



Številka: 35431-131/2022-2550-13

Datum: 5.10.2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21) in osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22) v predhodnem postopku za poseg: Nova linija za proizvodnjo kruha v obratu Žito, DE Vič, nosilcu nameravanega posega Žito d.d., Šmartinska cesta 154, 1529 Ljubljana - Žito, naslednjo

O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Nova linija za proizvodnjo kruha v obratu Žito, DE Vič na zemljišču v k.o. 1723 Vič s parc. št. 887/2, nosilca nameravanega posega Žito d.d., Šmartinska cesta 154, 1529 Ljubljana - Žito, **ni potrebno** izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 5.5.2022 prejelo vlogo nosilca nameravanega posega Žito d.d., Šmartinska cesta 154, 1529 Ljubljana - Žito (v nadaljevanju: nosilec nameravanega posega), za izvedbo predhodnega postopka za poseg: Nova linija za proizvodnjo kruha v obratu Žito, DE Vič na zemljišču v k.o. 1723 Vič s parc. št. 887/2, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi in njeni dopolnitvi, z dne 13.5.2022, 17.5.2022, 19.5.2022 in 9.9.2022 je bilo priloženo:

- Potrdilo o plačilu upravne takse, z dne 13.5.2022;
- Strokovna ocena ovplivih nameravanega posega na okolje (SOVO) za "Nova linija za proizvodnjo kruha, Žito d.d., št. SOVO23.22, z dne 4.5.2022, ki jo je pripravilo podjetje Matria ZVO d.o.o., Stegne 21c, 1000 Ljubljana,

- Poročilo o ocenjevanju hrupa v okolju, št. HR-22-04, z dne 16.2.2022, ki ga je pripravilo podjetje SiEko d.o.o., Kidričeva ulica 25, 3000 Celje,
- Pregledna situacija,
- Pojasilo nosilca nameravanega posega glede uporabe surovin, skupnih učinkov in nastajanja odpadkov v času gradnje;

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrti odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V skladu s točko C Predelovalne dejavnosti, C.I, Živilskopredelovalna industrija in proizvodnja krmil, C.I.1.1 priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za drugo proizvodnjo živil ali krmil iz živalskih, ribjih ali mešanih surovin z zmogljivostjo najmanj 10 t izdelkov na dan.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega proizvodnjo živil iz živalskih surovin, z zmogljivostjo 41.6 ton na dan, kar presega prag iz točke C.I.1.1 priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, zato je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

Ugotovitveni postopek

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-131/2022-2550-6 z dne 19.5.2022 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 24.5.2022 do 23.6.2022.

V tem času na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, oziroma na gp.mop@gov.si ni bilo posredovanih nobenih pripomb. Prav tako ministrstvo v tem času ni prejelo nobenih zahtev za vstop v postopek izvedbe predhodnega postopka.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

Opis obstoječega stanja

Podjetje Žito d.d. deluje na lokaciji nameravanega posega že od leta 1983, ko se je skupini Žit priključila Pekarna Center na Viču. Skupina Žito na področju pekarske in mlinarske dejavnosti v svojih osmih pekarnah speče 24.000 t/leto kruha in skoraj 7.000 t/leto pekovskih izdelkov, kupcem pa ponujajo več kot 100 vrst kruha in pekovskega peciva iz kakovostne pšenice. Obstoječa kapaciteta linije kruha je 3.00 kg/h. Linija obratuje 8 ur dnevno, kar pomeni, da dnevna kapaciteta znaša 25.6 t na dan. Nameravani poseg bo v celoti izveden v obstoječem obratujočem objektu (hali), ki se nahaja na zemljišču v k.o. 1723 Vič s parc. št. 88/2. Območje nameravanega posega se nahaja na jugozahodnem delu mesta Ljubljana v Mestni občini Ljubljana.

Območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del (Uradni list RS, št 78/10, 10/1-DPN, 72/13 – DPN, 94/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – PN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18) ter Odlokom občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni el (Uradni list RS, 78/10, 10/11 – DON, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv.razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 -DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/1 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN). Glede na dejansko rabo zemljišča gre za Pozidano in sorodno zemljišče (3000), glede na namensko rabo zemljišča pa za površino za Območje centralnih dejavnosti brez stanovanj (CDd).

Opis nameravanega posega

Predmet nameravanega posega je postavitve nove linije za proizvodnjo kruha v obstoječem obratu Žito, DE Vič, s kapaciteto linije kruha 1.600 kg/h, ki bo obratovala 16 ur dnevno, 5 – 6 dni v tednu, kar pomeni, da bo dnevna kapaciteta 16 t kruha na dan. Skupna kapaciteta linije kruha bo po izvedbi nameravanega posega znašala 41.6 ton kruha na dan.

Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Območje nameravanega posega se ne nahaja na območjih varovalnih gozdov ali gozdnih rezervatov, ekološko pomembnih območjih, zavarovanih območjih narave ter na območjih mineralnih surovin v javnem interesu. Nameravani poseg ne posega v območja, varovanih po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave Lokacija nameravanega posega leži na vodovarstvenem območju (državni nivo, 3 režim), poplavnem ogroženem območju (razred majhne nevarnosti) in na območju kulturne dediščine.

Ministrstvo je, v skladu s tretjim odstavkom 33. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb, v nadaljevanju: ZUP), ki dopušča, da organ, ki vodi postopek, lahko zaprosi drug organ za pojasnila in podatke potrebne za ugotovitev dejstev, pomembnih za izdajo odločbo, zaprosilo Direkcijo Republike Slovenije za vode, Hajdrihova ulica 28 c, 1000 Ljubljana, in Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana, za pisno mnenje o sprejemljivosti izvedbe postavitve nove linije za proizvodnjo kruha v obratu Žito, DE Vič na vodovarstvenem in kulturnem območju.

Ministrstvo je s strani Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova 52, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju DRSV), dne 23.5.2022 prejelo mnenje zaradi postavitve nove linije za proizvodnjo kruha, DE Vič, št. 35019-27/2022-3 in dne 16.9.2022 popravljen mnenje, št. 35019-24/2022-4, iz katerega izhaja, da bo nosilec nameravanega posega za izvedbo nameravanega posega moral k dokumentaciji za pridobitev gradbenega

dovoljenja pridobiti mnenje DRSV, zato DRSV meni, da z vidika vpliva na vodni vir ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje.

Ministrstvo je prav tako, dne 6.6.2022 pridobilo s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana, mnenje, št. 350-0017/2022-2, iz katerega izhaja, da za izvedbo nameravanega posega, zaradi varstva kulturne dediščine, izvedba presoje vplivov na okolje ni potrebno izvesti.

Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega:

- Emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov: gradnja bo potekala znotraj obstoječe hale, zato v času gradnje ne bo prihajalo do emisij onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov. Edini vir tovrstnih onesnaževal bo nastajal zaradi cestnega prometa, ki je povezan z obratovanjem naprave in obratovanjem obstoječe kotlovnice na zemeljski plin, kjer bodo količine emisije zanemarljive.
Glede na navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak in toplogrednih plinov v času gradnje in v času obratovanja, ocenjuje kot nepomemben.
- Emisije snovi v vode: gradnja bo potekala znotraj obstoječe hale, kjer bodo potekala gradbena dela brez izkopov, zato v času gradnje ne prihajalo do nastanka emisij v vode. V času obratovanja bo objekt priključen na javni kanalizacijski sistem, ki se zaključi s čistilno napravo. Padavinske vode s streh objektov se odvajajo v javno kanalizacijo. Padavinske vode iz povoznih površin se preko lovilnikov olj odvajajo prav tako odvajajo v javno kanalizacijo. Industrijske odpadne vode v proizvodnji ne nastajajo. Ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na emisije v vode v času gradnje in v času obratovanja kot nepomemben.
- Ravnanje z odpadki: v času gradnje odpadki ne bodo nastajali. Obstoječa peč, ki se bo demontirala in odprodala, se zamenja z novo pečjo. V času obratovanja v obratu Žito DE Vič nastajajo sledeči odpadki: 02 06 01 (Snovi, neprimerne za uživanje ali predelavo), 12 01 02 (Prah in delci železnih kovin), 15 01 01 (Papirna in kartonska embalaža iz lepenke), 15 01 03 (Lesena embalaža), 15 01 04 (Kovinska embalaža), 15 01 05 (Sestavljena (kompozitna) embalaža), 15 01 06 (mešana embalaža), 15 01 07 (Steklena embalaža), 17 01 07 (Mešanica betona, opeke, ploščic in keramike, ki niso navedene v 17 01 06), 17 04 05 (Železo in jeklo), 20 01 25 (Jedilno olje in masti), 20 01 36 (Zavržena električna in elektronska oprema, ki ni navedena v 20 01 21, 20 01 23 in 20 01 35), 20 01 40 (Kovine) in 20 03 07 (Kosovni odpadki). Vsi nastali odpadki se bodo oddajali pooblaščenim zbiralcem, predelovalcem ali odstranjevalcem odpadkov. Ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov v času gradnje in v času obratovanja kot nepomemben.
- Hrup: območje nameravanega posega spada v III. območje varstva pred hrupom. Glavni viri hrupa so proizvodnja – pekarna, v času od 6. do 22. ure, silosi za moko (transportne naprave), v času od 6. do 11. ure in 12. do 18. ure in promet dovoz/odvoz, v času od 20. do 8. ure. Nosilec nameravanega posega je k vlogi predložil Poročilo o ocenjevanju hrupa v okolju, št. HR-22-04, z dne 16.2.2022, ki ga je pripravilo podjetje SIEKO d.o.o., Kidričeva ulica 25, 3000 Celje, iz katerega izhaja, da izmerjene in izračunane vrednosti kazalcev hrupa za vir na merilnih mestih ne presegajo mejne vrednosti za L_1 , $L_{noč}$ in L_{dvd} . Ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega z vidika emisij hrupa v času gradnje in v času obratovanja kot nepomemben.
- Sevanje svetlobe v okolico: zunanja razsvetljava na območju nameravanega posega je v mejah normativov in skladna z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22-ZVO) in se ne spreminja. Glede na navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega na obremenjenost okolja s svetlobo ocenjuje kot nepomemben.

- Vidna izpostavljenost: nameravani poseg se bo v celoti izvajal v obstoječem industrijskem objektu, zunanja podoba in gabariti objekta se ne spreminjajo in bodo ostali enaki, kot v obstoječem stanju. Ministrstvo tovrstni vpliv ocenjuje kot nepomemben.
- Vibracije: v času gradnje izvedba nameravanega posega ne bo povzročala prekomernih vibracij. Nova linija bo privijačena na AB temeljno ploščo, zaradi oddaljenosti naseljenih objektov (80 m) vpliva na objekte ne bo. V času obratovanja nameravanega posega vibracije ne bodo nastajale.
- Vodovarstveno in poplavno območje: ministrstvo je s strani Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja srednje Save, Vojkova 52, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju DRSV), dne 23.5.2022 prejelo mnenje zaradi postavitve nove linije za proizvodnjo kruha, DE Vič, št. 35019-27/2022-3 in dne 16.9.2022 popravljen mnenje, št. 35019-27/2022-4 iz katerega izhaja, da bo za nameravani poseg nosilec nameravanega posega moral dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti mnenje DRSV ter, da z vidika vpliva na vodni vir ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje.
- Območje kulturne dediščine: območje nameravanega posega na nahaja na območju registriranega arheološkega najdišča – Ljubljana – Arheološko najdišče ob Tržaški cesti (EŠD 1880). Ministrstvo je, dne 6.6.2022 pridobilo s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana, mnenje, št. 350-0017/2022-2, iz katerega izhaja, da za izvedbo nameravanega posega, zaradi varstva kulturne dediščine, izvedba presoje vplivov na okolje ni potrebno izvesti.
- Sprememba rabe tal: v času gradnje ne bo prišlo do spremembe rabe tal.
- Tveganje nastanka okoljskih nesreč: nameravani poseg se ne uvršča med obrate manjšega ali večjega tveganja za okolje.
- Tveganje za zdravje ljudi: glede na ugotovljeno v tem postopku, nameravani poseg ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: Z nameravanim posegom se bo obstoječa peč, s kapaciteto 800 kg na uro, zamenjala z novo pečjo, s kapaciteto 1800 kg na uro (odvisno od teže kruha). Nova peč bo sicer imela večjo kapaciteto, vendar pa bo zaradi novejših tehnologij manjša poraba energentov. Glede na funkcionalno, prostorsko in ekonomsko povezanost nameravanega posega in obstoječih posegov se pričakujejo skupni učinki, ki pa se zaradi manjše porabe energentov ne bodo povečali in so navedeni v nadaljevanju obrazložitve te odločbe.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, ob upoštevanju v nadaljevanju navedenih ukrepov, ki so predvideni za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje in so tudi sestavni del vloge nosilca nameravanega posega. To posledično tudi pomeni, da nameravani poseg ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje in posledično zanj ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Veljavnost odločbe

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to

zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada. Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vložijo neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Ta upravni akt je bil izdan kot fizična kopija dokumenta v elektronski obliki. V skladu z drugim odstavkom 65.b člena Uredbe o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21, 68/22 in 89/22) vas seznanjamo, da lahko zahtevate, da se vam pošlje izvirnik dokumenta na elektronski naslov ali potrdi skladnost kopije dokumenta z izvirnikom. Uveljavljanje te zahteve ne vpliva na vaš pravni položaj oziroma tek roka, ki je začel teči z vročitvijo kopije.

Postopek vodila:

dr. Maučec Darja
višja svetovalka III

mag. Vesna Kolar Planinšič
vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Nosilcu nameravanega posega: Žito d.d., Šmartinska cesta 154, 1529 Ljubljana - Žito – osebno.

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- enotni državni portal e-uprava,
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si),
- Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (glavna.pisarna@ljubljana.si),

- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova ulica 28 c, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.drsv@gov.si),
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (tajnistvo.lj@zvkds.si).