

Št. zadeve: SM-LUČKVH41S

Izdelano v: Ljubljani, dne: 30.01.2024

ZADEVA: **STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavb na naslovu Konjski vrh 41, Luče**

Državna tehnična pisarna, ki skladno z 157. členom Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 in Uradni list RS z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP) deluje v sestavu Službe vlade za obnovo po poplavah in plazovih, skladno s 151.b členom podaja

STROKOVNO MNENJE

A. o stanju objekta (oz. objektov)^{*op.1:}

Z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	140	25565065	Stanovanjska stavba – glavni objekt
2.	141	25565066	Kmetijske stavbe

B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč.A)^{*op.2:}

Z.št.	PARC.ŠT. ^{*op.3}	K.O.	OBČINA
1.	124/9 (del)	912-KONJSKI VRH	3334 Luče
2.	124/9 (del)	912-KONJSKI VRH	3334 Luče

Državna tehnična pisarna ugotavlja:

- da za navedene objekte obstaja visoka ogroženost zaradi zemeljskega ali hribinskega plazov kot posledice poplav in plazov in gre za znatno poškodovane objekte, katerih obnova ni mogoča ali ekonomsko smiselna in s čimer bi lahko nastale škodljive posledice za življenje in zdravje ljudi in
- da je to skladno s 151.a členom ZIUOPZP,

in predlaga:

NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B. tega mnenja

UTEMELJITEV STROKOVNEGA MNENJA in PREDLOGA:

Obravnavana objekta sta bila v neurju, ki je 4.8.2023 prizadelo to območje, zaradi plazov, ki se je sprožil na tem področju porušena.

Gre za zelo obsežen plaz. V Geološkem mnenju o plazovni nevarnosti lokacije na naslovih: Konjski vrh 31, Konjski vrh 41, Strmec 28 in Strmec 29, ki je priloga temu mnenju, je ugotovljeno, da lahko ob prihodnjih padavinah pričakujemo nadaljevanje drsenja materiala proti strugi potoka (levega pritoka Dupljenika), ob obilnejših padavinah pa obstaja možnost hitrega zdrsa. Obstaja tudi velika nevarnost nastanka drobirskega/blatnega toka večjega obsega (ocenjeni volumen do 50.000 m³). Mnenje ugotavlja, da ponovna gradnja objektov na istem območju ni možna, saj lahko do novih splazitev, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi.

ZARADI TEH DEJSTEV PREDLAGAMO NUJNO ODSTRANITEV OBJEKTOV IN GRADNJO NA DRUGI LOKACIJI.

Slika 1: **SITUACIJA IN NAVEDBA OBJEKTOV**, ki so skladno s STROKOVNIM MNENJEM predlagani za odstranitev (vir: <https://www.geoprostor.net>)



SPLOŠNE OPOMBE:

- STROKOVNO MNENJE se izdaja za namen odprave posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 in ga skladno z 151.c členom ZIUOPZP predhodno potrdi Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo.
- Izhajajoč iz uradnih podatkov izhaja, da na obravnavanih nepremičninah parcelne meje niso urejene; razmejitev na nepremičnino natančno zato ni mogoča!
- Ob, v katastru evidentiranih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni / neevidentirani objekti.
- Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti niso predmet strokovnega mnenja.

OPOMBE (kot v tekstu):

**op.1: v aplikacijo (AJDA) vnesen škodni list (za ocenjevanje škode na kmetijskih pridelkih in za ocenjevanje škode na stvareh po naravnih nesrečah) ni pogoj za pripravo STROKOVNEGA MNENJA;*

Op.2: Vir (<https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot v tabeli;

Op.3: Znak zvezdica () pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.*

ZAKONSKI OKVIR :

- Skladno z 151.c členom ZIUOPZP, SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti; v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.
- Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.

Vodja Državne tehnične pisarne:

dr. Blaž Dolinšek, univ.dipl.inž.grad.

Podpis:

Priloge:

- Priloga 1; Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023 (vir: arhiv DTP)
- Priloga 2: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovih: Konjski vrh 31, Konjski vrh 41, Strmec 28, Strmec 29 št. 5-2007570-24 z dne 26.1.2024.

Priloga 1: Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023



Fotografija 1: Pogled na stanovanjski objekt iz Z smeri



Fotografija 2: Pogled na lokacijo iz smeri JZ



Fotografija 3: Pogled na lokacijo iz smeri JZ



REPUBLIKA SLOVENIJA
SLUŽBA VLADE RS ZA OBNOVO PO POPLAVAH IN PLAZOVIH

DRŽAVNA TEHNIČNA PISARNA

Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana

T: 01 478 10 00

E: gp.sopp@gov.si

www.gov.si

Številka:5-2007570-24

Datum: 26.1.2024

Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.

ZADEVA: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovih:

Konjski vrh 31

Konjski vrh 41

Strmec 28

Strmec 29

Lokacije objektov Konjski vrh 31, Konjski vrh 41, Strmec 28 in Strmec 29 je v neurju 4.8.2023 prizadel plaz Jelen, ki se je sprožil v dolini potoka Dupljenik, SV od Luč.

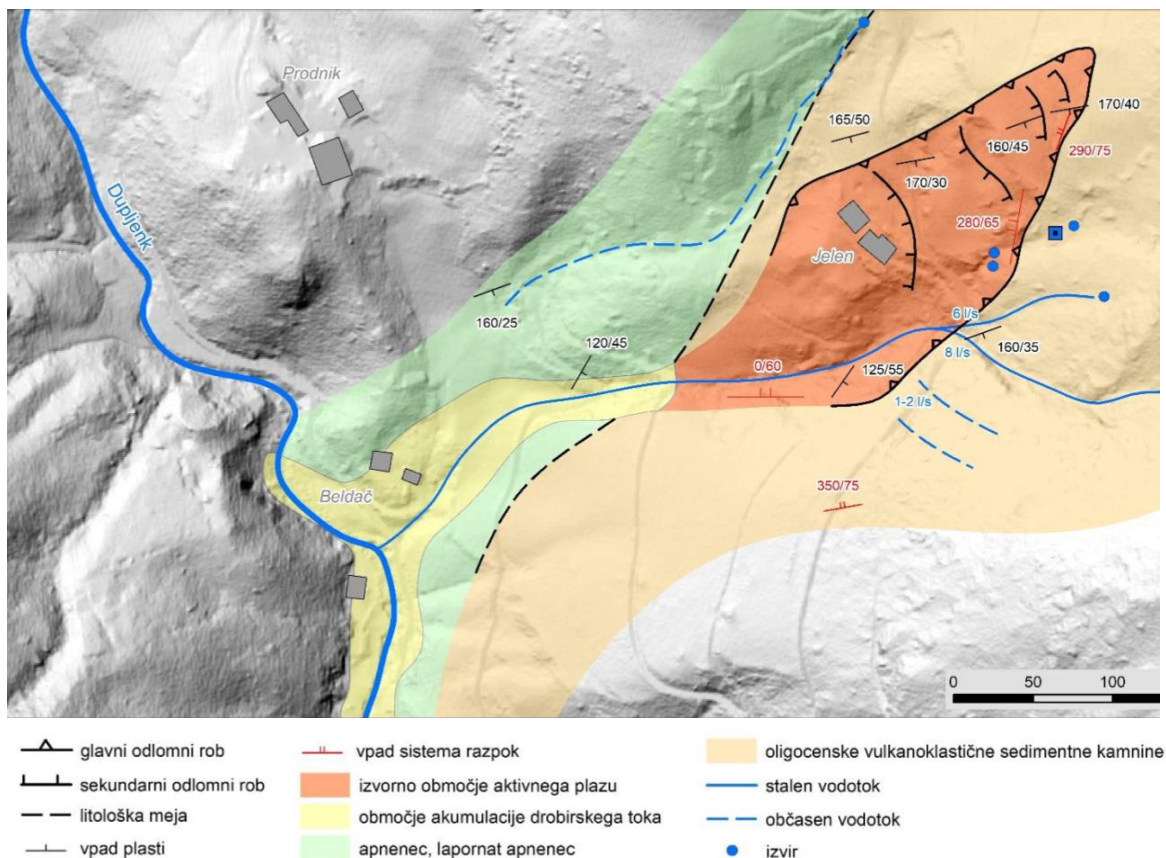


Slika 1: Pogled (DOF) na lokacijo splazitve – po Ujmi 2023.

Prvi terenski ogled je bil opravljen 27.9.2023, kjer je bila s strani Občine Luče predstavljena seznanitev z obravnavano problematiko. Ponovni terenski ogledi so bili izvedeni še 6.10.2023, 11.10.2023, 25.10.2023 in 8.12.2023, kjer je bilo izvedeno inženirsko-geološko in hidrogeološko kartiranje širše okolice, zaledje in vznožje plazu.

Plaz se je sprožil na strmem pobočju, ki ga po večini prekrivajo travnate in gozdne površine. Na treh delih je prekinil lokalno cesto in porušil in poškodoval več stanovanjskih objektov ter gospodarskih objektov. Plaz obravnavamo v dveh delih, in sicer izvorno območje plazu ter območje akumulacije materiala in vplivno območje drobirskega toka. Dolžina izvornega območja (po padnici pobočja) znaša 340 m, max. širina (prečno na padnico) pa 140 m, površina izvornega območja je ocenjena na 28.300 m² (cca 3ha). Vplivno območje akumulacije drobirskega toka: min. doseg

drobirskega toka po strugi potoka Dupljenik (tudi Dupljenk) je 1200 m, oddaljenost od spodnjega dela plazu do potoka Dupljenik (dolžina glavnega območja odlaganja materiala): 250 m, max. širina akumulacije cca: 80 m, površina glavne akumulacije: 15.700 m² (cca 1,5 ha). Drobirski tok sestavljajo zaporedje plastnatih klastičnih in vulkanoklastičnih sedimentnih kamnin (muljevci, meljevci, podrejeno so vključeni tufi in drobnozrnati tufski peščenjaki in breče) in zemljine (preperina, koluvij).



Slika 2: Inženirsko geološka skica (GeoZS, december 2023)

Glavni vzrok za plazenje je vpad plasti drobnozrnatih vulkanoklastičnih kamnin, ki vpadajo približno proti jugu (v smeri azimuta 170°), padnica pobočja pa je nagnjena v smeri azimuta med 200 in 220°. Po prvih ugotovitvah (izdanki drsne ploskve na severnem robu - za poškodovanim objektom domačije Jelen) se je drsna ploskev oblikovala znotraj paketa skrilavih muljevcev. K splazitvi so dodatno prispevali sistemi tektonskih razpok na južnem in vzhodnem robu plazu (280-350/60-65), ki so na tem delu omogočili nastanek odlomnega roba. Vzdlž teh sistemov razpok je nastala tudi struga potoka. Ocenjena globina in volumen plazu: globina 20 – 35 m, volumen cca 600.000 m³.

Ob prihodnjih padavinah je pričakovati nadaljevanje drsenja materiala proti strugi potoka (levega pritoka Dupljenika), ob obilnejših padavinah obstaja možnost hitrega zdrsa, verjetno je širjenje odlomnega roba plazu proti severovzhodu. Obstaja velika nevarnost nastanka drobirskega/blatnega toka večjega obsega (ocenjeni volumen do 50.000 m³).

Po terenskem ogledu in inženirski presoji ter strokovnem posvetu z geotehniki in hidrotehniki ugotavljamo, da ponovna gradnja objektov na istem območju ni možna, saj lahko ob močnem deževju pride do novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plazu bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna ter ne

bo zagotovila zadostne varnosti za ponovno gradnjo na obravnavanem območju. Ponovna gradnja objektov na tem območju iz geološko geomehanskega vidika zato nista sprejemljivi.

PRIPRAVIL:

mag. Katarina ŽIBRET, univ.dipl.inž.geol

**Katarina
Žibret**

Digitalno podpisano od Katarina
Žibret
DN: cn=Katarina Žibret, c=SI,
ou=individuals,
email=katarina.zibret@gmail.com
Datum: 2024.01.26 14:06:43 +01'00'

VODJA DRŽAVNE TEHNIČNE PISARNE:

dr. Blaž DOLINŠEK, univ.dipl.inž.grad

**Blaž
Dolinšek**

Digitalno podpisal
Blaž Dolinšek
Datum: 2024.02.01
15:15:36 +01'00'

PRILOGE:

- PRILOGA 1: Slikovno gradivo s terenskega ogleda

PRILOGA 1



Fotografija 1: Zgornji odlomni rob plazu (8.12.2023)



Fotografija 2: Pogled na lokacijo objekta Konjski vrh 31 (8.12.2023)



Fotografija 3: Osrednji del zemeljskega plazu – grapa po kateri se pretaka voda (8.12.2023)



Fotografija 4: Povečan dotok vode ob večjem deževju (11.10.2023)



Fotografija 5: Pogled na lokacijo objekta Konjski vrh 41 (8.12.2023)



Fotografija 6: Spodnji del plazu – pogled na objekta Strmec 28 in Strmec 29 (11.10.2023)