



REPUBLIKA SLOVENIJA
GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE

Gregorčičeva 20, SI-1001 Ljubljana

T: +386 1 478 1000

F: +386 1 478 1607

E: gp.gs@gov.si

<http://www.gsv.gov.si/>

Številka: 43009-12/2019/41

Datum: 21. 11. 2019

Naročnik v skladu z drugim odstavkom 67. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18; v nadaljevanju ZJN-3) sprejme naslednjo

**SPREMEMBO DOKUMENTACIJE IV ZA ODDAJO JAVNEGA NAROČILA PO ODPRTEM
POSTOPKU Z OZNAKO JN007291/2019-B01**

Dokumentacija za oddajo javnega naročila po odprtem postopku št. 43009-12/2019, katerega predmet je izvedba GOI del na objektu Hotel Brdo z upoštevanjem okoljskih vidikov, ki je bila objavljena na spletnih straneh državne uprave ter na Portalu javnih naročil pod št. objave JN007291/2019-B01 z dne 17. 10. 2019, se dopolni in spremeni na sledeč način:

1. Obrazec št. 12: »Vzorec pogodbe«, na str. 2, v šestem odstavku 3. člena pogodbe naročnik črta besedo »dodatna« tako, da se šesti odstavek 3. člena pogodbe po novem glasi:

»Vsa ostala pogodbeno naročena dela se izvajajo po načelu "ključ v roke". Izvajalec mora po tej pogodbi izvesti vsa dela, potrebna za dokončanje oz. rušitev in izgradnjo novega objekta. V pogodbeni ceni so zajeta vsa presežna in nepredvidena dela, ki so potrebna za izvedbo pogodbenih del in pridobitev uporabnega dovoljenja. Cena oblikovana po načelu "ključ v roke" zajema tudi vrednost vseh nepredvidenih del in presežnih del ter izključuje vpliv manjkajočih del na pogodbeno ceno.«

2. Obrazec št. 12: »Vzorec pogodbe«, str. 3, enajsti odstavek 3. člena pogodbe, 13. alineja se spremeni tako, da se po novem glasi:

» - stroške prekinitvev del zaradi izdelave dodatne ali spremenjene dokumentacije«.

3. Obrazec št. 12: »Vzorec pogodbe«, str. 5, 4. člen pogodbe, se spremeni tako, da se po novem glasi:

»4.člen – Rok začetka in dokončanja del

Začetek izvajanja del je z uvedbo v delo. Uvedba v delo se izvede najkasneje v 5 dneh po veljavnosti pogodbe.

O uvedbi v delo izvajalca se sestavi poseben zapisnik in se to ugotovi z zapisom v gradbeni dnevnik.

Do 31. 3. 2021, skladno z dogovorjenim terminskim planom med naročnikom in izvajalcem, mora biti objekt pripravljen za tehnični pregled in odpravljene pomanjkljivosti, ugotovljene na kvalitativnem in količinskem pregledu. Izvajalec je dolžan z naročnikom na projektu aktivno sodelovati še ves čas do pridobitve uporabnega dovoljenja in v času poskusnega obratovanja t.j. do 1. 7. 2021.

Kvalitativni in količinski pregled je uspešno opravljen, ko so izvedena vsa pogodbeno dela ter odpravljene vse pomanjkljivosti, ki so bile navedene v zapisnikih o kvalitativnih in količinskih pregledih.

Primopredaja se izvede, ko so odpravljene vse pomanjkljivosti iz zapisnika tehničnega pregleda ter pridobljeno uporabno dovoljenje.

Izvajalec bo delo organiziral, koordiniral in izvajal tako, da bo predmet izpolnitvenega ravnanja končan najkasneje v roku, določenim v tem členu.

V primeru spremembe v finančnem načrtu naročnika ali zaradi drugih razlogov na strani naročnika, ki vplivajo na dinamiko izvajanja pogodbenih del, lahko naročnik podaljša rok za dokončanje del.

Izvajalec se obvezuje dela izvajati v skladu s terminskim in finančnim planom, ki ga naročniku predloži v petih dneh po uvedbi v delo. Terminski plan, v katerem se določi rok za dokončanje pogodbenih del skladno s tretjim odstavkom tega člena in finančni plan morata biti usklajena z naročnikom in potrjena s strani naročnika najkasneje v 10 dneh po uvedbi v delo. V terminskem planu mora izvajalec opredeliti kritične časovne točke. V primeru spremembe roka za dokončanje del mora izvajalec v roku 5 dni po spremembi predložiti nov terminski plan in finančni plan, ki ga mora potrditi naročnik.

Če izvajalec zamuja glede na terminski plan izvajanja del ali glede na rok dokončanja del iz tretjega odstavka tega člena pogodbe, je o tem dolžan pred iztekom roka pisno obvestiti naročnika in ga zaprositi za podaljšanje roka izvedbe.

Na nastop in prenehanje okoliščin, ki po tej pogodbi lahko vplivajo na spremembo rokov, mora izvajalec pisno opozoriti naročnika in jih takoj evidentirati v gradbenem dnevniku. Med predmetne okoliščine se ne štejejo tveganja, ki izvirajo iz poslovanja izvajalca, ravnanja tretjih oseb, s katerimi je izvajalec v poslovnem razmerju, ter naravni dogodki, ki bi jih izvajalec moral predvideti oziroma bi moral obvladati njihove negativne posledice.

Izvajalec mora nemudoma, ob nastanku razlogov za podaljšanje pogodbenega roka, o tem obvestiti naročnika. V nasprotnem primeru izvajalec ni upravičen do podaljšanja pogodbenega roka. Morebitne spremembe pogodbenega roka naročnik in izvajalec dogovorita sporazumno, in skleneta dodatek k pogodbi. V primeru iz tega odstavka izvajalec ni upravičen do povišanja pogodbene vrednosti.«

4. Naročnik objavlja čistopise naslednjih popisov del:

- 3.3._NACRT ELEKTROTEHNIKE HOTEL-BRDO_POPIS
- 2.2_DRUGI GRADBENI NACRTI KOMUNALNA UREDITEV_POPIS

Naročnik je postavke, ki se v posameznih popisih spreminjajo, črtajo ali dopolnjujejo jasno označil z rdečo barvo.

Ostali popisi del ostajajo nespremenjeni, zato jih naročnik ne objavlja ponovno.

5. Naročnik objavlja načrt pralnice: HOTEL BRDO_PRALNICA_PZI_Nacrt.

6. Str. 24, II. poglavje: Pogoji za ugotavljanje sposobnosti ponudnika in navodila o dokazovanju, točka 2.3., šesti odstavek, se dopolni tako, da se glasi:

»OPOMBA: Kot ustrezno referenco za izpolnjevanje pogoja iz točke 2.3.1.1 in druge in tretje alineje točke 2.3.1.2 bo naročnik štel tisto referenčno potrdilo, iz katerega bo izhajalo, da je ponudnik posel izvedel v celoti, kar pomeni, da je za objekt pridobljeno uporabno dovoljenje.«

Ostala določila dokumentacije ostanejo nespremenjena.

Zgoraj navedeno se šteje kot sprememba dokumentacije za oddajo javnega naročila št. 43009-12/2019 (oznaka: JN007291/2019-B01).

Stojan Tramte
generalni sekretar

Priloge:

- 3.3._NACRT ELEKTROTEHNIKE HOTEL-BRDO_POPIS-korigirano 20 11 2019.xls
- 2.2_DRUGI GRADBENI NACRTI KOMUNALNA UREDITEV_POPIS-korigirano 20 11 2019.xlsx
- HOTEL BRDO_PRALNICA_PZI_Nacrt.pdf

Objaviti na:

- spletni strani gov.si in
- Portalu javnih naročil.