



Številka: 35431-244/2024-2570-25

Datum: 25. 4. 2025

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 23/24 in 21/25 – ZOPVOOV) v predhodnem postopku za poseg: LOGISTIČNI CENTER LOGATEC – 2. FAZA (v IOC ZAPOLJE), začetim na zahtevo nosilca nameravanega posega INTEREUROPA d.d., Vojkovo nabrežje 32, 6000 Koper, ki ga po pooblastilu predsednika uprave Boruta Zorića in članice uprave Tine Peček zastopa PROJEKT d.d. NOVA GORICA, Kidričeva ulica 9A, 5000 Nova Gorica, naslednjo

O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: LOGISTIČNI CENTER LOGATEC – 2. FAZA (v IOC ZAPOLJE) na zemljiščih v k.o. 2017 Dolenji Logatec s parc. št. 280 (delno), 281/5, 318/6 (delno), 319/1 (delno), 320, 322/1 (delno), nosilca INTEREUROPA d.d., Vojkovo nabrežje 32, 6000 Koper, **ni potrebno** izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, ob upoštevanju naslednjih ukrepov:

1. Pogoji v času gradnje:

1.1 Emisije hrupa / Vibracije:

- Gradnja lahko poteka le v dnevnem času od ponedeljka do sobote med 7. in 17. uro. Gradbena dela se ne smejo izvajati ob nedeljah in praznikih;
- Pri gradnji se ne sme uporabiti tehnologija vrtanja ali miniranja.

1.2 Emisije snovi v zrak / Emisije toplogrednih plinov:

- Na gradbišču se morajo sipki gradbeni materiali in odpadki, zlasti zemeljski izkop, v sušnih in vetrovnih dneh, ustrezno obdelati proti prašenju (škropljenje z vodo, prekrivanje ali zaslanjanje);
- Na izvozu z gradbišča mora biti zagotovljeno čiščenje koles in podvozja vozil;
- Asfaltirane dostopne ceste v okolici gradbišča se morajo, če se na njih pojavijo ostanki zemlje in druge nečistoče z gradbišča, dodatno očistiti;
- Uporabljati se sme le ustrezno vzdrževana gradbena mehanizacija in transportna vozila;
- Gradbena mehanizacija in transportna sredstva v prostem teku ne smejo obratovati več, kot je v okviru izvajanja gradbenih del to potrebno.

- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.

- III. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana (v nadaljevanju: ministrstvo) je dne 4. 11. 2024 prejelo vlogo nosilca nameravanega posega INTEREUROPA d.d., Vojkovo nabrežje 32, 6000 Koper, ki ga po pooblastilu predsednika uprave Boruta Zorića in članice uprave Tine Peček zastopa PROJEKT d.d. NOVA GORICA, Kidričeva ulica 9A, 5000 Nova Gorica (v nadaljevanju: nosilec nameravanega posega), za izvedbo predhodnega postopka za poseg: LOGISTIČNI CENTER LOGATEC – 2. FAZA (v IOC ZAPOLJE), na zemljiščih v k.o. 2017 Dolenji Logatec s parc. št. 280 (delno), 281/5, 318/6 (delno), 319/1 (delno), 320, 322/1 (delno), v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE, 23/24 in 21/25 – ZOPVOOV, v nadaljevanju: ZVO-2).

K vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija v tiskani obliki:

- Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 29. 10. 2024;
- DPP - LOGISTIČNI CENTER LOGATEC – 2. FAZA, Naslovna stran, 1 stran, št. projekta 16572, oktober 2024, PROJEKT d.d. NOVA GORICA, Kidričeva ulica 9A, 5000 Nova Gorica;
- DPP - LOGISTIČNI CENTER LOGATEC – 2. FAZA, Kazalo vsebine, Tehnično poročilo, Kazalo grafičnih prikazov, 6 strani, št. projekta 16572, oktober 2024, PROJEKT d.d. NOVA GORICA, Kidričeva ulica 9A, 5000 Nova Gorica;
- DPP - LOGISTIČNI CENTER LOGATEC – 2. FAZA, Ureditvena situacija, M 1:1.000, 1 list, št. lista 1.1, št. načrta 16572, št. projekta 16572, oktober 2024, PROJEKT d.d. NOVA GORICA, Kidričeva ulica 9A, 5000 Nova Gorica;
- DPP - LOGISTIČNI CENTER LOGATEC – 2. FAZA, Tloris na koti +1,10 M, M 1:200, 1 list, št. lista 2.1, št. načrta 16572, št. projekta 16572, oktober 2024, PROJEKT d.d. NOVA GORICA, Kidričeva ulica 9A, 5000 Nova Gorica;
- DPP - LOGISTIČNI CENTER LOGATEC – 2. FAZA, Tloris medetaže, M 1:200, 1 list, št. lista 2.2, št. načrta 16572, št. projekta 16572, oktober 2024, PROJEKT d.d. NOVA GORICA, Kidričeva ulica 9A, 5000 Nova Gorica;
- DPP - LOGISTIČNI CENTER LOGATEC – 2. FAZA, Prerezi, M 1:200, 1 list, št. lista 2.2, št. načrta 16572, št. projekta 16572, oktober 2024, PROJEKT d.d. NOVA GORICA, Kidričeva ulica 9A, 5000 Nova Gorica;
- Pooblastilo za zastopanje št. 10-3-2024 z dne 21. 10. 2024;
- Potrdilo o plačilu upravne takse z dne 28. 10. 2024.

Na poziv št. 35431-244/2024-2 z dne 6. 11. 2024 je bila vloga dopolnjena dne 7. 11. 2024 z novim pooblastilom št. 11-1-2024 z dne 7. 11. 2024 za zastopanje.

Vloga je bila dopolnjena še dne 14. 2. 2025 z naslednjima dokumentoma:

- Spremni dopis (e-pošta z dne 14. 2. 2025);
- Uporabno dovoljenje št. 351-5/2005-078 z dne 22. 4. 2005, izdanim s strani Upravne enote Logatec, Tržaška cesta 15, 1370 Logatec.

Na poziv št. 35431-244/2024-21 z dne 3. 4. 2025 je bila vloga dopolnjena dne 17. 4. 2025 s/z:

- dopisom št. 2025_01 z dne 16. 4. 2025;
- Projektnimi pogoji št. PP-22-24/501-74/2024-3 z dne 2. 12. 2024, izdanimi s strani Komunalnega podjetja Logatec d.o.o., Tržaška cesta 27, 1370 Logatec.

Na poziv št. 35431-244/2024-2570-23 z dne 22. 4. 2025 za pojasnila k dopolnitvi vloge z dne 17. 4. 2025 je bila vloga dopolnjena še dne 24. 4. 2025 z Dopisom št. 2025_02 z dne 24. 4. 2025.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrty odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2).

Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, določa, da so vrste posegov v okolje, za katere se izvede predhodni postopek, navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP.

V skladu s točko F Prometna infrastruktura, F.4 priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za terminale za intermodalni pretovor blaga in logistične centre.

Četrty odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje pa določa, da se predhodni postopek izvede tudi za spremembo posega v okolje iz prvega odstavka tega člena, za katerega v Prilogi 1 te uredbe prag ni določen.

Pri tem v 6. točki 1.a člena citirane uredbe obrazloženo, da je sprememba posega v okolje, sprememba posega, ki je bil v skladu s predpisi dovoljen, se izvaja ali je že izveden, in vpliva na bistvene lastnosti posega v okolje tako, da se njegovi vplivi na okolje pomembno povečajo oziroma se pomembno povečanje njegovih vplivov na okolje zaradi spremembe lahko pričakuje.

Predmet nameravanega posega je gradnja skladiščne stavbe z zmogljivostjo 15.520 paletnih mest na regalih in 3.000 paletnih mest na tleh, in sicer kot nadaljevanje obstoječe skladiščne stavbe Logističnega centra Logatec, ki služi kot visokoregalno skladišče, z zmogljivostjo 20.749 paletnih mest.

Na podlagi navedenega je ministrstvo ugotovilo, da gre pri nameravanem posegu (prizidava) za širitev obstoječega logističnega centra in posledično za spremembo že izvedenega obstoječega posega, in je zato treba v skladu s točko F.4 priloge 1 in v povezavi s četrtyim odstavkom 3. člena ter 6. točko 1.a člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, izvesti predhodni postopek.

Ugotovitveni postopek

Javno naznanilo

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-244/2024-2570-9 z dne 14. 2. 2025 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka.

Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 18. 2. 2025 do 19. 3. 2025. V tem času na ministrstvo ni bila posredovana nobena pripomba. Prav tako v tem času ministrstvo ni prejelo nobene zahteve za vstop v postopek.

Mnenja drugih organov

Ministrstvo je v skladu s 139. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb, v nadaljevanju: ZUP), kjer je določeno, da lahko uradna oseba, ki vodi postopek med postopkom ves čas ugotavlja dejansko stanje in izvaja dokaze o vseh dejstvih pomembnih za izdajo odločbe, tudi o tistih, ki v postopku še niso bila navedena, in skladno s tretjim odstavkom 33. člena citiranega zakona, kjer je določeno, da lahko organ, ki vodi postopek, zaprosi drug organ za pojasnila in podatke, potrebne za ugotovitev dejstev, pomembnih za izdajo odločbe, dne 18. 2. 2025 zaprosilo za mnenje, ali je s stališča njihove pristojnosti za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje:

- Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana, z dopisom št. 35431-244/2024-2570-10 z dne 18. 2. 2025;
- Direkcijo Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje, z dopisom št. 35431-244/2024-2570-11 z dne 18. 2. 2025;
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana, z dopisom št. 35431-244/2024-2570-12 z dne 18. 2. 2025;
- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, z dopisom št. 35431-244/2024-2570-13 z dne 18. 2. 2025.

Dne 26. 2. 2025 je ministrstvo s strani Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območne enote Ljubljana, Cankarjeva cesta 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: ZRSVN), prejelo mnenje št. 3562-0977/2025-2 z dne 26. 2. 2025.

Iz mnenja ZRSVN izhaja, da se nameravani poseg v skladu s Prilogo 2 (Poglavje II. Območja proizvodnih dejavnosti) Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11), uvršča med posege: postavitve industrijske stavbe ali skladišča, za katere je predpisano območje neposrednega vpliva za vse skupine 20 m ter območje daljinskega vpliva 250 m za gozdne kure. ZRSVN po pregledu predložene dokumentacije ugotavlja, da se najbližja območja Nature 2000 od območja nameravanega posega oddaljena ca. 2.400 m in več, in sicer se v vzhodni smeri nahaja Krimsko hribovje – Menišija (POO SI3000256), medtem ko se v južni smeri nahaja Notranjski trikotnik (POO SI3000232) in Trnovski gozd - Nanos (POO SI3000255). Najbližji zavarovani območji Logatec - Drevored lip in Lipa pri kamnolomu sta oddaljeni več kot 100 m od območja posega. Na podlagi navedenega ZRSVN ugotavlja, da se območje nameravanega posega ter njegov daljinski vpliv nahajata izven varovanih območij in zato meni, da presoje vplivov na okolje, iz vidika obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja, ni treba izvesti.

Iz mnenja ZRSVN nadalje izhaja, da so najbližje naravne vrednote od nameravanega posega oddaljene 100 m in več. Nameravani poseg pa posega na ekološko pomembno območje Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri (ID 80000). Območje se nahaja v industrijski coni in je že pozidano in ograjeno. ZRSVN ocenjuje, da izvedba načrtovanega posega verjetno ne bo pomembno vplivala na ugodno stanje naravnih vrednot ter zavarovane in mednarodno varovane vrste, zaradi katerih je bilo določeno ekološko pomembno območje. Na podlagi navedenega ZRSVN zato meni, da presoje vplivov na okolje, iz vidika verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe nameravanega posega na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost, prav tako ni treba izvesti.

Dne 26. 2. 2025 je ministrstvo prejelo s strani Ministrstva za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: MZ), mnenje št. 354-24/2025-4 z dne 26. 2. 2025, s priloženim mnenjem z ozako 2940-09/1649-25 / NP – 5445358 z dne 25. 2. 2025, ki ga je pripravil Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Center za okolje in zdravje, Oddelek za zrak, hrup, PVO in aerobiologijo, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju: NLZOH), s katerim MZ soglaša. NLZOH izhaja iz opisa nameravanega posega in opisa lokacije, pri čemer se pri slednjem opira tudi na ugotovitve, da območje po namenski rabi predstavljajo površine za industrijo (IG), da se lokacija nahaja izven vodovarstvenih območij in da se najbližje stavbe z varovanimi prostori nahajajo v naselju Logatec. NLZOH na podlagi pregleda dokumentacije ugotavlja, da za nameravani poseg, s stališča njegove pristojnosti, varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Dne 21. 3. 2025 je ministrstvo s strani Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektorja območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: DRSV), prejelo mnenje št. 35019-5/2025-3 z dne 20. 3. 2025.

Tudi DRSV pri podaji mnenja izhaja iz opisa lokacije in opisa nameravanega posega. Po pregledu predložene projektne dokumentacije DRSV ugotavlja, da dimenzioniranje ponikovalnic in način izvedbe ponikovalnic v projektni dokumentaciji ni obdelan in prikazan, prav tako iz projektne dokumentacije tudi ni razviden niti pojasnjen način odvajanja (onesnažene) odpadne požarne vode, ki nastane pri gašenju požara. DRSV pojasnjuje, da so v skladu s Smernico za zajem požarne vode (IZS MST-13-2020) ukrepi za zajem odpadne požarne vode smiselni v vseh obratih, kjer se uporabljajo ali skladiščijo tekočine ali trdne snovi, ki so nevarne za vodno okolje oziroma, ki lahko v primeru požara postanejo nevarne za vodno okolje. DRSV ugotavlja, da je iz Zahteve za začetek predhodnega postopka in opisa nameravanega posega v času obratovanja razvidno, da se v načrtovanem objektu ne bodo skladiščili nevarni odpadki in nevarne kemikalije in da je za gašenje objekta je predvideno obstoječe hidrantno omrežje ter dodatno šprinkler sistem, ki bo dograjen za potrebe novega objekta (dodaten zalogovnik volumna ca. 900 m³). Po pregledu predložene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster DRSV ugotavlja, da obravnavano območje ne leži v neposredni bližini vodotoka ali znotraj vodovarstvenega območja virov pitne vode. Po razpoložljivih podatkih načrtovana gradnja ne posega na poplavno in erozijsko ogroženo območje. Glede na karto plazljivosti je nameravani poseg načrtovan na območju zanemarljive verjetnosti pojavljanja plazov. DRSV po pregledu predložene dokumentacije in glede na zgoraj navedene ugotovitve v delu, ki se nanaša na njeno pristojnost, s stališča sprejemljivosti gradnje z vidika upravljanja z vodami, meni, da za nameravani poseg ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje.

Dne 21. 3. 2025 je ministrstvo prejelo s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Službe za kulturno dediščino, Območne enote Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: ZVKDS), mnenje št. 35102-0860/2024-7 z dne 20. 3. 2025.

ZVKDS v mnenju izhaja iz pravne podlage za izdajo kulturnovarstvenega soglasja oziroma mnenja. ZVKDS mnenje nadaljuje z ugotovitvijo, da nameravani poseg posega v registrirano nepremično dediščino EID 1-13995 Logatec - Arheološko najdišče Pod Smrekovcem (76. člen OPN občine Logatec, Logaške novice št. 5/2021), in pojasnjuje, da je ZVKDS dne 24. 12. 2024 izdal za nameravani poseg kulturnovarstvene pogoje št. 35102-0860/2024-2 in kulturnovarstveno mnenje št. 35102-0860/2024-5, z dne 27. 2. 2025. ZVKDS je po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku nadalje ugotovil, da je nameravani poseg, ob upoštevanju navedenih pogojev, ki morajo biti tudi razvidni v PZI, in ki ga je potrebno poslati ZVKDS v pregled in potrditev, z vidika varstva kulturne dediščine sprejemljiv in skladen z varstvenim režimom. ZVKDS mnenje zaključuje z navedbo da če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor (op.p. nosilec nameravanega posega) in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (26. člen Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08,123/08, 8/11-ORZVKD39,90/12,111/13,32/16,21/18-ZNOrg in 78/23–ZUNPEOVE).

Ministrstvo je nosilcu nameravanega posega posredovalo dne 3. 4. 2025 poziv št. 35431-244/2024-21 z dne 3. 4. 2025 in nato še poziv št. 35431-244/2024-23 z dne 22. 4. 2025 za dodatna pojasnila, da se opredeli, med drugim, do predhodno navedene ugotovitve DRSV, da dimenzioniranje in način izvedbe ponikovalnic v projektni dokumentaciji ni obdelano in prikazano, in da iz projektne dokumentacije ni razviden niti pojasnjen način odvajanja (onesnažene) odpadne požarne vode, ki nastane pri gašenju požara.

Na poziv št. 35431-244/2024-21 z dne 3. 4. 2025 in št. 35431-244/2024-23 z dne 22. 4. 2025 je nosilec nameravanega posega posredoval ministrstvu dne 17. 4. 2025 in 24. 4. 2025 dopolnjeno dokumentacijo, v kateri se je opredelil tudi do dimenzioniranja in načina izvedbe ponikovalnic ter načina odvajanja (onesnažene) odpadne požarne vode, ki nastane pri gašenju požara, s čimer je, po mnenju ministrstva, zadoščeno tudi ugotovitvi DRSV. Ministrstvo je namreč navedeno opredelitev nosilca nameravanega posega preverilo in ugotovilo, da so, po mnenju ministrstva, upoštevane zakonodajne določbe glede 17. in 21. člena Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22) in da je nameravani poseg z vidika emisij snovi v vode, izpustov v tla in odlaganja, sprejemljiv. Posledično ministrstvo ni ponovno pošiljalo DRSV zaprosila za mnenje. Navedena opredelitev je razvidna iz nadaljevanja odločbe v poglavju 5. Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega oziroma v podpoglavju Emisije snovi v vode / Izpusti v tla / Odlaganje na straneh 11, 12 in 13.

Ministrstvo je po proučitvi vseh predhodno navedenih pridobljenih mnenj ZVKDS, ZRSVN in MZ in nazadnje dopolnjene dokumentacije, ki jo je ministrstvo s strani nosilca nameravanega posega prejelo dne 17. 4. 2025 in 24. 4. 2024, ugotovilo, da se vsebina dopolnjene dokumentacije nanaša na dodatna pojasnila glede značilnosti obstoječega in nameravanega posega, v povezavi z zasnovo, zmogljivostjo in posledično vplivi na vode, tla, zrak, hrup, vibracije in svetlobo. Po mnenju ministrstva vsebina dopolnjene dokumentacije ne vpliva na že izdana mnenja ZVKDS, ZRSVN in MZ, zato ministrstvo navedenim institucijam oziroma organom, ni ponovno pošiljalo zaprosila za mnenje. Ministrstvo je namreč ugotovilo, da bodo, kot izhaja iz mnena ZVKDS pogoji ZVKDS preverajni v ločenem upravnem postopku izdaje gradbenega dovoljenja, da se lokacija nameravanega posega z dopolnjeno dokumentacijo ne spreminja, možne verjetno pomembne vplive na okolje in zdravje ljudi zaradi emisij hrupa, vibracij in emisij snovi v zrak, pa je ministrstvo še dodatno preverilo iz stališča okoljskih predpisov (ugotovitve so navedene v poglavju Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja / območja s posebnim statusom na straneh 10 in 11 in v poglavju Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje oziroma podpoglavju Emisije hrupa / Vibracije na straneh 18, 19 in 20 in podpoglavju Emisije snovi v zrak / Emisije toplogrednih plinov na straneh 20 in 21).

1. Opis obstoječega stanja

Ožje območje nameravanega posega je locirano v delu industrijsko obrtne cone Logatec, ki v obstoječem stanju predstavlja ravno utrjeno površino, na kateri se nahaja obstoječi Logistični center Logatec – 1. faza, za katerega je s strani Upravne enote Logatec, Tržaška cesta 15, 1370 Logatec, izdano gradbeno dovoljenje št. 358-32/2004-70 z dne 5. 8. 2004 in uporabno dovoljenje št. 351-5/2005-078 z dne 22. 4. 2005 (fotokopija dokumenta je bila predložena tudi v tem upravnem postopku).

Zazidana površina (tlorisna projekcija na zemljišče) obstoječega Logističnega centra Logatec – 1. faza obsega 8.703 m², bruto tlorisna površina pa 10.717 m², nadzemna višina (merjeno od kote terena) znaša 17,35 m, podzemna globina pa -75 m.

V sklopu izdanega gradbenega dovoljenja in izgradnje Logističnega centra Logatec – 1. faza so bili zgrajeni še objekti vratarnice na vstopu v kompleks v površini 12 m², nadstrešnica z agregatom v površini 22,8 m² in nadstrešnica za začasno skladiščenje (zbiranje) odpadkov površine 90,9 m².

Obstoječi objekt služi kot visokoregalno skladišče z zmogljivostjo 20.749 paletnih mest. Na severnem delu objekta so v aneksu spremljajoči prostori skladišča (tehnični prostori, pisarne, garderobe, sanitarije, prostor za počitek). V objektu se izvaja skladiščenje nenevarnih materialov. Dostava skladiščnega blaga je iz zahodne strani preko dostavnih ramp. Zunanje manipulativne površine za kamionski promet so asfaltne ali betonske. Zunanji skladiščni prostori za skladiščenje novih vozil so izvedeni v utrjenem gramoznem nasutju. Zemljišče je komunalno opremljeno, ograjeno.

2. Opis značilnosti nameravanega posega v času izvajanja / obratovanja

Predmet nameravanega posega

Predmet nameravanega posega je gradnja Logističnega centra Logatec – 2. faza, kot nadaljevanje obstoječe stavbe Logističnega centra Logatec – 1. faza.

Velikost / Zmogljivost

Načrtovani objekt bo etažnosti deloma kot P in deloma kot P+N (južni del objekta bo dvoetažen). Obsegal bo bruto tlorisno površino 13.370 m², od tega bo 11.700 m² obsegalo pritličje in 1.670 m² nadstropje. Tlorisni gabarit nove stavbe bo obsegal 104,5 m x 111,7 m. Izven tega gabarita bodo požarne evakuacijske stopnice. Svetla višina skladišča (merjeno od tal do najnižje točke nosilca strešne konstrukcije) bo 14 m, medtem ko bo rob atike novega objekta višine 18 m od kote terena oziroma bo vrh fasade objekta v višini poravnan z obstoječim skladiščnim objektom. Podzemna globina načrtovanega objekta bo –2 m. Načrtovani objekt bo zmogljivosti 15.520 paletnih mest na regalih in 3.000 paletnih mest na tleh.

Zasnova

Načrtovani objekt bo imel podolgovato in členjeno strukturo. Uporabna površina v pritličju bo namenjena deloma skladiščenju kot visokoreglano skladišče ter deloma talnemu skladiščenju. Nadstropje objekta bo namenjeno talnemu skladiščenju. Znotraj skladišča bodo ločene ženske in moške sanitarije, pisarna ter mesto za polnjenje viličarjev. Objekt bo imel dostopne rampe za tovorna vozila v pretežni meri na južni strani objekta, kjer je predvideno polnjenje in praznjenje skladišča. Na krajših stranicah (vzhodna in zahodna stran objekta) sta predvideni po dve dostavni rampi na vsaki stranici. Evakuacijski izhodi iz objekta so predvideni na vseh treh stranicah objekta. Načrtovani objekt bo grajen kot montažna hala iz betonskih predfabriciranih stebrov in nosilcev. Temeljenje objekta bo kot armirano betonska plošča, s točkovnimi temelji na lokacijah stebrov. Strešna konstrukcija bo iz visokopofilirane pločevine, s termo izolacijo in kritino za ravne strehe (Sarnafil). Na strehi bo v kasnejši fazi umeščena sončna elektrarna. Fasada objekta bo iz kovinskih toplotno izolativnih panelov, predvidene debeline 20 cm, v barvi enaki obstoječemu objektu.

Ogrevanje / Prezračevanje

Objekt se bo ogreval minimalno preko plinskih seval, pri čemer bo vir energije javno plinovodno omrežje. Dopolnilni vir ogrevanja bo električno, s toplotno črpalko, ki bo služila predvsem za hlajenje.

Razsvetljava

Na območju nameravanega posega je obstoječa zunanja razsvetljava cestnih in drugih manipulacijskih površin. Načrtovani objekt bo imel vgrajene dodatne svetilke, ki bodo nameščene na fasadah objekta.

Infrastrukturni priključki

Območje je že opremljeno z električnim NN priključkom, TK priključkom, vodovodnim priključkom, hidrantsnim omrežjem, plinovodom ter komunalno kanalizacijo.

Ravnanje z odpadki

V času obratovanja bodo nastajale enake vrste odpadkov, kot v obstoječem stanju, in sicer so to les, embalaža (kartonska, lesena, plastična), streh folija.

Nastali odpadki se bodo, enako kot v obstoječem stanju, ločeno zbirali na za to urejenem mestu za shranjevanje odpadkov, ki se bo nahajalo na območju nameravanega posega. Odvažanje odpadkov bo zagotovljeno s strani javne komunalne službe ter pooblaščenih prevzemnikov posameznih vrst odpadkov.

Dostop / prometna ureditev / parkirna mesta

Obstoječi objekt ima dovozne rampe na severozahodni fasadi, nov objekt ima načrtovano dostavo na jugozahodni strani (22 ramp ter 2 rampi za uvoz kombi vozil v skladišče) ter na jugozahodni in severozahodni fasadi (po 2 dodatni dostavni rampi).

Parkirišča za osebna vozila za zaposlene in obiskovalce bodo predvidoma na obstoječem parkirišču pred varovanim dostopom na območje. Parkirna mesta opremljena z elektro polnilnicami bodo locirana znotraj funkcionalnega zemljišča objekta logističnega centra Logatec, zamejenega z vstopno in izstopno rampo.

Zunanja ureditev in zasaditev

Zunanje povozne in utrjene površine bodo asfaltirane, razen na dostavni rampi na južni strani objekta, kjer bo ploščad betonska.

Ob zunanjih robovih območja nameravanega posega in v vstopnem delu so obstoječe zelene površine z zasejanimi drevesi. Načrtovana je tudi nova zasaditev. Celotno območje gradbene parcele je ograjeno z visoko mrežno ograjo in nadzorovano z videonadzorom.

Čas obratovanja

Logistični center Logatec obratuje in bo obratoval od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure, izjemoma ob sobotah od 7. do 14. ure.

Načrtovane dejavnosti / tehnološki proces

V načrtovanem objektu se bo skladiščilo belo in rjavo tehniko, hrano, papir, cigarete, alkoholne pijače, surovi tobak, generalno blago (blago široke potrošnje), repromateriale (elektronika, avtodeli, kovinska galanterija, itd.), plastične granulate, orodja, pohištvo. V objektu se ne bodo skladiščili nevarni odpadki in nevarne kemikalije.

Delovni tehnološki procesi, ki se bodo odvijali v času obratovanja nameravanega posega so dovozi, pozicioniranje, pakiranje in odvozi tovornih vozil; nakladanje in razkladanje tovornih vozil; vhodni kontroli na blago ob uskladiščevanju; uskladiščevanje, komisioniranje, paletiziranje in pakiranje ter ovijanje palete; urejanje skladišča in preskladiščenje blaga, sestavljanje, etiketiranje, itd.

3. Opis značilnosti nameravanega posega v času gradnje

Velikost gradbišča

Površina zemljišča, na katerem se bo poseg v okolje izvajal, bo znašala 19.000 m².

Ureditev gradbišča / dostop

Območje gradbišča bo ograjeno. Znotraj gradbiščne ograje bodo začasno urejeni prostori za potrebe gradnje (zabojniki s pisarnami, sanitarije, garderobe, začasna skladišča gradbenega materiala in odpadkov ipd.).

Za dostop se bo predvidoma uredil začasni cestni priključek na južno občinsko dostopno cesto.

Uporaba strojev in naprav

Ocenjeno je, da bodo pri gradnji skupno v uporabi en mini bager, trije bagri, en vibracijski valjar in dva valjarja, dva mešalca betona, eno avtodvigalo, en žerjav in en finiše ter več tovornih vozil. Gradnja ne bo potekala s postopki miniranja ali vrtanja.

Opis faze gradnje objektov

Gradnja bo potekala v 1 fazi in bo obsegala sedem podfaz.

V okviru pripravljanih del se bo uredilo gradbišče, izvedlo zakoličenje, zaščitilo komunalne vode, predstavilo tlačne vode fekalne kanalizacije. Podfaza pripravljanih del bo trajala 1 mesec. Pripravljalnim delom bo sledila izvedba izkopov za točkovne temelje, priprava podlage za AB ploščo, opaženje, armiranje in betoniranje, kar bo trajalo 2 meseca. Sledila bo podfaza gradbenih del, v okviru katerih bo potekala montaža betonskih predfabriciranih elementov, nosilcev, strešne in stenske konstrukcije, kar bo trajalo 3 mesece. Četrta podfaza, v kateri se bo izvedla streha (Sarnafil sistem) in fasada (fasadni paneli), bo trajala 1 mesec. Naslednja podfaza inštalacijskih in obrtniških del bo trajala 4,5 mesecev, asfaltiranje bo trajalo 7 dni, zaključna dela in ureditev okolice pa 14 dni.

V okviru izvedbe nameravanega posega bo izveden preboj v fasadni steni obstoječega objekta za namen komunikacijske povezave oziroma vratnih odprtin med obstoječim in novo zgrajenim objektom. V ta namen se bo porušil del opečnate fasadne stene. Preboj bo izveden, ko bo nov objekt že izgrajen.

Nastanek odpadkov in ravnanje z njimi

V sklopu gradnje nameravanega posega bodo nastali nenevarni gradbeni odpadki (asfalt, različne vrste kovin, zemljina itd.).

Pri gradnji nastali gradbeni odpadki bodo oddani pooblaščenim predelovalcem za tovrstne številke odpadkov. Izjemo predstavlja del zemeljskega izkopa, ki se bo ponovno uporabil na predmetnem gradbišču.

Čas gradnje

Gradnja nameravanega posega bo trajala približno 12 mesecev.

Gradnja bo potekala ob delavnikih, od ponedeljka do sobote od 7. do 17. ure. Gradnja ob nedeljah in praznikih ne bo potekala.

4. Opis lokacije nameravanega posega

Območje nameravanega posega se nahaja v Občini Logatec, v industrijski obrni coni Zapolje. Celotno funkcionalno zemljišče, na katerem se nahaja tudi obstoječi Logistični center Logatec – 1. faza, obsega zemljišče v k.o. 2017 Dolenji Logatec s parc. št. 281/5, 322/1, 1813/1, 1812, 279/1, 325/2, 318/6, 319/1, 320, 324/7, 280, v skupnem obsegu 77.800 m².

Načrtovani objekt z zunanjo ureditvijo pa bo posegal na zemljišča v k.o. 2017 Dolenji Logatec s parc. št. 280 (delno), 281/5, 318/6 (delno), 319/1 (delno), 320, 322/1 (delno), skupne površine okrog 19.000 m².

Namenska in dejanska raba zemljišč

Območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Logatec (Logaške novice, št. 5/21 – uradno prečiščeno besedilo), Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Logatec (Logaške novice, št. 11/23; v nadaljevanju) in Sklepom o tehnični posodobitvi Občinskega prostorskega načrta Občine Logatec (Logaške novice, št. 4/24).

Zemljišča, na katerih bo izveden nameravani poseg, se nahajajo v enoti urejanja prostora (EUP) DL-11 s podrobno namensko rabo IG – Gospodarske cone. Območje Industrijske obrtne cone Zapolje je že pozidano in spada po dejanski rabi med poseljena zemljišča s šifro dejanske rabe 30 (vir: PISO, Občina Logatec).

Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov

Območje nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju. Najbližje vodovarstveno območje na občinskem nivoju (ID območja 4213, režim 3, kategorija III. varstveni režim) se nahaja 3,3 km in več zahodno od območja nameravanega posega in najbližje vodovarstveno območje na državnem nivoju (ID območja SIDRZ 4973_3994, režim 2, kategorija: VVOII) se nahaja 2,8 km severno od območja nameravanega posega (vir: Atlas voda, DRSV). Nameravani poseg se nahaja izven varovalnih kmetijskih zemljišč (vir: GURS). Prav tako se nameravani poseg nahaja izven območij najboljših gozdnih rastišč, ne nahaja se na območjih gozdnih rezervatov ali varovanih gozdov. Najbližje območje z varovalnim gozdom (ID: 04, št. varovalnega gozda: 04322) se nahaja vzhodno od območja nameravanega posega v oddaljenosti ca. 1,2 km in najbližji gozdni rezervat (št. rezervata: 0415, naziv gozdnega rezervata: Petkova Grapa) se nahaja jugozahodno od nameravanega posega v oddaljenosti ca. 3,3 km (vir: Atlas okolja, ARSO).

Območje načrtovane gradnje trgovsko skladiščnega objekta se ne nahaja na območjih mineralnih surovin v javnem interesu (Vir: Rudarska knjiga).

Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja / območja s posebnim statusom

Območje nameravanega posega je evidentirano v hidrografskem območju Unica (4. nivo). Območje spada v vodno telo podzemne vode: Kraška Ljubljana (Šifra vodnega telesa: SIVTPODV1010) in v vodno telo površinske vode (površinsko prispevno območje) Porečje Save (Ime vodnega telesa: VT Unica, Šifra vodnega telesa: SI145VT). Nadalje se območje nameravanega posega uvršča med srednje skrsele karbonatne vodonosnike s kraško-razpoklinsko poroznostjo (vir: Atlas okolja, ARSO).

Območje nameravanega posega se nahaja izven obalnih in priobalnih zemljišč. V oddaljenosti ca. 2.000 m in več južno od območja nameravanega posega je evidentiran stalen vodotok tekoče vode Logaščica in ca. 3.000 m in več v zahodni smeri je evidentiran stalen vodotok tekoče vode: Reka. Območje ni poplavno ogroženo. Območje nameravanega posega se ne nahaja na območju, ki se uvršča v gorska zemljišča, niti se ne nahaja na erozijskem, plazovitem in plazjivem območju (oziroma se nahaja na območju zanemarljive verjetnosti pojavljanja plazov (vir: Atlas voda, DRSV).

Na območju nameravanega posega se nahaja ekološko pomembno območje: Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri (Ident. št.: 80000) in območje pričakovanih naravnih vrednot: Območje pričakovanih geomorfoloških podzemnih naravnih vrednot. Območje predstavlja tudi osrednje življenjsko območje medveda. Območje nameravanega posega se nahaja izven varovanega območja, izven območja naravnih vrednot in izven območja s pomembno biotsko raznovrstnostjo. Se pa v oddaljenosti ca. 100 m od območja nameravanega posega v severni smeri nahaja naravna vrednota lokalnega pomena: Logatec-Lipa pri kamnolomu (Ident. št. 3971), ki je hkrati tudi lokalno zavarovano območje. V nekoliko večji oddaljenosti od območja nameravanega posega v severovzhodni smeri se v oddaljenosti ca. 260 m nahaja naravna vrednota državnega pomena (jama): Brezno v Zapolju (Ident. št. 47999) in v oddaljenosti ca. 370 m se nahaja naravna vrednota državnega pomena (jama): Brezno pri Stari železnici (Ident. št. 41203). V oddaljenosti ca. 130 m v severni smeri se nahaja naravna vrednota državnega pomena (jama): Metkin spodmol (Ident. št. 41768) in naravna vrednota državnega pomena (jama): EKO 450 (Ident. št. 48484). Nadalje se v oddaljenosti ca. 270 m v južni smeri nahaja naravna vrednota državnega pomena (jama): Luknja za bunkerjem ob železnici (Ident. št. 43550). Zahodno od območja nameravanega posega se nahaja naravna vrednota lokalnega pomena Logatec – drevored (Ident. št. 170), jugovzhodno od območja nameravanega posega se v oddaljenosti 2.400 m nahaja naravna vrednota lokalnega pomena Lenarčica (Ident. št. 4379). Najbližje območje Nature 2000: Krmsko hribovje - Menišlija (ID območja: SI3000256) se nahaja vzhodno od območja nameravanega posega v oddaljenosti ca. 2.500 m, medtem ko se v južni smeri v oddaljenosti ca. 2.500 m nahaja območje Natura 2000: Notranjski trikotnik (ID območja: SI3000232) (vir: Atlas okolja, ARSO).

Območje nameravanega posega posega v arheološko najdišče pod Smrekovcem (EID 1-13995, EŠD 13995, tip arheološka dediščina). V neposredni bližini, jugozahodno od območja nameravanega posega, vzporedno s prometnico, ki vodi iz območja, na katerem je načrtovan nameravani poseg, se nahaja spomenik Lipov drevored (EID 1-07936, EŠD 7936, tip: vrtnoarhitekturna dediščina). Poleg tega se v neposredni bližini, severno od območja nameravanega posega nahaja dediščina Obcestna utrdba Rupnikove linije (EID 1-28039, EŠD 28039, tip profana stavbna dediščina) (vir: Pravni režim varstva kulturne dediščine eVRD, Ministrstvo za kulturo).

Nameravani poseg se umešča v industrijsko obrtno cono. V neposredni bližini se nahajajo poslovno proizvodni objekti (Topdom Obnova-Gradbeni center Logatec, Avtohiša Seliškar, Blok d.o.o., Globex s.r.l., Bambus Parketi in terase d.o.o., Viro parkirni stroji, Merkator Emba Proizvodnja hrane, d.o.o., Ecoplus, čiščenje okolja, d.o.o., Ljubljana itd.).

V neposredni bližini ni objektov z varovanimi prostori. Najbližje večje naselje s stanovanjskimi objekti Logatec se nahaja južno od območja nameravanega posega v oddaljenosti 1.000 m in več, pri čemer se najbližja stavba z varovanimi prostori nahaja južno od območja nameravanega posega v oddaljenosti približno 380 m na naslovu Za železnico 3.

Območje industrijsko obrtne cone Logatec je omejeno s Tržaško cesto iz severne in zahodne strani (državna cesta Vrhnika – Logatec, Kategorija: R2, odsek. 0301); iz južne in vzhodne strani pa z železniško progo št. 50 (Ljubljana – Sežana - d.m.) in dalje s kmetijskimi površinami (gozdovi, travniki, polja).

5. Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega

Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Nameravani poseg predstavlja širitev obstoječega posega, tj. Logističnega centra Logatec – 1. faza, ki se nahaja v Industrijsko obrtni coni Logatec. Z obstoječim posegom logističnega centra se nameravani poseg stika oziroma se na njega prostorsko, funkcionalno in ekonomsko navezuje. V obstoječem objektu bo namreč nameravani poseg koristil skupne prostore, kot so vhod za zaposlene, garderobe, sanitarije, prostor za počitek, vhod v poslovni kompleks mimo vratarnice na severnem delu zemljišča, prav tako bo koristil obstoječe manipulativne povozne in ostale utrjene površine.

Glede na naravo obratovanja logističnega centra bo nameravani poseg pri sočasnem obratovanju z obstoječim posegom povzročal skupne učinke/vplive predvsem zaradi emisij hrupa ter vibracij in emisij v zrak (vključno s toplogrednimi plini), in sicer v povezavi z obratovanjem transportnih sredstev in delovnih strojev. Skupni učinki zaradi emisij hrupa in vibracij so podani na straneh 18, 19 in 20 odločbe v poglavju Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje oziroma podpoglavju Emisije hrupa / Vibracije. Skupni učinki zaradi emisij snovi v zrak (vključno s toplogrednimi plini) so podani na straneh 20 in 21 odločbe v poglavju Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje oziroma podpoglavju Emisije snovi v zrak / Emisije toplogrednih plinov.

Ministrstvo ocenjuje, da drugih vplivov nameravanega posega v skupnem učinku z obstoječim objektom v času obratovanja, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bo (in jih zato v nadaljevanju odločbe ne obravnava) oziroma bodo le-ti zanemarljivi ali manj pomembni (kot izhaja iz nadaljevanja odločbe v tem poglavju 5. Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega).

Emisije snovi v vode / Izpusti v tla / Odlaganje

Območje nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju, kot je podrobneje navedeno v poglavju 4. Opis lokacije nameravanega posega oziroma podpoglavju Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov, na strani 10 te odločbe. Na območju ni evidentiranih vodotokov, območje ni poplavno ogroženo, se pa območje nameravanega posega nahaja na srednje skraselih karbonatnih vodonosnikih s kraško-

razpoklinsko poroznostjo, v neposredni bližini območja nameravanega posega je evidentiranih tudi več naravnih vrednot (jame), kot je podrobneje navedeno v poglavju 4. Opis lokacije nameravanega posega oziroma podpoglavju Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja / območja s posebnim statusom, na strani 10 te odločbe. Glede na zgoraj navedene značilnosti območja nameravanega posega, je ministrstvo ugotovilo, da se območje, skladno z 19. točko 3. člena Pravilnika o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Uradni list RS, št. 64/04, 5/06, 58/11 in 15/16), uvršča med zakrasela območja, kjer se pojavljajo kraški pojavi kot so vrtače in odprte razpoke, ki omogočajo hitro pretakanje vode skozi vodonosnik (mestoma se tik pod površjem nahaja razpokan in preperel dolomit in apnenec. Iz predložene dokumentacije dopolnitev z dne 24. 4. 2024) izhaja, da se talna voda na obravnavanem področju nahaja več 10 m globoko pod nivojem terena.

Na obravnavanem območju sta v obstoječem stanju v uporabi ločena sistema odvajanja odpadnih vod, in sicer odvajanje komunalnih odpadnih vod v javni kanalizacijski sistem ter odvajanje padavinskih odpadnih vod v ponikanje. Sistem za ponikanje je nadalje ločeno izveden na (čisto) padavinsko odpadno vodo iz streh ter za padavinsko odpadno vodo z utrjenih povoznih površin. Padavinska odpadna voda iz povoznih površin je speljana preko požiralnikov v kanale in potem v lovilec olj. Prečiščena padavinska odpadna voda nato odteka v ponikovalnice. Padavinske odpadne vode odtekajo neposredno v ponikanje. Ponikalnica je izdelana iz betonskih cevi premera 100 m, globina ponikalnice je 4,0 m. Na območju ponikalnic je teren globinsko razminiran zaradi boljšega odtekanja vode. Zaradi boljšega odtekanja vode je na koncu kanalizacijske zgrajeno ponikalno polje sestavljeno iz več med seboj povezanih ponikalnic. Ponikalnice so med seboj povezane s cevjo premera 350 mm. Cev je obsuta z zasipnim materialom 32-64 mm takoj ob cevi in kamnitimi krogli.

V času gradnje se ne pričakuje nastajanja odpadnih vod, niti nista predvidena trajno odlaganje in izpusti v tla. Lahko pa v času gradnje pride do vpliva na kakovost voda in tal v primeru izrednega dogodka, pri čemer nevarnost predstavlja možnost izlitja goriv, olj ali maziv iz gradbene mehanizacije in transportnih vozil. Za preprečitev navedenih potencialnih vplivov na kakovost voda in tal bo nosilec nameravanega posega gradbišče ustrezno organiziral ter zagotovil, da bodo pri gradnji izvedeni ukrepi, kot je uporaba gradbenih strojev in vozil, ki bodo redno in dobro vzdrževani in servisirani, prav tako bo zagotovil, da bodo zaposleni na gradbišču ustrezno poučeni glede ravnanja z nevarnimi snovmi in ukrepanja ob morebitni nezgodi itd. Ministrstvo je v tem predhodnem postopku pridobilo s strani DRSV mnenje št. 35019-5/2025-3 z dne 20. 3. 2025. Po proučitvi citiranega mnenja ministrstvo ugotavlja, da DRSV po pregledu predložene dokumentacije in glede na ugotovitve v delu, ki se nanaša na njeno pristojnost (podrobneje je vsebina mnenja navedena v poglavju Mnenja drugih organov na strani 5 te odločbe), s stališča sprejemljivosti gradnje z vidika upravljanja z vodami, meni, da za poseg ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje. Glede na navedeno, ter upoštevajoč, da bo vpliv v času izvajanja gradbenih del kratkotrajen (omejen na obdobje 12 mesecev), ministrstvo ocenjuje potencialni vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode in tla v času gradnje kot ne pomemben.

V času obratovanja bodo, enako kot v obstoječem stanju, nastajale komunalne in padavinske odpadne vode. Tehnološki procesi, ki bi bili vezani na industrijsko odpadno vodo, niso načrtovani. Prav tako ni načrtovano skladiščenje nevarnih odpadkov in nevarnih kemikalij. Ob izgradnji nameravanega posega bo, enako kot v obstoječem stanju, izveden tudi ločen sistem odvajanja komunalne odpadne vode in padavinske odpadne vode, ločeno za strešne in utrjene površine. Za potrebe odvajanja komunalnih odpadnih vod se bo območje priključilo na obstoječo javno komunalno kanalizacijo, ki se zaključuje s Centralno čistilno napravo Logatec. Predvidene količine komunalnih odpadnih vod, ki bodo nastajale po izvedbi nameravanega posega, bodo okrog 6.600 l za oba objekta logističnega centra Logatec skupaj (2.850 l v obstoječem objektu in 3.750 l v načrtovanem objektu). Zunanje povozne površine bodo asfaltirane. Padavinske odpadne vode, ki bodo nastajale v času obratovanja nameravanega posega, se bo odvajalo v ponikanje sistemsko ločeno, in sicer se bo padavinsko odpadno vodo s strešnih površin odvajalo preko meteorne kanalizacije neposredno v ponikanje, s povoznih utrjenih površin pa preko meteorne kanalizacije in usedalnikov ter oljnih lovilcev prav tako v ponikanje, kar je skladno z določbo 17.

člena Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo. Vsa vgrajena kanalizacija bo izvedena vodotesno. Za potrebe ponikanja padavinske odpadne vode bosta izvedena ponikovalna jaška za odpadne vode iz strešne površine ter za odpadno vodo iz povoznih površin, ki ju bo povezoval ponikovalni vod. Ponikovalna jaška bosta izvedena iz perforirane betonske cevi DN100, globine 3,0 m, ponikovalni vod pa iz perforirane cevi preseka 400 mm, dolžine 12 do 15 m. Ponikovalnica bo obsuta s filtrskim materialom v širini 1,0 m. Ponikovalnica in ponikovalne cevi bodo položene na podlogo iz drenažnega materiala. Dno ponikovalnice bo obloženo z večjimi ploščatimi kamni. Filtrski zasip ponikovalnic in ponikovalnega polja bo v celoti ovit z geosintetikom (širina prekritja 0,5 m). Ker se podzemna voda nahaja v globini več 10 m pod nivojem terena, ponikovalnica pa z obsutjem sega okrog 4 m v globino, je takšna izvedba skladna s četrtem odstavkom 21. člena Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo. Zajem požarnih vod se bo izvedel strogo pred odvajanjem padavinskih odpadnih vod v ponikanje, in sicer na način, da bo na kanalizacijskem sistemu odvajanja padavinskih odpadnih vod z utrjenih površin pred ponikovalnico izveden zaporni ventil, vgrajen v dostopnem jašku. Zajem požarnih vod bo izveden tudi znotraj načrtovanega objekta na način, da se z zaporo in kolenčnim zidom prepreči izliv požarnih vod izven načrtovanega objekta. V primeru eventualnega požara bo požarna voda odstranjena strokovno in v skladu z načeli varovanja okolja (ustrezne službe za odstranjevanje odpadkov). Detajli izvedbe zbiralnika bodo določeni v fazi izdelave PZI projektne dokumentacije. Kot izhaja iz predložene dokumentacije k vlogi (dopolnitev z dne 17. 4. 2025), bo nosilec nameravanega posega v fazi izdelave DGD projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobil mnenje upravljalca javnega kanalizacijskega omrežja in Centralne čistilne naprave Logatec, tj. Komunalnega podjetja Logatec d.o.o. K dopolnitvi z dne 17. 4. 2025 so priloženi projektni pogoji št. PP-22-24/501-74/2024-3 z dne 2. 12. 2024, izdani s strani Komunalnega podjetja Logatec d.o.o., Tržaška cesta 27, 1370 Logatec, katere mora nosilec nameravanega posega upoštevati pri izdelavi projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja. Glede na navedeno in ob upoštevanju določil Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo za ponikanje v podzemno vodo, ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode in tla v času obratovanja kot manj pomemben, tudi v skupnem učinku z obstoječim posegom logističnega centra.

Nastajanje odpadkov

V obstoječem stanju nastajajo odpadki, ki se uvrščajo v skupino 15 iz seznama odpadkov (Odpadna embalaža; absorbenti, čistilne krpe, filtrirna sredstva in zaščitna oblačila, ki niso navedeni drugje), izmed katerih nastajajo odpadek s številko 15 01 03 - Lesena embalaža, v količini 7 m³ na 6 mesecev, odpadek s številko 15 01 02 - Plastična embalaža, v količini 7 m³ na mesec in odpadek s številko 15 01 01 - Papirna in kartonska embalaža, v količini 7 m³ na mesec. Po mnenju ministrstva nastajajo v obstoječem stanju še komunalni odpadki, ki se uvrščajo v skupino 20 iz seznama odpadkov (Komunalni odpadki (gospodinjski in njim podobni odpadki iz trgovine, industrije in javnega sektorja), vključno z ločeno zbranimi frakcijami), in sicer 20 03 01 - Mešani komunalni odpadki. Vsi odpadki se ločeno zbirajo na območju logističnega centra Logatec in so predani pooblaščenim zbiralcem oziroma predelovalcem odpadkov.

Pri gradnji nameravanega posega bodo nastali gradbeni odpadki, kot je med drugim tudi zemeljski izkop (17 05 04 - Zemlja in kamenje, ki nista navedena v 17 05 03), v količini okrog 9.500 m³, ki bo v manjšem deležu uporabljen za zasipanje na mestu nastanka, preostanek pa bo oddan v obdelavo. V času gradnje bodo nastali še drugi nenevarni gradbeni odpadki, in sicer odpadek s številko 17 01 01 - Beton, 17 03 02 - bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01 (asfalt), 17 04 07 - Mešanice kovin in podobno. Poleg nenevarnih gradbenih odpadkov lahko na gradbišču po mnenju ministrstva nastane še manjša količina nevarnih odpadkov (npr. odpadna olja in maziva), kot tudi komunalni odpadki, ki se uvrščajo v skupino 20 iz seznama odpadkov (embalaža iz kovine, plastika, papir in karton, biološko razgradljivi odpadki, kot so ostanki hrane in podobno, mešani komunalni odpadki in podobno). V fazi priprave PZI dokumentacije bo izdelan Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki, kjer bodo natančno

določene količine posameznih vrst odpadkov. Vsi navedeni gradbeni odpadki se bodo ločeno zbirali in začasno skladiščili na območju gradbišča do odvoza, ko bodo oddani pooblaščenemu zbiralcu ali obdelovalcu za tovrstne odpadke, kar bo tudi ustrezno evidentirano, skladno z zakonodajo. Ravnanje z vsemi odpadki mora biti skladno z določili Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22, 113/23 in 13/25) in Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2). Upoštevajoč vrsto nameravanega posega oziroma predvidena gradbena dela ter ob upoštevanju predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki, ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov v času gradnje manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega se bodo obstoječe količine odpadkov povečale za 100 %, medtem ko vrste odpadkov ostajajo enake kot v obstoječem stanju. Odpadke se bo redno, tako kot v obstoječem stanju, oddajalo pooblaščenim prevzemnikom tovrstnih odpadkov. Transport zaradi odvoza odpadkov se bo tako povečal za enkrat na določeno frakcijo in bo potekal za oba objekta skupaj, kar predstavlja glede na obstoječo obremenjenost prometnih, zanemarljiv delež. Vpliv bo manj pomemben, tudi v skupnem učinku z obstoječim posegom logističnega centra.

Elektromagnetno sevanje

Območje nameravanega posega se po Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04 – ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2) uvršča v območje II. stopnje varstva pred sevanjem, kjer se lahko izvaja dejavnost ali je dopusten poseg v okolje, ki je zaradi sevanja bolj moteč. V bližini prizidave je obstoječa transformatorska postaja.

Gradbišče se bo napajalo z nizkonapetostnim priključkom objekta iz obstoječe transformatorske postaje. Novi viri elektromagnetnega sevanja za potrebe gradnje niso predvideni, zato gradnja ne bo vir novega elektromagnetnega sevanja. Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv elektromagnetnega sevanja v času gradnje nameravanega posega zanemarljiv.

Nameravani poseg bo v času obratovanja priključen na obstoječo transformatorsko postajo TP IDC ZAPOLJE 1, ki je umeščena v prostor ob izgradnji poslovno industrijske cone in objekta v 1. fazi. Z izgradnjo načrtovanega objekta se vpliv elektromagnetnega sevanja v okolje ne bo spremenil, saj se v transformatorsko postajo ne bo posegalo. Transformatorska postaja je tipske predfabricirane betonske izvedbe in lokacijsko odmaknjena od obstoječih ter predvidenih objektov. Dovod do obstoječega objekta, na katerega se novogradnja priključuje, je podzemne izvedbe, izveden iz navedene transformatorske postaje s kabli 3x XP00-Y 4x240 mm² in ščiten z varovalkami 800 A. Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje vpliv elektromagnetnega sevanja v okolico v času obratovanja kot zanemarljiv, tudi v skupnem učinku z obstoječim posegom logističnega centra.

Sevanje svetlobe v okolico

Na območju nameravanega posega je obstoječa zunanja razsvetljava, ki obsega razsvetljavo cestnih in drugih manipulacijskih površin.

Gradbena dela se bodo izvajala ob delavnikih od ponedeljka do sobote od 7. do 17. ure, pri čemer se bodo gradbena dela prilagajala svetlemu delu dneva, zato razsvetljava gradbišča ne bo potrebna, vpliva ne bo.

Objekt bo imel na fasadi nameščenih nekaj dodatnih svetilk, ki bodo dimenzionirane v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolje (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2). Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje vpliv sevanja svetlobe na okolico v času obratovanja kot zanemarljiv, tudi v skupnem učinku z obstoječim posegom logističnega centra.

Sprememba rabe tal

Območje nameravanega posega spada v enoto urejanja prostora (EUP) DL-11 s podrobno namensko rabo IG – Gospodarske cone in je v obstoječem stanju že pozidano.

Z nameravanim posegom se raba tal ne bo spremenila, vpliva ne bo.

Fizična sprememba / Preoblikovanje površine

Območje gradbene parcele je v obstoječem stanju ravna utrjena površina. Zunanje manipulativne površine za tovorni promet so asfaltne ali betonske. Zunanji skladiščni prostori za skladiščenje novih vozil so izvedeni v utrjenem gramoznem nasutju.

Za potrebe izvedbe objekta se bo na območju nameravanega posega izvedel izkop in začasne gradbiščne poti, poleg tega se bo teren dodatno utrdil. Glede na navedeno gre po oceni ministrstva pri izvedbi nameravanega posega v času gradnje za zanemarljiv vpliv fizičnih sprememb oziroma preoblikovanja površine na okolje.

V času obratovanja nameravanega posega do fizične spremembe oziroma preoblikovanja površine ne bo prišlo, vpliva ne bo.

Sprememba vegetacije

Območje nameravanega posega se nahaja v industrijski obrtni coni in je pozidano. V obstoječem stanju se na območju nameravanega posega ne nahaja vegetacija.

Posegov v vegetacijo v sklopu gradnje in obratovanja tako ne bo, vpliva ne bo.

Vidna izpostavljenost

Območje nameravanega posega se nahaja ob pozidanem območju, namenjenem poslovni in obrtni dejavnosti.

Gradbena dela bodo pomenila začasno motnjo v prostoru na območju izvajanja del, ki bo posledica prisotnosti gradbene in transportne mehanizacije in začasnih skladišč gradbenih materialov in odpadkov. Območje nameravanega posega bo v času gradnje ograjeno z gradbeno ograjo. Vpliv prisotnosti gradbišča z gradbenimi stroji, napravami in gradbiščnimi elementi bo začasen in po mnenju ministrstva nepomemben.

Z izgradnjo nameravanega posega se bo obstoječi objekt sicer povečal in bo tako vidna izpostavljenost celotnega objekta v prostoru nekoliko večja. Kot pa izhaja iz predložene dokumentacije (DPP - LOGISTIČNI CENTER LOGATEC – 2. FAZA, Kazalo vsebine, Tehnično poročilo, Kazalo grafičnih prikazov, 6 strani, št. projekta 16572, oktober 2024, PROJEKT d.d. NOVA GORICA, Kidričeva ulica 9A, 5000 Nova Gorica, str. 5), je umestitev in velikost objekta usklajena s prostorskim načrtom za obravnavano lokacijo, saj faktorjev pozidave, kot so določeni s pogoji v sprejetem prostorskem aktu, ne presega. Objekt je tudi skladen z namensko rabo območja (IG – gospodarska cona). Arhitekturno se bo objekt navezal na obstoječega z uporabo podobnih materialov za fasade. S tega vidika vidna izpostavljenost celotnega objekta, umeščenega v poslovno obrtni coni, ne bo imela negativnega vpliva na okolico. Glede na navedeno ministrstvo tovrstni vpliv na okolje v času obratovanja ocenjuje kot nepomemben, tudi v skupnem učinku z obstoječim posegom logističnega centra.

Raba vode

V času gradnje je predvidena raba vode za vlaženje sipkih površin in materialov itd. Poraba vode bo v obsegu, ki je običajen za tovrstna gradbišča in jo ministrstvo ocenjuje kot manj pomembno. Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na rabo vode kot nepomemben.

Območje nameravanega posega je že opremljeno z vodovodnim priključkom in hidrantnim omrežjem. Obstoječi objekt se za sanitarne namene zaposlenih oskrbuje z vodo iz vodovodnega omrežja. Povečanje kapacitet ne bo potrebno, saj bo po izvedbi nameravanega raba vode ostala znotraj obstoječih količin. Za gašenje objekta se bo koristilo obstoječe hidrantno omrežje ter dodatno šprinkler sistem, kateri se bo dogradil za potrebe novega objekta. Za izvedbo šprinkler sistema se bo zgradil zalogovnik volumna ca. 900 m³. Količina porabljene vode ne bo pomembno vplivala na celotno porabo vode na območju. Vpliv na rabo vode v času obratovanja nameravanega posega bo po mnenju ministrstva manj pomemben, tudi v skupnem učinku z obstoječim posegom logističnega centra.

Vonjave

Na gradbišču bodo po oceni ministrstva v času gradnje prisotne neprijetne vonjave, kot posledica izpuhrov iz gradbene in transportne mehanizacije ter asfaltnih mešanic. Ministrstvo ocenjuje vpliv vonjav na okolje in prebivalce kot nepomemben, zlasti ob dejstvu, da bo le-ta kratkotrajen oziroma začasen in dovolj oddaljen od stanovanjske poselitve.

V načrtovanem objektu se enako, kot v obstoječem objektu, ne bodo izvajali procesi, ki bi povzročali vonjave. Nastali odpadki bodo urejeni na način, da neprijetnih vonjav v okolici le-teh ne bo. V času obratovanja nameravanega posega bodo glavni povzročitelji neprijetnih vonjav tovorna vozila in delovni stroji v stanju obratovanja. Glede na obstoječo obremenjenost bližnjih prometnic in industrijske cone s prometom ministrstvo v času obratovanja ocenjuje vpliv neprijetnih vonjav na okolje zaradi obratovanja nameravanega posega kot zanemarljiv, tudi v skupnem učinku z obstoječim posegom logističnega centra.

Vplivi na naravo – varovana območja, biotska raznovrstnost, naravne vrednote

Območje nameravanega posega je evidentirano kot ekološko pomembno območje: Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri (Ident. št.: 80000) in območje pričakovanih naravnih vrednot: Območje pričakovanih geomorfoloških podzemnih naravnih vrednot. Območje predstavlja tudi osrednje življenjsko območje medveda. Območje nameravanega posega se nahaja izven varovanega območja, izven območja naravnih vrednot in izven območja s pomembno biotsko raznovrstnostjo. Se pa v bližini območja nameravanega posega nahaja nekaj naravnih vrednot lokalnega in državnega pomena, kot izhaja iz poglavja 4. Opis lokacije nameravanega posega oziroma iz podpoglavja Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja / območja s posebnim statusom, na strani 10.

Ministrstvo je v tem upravnem postopku pridobilo s strani ZRSVN mnenje št. 3562-0977/2025-2 z dne 26. 2. 2025, katerega podrobna vsebina je navedena v poglavju Mnenja drugih organov na strani 4. Po proučitvi citiranega mnenja je ministrstvo ugotovilo, da po mnenju ZRSVN iz vidika obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja in iz vidika verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe posega na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost, presoje vplivov na okolje ni potrebno izvesti (in ni potrebno pridobiti okoljevarstvenega soglasja).

Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje, da vpliva na naravo v času gradnje in obratovanja nameravanega posega ne bo.

Vpliv na kulturno dediščino

Nameravani poseg posega v registrirano nepremično dediščino Arheološko najdišče Pod Smrekovcem, medtem ko se v neposredni bližini območja nameravanega posega nahaja arheološko najdišče pod Smrekovcem, spomenik Lipov drevored in dediščina Obcestna utrdba Rupnikove linije, kot izhaja iz poglavja 4. Opis lokacije nameravanega posega oziroma iz podpoglavja Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja / območja s posebnim statusom, na strani 11.

Ministrstvo je v tem upravnem postopku s strani ZVKDS pridobilo tudi mnenje št. 35102-0860/2024-7 z dne 20. 3. 2025, katerega podrobna vsebina je navedena v poglavju Mnenja drugih organov na straneh 5 in 6. Po proučitvi citiranega mnenja je ministrstvo ugotovilo, da je ZVKDS za nameravani poseg že izdal kulturnovarstvene pogoje št. 35102-0860/2024-2 z dne 24. 12. 2024 in kulturnovarstveno mnenje št. 35102-0860/2024-5 z dne 27. 2. 2025, in da je ZVKDS po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku ugotovil, da je nameravani poseg, ob upoštevanju pogojev (op.p. v citiranih dokumentih), ki morajo biti tudi razvidni v PZI in, ki ga je potrebno poslati ZVKDS v pregled in potrditev, z vidika varstva kulturne dediščine sprejemljiv in skladen z varstvenim režimom.

Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv na kulturno dediščino v času gradnje in obratovanja nameravanega posega manj pomemben.

Vpliv na preostala območja s posebnim statusom

Lokacija nameravanega posega se nahaja izven vodovarstvenih, poplavnih, erozijskih, plazovitih in plazljivih (oziroma se nahaja na območju zanemarljive verjetnosti pojavljanja plazov) območij, zato ministrstvo ocenjuje, da vpliva na preostala območja s posebnim statusom v času gradnje in obratovanja ne bo.

Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb

Nameravani poseg nima lastnosti, ki bi lahko predstavljale tveganje za povzročitev večje okoljske ali druge nesreče, kot so te definirane v veljavnih predpisih. Pri nameravanem posegu ne gre za obrat manjšega ali večjega tveganja za okolje glede na določila Uredbe o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16 in 44/22 – ZVO-2 in 50/23). Območje nameravanega posega ni poplavno ogroženo, v neposredni bližini ni površinskih vod. Območje ni erozijsko ogroženo, niti ni plazovito in plazljivo (oziroma se nahaja na območju zanemarljive verjetnosti pojavljanja plazov).

Po mnenju ministrstva bi lahko predstavljale tveganje za nastanek požara v času gradnje uporaba nevarnih snovi (olja, goriva in maziva) v gradbeni mehanizaciji in transportnih vozilih. Do požara bi lahko prišlo v primeru iztekanja teh snovi iz gradbene mehanizacije in transportnih vozil, zlasti v obdobjih sušnih in vetrovnih vremenskih razmerah, in hkrati ob nestrokovnem in nepazljivem ravnanju zaposlenih na gradbišču oziroma neupoštevanju požarnovarstvenih ukrepov na območju gradnje. Navedene vplive v povezavi s tveganjem povzročitve nesreč zaradi nastanka požara med gradnjo ob normalnih pogojih, ki bodo kratkotrajni ter bodo prenehali ob zaključku gradnje, in ob upoštevanju veljavnih predpisov, ministrstvo sicer ocenjuje kot možne, vendar je verjetnost, da se zgodijo, majhna. Glede na navedeno ministrstvo tveganje za nastanek okoljskih nesreč (z možnostjo nastanka požara) pri nameravanem posegu v času gradnje, glede na vrsto posega, lokacijo nameravanega posega in načrtovano ureditev, ocenjuje kot manj pomembno. Objekt se načrtuje skladu z aktualnimi predpisi ob upoštevanju standardov glede potresne varnosti objekta ter povečani varnosti ob dimenzioniranju odvodnjavanja s strešnih in povoznih površin. V objektu se ne skladiščijo oziroma se ne bodo skladiščili nevarni odpadki in nevarne kemikalije. V času obratovanja nameravanega posega se bodo skladiščili bela tehnika, rjava tehnika, hrana, papir, cigareti, alkoholne pijače, tobak - surovi, generalno blago (blago široke potrošnje), repromateriali (elektronika, avtodeli, kovinska galanterija, itd.), plastični granulati, orodja, pohištvo. Za morebitno gašenje objekta je na razpolago obstoječe hidrantno omrežje ter dodatno še šprinkler sistem, ki se bo dogradil za potrebe novega objekta. Tovorni promet do logističnega objekta se bo odvijal po javnih cestah, pri čemer je pomembno, da ne bo šlo za prevoz nevarnih snovi, ki jih ureja Zakon o prevozu nevarnega blaga (Uradni list RS, št. 79/99, 96/02 - ZE, 2/04 - ZZdl-A, 101/05, 41/09, 97/10 in 56/15). Na osnovi navedenih ugotovitev in dejstva, da ima objekt logističnega centra načrtovano in urejeno požarno varnost, ministrstvo ocenjuje vplive v povezavi z možnostjo nastanka požara v obratovanja kot manj pomembne, tudi v skupnem učinku z obstoječim posegom logističnega centra.

Eksplodije

Gradnja nameravanega posega ne bo vir eksplozij. Gradnja objekta se namreč ne bo izvajala s tehnologijo vrtanja in miniranja, vpliva ne bo.

Obratovanje nameravanega posega ne bo vir eksplozij. V času obratovanja se ne bodo skladiščile nevarne (vnetljive, eksplozivne) snovi in odpadki, zato eksplozije niso možne, vpliva ne bo.

Radioaktivno sevanje

Gradnja in obratovanje nameravanega posega ne bosta vir radioaktivnega sevanja, vpliva ne bo.

Segrevanje ozračja / vode

Gradnja in obratovanje nameravanega posega ne bosta vir segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

Tveganje za zdravje ljudi

Ministrstvo je v tem predhodnem postopku pridobilo s strani MZ mnenje št. 354-24/2025-4 z dne 26. 2. 2025, s priloženim mnenjem z oznako 2940-09/1649-25 / NP – 5445358 z dne 25. 2. 2025, ki ga je Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Center za okolje in zdravje, Oddelek za zrak, hrup, PVO in aerobiologijo, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju: NLZOH), s katerim MZ soglaša (vsebina mnenja je podrobneje navedena v poglavju Mnenja drugih organov na strani 5). Po pregledu citiranega mnenja je ministrstvo ugotovilo, da NLZOH na podlagi pregleda dokumentacije ugotavlja, da za nameravani poseg, s stališča njegove pristojnosti, varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Glede na navedeno in preostalo ugotovljeno v tem postopku iz vidika vplivov emisij snovi v okolje, ministrstvo meni, da nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne predstavlja bistvenega tveganja za zdravje ljudi. Ministrstvo zato ocenjuje, da je tveganje za zdravje ljudi zaradi izvedbe nameravanega posega v času gradnje in obratovanja nepomemben, tudi v skupnem učinku z obstoječim posegom.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, ob upoštevanju v nadaljevanju navedenih ukrepov, ki so predvideni za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje in so tudi sestavni del vloge nosilca nameravanega posega. To posledično tudi pomeni, da nameravani poseg ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje in posledično zanj ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje

Ministrstvo je v točki I. izreka te odločbe določilo naslednje ukrepe za zmanjšanje ali preprečitev pomembnih vplivov na okolje:

Emisije hrupa / Vibracije

Nameravani poseg se nahaja v enoti urejanja prostora (EUP) z oznako DL-11, kjer je določena podrobnejša namenska raba IG – Gospodarska cona. Gospodarska cona se uvršča v IV. stopnjo varstva pred hrupom, skladno z določili Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2). Najbližje stavbe z varovanimi prostori se nahajajo južno od območja nameravanega posega v oddaljenosti približno 380 m na naslovu Za železnico 3. Glavni vir emisij hrupa na obravnavnem območju je cestni in železniški promet ter dejavnosti proizvodnih podjetij, kar je podrobneje navedeno v poglavju 4. Opis lokacije nameravanega posega oziroma podpoglavju Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja / območja s posebnim statusom, na strani xy odločbe. Iz strateških kart hrupa (vir. Atlas okolja, ARSO) izhaja, da znaša na območju nameravanega posega zaradi obratovanja železniškega prometa raven hrupa L_{dn} 45-54 dBA in L_{noč} 40-49 dBA. Obstoječi hrup ozadja na območju nameravanega posega zaradi obratovanja železnice ne presega mejnih vrednosti iz Priloge 1 Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, za stavbo na naslovu Za železnico 3 pa je obstoječi hrup ozadja zaradi obratovanja te železnice presežen. Po javno dostopnih podatkih (vir: Prometne obremenitve od leta 1997 dalje - Zbirke | OPSI - Odprti podatki Slovenije (gov.si)) je povprečni letni dnevni promet na državni cesti Vrhnika – Logatec (Kategorija: R2, Tržaška cesta) na cestnem odseku 0301 v letu 2023 znašal 6.513 vozil dnevno. Po preračunu ministrstva je v letu 2023 predstavljal povprečni letni pretok vozil na tej cesti oziroma odseku 2.377.245 vozil, kar pomeni, da na navedenem cestnem odseku državne ceste letni pretok vozil v letu 2023 ni presegal tri milijone vozil in se ga zato ne uvršča med pomembne ceste skladno z Uredbo o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 121/04, 59/19, 44/22 – ZVO-2 in 53/22),

še vedno pa gre za zelo obremenjen cestni odsek zaradi emisij hrupa. Po mnenju ministrstva hrup te ceste na najbolj izpostavljen objekt na naslovu Za železnico 3 v obstoječem stanju nima vpliva. Cestna odseka 0300 (cesta Brezovica – Vrhnika) in 0302 (cesta Logatec, Tržaška cesta) pa sta še bolj obremenjena s prometom, prvi s povprečnim letnim prometom 8.699 vozil in drugi s povprečnim letnim prometom 8.500 vozil na dan. Po citiranih javno dostopnih podatkih je dnevno število tovornih vozil na predmetnih cestah v letu 2023 znašalo 1.195 na cestnem odseku 0300 in 1.002 na cestnem odseku 0301 ter 1.035 na cestnem odseku 0302.

Med gradnjo nameravanega posega bo prihajalo do povečanih emisij hrupa in vibracij zaradi uporabe gradbene mehanizacije in transportnih vozil. Zaradi izvedbe prebojev v obstoječi objekt negativnih emisij hrupa v okolico ne bo, saj bodo rušitvena dela potekala v zaprtem prostoru, ko bo načrtovani objekt prizidave že zgrajen. Obremenitev s hrupom oziroma vibracijami bo največja pri intenzivnih zemeljskih delih, betoniranju, utrjevanju podlage, povečana pa bo tudi na območju ob transportnih poteh za potrebe gradnje. V času gradnje bodo najpomembnejši vir emisij hrupa oziroma širjenja vibracij v okolje predvidoma nekateri gradbeni stroji (bager, buldožer, rovokopač, vibracijski valjar itd.) in določena dela (pretovarjanje materialov) ter transport s težkimi tovornimi vozili za odvoz izkopa in dovoz gradbenih materialov. Gradnja ne bo potekala s postopki miniranja ali vrtanja. Gradnja bo potekala v eni fazi od ponedeljka do sobote od 7. do 17. ure (ob nedeljah in praznikih se gradnja ne bo izvajala) ter bo skupno trajala približno 12 mesecev. Gradbišče bo ograjeno. Vpliv gradnje na ožjem območju ob gradbišču bo neposreden in kratkoročen, na širšem vplivnem območju pa bo prisoten daljinski vpliv zaradi transporta za potrebe gradnje. Transport za potrebe gradnje bo potekal na krajših razdaljah po javnih asfaltiranih cestah, ki so že v obstoječem stanju zelo obremenjene s prometom (po lokalni cesti LC 228522, ki se nato priključi na regionalno cesto Vrhnika – Logatec (Kategorija R2, odsek 0301)). Predvideno je, da bodo navedene transportne poti najbolj obremenjene v prvih šestih mesecih gradnje, ko bodo v uporabi med dva in pet tovornih vozil, od tega v tretji podfazi med dva in štiri transportnih dnevno. V zadnjih dveh podfazah gradnje, ki bosta trajali skupno manj kot en mesec, bo v uporabi do šest tovornih vozil, od tega bo v zadnji fazi v uporabi le eno transportno vozilo. Gradnja bo potekala v poslovno industrijski coni, kjer ni stavb z varovanimi prostori. Ministrstvo ocenjuje, da gradnja na ožjem območju ob gradbišču zaradi razdalje in lege v zvočni senci drugih objektov ne bo povečala celotne obremenitve okolja s hrupom ob najbližjem stanovanjskem objektu na naslovu Za železnico 3. Prav tako po oceni ministrstva nameravani poseg v času gradnje na širšem vplivnem območju prometnic ne bo povečal celotne obremenitve okolja s hrupom ob najbližjih stanovanjskih objektih. Na podlagi navedenega ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega z vidika emisij hrupa v času gradnje kot manj pomemben, pod pogojem, da se upoštevata ukrepa iz predložene dokumentacije glede časovne omejitve gradnje in vrtanja oziroma miniranja, ki ju je ministrstvo določilo kot pogoja tudi v točki I./1./1.1 izreka te odločbe.

Emisije hrupa v času obratovanja nameravanega posega bodo deloma vezane na promet zaradi vozil zaposlenih in dostavnih vozil, deloma pa kot posledica delovanja toplotne črpalke za namen hlajenja. V času obratovanja bo transport, enako kot v obstoječem stanju, potekal preko: 1) avtocestnega priključka Vrhnika (Kategorija AC, cestni odsek 0150) proti industrijsko obrtni coni Zapolje po cesti Vrhnika - Logatec (Kategorija R2, odseka 0300 in 0301) in lokalni cesti (LC-228522) do zemljišča in 2) preko avtocestnega priključka Logatec (državna cesta AC, cestni odsek 0151) po cesti Logatec (Kategorija G2, odsek 1461) ob kraju Logatec proti industrijsko obrtni coni Zapolje po cesti Vrhnika - Logatec (Kategorija R2, odsek 0301 in 0302) in lokalni cesti (LC-228522) do zemljišča. Število tovornih vozil, ki v obstoječem stanju dnevno vozi po posamezni zgoraj navedeni regionalni cesti skozi naselje za obstoječi objekt Logističnega centra Logatec - 1. faze, je dvanajst (šest v smeri od avtoceste do objekta in šest v smeri od objekta proti avtocesti), po izvedbi nameravanega posega pa se bo število tovornih vozil dodatno povečalo za osemnajst (devet v smeri od avtoceste do objekta in devet v smeri od objekta proti avtocesti). Po oceni ministrstva, glede na predhodno navedene javno dostopne podatke o dnevni cestni obremenitvi s tovornimi vozili v letu 2023, dodatno povečanje števila tovornih vozil, ki bo dnevno vozilo po predmetnih cestah po izvedbi nameravanega posega, ne bo predstavljalo bistvenega povečanja. Poleg tega bo tovorni promet potekal od avtoceste do območja

nameravanega posega po regionalni cesti, kjer je skozi naselje hitrost znižana, s čimer so znižane tudi vrednosti za hrup in vibracije zaradi prometa, ki poteka mimo stanovanjskih objektov. Transport bo potekal v dnevnem času od ponedeljka do petka med 6. in 18. uro ter izjemoma ob sobotah med 7. in 14. uro, s čimer ne bo dodatnih negativnih vplivov povzročanja hrupa in vibracij v nočnem času. Na podlagi navedenega ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega z vidika emisij hrupa in vibracij v času obratovanja kot manj pomemben, tudi v skupnem učinku z obstoječim posegom logističnega centra.

Emisije snovi v zrak / Emisije toplogrednih plinov

Območje nameravanega posega se po določilih Uredbe o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 9/11, 8/15, 66/18 in 44/22 – ZVO-2) glede na žveplov dioksid, dušikov dioksid, dušikove okside, delce PM₁₀ in PM_{2,5}, benzen, ogljikov monoksid ter benzo(a)piren uvršča v območje SIC (celinsko območje), glede na svinec, arzen, kadmij in nikelj pa v območje SITK (območje težke kovine). Območje nameravanega posega je po Odredbi o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka uvrščeno v II. stopnjo onesnaženosti, kar pomeni, da so ravni teh onesnaževal pod mejnimi ali ciljnimi vrednostmi. Območje nameravanega posega sodi po Odredbi o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21, 44/22 – ZVO-2 in 30/23) glede ozona, v I. stopnjo onesnaženosti zraka, kar pomeni, da so ravni ozona nad ciljno vrednostjo za to onesnaževalo, glede na druga onesnaževala, ki jih določata Uredba o kakovosti zunanjega zraka in Uredba o arzeniu, kadmiju, živem srebru niklju in policikličnih aromatskih ogljikovodikih v zunanjem zraku (Uradni list RS, št. 56/06 in 44/22 – ZVO-2). V radiju 1 km v obstoječem stanju ne obratujejo IED naprave, ki bi bile zavezanec za izvajanje obratovalnega monitoringa emisij snovi v zrak in bi predstavljale v obstoječem stanju pomemben vir emisij v zrak. Glavni viri emisij snovi v zrak na obravnavnem območju so cestni in železniški promet (obremenitev s prometom je navedena v tem poglavju Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje, prejšnjega podpoglavja Emisije hrupa / Vibracije na straneh 19 in 20 odločbe) ter dejavnosti proizvodnih podjetij v industrijsko obrtni coni Zapolje.

Med izvajanjem gradbenih del bodo nastajale emisije toplogrednih plinov, ki bodo posledica obratovanja gradbene mehanizacije in transporta po območju gradbišča in izven njega. Količina toplogrednih plinov v času obratovanja pa predvidoma ne bo bistveno prispevala k obremenitvi ozračja s toplogrednimi plini. Gradbena dela, kot so izkopi in odvažanje materiala, obratovanje gradbene mehanizacije na gradbišču in transport gradbenega materiala, bodo povzročala emisije prašnih delcev, predvsem delcev PM₁₀. Glede na namen načrtovanega objekta in faznost gradbenih del predstavlja nameravani poseg krajevno in časovno manjši oziroma omejen vpliv v času izvajanja gradbeno-pripravljalnih del. Zmerno, kratkotrajno onesnaževanje zraka bo povezano z zemeljskimi deli, utrjevanjem površin, ureditvijo transportnih poti in ureditvenih površin. Emisije prašnih delcev bodo močnejše predvsem v suhih in vetrovnih razmerah, medtem ko se bodo v vetrovnih razmerah emisije snovi (tudi toplogrednih plinov) v zrak zaradi izgorelih pogonskih goriv razširile tudi izven obravnavanega območja nameravanega posega, vendar se bodo njihove koncentracije zmanjšale zaradi razširitve na večji volumen zraka in zato ne bodo povzročale občutnega povečanja onesnaženosti zraka. Vpliv bo začasen in reverzibilen. Za preprečevanje oziroma zmanjševanje emisije snovi in delcev v zrak bo gradbišče ustrezno organizirano. Med izvajanjem gradbenih del se bo za preprečevanje in zmanjševanje emisij v zrak upoštevalo določila Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2). Med drugim so za čas gradnje načrtovani ukrepi, kot npr. da se bo na gradbišču sipke gradbene materiale in odpadke, zlasti zemeljski izkop, v sušnih in vetrovnih dneh ustrezno obdelalo proti prašenju (škropljenje z vodo, prekrivanje ali zaslajanje); na izvozu z gradbišča bo zagotovljeno čiščenje koles in podvozja vozil; asfaltirane dostopne ceste v okolici gradbišča bodo po potrebi, če se na njih pojavijo ostanki zemlje in umazanije z gradbišča, dodatno očiščene; uporabljena bo ustrezno vzdrževana gradbena mehanizacija in transportna vozila, ki v prostem teku ne bodo obratovala več kot je v okviru gradbenih del to potrebno. Zaradi izvedbe prebojev v obstoječi objekt negativnih emisij prahu v zrak ne bo, saj bodo rušitvena dela

potekala v zaprtem prostoru, ko bo načrtovani objekt prizidave že zgrajen. Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na okolje zaradi emisij snovi v zrak, vključno s toplogrednimi plini v času gradnje, kot manj pomemben, ob upoštevanju predpisanih zakonodajnih ukrepov za zmanjšanje emisij onesnaževal, ki jih določa Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev, in ukrepov, ki izhajajo iz priložene dokumentacije k vlogi za izvedbo tega upravnega postopka, katere je ministrstvo tudi določilo v točki I./1./1.2 izreka te odločbe.

Načrtovani objekt se bo v času obratovanja ogreval minimalno preko plinskih seval, vir energije pa bo javno plinovodno omrežje. Načrtovani dopolnilni vir ogrevanja je električen, s toplotno črpalko, ki bo služila predvsem za hlajenje. Toplotna črpalka oziroma hladilni agregat bo postavljen na strehi objekta. Stalno prisoten vir emisij v zrak v času obratovanja bo le motorni promet tovornih vozil za dostavo in odvoz ter promet osebnih vozil zaposlenih. Z nameranim posegom se bo povečalo skupno dnevno število tovornih vozil za osemnajst vozil (iz območja devet vozil in na območje devet vozil). Emisije snovi v zrak, vključno z emisijami toplogrednih plinov, bodo v času obratovanja nameravanega posega nastajale zaradi uporabe fosilnih goriv v osebnih vozilih zaposlenih in dostavnih vozil, ogrevanja na plin in posredno zaradi porabe električne energije za obratovanje objekta, vključno s hlajenjem s toplotno črpalko. Glede na navedeno, ob upoštevanju zasnove in namembnosti objektov in lokacijo cestnega priključka na javno cestno omrežje, ministrstvo ocenjuje, da gre pri nameravanim posegu v času obratovanja za majhna povečanja, glede na obstoječe stanje na regionalni cesti R2 Vrhnika - Logatec, ki je po javno dostopnih podatkih (vir: Prometne obremenitve od leta 1997 dalje - Zbirke | OPSI - Odprti podatki Slovenije (gov.si)) že precej obremenjena zaradi prometa (na cestnem odseku 0301 je v letu 2023 znašal povprečni letni dnevni promet 6.513 vozil dnevno, na cestnih odsekih 0300 in 0303, ki vodita skozi naselji Logatec in Vrhniko, pa še nekoliko več). Glede na ugotovljene značilnosti lokacije (načrtovani objekt se umešča v industrijsko obrtno cono, obdano s cesto in železnico ter drugimi proizvodnimi objekti ter bo za približno 380 m oddaljen od najbližjega objekta z varovanimi prostori, ki pa je lociran v zvočni senci drugih objektov) in nameravanega posega (ogrevanje s plinskimi sevali, hlajenje s toplotno črpalko in relativno majhno povečanje frekvence prometa), ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak, vključno s toplogrednimi plini v času obratovanja, kot manj pomemben. Skupni učinek nameravanega posega in obstoječega objekta logističnega centra zaradi transporta so po mnenju ministrstva nepomembni, saj bo frekvenca prometa zaradi obratovanja nameravanega posega in obstoječega objekta pomenila le manjši doprinos glede na obstoječi promet po bližnji Tržaški (državna cesta, kategorije R2) in železniški progi ter glede na promet, ki nastaja zaradi obstoječih dejavnosti v industrijsko obrtni coni. Ministrstvo skupni učinek nameravanega posega in obstoječega objekta logističnega centra emisij snovi v zrak (vključno s toplogrednimi plini) zaradi prometa v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben. Zaradi ogrevanja skupnih učinkov ne bo, saj se bo nameravani poseg ogreval preko plinskih seval, za hlajenje pa bo uporabljena toplotna črpalka in zato vpliva ne bo.

Veljavnost odločbe

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov.

Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka.

Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada.

Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Pripravila:

Barbara Justin
Podsekretarka

dr. Tanja Pucelj Vidović
Vodja sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Pooblaščenca nosilca nameravanega posega: PROJEKT d.d. NOVA GORICA, Kidričeva ulica 9A, 5000 Nova Gorica (za: INTEREUROPA d.d., Vojkovo nabrežje 32, 6000 Koper) – osebno elektronsko (tomaz.mohorko@projekt.si).

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in energijo, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);
- OBČINA LOGATEC, Tržaška cesta 50A, 1370 Logatec – po elektronski pošti (obcina.logatec@logatec.si);
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana (gp.drsv-lj@gov.si);
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Službe za kulturno dediščino, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (tajnistvo.lj@zvkd.si);
- Zavod za varstvo narave, Območna enota Ljubljana, Cankarjeva cesta 10, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (zrsvn.oelj@zrsvn.si);
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.mz@gov.si).