

Št. zadeve: SM-LUČRDH45S

Izdelano v: Ljubljani, dne: 30.01.2024

ZADEVA: **STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavb na naslovu Raduha 45, Luče**

Državna tehnična pisarna, ki skladno z 157. členom Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 in Uradni list RS z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP) deluje v sestavu Službe vlade za obnovo po poplavah in plazovih, skladno s 151.b členom podaja

STROKOVNO MNENJE

A. o stanju objekta (oz. objektov) ^{*op.1:}

Z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	60	21128608	Stanovanjska stavba
2.	58	21128606	Kmetijske stavbe
3.	323	32020315	Kmetijske stavbe
4.	67	21128620	Kmetijske stavbe
5.	73	21128638	Kmetijske stavbe

B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč.A) ^{*op.2:}

Z.št.	PARC.ŠT. ^{*op.3}	K.O.	OBČINA
1.	434/3 (del)	911-RADUHA	3334 Luče
2.	434/3 (del)	911-RADUHA	3334 Luče
3.	434/3 (del)	911-RADUHA	3334 Luče
4.	434/3 (del)	911-RADUHA	3334 Luče
5.	434/3 (del)	911-RADUHA	3334 Luče

Državna tehnična pisarna ugotavlja:

- da za navedene objekte obstaja visoka ogroženost zaradi zemeljskega ali hribinskega plazov kot posledice poplav in plazov in gre za znatno poškodovane objekte, katerih obnova ni mogoča ali ekonomsko smiselna in s čimer bi lahko nastale škodljive posledice za življenje in zdravje ljudi in
- da je to skladno s 151.a členom ZIUOPZP,

in predlaga:

NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B. tega mnenja

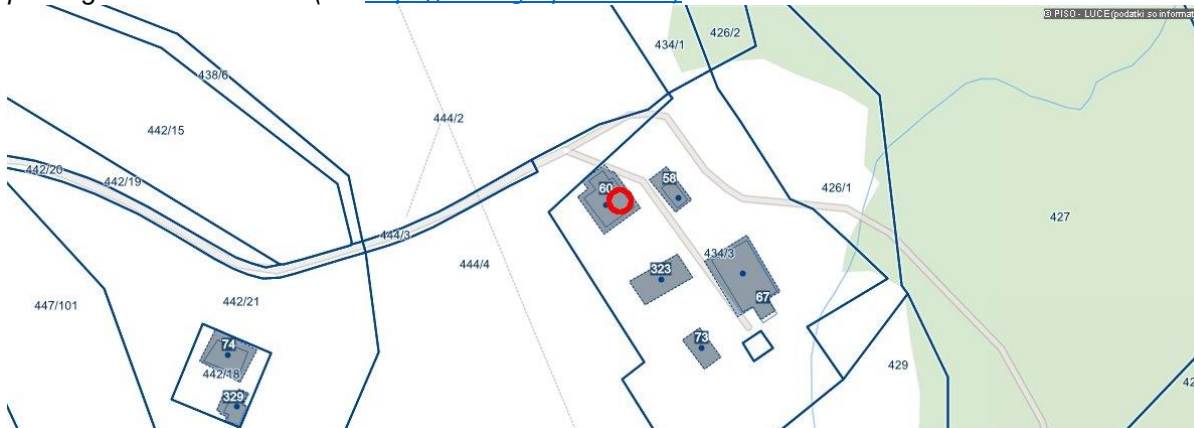
UTEMELJITEV STROKOVNEGA MNENJA in PREDLOGA:

Obrađivani objekti (Kmetije Fale) so bili v neurju, ki je 4.8.2023 prizadelo to območje, zaradi plazov, ki se je sprožil na tem področju delno ali v celoti porušeni.

Iz Geološkega mnenja o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Raduha 45 (kmetija Fale) z dne 11.1.2024, ki je priloga temu mnenju, je razvidno, da to območje ni primerno za gradnjo ali obnovo objektov, saj ob močnem deževju grozi stalna nevarnost splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi.

ZARADI TEH DEJSTEV PREDLAGAMO NUJNO ODSTRANITEV OBJEKTOV IN GRADNJO NA DRUGI LOKACIJI.

Slika 1: **SITUACIJA IN NAVEDBA OBJEKTOV**, ki so skladno s STROKOVNIM MNENJEM predlagani za odstranitev (vir: <https://www.geoprostor.net>)



SPLOŠNE OPOMBE:

- STROKOVNO MNENJE se izdaja za namen odprave posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 in ga skladno z 151.c členom ZIUOPZP predhodno potrди Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo.
- Izhajajoč iz uradnih podatkov izhaja, da na obrađivanih nepremičninah parcelne meje niso urejene; razmejitev na nepremičnino natančno zato ni mogoča!
- Ob evidentiranih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni ali neevidentirani objekti.
- Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti niso predmet strokovnega mnenja.

OPOMBE (kot v tekstu):

*op.1: v aplikacijo (AJDA) vnesen škodni list (za ocenjevanje škode na kmetijskih pridelkih in za ocenjevanje škode na stvareh po naravnih nesrečah) ni pogoj za pripravo STROKOVNEGA MNENJA;

Op.2: Vir (<https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot v tabeli;

Op.3: Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

ZAKONSKI OKVIR :

- Skladno z 151.c členom ZIUOPZP, SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti; v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.
- Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.

Vodja Državne tehnične pisarne:

dr. Blaž Dolinšek, univ.dipl.inž.grad.

Podpis:

Priloge:

- Priloga 1: Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023 (vir: arhiv DTP)
- Priloga 2: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Raduha 45, št. 1-2007570-24 z dne 11.1.2024.

Priloga 1: Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023



Fotografija 1: Območje plazu nad stanovanjskim objektom Raduha 45



Fotografija 2: Pogled na stranski odlomni rob



Fotografija 3: Pogled na osrednji del plazu



REPUBLIKA SLOVENIJA
SLUŽBA VLADE RS ZA OBNOVO PO POPLAVAH IN PLAZOVIH

DRŽAVNA TEHNIČNA PISARNA

Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana

T: 01 478 10 00

E: gp.sopp@gov.si

www.gov.si

Številka:1-2007570-24

Datum: 11.1.2024

Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.

ZADEVA: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Raduha 45, Luče.

Lokacijo Raduha 45 je v neurju 4.8.2023 prizadel plaz Fale, ki se je sprožil nad to lokacijo.

Plaz Fale (Log) se nahaja v naselju Raduha. Prvi terenski ogled je bil opravljen 27.9.2023, kjer je bila s strani Občine Luče predstavljena seznanitev z obravnavano problematiko. Ponovni terenski ogled se je s strani geologa izvršil še 28.9., 29.9.2023 in 11.10.2023, kjer se je inženirsko-geološko in hidrogeološko pregledalo tudi zaledje splazele brežine ter dva usada nad serpentinasto cesto proti zaselkoma Podvejnik in Dekmar, ki pa zaenkrat še nista povezana s kamnitim udorom.

Na podlagi terenskega ogleda je ugotovljeno, da se je po močnem deževju med 4. in 5. avgustom 2023, po obstoječem hudourniku nakopičilo veliko vode, katere obstoječi prepusti v višjih legah niso uspeli, zaradi premajhnih dimenzij in zabitosti od plavja in skal, prepuščati. Pretok vode je bil tako močan, da se je izlil po cesti dolvodno in našel svojo pot (po obstoječi grapi) proti kmetiji Fale.

V prvi fazi je voda z naplavinami zalila pritlične prostore dveh stanovanjskih objektov in hlev. Po tem je sledil drugi val splazitve, in sicer kamninske gmote pomešane z zemljino, ki je »poradiral« kmetijski kompleks ter močno poškodoval staro hišo (razpoke vidne že zunaj objekta). Del pete plazu se nahaja tik pred novejšim objektom. Odlomni rob kamninsko-zemljinskega usada je ocenjen na cca 280 m. Ocenjena površina znaša 12.000 m². Plazina je zgrajena iz sipkega zemljinskega materiala (prepereli tufit) z vmesnimi skalnimi bloki in gruščem tufa in tufita.



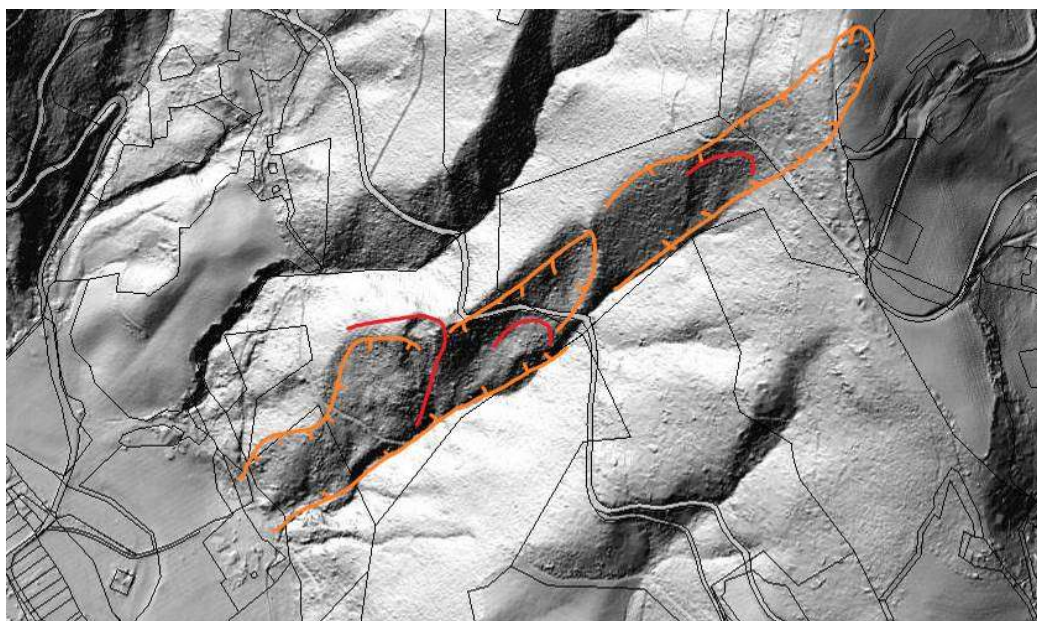
Slika 1: Osnovna geološka karta GeoZS

Ugotovljeno je bilo, da se je že v preteklosti po grapi pretakal hudournik manjših dimenzij. V svojem ravninskem izlivu je bil umetno speljan proti vzhodu.



Slika 2: Pogled (DOF) na splazelo brežino nad stanovanjsko hišo Raduha 45 – po poplavih 2023.

Nad obravnavanim območjem, po grapi cca 100 m in 300 m v smeri SV, sta po Ujmi 2023 nastala dva nova odlomna roba (usada), ki pa se zaenkrat še ne stikata z omenjenim plazom Fale (na sliki 2 sta označena z rdečo barvo).



Slika 3: Pogled na splazelo brežino nad stanovanjskim objektom Raduha 45 – LIDAR posnetek (z oranžno črto prikazani odlomni robovi starejših pobočnih masnih premikov, z rdečo barvo nakazani odlomni robovi plazu – Ujma 2023)

Po terenskem ogledu in inženirski presoji ugotavljamo, da so objekti na nevarnem območju, saj lahko ob močnem deževju pride do novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plazu bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna. Ponovna gradnja objektov ali popravilo obstoječih objektov na tem območju iz geološko geomehanskega vidika zato nista sprejemljivi.

PRIPRAVILA:

mag. Katarina ŽIBRET, univ.dipl.inž.geol

**Katarina
Žibret**

Digitalno podpisano od Katarina
Žibret
DN: cn=Katarina Žibret, c=SI,
ou=individuals,
email=katarinazibret@gmail.com
Datum: 2024.01.19 11:16:42 +01'00'

PRILOGE:

- PRILOGA 1: Slikovno gradivo s terenskega ogleda

VODJA DRŽAVNE TEHNIČNE PISARNE:

dr. Blaž DOLINŠEK, univ.dipl.inž.grad

Blaž Dolinšek

Digitalno podpisal Blaž

Dolinšek

Datum: 2024.02.01

15:09:56 +01'00'

PRILOGA 1



Fotografija 1: Območje kamnitega in zemljinskega plazu nad stanovanjskim objektom (29.9.2023)



Fotografija 2: Pogled na poškodovani stanovanjski in kmetijski objekt (11.10.2023)



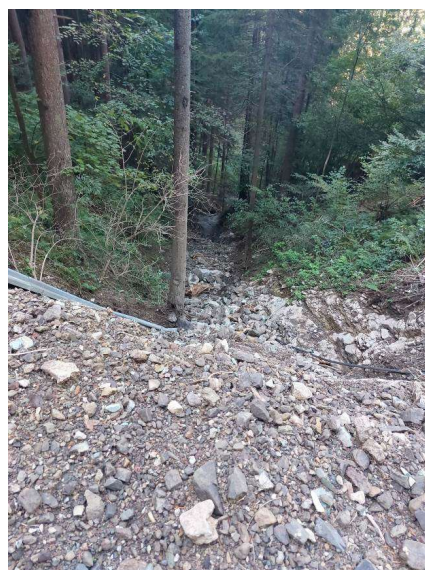
Fotografija 3: Odlomni rob na začetnem – vrhnjem delu (29.9.2023)



Fotografija 4: Pogled na stranski odlomni rob (29.9.2023)



Fotografija 5: Pogled na osrednji del plazu (29.9.2023)



Fotografija 6: Območje kamnitega usada cca 100 m SV od odlomnega roba plazu Fale (29.9.2023)