



Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35405-9/2021-ARSO-22

Datum: 27. 10. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20) v povezavi s prvim odstavkom 319. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22) v predhodnem postopku za nameravani poseg: Pretovorni center s pripadajočimi objekti, zgraditev ceste v sklopu gospodarske javne infrastrukture na območju OPPN Gorc Sermin ter vodnogospodarske ureditve, nosilcu nameravanega posega DepoLink d.o.o., Šmarska cesta 7 c, 6000 Koper, ki ga po pooblastilu zastopa Inštitut za varnost Lozej d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 62, 5270 Ajdovščina, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: Pretovorni center s pripadajočimi objekti, zgraditev ceste v sklopu gospodarske javne infrastrukture na območju OPPN Gorc Sermin ter vodnogospodarske ureditve, na zemljiščih v k.o. 2604 Bertoki s parc. št. 5832/1, 5832/2, 5833/26, 5833/46, 5833/22, 5833/28, 5983/2, 5833/27, 5833/25, 5977/15, 6015/9, 5831/33, 5831/34, 5976/11, 5976/7, 5841/27, 5842/23, 5842/19, 5891/8, 5841/33, 5980/16, 5837/39, 5980/8, 5975/12, 5981/7, 5841/27, 5979/10, 5841/37, 5835/38, 5980/15, 5836/2, 5836/11, 5836/8, 5836/7, 5833/27, 5833/25, 5833/23, 5833/21, 5837/28, 5837/10, 5837/19, 5837/17, 5837/32, 5979/5, 5835/46, 5835/41, 5979/7, 5837/30, 5837/36, 5837/35, 5837/29, 5837/31, 5835/6, 5979/3, 5976/11 in 5833/26, nosilcu nameravanega posega DepoLink d.o.o., Šmarska cesta 7 c, 6000 Koper, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja, je dne 18.1.2021 v skladu z določilom 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE, 158/20 in 44/22-ZVO-2) prejela vlogo nosilca nameravanega posega DepoLink d.o.o., Šmarska cesta 7 c, 6000 Koper, ki ga po

pooblastilo zastopa Inštitut za varnost Lozej d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 62, 5270 Ajdovščina (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), za izvedbo predhodnega postopka za poseg: Pretovorni center s pripadajočimi objekti, zgraditev ceste v sklopu gospodarske javne infrastrukture na območju OPPN Gorc Sermin ter vodnogospodarske ureditve, na zemljiščih v k.o. 2604 Bertoki s parc. št. 5832/1, 5832/2, 5833/26, 5833/46, 5833/22, 5833/28, 5983/2, 5833/27, 5833/25, 5977/15, 6015/9, 5831/33, 5831/34, 5976/11, 5976/7, 5841/27, 5842/23, 5842/19, 5891/8, 5841/33, 5980/16, 5837/39, 5980/8, 5975/12, 5981/7, 5841/27, 5979/10, 5841/37, 5835/38, 5980/15, 5836/2, 5836/11, 5836/8, 5836/7, 5833/27, 5833/25, 5833/23, 5833/21, 5837/28, 5837/10, 5837/19, 5837/17, 5837/32, 5979/5, 5835/46, 5835/41, 5979/7, 5837/30, 5837/36, 5837/35, 5837/29, 5837/31, 5835/6, 5979/3, 5976/11 in 5833/26.

K zahtevi in njeni dopolnitvi z dne 19.7.2021, 20.7.2021, 6.8.2021, 21.6.2022, 14.9.2022, 19.9.2022, 20.9.2022, 12.10.2022, 19.10.2022 in 20.10.2022 je nosilec nameravanega posega priložil:

- Tehnično poročilo, ki ga je izdelalo podjetje A MLINAR d.o.o., Frenkova ulica 7, 6280 Ankaran;
- Pooblastilo za zastopanje, z dne 10.4.2021;
- Skica - faza C, SITUACIJA – Vodnogospodarske ureditve, v merilu 1:1000;
- Skica – faza B, SITUACIJA – Zgraditev ceste v sklopu gospodarske javne infrastrukture, v merilu 1:200;
- Skica – predvideno stanje, SITUACIJA – Pretovorni center s pripadajočimi objekti, v merilu 1:500,
- Skica – SITUACIJA – faze, v merilu 1:1000;
- Popravljen zahtevo za začetek predhodnega postopka, z dne 16.7.2021;
- Dopis: dopolnitev zahteve za začetek predhodnega postopka, z dne 5.8.2021;
- Strokovno oceno o možnih pomembnih vplivih posega na okolje, št. 19/21-VO, z dne 5.8.2021, ki jo je izdelal Inštitut za varnost Lozej d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 62, 5270 Ajdovščina;
- Dopolnjeno zahtevo za začetek predhodnega postopka, z dne 20.8.2022,
- Popravljen Strokovno oceno o možnih pomembnih vplivih posega na okolje, št. 19/21-VO, z dne 21.6.2022, ki jo je izdelal Inštitut za varnost Lozej d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 62, 5270 Ajdovščina,
- Hidrološko – hidravlično analizo za potrebe OPPN, ki jo je izdelalo podjetje IZVO-R d.o.o., Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana,
- Potrdilo o plačani upravni taksi, z dne 15.9.2022,
- Popravljen Strokovno oceno o možnih pomembnih vplivih posega na okolje, št. 19/21-VO, z dne 20.9.2022, ki jo je izdelal Inštitut za varnost Lozej d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 62, 5270 Ajdovščina,
- Kuturnovarstvene pogoje, št. 35104-0332/2021/3, z dne 10.5.2021, ki jih je izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Piran, Trg bratstva 1, 6330 Piran,
- Vlogo za izdajo kulturnovarstvenega soglasja za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline,
- Kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline, št. 62240-475/2021/2, z dne 20.9.2021, ki je ga je izdalo Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana,
- Prvo in končno strokovno poročilo o izvedbi arheološke razisave na lokaciji SERMIN, št. 21-0479, oktober 2021, ki ga je izdelala Univerza na Primorskem, Fakulteta za humanistične študije, Inštitut za arheologijo in dediščino, Titov trg 5, 6000 Koper,
- Kulturnovarstveno mnenje, št. 35104-0347/2022/2, z dne 11.7.2022, ki ga je izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Piran, Trg bratstva 1, 6330 Piran.
- Seznam risb in najdb,

- DGD, št.1018/21, april 2021, ki jo je izdelalo podjetje A.Mlinar d.o.o., Frenkova ulica 7, 6280 Ankaran,
- Kulturnovarstveno mnenje, št. 35104-0332/2021/6, z dne 18.10.2022, ki ga je izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Piran, Obzidna ulica 9, 6000 Koper;

Z dnem 13. 4. 2022 je pričel veljati Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, v nadaljevanju ZVO-2), ki v 303. členu določa, da se postopki za izdajo okoljevarstvenega soglasja ali njegove spremembe, začeti na podlagi 57. člena in 61. člena ZVO-1, končajo po določbah ZVO-1. Glede na navedeno se bo ta postopek nadaljeval in končal v skladu z ZVO-1.

Iz prvega odstavka 319. člena ZVO-2 nadalje izhaja, da je za odločanje v upravnih postopkih, začelih s strani Agencije Republike Slovenije za okolje na podlagi ZVO-1 do 31. avgusta 2021, razen postopkov ugotavljanja odgovornosti za preprečevanje oziroma sanacijo okoljske škode, ki na dan uveljavitve tega zakona še niso končani, pristojno Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljevanju ministrstvo). Glede na zgoraj navedeno je od 13. 4. 2022 za vodenje postopka in odločanje o prejeti vlogi pristojno ministrstvo.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2).

V skladu s točko F Prometna infrastruktura, F.4 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za terminale za intermodalni pretovor blaga in logistični center.

Predmet nameravanega posega je ureditev površine za skladiščenje praznih ladijskih zabojnikov, gradnja proizvodno skladiščnega objekta s pisarnami, gradnja delavnice za popravilo ladijskih zabojnikov in postavitve nadstrešnice za namen pranja ladijskih zabojnikov. V okviru izvedbe nameravanega posega se bo uredila tudi dostopna cesta do območja nameravanega posega in vodnogospodarske ureditve.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega izgradnjo logističnega centra, zato je upoštevajoč točko F.4 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

Opis nameravanega posega

Predmet nameravanega posega je izgradnja logističnega centra za pretovor blaga (sadje in zelenjava) in skladiščenje praznih zabojnikov. V sklopu nameravanega posega se bo zgradila tudi pralnica za pranje zabojnikov in delavnica, kjer se poškodovane zabojnike popravi.

Nosilec nameravanega posega bo uredil tudi dostopno cesto za pretovor blaga in z vodnogospodarskimi ureditvami odvodnjavanje z območja, ki pa nista del nameravanega posega.

Nosilec nameravanega posega bo v okviru izvedbe nameravanega posega izgradil naslednje objekte:

- Objekt 1 (Upravna stavba),

- Objekt 2 (Industrijsko skladiščna stavba),
- Objekt 3 (Vratarnica),
- Objekt 4 (Nadstrešnica nad vratarnico),
- Objekt 5 (Šotor),
- Objekt 6 (Pralnica),
- Objekt 7 (Delavnica),
- Objekt 8 (Skladiščne in manipulacijske površine),
- Objekt 9 (Reklamni steber),
- Objekt 10 (Transformatorska postaja).

V sklopu zunanje ureditve, ki bo asfaltiran plato, bo izvedena tudi interna kanalizacija za odpadne vode. Komunalne odpadne vode se bodo odvajale na javno fekalno kanalizacijo, ki se zaključuje s CČN Koper. Padavinske odpadne vode iz zunanjih površin in strehe se bodo odvajale v kanal 2. Odpadne padavinske vode iz zunanjih površin se v kanal 2 vodijo preko štirih lovilnikov olj PO SIST EN 858.

Odpadna voda, ki nastane pri pranju zabojsnikov, se bo preko kanalete odtekala v malo čistilno napravo (tipska prefabricirana mehansko-biološka čistilna naprava) in nato v javno kanalizacijsko omrežje.

Dostopna cesta, ki ni del nameravanega posega, je pa njena izvedba v domeni nosilca nameravanega posega, saj gre za javno infrastrukturo, je predviden na J strani območja nameravanega posega, v sklopu ceste - faza 1B po Odloku o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Zahodna gospodarska obrtna in razvojna cona Srmin II. faza (Uradni list RS, št. 63/14, v nadaljevanju OPPN), s skupni dolžini ca. 170 m in navezavo na obstoječe krožišče. Cesta bo širine 13 m in vključuje dva vozna pasova (2 x 3.0 m), robnim pasom cestišča (2 x 0.5 m), obojestranskim pločnikom (2 x 2.0 m) in enostransko dvosmerno kolesarsko stezo široko 2.5 m in dolgo 170 m.

Podobno kot cesta, tudi vodnogospodarske ureditve potekajo na javni infrastrukturi, s katerimi se ureja odvajanje površinskih in padavinskih voda iz območja prostorskega akta in sosednjih območij. Predvidena je izvedba dveh retenzijskih kanalov, in sicer:

- Kanal 1, ki poteka vzdolž Bertoške vpadnice od prepusta pod Bertoško vpadnico,
- Kanal 2, ki poteka po severnem robu območja in se pred sifonskim prepustom združi s kanalom 1,
- Izvedba jaška z zapornico na povezovalnem prepustu (\varnothing 140 cm) med Škocjanskim zatokom in načrtovano cono.

Predvidena retenzijska jarka (Kanal 1 in Kanal 2) zbirata poplavne, lastne, tuje (Škocjanski zatok) in meteorne vode z obravnavanega območja. Kapaciteta zadrževanja vode v obeh jarkih skupaj znaša 20.516,43 m³. Jarka se na območju izven nivojskega križanja s fekalnim kanalizacijskim kolektorjem združita v en kanal, ki je speljan do črpališča na območju Luke Koper.

Ministrstvo je v skladu s četrtem odstavkom 51.a člena ZVO-1, kjer je določeno, da lahko ministrstvo zaradi izvedbe ugotovitve iz prvega odstavka tega člena zaprosi ministrstva in organizacije iz tretjega odstavka 52. člena tega zakona, da pošljejo pisno mnenje o tem, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje s stališča njihove pristojnosti, zaprosilo za mnenje:

- Zavod za varstvo kulturne dediščine Republike Slovenije, Območna enota Piran, Obzidna ulica 9, 6000 Koper,
- Direkcijo Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje.

Ministrstvo je s strani Direkcije Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Maribor, dne 5.10.2022 prejelo mnenje, št.35019-47/2022-2, iz katerega izhaja, da je bila v postopke gradnje izvedena celovita presoja vplivov na okolje in izdelana hidrološko-hidravlična analiza ter da bodo vse odpadne vode prečiščene do zakonsko predpisane stopnje, zato izvedba presoje vplivov na okolje z vidika upravljanja z vodami ni potrebna.

Ministrstvo s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Republike Slovenije, Območna enota Piran, Obzidna ulica 9, 6000 Koper, do izdaje tega sklepa ni prejelo mnenja, zato je ministrstvo odločilo brez tega mnenja na podlagi prejete dokumentacije, s katero je razpolagalo.

Odločitev

Ministrstvo je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ugotovilo, da za nameravani poseg, glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Ministrstvo je namreč ugotovilo:

1. Značilnosti posega v okolje:

- Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg je načrtovan na severozahodni strani Kopra v Bertokih, znotraj območja, ki se ureja z OPPN na zemljiščih v k.o. 2604 Bertoki s parc. št. 5832/1, 5832/2, 5833/26, 5833/46, 5833/22, 5833/28, 5983/2, 5833/27, 5833/25, 5977/15, 6015/9, 5831/33, 5831/34, 5976/11, 5976/7, 5841/27, 5842/23, 5842/19, 5891/8, 5841/33, 5980/16, 5837/39, 5980/8, 5975/12, 5981/7, 5841/27, 5979/10, 5841/37, 5835/38, 5980/15, 5836/2, 5836/11, 5836/8, 5836/7, 5833/27, 5833/25, 5833/23, 5833/21, 5837/28, 5837/10, 5837/19, 5837/17, 5837/32, 5979/5, 5835/46, 5835/41, 5979/7, 5837/30, 5837/36, 5837/35, 5837/29, 5837/31, 5835/6, 5979/3, 5976/11 in 5833/26. Predvidena površina gradbišča znaša 65.000 m². Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: nosilec nameravanega posega svojo dejavnost trenutno izvaja na območju Terminal in logistični center Sermin, ki se nahaja v neposredni bližini območja nameravanega posega. Z izvedbo nameravanega posega se bo dejavnost na obstoječi lokaciji opustila in preselila na območje nameravanega posega. Glede na navedeno za nameravani poseg kumulativnih vplivov z drugimi posegi ni pričakovati.
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: nameravani poseg ne predvideva uporabe naravnih virov. Voda se uporablja le za sanitarije, tla pa le kot površina za posege.
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, vplivi na tla/vode, nastajanje odpadkov, hrup, vibracije, vidna izpostavljenost, svetlobno onesnaževanje.
 - v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, vplivi na tla/vode, nastajanje odpadkov, hrup, vibracije, vidna izpostavljenost, svetlobno onesnaževanje.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in načrtovano ureditev ne predstavlja povečanega tveganja za povzročitev večjih nesreč

- Tveganje za zdravje ljudi: izgradnja in obratovanje nameravanega posega ne bosta vplivala na zdravje ljudi.
2. Lokacija posega v okolje:
- Namenska in dejanska raba zemljišč: lokacija nameravanega posega se nahaja na območju Mestne občine Koper, na severozahodni strani Kopra v Bertokih. Obravnavano območje se ureja z OPPN, za katerega je bila izdelana celovita presoja vplivov na okolje in izdana Odločba, št. 35409-99/2012-MOP/42, z dne 14.5.2014. Površina območja OPPN meri 20.8 ha. Glede na dejansko rabo zemljišč gre za pozidano in sorodno zemljišče (3000), po namenski rabi pa gre za območje proizvodne dejavnosti.
 - Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): nameravani poseg se nahaja izven varovanih kmetijskih zemljišč in najboljših gozdnih zemljišč, prav tako ni na območju gozdnih rezervatov ali varovanih gozdov, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
 - Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: lokacija nameravanega posega se ne nahaja na območju varovanih po predpisih s področja ohranjanja narave. Območje nameravanega posega se ne nahaja na vodnih in priobalnih zemljiščih, na erozijsko, plazljivo ali plazovito ogroženem območju, na območju mokrišč, obrežnih območjih in območju rečnih ustjih. Lokacija nameravanega posega se nahaja na poplavnem območju redkih in zelo redkih poplav, na območju kulturne dediščine Bertoki – Arheološko najdišče Sermin (1302) in na območju daljinskega vpliva Natura 2000 (Škocijanski zatok – ID SI3000252 in ID SI5000008).
3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov:
- Emisije onesnaževal v zrak: v času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak posledica izvajanja gradbenih in pripravljalnih del, prevozov tovornih vozil, obratovanja gradbenih strojev ter prometa po neutrjenih poteh znotraj gradbišča. Izvedba nameravanega posega bo krajevno in časovno omejena (ob delovnikih v času od 6. do 18. ure, cca 18 mesecev), zato bo vpliv onesnaževal v zrak kratkotrajen. Emisije prahu bodo v sušnem in vetrovnem času nekoliko povečane. Na gradbišču morajo biti upoštevana določila Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22-ZVO-2). Glede na navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak v času gradnje ocenjuje kot nepomemben. V času obratovanja bodo emisije snovi v zrak nastajale kot posledica manipulacije s tovornimi vozili (do 50 tovornjakov/dnevno), ki bodo majhne, primerljive z emisijami iz cestnega prometa (Bertoške vpadnice). Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje vpliv emisij onesnaževal v zrak v času obratovanja kot nepomemben.
 - Emisije toplogrednih plinov: v času izvajanja gradbenih del bodo nastajale emisije toplogrednih plinov, kot posledica izvajanja gradbenih del in izpušnih plinov iz motorjev z notranjim izgorevanjem iz gradbene mehanizacije ter tovornih vozil za dovoze in odvoze z gradbišča. Emisije toplogrednih plinov bodo omejene na čas gradnje (ob delovnikih v

času od 6. do 18. ure, cca 18 mesecev), njihova količina pa predvidoma ne bo pomembno prispevala k obremenitvi ozračja s toplogrednimi plini.

V času obratovanja bodo emisije toplogrednih plinov nastajale zaradi izgorevanja pogonskih goriv, ki bodo na lokaciji zaradi dejavnosti. Emisije toplogrednih plinov se zaradi prometa ne bodo pomembno povečale v primerjavi z obstoječim stanjem.

Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje vpliv emisije toplogrednih plinov v času gradnje in v času obratovanja kot nepomemben.

- Emisije snovi v vode: v času gradnje bodo izvedeni vsi potrebni varnostni ukrepi in taka organizacija na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo kot posledica nesreče, ki bi imela za posledico razlitje dieselskega goriva iz rezervoarjev tovornih vozil in težke gradbene mehanizacije. V bližini nameravanega posega se ne nahajajo površinske vode. Gre za začasen in časovno omejen vpliv, zato ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv emisij v vode v času gradnje nepomemben.

V času obratovanja bodo na lokaciji nameravanega posega nastajale padavinske, komunalne in industrijske odpadne vode. Padavinska odpadna voda iz zunanjih površin se pred iztokom v kanal 2 očisti na lovilniku olj. V kanal 2 se bo odvajala tudi padavinska odpadna voda iz streh objektov. Komunalna odpadna voda, ki bo nastala v sanitarijah, se bo preko interne kanalizacije odvajala v javno kanalizacijo, ki se zaključi s komunalno čistilno napravo. Na lokaciji nameravanega posega bo pri pranju kontejnerjev nastajala tudi industrijska odpadna voda, pri čemer se ne bodo uporabljala čistilna sredstva. Industrijska odpadna voda se bo preko talne kanalete odvajala v mehansko-biološko čistilno napravo, od koder se bo očiščena odpadna voda odvajala v javno kanalizacijo.

Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje vpliv emisij onesnaževal v vode v času obratovanja kot nepomemben.

- Ravnanje z odpadki: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajali nenevarni gradbeni odpadki. Pri vodnogospodarski ureditvi kanala 1 in kanala 2 bodo nastali odpadki zemeljskega izkopa, št. 17 05 06 (Material, izkopen pri poglobljanju dna z bagerjem, ki ni naveden pod 17 05 05). Celotno količino izkopenega materiala se bo ponovno uporabilo na območju gradbišča za zasutje in izravnavo terena.

V času obratovanja bodo nastajale manjše količine odpadkov: št. 15 01 02 (Plastična embalaža) in 15. 01 03 (Lesena embalaža), 13 05 02* (Mulj iz lovilnikov olj), 13 05 07* (Olja iz naprav za ločevanje olja in vode), 19 08 12 (Blato iz biološke obdelave industrijske odpadne vode, ki ni navedeno pod 19 08 11). Odpadki se bodo zbirali ločeno, glede na št. odpadka, v pokritih označenih zabojnikih in se bodo nato oddajali pooblaščenim prevzemnikom tovrstnih odpadkov.

Ministrstvo ocenjuje, da vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov v času gradnje in v času obratovanja ne bo pomemben.

- Hrup: v času izvajanja gradbenih del bodo nastajale emisije hrupa, kot posledica obratovanja gradbene mehanizacije in vožnje tovornih vozil. V skladu z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22-ZVO-2) bodo zagotovljeni pogoji, ki so določeni za območje IV. In III. stopnje varstva pred hrupom. Na podlagi izračunov emisij hrupa, ob upoštevanju najbližje stavbe z varovanimi prostori, ki stoji na naslovu Sermin 10, bo mejna vrednost hrupa, ki ga povzroča gradbišče pod zakonsko določenimi mejnimi vrednostmi. Vpliv bo začasen in kratkotrajen. Gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času (ob delovnikih v času od 6. do 18. ure, cca 18 mesecev). Območje nameravanega posega se nahaja na območju daljinskega vpliva Natura 2000 (Škocijanski zatok – ID SI3000252 in ID SI5000008), kjer se v času gradnje zaradi izvajanja gradbenih deli lahko pojavijo emisije hrupa, vendar so le-te, glede na oddaljenost do Naravnega rezervata Škocijanski zatok ocenjene pod mejnimi vrednostmi.

V času obratovanja bodo emisije hrupa nastajale kot posledica manipulacije z osebnimi in tovornimi vozili ter viličarjem, pranje zabojnikov z visokotlačnim čistilnikom, delovanje

čistilne naprave, delovanje zunanjih enot strojnih instalacij hladilnice v Hali B in obratovanje strojne opreme. Iz strokovne ocene o možnih pomembnih vplivih posega na okolje, št. 19/21-VO, z dne 21.6.2022, izhaja, da ob upoštevanju najbližje stavbe z varovanimi prostori, ki stoji na naslovu Sermin 10, gre pri manipulaciji z osebnimi in tovornimi vozili za nepomemben vir hrupa, pranje zabojnikov z visokotlačnim čistilnikom povzroča emisijo hrupa 27.4 dB, čistilna naprava pa je podzemna, zato njeno delovanje ne predstavlja vira hrupa.

Ministrstvo vpliv nameravanega posega na obremenitev okolja s hrupom v času gradnje in v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

- Sevanje svetlobe v okolico: gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času, ob delovnikih, med delavniki od 6. do 18. ure, zato svetlobno onesnaževanje na gradbišču ne bo nastajalo. Gradbišče se bo osvetljevalo le v primeru poteka gradbenih del ob kratkih dnevih. Glede na navedeno ministrstvo tovrstni vpliv na okolje ocenjuje kot nepomemben. Zunanje površine okrog objekta bodo osvetljene z LED svetili, skladno z določili Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22-ZVO-2). Ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv na okolje zaradi svetlobnega onesnaževanja v času obratovanja manj pomemben.
- Vidna izpostavljenost: V času gradnje bo vidna izpostavljenost gradbišča, vendar bo vpliv le začasen. V času obratovanja bo nameravani poseg viden, vendar je načrtovan tako, da se v skladu z namenom uporabe vizualno in funkcionalno vključi v širšo okolico. Ministrstvo tovrstni vpliv na okolje glede na vse navedeno ocenjuje kot manj pomemben.
- Vibracije: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajale vibracije kot posledica obratovanja gradbene mehanizacije in prometa s tovornimi vozili. Pojavijo se lahko pulzne vibracije, kot posledica uporabe udarnih kladiv in vibracije vožnje težke mehanizacije ter tovornih vozil po neravni podlagi. Vpliv bo začasen in reverzibilen, stopnja intenzivnosti pa bo nizka. Upoštevajoč čas trajanja gradbenih del ter značilnosti nameravanega posega, ministrstvo ocenjuje tovrstni vpliv na okolje v času gradnje nameravanega posega, kot manj pomemben. V času obratovanja nameravanega posega vibracije ne bodo nastajale.
- Raba vode: v času gradnje se bo za potrebe gradbišča uporabljala voda iz javnega vodovodnega omrežja. Ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na rabo vode kot nepomemben.
- Poplavno območje: ministrstvo je s strani Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja jadranskih rek z morjem, Pristaniška ulica 12, 6000 Koper (v nadaljevanju DRSV) dne 7.10.2022 prejelo mnenje, št. 35019-47/2022-2 iz katerega izhaja, da izvedba presoje vplivov na okolje z vidika upravljanja z vodni za nameravani poseg ni potrebna. Omilitveni ukrepi in usmeritve za gradnjo zaradi vpliva na vodni režim in stanje voda so podani v OPPN in jih je potrebno upoštevati v nadaljnjih fazah projektiranja in gradnje.
- Varstveno območje kulturne dediščine: območje nameravanega posega se nahaja na varstvenem območju kulturne dediščine EŠD 1302: Bertoki - Arheološko najdišče Sermin. Nosilec nameravanega posega je v dopolnitvi zahteve, z dne 11.10.2022 predložil Kulturnovarstvene pogoje, št. 35104-0332/2021/3, z dne 10.5.2021, ki jih je izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Piran, Trg bratstva 1, 6330 Piran (v nadaljevanju ZVKDS), iz katerih izhaja, da mora nosilec nameravanega posega pred gradnjo nameravanega posega izvesti arheološke raziskave za določitev sestave in obsega ostalin. V tej isti dopolnitvi vloge je nosilec nameravanega posega predložil tudi Prvo in končno strokovno poročilo o izvedbi arheološke raziskave na lokaciji SERMIN, št. 21-0479, oktober 2021, ki ga je izdelala Univerza na Primorskem, Fakulteta za humanistične študije, Inštitut za arheologijo in dediščino, Titov trg 5, 6000 Koper, ter Kulturnovarstveno mnenje št. 35104-0347/2022/2, z dne 11.7.2022, iz katerega izhaja, da ZVKDS meni, je na podlagi rezultatov predhodne arheološke raziskave izvedba

nameravanega posega na obravnavanem območju sprejemljiva. Nosilec nameravanega posega je dne 20.10.2022 k vlogi predložil tudi Kulturnovarstveno mnenje, št. 35104-0332/2021/6, z dne 18.10.2022, iz katerega izhaja, da ZVKDS ugotavlja, da je projektna dokumentacija DGD, št.1018/21, april 2021, ki jo je izdelalo podjetje A.Mlinar d.o.o., Frenkova ulica 7, 6280 Ankaran, skladna z varstvenim režimom, določenim s predpisi in, da so upoštevani kulturnovarstveni pogoji št. 35104-0332/2021/3, z dne 10.5.2021.

- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev ministrstvo v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20-ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb, v nadaljevanju ZUP) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada.

ZVO-2 v drugem odstavku 319. člena določa, da je zoper odločitve ministrstva v upravnih postopkih iz prvega odstavka 319. člena ZVO-2 dovoljena pritožba, o kateri odloča Vlada Republike Slovenije.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo/sklep je dovoljena pritožba na Vlado Republike Slovenije, Gregorčičeva 20, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni po vročitvi te odločbe/tega sklepa. Pritožba se pošlje neposredno pisno, pošlje po pošti ali da ustno na zapisnik na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska 48, Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali z drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo. Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25500-7111002-35400022.

Ta upravni akt je bil izdan kot fizična kopija dokumenta v elektronski obliki. V skladu z drugim odstavkom 65.b člena Uredbe o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21, 68/22 in 89/22) vas seznanjamo, da lahko zahtevate, da se vam pošlje izvirnik dokumenta na elektronski naslov ali potrdi skladnost kopije dokumenta z izvirnikom. Uveljavljanje te zahteve ne vpliva na vaš pravni položaj oziroma tek roka, ki je začel teči z vročitvijo kopije.

Postopek vodila:

dr. Darja Maučec
višja svetovalka III

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: Inštitut za varnost Lozej d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 62, 5270 Ajdovščina (za: DepoLink d.o.o., Šmarska cesta 7 c, 6000 Koper) – osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper – po elektronski pošti (obcina@koper.si).