



Številka: 35431-225/2023-2570-10

Datum: 15. 3. 2024

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O in 78/23 – ZUNPEOVE) v predhodnem postopku za poseg: Prestavitev vročevodnega jaška in kolektorja vročevoda T2700 na območju Vilharjeve ceste, nosilca nameravanega posega JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, 1000 Ljubljana, ki ga zastopa direktor Samo Lozej, njega pa po pooblastilu namestnik direktorja Srečko Trunkelj, naslednjo

O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Prestavitev vročevodnega jaška in kolektorja vročevoda T2700 na območju Vilharjeve ceste, na zemljiščih v k.o. 1737 Tabor s parcelnimi št. 2106/4, 2081/6, 2081/5, 2081/1, 2082, in na zemljišču v k.o. 2636 Bežigrad s parcelno št. 2232/5, nosilca nameravanega posega JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, 1000 Ljubljana, **ni potrebno** izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, ob upoštevanju naslednjega ukrepa:
 - Vsa hrupna dela se smejo izvajati od ponedeljka do sobote od 6. do 18. ure.
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 11. 12. 2023 s strani nosilca nameravanega posega JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: nosilec nameravanega posega), prejelo vlogo za izvedbo predhodnega postopka za poseg: Prestavitev vročevodnega jaška in kolektorja, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O in 78/23 – ZUNPEOVE, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi je bilo priloženo:

- Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 5. 12. 2023;
- Projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP) – Sistem daljinskega ogrevanja / Avtobusna postaja Ljubljana – prestavitev vročevodnega jaška in kinete, št. TJPEDO-B040/115, november 2023, IBE d.d., Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana;
- Strokovno mnenje št. 3562-5482/2023-2 z dne 24. 11. 2023, izdal Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Ljubljana, Cankarjeva cesta 10, 1000 Ljubljana;

- Kulturnovarstveni pogoji št. 35102-0562/2022-5 z dne 24. 11. 2023, izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana;
- Ostali projektni pogoji k projektni dokumentaciji;
- Pooblastilo za zastopanje z dne 5. 12. 2023;
- Potrdilo o plačilu upravne takse v znesku 22,60 EUR.

Vloga je bila dopolnjena dne 18. 12. in 19. 12. 2023 z obvestilom št. 35506-2909/2023-3 z dne 7. 12. 2023, ki ga je izdala Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana.

Ministrstvo je dne 22. 12. 2023 s strani nosilca nameravanega posega prejelo obvestilo o spremembi naziva posega v »Prestavitev vročevodnega jaška in kolektorja vročevoda T2700 na območju Vilharjeve ceste«. K obvestilu je bilo priložena še naslednja dokumentacija:

- Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) – Sistem daljinskega ogrevanja / Avtobusna postaja Ljubljana – prestavitev vročevodnega jaška in kinete, št. TJPEDO-B040/115, december 2023, IBE d.d., Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana;
- pridobljeni projektni pogoji k projektni dokumentaciji (DPP).

Vloga je bila dopolnjena dne 16. 1. in 25. 1. 2024, in sicer s/z:

- Mnenjem o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda št. 35508-8178/2023-3 z dne 8. 1. 2024, izdala Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana;
- Strokovnim mnenjem št. 3562-5482/2023-4 z dne 8. 1. 2024, izdal Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Ljubljana, Cankarjeva cesta 10, 1000 Ljubljana;
- Kulturnovarstvenim mnenjem št. 35102-0562/2022-003 z dne 4. 1. 2024, izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana;
- Projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) – Sistem daljinskega ogrevanja / Avtobusna postaja Ljubljana – prestavitev vročevodnega jaška in kinete, št. TJPEDO-B040/115, december 2023, IBE d.d., Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana.

Dne 14. 3. 2024 je nosilec nameravanega posega vlogo dopolnil z:

- Dodatnimi pojasnili glede nameravanega posega;
- Projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) – Sistem daljinskega ogrevanja / Avtobusna postaja Ljubljana – prestavitev vročevodnega jaška in kinete, št. TJPEDO-B040/115, december 2023, IBE d.d., Hajdrihova ulica 4, 1000 Ljubljana;
- Odločbo št. 35536-38/2015-2 z dne 2. 9. 2015, Agencija Republike Slovenije za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana.

Ministrstvo je pri vsebinskem pregledu dokumentacije ugotovilo, da projektna dokumentacija kljub enakemu datumu izdelave vsebinsko ni popolnoma identična, zato je pri odločanju upoštevalo zadnjo verzijo projektne dokumentacije (DGD, št. TJPEDO-B040/115, december 2023), prejeto dne 14. 3. 2024.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v

okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrti odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2). Citirana uredba določa vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, in vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje.

V skladu s točko D Energetika, D.IV Prenos energije, D.IV.3 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za sisteme daljinskega ogrevanja z zmogljivostjo vsaj 10 MW, razen gradnje posameznih priključkov.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega prestavitev vročevodnega jaška in dela vročevodne kinete, ki se nahaja na območju parkirišča ob obstoječi železniški postaji Ljubljana ter na območju javnih površin ob Vilharjevi cesti. Zmogljivost vročevodnega sistema ogrevanja znaša 90 MW, zato je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek v skladu s točko D.IV.3 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Ugotovitveni postopek

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-225/2023-2570-8 z dne 25. 1. 2024 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 29. 1. 2024 do 27. 2. 2024.

V tem času na ministrstvo ni bilo posredovanih nobenih pripomb, prav tako v tem času ni prejelo nobenih zahtev za vstop v postopek izvedbe predhodnega postopka.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

Opis nameravanega posega

V okviru pripravljanih del projekta »Nova glavna avtobusna postaja Ljubljana s poslovnimi prostori in parkirno hišo na območju Potniškega centra Ljubljana« (projekt drugega nosilca posega, ni predmet predhodnega postopka) se mora izvesti prestavitev obstoječega vročevodnega jaška. Objekt predstavlja del vročevodnega omrežja, ki z daljinskim ogrevanjem oskrbuje prebivalce Mestne občine Ljubljana. Nameravani poseg se bo navezoval na distribucijsko vročevodno omrežje vzdolž Vilharjeve ceste.

V okviru prestavitve vročevodnega jaška se izvede rušenje obstoječega vročevodnega jaška in dela obstoječe kinete ter pripadajočih cevovodov. Na novo se nato izvede podaljšek kinete na globokem poteku vročevoda do lokacije novega vročevodnega jaška in vročevodni jašek s kineto v plitvem poteku vročevoda. Na območju novega objekta bosta vgrajena nova jeklena vročevoda DN 700 mm (dovod in povratek). Na skrajnem jugu, kjer se bo nova pohodna kineta navezovala

na obstoječo kineto oz. tunel, bo meja med obstoječim in novim vročevodom. Od tam naprej bosta vročevoda potekala proti severu do novega vertikalnega jaška v enakem razporedu kot v obstoječem tunelu (dovod nad povratkom). Skozi vertikalni jašek se bosta cevovoda dvignila za ca. 10 m (dovod) oz. 11,2 m (povratek) in nato prešla v manjšo nepohodno kineto. Na koncu kinete, kjer je tudi meja tega projekta, bo skozi zidno tesnilo izveden prehod posamezne vročevodne cevi v zemljinu.

Pri dnu vertikalnega jaška je za vsako cev vročevoda DN700 predviden izpust DN65. Za transport morebitne izpustne vode na prosto bo pri dnu jaška vgrajena potopna črpalka in pa vertikalna cev, ki se bo zaključila pri vrhu jaška s priključkom za gasilsko cev (za prečrpavanje v mobilne cisterne).

Dno novega vročevodnega jaška in nove pohodne kinete bo na globini ca. 15,1 m (najnižja kota na ca. -15,4 m, najvišja na ca. -12,0 m), svetla višina pohodne kinete bo ca. 2,85 m. Maksimalni tlorisni gabarit vročevodnega jaška bo ca. 6,1 m x 4,1 m, maksimalni tlorisni gabarit pohodne kinete bo ca. 4,0 m x 12 m.

Teme cevovodov v nepohodni kineti bo na globini ca. 3 m, najnižja kota kinete bo na ca. -4,4 m, najvišja na ca. -2,5 m, svetla višina kinete bo znašala ca. 1,35 m. Maksimalni tlorisni gabarit nepohodne kinete (koleno) bo ca. 7,2 m x 9,0 m, svetla širina kinete pa ca. 2,6 m.

V okviru nameravanega posega se podaljša zasilna razsvetljava, uredi se dostopni jašek s strani Vilharjeve ceste in pripravi dostop v vročevodni jašek direktno iz 3. kleti Potniškega centra Ljubljana. Skupna dolžina projektirane trase novega vročevodnega omrežja znaša približno 20 m. Zmogljivost sistema ogrevanja znaša 90 MW.

Načrtovana rekonstrukcija vročevoda bo izvedena na zemljiščih v k.o. 1737 Tabor s parcelnimi št. 2106/4, 2081/6, 2081/5, 2081/1, 2082, in na zemljišču v k.o. 2636 Bežigrad s parcelno št. 2232/5. Območje se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 72/13 - DPN, 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 12/18 - DPN in 42/18), Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN in 59/22; v nadaljevanju OPN – izvedbeni del) ter Odlokom o zazidalnem načrtu za območje Potniškega centra Ljubljana (Uradni list RS, št. 107/06, 83/08, 43/09, 78/10, 109/11 in 42/18; v nadaljevanju ZN PCL). V skladu z OPN – izvedbeni del se zemljišča nameravanega posega uvrščajo v enoti urejanja prostora (EUP) PC-12 s podrobnejšo namensko rabo prostora CU - osrednja območja centralnih dejavnosti ter v EUP PC-25 s podrobnejšo namensko rabo prostora PC - površine pomembnejših cest. Obravnavano območje v obstoječem stanju predstavlja območje deloma asfaltiranega in deloma makadamskega parkirišča ob obstoječi železniški postaji Ljubljana ter območje kolesarske steze, pločnika in zelenice ob Vilharjevi cesti.

Okvirna velikost gradbišča znaša 2.950 m². Gradbena dela vključujejo rušenje armirano-betonskega jaška, asfalta, odkop zemljine, humusa, izkop jarka in obsutje armirano-betonske vročevodne kinete ter zasipanje jarka z izkopanim materialom, zasutje gradbene jame in utrditev terena. Varovanje gradbene jame bo izvedeno z jet grouting slopi. Gradnja bo zaradi zagotavljanja delovanja sistema daljinskega ogrevanja potekala po zaključku ogrevalne sezone (pomlad – poletje) in bo trajala predvidoma 4 mesece. Gradbišče bo obratovalo od ponedeljka do sobote med 7. in 19. uro, dela se ne bodo izvajala na dela proste dni.

Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Nameravani poseg se nahaja v urbanem območju, v središču mesta Ljubljana. Za širše območje nameravanega posega je značilna gosta pozidava, prav tako gre za gosto poseljeno območje. Po podatkih Javnega informacijskega sistema prostorskih podatkov Mestne občine Ljubljana (Urbinfo) je obravnavano območje čezmerno obremenjeno s hrupom. Območje Mestne občine

Ljubljana, v kateri se bo izvajal nameravani poseg, je skladno z Uredbo o kakovosti zunanega zraka (Uradni list RS, št. 9/11, 8/15, 66/18 in 44/22 – ZVO-2) glede na onesnaženost zraka z žvepovim dioksidom, dušikovim dioksidom, dušikovimi oksidi, delci PM10 in PM2,5, benzenom, ogljikovim monoksidom ter benzo(a)pirenom, uvrščeno v aglomeracijo SIL. Glede na Odredbo o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanega zraka (Uradni list RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21, 44/22 – ZVO-2 in 30/23), mejno vrednost presegajo ravni koncentracij delcev PM10, medtem ko ciljno vrednost presegajo ravni koncentracij ozona. Na predmetnem območju nameravanega posega ni površinskih vodotokov, prav tako se nameravani poseg nahaja izven poplavnih ali erozijsko ogroženih območij. Območje nameravanega posega se nahaja na območju vodonosnika Ljubljanskega polja in je v skladu z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15, 181/21, 60/22 in 35/23 – odl. US) razvrščeno v širše vodovarstveno območje, in sicer v podobmočje z milejšim vodovarstvenim režimom z oznako VVO III A. Lokacija nameravanega posega se nahaja izven območij z naravovarstvenimi statusi. Z nameravanim posegom se posega v naselbinsko dediščino Ljubljana - Mestno jedro (EŠD 328) ter na območje arheološkega spomenika Ljubljana - Arheološko najdišče Ljubljana (EŠD 329).

Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega

Emisije snovi v zrak

V času gradnje nameravanega posega se bodo na območju gradbišča in v bližnji okolici povečale emisije onesnaževal v zrak kot posledica izvajanja gradbenih del (izkopi), obratovanja gradbene mehanizacije in transporta s tovornimi vozili. Gradbena in strojna dela se bodo izvajala na območju obstoječega parkirišča. Za potrebe gradnje bo izvedena tudi delna prometna zapora, ki pa ne bo povzročila spremembe prometnega toka v širši okolici gradbišča in s tem povzročila bistvenih prometnih zastojev in povečevanja emisij izpušnih plinov na predmetnem oz. drugih območjih. Iz priloženih grafičnih prikazov je razvidno, da na območje Vilharjeve ceste sega manjši del gradbene parcele (do največ 15 m dolžine). V ZN PCL je določeno, da je treba v času gradnje s transportnih in gradbenih površin preprečiti emisije prahu z vlaženjem teh površin ob sušnem in vetrovnem vremenu. Za zmanjšanje izpustov v zrak se bodo predvsem v bolj problematičnem času izgradnje izvajali naslednji ukrepi:

- Izvajanje rušitvenih del v času, ko je ozračje mirno, brez močnejših vetrov, da ne pride do raznosa prahu v okolico.
- Brizganje obstoječih konstrukcij in ruševin z vodo ves čas rušitev. Vodo je potrebno razpršiti nad področjem izvajanja rušitvenih del.
- Rušenje sten na način, da se odstranjuje stene za določeno višino, s čimer se zmanjša raztros materiala in količina prahu.

Izvedba gradbenih del bo začasno vplivala na kakovost zraka. Vpliv bo kratkotrajen (4 mesece) in reverzibilen. Glede na navedeno ter na predviden obseg del ministrstvo ocenjuje, da gradnja nameravanega posega ne bo imela pomembnejših vplivov z vidika emisij v zrak.

V času obratovanja nameravani poseg ne bo vir emisij snovi v zrak. Nastajale bodo emisije v zrak iz vozil za potrebe izvajanja vzdrževalnih del, ki pa bodo zanemarljive.

Emisije snovi v tla in vode

V projektni dokumentaciji so povzete ugotovitve iz Geološko-geomehanskega poročila za novo avtobusno postajo Ljubljana (št. poročila 3017424, september 2022, izdelal IRGO Consulting), kjer je navedeno, da se izmerjeni nivoji podzemne vode gibljejo med 275,24 in 276,67 m n.v. Nameravani poseg je torej predviden nad gladino podzemne vode.

Emisije onesnaževal v vode v času gradnje predvidoma ne bodo nastajale. Zaradi prisotnosti delovnih strojev, naprav in vozil na gradbišču obstaja možnost onesnaženja v tla in podzemnih vod (npr. v primeru izlitja goriv, olj ali maziv). Za zmanjšanje možnosti tovrstnih dogodkov se bo pri gradbenih delih uporabljala brezhlebna delovna mehanizacija ter delovni stroji in vozila, ki so redno vzdrževana. V kolikor bi prišlo do izlitja nevarnih snovi, je treba onesnaženo zemljino takoj odstraniti in jo predati pooblaščenim organizacijam za ravnanje s tovrstnimi odpadki. Iz projektne

dokumentacije izhaja, da se bodo pri gradnji izvajali še drugi organizacijski ukrepi za zmanjšanje možnosti emisij v tla in vode. Gradbeni stroji, delovna mehanizacija in tovorna vozila, ki bodo uporabljeni pri gradnji, se izven obratovalnega časa gradbišča ne bodo puščali na odprtih (nezavarovalnih) površinah, ampak na utrjenih in neprepustnih, ravnih površinah, z ustreznim robom in kontroliranim odvajanjem padavinske vode preko lovilnika olj. Na utrjenih površinah se bo izvajalo tudi morebitno pretakanje goriva v delovne stroje. Ostalo vzdrževanje strojev (npr. menjava olja, maziv, itn.) bo potekalo izven gradbišča, v ustrezno opremljenih mehaničnih delavnicah. Poleg navedenih ukrepov mora izvajalec gradbenih del upoštevati tudi varstvene ukrepe, določene v 23. členu ZN PCL. Ministrstvo ocenjuje, da bo ob uporabi tehnično brezhibnih in redno vzdrževanih strojev in vozil, ob ustrezni organizaciji gradbišča ter upoštevanju ukrepov iz ZN PCL verjetnost onesnaženja majhna. Ministrstvo nadalje ugotavlja, da je v skladu z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja gradnja vročevoda na širšem vodovarstvenem območju z oznako VVO III A dovoljena.

Nosilec nameravanega posega je za nameravani poseg s strani Direkcije Republike Slovenije za vode pridobil mnenje št. 35508-8178/2023-3 z dne 8. 1. 2024, iz katerega izhaja, da je nameravani poseg skladen z določili Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US in 78/23 – ZUNPEOVE) in na njegovi podlagi sprejetimi podzakonskimi predpisi.

V času nemotenega obratovanja ni pričakovati emisij v tla in vode. Nameravani poseg bo izveden vodotesno in bo varen pred poplavnimi vodami. Za delovanje vročevoda, ki je namenjeno distribuciji toplote, se uporablja demineralizirana in odplinjena voda. V primeru puščanja vročevoda, nastaja možnost kapljičnega izpusta vode v tla, kar pa ne bo vplivalo na kakovost vodnega režima in stanje vodnega telesa, saj gre za izpuste vode brez emisij.

Na podlagi navedenega ministrstvo ocenjuje, da nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo imel bistvenih vplivov z vidika emisij snovi v tla in vode.

Nastajanje odpadkov

Pri gradnji nameravanega posega bodo nastajali gradbeni odpadki, ki se uvrščajo v skupino odpadkov s klasifikacijsko številko 17. Večje količine odpadkov se glede na predviden obseg del ne pričakuje. Izvajalci gradbenih del bodo gradbene odpadke hranili ali začasno skladiščili na gradbišču tako, da ne bodo onesnaževali okolja. Predvideno je, da se bodo odpadki, kolikor bo le mogoče, sproti odvažali. Odpadki, ki bodo nastali pri rušenju, se bodo zbirali ločeno, po vrstah gradbenih odpadkov iz klasifikacijskega seznama odpadkov. V primeru, da bi se med rušenjem naletelo na nevarne odpadke, se bodo le-ti predali pooblaščenemu zbiralcu, predelovalcu ali odstranjevalcu nevarnih odpadkov. Izvajalec gradbenih del mora pri ravnanju z odpadki upoštevati zahteve, predpisane z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2) ter Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22 in 113/23).

V času obratovanja nastajanja odpadkov ni pričakovati. Odpadki, ki bi nastajali zaradi vzdrževanja zgrajene infrastrukture, bodo shranjeni v posebej za to namenjenih zavarovanih mestih in posodah ter predani pooblaščenim organizacijam.

Ob upoštevanju predpisov, ki urejajo področje ravnanja z odpadki, bo vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času gradnje in obratovanja manj pomemben.

Vidna izpostavljenost

Lokacija nameravanega posega se nahaja v središču mesta, zato bo gradnja nameravanega posega predstavljala začasno motnjo v prostoru v smislu vidne zaznavnosti in kakovosti, kar bo predvsem posledica prisotnosti novih opaznih elementov v prostoru (gradbene in transportne mehanizacije na gradbišču, gradbenih dvigal, gradbiščnih ograj, gradbenih materialov, itd.). Po zaključku gradnje je predvidena vzpostavitev prvotnega stanja. Vpliv bo začasen, zato ne bo bistvenih negativnih vplivov z vidika vidne zaznave. Ker gre za podzemni objekt, kineta ne bo vidna. Vstop v vgrajeni vročevodni jašek bo na globini - 0,8 m od kote terena in bo pokrit z

betonskimi ploščami, na koti terena pa z litoželeznim pokrovom. Vpliv nameravanega posega na vidno izpostavljenost v času obratovanja bo nepomemben.

Vibracije

Med gradnjo nameravanega posega je mogoče pričakovati nastajanje vibracij ob izvedbi gradbenih del, transportu težkih tovornih vozil ipd. Vpliv ne bo enako intenziven ves čas trajanja gradnje. Največji vpliv se pričakuje v času izvajanja zemeljskih del (izkop, varovanje gradbene jame). Varovanje gradbene jame se bo izvedlo z jet grouting slopi. Pri gradnji ne bodo uporabljeni postopki, ki so lahko pomembnejši vir vibracij (npr. miniranje, pilotiranje z zabijanjem, ipd.). Vpliv bo začasen, reverzibilen in zaznaven predvsem neposredno na gradbišču (ob posameznem delovnem stroju). Transport za potrebe gradnje bo izven območja gradbišča potekal po asfaltiranih javnih cestah, na katerih je hitrost vožnje v naseljih omejena. Glede na oddaljenost objektov (najbližji objekt je oddaljen okoli 45 m) se ocenjuje, da v času gradnje ne bo pomembnejših vplivov zaradi vibracij. Nameravani poseg v času obratovanja ne bo vir vibracij, zato vpliva ne bo.

Elektromagnetno sevanje

V času gradnje in obratovanja na obravnavani lokaciji ne bo prisotnih novih pomembnih virov elektromagnetnega sevanja, zato bo vpliv nepomemben.

Sevanje svetlobe v okolico

Med gradnjo se sevanje svetlobe v okolico ne pričakuje. Glede na to, da se bodo gradbena dela predvidoma izvajala pomladi oz. poleti, razsvetljava gradbišča ni predvidena. Občasno lahko prihaja do osvetljevanja gradbišča zaradi potrebe po povečani zagotovitvi osvetljenosti delovnih mest na prostem. V tem primeru mora razsvetljava gradbišča izpolnjevati zahteve iz 15. člena Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2). Vpliv se ocenjuje kot manj pomemben. Glede na to, da gre za podzemni objekt, v času obratovanja osvetljevanja ne bo.

Segrevanje ozračja/vode

V času gradnje ne bodo uporabljeni viri, ki bi lahko povzročali segrevanje ozračja/vode. Z izvedbo nameravanega posega bosta vgrajeni dve predizolirani (vodotesni) cevi za transport vroče vode, na katerih bosta vgrajeni žici za kontrolo vlažnosti in lociranje napak na vročevodu. Tako zgrajeni vročevod ne bo imel vpliva na lokalno segrevanje zraka, tal in vode. Pri rednem obratovanju lahko nastane možnost segrevanja zraka (skozi vročevodni jašek) v primeru rednih vzdrževalnih del pri odzračevanju sistema (vodna para), ki pa so kratkotrajna in za ozračje zanemarljiva. Ministrstvo tovrstni vpliv ocenjuje kot zanemarljiv.

Raba vode

Pri gradnji nameravanega posega se bo v primeru sušnega in vetrovnega vremena za potrebe vlaženja talnih površin uporabljalo vodo iz cistern, ki jih bo izvajalec gradbenih del pripeljal na gradbišče. Glede na predviden namen uporabe, se večjih količin porabe vode ne pričakuje.

Pred začetkom gradnje se bo predmetni del vročevodnega omrežja izločil iz obratovanja. Voda, ki se nahaja v izločenem delu omrežja, se bo ohladila na primerno temperaturo (približno 45°C), nato pa se bo s pomočjo črpalk prečrpala in spustila v sistem meteorne kanalizacije. Nameravani poseg bo namenjen distribuciji vroče vode za potrebe ogrevanja. Vir vode je lastno vodno zajetje, ki se nahaja v proizvodnem obratu nosilca nameravanega posega TETOL. Nosilec nameravanega posega ima za uporabo vode pridobljeno delno vodno dovoljenje št. 35536-38/2015-2 z dne 2. 9. 2015. Ker gre v predmetnem primeru le za prestavitev obstoječega vročevoda, se bistvenih vplivov z vidika porabe vode ne pričakuje.

Sprememba rabe tal

Nameravani poseg je načrtovan na območju, kjer je obstoječem stanju parkirišče in pločnik. Po zaključeni gradnji se bodo površine povrnila v prvotno stanje (makadamsko urejeno zemljišče). Z izvedbo nameravanega posega se dejanska raba tal (pozidano zemljišče) ne spreminja.

Sprememba vegetacije

Zaradi izvedbe nameravanega posega je predvideno odstranjevanje vegetacijskega pokrova. Na širšem območju je bila zaznana rast tujerodne rastlinske vrste - japonski dresnik. Zaradi navedenega bo izvajalec gradbenih del posebno pozornost namenil lociranju in preprečevanju raznosa zaznane invazivne vrste v okolico. Uporabiti bo moral vsa razpoložljiva sredstva za pravilno ravnanje in odstranjevanje kontaminirane zemljine in vegetacije. Na vegetativni del zemljišča bo pripeljana sveža, nekontaminirana zemlja. Ob upoštevanju navedenih ukrepov bodo tovrstni vplivi nebistveni.

Tveganje nastanka okoljskih nesreč

Nameravani poseg ni takšne vrste poseg, ki bi predstavljal tovrstno tveganje za okolje.

Tveganje za zdravje ljudi

Nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, svetlobe in tveganja zaradi nesreč).

Vpliv na kulturno dediščino

Z nameravanim posegom se posega v območje kulturne dediščine, in sicer v naselbinsko dediščino Ljubljana - Mestno jedro (EŠD 328) ter na območje arheološkega spomenika Ljubljana - Arheološko najdišče Ljubljana (EŠD 329). Pri vseh posegih v zemeljske plasti se bodo izvedle predhodne arheološke raziskave — arheološke raziskave ob gradnji. Varovanje gradbene jame se lahko izvede po opravljenem arheološkem dokumentiranju.

Za nameravani poseg je nosilec nameravanega posega pridobil kulturnovarstveno mnenje št. 35102-0562/2022-003 z dne 4. 1. 2024, ki ga je izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Ljubljana (v nadaljevanju ZVKDS). Iz mnenja izhaja, da so bili v projektni dokumentaciji upoštevani predhodno izdani kulturnovarstveni pogoji ter da je nameravani poseg načrtovan v skladu z varstvenim režimom. Mnenje je bilo podano na isto projektno dokumentacijo, kot je bila predložena v predmetnem postopku. Glede na to, da je bilo za nameravani poseg s strani ZVKDS izdano pozitivno mnenje, ministrstvo ocenjuje, da nameravani poseg ne bo imel bistvenih negativnih vplivov na kulturno dediščino.

Skupni učinek z drugimi obstoječimi, dovoljenimi oziroma načrtovanimi posegi

Nameravani poseg se navezuje na vročevodni sistem vzdolž Vilharjeve ceste, ki se bo v okviru izvedbe drugega posega prav tako prestavil. Gre za del posega, za katerega se na ministrstvu vodi predhodni postopek pod št. zadeve 35431-113/2023-2570, in sicer gre za poseg: Ureditev GJI in obnova cest na območju potniškega centra Ljubljana.

Na območju Potniškega centra Ljubljane, kjer je predviden tudi nameravani poseg, je načrtovanih več različnih posegov. Kot izhaja iz ZN PCL so na tem območju načrtovani objekti za poslovne, upravne, trgovske, kulturne, izobraževalne, kongresne in sejemske, gostinske, rekreacijske in prosto časovne dejavnosti, hotel ter stanovanja, za potrebe prometne in logistične dejavnosti, predvsem za železniško potniško postajo, avtobusno postajo in za garaže.

Na območju Potniškega centra Ljubljane je bilo za različne posege izvedenih več okoljskih presoj. Dne 8. 4. 2021 je bil za poseg: Gradnja nove avtobusne postaje Ljubljana s poslovnimi prostori in parkirno hišo izdan sklep v predhodnem postopku št. 35405-40/2021-6, iz katerega izhaja, da je za poseg potrebno izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Iz lastnih evidenc je razvidno, da je Ministrstvo za okolje in prostor izdalo sklep v predhodnem postopku za poseg: Nadgradnja železniške infrastrukture na območju železniške postaje Ljubljana – nadhod s postajno dvorano, št. 35431-42/2022-2550-10 z dne 12. 4. 2022, iz katerega izhaja, da za nameravani poseg ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja. Nadalje je bilo s strani Ministrstva za naravne vire in prostor dne 4. 11. 2022 izdano integralno gradbeno dovoljenje št. 35105-117/2021-2550-56 za poseg: Vilharia, poslovno trgovski center z gostinskimi dejavnostmi, garažo in pripadajočo zunanjo ureditvijo, ter

dne 19. 12. 2023 integralno gradbeno dovoljenje št. 35105-53/2022-2550-107 za poseg: Emonika City Centre - P1, Emonika City Centre – P2 in Emonika City Centre – P3. V obeh postopkih je bilo v okviru izdaje gradbenega dovoljenja izvedena presoja vplivov na okolje.

V primeru, da bi gradnja nameravanega posega sovpadala z gradnjo ostalih načrtovanih posegov, bi prišlo do kumulativnih vplivov, zlasti z vidika emisij v zrak in emisij hrupa. Od večjih posegov je trenutno v teku gradnja projekta Vilharia, ki je od lokacije nameravanega posega oddaljena približno 220 m. Pri predhodno navedenih dovoljenih oz. načrtovanih posegih (Vilharia, Emonika, nova avtobusna postaja Ljubljana) gre v primerjavi z nameravanim posegom za precej bolj obsežne in zahtevne posege, katerih gradnja bo potekala dlje časa. Ministrstvo ocenjuje, da se tudi v primeru sočasne gradnje z ostalimi posegi glede na predviden obseg in trajanje gradbenih del za izvedbo nameravanega posega pomembnih kumulativnih učinkov ne pričakuje.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, ob upoštevanju v nadaljevanju navedenih ukrepov, ki so predvideni za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje in so tudi sestavni del vloge nosilca nameravanega posega. To posledično tudi pomeni, da nameravani poseg ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje in posledično zanj ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje

Ministrstvo je v točki I. izreka te odločbe določilo naslednji ukrep za zmanjšanje ali preprečitev pomembnih vplivov na okolje:

Hrup

Po podatkih Urbinfo se predmetno območje uvršča delno v III. stopnjo varstva pred hrupom, delno pa v IV. stopnjo varstva pred hrupom. Iz Urbinfo je razvidno, da je obstoječa obremenitev okolja s hrupom v okolici lokacije, predvidene za nameravani poseg, čezmerna. Prevladujoči vir hrupa sta lokalni cestni promet po Vilharjevi in Železni cesti na severni strani ter železniški promet na južni strani. Najbližji stanovanjski objekt, ki se nahaja na naslovu Vilharjeva cesta 13, je oddaljen približno 105 m severno ter glede na podatke iz Urbinfo v obstoječem stanju ni čezmerno obremenjen s hrupom.

V času gradnje bodo kot posledica izvajanja gradbenih del, obratovanja gradbene mehanizacije in transporta s tovornimi vozili nastajale emisije hrupa. Iz vloge izhaja, da bodo zvočne moči strojev, ki bodo delovali med gradnjo, skladne z dovoljenimi zvočnimi močmi za stroje, ki jih določa Pravilnik o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1). Vsa hrupna dela se bodo izvajala od ponedeljka do sobote, med 6. in 18. uro. V času izvajanja gradbenih in strojnih del je pričakovati povečanje prometa po dostopnih cestah in s tem povezano povečanje obremenitev s hrupom. V času najbolj intenzivnih del je pričakovati do ca. 20 tovornih vozil na dan. Glede na to, da je v obstoječem stanju predmetno območje čezmerno obremenjeno s hrupom, je ministrstvo obratovalni čas gradbišča določilo kot dodaten ukrep v točki I./1 izreka te odločbe. Upoštevajoč značilnosti gradnje (kratkotrajen vpliv), velikost gradbišča (ca. 0,3 ha), lokacijo nameravanega posega (prisotnost drugih, prevladujočih virov hrupa) ter ob upoštevanju dodatnega pogoja, določenega v točki I./1 izreka ministrstvo ocenjuje vpliv hrupa zaradi gradnje nameravanega posega kot manj pomemben.

Nameravani poseg v času obratovanja ne bo povzročal emisij hrupa.

Veljavnost odločbe

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne

izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada.

Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Ta upravni akt je bil izdan kot fizična kopija dokumenta v elektronski obliki. V skladu z drugim odstavkom 65.b člena Uredbe o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21, 68/22, 89/22, 135/22 in 77/23) vas seznanjamo, da lahko zahtevate, da se vam pošlje izvornik dokumenta na elektronski naslov ali potrdi skladnost kopije dokumenta z izvornikom. Uveljavljanje te zahteve ne vpliva na vaš pravni položaj oziroma tek roka, ki je začel teči z vročitvijo kopije.

Postopek vodila:

Klementina Zalokar
višja svetovalka

dr. Tanja Pucelj Vidović
Vodja sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- nosilcu nameravanega posega: JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, 1000 Ljubljana – osebno.

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in energijo, Inšpekcija za okolje in energijo, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);
- Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (glavna.pisarna@ljublana.si).