

Št. zadeve: **SM – RČSPLJ26S**

Izdelano v: Ljubljana, dne 7.6.2024

ZADEVA: STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavbe Poljane 26, 3332 Rečica ob Savinji

Državna tehnična pisarna, ki skladno s 151.a členom Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP), deluje v sestavu Službe vlade za obnovo po poplavih in plazovih, skladno z 151.b členom podaja

STROKOVNO MNENJE

A. o stanju objekta (oz. objektov) ^{*op.1:}

Z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	58	21130980	Stanovanjska stavba
2.	55	21130935	Stanovanjska stavba (del)

B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč, A) ^{*op.2:}

Z.št.	PARC.ŠT.	K.O.	OBČINA
1.	*135	922-POLJANE	3332 Rečica ob Savinji
2.	*87/2	922-POLJANE	3332 Rečica ob Savinji

Državna tehnična pisarna ugotavlja:

- da za navedeni objekt obstaja visoka ogroženost zaradi zemeljskega ali hribinskega plazov kot posledice poplav in plazov in s tem povezana visoka nevarnost porušitve ali znatnega poškodovanja objektov kot posledice poplav, s čimer bi lahko nastale škodljive posledice za življenje in zdravje ljudi,
- da je to skladno s 151.a členom ZIUOPZP

in predlaga:

NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B tega mnenja

- Ob evidentiranih stanovanjskih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni, gospodarski, kmetijski ali ostali oz. neevidentirani objekti.
- Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti niso predmet strokovnega mnenja.

OPOMBE (kot v tekstu):

Op.1: Vir (<https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot zavedeno v tabeli;

Op.2: Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

ZAKONSKI OKVIR :

- Skladno s 151.c členom ZIUOPZP, SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti, v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.
- Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.

Vodja Državne tehnične pisarne:

dr. Blaž Dolinšek, univ.dipl.inž.grad

Podpis:

Priloge:

- Priloga 1; Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023 (vir: arhiv DTP)
- Priloga 2; Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Poljane 26, Rečica ob Savinji, št. 14-2007570-24, z dne 13.03.2024

Priloga 1: Fotografije stanja objekta po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023



Fotografija 1: Pogled na Z fasado stanovanjskega objekta.



Fotografija 2: Plaz na južni strani ob objektu.



REPUBLIKA SLOVENIJA
SLUŽBA VLADE RS ZA OBNOVO PO POPLAVAH IN PLAZOVIH

DRŽAVNA TEHNIČNA PISARNA

Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana

T: 01 478 10 00
E: gp.sopp@gov.si
www.gov.si

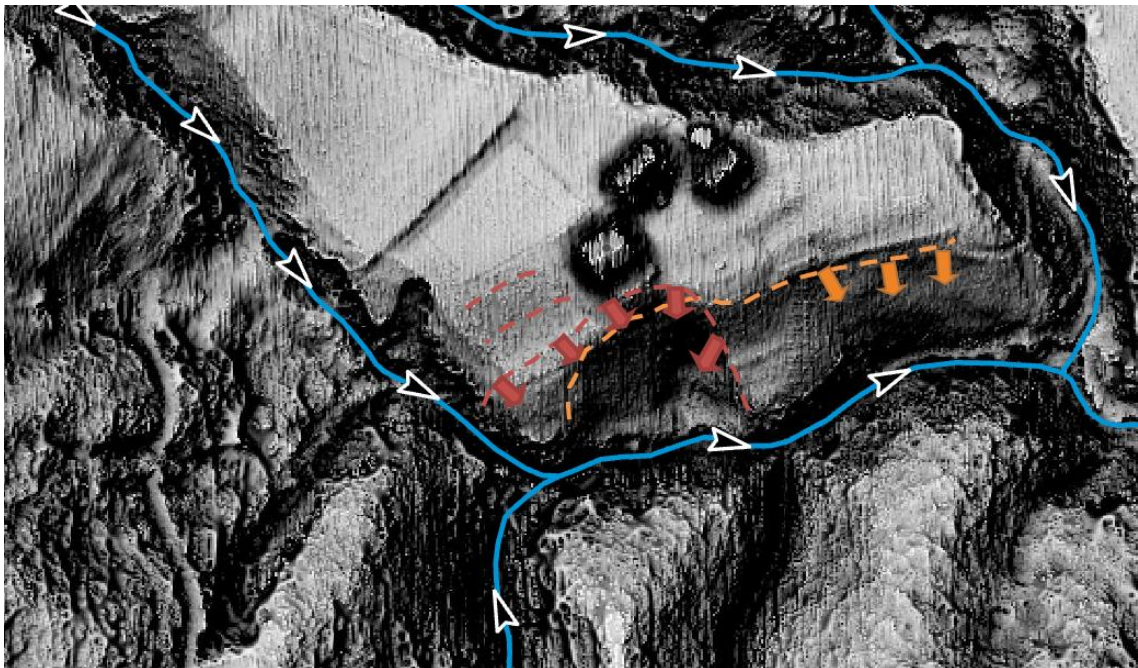
Občina Rečica ob Savinji
Rečica ob Savinji 55
3332 Rečica ob Savinji
dr. Majda Potočnik

Številka:2007570-23K.Ži.
Datum: 13.3.2024

Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.

ZADEVA: Geološko-geotehnični pregled splazele brežine pod stanovanjskim objektom Poljane 26

V sklopu Državne tehnične pisarne smo dne 22.11.2023 opravili inženirsko-geološki pregled lokacije objekta Poljane 26, ki jo je v neurju avgusta 2023 prizadel plaz, ki se je ponovno aktiviral pod nedokončanim stanovanjskim objektom. Večji odlomni rob ter razpoke segajo tudi na desno stran. Ugotovljeno je bilo, da je po avgustovski ujmi do splazitve prišlo zaradi povečane količine precejne vode s pobočja ter zaradi naraščanja vodostaja Lučnik, ki je spodjedel brežino.



Slika 1: Lidarski posnetek okolice objekta na lokaciji Poljan 26

Pod objektom je viden starejši fosilni plaz (oranžna barva na sliki 1) ter nagubana morfologija terena, ki je posledica starejšega plazenja. Nad fosilnim plazom je nastal nov odlomni rob v dolžini cca 60 m, ki se na levi strani nadaljuje po pobočju v dolino. Odlomni rob že dosega območje stanovanjskega objekta. Desno od objekta so nastali sekundarni odlomni robovi v dolžini cca 20 m, kar kaže na to, da se del materiala še ni mobiliziral in ostaja labilen. Območje splazitve je bilo deloma nasuto za ureditev vrta. Objekt stoji na grebenu, ki je obdano z vodotokom Lučnik na

zahodni in južni strani ter stalnim vodotokom brez imena na severni in vzhodni strani širine do cca 2 m.

Objekt leži na območju glinavcev z vložki andezitnega tufa (Ol_2), kateri zaradi slabših mehanskih karakteristik (prelomna cona) in dotoka precejne vode preperevajo v globino več 10 m. Globina do trdne podlage je spremenljiva in nepredvidljiva. Povečana količina precejne vode s hriba ter naraščanje vodotoka Lučnik, ki je spodkopal brežino, je po Ujmi v avgustu 2024 sprožila nov odlomni rob in nastanek plazju. Ocenjena površina starejšega in ponovno aktiviranega plazju znaša cca 4.000 m².



Slika 2: Osnovna geološka karta z označenim območjem objekta Poljane 26, rdeča črtna črta prikazuje prelom smeri SZ-JV. Po coni šibkih kamnin, je voda ustvarila stalen vodotok Lučnik 26

Po terenskem ogledu in inženirski presoji ugotavljamo, da je objekt na nevarnem območju, saj lahko ob močnem deževju pride do obsežnejše ponovne aktivacije plazju, novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plazju bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna in zahtevna. Predlagamo, da se objekt uvrsti na seznam nadomestitvene gradnje.

PRIPRAVILI:

mag. Katarina ŽIBRET, univ. dipl. inž. geol.

**Katarina
Žibret**

Digitalno podpisano od Katarina
Žibret
DN: cn=Katarina Žibret, c=SI,
ou=individuals,
email=katarinazibret@gmail.com
Datum: 2024.03.22 10:53:27 +01'00'

Nastja Selišnik, dipl. inž. geol.

VODJA DRŽAVNE TEHNIČNE PISARNE:

dr. Blaž DOLINŠEK, univ. dipl. inž. grad.

PRILOGE:

- Slikovno gradivo s terenskega ogleda

POSLATI:

- Naslovníku
- Poljane 26, Rečica ob Savinji

PRILOGA 1



Fotografija 1: Pogled na odlomni rob pod objektom Poljane 26, razpoke vidne tudi na travniku desno od objekta (22.11.2023)



Fotografija 2: Pogled na plaz pod objektom (22.11.2023)



Fotografija 3: Pogled na naguban plazovit teren nad vodotokom Lučnik (22.11.2023)



Fotografija 4: Sekundarni odlomni robovi na travnati površini desno od objekta Poljane 26 (22.11.2023)