

Št. zadeve: SM-SLGSPR4S

Izdelano v: Ljubljani, dne: 23. 2. 2024

ZADEVA: **STROKOVNO MNENJE o ogroženosti stavbe Spodnji Razbor 4, Slovenj Gradec**

Državna tehnična pisarna, ki skladno z 157. členom Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov (Uradni list RS, št. 95/23 in Uradni list RS z dne 1. 9. 2023) in Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o interventnih ukrepih za odpravo posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 (Uradni list RS, št. 117/23 z dne 20. 11. 2023) (v nadaljevanju ZIUOPZP) deluje v sestavu Službe vlade za obnovo po poplavah in plazovih, skladno s 151.b členom podaja

STROKOVNO MNENJE

A. o stanju objekta^{*op.1:}

Z.št.	št. stavbe	SID (identifikator)	Namembnost objekta
1.	13	21805950	Stanovanjska stavba

B. in povezanih nepremičnin (objektov iz tč.A)^{*op.2:}

Z.št.	PARC.ŠT.	K.O.	OBČINA
1.	*10/1	k.o. 856 Spodnji Razbor	Slovenj Gradec

Državna tehnična pisarna ugotavlja:

- da za navedeni objekt obstaja visoka ogroženost zaradi zemeljskega ali hribinskega plazov kot posledice poplav in plazov in s tem povezana visoka nevarnost porušitve ali znatnega poškodovanja objektov kot posledice poplav, s čimer bi lahko nastale škodljive posledice za življenje in zdravje ljudi,
- da je to skladno s 151.a členom ZIUOPZP

in predlaga:

NUJNO ODSTRANITEV

objektov iz tč. A na nepremičninah iz tč. B. tega mnenja

UTEMELJITEV STROKOVNEGA MNENJA in PREDLOGA:

Lokacijo objekta je v neurju 4.8.2023 prizadel plaz, ki se je ponovno aktiviral na J in JZ delu stanovanjskega objekta. V Geološkem mnenju o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Spodnji Razbor 4, Podgorje pri Slovenj Gradcu, ki je priloga temu mnenju, je ugotovljeno, da je po močnem deževju med 4. in 5. avgustom 2023 nastalo več novih odlomnih robov na starejših kamnitih pobočnih premikih (t.i. fosilnem plazu) za stanovanjskim objektom Spodnji Razbor 4. Stanovanjski objekt in podporna konstrukcija pod objektom sta močno poškodovana.

V mnenju je navedeno, da je objekt na nevarnem območju, saj lahko ob močnem deževju pride do novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plazu bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna. Sanacija objekta ali ponovna gradnja na tem območju iz geološko geomehanskega vidika nista sprejemljivi.

ZARADI TEH DEJSTEV PREDLAGAMO NUJNO ODSTRANITEV OBJEKTA.

Slika 1: **SITUACIJA IN NAVEDBA OBJEKTOV**, ki so skladno s STROKOVNIM MNENJEM predlagani za odstranitev (vir: <https://www.geoprostor.net>)



SPLOŠNE OPOMBE:

- STROKOVNO MNENJE se izdaja za namen odprave posledic poplav in zemeljskih plazov iz avgusta 2023 in ga skladno z 151.c členom ZIUOPZP predhodno potrdi Svet Vlade Republike Slovenije za obnovo.
- Izhajajoč iz uradnih podatkov izhaja, da na obravnavanih nepremičninah parcelne meje niso urejene; razmejitev na nepremičnino natančno zato ni mogoča!
- Ob evidentiranih objektih so lahko razmeščeni tudi ostali pomožni ali neevidentirani objekti.
- Nepremičnine, ki niso obremenjene z evidentiranimi objekti niso predmet strokovnega mnenja.

OPOMBE (kot v tekstu):

Op¹: Vir (<https://www.geoprostor.net>) navaja objekte na nepremičninah kot zavedeno v tabeli;

Op²: Znak zvezdica () pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.*

ZAKONSKI OKVIR :

- *Skladno z 151.c členom ZIUOPZP, SKLEP za odstranitev nepremičnin z objekti; v katerem se opredeli in utemelji, da je zaradi zavarovanja življenja in zdravja ljudi odstranitev objektov nujno potrebna in v javno korist, sprejme Vlada RS.*
- *Predlog sklepa javno razgrne za najmanj 15 dni. O kraju in času javne razgrnitve se javnost obvesti z javnim naznanilom na osrednjem spletnem mestu državne uprave in na krajevno običajen način. V okviru javne razgrnitve ima javnost možnost dajati pripombe in predloge, o katerih mora predlagatelj sklepa zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov.*

Vodja Državne tehnične pisarne:

dr. Blaž Dolinšek, univ.dipl.inž.grad.

Podpis:

Priloge:

- *Priloga 1: Fotografije stanja objekta(ov) po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023 (vir: arhiv DTP)*
- *Priloga 2: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Spodnji Razbor 4, Podgorje pri Slovenj Gradcu, številka:8-2007570-24, datum: 23.2.2024*

Priloga 1: Fotografije stanja objekta po elementarni nesreči iz dne 4.8.2023



Fotografija 1: Pogled na stanovanjski objekt (sever in zahod) in plazovito brežino



Fotografija 2: Pogled na plazovit teren (jug)



Fotografija 3: Pogled na stanovanjski objekt (sever) in plazovito brežino za objektom



Fotografija 4: Spodjedanje obloge brežine ob vodotoku



Fotografija 5: Pogled na stanovanjski objekt (jug)



Fotografija 6: Plazovito območje (jug)



REPUBLIKA SLOVENIJA
SLUŽBA VLADE RS ZA OBNOVO PO POPLAVAH IN PLAZOVIH

DRŽAVNA TEHNIČNA PISARNA

Gregorčičeva ulica 25, 1000 Ljubljana

T: 01 478 10 00

E: gp.sopp@gov.si

www.gov.si

Številka:8-2007570-24

Datum: 23.2.2024

Prosimo vas, da se pri odgovoru sklicujete na številko našega dokumenta.

ZADEVA: Geološko mnenje o plazovni nevarnosti lokacije na naslovu Spodnji Razbor 4, Podgorje pri Slovenj Gradcu

Lokacijo objekta Spodnji Razbor 4, v kraju Podgorje pri Slovenj Gradcu, je v neurju 4.8.2023 prizadel plaz, ki se je ponovno aktiviral na J in JZ delu stanovanjskega objekta.



Slika 1: Pogled (DOF) na splazelo brežino za stanovanjskim objektom Spodnji Razbor 4

Prvi terenski ogled je bil opravljen 6.12.2023, kjer je bila s strani Občine Slovenj Gradec predstavljena seznanitev z obravnavano problematiko. Ugotovljeno je bilo, da je po močnem deževju med 4. in 5. avgustom 2023 nastalo več novih odlomnih robov na starejših kamnitih pobočnih premikih (t.i. fosilnem plazu) za stanovanjskim objektom Spodnji Razbor 4. Stanovanjski objekt in podporna konstrukcija pod objektom sta močno poškodovana. Pod obravnavanim objektom teče reka Suhodolnica.



Slika 2: Pogled na ponovno aktiviran plaz nad objektom Spodnji Razbor 4 – označeno z rdečo puščico. Rdeča barva nakazuje nove odlomne robove, z oranžno barvo označujemo starejše kamnite pobočne premike.

Širše območje obravnavane lokacije gradijo konglomerati, peščenjaki in laporji (M2/1). Sedimentne kamnine so zaradi slabših mehanskih karakteristik in koncentriranja zaledne vode na obravnavanem območju močno prepereli. Na terenu je mogoče zaznati več starejših kamnitih pobočnih pomikov ter nove odlomne robove. Globina do trdne podlage močno niha. Brežine za objektom so pretežno strme. Po njih potekajo gozdne vlake, ki so vzdolžno močno razpokane. Ocenjena površina starejšega in ponovno aktiviranega plazu znaša 7.000 m².

Po terenskem ogledu in inženirski presoji ugotavljamo, da je objekt na nevarnem območju, saj lahko ob močnem deževju pride do novih odlomnih robov in posledično do nove splazitve, kar lahko ogrozi življenja ali zdravje ljudi. Sanacija plazu bo, v kolikor se bo izvajala, obsežna, zahtevna in dolgotrajna. Ponovna gradnja objekta ali popravilo obstoječega objekta na tem območju iz geološko geomehanskega vidika zato nista sprejemljivi.

PRIPRAVILA:

mag. Katarina ŽIBRET, univ.dipl.inž.geol

**Katarina
Žibret**

Digitalno podpisano od Katarina
Žibret
DN: cn=Katarina Žibret, o=SI,
ou=individuals,
email=katarinazibret@gmail.com
Datum: 2024.02.23 13:43:54 +01'00'

VODJA DRŽAVNE TEHNIČNE PISARNE:

dr. Blaž DOLINŠEK, univ.dipl.inž.grad

**Blaž
Dolinšek**

Digitalno podpisal Blaž
Dolinšek
Datum: 2024.02.23
17:43:36 +01'00'

PRILOGE:

- PRILOGA 1: Slikovno gradivo s terenskega ogled

PRILOGA 1



Fotografija 1: Pogled na stanovanjski objekt Spodnji Razbor 4 ter nagnjeno oporno konstrukcijo (6.12.2023).



Fotografija 2: Pogled splazelo brežino za objektom (6.12.2023).



Fotografija 3: Pokriti aktivni plaz na JV delu stanovanjskega objekta. (6.12.2023).



Fotografija 4: Pogled na zaledno brežino (16.2.2023).



Fotografija 5: Pogled na aktivni plaz (6.12.2023).



Fotografija 6: Pogled na eno izmed razpok na najvišji gozdni vlaki (16.2.2023).