, da objektu ni možno zagotoviti ustrezne varnosti. V objektu so v primeru ponovitve poplavnega dogodka ogrožena življenja in zdravje ljudi, zato predlagamo **NUJNO ODSTRANITEV OBJEKTA**.

Slika 1: SITUACIJA IN NAVEDBA OBJEKTOV, ki so skladno s STROKOVNIM MNENJEM predlagani za odstranitev (vir: <https://www.geoprostor.net>)



SPLOŠNE OPOMBE:

- STROKOVNO MNENJE se izdaja za namen odprave posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 in ga skladno s 151.c členom ZIUOPZP predhodno potrdi Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo.
- Iz uradnih podatkov je razvidno, da na obravnavanih nepremičninah parcelne meje niso urejene; razmejitev na nepremičnino natančno zato ni mogoča!
- Ob evidentiranih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni ali neevidentirani objekti.

- *Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti, niso predmet strokovnega mnenja.*

OPOMBE (kot v tekstu):

Op1: Vir (vir: <https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot zavedeno v tabeli;

Op.2: Znak zvezdica () pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.*

ZAKONSKI OKVIR :

- *Skladno s 151.c členom ZIUOPZP SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti, v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.*
- *Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.*

Vodja Državne tehnične pisarne:

Mitja Pekeč, univ.dipl.inž.arh.

Podpis:

Priloge:

- *Priloga 1: Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči z dne 4.8.2023 (vir: arhiv DTP);*
- *Priloga 2: Mnenje v zadevi – vloga Državno tehnične pisarne z dne 19.11.2024 – objekt z naslovom Tolsti vrh 4a, Ravne na Koroškem, 35500-1309/2024, iz dne 24.12.2024*
- *Priloga 3: Strokovna podpora Direkcij RS za vode, v obliki izdelave strokovnih mnenj – sklop 1, porečje Meže in Mislinje, izdelal Vodnogospodarski biro Maribor d.o.o., št. 4335/23-VIII iz dne november 2024;*
- *Priloga 4: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Tolsti vrh 4a, Ravne na Koroškem, 32-2007570-25 z dne 4.7.2025;*

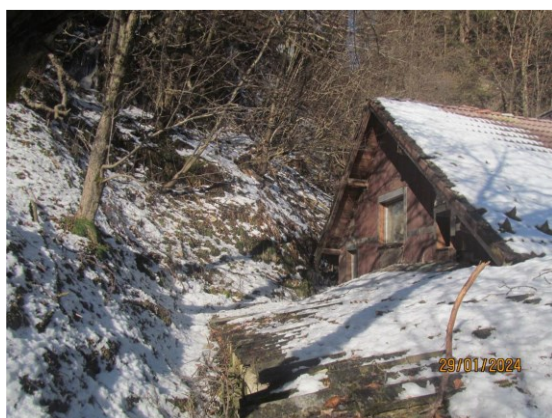
Priloga 1: Fotografije stanja objekta po elementarni nesreči z dne 4.8.2023



Slika 1: Fotografija objekta



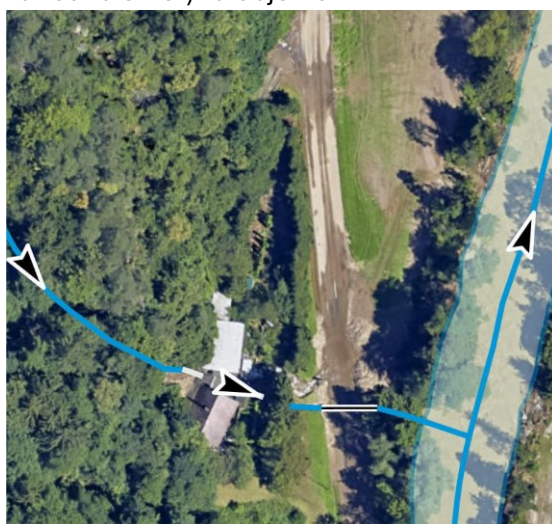
Slika 2: Fotografija objekta – uničena podporna konstrukcija stanovanjskega objekta



Slika 3: Pogled na strmo brežino (severna in zahodna smer) za objektom



Slika 4: Pogled na del terena za stavbo - hudournik!



Slika 5: Hudourniška struga in objekt



Slika 6: Hudournik zaliva objekt



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Drave

Ulica Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor

T: 02 250 77 50

E: gp.drsv-mb@gov.si

www.dv.gov.si

Republika Slovenija
Služba vlade RS za obnovo
po poplavih in plazovih

Državna tehnična pisarna
Dimičeva ulica 12
1000 Ljubljana

Številka: 35500-1309/2024

Datum: 24. 12. 2024

Zadeva: Mnenje v zadevi – Vloga Državne tehnične pisarne z dne 19.11.2024 - objekt z naslovom - Tolsti vrh 4a, Ravne na Koroškem

Spoštovani,

Direkcija RS za vode (DRSV), podaja na podlagi Strokovnega mnenja z dne 27.11.2024, Tolsti vrh 4a, Ravne na Koroškem, naslednje mnenje, ki se nanaša na vlogo Državne tehnične pisarne (DTP), z dne 19. 11. 2024, v zvezi z izdelavo strokovne ocene za objekt v občini Ravne na Koroškem.

Povzemamo zaključke Strokovnega mnenja za Ravne na Koroškem, za objekt z naslovom **Tolsti vrh 4a, Ravne na Koroškem**.

Objekt na naslovu Tolsti vrh 4a se nahaja na vodnem zemljišču hudournika. Objekt je poplavno ogrožen. Prav tako ga ogroža plazenje pobočja nad objektom (potrebna je geotehnična opredelitev). V poplavnem dogodku avgusta 2024 je hudournik poplavljal stanovanjski in pomožni objekt. Zaradi velikih padcev na območju so sledovi globin poplavnih vod neizraziti. Močno poškodovan in erodiran je hodnik med objektom in pomožnim objektom, kjer sedaj teče hudournik praktično pred vhodom v objekt. Menimo, da je zagotavljanje poplavne varnosti objekta zelo problematično in tehnično zahtevno. Predlagamo odstranitev objekta oziroma premestitev.

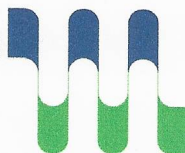
Vodja sektorja Območja Drave:

mag. Mateja Klaneček, univ. dipl. inž. grad.
SEKRETARKA



Vročiti:

1. Naslovniku – zgoraj - po e-pošti (dtp@gi-zmk.si),
2. Državna tehnična pisarna (DTP), vodja Blaž Dolinšek – po e- pošti,



Glavni trg 19c, 2000 Maribor, Slovenija, tel.: +386 (0)2 2346 500, fax: +386 (0)2 2346 520
TRR: 03121-1006463796 E-mail: tajnistvo@vgb.si, Website: <http://www.vgb.si>

ELABORAT

NAROČNIK: Ministrstvo za naravne vire in
prostor
Direkcija RS za vode
Mariborska cesta 88
3000 Celje

OBJEKT: STROKOVNA PODPORA DIREKCIJI RS ZA VODE, V
OBLIKI IZDELAVE STROKOVNIH MNENJ – SKLOP 1
– POREČJE MEŽE IN MISLINJE

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE **STROKOVNA OCENA**
IN NJENA ŠT.:
Številka rednika/zvezka /

ZA GRADNJO: /

PROJEKTANT: VODNOGOSPODARSKI BIRO
MARIBOR d.o.o.,
Glavni trg 19c,
2000 Maribor,
Direktor:
Boštjan Rozman, udgi


VODNOGOSPODARSKI
BIRO MARIBOR d.o.o. 3
2000 Maribor, Glavni trg 19c

POOBlašČENI INŽENIR: Tijana Mičić, udivki


TIJANA MIČIĆ
univ.dipl.inž.vod.in.kom.inž.
IZS 614015

ŠTEVILKA NAČRTA: 4335/23-VIII

KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA: Maribor, november 2024

Dobro za naše okolje

Kazalo:

1	UVOD	3
2	OPIS POPLAVNEGA DOGODKA 4.8.2023	4
3	OBJEKT TOLSTI VRH 4a, OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM	5

1 UVOD

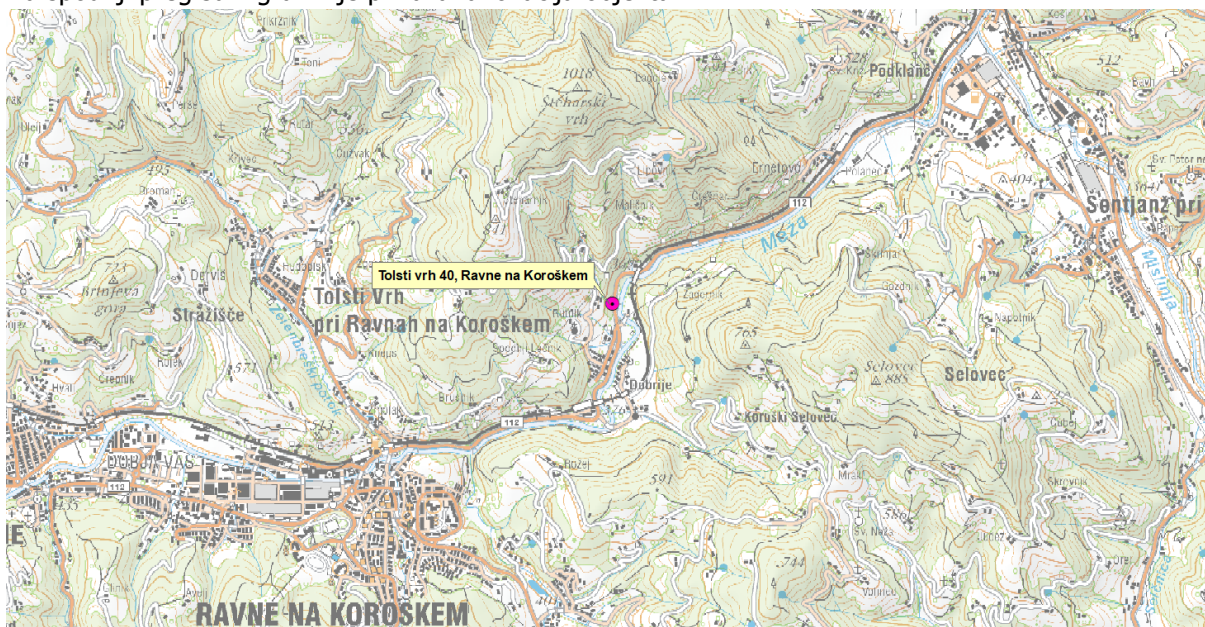
Državna tehnična pisarna je 19.11.2024 na DRSV naslovila vlogo za izdelavo strokovnega mnenja za nadomestitveni objekt na naslovu Tolsti vrh 4a, 2390 Ravne na Koroškem. Gre za objekt, ki se lokacijsko nahajajo na porečju Meže z Mislinjo in se nahaja v občini Ravne na Koroškem.

Preglednica 1: Seznam objektov iz vloge Državno tehnične pisarne.

Zap. št.	ID vloge AJDA	Občina	Objekt naslov	Postna številka	Parcelna številka	Kat. občina	Namebnost	Oškodovanec
1	1451341	RAVNE NA KOROŠKEM	Tolsti vrh 4a	2390 Ravne na Koroškem	866/2	878	*ST.S.	Janez Štuk

*ST. S. – stanovanjska stavba

Na spodnji pregledni grafiki je prikazana lokacija objekta.



Slika 1: Prikaz lokacije obravnavnega objekta iz Preglednice 1 na pregledni karti

Strokovna ocena je izdelana na podlagi terenskega ogleda lokacije obravnavanega objekta ter sledeče predhodno izdelane dokumentacije:

- [1] Hidrološko hidravlična študija v sklopu izdelave OP na ŠV (UR)/PIZ za državno cesto od Otiškega vrha do meje z Republiko Avstrijo pri Holmcu, št. proj. L73/19, IZVO-R, januar 2021
- [2] Integralna karta poplav IKRPN (Spletni pregledovalnik atlas voda, [ATLAS VODA \(gov.si\)](https://atlas.voda.gov.si/), 11.11.2024)

Po poplavih avgusta 2023 je struga Meže mestoma močno preoblikovala svoje korito, zelo izraziti so bili prodonosni procesi tako na Meži kot tudi na skoraj vseh pritokih. Posledično se je v strugi odložilo ogromno plavin in plavja. Po ujmi so se v strugi izvedla obsežna intervencijska dela, širitve struge, zavarovanja brežin, odstranjevanje plavin in plavja, nadomestni (začasni in stalni) mostovi. Vsa izvedena dela vplivajo na pretočni režim struge in posledično na poplavnost območij ob strugi. Obstoječe poplavne karte temeljijo na stanju pred ujmo, zato je slednje potrebno upoštevati z zadržkom. Predmetna strokovna ocena temelji izključno na ugotovitvah terenskega ogleda in foto dokumentacije iz časa poplave (avgust 2023). Za natančnejšo opredelitev do poplavne ogroženosti in učinka predlaganih

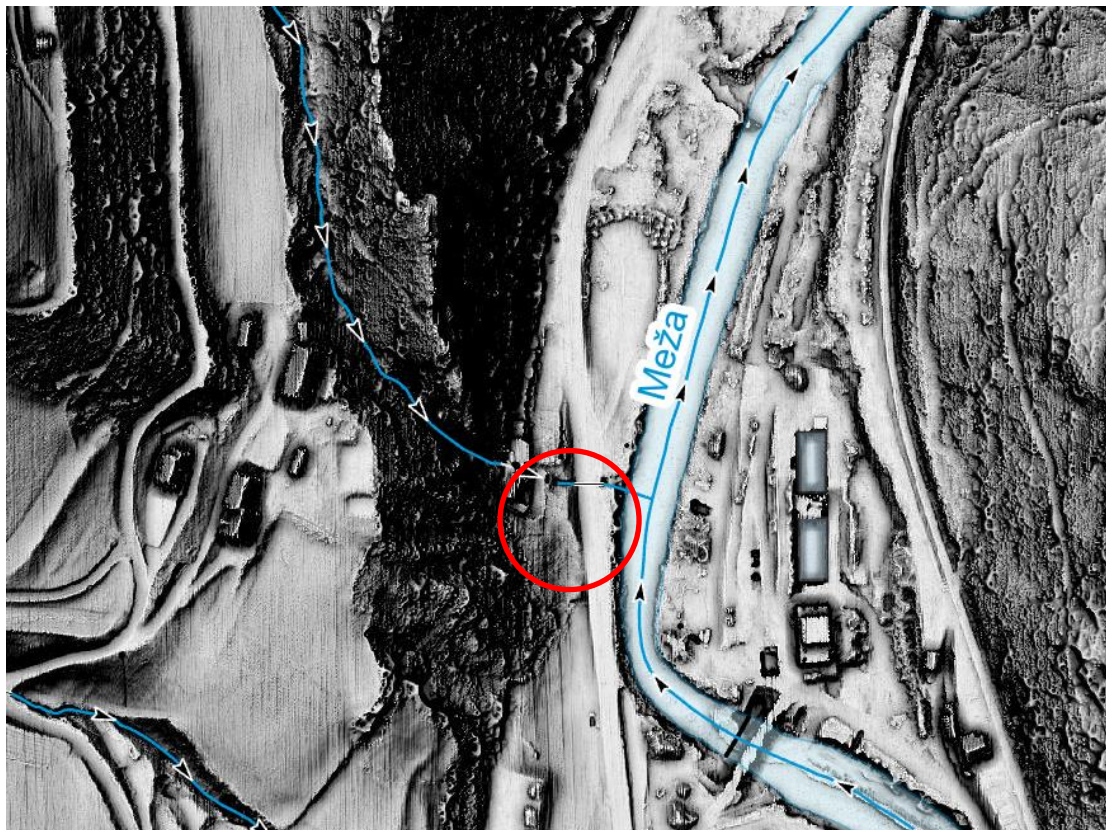
ukrepov je potrebno izdelati dodatne (novelirane) hidravlične modele oz. izračune, ki temeljijo na aktualnem stanju pretočnosti struge Meže.

2 OPIS POPLAVNEGA DOGODKA 4.8.2023

V noči iz 3. na 4. avgust 2023 je območje Slovenije zajela vremenska fronta, intenzivne padavine s poplavami so zajele južno predgorje Julijskih Alp ter Idrijsko, Polhograjsko, Gorenjsko, Koroško in Zgornjesavinjsko dolino. Med 2. in 4.8.2023 je v 72 urah zapadlo ca. 210 mm padavin, kar je povzročilo rekordne vodostaje vodotokov na širšem območju vzdolž Meže. H katastrofalnim posledicam je doprinesel tudi predhodni obsežni vetrolom, ki se je zgodil 13.7.2023. Koreninski sistem dreves je bil razrahljan, nekatera drevesa so bila izravana ali polomljena.

Ob poplavah 4.8.2023 se je sprožilo ogromno plazov ter obrečnega sedimenta, ki so ga narasli tokovi prenašali po strugi. Plazovi, intenzivna erozija ter predhodno ogromne količine podrtga lesa (zaradi vetrolomov v mesecu juliju in ob samih nevihtah v začetku avgusta) so v strugo nanosili ogromne količine lesnega plavja, ki se je mašilo na mostnih konstrukcijah in drugih ovirah ter tako preusmerjalo tok matice struge in rušilo infrastrukturo. Opustošenje je po poplavah je bilo ogromno, med drugim je bilo porušenih več mostov in ostale vodne infrastrukture, skoraj vzdolž celotnega toka Meže so poškodovane in erodirane brežine, v strugi pa so ostali veliki nanosi materiala.

Razsežnost poplavnega dogodka smo analizirali na podlagi spletno dostopnega fotografskega gradiva lokalnega prebivalstva, novinarjev in na podlagi letalskih foto-posnetkov (DOF), ki jih je objavila Direkcija RS za vode. Žal merjenih pretokov Meže, zaradi poškodb vodomernih postaj, za poplavni dogodek 4.8.2023 ni na razpolago, zato v tej fazi lahko le grobo ocenimo rang pretoka na podlagi zabeleženih dosegov in obstoječih modelov. Ob tem je praktično nemogoče natančno modelno opisati vpliv plavja in sedimentov v strugi ter porušitve objektov.



Slika 2: Prikaz lokacije objekta na Lidar podatkovnem sloju s hidrografijo (vir: Atlas voda)

3 OBJEKT TOLSTI VRH 4a, OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM

Na širšem območju reke Meže so izdelane karte poplav okvira elaborata [1], ki pa hudournika ne obravnava. Poplave reke Meže pa sežejo samo do regionalne ceste dolvodno od objekta. Za območje objekta, po naših podatkih, ni izdelanih kart poplav s kartami razredov poplavne nevarnosti.

Objekt Tolsti vrh 4a ni ogrožen od vira poplav reke Meže saj stoji na brežini nad regionalno ceste G2-112/1256 Ravne na Koroškem – Dravograd v naselju Tovsti vrh. V širšem smislu je to zahodno od ČN Ravne na Koroškem. Stanovanjski objekt s pripadajočim poslopjem je umeščen ob neimenovanem vodotoku, ki ima izrazito hudourniški značaj. Vodotok priteče iz Tolstega vrha in ima velike padce in strme naklone brežin. Objekt je umeščen praktično pod pečino in je grajen z delnim vkopom pritličja. Objekt je umeščen v vodno zemljišče hudournika.

Stanje objekta in pomožnih objektov je slabo. Na terenskem ogledu v same objekte nismo imeli dostopa. Po naših podatkih objekt ni naseljen.

Vodotok ima neposredno nad objektom stopnjo (slap) in se nato nadaljuje ob objektu s prepustom fi 80 cm. Na terenskem ogledu, po poplavnem dogodku, so vidne posledice preplavitve objekta in pomožnih objektov; zasipan prepust in poškodovani in podrti podporni zidovi ob objektu, prav tako je prestavljena ter močno erodirana struga. Ob poplavih se je spraznilo ogromno zemeljskega materiala iz zaledja, ki je zasul objekt in okolico. V zaledju hudournika so nestabilna pobočja, iz katerih se sprošča material. Objekt in okolico so delno zasule naplavine, ki so se zlivale na regionalno cesto, ki leži dolvodno od objekta, kar je razvidno tudi iz poplavnih ortofoto posnetkov (slika 3). Vode so močno poškodovale tudi dostopno pot do objekta, ki se priključuje na regionalno cesto.



Slika 3: Slika območja stanovanjske stavbe na ortofoto po poplavih avgusta 2024 (Vir: Atlas voda)

V poplavnem dogodku avgusta 2024 je hudournik poplavljal stanovanjski in pomožni objekt. Zaradi velikih padcev na območju so sledovi globin poplavnih vod neizraziti. Ocenjujemo, da je ob ujmi prevladoval turbulentni tok, ki je tekkel ob in skozi objekte, ter povzročil večje poškodbe. Močno poškodovan in erodiran je hodnik med objektom in pomožnim objektom, kjer sedaj teče hudournik praktično pred vhodom v objekt.

Ob ogledu okolice objekta smo ugotovili, da v zaledju ni možnega dostopa do hudournika. Potrebno bi bilo porušiti pomožne objekte. Objekt je postavljen pod slap in tehnično ni mogoče zagotoviti varnosti pred murastim tokom ali preplavitvijo objekta.

Sam stanovanjski objekt je umeščen pod brežino, ki leži med hudournikom in naplavnim vršajem plazljivega materiala, kjer je polno izvirov, material pa je razmočen. Vidni so sledovi plazenja. Ocenjujemo, da obstaja tveganje za poškodbe objekta iz vira podora brežine ali plazu. Predlagamo, da se do geotehnične ogroženosti objekta opredeli še geomehanik.

Za reševanje problematike hudournika ocenjujemo, da je potrebno izvesti ukrepe za stabilizacijo območja hudournika v zaledju (gorvodno od slapa) in na lokaciji umestiti zaplavno pregrado za zadrževanje sproženega materiala, ki bi preprečil zasutje prepusta na regionalni cesti. Ob objektu bi bilo potrebno povečati pretočni profil prepusta, ki pa bi na lokaciji pomenil nesorazmerne stroške in rušenje spremljajočih objektov. Sama pregrada bi območje objekta naredila nefunkcionalno. Ocenjujemo, da bi bil najprimernejši prostor za pregrado ravno v območju objekta.



Slika 4: Objekt iz severne strani (vir: VGB Maribor)



Slika 5: Stanovanjski objekt s pripadajočimi poslopji. V ozadju viden slap in erodirana struga med objekti (vir: VGB Maribor)



Slika 6: Zaledje objekta (vir: VGB Maribor)

Objekt na naslovu Tolsti vrh 4a se nahaja na vodnem zemljišču hudournika. Objekt je poplavno ogrožen. Prav tako ga ogroža plazenje pobočja nad objektom (potrebna je geotehnična opredelitev). Menimo, da je zagotavljanje poplavne varnosti objekta zelo problematično in tehnično zahtevno. Predlagamo premestitev.

Sestavila:

Tijana Mičić, udivki

Miha Kračun, miog



REPUBLIKA SLOVENIJA
SLUŽBA VLADE RS ZA OBNOVO PO POPLAVAH IN PLAZOVIH
DRŽAVNA TEHNIČNA PISARNA

Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana

T: 01 478 10 00
E: gp.sopp@gov.si
www.gov.si

Številka: 32-2007570-25

Datum: 4.7.2025

Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.

ZADEVA: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Tolsti vrh 4a, Ravne na Koroškem

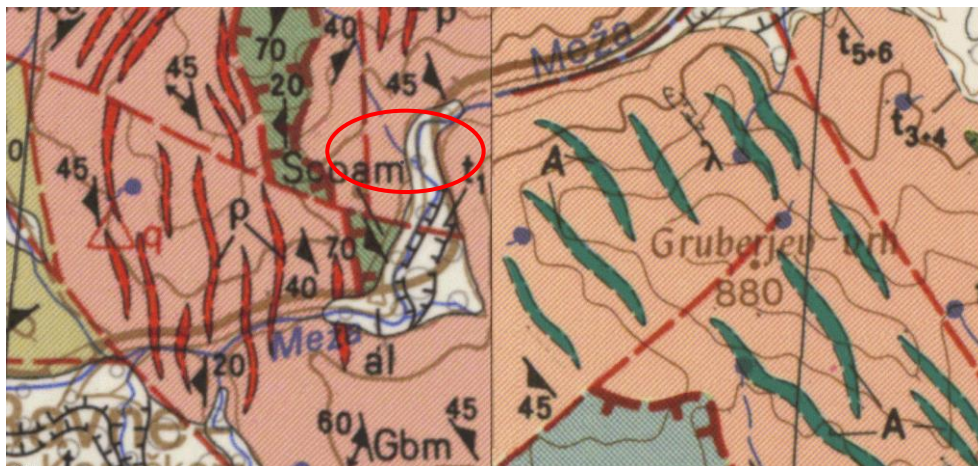
Splošno

V sklopu Državne tehnične pisarne smo, dne 3.7.2025 opravili inženirsko-geološki ogled širšega območja stanovanjskega objekta Tolsti vrh 4a v Občini Ravne na Koroškem, kjer je bil objekt med Ujmo 2023 poplavljen in deloma zasut z drobirskim tokom.

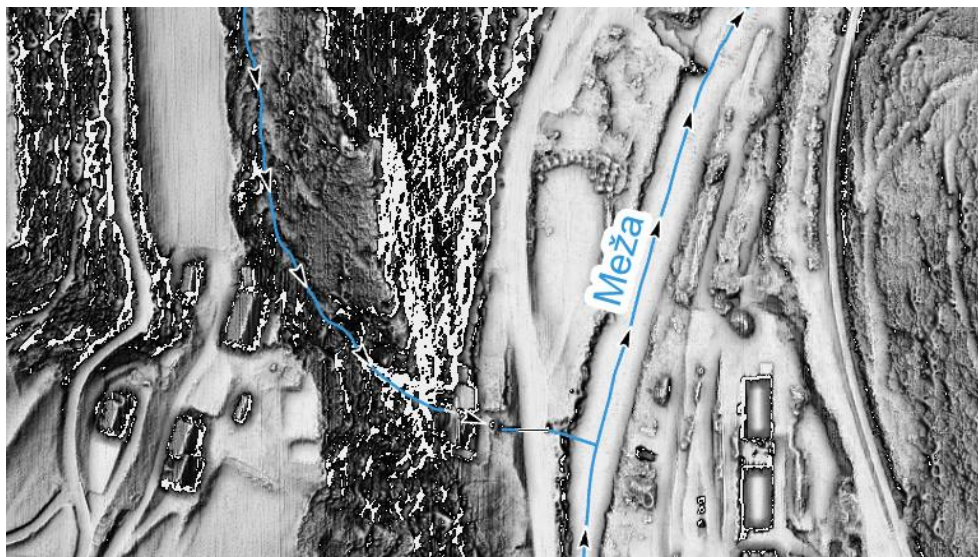
Ugotovljeno je bilo, da je po močnem deževju med 4. in 5. avgustom 2023 hudournik poplavlil in deloma zasul stanovanjski in pomožni objekt. Močno poškodovan in erodiran je hodnik med objektom in pomožnim objektom, kjer sedaj teče hudournik. Stanovanjski objekt je nevaren za bivanje. Objekt je pregledal tudi statik.



Slika 1: Pogled (DOF) na objekt Tolsti vrh 4a – rdeča barva prikazuje območje stanovanjskega objekta (vir: Atlas voda, 4.7.2025)



Slika 2: Osnovna geološka karta GeoZS nakazuje, da območje objekta Tolsti vrh 4a gradi muskovitno biotitni gnajs s prehodi v blestnik. Gnajsi izdanjajo na celotni vkopni brežini na območju nad dovozno cesto in objektom. V območju nad stanovanjskim objektom so le ti površinsko močno prepereli (vir: GeoZS, 4.7.2025)



Slika 3: Pogled na morfologijo terena (Lidar) v območju stanovanjskega objekta Tolsti vrh 4a, na sliki je viden pritok neimenovanega vodotoka iznad obravnavanega objekta (vir: Atlas voda, 4.7.2025)

Relativno strma pobočja nad objektom Tolsti vrh 4a in okolico gradijo muskovitno biotitni gnajsi s prehodi v blestnik (Gbm). Muskovitno-biotitni gnajs je drobnozrnata do srednjezrnata kamnina svetlosive do temno sive barve, ki izdanja v vkopni brežini nad dovozno cesto. Nad objektom je opaziti več skalnih izdankov, ki pa so površinsko bolj prepereli. Drugod globina do trdne podlage ni znana.

Med stanovanjskim in pomožnim objektom teče neimenovani vodotok, ki s prepustom preči regionalno cesto G2- 112/1256 Ravne na Koroškem – Dravograd in se steka v reko Mežo. Nad objektom Tolsti vrh 4a se je izoblikovala stopnica, kjer teče slap. Sam stanovanjski objekt je umeščen pod brežino, ki leži med strmo skalno brežino in naplavnim vršajem plazljivega materiala, kjer je polno izvirov. Tudi na brežini nad objektom so vidni sledovi plazenja (razpoke, poševno rastoče drevje).

Stanovanjska hiša Tolsti vrh 4a in pomožni objekti so močno razpokani in poškodovani. Ker stanovanjski in pomožni objekti po vsej verjetnosti (potrebne so geološke raziskave) niso temeljeni v trdno podlago obstaja tveganje za nove poškodbe objekta zaradi plazov. Nevarna je tudi labilna zaledna brežina nad stanovanjskim objektom in skalna brežina v območju hudournika, kjer zaradi vode lahko pride do podora. Objekt je postavljen pod vodotok in tehnično ni mogoče zagotoviti varnosti pred drobirskim tokom ali preplavitvijo objekta.

Po poročilu VGB Maribor, november 2024, je za reševanje problematike hudournika potrebno izvesti ukrepe za stabilizacijo območja v zaledju (gorvodno od slapa) in na lokaciji umestiti zaplavno pregrado za zadrževanje sproženega materiala, ki bi preprečil zasutje prepusta na regionalni cesti. Ob objektu bi bilo potrebno povečati pretočni profil prepusta, ki pa bi na lokaciji pomenil nesorazmerne stroške in rušenje spremljajočih objektov. Sama pregrada bi območje objekta naredila nefunkcionalno. Ocenjeno je, da bi bil najprimernejši prostor za pregrado ravno v območju objekta. Poleg urejanja hudournika bi bilo potrebno preveriti globino do trdne podlage in temu prilagoditi globino temeljenja objekta. V sanacijo bi bilo potrebno vključiti tudi varovanje zalednih brežin izven hudournika, kar pa je s tehničnega vidika (dostopnosti) zelo težko oz. skoraj nemogoče.

Po terenskem ogledu in inženirski presoji ugotavljamo, da je objekt na nevarnem območju, saj lahko ob močnem deževju pride do ponovnega murastega toka, splazitve objekta in skalnega podora, kar lahko ogrozi življenje ali zdravje ljudi. Sanacija plazov bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna. Ponovna gradnja objekta ali popravilo obstoječega objekta na tem območju iz geološko geomehanskega vidika zato nista sprejemljivi.

PRIPRAVILA:

mag. Katarina ŽIBRET, univ.dipl.inž.geol.

**Katarina
Žibret**

Digitalno podpisano od Katarina
Žibret
DN: cn=Katarina Žibret, c=SI,
ou=individuals,
email=katarinazibret@gmail.com
Datum: 2025.07.04 09:15:17 +02'00'

VODJA DRŽAVNE TEHNIČNE PISARNE:

Mitja PEKEČ, univ.dipl.inž.arh.

Digitalno podpisal
Mitja Pekeč
Datum: 2025.07.04
09:21:51 +02'00'

PRILOGE:

- PRILOGA 1: Slikovno gradivo s terenskega ogleda



Fotografija 1: Močno razpokan stanovanjski objekt s pripadajočimi poslopji (slika desno in levo) – Tolsti vrh 4a, med hišo in pomožnim objektom teče hudournik (3.7.2025).



Fotografija 2: Pogled na erodirano dovozno cesto (desno), vkopna brežina izven objekta je varovana z oporno konstrukcijo (levo) (3.7.2025).



Fotografija 4: Pogled na izdanjanje muskovitno biotitnih gnajsov (3.7.2025)