



Številka: 35431-21/2026-2570-3

Datum: 12. 10. 2026

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 23/24, 21/25 – ZOPVOOV, 56/25 – PoZ in 11/26-OdlUS) v predhodnem postopku za poseg: Izgradnja manjkajoče kanalizacije v aglomeraciji Ptuj, ID 15056 v občini Hajdina in MO Ptuj, nosilkama nameravanega posega Mestni občini Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj in Občini Hajdina, Zgornja Hajdina 44A, 2288 Hajdina, ki ju po pooblastilu zastopa RCI - Razvojni center inženiringi Celje d.o.o., Teharska cesta 40, 3000 Celje, naslednjo

O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Izgradnja manjkajoče kanalizacije v aglomeraciji Ptuj, ID 15056 v Občini Hajdina in Mestni občini Ptuj, na zemljiščih v k.o. 397 Hajdina, k.o. 393 Slovenja vas, k.o. 390 Mestni Vrh, k.o. 392 Krčevina pri Ptuj, k.o. 385 Podvinci, k.o. 400 Ptuj, k.o. 388 Rogoznica in k.o. 389 Nova vas pri Ptuj, nosilk nameravanega posega Mestne občine Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj, in Občine Hajdina, Zgornja Hajdina 44A, 2288 Hajdina, **ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje** in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, je dne 10. 2. 2026 s strani nosilk nameravanega posega Mestne občine Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj, in Občine Hajdina, Zgornja Hajdina 44A, 2288 Hajdina, ki jo po pooblastilu zastopa RCI - Razvojni center inženiringi Celje d.o.o., Teharska cesta 40, 3000 Celje (v nadaljevanju nosilki nameravanega posega), prejelo vlogo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Izgradnja manjkajoče kanalizacije v aglomeraciji Ptuj, ID 15056 v občini Hajdina in MO Ptuj, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 23/24, 21/25 – ZOPVOOV, 56/25 – PoZ in 11/26-OdlUS, v nadaljevanju: ZVO-2).

Zakon o spremembah Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 555/26, ZVRS-K) je v 1. členu na novo določil ministrstva, ki sestavljajo Vlado Republike Slovenije. Glede na določbo 2. člena ZVRS-K je Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljevanju ministrstvo) pristojno za vodenje predmetnega upravnega postopka.

K vlogi za začetek predhodnega postopka je bila priložena naslednja dokumentacija:

- Izpolnjen obrazec za začetek predhodnega postopka (skupni) z dne 3. 2. 2026,
- Izpolnjeni obrazci za začetek predhodnega postopka za vsak podprojekt posebej (10),
- Pooblastilo Mestne občine Ptuj za zastopanje št. 354-192/2024 z dne 6. 1. 2026,
- Pooblastilo Občine Hajdina za zastopanje št. 2/2026 z dne 7. 1. 2026,
- Podatki o obstoječih kanalih na katere se priključuje nova kanalizacija po posameznih sklopih in podprojekti,
- Tabela z dolžinami posameznih novih kanalov po posameznih območjih s posebnim statusom,
- Grafične priloge:
 - Celotna pregledna situacija,
 - Pregledna situacija po delih (5),
 - Pregledne situacije prikazov po občutljivih območjih (vodovarstvena območja, Natura 2000, erozijska in plazljiva območja, območja varstva kulturne dediščine),
- Druga mnenja in dovoljenja vezana na posamezne podprojekte, ki sestavljajo nameravani poseg.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrty odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2). Citirana uredba določa vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, in vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje.

Prvi odstavek 3.a člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje določa, da se predhodni postopek izvede tudi za poseg v okolje, ki sam po sebi ne dosega pragu, ki je za to vrsto določen v Prilogi 1 te uredbe in označen z oznako X v stolpcu z naslovom PP, če skupaj z drugimi že izvedenimi ali nameravanimi posegi v okolje tvori kumulativni poseg v okolje, ki višino tega pragu ali njen večkratnik prvič doseže ali preseže.

Nadalje tretji odstavek 3.a člena citirane uredbe določa, da se ne glede na prvi odstavek tega člena za nameravano novogradnjo gradbeno inženirskih objektov gospodarske javne infrastrukture, navedenih v prilogi 1 te uredbe, razen posegov v okolje iz točke E.I.3 priloge 1 te uredbe, šteje, da ne tvori kumulativnega posega v okolje, če se nameravani poseg v okolje navezuje na že izvedene posege v okolje iste vrste, ki so se začeli uporabljati pred več kot sedmimi leti.

V 2. točki prvega odstavka 1.a člena citirane uredbe je obrazloženo, da je kumulativni poseg v okolje, poseg v okolje, ki je sestavljen iz dveh ali več posegov v okolje iste vrste, ki so med seboj funkcionalno in ekonomsko povezani; posegi v okolje so funkcionalno povezani, če se meje posegov v okolje dotikajo, prekrivajo ali so v neposredni bližini, zlasti, če so del iste industrijske, obrtne, trgovske, poslovne cone, logističnega centra ali drugega zaokroženega urbanističnega projekta ali če eden od posegov v okolje omogoča dejavnost, ki je vzrok ali pogoj oziroma podpora

izvedbi ali obratovanju drugega posega v okolje, ali so posegi v okolje povezani s skupnimi tehnološkimi procesi; posegi v okolje so ekonomsko povezani, če je njihov nosilec ista oseba ali več oseb, ki so medsebojno povezane kot povezane družbe v skladu s predpisi, ki urejajo gospodarske družbe.

V skladu s točko E Okoljska infrastruktura, E.I Odpadki in odpadne vode, E.I.11 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za objekte za zbiranje in odvajanje odpadnih voda, skupaj z industrijskimi odpadnimi vodami ali padavinskimi (kanalizacija), razen priključkov²⁷:

- če je skupna dolžina vodov 15.000 m ali več ali
- če je dolžina vodov na območjih s posebnim statusom²⁸, 2.000 m ali več.

Ob tem je v opombi 27 Priloge 1 citirane uredbe navedeno, da priključki za odvajanje odpadne vode na objekte javne gospodarske infrastrukture spadajo po predpisih, ki urejajo graditev, med nezahtevne in enostavne objekte. V opombi 28 je navedeno, da so območja s posebnim statusom: zavarovana ali varovana območja v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo kulturne dediščine, poplavna, erozijska ali plazljiva območja, vodovarstvena območja, kopalna območja, varstvena območja kopalnih voda ali varstvena območja površinskih voda v skladu s predpisi, ki urejajo upravljanje z vodami, varovana območja v skladu s predpisi o ohranjanju narave.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega gradnjo fekalne kanalizacije v skupni dolžini 5345,70 m. Kanalizacija se nahaja na območjih s posebnim statusom, in sicer:

- na zavarovanih ali varovanih območjih v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo kulturne dediščine, je načrtovanih 287,02 m fekalne kanalizacije;
- na območju poplavnih, erozijskih ali plazljivih območij, vodovarstvenih območij ali varstvenih območij površinskih voda v skladu s predpisi, ki urejajo upravljanje z vodami, je načrtovanih 5.345,70 m fekalne kanalizacije;
- na varovanih območjih v skladu s predpisi o ohranjanju narave je načrtovanih 66,97 m fekalne kanalizacije.

Nameravani poseg presega prag dolžine vodov na območjih s posebnim statusom, tj. 2.000 m, zato je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek v skladu s prvo alinejo točke E.I.11 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Ugotovitveni postopek

Ministrstvo je po ugotovitvi, da sta nosilki nameravanega posega posredovali popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-21/2026-2570-2 z dne 3. 8. 2026 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 5. 8. 2026 do 3. 9. 2026.

V tem času na ministrstvo ni bila posredovana nobena pripomba. Prav tako v tem času ministrstvo ni prejelo nobene zahteve za vstop v postopek.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

OPIS OBSTOJEČEGA STANJA IN LOKACIJA NAMERAVANEGA POSEGA

Na obravnavanem območju aglomeracije Ptuj – ID 15065 je v večini že zgrajena kanalizacija komunalnih odpadnih vod. Nosilki nameravanega posega želita na obstoječi kanalizacijski sistem priključiti še preostale objekte, kjer se odpadne vode trenutno še zbirajo v individualnih (ne)pretočnih greznicah in se brez ustreznega čiščenja izpuščajo v okolje oziroma v podtalnico.

Lokacije kanalov, ki sestavljajo nameravani poseg, so razpršene v Občini Hajdina in Mestni občini (MO) Ptuj. Gre za manjša območja. V MO Ptuj se obravnavana območja/naselja nahajajo severno od mesta (osrednjim delom) Ptuj. V občini Hajdina se kanali nahajajo ob regionalni cesti skozi občino, v smeri sever - jug. V večini se nahajajo v lokalnih cestah, dovoznih poteh, pa tudi ob regionalni cesti. Na krajših odsekih kanali potekajo tudi po zelenih površinah.

Nameravani poseg poteka po zemljiščih v k.o. 397 Hajdina, k.o. 393 Slovenja vas, k.o. 390 Mestni Vrh, k.o. 392 Krčevina pri Ptuj, k.o. 385 Podvinci, k.o. 400 Ptuj, k.o. 388 Rogoznica in k.o. 389 Nova vas pri Ptuj.

Za območje nameravanega posega veljajo naslednji prostorski akti:

- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu občine Hajdina (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 31/19),
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu občine Ptuj (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 10/15),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu MO Ptuj, šeste spremembe in dopolnitve (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 4/25),
- Občinski prostorski načrt Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik MO Ptuj, št. 10/15; št. 8/16; št. 8/16; NPB1; Uradni list RS, št. 47/16; Uradni vestnik MO Ptuj, št. 1/17; NPB2; št. 1/17; NPB2, št. 2/17, št. 4/17; št. 13/17, št. 14/17, št. 19/17; št. 13/21),
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 10/15, 8/16, 8/16 – obvezna razlaga, 1/17, 2/17 – obvezna razlaga, 4/17 – obvezna razlaga, 13/17 – obvezna razlaga, 14/17, 19/17 – obvezna razlaga (pod zaporedno številko uradne objave 106), 19/17 – obvezna razlaga (pod zaporedno številko uradne objave 107), 13/21, 8/22 – obvezna razlaga, 2/23 – lokacijska preveritev, 5/23. tehnični popravek, 5/24).

Glede na namensko rabo prostora se območje nameravanega posega nahaja na naslednjih površinah: SK-površine podeželskega naselja, PC-prometne površine, A-površine razpršene poselitve, K1-najboljša kmetijska zemljišča, K2-površine drugih kmetijskih zemljišč, SS-spolšne stanovanjske površin, SS- eno- ali dvostanovanjske stavbe, ZS-rekreacija, šport in PŽ-površine železnic.

Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Nameravani poseg oziroma posamezna območja nameravanega posega se v skupni dolžini nahajajo na območjih s posebnim statusom, in sicer:

- vodovarstveno območje za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja (5345,7 m),
- erozijska območja (2924,38 m),
- plazljiva območja (1587,45 m),
- zavarovana ali varovana območja kulturne dediščine (287,02 m):
 - arheološko najdišče Zgornja Hajdina (EŠD 6484),
 - arheološko najdišče Skorba - Arheološko najdišče Kamensnica (EID 1-14300) in
 - Spomenik Ptuj - arheološko najdišče Levi breg (EŠD: 9155).
- varovana območja narave (66,97 m).

Nameravani poseg se po celotni dolžini nahaja na vodovarstvenem območju Dravsko-ptujskega polja, pri čemer sega na ožje vodovarstveno območje z veljavnim strožjim vodovarstvenim režimom (VVO II) ter na širše vodovarstveno območje z veljavnim milejšim vodovarstvenim režimom (VVO III). Iz Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja (Uradni list RS, št. 59/07, 32/11, 24/13 in 79/15) izhaja, da na vodovarstvenem območju zajetij pitne vode z oznako VV II in VVO III za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja (Uradni list RS, št. 59/07, 32/11, 24/13, 79/15), velja naslednje:

- cevovod mora biti izveden tako, da je preprečeno ponikanje v podzemno vodo,
- interna hišna kanalizacija mora biti priključena na javni sistem,
- po izgradnji kanalizacije mora biti preverjena vodotesnost cevovoda v skladu s standardiziranimi postopki,
- izkopi so dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode ali tudi globlje, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10%.

Iz mnenj Direkcije za vode Republike Slovenije za vsak posamezni podprojekt posebej, ki so že bila predložena predmetni vlogi, izhaja, da je nameravani poseg sprejemljiv, saj ne bo prišlo do vpliva na stabilnost tal. Skladno z splošnimi ukrepi je pri gradnji kanalizacije potrebno zagotoviti geomehanski nadzor.

Pri izdelavi dokumentacije za nameravani poseg so bile upoštevane zahteve Uredbe o vodovarstvenem območju zajetij pitne vode VV II in VVO III za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja.

OPIS NAMERAVANEGA POSEGA

Nameravani poseg obsega izgradnjo linijskih inženirskih objektov, vkopanih cevovodov in črpališč za odpadno komunalno vodo z navezavo na obstoječo javno kanalizacijo. Vsi projektirani kanali so zasnovani v ločenem sistemu odvodnjavanja - nanje se lahko priključujejo samo komunalne odpadne vode. Končna dispozicija zbranih komunalnih odpadnih vod iz posameznega območja je priključevanje na obstoječo javno kanalizacijo in odvod naprej na Centralno čistilno napravo Ptuj.

Predmetni projekt je razdeljen na dva sklopa in 10 podprojektov, ki obravnavajo posamezne kanale in objekte v dveh občinah, Občini Hajdina in MO Ptuj. Skupna dolžina predvidene kanalizacije znaša 5345,70 m. Kanalizacijo sestavlja 4932,90 m gravitacijskih kanalov in 412,80 m tlačnih vodov ter 5 tipskih črpališč z NN priključki. Celotno kanalizacijsko omrežje je povezano na Centralno čistilno napravo Ptuj. Za vse podprojekte, ki sestavljajo nameravani poseg so že pridobljena gradbena dovoljenja.

Na območju občine Hajdina (Sklop 1) je predvidena izgradnja naslednjih odsekov manjkajoče fekalne kanalizacije:

1. Podprojekt 1.1 - "Fekalna kanalizacija dela naselja Zg. Hajdina - kanala K 3.1 in K 3.1.1" - dolžina 133,70 m

Kanalizacija je predvidena v ločenem sistemu odvodnjavanja, nanjo se lahko priključujejo izključno komunalne odpadne vode. V obravnavani fazi se bo nanjo priključilo 22 populacijskih enot (PE). Končna dispozicija odpadnih vod je Centralna čistilna naprava Ptuj (CČN Ptuj). Predvidena sta dva gravitacijska kanala skupne dolžine 133,70 m, skupaj z izgradnjo črpališča in nizkonapetostnim (NN) električnim dovodom. Načrtovana kanala, črpališče in elektro vod se nahajajo v varovalnem pasu državne ceste R2-454, odsek 1495 Hajdina–Gomile. Daljši odsek

kanala poteka vzporedno z državno cesto oziroma obcestnim jarkom, krajši odsek pa cesto prečka s podvrtavanjem. Črpališče je locirano v lokalni cesti (JP 829501). Projektirana kanala se preko črpališča priključita na obstoječi tlačni vod javnega kanalizacijskega sistema.

Predvidena kanalizacija s črpališčem se v celoti nahaja na vodovarstvenem območju zajetij pitne vode; delno v ožjem VVO II (dolžina 5,5 m), delno pa v širšem VVO III (dolžina 128,5 m, vključno s črpališčem).

Nameravani poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 397 Hajdina na parcelah št. 1128/12, 34/4, 46/10 in 41/1.

2. Podprojekt 1.2 - "Izgradnja manjkajoče kanalizacije na območju aglomeracije 15065 Ptuj v občini Hajdina" - dolžina 969 m

Projekt predvideva ureditev odvodnjavanja komunalnih odpadnih vod na 7 lokacijah v občini Hajdina, in sicer v naseljih Sp. in Zg. Hajdina, Hajdoše in Slovenja vas. Kanalizacija je predvidena kot ločen sistem, namenjen izključno komunalnim odpadnim vodam. Končna dispozicija odpadnih vod je CČN Ptuj. Načrtovane trase večinoma potekajo po prometnih površinah dovoznih cest. Odseki kanalizacijskega sistema so krajši, dolžine od 12 m (tlačni vod) do 375 m, skupne dolžine 969 m. Na kanalu "Odcep Korošec" je predvidena izvedba enega črpališča skupaj z NN dovodom. Na projektirano kanalizacijo se bo priključilo 18 objektov, kar ustreza približno 72 PE.

Kanali v Sp. in Zg. Hajdini se nahajajo na varovanem območju kulturne dediščine, in sicer gre za "Arheološko najdišče Zgornja Hajdina (EŠD) 6484" ter registrirano arheološko najdišče Skorba - Arheološko najdišče Kamensnica (EID 1-14300), skupna dolžina 153,32 m. Predvidena kanalizacija se v celoti nahaja na širšem vodovarstvenem območju zajetij pitne vode VVO III.

Poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 397 Hajdina na parcelah št. 1138/5, 1141/3, 1145/28, 744, 745/4, 783/1, 1130/1, 525/22, 598/1, 763/1, 800, 445/7 in 793/10 ter v k.o. 393 Slovenja vas na parcelah št. 118/1, 118/2, 843/1, 269 in 843/1.

Na območju Mestne občine Ptuj (Sklop 2) pa so predvideni naslednji odseki fekalne kanalizacije:

1. Podprojekt 2.1 "Fekalna kanalizacija v MO Ptuj, Štuki 8-11 in 21 in Mestni vrh 65, 65A, 66-66D in 69, 70A, 70B" - dolžina 1097,60 m

Projekt predvideva ureditev odvodnjavanja komunalnih odpadnih vod na dveh lokacijah v naselju Mestni vrh v aglomeraciji Ptuj-ID15065. Kanalizacija je predvidena v ločenem sistemu odvodnjavanja, nanjo se lahko priključijo le komunalne odpadne vode. Novi kanali se priključujejo na obstoječi javni kanalizacijski sistem na dveh točkah. Končna dispozicija odpadnih vod je Centralna čistilna naprava Ptuj (CČN Ptuj). Projektirani so trije gravitacijski kanali, in sicer eden v Mestnem vrhu, kanal MV dolžine 585,30 m in v zaselku Štuki dva kanala, Š1 in Š2 dolžine 512,30 m. Skupna dolžina načrtovanih kanalov znaša 1097,60 m. Na kanal MV1 je predvideno priključevanje 12 objektov (48 PE), na kanal Š1 trije objekti (12 PE) in na kanal Š2 dva objekta (8 PE). Trase kanalov delno potekajo v travnih površinah, delno pa v dostopnih poteh v občinski lasti.

Predvidena kanalizacija se na celotni dolžini nahaja na vodovarstvenem območju VVO III zajetij pitne vode. V projektu so upoštevane zahteve iz Uredbe o vodovarstvenem območju zajetij pitne vode z oznako VV II in VVO III za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja, in sicer:

- cevovod mora biti izveden tako, da je preprečeno ponikanje v podzemno vodo,
- interna hišna kanalizacija mora biti priključena na javni sistem,
- po izgradnji kanalizacije mora biti preverjena vodotesnost cevovoda v skladu s standardiziranimi postopki,
- izkopi so dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode ali tudi globlje, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10%.

Nameravani poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 390 Mestni Vrh na parcelah št. 444/1, 444/2, 444/6, 444/8, 445/1, 451/11, 451/12, 454/7, 455/4, 455/6 in 455/8 ter v k.o. 392 Krčevina pri Ptuju na parcelah št. 740/10, 740/5, 740/9, 741/4, 743/2, 748/4, 752/5, 755/2, 762/1, 763/5, 763/6 in 991/10.

2. Podprojekt 2.2 "Ureditev odvajanja odpadnih voda znotraj aglomeracije 15065 Ptuj v naselju Podvinci 95" - dolžina 159 m

Območje naselja Podvinci, ki se nahaja v aglomeraciji Ptuj je skoraj v celoti opremljeno s kanalizacijo za komunalne odpadne vode. Projektirana in obstoječa kanalizacija sta zasnovani v ločenem sistemu odvajanja odpadnih vod, ki se zaključi s CČN Ptuj. Obravnavani kanal FK1 dolžine 159 m poteka v dovozni cesti in je namenjen priključitvi 2 objektov (Podvinci 95 in 95) na kolektor, ki poteka v lokalni asfaltni cesti. Načrtovani kanal FK1 na celi dolžini poteka po plazljivem območju. Predvidena kanalizacija se na celotni dolžini nahaja na vodovarstvenem območju VVO III zajetij pitne vode.

Predvidena kanalizacija se na celotni dolžini nahaja na vodovarstvenem območju VVO III zajetij pitne vode. V projektu so upoštevane zahteve iz Uredbe o vodovarstvenem območju zajetij pitne vode z oznako VV II in VVO III za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja, in sicer:

- cevovod mora biti izveden tako, da je preprečeno ponikanje v podzemno vodo,
- interna hišna kanalizacija mora biti priključena na javni sistem,
- po izgradnji kanalizacije mora biti preverjena vodotesnost cevovoda v skladu s standardiziranimi postopki,
- izkopi so dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode ali tudi globlje, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10%.

Nameravani poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 385 Podvinci na parcelah št. 74/14, 74/11, 79/7, 79/4 in 1080/4.

3. Podprojekt 2.3 "Fekalna kanalizacija v MO Ptuj - Orešje 62, 63, 72, 73, 79, 80, 85, 91, 91b, 93" - dolžina 569,50 m

Projekt predvideva ureditev odvodnjavanja komunalnih odpadnih vod v delu naselja Orešje. Gre za priključitev 9 obstoječih objektov, kjer se odpadne vode še vedno zbirajo v individualnih (ne)pretočnih greznicah. Na novi kanal se bosta lahko priključili tudi dve novogradnji. Kanalizacija je predvidena v ločenem sistemu odvodnjavanja, nanjo se lahko priključijo le komunalne odpadne vode. Novi kanali se priključujejo na obstoječ javni kanalizacijski sistem v dveh točkah, ki se zaključi s CČN Ptuj. Projektirani so trije gravitacijski kanali skupne dolžine 427,70 m, črpališče in tlačni vod dolžine 141,80 m. Na kanal O1 je predvideno priključevanje 3 objektov (12 PE), na kanal O1.1 2 objekta (8 PE) in na kanal O2 2 obstoječa objekta (8 PE) in dva v izgradnji. Dva objekta se s hišno kanalizacijo priključita direktno v črpališče. Trasa kanalizacije poteka v lokalni občinski cesti.

Načrtovana kanalizacija se v večjem delu nahaja na erozijsko ogroženem območju (400,57 m), kjer gre predvsem za običajne zaščitne ukrepe. Kanali na dolžini 94,21 m potekajo po plazljivem območju. Predvidena kanalizacija se na celotni dolžini nahaja na vodovarstvenem območju VVO III zajetij pitne vode. V projektu so upoštevane zahteve iz Uredbe o vodovarstvenem območju zajetij pitne vode z oznako VV II in VVO III za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja, in sicer:

- cevovod mora biti izveden tako, da je preprečeno ponikanje v podzemno vodo,
- interna hišna kanalizacija mora biti priključena na javni sistem,
- po izgradnji kanalizacije mora biti preverjena vodotesnost cevovoda v skladu s standardiziranimi postopki,
- izkopi so dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode ali tudi globlje, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10%.

Nameravani poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 392 Krčevina pri Ptujju na parcelah št. 363, 317/12, 324/9 in 992/15.

4. Podprojekt 2.4 "Fekalna kanalizacija v MO Ptuj - Vičava 46-76" - dolžina 184,60 m

Vičava je naselje na levem bregu Drave, pripojeno k mestu Ptuj. V naselju prevladujejo enodružinske stanovanjske hiše. Projekt obravnava izgradnjo gravitacijskega kanala na dolžini 184,60 m, na katerega bodo trenutno priključeni trije stanovanjski objekti, ki jih zaradi konfiguracije terena ni bilo mogoče priključiti na obstoječi javni kanalizacijski sistem, ki skoraj v celoti pokriva naselje Vičava. Z novim kanalom bo smiselno zaključeno odvodnjavanje odpadnih vod s tega dela mesta Ptuj. Na celotnem območju Vičave je zasnovan ločen sistem odvodnjavanja odpadnih vod s končno dispozicijo na CČN Ptuj. Projektirani kanal je dolžine 184,60 m in poteka v javni dostopni cesti in manipulativnih površinah Doma krajanov. V končni fazi bo predvidoma na novi kanal priključenih 6 objektov.

Na celotni dolžini (184,60 m) se kanal nahaja na plazljivem območju. Do vpliva na stabilnost tal ne bo prišlo, kar izkazuje tudi pozitivno mnenje DRSV, ki je bilo priloženo vlogi. Predvidena kanalizacija se na celotni dolžini nahaja na vodovarstvenem območju VVO III zajetij pitne vode. Nameravani poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 400 Ptuj na parcelah št. 701/5 in 397/4.

5. "Fekalna kanalizacija v MO Ptuj - Žabjak 19-21" - dolžina 332,80 m

V naselju Žabjak je znotraj aglomeracije že skoraj v celoti izvedena kanalizacija komunalnih odpadnih vod. Projekt obravnava izgradnjo kanala za priključitev 4 objektov. Projekt obravnava izgradnjo gravitacijskega kanala Ž1 dolžine 332,80 m, ki bo potekal ob občinski cesti, na katerega bodo priključeni 4 stanovanjski objekti, kjer se odpadne vode še vedno zbirajo v individualnih (ne)pretočnih greznicah. Novi kanal je zasnovan v ločenem sistemu, odvodnjavanje je namenjeno za komunalne odpadne vode, s priključkom na obstoječi kanalizacijski sistem, ki se konča s CČN Ptuj.

Kanal v celoti poteka na erozijsko ogroženem območju (332,80 m), kjer gre predvsem za običajne zaščitne ukrepe. Predvideni kanal se na celotni dolžini nahaja na vodovarstvenem območju VVO III zajetij pitne vode. V projektu so upoštevane zahteve iz Uredbe o vodovarstvenem območju zajetij pitne vode z oznako VV II in VVO III za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja, in sicer:

- cevovod mora biti izveden tako, da je preprečeno ponikanje v podzemno vodo,
- interna hišna kanalizacija mora biti priključena na javni sistem,
- po izgradnji kanalizacije mora biti preverjena vodotesnost cevovoda v skladu s standardiziranimi postopki,
- izkopi so dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode ali tudi globlje, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10%.

Nameravani poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 388 Rogoznica na parcelah št. 423/4, 424, 425, 410/2, 431/6, 887, 878/2 in 405/5.

6. Podprojekt 2.6 "Komunalna kanalizacija v MO Ptuj - Nova vas pri Ptujju 82" - dolžina 44,50 m

Projekt obravnava izgradnjo gravitacijskega kanala NV1 dolžine 44,5 m, ki je speljan do objekta, ki se ne more priključiti na že izveden kanalizacijski sistem. Kanal poteka v asfaltni dovozni cesti ter deloma po zelenici. Novi kanal je zasnovan v ločenem sistemu, odvodnjavanje je namenjeno za komunalne odpadne vode, s priključkom na obstoječ kanalizacijski sistem, ki se zaključi s CČN Ptuj.

Predvideni kanal NV1 v celoti poteka na erozijsko ogroženem območju (44,50 m), kjer gre predvsem za običajne zaščitne ukrepe. Prav tako se kanal na celotni dolžini nahaja na vodovarstvenem območju VVO III zajetij pitne vode.

Nameravani poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 389 Nova vas pri Ptujju na parcelah št. 108/17, 108/5 in 111/2.

7. Podprojekt 2.7 "Dograditev komunalne kanalizacije na delu Slovenskogoriške ceste v MO Ptuj" - dolžina 488 m

Projekt predvideva dograditev odvodnjavanja komunalnih odpadnih vod na lokaciji ob Slovenskogoriški cesti skozi mesto Ptuj, kjer se odpadne vode še vedno zbirajo v individualnih (ne)pretočnih greznicah. Nova komunalna kanalizacija se bo priključila na obstoječo kanalizacijo, ki se zaključi s CČN Ptuj. Kanalizacija je predvidena v ločenem sistemu odvodnjavanja, nanjo se lahko priključijo le komunalne odpadne vode. Projektirani so štirje gravitacijski kanali skupne dolžine 488 m. Kanala SG-1.0 in SG-1.1 poteka ob regijski cesti. Na kanal SG-1.0 se priključita kanala SG-1.2 in SG-1.2.1. Kanal SG-1.0 se priključi v obstoječe črpališče na obstoječem kanalu na nasprotni strani ceste, kar pomeni, da s podbojem križa dve regionalni cesti. Nova kanalizacija bo omogočila priključitev 9 objektov. Trase kanalov potekajo v ali ob voznih površinah, bankinah. Načrtovana kanalizacija se deloma nahaja na erozijsko ogroženem območju (253,27 m), kjer gre predvsem za običajne zaščitne ukrepe. Predvideni kanal se na celotni dolžini nahaja na vodovarstvenem območju VVO III zajetij pitne vode. V projektu so upoštevane zahteve iz Uredbe o vodovarstvenem območju zajetij pitne vode z oznako VV II in VVO III za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega, in sicer:

- cevovod mora biti izveden tako, da je preprečeno ponikanje v podzemno vodo,
- interna hišna kanalizacija mora biti priključena na javni sistem,
- po izgradnji kanalizacije mora biti preverjena vodotesnost cevovoda v skladu s standardiziranimi postopki,
- izkopi so dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode ali tudi globlje, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10%.

Nameravani poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 388 Rogoznica na parcelah št. 880/1, 880/5, 785/8, 873/1, 872/5 in 872/6.

8. Podprojekt 2.8 "Dograditev komunalne kanalizacije v delu naselja Mestni vrh - Rabelčja vas v MO Ptuj" - dolžina 1367,50 m

Projekt predvideva ureditev odvodnjavanja komunalnih odpadnih vod na dveh lokacijah v naselju Mestni vrh oziroma na meji z Rabelčjo vasi v aglomeraciji Ptuj-ID 15065. Kanalizacija je predvidena v ločenem sistemu odvodnjavanja, nanjo se lahko priključijo le komunalne odpadne vode, kanalizacija se zaključi s CČN Ptuj. Novi kanali se priključujejo na obstoječ javni kanalizacijski sistem v dveh točkah. Na vzhodnem delu obravnavanega območja, na meji med Mestnim vrhom in Rabelčjo vasjo, so predvideni 3 gravitacijski kanali in 2 tlačna voda. Zaradi konfiguracije terena sta potrebni dve črpališči Č1 in Č2. Črpališče Č1 omogoča priključitev na obstoječo kanalizacijo. Za delovanje črpališč je treba položiti NN dovod. Skupna dolžina projektiranih kanalov MV-1.0, MV-1.1, MV-1.2, TV-1 in TV2 znaša 652 m. Na tem delu bo na novo kanalizacijo priključenih 16 objektov (5 s hišnimi črpališči). Na zahodnem delu obravnavanega območja je skupna dolžina kanalov 716,5 m. Kanal MV-3.0 se priključi na obstoječ kanalizacijski sistem, nanj pa se priključita kanala MV-3.1 in MV-3.2. Na tem delu se na novo kanalizacijo priključuje 13 objektov. Skupna dolžina kanalov znaša 1368,5 m. Trase kanalov s črpališčema potekajo v ali ob lokalnih asfaltnih cestah. Krajša odseka kanalov MV-3.0 in MV-3.1 potekata tudi v travni površini.

Načrtovani kanali se v celoti nahajajo na erozijskem območju, skupna dolžina 1367,50 m. Predvidene trase kanalov se na celotni dolžini (1367,50 m) nahajajo na vodovarstvenem območju VVO III zajetij pitne vode. V projektu so upoštevane zahteve iz Uredbe o vodovarstvenem območju zajetij pitne vode z oznako VVO III za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja (Ur.l. RS, št. 59/07, 32/11, 24/13, 79/15):

- cevovod mora biti izveden tako, da je preprečeno ponikanje v podzemno vodo,
- interna hišna kanalizacija mora biti priključena na javni sistem,
- po izgradnji kanalizacije mora biti preverjena vodotesnost cevovoda v skladu s standardiziranimi postopki,
- izkopi so dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode ali tudi globlje, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10%.

Nameravani poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 389 Nova vas pri Ptujju na parcelah št. 368/42, 235/24 in 235/3 ter v k.o. 390 Mestni Vrh na parcelah št. 451/11, 456/148, 759/8, 456/111, 456/113, 456/117, 456/119, 456/121, 456/123, 456/125, 498/4, 498/6, 492/4, 492/6, 496/2, 492/7, 490/6, 490/9, 495/4, 501/4, 759/7, 496/5, 492/9, 490/16, 490/17, 490/11, 489/7, 489/8, 489/4 in 487/5.

Gradnja in ureditev gradbišča

Pri gradnji nameravanega posega gre pretežno za gradnjo linijskega objekta, ki se izvaja po utečenih postopkih in relativno hitro. Gradnja bo potekala ob delavnikih od ponedeljka do petka med 6. in 18. uro poleti ter med 7. in 16. uro pozimi. Ob sobotah bo gradnja potekala med 8. in 16. uro. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne delovalo.

Trase načrtovane kanalizacije so v večini speljane ob obstoječi cestni infrastrukturi oziroma v cestnem telesu, kar predstavlja lažji dostop do jaškov in črpališč. Nekaj odsekov se nahaja tudi na zelenih površinah.

Organizacija gradbišča in izvajanje del se bo vršilo tako, da bo območje gradbišča čim manjše. Izkopani materiali se bo sproti odvažal in ločeval na začasnih lokacijah za skladiščenje gradbenih odpadkov in bodo čim prej odpeljani na trajno skladiščenje na ustrezni lokaciji v skladu z veljavno zakonodajo. Z vsemi odpadki, ki bodo nastali pri gradnji, se bo ravnalo skladno z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS št. 34/08 in 44/22-ZVO-2).

Po končani gradnji se bodo odstranile vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstranili vsi ostanki začasnih lokacij za skladiščenje gradbenih odpadkov. Vse z gradnjo prizadete površine se bo povrnilo oziroma obnovilo v prvotno stanje.

OKOLJSKE ZNAČILNOSTI OBSTOJEČEGA STANJA IN NAMERAVANEGA POSEGA

Emisije snovi v zrak

Vpliv nameravanega posega na kakovost zraka bo majhen, neposreden in začasen. Izvedba nameravanega posega ne bo predstavljala pomembnega vira emisij škodljivih snovi v zrak oziroma bo vpliv manj pomemben. Zaradi izvajanja zemeljskih in gradbenih del ter uporabe gradbene in transportne mehanizacije se bodo občasno povečale emisije prašnih delcev v zrak na območju gradbišča, v njegovi okolici ter na transportnih poteh. Povečane emisije bodo časovno in lokalno omejene. Prašenje bo izrazitejše predvsem v obdobjih suhega in vetrovnega vremena. Za omilitve vplivov na kakovost zraka bo moral izvajalec upoštevati pravila ravnanja pri izvajanju gradbenih del, zahteve za gradbeno mehanizacijo ter organizacijske ukrepe na gradbišču, določene v Uredbi o preprečevanju in zmanjšanju emisije delcev z gradbišča (Uradni

list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2), in sicer zlasti:

- uporabo brezhibnih delovnih naprav in gradbenih strojev, izdelanih skladno z emisijskimi normami in opremljenih z napravami za zmanjševanje prašenja,
- uporabo tehnično brezhibnih prevoznih sredstev in delovnih strojev, -prekrivanje sipkih tovorov med prevozom na lokacije odlaganja,
- izvajanje protiprašne zaščite vozniških površin gradbiščnih poti,
- omejitev hitrosti vožnje na območju gradbišča na največ 10 km/h,
- redno vlaženje transportnih poti na gradbiščih in lokacijah odlaganja, -preprečevanje raznosa materiala z gradbišča na javne prometne površine s čiščenjem vozil (koles),
- omejitev intenzivnosti odlaganja materiala v obdobjih izrazito neugodnih razmer (izkopni material z nizko vlažnostjo, daljša obdobja brez padavin, močan veter ipd.),
- izvedbo gradbiščnih varovalnih ograj, s katerimi se omejuje širjenje prašnih delcev z gradbiščnih površin in poti ter vpliv na kakovost zraka pri najbližjih stanovanjskih objektih.

Vpliv gradnje nameravanega posega na kakovost zunanjega zraka ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

Obratovanje kanalizacijskega sistema ne bo povzročalo dodatnega obremenjevanja zraka, saj vkopana kanalizacija in električno črpališče ne povzročata emisij v zrak. Nameravani poseg v času obratovanja tako ne bo vir emisij v zrak.

Emisije toplogrednih plinov (TGP)

Vpliv nameravanega posega na emisije toplogrednih plinov bo majhen, neposreden in začasen. Nameravani poseg je prostorsko in časovno omejen, zato ne bo imel bistvenega vpliva na emisije toplogrednih plinov. Gradbeni stroji in mehanizacija morajo biti redno vzdrževani in servisirani, s čimer se v največji možni meri preprečuje nepotrebne izpuste toplogrednih plinov med njihovim obratovanjem.

Vpliv na emisije TGP v času gradnje ministrstvo ocenjuje kot zanemarljiv.

Obratovanje kanalizacijskega sistema ne bo povzročalo dodatnega obremenjevanja okolja s TGP, saj vkopana kanalizacija in električno črpališče ne povzročata emisij toplogrednih plinov. Nameravani poseg v času obratovanja tako ne bo vir emisij toplogrednih plinov.

Emisije snovi v vode in podzemne vode

Vsa načrtovana kanalizacija poteka preko širšega vodovarstvenega območja (VVO) zajetij pitne vode z oznako VVO III in ožjem z oznako VVO II za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja.

V projektu so upoštevane zahteve iz navedene uredbe, in sicer:

- cevovod bo izveden tako, da bo preprečeno ponikanje odpadnih vod v podzemno vodo,
- interna hišna kanalizacija bo obvezno priključena na javni kanalizacijski sistem,
- po izgradnji kanalizacije bo preverjena vodotesnost cevovoda v skladu s standardiziranimi postopki,
- izkopi so dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode, izjemoma tudi globlje, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10 %.

Potencialno nevarnost onesnaženja tal in podzemnih vod na območju gradbišča predstavljajo:

- možnost izlita goriva in maziva iz gradbenih strojev ter začasnih skladišč,
- izpiranje nepravilno skladiščenih odpadkov.

V primeru nezgod je treba zagotoviti takojšnje ukrepanje ustrezno usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča goriva, olja, maziva in drugih nevarnih snovi morajo biti izvedena in zaščitena tako, da je onemogočeno njihovo iztekanje v tla ali vode.

Ministrstvo glede na zgoraj navedeno in ocenjuje, da bo vpliv emisij v vode, ob upoštevanju vseh predpisanih in preventivnih ukrepov v času gradnje nebitven.

Osnovni namen izgradnje kanalizacije komunalnih odpadnih vod je zmanjšati vpliv na obremenitev površinskih voda s slabo očiščeno odpadno vodo ter s tem povišati kakovost bivanja. V času obratovanja se ne pričakuje negativnih vplivov na vode, saj bo kanalizacija vzdrževana v skladu z navodili za vzdrževanje. Nova kanalizacija bo izvedena v ločenem sistemu odvodnjavanja odpadnih vod, s cevmi, ki ustrezajo veljavnim standardom, zagotavljajo vodotesnost in ustrezno nosilnost. Izvajalec bo po opravljenih delih izvedel tlačni preizkus vodotesnosti kanalizacije. Vse površine, degradirane med gradnjo, bodo sanirane in povrnjene v prvotno stanje.

Z izgradnjo manjkajočega dela javnega kanalizacijskega omrežja in priključitvijo objektov, katerih komunalne odpadne vode se trenutno odvajajo v greznice, na javno kanalizacijsko omrežje se bo zmanjšal vpliv na podzemne vode in okolje. S tem se bo zmanjšalo tveganje za onesnaženje (podzemnih) voda zaradi neustreznega odvajanja komunalnih odpadnih voda. Ministrstvo tako vpliv na emisije snovi v (podzemne) vode v času obratovanja ocenjuje kot pozitivne.

Emisije snovi v tla

Gradnja bo potekala v skladu z veljavno zakonodajo in standardi, zato izvedba nameravanega posega ne bo predstavljala pomembnega vira izpustov snovi v tla. Do onesnaženja tal lahko pride le v primeru izrednih dogodkov oziroma nezgod (npr. nepredviden izliv olja ali goriva iz delovnih in prevoznih strojev). Za zmanjšanje morebitnih vplivov na tla so predvideni naslednji ukrepi:

- uporaba tehnično brezhibne gradbene mehanizacije in transportnih vozil, ki ne smejo puščati olj, maziv ali drugih nevarnih oziroma škodljivih snovi,
- odvoz izkopanega materiala na ustrezno urejeno deponijo oziroma njegovo začasno skladiščenje v skladu s predpisi,
- v primeru nezgode takojšnja sanacija onesnaženih tal ter oddaja onesnaženega materiala pooblaščenim organizaciji za ravnanje z nevarnimi odpadki,
- ustrezna zaščita območij posegov pred erozijo ter odstranitev vseh odvečnih in odpadnih materialov po zaključku gradnje,
- ureditev prizadetih zemljišč in njihova povrnitev v prvotno oziroma primerljivo stanje po končani gradnji.

Ministrstvo vpliv na tla v času gradnje ob upoštevanju navedenih preventivnih ukrepov ocenjuje kot manj pomemben.

Vse z gradnjo degradirane površine bodo sanirane in vrnjene v prvotno stanje. Izvedena kanalizacija ne bo povzročala izpustov ali odlaganja snovi v tla.

Z nameravanim posegom se bodo zmanjšale obremenitve emisij v tla in vode, saj se bo z urejenim kanalizacijskim sistemom uredilo odvajanje in čiščenje odpadne vode. Ministrstvo nameravani poseg na tla ocenjuje kot pozitiven.

Nastajanje odpadkov

Predvideno je začasno ločeno skladiščenje odpadkov na gradbišču po posameznih vrstah odpadkov (zlasti odpadkov s številkami iz skupine 17) ter njihov odvoz na trajno odlagališče oziroma v obdelavo v skladu z veljavno zakonodajo. Skladno z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih ter Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22, 113/23 in 13/25) bosta nosilki nameravanega posega zagotovili, da se gradbeni odpadki oddajo pooblaščenemu zbiralcu oziroma pooblaščenemu izvajalcu obdelave tovrstnih odpadkov.

Predvideni odpadki, ki bodo nastajali v času gradnje nameravanega posega so naslednji:

- 17 01 01 – beton (npr. stare betonske cevi),
- 17 03 02 – bitumenske mešanice, ki niso navedene v 17 03 01,
- 17 04 04 – kovine, 17 05 04 – zemljina in kamenje, ki nista navedena v 17 05 03,
- 17 09 04 – mešani gradbeni odpadki,
- 15 01 01 – papirna in kartonska embalaža,
- 15 01 02 – plastična embalaža,
- 15 01 03 – lesena embalaža,
- 15 01 06 – mešana embalaža.

Večina zemeljskega izkopa in rodovitne plasti tal, nastalih pri izgradnji kanalizacije, se bo ponovno uporabila na gradbišču. Morebitni višek zemeljskega izkopa bo oddan pooblaščenemu prevzemniku oziroma predelovalcu tovrstnih odpadkov. Na gradbišču se ne bo izvajala predelava gradbenih odpadkov.

Vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času gradnje ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja odpadki ne bodo nastajali v pomembnejših količinah in bodo le posledica občasnih vzdrževalnih del. Vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in obremenitve okolja ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

Emisije hrupa

Med izvajanjem gradbenih del v okviru nameravanega posega se bo pojavil kratkotrajni vpliv na raven hrupa v ožji okolici ureditvenega območja (na trasi cevovodov in trasah transportnih poti). Območje gradnje se v skladu z Uredbo o ocenjevanju in upravljanju hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 107/25) nahaja v III. in IV. stopnji varstva pred hrupom. Med gradnjo je treba upoštevati tudi Pravilnik o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11 – ZTZPUS-1 in 489/26). V času gradnje bo prišlo do povečane ravni hrupa zaradi obratovanja gradbene mehanizacije in transportnih sredstev na območju izvajanja nameravanega posega, v njegovi okolici ter na območju in v bližini transportnih poti. Povečane ravni hrupa bodo časovno omejene na obdobje gradnje. Predvideni so naslednji omilitveni ukrepi:

- izvajanje gradnje v skladu z zadnjim stanjem gradbene tehnike,
- izvajanje vseh gradbenih del izključno v dnevnem času,
- izvajanje gradbenih del od ponedeljka do sobote (od ponedeljka do petka med 6. in 18., ob sobotah med 6. in 16., ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo),
- uporaba tehnično brezhibne gradbene mehanizacije in prevoznih sredstev, ki med obratovanjem ne presegajo predpisanih mejnih vrednosti hrupa,
- optimizacija obratovalnega časa strojev na gradbišču,
- načrtovanje transportnih poti, kolikor je mogoče, v oddaljenosti od stanovanjskih objektov,
- zavarovanje posameznih objektov z začasnimi protihrupnimi zasloni na mestih, kjer se pričakujejo preseganja dovoljenih ravni hrupa,
- izvajanje lastnega ocenjevanja hrupa v skladu s predpisom, ki ureja prvo ocenjevanje in obratovalni monitoring virov hrupa, z ocenjevanjem kazalcev hrupa L_{dan} , $L_{večer}$, $L_{noč}$ in L_{dvn} ter kazalcev Leq , $L1$ in $L99$,
- zagotavljanje stalne dostopnosti rezultatov ocenjevanja hrupa iz prejšnje alineje javnosti ob normalnih pogojih delovanja merilne opreme.

V neposredni bližini območja nameravanega posega ni objektov z varovanimi prostori.

Ministrstvo glede na zgoraj navedeno ocenjuje, da bo vpliv emisij hrupa zaradi nameravanega posega, ob upoštevanju vseh ukrepov v času gradnje manj pomemben.

Na podlagi dejstev, da so kanalizacijske cevi vkopane v zemljo, lahko glavni izvor hrupa med obratovanjem predstavljajo pogonski motorji črpalne enote, ki so v za to posebej izgrajenem črpališču in po podatkih proizvajalca skupna emitirana raven hrupa ne presega predpisane mejne ravni za dnevni in nočni čas po Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 107/25).

Zaradi obratovanja nameravanega posega emisije hrupa ne bodo nastajale. Vpliva ni.

Radioaktivno sevanje

V času gradnje in v času obratovanja na območju nameravanega posega ne bo prisotnih novih virov radioaktivnega sevanja. Vpliva ne bo.

Elektromagnetno sevanje

Novih virov elektromagnetnega sevanja na območju nameravanega posega v času gradnje ne bo. Vpliva emisij elektromagnetnega valovanja v času gradnje in obratovanja ne bo.

Sevanje svetlobe v okolico

Za potrebe izvedbe nameravanega posega se v času gradbenih del ne predvideva novih virov svetlobnega sevanja, saj se bo izvedba vršila v dnevnem času in tako ni predvidenih dodatnih svetlobnih onesnaženj. Vpliva svetlobnega sevanja v okolje ne bo ne v času gradnje ne v času obratovanja.

Segrevanje ozračja/vode

Nameravani poseg ne bo vir segrevanja ozračja in vode v času gradnje in obratovanja, vpliva ni.

Vonjave

Pojav neprijetnih vonjav bo zanemarljiv in omejen zgolj na izpušne pline gradbene in transportne mehanizacije ter kratkotrajne emisije vonjav iz asfaltnih mešanic v času njihove neposredne vgradnje.

Ministrstvo ocenjuje vpliv neprijetnih vonjav na okolje in prebivalce v času gradnje kot manj pomemben, zlasti ob dejstvu, da bo le-ta kratkotrajen oziroma začasen.

Ob predpostavki, da bosta kanalizacija in pripadajoči objekti izvedeni skladno s projektno dokumentacijo ter redno in ustrezno vzdrževani, obratovanje sistema ne bo predstavljalo vira neprijetnih vonjav. Zaradi izvedbe nameravanega posega se bo stanje v primerjavi z obstoječimi individualnimi greznicami celo izboljšalo. Revizijski jaški bodo na izpostavljenih mestih izvedeni brez zračnih odprtín. Na posebej občutljivih lokacijah znotraj naselja se bodo po potrebi v pokrove revizijskih jaškov in črpališča dodatno vgradili protismradni vložki (npr. biofiltri, filtri z aktivnim ogljem ipd.).

Ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na obremenjenost okolja z vonjavami v času obratovanja kot manj pomemben.

Vidna izpostavljenost

V času izgradnje nove kanalizacije bodočasne motnje v prostoru povzročila gradbena dela. Te bodo posledica prisotnosti gradbene mehanizacije, strojev in zaščitnih ograj na območju izvajanja del. Vpliv bo začasen in bo trajal do konca del. Ministrstvo vpliv na vidno izpostavljenost ocenjuje kot manj pomemben.

Predvideni komunalni vodi bodo v celoti podzemni. Na površju bodo vidni le pokrovi jaškov. Pri izvedbi se bo v čim večji meri uporabil naravni materiali in vegetativna zavarovanja. Vpliva v času obratovanja ne bo, zato ministrstvo tovrstni vpliv na okolje v času obratovanja ocenjuje kot nepomemben.

Vibracije

V času izvajanja gradbenih del so možne vibracije, kot posledica delovnih strojev in prevoza delovnih strojev. Povečanje vibracij bo omejeno na območje gradbišča in transportnih poti z neposredno okolico. Vibracije bodo impulzivne, kratkotrajne in nastajale kot posledica izvajanja nekaterih del, kot so utrjevanje nasipov in terena z vibracijskimi stroji ali valjarji, podvrtavanje ter tovorni promet povezan z gradnjo. Predvideni ukrepi:

- uporaba brezhibnih delovnih naprav, gradbenih strojev in prevoznih sredstev, ki ne povzročajo večjih vibracij od dopustnih,
- transportne poti bodo v največji možni meri potekale po obstoječih prometnicah in, kjer je mogoče, v večji oddaljenosti od stanovanjske pozidave,
- transport materiala bo načrtovan racionalno,
- gradbena dela bodo omejena na dnevni čas, predvidoma med 6. in 18. uro,
- v občutljivih obdobjih dneva se ne bodo izvajala dela, ki povzročajo večje vibracije.

Ker bo gradnja potekala le v dnevnem času, po odsekih in relativno hitro, gre za začasni vpliv oziroma motnjo v bivalnem ali naravnem okolju. Ni pričakovati bistvenega poslabšanja bivalne kakovosti, poškodb objektov ob trasi nameravanega posega ali bistvenega poslabšanja življenjskih pogojev za prosto živeče živali v naravnem okolju. Vpliv vibracij kot posledice gradnje se zato ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja ne bo povečanih vibracij in posebni omilitveni ukrepi niso predvideni. Vpliva ni.

Sprememba rabe tal/vegetacije

V času gradnje bo v fazi pripravljanih del prišlo do začasne spremembe rabe tal na območju izvajanja nameravanega posega. Predvideni omilitveni ukrepi:

- organizacija gradbišča in izvajanja del tako, da bo območje gradbišča čim manjše;
- viški izkopenega materiala se bodo ločevali in čim prej odpeljali na trajno skladiščenje na ustrezno odlagališča v skladu z veljavno zakonodajo;
- v primeru nesreče je potrebno tla takoj sanirati, odpadke pa predati pooblaščenim organizacijam za zbiranje nevarnih odpadkov;
- po gradnji je potrebno odstraniti vse odvečne in odpadne materiale, prizadeta zemljišča pa ustrezno urediti oziroma povrniti v prvotno stanje.

Ob upoštevanju navedenega ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na spremembo rabe tal manj pomemben.

Po končani gradnji se bo zemljišča povrnilo v prvotno stanje. Vpliva ni.

Vpliv nameravanega posega na vegetacijo v času gradnje ne bo, saj trasa načrtovane kanalizacije ni speljana preko zemljišč z obstoječo leseno vegetacijo.

V času obratovanja objektov kanalizacije vpliva na vegetacijo ne bo.

Eksplोजije

Gradnja se ne bo izvajala z eksplozijami, miniranjem in uporabo vnetljivih snovi. Vpliva ne bo.

Fizična sprememba / preoblikovanje površine

Zaradi izvajanja del, ureditve gradbišča in transportnih poti ter začasnih skladišč materiala in odpadkov bo v času gradnje prišlo do fizičnih sprememb oziroma preoblikovanja površine. Po izvedbi del bodo prizadete površine vzpostavljene v prvotno stanje.

Vpliv nameravanega posega v času gradnje na fizično spremembo/preoblikovanje površine tal se zaradi začasnega reverzibilnega vpliva ocenjuje kot nepomemben.

V času obratovanja nameravani poseg ne bo imel vpliva na fizične spremembe površine.

Raba vode

V času gradnje je raba vode predvidena za potrebe gradbišča (vlaženje površin kot proti prašni ukrep ipd.). Ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv na rabo vode v času gradnje nepomemben, saj ni predvidena raba vode, ki bi predstavljala verjetno pomembne vplive na okolje.

V času obratovanja ni predvidene rabe vode, zato vpliva ne bo.

Tveganje nastanka okoljskih nesreč

Nameravani poseg nima lastnosti, ki bi lahko predstavljale tveganje za povzročitev večje okoljske ali druge nesreče, kot so te definirane v veljavnih predpisih. Pri nameravanem posegu ne gre za obrat manjšega ali večjega tveganja za okolje glede na določila Uredbe o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16, 44/22 – ZVO-2 in 50/23). Ob upoštevanju veljavnih predpisov, zaščitnih ukrepov, ustrezni (vodotesni) izvedbi ter ob rednem vzdrževanju, nameravani poseg ne predstavlja povečanega tveganja za nastanek okoljskih nesreč.

Tveganje za zdravje ljudi

Nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledica povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, itd.) ob izvajanju ukrepov, predvidenih s projektom (DGD) ter dejstvu, da se s kanalizacijo ukinja uporaba greznic. Ministrstvo ocenjuje, da nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil tveganja za zdravje ljudi.

Narava – biotska raznovrstnost, zavarovana območja in naravne vrednote

Območje nameravanega posega se v dolžini približno 67 m nahaja na varovanih območjih v skladu s predpisi o ohranjanju narave.

Nameravani poseg (podprojekt 2.4 – Vičava) se nahaja neposredno ob območju Natura 2000 (Drava). Ker ni predvidenega posega v obrežno zarast posebni dodatni naravovarstveni pogoji niso določeni. Iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave, Območna enota Maribor št. 3562-3112/2025-2 z dne 11. 6. 2025 izhaja, da predmetni poseg ni v nasprotju z varstvenimi cilji varovanega območja ter ne bo vplival na celovitost in povezanost območja Natura 2000.

Nameravani poseg (podprojekt 2.8 – Mestni Vrh - Rabelčja vas) poteka po gozdnem prostoru in gozdnih zemljiščih, kjer veljajo strogi pogoji Zavoda za gozdove Slovenije, in sicer:

- Gospodarjenje in dostop: Zagotoviti je treba nemoteno gospodarjenje z gozdom in dostop do gozdnih zemljišč ter ohraniti vse obstoječe priključke gozdnih prometnic.
- Sečnja in poškodbe: Morebiten nujen posek dreves mora predhodno evidentirati in označiti revirni gozdar. Delati je treba z minimalno škodo na tleh in rastju.

- Odpadni material in tujerodne vrste: Prepovedano je odlaganje panjev in odvečnega materiala v gozd. Izvajalec mora preprečevati in odstranjevati širjenje tujerodnih invazivnih vrst rastlin.
- Sanacija: Po končani gradnji je treba gozdna tla, drevje in prometnice sanirati ter teren povrniti v prvotno stanje.

Ministrstvo, glede na navedeno, vpliv nameravanega posega na biotsko raznovrstnost, zavarovana območja in naravne vrednote, v času gradnje in obratovanja, ocenjuje kot manj pomemben.

Varstvo kulturne dediščine

Na obravnavanem območju se nahajajo enote in območja varovanja kulturne dediščine, in sicer:

- Arheološko najdišče Zgornja Hajdina (EŠD) 6484,
- Arheološko najdišče Skorba - Arheološko najdišče Kamensnica (EID 1-14300),
- Spomenik Ptuj - arheološko najdišče Levi breg (EŠD: 9155).

Skupna dolžina kanalizacije, ki se nahaja na območjih kulturne dediščine je 153,32 m.

Pri nameravanem posegu (Sklop 1 (Hajdina – oba podprojekta)) je za odseke Kanal 7.0, Epson, Korošek in Pernek je, v prejetih mnenjih za posamezni podprojekt, določen pogoj izvajanja arheoloških raziskav ob gradnji (arheološka spremljava vseh podpovršinskih posegov ter izkop z ne-nazobčano škarpirno žlico). Nosilec nameravanega posega je dolžan zagotoviti izvajalca arheoloških raziskav in kriti njihove stroške.

Ker nameravani poseg v sklopu podprojekta Vičava 46-76 posega v spomenik Ptuj - arheološko najdišče Levi breg, mora nosilec nameravanega posega zagotoviti arheološke raziskave ob gradnji, za kar je investitor podal tudi ustrezno pisno izjavo.

Ministrstvo ugotavlja, da v času gradnje in obratovanja, zaradi nameravanega posega, ob upoštevanju zakonskih predpisov in določenih pogojev v mnenjih, ni pričakovati verjetno pomembnih vplivov na kulturno dediščino.

Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Pri nameravanem posegu gre za linijski poseg, katerega gradnja poteka po odsekih ter je vpliv kratkotrajen. V času gradnje nameravanega posega se ne pričakuje drugih podobnih gradbenih posegov, zato ne bo pomembnih kumulativnih vplivov.

Na obravnavanem območju nameravanega posega kanalizacijsko omrežje še ni urejeno. Odpadne vode iz hiš na območju nameravanega posega so v obstoječem stanju speljane v greznice. Z izgradnjo komunalne kanalizacije se lahko pričakuje zmanjšanje obremenjevanja podzemnih voda, kot tudi površinskih voda in tal na celotnem območju, kar pa je z vidika vplivov na okolje zagotovo pozitivno.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg po v tej odločbi predvidenemu načinu izvedbe sprejemljiv za okolje. Ministrstvo v predmetnem upravnem postopku v izreku odločbe ni določilo nobenih posebnih oziroma omilitvenih ukrepov, predvidenih za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje, iz razloga, ker je ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv, ob upoštevanju zakonodajnih zahtev, zahtev, določenih v prostorskih aktih. To pomeni tudi, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Veljavnost odločbe

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06- UPB, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 75/20-ZIUOPDVE, 3/22-ZDeb in 85/25; v nadaljevanju ZUP) je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada. Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe.

Postopek vodila:

Aleksandra Aubreht
višja svetovalka

dr. Tanja Pucelj Vidović
vodja sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- pooblaščenцу nosilk nameravanega posega: RCI - Razvojni center inženiringi Celje d.o.o., Teharska cesta 40, 3000 Celje (za: Občina Mestna občina Ptuj, Mestni trg 1 2250 Ptuj in Občina Hajdina, Zgornja Hajdina 44A, 2288 Hajdina) – osebno elektronsko (matija.jurko@rci.si).

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si),
- Mestna občina Ptuj, Mestni trg 1 2250 Ptuj (obcina.ptuj@ptuj.si),
- Občina Hajdina, Zgornja Hajdina 44A, 2288 Hajdina (uprava@hajdina.si).