



Številka: 35406-69/2017-27

Datum: 22. 5. 2020

Agencija Republike Slovenije za okolje, izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19), trinajstega odstavka 77. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) ter na podlagi 219. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi spremembe okoljevarstvenega dovoljenja za obratovanje naprave, ki lahko povzroča onesnaževanje okolja večjega obsega zaradi spremembe upravljavca, na zahtevo stranke INOKS PLUS, proizvodnja in trženje d.o.o., Černelavci, Gorička ulica 150, 9000 Murska Sobota, ki jo zastopa direktor Filip Mišo Pavlinjek in stranke INOKS Galvanika d.o.o. – v stečaju, Zagrebška cesta 20, 2000 Maribor, ki jo zastopa stečajna upraviteljica Sanja Purić, naslednjo

DELNO ODLOČBO

1. Okoljevarstveno dovoljenje št. 35407-80/2006–11 z dne 25. 3. 2009, spremenjeno z odločbo št. 35406-26/2016-8 z dne 16. 11. 2016, izdano upravljavcu INOKS GALVANIKA d.o.o., Pleše 1, 9000 Murska Sobota, za obratovanje naprave za površinsko obdelavo kovin z uporabo elektrolitskih ali kemičnih postopkov s skupnim volumnom delovnih kadi (brez izpiranja) 83,18 m³, ki se nahaja na lokaciji Pleše 1, 9000 Murska Sobota, se spremeni tako, da se v celotnem besedilu citiranega dovoljenja navedba upravljavca: »INOKS GALVANIKA d.o.o., Pleše 1, 9000 Murska Sobota«, nadomesti z navedbo novega upravljavca: »INOKS PLUS d.o.o., Černelavci, Gorička ulica 150, 9000 Murska Sobota«.
2. Preostalo besedilo izreka okoljevarstvenega dovoljenja iz 1. točke izreka te odločbe ostane nespremenjeno.
3. O spremembi okoljevarstvenega dovoljenja, ki se vodi v istem postopku po uradni dolžnosti, bo odločeno z dopolnilno odločbo.
4. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor, opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljnjem besedilu: naslovni organ), je dne 28. 7. 2017 s strani stranke INOKS PLUS d.o.o., Černelavci, Gorička ulica 150, 9000 Murska Sobota, ki jo zastopa direktor Filip Mišo Pavlinjek (v nadaljevanju: INOKS PLUS), prejela vlogo za spremembo upravljavca naprave, ki lahko povzroča onesnaževanje okolja večjega obsega, in sicer naprave za površinsko obdelavo kovin z uporabo elektrolitskih ali kemičnih postopkov s skupnim volumnom delovnih kadi (brez izpiranja) 83,18 m³, ki se nahaja na lokaciji Plese 1, 9000 Murska Sobota, na **zemljiščih s parc. št. 1531/4, 1531/10 in 1531/20**, vse k.o. Murska Sobota, in za katero je naslovni organ izdal okoljevarstveno dovoljenje št. 35407-80/2006-11 z dne 25. 3. 2009, ki je bilo spremenjeno z odločbo o spremembi upravljavca št. 35406-26/2016-8 z dne 16. 11. 2016 (v nadaljevanju: okoljevarstveno dovoljenje). Okoljevarstveno dovoljenje je izdano upravljavcu INOKS Galvanika d.o.o., Plese 1, 9000 Murska Sobota (v nadaljevanju: INOKS Galvanika). Iz vloge izhaja, da stranka INOKS PLUS želi, da se okoljevarstveno dovoljenja prenese nanj, ki bi tako postal novi upravljavec naprave. Vloga je bila v nadaljevanju še večkrat dopolnjena, kot sledi iz nadaljevanja odločbe.

Prvi odstavek 77. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1) določa, da mora upravljavec vsako nameravano spremembo v obratovanju naprave, ki je povezana z delovanjem ali razširitvijo naprave in lahko vpliva na okolje, ali spremembo glede upravljavca, pisno prijaviti ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja, kar dokazuje s potrdilom o oddani pošiljki. Prijava iz prvega odstavka 77. člena ZVO-1 mora glede naprave vsebovati opis njenih sprememb in opis mogočih pomembnih vplivov nameravane spremembe na okolje ali dele okolja, glede upravljavca pa le navedbo sprememb.

Ministrstvo v primeru spremembe upravljavca s smiselno uporabo trinajstega odstavka 77. člena ZVO-1 odloči v 30 dneh od prejema popolne vloge, pri čemer se ne uporabljajo določbe 71. člena ZVO-1 in drugega do četrtega odstavka 73. člena ZVO-1.

Naslovni organ je po pregledu vloge ugotovil, da gre za prijavo spremembe upravljavca skladno z zgoraj citiranim prvim odstavkom 77. člena ZVO-1, zato je prijavo obravnaval kot vlogo za spremembo citiranega okoljevarstvenega dovoljenja.

K vlogi, prejeti dne **28. 7. 2017**, je bila priložena:

- Najemna pogodba z dne 1. 6. 2015, sklenjena med INOKS Galvanika kot najemodajalcem in INOKS PLUS kot najemojemalcem, in sicer za najem nepremičnin na parcelah št. 1531/4 in 1531/20 v k.o. Murska Sobota za opravljanje svoje dejavnosti.

Naslovni organ je dne **25. 8. 2017** prejel tudi potrdilo o plačilu upravne takse.

Po pozivu naslovnega organa INOKS PLUS z dne 6. 11. 2017, da je vloga, prejeta dne 28. 7. 2017 nejasna in pomanjkljiva, je nato naslovni organ dne **20. 11. 2017 prejel dopolnitev** vloge, ki jo je dopolnil INOKS Galvanika. Dopolnitvi je bilo priloženo:

- Obrazec prijava spremembe upravljavca z dne 16. 11. 2017,

- Najemna pogodba z dne 1. 6. 2017, sklenjena med INOKS Galvanika kot najemodajalcem INOKS PLUS kot najemjemalcem,
- Pogodba št. 9/2016 o prodaji-nakupi zemljišča s stavbo z dne 29. 9. 2016, sklenjena med INOKS Galvanika kot prodajalcem in INOKS PLUS kot kupcem,
- Potrdilo o namenski rabi zemljišča za parcelo 1531/4, katastrska občina 105 Murska Sobota, št. 3501-0375/2016-2 (730) z dne 13. 9. 2016,
- Potrdilo o ne uveljavljanju predkupne pravice, št. 3502-0256/2016-2 (730), ki ga je dne 13. 9. 2016 družbi INOKS GALVANIKA d.o.o., Pleše 1, 9000 Murska Sobota izdala Mestna občina Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota,
- Odločba o spremembi upravljavca št. 35406-26/206-8, ki jo dne 16. 11. 2016 podjetju INOKS GALVANIKA d.o.o., Pleše 1, 9000 Murska Sobota, izdal naslovni organ,
- Izpis iz ePRS poslovni register Slovenije z dne 16. 11. 2017, za podjetje INOKS GALVANIKA d.o.o., iz katerega je razviden nov naslov podjetja, ki se nahaja na Planina 94, 5270 Ajdovščina.

Naslovni organ je ugotovil, da je iz priložene najemne pogodbe razvidno, da INOKS Galvanika daje v najem poslovne prostore (parceli št. 1531/10 in 1531/20 v k.o. Murska Sobota) in tudi celotno napravo, za katero je bilo izdano okoljevarstveno dovoljenje, ki se nahaja v poslovnih prostorih (parcela št. 1531/4, k.o. Murska Sobota, ki je v lasti INOKS PLUS). Iz priložene pogodbe o prodaji-nakupi zemljišča s stavbo, na kateri je podpis notarsko overjen, je razvidno, da je INOKS Galvanika kot prodajalec prodala nepremičnino na parceli št. 1531/4 v k.o. Murska Sobota kupcu INOKS PLUS.

Po pregledu prejete dokumentacije in vpogledu v ePRS poslovni register Slovenije, je naslovni organ ugotovil, da je bil sedež podjetja INOKS GALVANIKA dvakrat spremenjen in se sedaj nahaja na naslovu Zagrebška 20, 2000 Maribor.

Nadalje je naslovni organ ugotovil, da je prijavo spremembe sedaj podala upravičena oseba glede na to, da je dopolnitev prijave podal upravljavec, ki mu je bilo izdano okoljevarstveno dovoljenje. Naslovni organ je INOKS Galvanika v dopisu z dne **16. 1. 2018** seznanil, da je do izdaje odločbe o spremembi okoljevarstvenega dovoljenja INOKS GALVANIKA kot upravljavec, ki mu je bilo izdano okoljevarstveno dovoljenje, edini upravičen (legitimiran), da kot aktivna stranka nastopa v tem postopku. Dopis z dne 16. 1. 2018, kot tudi vsi naslednji dopisi naslovnega organa so bili posredovani v vednost tudi INOKS PLUS. V navedem dopisu je naslovni organ INOKS Galvanika obvestil tudi o vodenju postopka preverjanja in spremembe okoljevarstvenega dovoljenja po uradni dolžnosti zaradi spremembe predpisov v skladu s prvim odstavkom 78. člena ZVO-1, ter ga v skladu z drugim odstavkom 78. člena ZVO-1 pozval na predložitev podatkov, ki jih rabi zaradi ponovnega preverjanja okoljevarstvenega dovoljenja.

Naslovni organ je dne **29. 1. 2018 s strani INOKS Galvanika** prejel dopolnitev - predložitev podatkov za vodenje postopka po uradni dolžnosti. Dopolnitvi je bil priložen:

- Načrt gospodarjenja z odpadki z dne 1. 12. 2016.

Naslovni organ je dne **16. 1. 2018** v skladu z določbo tretjega odstavka 78. člena ZVO-1 **obvestil tudi Inšpektorat Republike Slovenije** za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, da vodi postopek spremembe okoljevarstvenega dovoljenja in ga zaprosil za posredovanje poročila o izrednem inšpekcijskem pregledu zgoraj navedene naprave. Naslovni organ je dne **14. 2. 2018 prejel odgovor Inšpekcije** za okolje in dne 22. 2. 2018 še dodatna pojasnila Inšpekcije za okolje, iz katerih je razvidno, da je imel upravljavec v času izrednega inšpekcijskega pregleda izdani dve inšpekcijski odločbi (glede emisij snovi v zrak in glede emisij snovi v vodo), ki sta bili še neizvršeni, zato je naslovni organ s sklepom dne **20. 3. 2018**

prekinil postopek spremembe okoljevarstvenega dovoljenja do izvršitve navedenih dveh inšpekcijskih odločb.

V času prekinjenega postopka spremembe okoljevarstvenega dovoljenja je naslovni organ dne **5. 11. 2018 in 9. 11. 2018 (ponovno) prejel vlogo INOKS PLUS** za »prenos okoljevarstvenega dovoljenja«, in sicer za prenos okoljevarstvenega dovoljenja iz INOKS Galvanika d.o.o.-v stečaju na INOKS PLUS. V navedeni vlogi je navedeno, da se s prenosom strinja tudi stečajni upravitelj podjetja INOKS Galvanika d.o.o.-v stečaju – soglasje naj bi bilo navedeno v prilogi, vendar le-ta (priloga) ni bila priložena. Vloga je bila podpisana tudi za podjetje INOKS Galvanika d.o.o. – v stečaju, vendar ni razvidno, kdo jo je podpisal.

Po pregledu prejete dokumentacije in vpogledu v ePRS poslovni register Slovenije, je naslovni organ ugotovil, da je bil dne 10. 9. 2018 izdan sklep o začetku stečajnega postopka pri podjetju INOKS Galvanika (v nadaljevanju INOKS Galvanika – v stečaju).

V nadaljevanju je naslovni organ prejel še dve inšpekcijski poročili, in sicer za preglede, ki so bili izvedeni v letu 2018 v okviru poostrenih nadzorov več inšpektorjev, in sicer poročilo za pregled podjetja INOKS Galvanika-v stečaju za napravo na lokaciji Pleše 1, 9000 Murska Sobota in sporočilo o pregledu podjetja INOKS PLUS za dejavnost podjetja na lokaciji Gorička ulica 150, Černelavci, 9000 Murska Sobota. Ker iz navedenega poročila in sporočila ni bilo razvidno ali sta inšpekcijski odločbi pri upravljavcu INOKS Galvanika – v stečaju izvršeni in torej naslovni organ ni razpolagal s podatkom ali lahko nadaljuje prekinjeni postopek spremembe okoljevarstvenega dovoljenja, je **Inšpekcijo** za okolje in naravo najprej po elektronski pošti in nato še z dopisom z dne **5. 6. 2019 zaprosil** za dodatne pojasnitve glede izdanih inšpekcijskih odločb in v nadaljevanju dne 20. 6. 2019 s strani Inšpekcije za okolje prejel pisna pojasnila.

Na osnovi dokumentacije, ki jo naslovni organ **dne 20. 6. 2019 prejel s strani** inšpekcije za okolje, je razvidno, da je upravljavec INOKS Galvanika d.o.o. od dne 10. 9. 2018 v stečaju, ter da je stečajna upraviteljica INOKS Galvanika-v stečaju pri poostrenem inšpekcijskem nadzoru dne 15. 11. 2018 podala izjavo, da naprave, za katero je izdano okoljevarstveno dovoljenje, ne uporablja več in v njej ne izvaja več dejavnosti. Najemna pogodba za to napravo je bila sklenjena z INOKS PLUS, vendar je bilo za njeno veljavnost potrebno še soglasje »stečajnega sodišča«. INOKS PLUS tudi izvaja dejavnost na navedeni napravi, sicer v okrnjeni obliki, ter je po navedbi Inšpekcije za okolje čakalo soglasje »stečajnega sodišča«, po prejemu le-tega pa naj bi začela s sanacijo skladiščnih in proizvodnih prostorov, sanacijo čistilne naprave in vzpostavitev (polnega) delovanja naprave. Inšpekcija za okolje je upravljavcu INOKS Galvanika - v stečaju dne 26. 11. 2018 izdala še eno inšpekcijsko odločbo, in sicer za odstranitev odpadkov in nevarnih snovi, ki se nahajajo v napravi po uvedbi stečajnega postopka, saj upravljavec ne uporablja več naprave, a je inšpekcijski postopek zaradi izvršitve upravljavca s sklepom z dne 13. 4. 2019 že zaključila. Inšpekcija za okolje je tudi pojasnila, da je bila odločba glede emisij snovi v zrak izvršena, odločba glede emisij snovi v vode pa še ni bila izvršena, zato je bil zavezancu izdan plačilni nalog. Odločba glede emisij snovi v vode se nanaša na pogostost izvajanja meritev obratovalnega monitoringa, ki jih zavezanec izvaja samo enkrat letno, čeprav bi jih glede na zahteve okoljevarstvenega dovoljenja moral izvajati 3x letno. Obratovalni monitoring odpadnih voda je za leto 2017 izvajal INOKS Galvanika, za leto 2018 pa INOKS PLUS.

Na podlagi dokumentacije, prejete dne 20. 6. 2019 s strani Inšpekcije za okolje je naslovni organ ugotovil, da je upravljavec izvršil odločbi, ki sta se nanašali na emisije snovi v zrak ter odpadke, ni pa še izvršil odločbe glede emisij snovi v vode, ki se nanaša na pogostost izvajanja

obratovalnega monitoringa emisij snovi v vode. Glede na ugotovljeno dejansko stanje s strani inšpekcije za okolje, da upravljavec naprave ne uporablja več in na njej ne izvaja dejavnosti, lahko monitoring emisij snovi v vode 3x letno izvede le morebitni novi upravljavec naprave, ko bodo izpolnjeni pogoji za spremembo upravljavca. Novi upravljavec bo moral s prenosom posesti naprave nase prevzeti tudi vse obveznosti, ki izhajajo iz okoljevarstvenega dovoljenja, zato je naslovni organ nadaljeval s postopkom spremembe okoljevarstvenega dovoljenja, ki ima temelj prav v zahtevi za prenos posesti na novega upravljavca, ki bo moral podvzeti določena ravnanja, da do izdaje novih inšpekcijskih odločb v zvezi z obratovanjem naprave ne bo prihajalo. Pri nadaljevanju postopka je naslovni organ dne **3. 9. 2019 stečajno upraviteljico pozval** na predložitev dokazila, ki bo izkazovalo, da bo novi upravljavec naprave na lokaciji Plese 1, 9000 Murska Sobota, podjetje INOKS PLUS, pri čemer jo je pozval tudi na predložitev soglasja »stečajnega sodišča«.

Naslovni organ je dne **23. 9. 2019** prejel dopis stečajne upraviteljice INOKS Galvanika-v stečaju, kateremu so bile priložene naslednje priloge:

- Najemna pogodba (oprema) sklenjena dne 12. 11. 2018 med najemodajalcem INOKS Galvanika-v stečaju in najemjemalcem INOKS PLUS ter aneks k tej pogodbi z dne 17. 9. 2019,
- Predlog za izdajo (podaljšanega) soglasja k sklenitvi najemne pogodbe (3 dopisi - z dne 14. 11. 2018, 12. 4. 2019 in 12. 9. 2019), ki jih je stečajna upraviteljica posredovala Okrožnemu sodišču v Mariboru,
- Sklep o soglasju za oddajo premoženja stečajnega dolžnika v najem za INOKS Galvanika (3 sklepi – z dne 15. 11. 2018, 15. 4. 2018 in 20. 9. 2019), ki jih je izdalo Okrožno sodišče v Mariboru.

Odgovor na dopis z dne 3. 9. 2019 je naslovni organ dne **19. 9. 2019 in 14.10.2019 prejel s strani INOKS PLUS**, v katerem je le-ta naslovni organ ponovno zaprosil za spremembo upravljavca naprave. Odgovoru je bilo priložen dopis Okrožnega sodišča Maribor St 2770/2018 z dne 24. 9. 2019, v katerem je sodnik Okrožnega sodišča Maribor sporočil, da je dovolj soglasje k najemu, ki ga je dal, in da se lahko na podlagi tega sklepa o soglasju k sklenitvi najemne pogodbe dokazuje, da ima INOKS PLUS kot najemnik stroje v posesti (mnenje se nanaša na sklep o soglasju k najemu, ki ga je dne 23. 9. 2019 naslovni organ prejel s strani stečajne upraviteljice).

Naslovni organ je po **pregledu dokumentacije, ki jo je dne 23. 9. 2019** prejel s strani stečajne upraviteljice ugotovil, da je v dopolnitvi priložena najemna pogodba (za opremo oz. premičnine) sklenjena med INOKS GALVANIKA – v stečaju kot najemodajalcem oz. lastnikom in INOKS PLUS kot najemnikom z dne 12. 11. 2018, bila sklenjena za obdobje od 10. 9. 2018 do 10. 9. 2019 oz. do prodaje premičnin. Ta rok je bil dne 17. 9. 2019 z aneksom k najemni pogodbi (sklenjeni dne 12. 11. 2018), podaljšan do 10. 3. 2020 oz. do prodaje predmetnih premičnin. V navedeni najemni pogodbi sta pogodbeni stranki v 1. členu ugotovili, da je najemodajalec - INOKS GALVANIKA – v stečaju lastnik naslednje opreme oz. premičnin, ki se nahaja na lokaciji Plese 1, Murska Sobota: podkonstrukcija z instalacijo, linija za vroče cinkanje, centrifuga c-150, gumirani valji za transport jov. elem., mlin za mletje cinka in konstrukcija ter mešalni sistem. Stečajni upraviteljici je bilo izdano soglasje k najemni pogodbi v Sklepu o soglasju za oddajo premoženja stečajnega dolžnika v najem Okrožnega sodišča v Mariboru St 2770/2018 z dne 15. 11. 2018 za oddajo v najem opreme oz. premičnin (iz pogodbe z dne 12. 11. 2018), ki ne sme biti daljše od šestih mesecev. V Sklepu o soglasju za oddajo premoženja stečajnega dolžnika v najem Okrožnega sodišča v Mariboru St 2770/2018 z dne 15. 4. 2019 je stečajni upraviteljici izdano soglasje za oddajo v najem nepremičnine za obdobje najema, ki ne

sme biti daljše od šestih mesecev. Okrožno sodišče v Mariboru je z sklepom o soglasju za oddajo premoženja stečajnega dolžnika v najem St 2770/2018 z dne 20. 9. 2019 stečajni upraviteljici izdalo še soglasje za oddajo v najem premoženja iz pogodbe z dne 12. 11. 2018 najemniku INOKS PLUS za obdobje šestih mesecev do 10. 3. 2020 oziroma do prodaje, v kolikor bo do te prišlo pred iztekom najema.

Glede na navedeno v predhodnem odstavku, je naslovni ugotovil, da iz najemne pogodbe in aneksa k najemni pogodbi ni razvidno ali se predmet najemne pogodbe dejansko nanaša na napravo, za katero je izdano okoljevarstveno dovoljenje upravljavcu INOKS Galvanika d.o.o. – v stečaju. Naslovni organ je nadalje ugotovil, da v najemni pogodbi in aneksu k najemni pogodbi ni navedene nobene tehnološke enote, ki sestavlja napravo za površinsko obdelavo kovin z uporabo elektrolitskih ali kemičnih postopkov, za katero je izdano okoljevarstveno dovoljenje. V najemni pogodbi in aneksu je navedena linija za vroče cinkanje, ki pa v okoljevarstvenem dovoljenju ni navedena kot tehnološka enota. V okoljevarstveno dovoljenje so sicer vključene tri linije za površinsko obdelavo z elektrolitskimi in kemičnimi postopki, med katere pa se linija za vroče cinkanje ne uvršča.

Glede na ugotovitve po pregledu dokumentacije, prejete dne 23. 9. 2019, je naslovni organ dne **24. 10. 2019 stečajno upraviteljico** naknadno pozval na predložitev dokazil, ki bodo izkazovala, da predmet najemne pogodbe v celoti obsega napravo iz 1. točke izreka okoljevarstvenega dovoljenja, pri čemer morajo biti upoštevana določba 3. člena ZVO-1, točka 7.1, da je upravljavec naprave povzročitelj obremenitve okolja, ki ima v posesti napravo ali izvaja določeno dejavnost, ter da (ali) bo novi upravljavec naprave na lokaciji Pleše 1, 9000 Murska Sobota podjetje INOKS PLUS.

Odgovor na dopis z dne 24. 10. 2019 je naslovni organ dne **6. 11. 2019 prejel s strani INOKS PLUS**, kateremu je bilo priloženo:

- Pogodba št. 9/2016 o prodaji – nakupu zemljišča s stavbo sklenjena dne 29. 9. 2016 med prodajalcem INOKS Galvanika in kupcem INOKS PLUS; ki vključuje tudi notarsko overjen podpis pogodbe, Potrdilo o namenski rabi zemljišča št. 3501-0375/2016-2(730) z dne 13. 9. 2016, priloženo shemo zemljišča ter potrdilo št. 3502-0256/2016-2 (730) z dne 13. 9. 2016 občine Murska Sobota, da ne uveljavlja predkupne pravice na parceli št. 1531/4 v k.o. Murska Sobota, (vse priloge priložene)
- Pogodba št. 11/2017 o prodaji – nakupu stavbnega zemljišča sklenjena dne 28. 12. 2017 med prodajalcem INOKS Galvanika in kupcem TERNOS trgovina in storitve d.o.o., Vurnikova ulica 2, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: TERNOS); ki vključuje tudi Potrdilo o namenski rabi zemljišča št. 3501-0386/2017-2 (730) Mestne občine Murska Sobota z dne 3. 1. 2018, potrdilo št. 3502-0386/2017-2 (730) Mestne občine Murska Sobota z dne 3. 1. 2018 in Potrdilo o namenski rabi zemljišča št. 3501-0641/2017-2 (710) Mestne občine Murska Sobota z dne 29. 12. 2017 (priloge k pogodbi niso priložene v odgovoru)
- Primopredajni zapisnik po pogodbi št. 11/2017 o prodaji - nakupu stavbnega zemljišča z dne 11. 1. 2018 med prodajalcem INOKS Galvanika in kupcem TERNOS,
- Register osnovnih sredstev podjetja INOKS Galvanika na dan 11. 1. 2018,
- Najemna pogodba o dolgoročnem najemu nepremičnin in kompletne tehnološke opreme sklenjena dne 12. 1. 2018 med TERNOS kot najemodajalcem in INOKS PLUS kot najemjemalcem.

Naslovni organ je dne **26. 11. 2019** prejel odgovor tudi **s strani stečajne upraviteljice**, ki je v prilogi priložila kar odgovor podjetja INOKS PLUS, ki ga je naslovni že prejel dne 6. 11. 2019, ter prilogi:

- Najemna pogodba (oprema) sklenjena dne 12. 11. 2018 med najemodajalcem INOKS Galvanika-v stečaju in najemjemalcem INOKS PLUS in
- Najemna pogodba o dolgoročnem najemu nepremičnin in kompletne tehnološke opreme sklenjena dne 12. 1. 2018 med TERNOS kot najemodajalcem in INOKS PLUS kot najemjemalcem.

Naslovni organ po pregledu dokumentacije, prejete dne 6. 11. 2019 s strani INOKS PLUS, ugotavlja naslednje.

INOKS PLUS v dopisu navaja, da je podjetje INOKS PLUS od podjetja INOKS Galvanika že dne 29. 9. 2016 odkupilo glavno nepremičnino parc. št. 1531/4 k.o. Murska Sobota, kar je razvidno iz priložene pogodbe. Iz **Pogodbe št. 9/2016** o prodaji – nakupu zemljišča s stavbo, sklenjene dne 29. 9. 2016, je razvidno, da je prodajalec INOKS Galvanika prodal kupcu INOKS PLUS nepremičnino ID znak 105-1531/4-0, parcela št. 1531/4 k.o. 105-Murska Sobota, št. stavbe 2717. Prav tako iz te pogodbe izhaja, da prodajalec dovoljuje, da se pri kupcu na navedeni nepremičnini vknjiži lastninska pravica na ime kupca. Naslovni organ po vpogledu z dne 12. 3. 2020 v Zemljiško knjigo ugotavlja, da je bila na parceli št. 1531/4 k.o. 105-Murska Sobota, dejansko podana plomba za knjiženje lastninske pravice (začetek postopka na dan 5. 10. 2016), vendar o zahtevku še ni odločeno.

Nadalje INOKS PLUS v dopisu navaja, da je bila med INOKS Galvanika in TERNOS sklenjena kupoprodajna pogodba za parc. št. 1531/10 in 1531/20, obe v k.o. Murska Sobota, za zemljišča s pripadajočimi zgradbami in celotno tehnološko opremo, kar po navedbi INOKS PLUS v naravi predstavlja celotno tehnološko opremo za površinsko obdelavo kovin, z uporabo elektrolitskih ali kemičnih postopkov, to je vseh tehnoloških enot, ki so navedene v točki 1 izreka okoljevarstvenega dovoljenja. Za dokazilo prenosa lastništva nepremičnin in prenosa lastništva opreme je priložena Pogodba št. 11/2017, Primopredajni zapisnik po pogodbi št. 11/2017 in še Register osnovnih sredstev podjetja INOKS Galvanika na dan 11. 1. 2018. Iz **Pogodbe št. 11/2017** o prodaji – nakupu stavbnega zemljišča, sklenjene dne 28. 12. 2017, je razvidno, da je prodajalec INOKS Galvanika prodal kupcu TERNOS nepremičnino ID znak 105-1531/10-0, parcela št. 1531/10 k.o. 105-Murska Sobota in nepremičnino ID znak 105-1531/20-0, parcela št. 1531/20 k.o. 105-Murska Sobota. Prav tako iz te pogodbe izhaja, da prodajalec dovoljuje, da se kupcu navedeni dve nepremičnini prodata. Pogodbi je priložen tudi primopredajni zapisnik k navedeni pogodbi, iz katerega je razvidno, da k tej pogodbi sovpadajo tudi pripadajoča osnovna sredstva, ki so vezana na nepremičnine, ki so predmet pogodbe. Iz teh osnovnih sredstev je razvidno, da bi lahko ta sredstva bila deli tehnoloških enot iz točke 1 izreka okoljevarstvenega dovoljenja – njihovo poimenovanje je namreč drugačno kot poimenovanje tehnoloških enot v točki 1 izreka okoljevarstvenega dovoljenja). Naslovni organ po vpogledu z dne 12. 3. 2020 v Zemljiško knjigo ugotavlja, da je bila na parceli št. 1531/10 k.o. 105-Murska Sobota, dejansko podana plomba za knjiženje lastninske pravice (začetek postopka na dan 12. 1. 2018), vendar o zahtevku še ni odločeno in da je bila na parceli št. 1531/20 k.o. 105-Murska Sobota, dejansko podana plomba za knjiženje lastninske pravice (začetek postopka na dan 12. 1. 2018), vendar tudi o tem zahtevku še ni odločeno.

INOKS PLUS v dopisu nato navaja, da je podjetje TERNOS dalo vse nepremičnine na parceli št. 1531/10 in parceli št. 1531/20, obe v k.o. Murska Sobota, zemljišča s pripadajočimi stavbami in celotno tehnološko opremo (kar v naravi predstavlja celotno tehnološko opremo za površinsko obdelavo kovin, z uporabo elektrolitskih in kemičnih postopkov naslednjih tehnoloških enot:

- Linija obešal za cinkanje z volumnom delovnih kadi 35,28 m³,
- Linija bobnov za cinkanje z volumnom delovnih kadi 7,67 m³,

- Linija za elektropoliranje 1 z volumnom delovnih kadi 40,23 m³,
- Kemična čistilna naprava za odpadne vode,
- Srednja kurilna naprava,
- Sušilnik z dvema električnema grelcema,
- Odprti pretočni hladilni sistem,
- Skladišči kemikalij v galvani in na čistilni napravi,
- Rezervoarji za NaOH, H₂SO₄ in kurilno olje.

s pripadajočo kompletno tehnološko opremo, v dolgoročni najem podjetju INOKS PLUS, kar dokazujejo s priloženo najemno pogodbo. Iz priložene najemne pogodbe o dolgoročnem najemu nepremičnin in kompletne tehnološke opreme sklenjene dne 12. 1. 2018 med TERNOS kot najemodajalcem in INOKS PLUS kot najemjemalcem je razvidno, da TERNOS daje v dolgoročni najem INOKS PLUS zemljišča s pripadajočimi zgradbami in celotno tehnološko opremo, ki je bila navedena v primopredajnem zapisniku k pogodbi št. 11/2017.

Naslovni organ je dne 12. 3. 2020 pri parcelah, na katerih se nahaja naprava iz točke 1 izreka okoljevarstvenega dovoljenja, to je nepremičninah, na parcelah št. 1531/4, 1531/10 in 1531/20, vse v k.o. Murska Sobota v Zemljiški knjigi preveril njihov status. Iz vpogleda je razvidno, da je na vseh treh parcelah vknjižena lastninska pravica na imetnika INOKS Galvanika – v stečaju, vendar je na vseh treh parcelah tudi vknjižena plomba o vknjižbi lastninske pravice, o katerih pa pri nobeni od treh parcel še ni bilo odločeno.

Upošteva se določbo 3. člena ZVO-1, točka 7.1 je upravljavec naprave povzročitelj obremenitve okolja, ki ima v posesti napravo ali izvaja določeno dejavnost, sprememba upravljavca naprave pa je skladno z določbo 3. člena ZVO-1, točka 7.2 sprememba pravne ali fizične osebe ali sprememba firme ali sedeža osebe, ki je pridobila okoljevarstveno dovoljenje.

Naslovni organ na podlagi vsega navedenega ugotavlja naslednje:

Stranka TERNOS je posest naprave iz točke 1 izreka okoljevarstvenega dovoljenja izkazovala z lastninsko pravico na zemljiščih št. 1531/10 in 1531/20 v k.o. Murska Sobota in tehnološki opremi, ki jo je s pravnim poslom pridobila od prvotnega upravljavca, ki mu je bilo izdano okoljevarstveno dovoljenje za obratovanje naprave, ki lahko povzroča onesnaževanje okolja večjega obsega, torej od INOKS Galvanika. Lastninska pravica je v skladu s 37. členom Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13, v nadaljevanju: SPZ) pravica imeti stvar v posesti, jo uporabljati in uživati na najboljše možni način ter z njo razpolagati. Posest pa je v skladu s 24. členom SPZ neposredna dejanska oblast nad stvarjo, ki jo je stranka TERNOS na podlagi Pogodbe št. 11/2017 o prodaji – nakupu stavbnega zemljišča, sklenjene dne 28. 12. 2017 ter priloženega Primopredajnega zapisnika po pogodbi št. 11/2017 in Registra osnovnih sredstev podjetja INOKS Galvanika na dan 11. 1. 2018, prav gotovo izkazovala.

Stranka TERNOS je nato posest naprave prenesla na INOKS PLUS, kar le-ta izkazuje z najemom naprave na podlagi najemne pogodbe o dolgoročnem najemu nepremičnin in kompletne tehnološke opreme sklenjene dne 12. 1. 2018 med TERNOS kot najemodajalcem in INOKS PLUS kot najemjemalcem. Posest pa je v skladu s 24. členom Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13, v nadaljevanju: SPZ) neposredna dejanska oblast nad stvarjo, ki jo stranka INOKS PLUS na podlagi najemne pogodbe o dolgoročnem najemu nepremičnin in kompletne tehnološke opreme sklenjene dne 12. 1. 2018 med TERNOS kot najemodajalcem in INOKS PLUS kot najemjemalcem kot najemnik prav gotovo izkazuje. Prav tako stranka INOKS PLUS posest izkazuje tudi z lastninsko pravico na zemljišč št. 1531/4 v k.o. Murska Sobota, na katerem se nahaja naprava iz točke 1 izreka okoljevarstvenega dovoljenja. Glede na zgoraj navedeno, je naslovni organ na podlagi trinajsteга odstavka 77. člena ZVO-1

spremenil okoljevarstveno dovoljenje tako, kot je določeno je v 1. točki izreka te odločbe.

Preostalo besedilo izreka okoljevarstvenega dovoljenja ostane nespremenjeno kot izhaja iz 2. točke izreka te odločbe.

Skladno s prvim odstavkom 207. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-UPB, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13, v nadaljevanju: ZUP) izda organ, ki je pristojen za odločanje, na podlagi dejstev, ugotovljenih v postopku, odločbo o zadevi, ki je predmet postopka. Nadalje ZUP v 219. členu določa, da kadar se lahko odloča o kakšni zahtevi po delih oziroma posameznih zahtevkih, pa so posamezni deli oziroma zahtevki primerni za odločitev, lahko izda pristojni organ odločbo samo v teh delih oziroma zahtevkih (delna odločba). Delna odločba velja glede pravnih sredstev in glede izvršbe za samostojno odločbo.

Naslovni organ je v skladu z navedenim, s to delno odločbo na zahtevo tako INOKS PLUS kot INOKS Galvanika – v stečaju, spremenil upravljavca naprave, za katero je izdano okoljevarstveno dovoljenje.

Glede na to, da INOKS Galvanika - v stečaju naprave, za katero je izdano okoljevarstveno dovoljenje, naprave ne uporablja več in v njej ne izvaja več dejavnosti, temveč na navedeni napravi izvaja dejavnost INOKS PLUS, bo v nadaljevanju naslovni organ vodil postopek z novim upravljavcem INOKS PLUS in bo glede zahtev, ki se nanašajo na spremembo okoljevarstvenega dovoljenja na podlagi 220. člena ZUP odločil z dopolnilno odločbo, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo o njih odločeno, kot izhaja iz 4. točke izreka te odločbe.

Vročitev v času uveljavitve ZZUSUDJZ

Seznajamo vas, da se v skladu z 8.a členom Zakona o začasnih ukrepih v zvezi s sodnimi, upravnimi in drugimi javnopravnimi zadevami za obvladovanje širjenja nalezljive bolezni SARS-CoV-2 (COVID-19) (Uradni list RS, št. 36/20 in 61/20, v nadaljevanju: ZZUSUDJZ) vročanje tega dokumenta, ki ga je na podlagi 87. člena ZUP treba vročiti osebno, lahko opravi z vložitvijo v hišni predalčnik, poštni predal ali v elektronski predal naslovnika. Seznajamo vas, da bo vročitev tega dokumenta veljala za opravljeno šesti delovni dan od dneva odpreme, razen če tega dokumenta ne boste prejeli ali ga boste prejeli kasneje.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-

35406020. V skladu z ZZUSUDJZ navedeni rok za pritožbo prične teči z dnem 1. 6. 2020, to je z dnem uveljavitve sklepa Vlade Republike Slovenije iz 2. člena tega zakona, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 74/20 z dne 21. 5. 2020.

Postopek vodila:

Marija Lanišek

Podsekretarka

chegla

mag. Suzana Rak Zavasnik

sekretarka

SRTA



N. Petrovčič

mag. Nataša Petrovčič

direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- stranki INOKS PLUS d.o.o., Černelavci, Gorička ulica 150, 9000 Murska Sobota – navadno
- Sanja Purić s.p. – upraviteljica v postopkih zaradi insolventnosti in prisilne likvidacije, Zavetiška ulica 6a, 1000 Ljubljana (za INOKS Galvanika d.o.o.- v stečaju) - navadno
- TERNOS d.o.o., Vurnikova ulica 2, 1000 Ljubljana - navadno

Poslati po 16. odstavku 77. člena ZVO-1:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si)
- Mestna občina Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota – po elektronski pošti (mestna.obcina@murska-sobota.si)