



Številka: 35431-9/2023-2550-26

Datum: 1. 8. 2023

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 in 18/23-ZDU-1O) v predhodnem postopku za poseg: Izgradnja izolacijskega oddelka Univerzitetne klinike za pljučne bolezni Golnik, nosilcu nameravanega posega Ministrstvu za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu zastopa družba Studio Pirss d.o.o., Rozmanova ulica 13, 1000 Ljubljana, naslednjo

## O D L O Č B O

I. Za nameravani poseg: Izgradnja izolacijskega oddelka Univerzitetne klinike za pljučne bolezni Golnik, na zemljiščih v k.o. 2087 Golnik s parcelnimi št. 2/1, 84/1, 84/2, 87, 88/1, 88/2, 85, 94, 95, 226/1, 226/2, 441, nosilca nameravanega posega Ministrstva za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, **ni potrebno** izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, ob upoštevanju naslednjih ukrepov:

1. Emisije snovi v zrak v času gradnje:

- prašne usedline je treba odstranjevati z vlažnim ali mokrim postopkom;
- gradbeni odpadki se lahko odmetavajo le z višine, ki ni večja od višine posod ali zabojnikov za zbiranje in prevažanje gradbenih odpadkov;
- uporabljati je treba majhne izstopne hitrosti transportnih sistemov;
- gradbene odpadke je treba zbirati in prevažati v zaprtih ali pokritih posodah ali zabojnikih;
- pri rušenju objektov je prepovedano odmetavati tramove, gradbeno pohištvo in lahke gradbene elemente ter jih odlagati ali premeščati ročno ali z gradbenimi dvigali;
- na gradbišču je prepovedano gradbene odpadke z drugih gradbišč obdelovati s postopki drobljenja, lomljenja ali mletja, vključno z obdelavo gradbenih odpadkov v premičnih napravah;
- pri odstranitvi objekta je treba zaradi zmanjševanja prašenja uporabljati pokrove in zaporne stene za preprečevanje širjenja prahu;
- v primeru izrazite emisije delcev, je treba materiale tretirati z omočenjem;
- ob celotni dolžini Ulice Milana Jarca je treba postaviti zaščitno protiprašno ograjo v višini vsaj 3 m merjeno od višine ulice;
- po Ulici Milana Jarca je treba promet za potrebe gradnje prepovedan;
- hitrost na gradbišču mora biti omejena na 20 km/h ali manj;
- ohraniti je treba drevesa ob Ulici Milana Jarca;
- ob visokih hitrosti vetra je treba dela na prostem prekiniti;
- odprte površine gradbišča je treba redno vlažiti;

- sipki materiali se lahko skladiščijo na gradbišču le v primeru, da so pokriti.

## 2. Emisije hrupa

### 2.1 Emisije hrupa v času gradnje:

- gradbena dela se lahko izvaja od ponedeljka do petka med 7. in 18. uro in ob sobotah med 7. in 16. uro;
- okoli gradbišča, razen pri uvozu, je treba izvesti polnostensko gradbiščno ograjo iz kovinskih panelov višine 2 m nad terenom;
- tovorna vozila in stroji morajo biti ugasnjeni v času, ko se dela ne izvajajo;
- promet s kamioni mora biti urejen s semaforjem na izhodu iz gradbišča in J od območja nameravanega posega;

### 2.2 Emisije hrupa v času obratovanja

- strojne naprave na strehi je treba zaščititi z ustrezno protihrupno ograjo.

## 3. Emisije snovi v tla in vode ter nastajanje odpadkov

### 3.1 Emisije snovi v tla in vode ter nastajanje odpadkov v času gradnje:

- pred iztokom bolnišnične vode v javno kanalizacijo je treba zagotoviti mehansko čiščenje in dezinfekcijo v interni čistilni napravi;
- pred začetkom gradbenih del je treba zagotoviti izdelavo popisa v stavbo vgrajenih gradbenih materialov, ki vsebujejo PCB;
- izvajalci, nadzorno osebje, delavci in vsi, ki prihajajo in se zadržujejo na gradbišču, morajo biti seznanjeni z ukrepi varstva podzemne vode. Vsi stroji na gradbišču morajo biti tehnično brezhibni in ustrezno vzdrževani. Vzdrževalna dela na gradbenih strojih morajo potekati izven gradbišča v ustrezno opremljenih delavnicah, le izjemoma na območju gradbišča na za to vnaprej predvideni in za naftne derivate neprepustno utrjeni površini oziroma zavarovani tako, da je preprečen izliv naftnih derivatov v tla in posredno v podtalnico. Točenje goriva v gradbene stroje na območju gradbišča je potrebno izvajati z ustrezno cisterno za razvoz goriva in na vnaprej določenih in ustrezno pripravljenih mestih. Točenje goriva iz sodov ni dopustno;
- za začasno skladiščenje nevarnih odpadkov morajo biti posode iz ustreznih materialov (odpornih na skladiščene snovi), zaprte in ustrezno označene;
- za dokončno urejanje terena je treba uporabiti zemljino, ki je na lokaciji že prisotna;
- na gradbišču ne smejo biti postavljena mesta za pretakanje in skladiščenje goriva, naprave za ločevanje peska ter mesta za pranje in vzdrževanje vozil;
- za primer izrednih dogodkov, mora biti med izvedbo pripravljen poslovnik (pravilnik, načrt ukrepanja) za takojšnje ukrepanje;
- v primeru razlitja naftnih derivatov je potrebno onesnaženje takoj omejiti, kontaminirano zemljino odstraniti in jo neškodljivo deponirati, obenem pa je potrebno takoj oziroma čimprej izdelati analizo onesnaženega materiala in oceno odpadka s strani pooblaščenega institucije Vse tovrstne dogodke je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik;
- zagotovljena morajo biti ustrezna absorpcijska sredstva za omejitvev in zajem naftnih derivatov (ali drugih kemikalij), ki morajo biti ustrezno skladiščena na območju gradbišča; ta sredstva morajo biti takoj dostopna;
- po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine se morajo krajinsko ustrezno urediti.

### 3.2 Emisije snovi v tla in vode ter nastajanje odpadkov v času obratovanja:

- pred iztokom mešanice industrijske in komunalne odpadne vode v javno kanalizacijo je treba zagotoviti mehansko čiščenje in dezinfekcijo v interni čistilni napravi;
- pred začetkom obratovanja mora biti zgrajena interna čistilna naprava in objekt priključen na novo kanalizacijsko omrežje.

#### 4. Vibracije

##### 4.1 Vibracije v času gradnje

- treba je izvajati natančen in podroben monitoring gradu Golnik.

II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.

III. V tem postopku stroški niso nastali.

### **O b r a z l o ž i t e v**

Ministrstvo za okolje in prostorje dne 12. 1. 2023 prejelo zahtevo nosilca nameravanega posega, Ministrstva za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu zastopa družba Studio Pirss d.o.o., Rozmanova ulica 13, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: nosilec nameravanega posega), za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Izgradnja izolacijskega oddelka Univerzitetne klinike za pljučne bolezni Golnik, na zemljiščih v k.o. 2087 Golnik s parcelnimi št. 2/1, 84/1, 84/2, 87, 88/1, 88/2, 85, 94, 95, 226/1, 226/2, 441, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 in 18/23-ZDU-1O, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi za začetek predhodnega postopka je bila priložena naslednja dokumentacija:

- Obrazec zahteve za predhodni postopek z dne 10. 1. 2023;
- Pooblastilo z dne 15. 9. 2022 v.d. direktorja doc. dr. Aleša Rozmana, dr. med. spec. za družbo Studio PIRSS d.o.o., Rozmanova ulica 13, 1000 Ljubljana;
- Dovoljenja (Gradbena in uporabna) za obstoječe objekte;
- Strokovno mnenje št. 3562-0508/2022-2 z dne 4. 10. 2022 Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območne enote Kranj, Planina 3, 4000 Kranj;
- Mnenje št. 351-1094/2022-6-402105 z dne 17. 10. 2022 Mestne občine Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj;
- Projektni pogoji št. 35506-2552/2022-2 z dne 27. 9. 2022 Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektor območja zgornje Save, Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj;
- Projektni pogoji št. 470/2022 z dne 13. 10. 2022 Komunale Kranj, Javno podjetje d.o.o., Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj;
- Izjava št. 354-69/2021-27-402203 z dne 15. 12. 2022 Območne enote Kranj, Planina 3, 4000 Kranj;
- Projektni pogoji št. 113195-LJ/5737-BS z dne 27. 9. 2022, Telekom Slovenije d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana;
- Projektni pogoji št. 1372306 z dne 16. 12. 2022 Elektro Gorenjska d.d., Ul. Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj;
- Izjava št. S22-499/P-MP/RKP z dne 7. 10. 2022, Plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, 1001 Ljubljana;
- Situacija v M 1:5000;
- Situacija v M 1:500;
- Tehnično poročilo DGD Izolacijski oddelek Univerzitetne klinike za pljučne bolezni G, št. 21-31, december 2022, Studio PIRSS d.o.o., Rozmanova ulica 13, 1000 Ljubljana.

Vloga je bila dne 14. 4. 2022 dopolnjena s/z:

- Oceno obremenjenosti okolja s hrupom, Izolacijska klinika Golnik, Izolacijski oddelek UKPA Golnik, št. EKO-23-149, 29. 3. 2023, SiEKO d.o.o., Kidričeva 25, 3000 Celje;
- Skico mej vplivnega območja hrupa;

- Elaboratom preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišč, Izolacijska klinika Golnik, Izolacijski oddelek UKPA Golnik, št. EKO-23-149\_1, 29. 3. 2023, SiEKO d.o.o., Kidričeva 25, 3000 Celje;
- Oceno emisije snovi v zrak in programom ukrepov preprečevanja in zmanjševanja emisije snovi, Izolacijska klinika Golnik, Izolacijski oddelek UKPA Golnik, št. EKO-23-149\_2, 29. 3. 2023, SiEKO d.o.o., Kidričeva 25, 3000 Celje.

Vloga je bila dne 28. 4. 2023 dopolnjena z mnenjem Univerzitetne Klinike Golnik v.d. Viktorije Tomšič, št. VT 32/2023 z dne 26. 4. 2023.

Vloga je bila dne 9. 6. 2023 dopolnjena z ustreznimi pooblastili, in sicer:

- Pooblastilom Ministrstva za zdravje št. 4110-28/2021-2718-101 z dne 7. 6. 2023;
- Pooblastilom Klinike Golnik z dne 9. 6. 2023.

Vloga je bila dne 26. 6. 2023 dopolnjena z naslednjim:

- Odgovori na poziv k predložitvi dokazov z dne 26. 6. 2022, Studio PIRSS d.o.o., Rozmanova ulica 13, 1000 Ljubljana;
- DGD Izolacijski oddelek Univerzitetne klinike za pljučne bolezni G, št. 21-31, maj 2023, Studio PIRSS d.o.o., Rozmanova ulica 13, 1000 Ljubljana;
- Dodatnim prerezom skozi objekt s pogledom na grad in nakazano konturo Vurnikove stavbe;
- Načrtom odstranitve, št. 21-31, december 2022, Studio PIRSS d.o.o., Rozmanova ulica 13, 1000 Ljubljana (posnetek obstoječe stavbe za odstranitev);
- Elaboratom geotehniških raziskav ter navodil za temeljenje in izvedbo geotehniških del, št. 1-21/2022, november 2022, Gracen d.o.o., Krivec 92, 1000 Ljubljana;
- Geomehanskim elaboratom Klinika Golnik – čistilna naprava, št. 1-21/2022-ČN, maj 2023, Gracen d.o.o., Krivec 92, 1000 Ljubljana;
- Oceno obremenjenosti okolja s hrupom (dopolnitev) Izolacijska klinika Golnik, Izolacijski oddelek UKPA Golnik, št. EKO-23-149a, 19. 6. 2023, SiEKO d.o.o., Kidričeva 25, 3000 Celje;
- Zapisnikom sestanka z Mestno občino Kranj;
- IČN (interna čistilna naprava) Golnik, št. 22006-10, november 2022, AWTS d.o.o.,
- Tehničnim opisom laboratorijske tehnologije, 22. 12. 2022, ETM Egeszseg Muhely Kft;
- Načrtom vodovodnih instalacij št. 700339-251, december 2022, IMP d.d.

Vloga je bila dne 4. 7. 2023 dopolnjena z Načrtom gospodarjenja z gradbenimi odpadki, DGD št. 21-23, december 2022, Studio PIRSS d.o.o., Rozmanova ulica 13, 1000 Ljubljana.

Vloga je bila dne 13. 7. 2023 dopolnjena z mnenjem Komunale Kranja št. 299/2023 z dne 3. 7. 2023, Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o., Mirka Vadnova 1, 4000 Kranj.

V skladu z Zakonom o spremembah Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 163/22), ki je na novo določil ministrstva, ki sestavljajo Vlado Republike Slovenije in drugega odstavka 22. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) je bilo za ta postopek pristojno Ministrstvo za naravne vire in prostor. Na podlagi Sklepa o datumu prenosa nedokončanih postopkov (Uradni list RS, št. 32/23) je za vodenje in odločanje v tem postopku od 1. 4. 2023 dalje pristojno Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo (v nadaljevanju: ministrstvo).

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani

poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrti odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega gradnjo Izolacijskega oddelka Univerzitetne klinike za pljučne bolezni Golnik bruto tlorisne površine 14.632,48 m<sup>2</sup>, zato je zanj, v skladu s točko G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, treba izvesti predhodni postopek.

### **Ugotovitveni postopek**

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-9/2023-2550-2 z dne 3. 2. 2023 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 9. 2. 2023 do 10. 3. 2023.

V tem času ministrstvo ni prejelo nobene pripombe ali zahteve za vstop.

#### *Pridobljena mnenja*

Ministrstvo je na podlagi tretjega odstavka 33. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-UPB, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20-ZIUOPDVE in 3/22 - ZDeb; v nadaljevanju: ZUP), ki določa, da lahko organ, ki vodi postopek, zaprosi drug organ za pojasnila in podatke, potrebne za ugotovitev dejstev, pomembnih za izdajo odločbe, zaprosilo za mnenja:

- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj;
- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana;
- Direkcijo Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje.

Ministrstvo je prejelo naslednja mnenja:

- mnenje št. 354-23/2023-9 z dne 8. 3. 2023 Ministrstva za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, z mnenjem št. 354-44/2023-4 (256) z dne 8. 3. 2023 Nacionalnega inštituta za javno zdravje, Trubarjeva 2, 1000 Ljubljana;

- mnenje št. 35019-11/2023-2 z dne 9. 3. 2023 Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektorja območja zgornje Save, Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj;
- mnenje št. 35101-0098/2021-11 z dne 16. 5. 2023 Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območne enote Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj.

Iz mnenja št. 354-23/2023-9 z dne 8. 3. 2023 Ministrstva za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: MZ), v katerem soglaša z mnenjem št. 354-44/2023-4 (256) z dne 8. 3. 2023 Nacionalnega inštituta za javno zdravje, Trubarjeva 2, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: NIJZ), izhaja, da je za nameravani poseg, z vidika vplivov na zdravje ljudi, treba izvesti presojo vplivov na okolje. MZ meni, da se predvsem v fazi rušenja obstoječih objektov in v fazi gradnje novih objektov lahko, predvsem v zvezi z obremenjevanjem okolja s hrupom in prahom, pričakuje pomembne vplive na okolje na območju, kjer se daljši čas zadržujejo ranljive skupine prebivalstva – hospitalizirani bolniki.

Ob tem MZ tudi opozarja, da so v času obratovanja nameravanega posega prezračevalne naprave, toplotne črpalke in transformatorji tudi vir nizkofrekvenčnega hrupa, pred katerim se težje zaščitimo, saj ta hrup vstopa v stavbe preko konstrukcije, lahko tudi v obliki vibracij. Posledično je izbira teh naprav zelo pomembna. MZ predlaga oddaljenost od stavbe in izolacijo, ki preprečuje širjenje nizkih frekvenc.

Nosilec nameravanega posega je po seznanitvi z mnenjem MZ dopolnil dokumentacijo za izvedbo predhodnega postopka, zato je ministrstvo MZ ponovno zaprosilo za mnenje.

Iz mnenja MZ št. 354-23/2023-13 z dne 19. 5. 2023, v katerem soglaša z mnenjem NIJZ št. 354-44/2023-6 (256) z dne 19. 5. 2023 izhaja, da presoje vplivov na okolje ni treba izvesti, pod pogojem, da bodo v odločbo preneseni omilitveni in organizacijski ukrepi iz naslednjih dokumentov: Ocene obremenjenosti okolja s hrupom, Ocene emisij v zrak in program ukrepov preprečevanja in zmanjševanja emisije snovi ter Elaborata preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišča.

Zaradi varovanja vodnih virov za oskrbo s pitno vodo pred onesnaženjem ter zagotavljanja skladne in zdravstveno ustrezne pitne vode v zadostnih količinah in s tem varovanje zdravja ljudi, pa je treba po mnenju MZ upoštevati še naslednje:

- prostori in mesta, kjer se bo med gradnjo, obratovanjem in opustitvijo pretakale, skladiščile, uporabljale nevarne snovi, njihova embalaža in ostanki, vključno z začasnim skladiščenjem nevarnih odpadkov (motorna goriva, olja, maziva...) morajo biti urejeni kot zadrževalni sistem, lovilna skleda, brez odtokov, nepropustna za vodo, odporna na vse snovi, ki se v njej nahajajo, dovolj velika, da zajame vso morebiti razlito ali razsuto količino tekočin oziroma snovi;
- prometne ceste, manipulativne površine in intervencijske površine in površine mirujočega prometa morajo biti utrjene, odvajanje onesnaženih padavinskih odpadnih voda s teh površin pa mora biti urejeno preko zadrževalnikov, usedalnikov in lovilnikov olj.

MZ podaja tudi priporočilo glede umestitve virov nizkofrekvenčnega hrupa (prezračevalne naprave, toplotne črpalke, transformatorji...) saj lahko le ta vstopa tudi preko konstrukcije v obliki vibracij. MZ predlaga oddaljenost od stavbe in izolacijo za preprečitev širjenja nizkih frekvenc.

Ministrstvo je predlagane ukrepe MZ določilo kot dodatne omilitvene ukrepe v točkah I./1, I./2.1, I./2.2, I.3.1 in I./3.2 izreka te odločbe.

Iz mnenja št. 35019-11/2023-2 z dne 9. 3. 2023 Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektorja območja zgornje Save, Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj (v nadaljevanju: DRSV), izhaja, da so bili s strani DRSV izdani projektni pogoji, ter da je bilo ugotovljeno, da se nameravani poseg nahaja na erozijsko ogroženem območju, kjer so predpisani zahtevni zaščitni ukrepi. Za nameravani poseg je bil izdelan Elaborat geotehniških raziskav ter navodil za temeljenje in izvedbo geotehniških del, št. 1-21/2022, november 2022, Gracen d.o.o., Krivec 92, 1000

Ljubljana. Južno od načrtovanega objekta poteka struga potoka Golnišnice, na kateri je urejen bajer s prelivom v strugo, ki služi kot zadrževalnik. Iz nadaljevanja mnenja izhaja, da bo o skladnosti nameravanega posega z določili Zakona o vodah DRSV presojal v postopku izdaje vodnega mnenja ter v kolikor bo iz projektne dokumentacije razvidno, da so izpolnjene zahteve iz projektnih pogojev, nameravani poseg najverjetneje ne bo imel pomembnega vpliva na stanje voda in vodni režim.

Iz mnenja št. 35101-0098/2021-4 z dne 16. 5. 2023 Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območne enote Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj (v nadaljevanju ZVKDS), izhaja, da se ZVKDS ne more opredeliti do priložene dokumentacije, ker se ne da natančno razbrati višini glede na varovane obstoječe objekte registrirane nepremične kulturne dediščine, ni mogoče razbrati katere etaže so vkopane ter kakšni so odmiki od gradu Golnik.

Nosilec nameravanega posega je po seznanitvi z mnenjem ZVKDS dopolnil dokumentacijo za izvedbo predhodnega postopka, zato je ministrstvo ZVKDS ponovno zaprosilo za mnenje.

Iz mnenja št. 35101-0098/2021-23 z dne 24. 7. 2023 izhaja, da bo nameravani poseg imel vpliv na registrirano kulturno dediščino Golnik – Grad Golnik (EID 1-29219) in Golnik – Zdravilišče Golnik (EID 1-13004), predvsem v času gradnje, ter da so zato potrebni omilitveni ukrepi, ki morajo biti vključeni v dokumentacijo za izvedbo (in ne toliko v fazi pridobitve gradbenega dovoljenja), in sicer:

- višino novogradnje z umestitvijo sejne sobe na vrh zadnje, t. i. tehnične etaže je potrebno zaradi vizualne izpostavljenosti in ohranitve dominantnosti dediščine (gradu in Vurnikove stavbe) preoblikovati,,
- masivni nadstrešek je treba v fazi PZI popolnoma opusti ali pa ga preoblikovati v tanjšega in ožjega/krajšega na vseh straneh. Fasado sejne sobe in fasado/ograj klimatov se mora iz vrha navzdol in iz korit navzgor zimzeleno ozeleniti v celotni površini in v celotnem obsegu tako, da ti ne bodo vidno izstopali, z namenom, da se zmanjša volumen novega objekta;
- ukiniti je treba tri preboje zelene strehe nad obračališčem, saj odprti preboji v pohodni zeleni strehi pogojujejo namestitve dodatnih elementov - ograj po njihovem obodu zaradi zavarovanja pred padcem v globino. V kolikor je potrebno obračališče osvetljevati, ZVKDS priporoča izvedbo na način npr. SolarTube svetlobnikov, ki imajo majhen volumen in široko osvetlitev prostora pod njimi. Z ukinitvijo prebojev zelene strehe se poveča rastišče za drevnino in grmičevje (ki bi bila sicer omejena le na korita globine do max 0,8 m in širine približno 1m);
- zadnji dve etaži (t.i. N3 in N4) je potrebno v celotnem pasu/obodu zimzeleno ozeleniti z visečimi rastlinami - urediti kot načrtovano v idejni zasnovi s koriti za viseče rastline, z namenom, da se volumen objekta zmanjša;
- izdelati je potrebno podroben fotoelaborat gradu Golnik iz zunanje in notranje strani, vseh vidnih sten in stropov, z označbo vseh morebitnih razpok, ki se jih je treba spremljati;
- potrebno je izvajati natančen in podroben monitoring gradu Golnik: pred gradnjo, med gradnjo ter po gradnji; tekom del je potrebno pospeške in hitrost vibracij izmeriti in po potrebi znižati njihovo intenziteto. Pred vsemi posegi je potrebno namestiti tudi reperje na obstoječe poškodbe in voditi dnevnik meritev ter o stanju redno pisno poročati (v času gradnje tudi na rednih koordinacijskih sestankih), ki vsebuje navodila glede izvedbe, interpretacije meritev, glede mejnih vrednosti, glede hrambe podatkov ter alarmiranja za:
  - monitoring razpok/poškodb sosednjih objektov,
  - meritve hrupa in vibracij,
  - geodetski monitoring sosednjih objektov;

- ob morebitnih poškodbah, ki bi nastale kot posledica gradbenih del, je treba ta dela takoj prekiniti in sanirati stanje. V primeru poslabšanja materialnega stanja gradu v času med gradnjo novega objekta (kot je npr. večanje razpok, oslabitev ali porušitev elementov in/ali sten na gradu), je potrebno nemudoma ustaviti vsa dela in poskrbeti za ustrezne ukrepe, da do dodatnih poškodb ne bo prihajalo ter izvesti celovito statično sanacijo gradu/zagotoviti stabilizacijo gradu v celoti. Gradbena tehnologija ne sme povzročati večjih tresljajev. Če to ne bo mogoče doseči s predvideno tehnologijo, jo mora nosilec nameravanega posega nemudoma nadomestiti s tako, ki ne bo povzročala poškodb na sosednjih objektih;
- po potrebi bodo dodatni kulturnovarstveni pogoji izdani na podlagi rešitev za posege, ki v tej fazi niso opredeljeni in idejnih arhitekturnih risb z opredeljenimi oblikovanimi izhodišči (npr. tehnične naprave, ipd.) oziroma podana bodo navodila/usmeritve projektantu v fazi izdelave PZI. Delavniške risbe izbranega izvajalca bodo potrjene v času uvedbe v delo;
- v fazi izdelave PZI se mora izdelati načrt gradbišča tako, da čez park ob gradu ali čez objekt v nobenem delu ne bo potekalo gradbišče ali gradbiščna pot;
- grad s parkom se mora med gradnjo začasno ograditi z varovano ograjo na način gradbiščnih panelov; podroben načrt gradbišča mora predhodno pregledati in potrditi pristojni konservator;
- izkop gradbene jame mora biti prilagojen na najbolj ustrezen način glede na samo varovanje gradu: s čim manjšimi izkopi, s čim manjšo širitvijo gradbene jame, z izvedbo zaščitnih sten, brez nabijanja, zasipavanja; načini izkopov se predstavijo v več variantah in najbolj ustreznega (predvsem glede na vibracije z uvtavanjem pilotov);
- za izkop gradbene jame je predvidena izdelava pilotne stene z uvtavanjem pilotov do približno 17 m v globino ter vrtanjem trajnih sider v zaledno brežino po obodu pilotne stene. V fazi izdelave PZI je potrebno predložiti načrt (tlorise in prereze) celotne pilotne stene z natančnim prikazom globine uvtavanja pilotov in posameznih sider. Ker se bo s predlaganim posegom posegalo v temeljna tla gradu, je potrebno podati mnenje statika o vplivu izvedbe nove konstrukcije ter izvedbe gradbene jame na grad, s presojo najbolj ugodne variante izvedbe glede na sam grad (na način manjših vibracij, z manjšo močjo stroja, počasnejše vrtanje, ZVKDS priporoča bolj zgoščene pilote manjšega premera ipd.);
- nameravani poseg posega v zunanjo ureditev ob gradu, zato je potrebno izvesti celovito čiščenje gradu in njegove okolice, kakor tudi celovito zaključno zunanjo ureditev, s sanacijo obstoječih dostopov, stopnic, ograj, zidu ob gradu do upravne stavbe;
- ker nameravani poseg ureditve teras z opornimi zidovi posega v k.o. 2087 Golnik s parcelno št. 2/1 k.o. Golnik, ki predstavlja park neposredno ob gradu Golnik in je registrirana nepremična dediščina, je potrebno premoščanje višinskih razlik urediti na način čim manjše vedutne izpostavljenosti, in sicer, ali na sonaraven način z armiranimi travnimi brežinami ali na način popolnoma vkopane ekoškarpe, ozelenjene z vseh strani; morebitni oporni zidovi ne smejo posegati v obstoječo drevnino, ali njen koreninski sistem, ki se ohranja;
- na južnem delu parka ob gradu je predviden izkop za novo vodovodno cev DN 100, kjer so na franciscejskem katastru razvidni vrtno-arhitekturni elementi. Ob izkopu mora biti zagotovljen nadzor arheologa;
- park gradu se lahko zameji z živo mejo, za katero je treba uporabiti zelenolistne rastline, kot npr. tisa, gaber, liguster, maklen ipd.;
- drevesa mora pregledati arboristični strokovnjak in o stanju dreves podati poročilo v pregled in potrditev pristojnemu konservatorju na ZVKDS OE Kranj. Nega dreves se lahko izvede po potrebi in skladno z arboristično oceno. Nego lahko izvaja le strokovno usposobljen arboristični strokovnjak z arboristično licenco, ki ob zaključku del poda pisno poročilo o izvedenih ukrepih in navodili za vzdrževanje;
- vsa zemeljska dela, ki se bodo izvajala pod krošnjami dreves, mora nadzorovati arborist, ki bo sproti odredil vse ukrepe za zaščito dreves. Vsa infrastruktura se mora



speljati na način, da se ohranijo obstoječa drevesa. Na območju koreninskega sistema, se dela lahko izvajajo samo ročno;

- v kolikor bi bilo treba katerega od dreves, ki so predvidena za ohranitev, odstraniti zaradi priporočila arborista glede na vitalnost drevesa ali zaradi izvedbe del novogradnje objekta, je drevo treba nadomestiti z isto vrsto drevesa;
- načrt krajinske arhitekture mora obsegati celotno območje, vključno z gradom, obravnavano gradbeno parcelo, vključno z novim parkiriščem;
- za ureditev zunanjih površin je treba izdelati načrt krajinske arhitekture, ki ga skupaj z načrtom nove zasaditve, predhodno pregleda, korigira in potrdi pristojni konservator. Pri načrtovanju je treba upoštevati tudi arhivsko dokumentacijo;
- arhitekturno oblikovanje novega objekta mora biti zadržano; pri oblikovanju fasade je priporočljivo uporabiti manjši nabor izraznih sredstev in ustvariti bolj nevtralno fasado in brez odsevnih elementov, dodatkov ali neznačilnih barvnih poudarkov. Fasade ne smejo biti odsevno bele barve, temveč umirjene zemeljskih tonov – nosilec nameravanega posega mora pripraviti barvne študije fasad in vzorce fasade več tonov; pristojni konservator nato predhodno izbere in potrdi ton;
- na fasadi ne smejo biti svetlobni napisi - vse napise, table in znake predhodno izbere in potrdi pristojni konservator. Dopustna je umestitev bazne postaje na predlagan način (da se jih prenese iz varovane Vurnikove stavbe na predvideno novogradnjo);
- pri izdelavi PZI mora nosilec nameravanega posega pred začetkom del dati ZVKDS v pregled in potrditev celotno projektno dokumentacijo za izvedbo načrtovanih posegov. ZVKDS, OE Kranj bo v skladu s 84. členom ZVKD-1 izvajal redni strokovni nadzor nad posegi na rednih tedenskih koordinacijah, zato je potrebno pred vsemi posegi pisno obvestiti ZVKDS OE Kranj vsaj pet (5) delovnih dni pred pričetkom del.

ZVKDS meni, da je novogradnja na mestu poprej odstranjenega infekcijskega oddelka bolnišnice dopustna pod pogojem, da se v fazi PZI izvedejo predhodno naštetih ukrepi, ki zagotavljajo vzpostavitev ustreznih pogojev za t.i. buffer cono (predvsem raščeni teren in čim večjo ozelenitev območja ter samega objekta z načinom zagotavljanja ustreznega vizualnega odmika novogradnje od varovanih objektov kulturne dediščine). ZVKDS nadalje meni, da presoja vplivov na kulturno dediščino v fazi izdaje kulturnovarstvenega mnenja k predvideni gradnji ni potrebna, saj bo zagotovljena omilitev in preprečitev vplivov na varovane sestavine v fazi PZI (ZVKDS bo izdal pozitivno kulturno varstveno mnenje tudi k DGD dokumentaciji).

Ker ZVKDS meni, da presoje ni treba izvesti in ker so zgoraj navedeni ukrepi namenjeni izdelavi PZI, ministrstvo zgoraj navedenih ukrepov ni navedlo določilo v izreku te odločbe, razen ukrepa v času gradnje, in sicer monitoringa gradu Golnik (točka I./4.1 izreka te odločbe).

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

#### Opis obstoječega stanja

Lokacija nameravanega posega se nahaja v Mestni občini Kranj, v naselju Golnik, in sicer na severovzhodni strani obstoječega bolnišničnega kompleksa Univerzitetne klinike Golnik. Nameravana gradnja je umeščena v breg severno od železničarske stavbe iz leta 1937 in med objektom graščine ter infekcijskega oddelka Univerzitetne klinike Golnik, ki je predviden za odstranitev.

V neposredni bližini, na zahodni strani, je Vurnikova stavba iz leta 1922 in vsi ostali obstoječi objekti, med drugimi tudi centralna kuhinja ter energetske objekti. Območje je nekoliko odmaknjeno od regionalne ceste Kranj - Tržič in je dostopno na zahodni in vzhodni strani kompleksa z občinske ceste. Znotraj bolnišničnega kompleksa je promet urejen enosmerno in se na vzhodni strani preko občinske ceste zopet priključuje na regionalno cesto.

Obravnavano območje se ureja z Odlokom o izvedbenem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 74/14, 9/16, 63/16, 20/17, 20/17; NPB1, 42/17, 63/17, 1/18, 23/18, 41/18,

76/19, 69/20, NPB2, 184/20, 10/21, 10/21, 132/22), ki območje nameravanega posega uvršča znotraj EUP GO2 in GO-4 z osnovno namensko rabo - območje stavbnih zemljišč in podrobnejšo namensko rabo C: območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena oskrbnim, storitvenim in družbenim dejavnostim ter bivanju pod podrobnejšo namensko rabo CD(z): druga območja centralnih dejavnosti, ki so namenjena zdravstvu in bolnišnični dejavnosti z namensko rabo CU.

Obstoječe stavbe na območju klinike so namenjene zdravstveni dejavnosti ali podpori zdravstvene dejavnosti, kot so npr. kuhinja in stavba uprave. Na zemljiščih v k.o. 2087 Golnik s parc. št. 88/2 in 226/2, stojita obstoječi stavbi s št. 2087-230 in 2087-289 z zdravstveno namembnostjo, ki sta predvideni za odstranitev. Ostale stavbe se ohranjajo, prav tako osrednja stavba 2087-196, sestavljena iz več prizidav, na katero se bo navezovala tudi predvidena nova stavba.

#### Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Nameravani poseg se ne nahaja na vodovarstvenem območju, na območju varovanih kmetijskih zemljišč, na najboljših gozdnih zemljiščih, niti na območju mineralnih surovin v javnem interesu. Vzhodno od nameravanega posega teče neimenovani vodotok s stalno vodo, širine 1 – 2. Južno od nameravanega posega poteka struga potoka Golnišnica, na kateri je urejen bajer s prelivom v strugo, ki služi kot zadrževalnik. Območje nameravanega posega ne sega na vodna in priobalna zemljišča, območje tudi ni poplavno ogroženo, nahaja pa se na erozijsko ogroženem območju, kjer so predpisani zahtevni zaščitni ukrepi.

Lokacija nameravanega posega prav tako leži izven območij, zavarovanih po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave. Lokacija nameravanega posega se nahaja na območju registrirane kulturne dediščine, in sicer Golnik – Zdravilišče Golnik (EID 1-13004) in ob registrirani kulturni dediščini Golnik – Grad Golnik (EID 1-29219). Obravnavano območje se nahaja v neposredni bližini naselja.

#### Opis nameravanega posega

Zemljišče, predvideno za novogradnjo izolacijskega oddelka, se nahaja severno od obstoječega železničarskega objekta, na katerega se mora navezati. Teren se od glavne dostopne ceste dviguje in je hortikulturno urejen s parkovno zasaditvijo, delno pa bo nova stavba posegala tudi v območje objekta infekcije, ki je predviden za odstranitev, na severozahodnem delu se nahaja obstoječa graščina in na jugo-zahodnem delu podzemni energetski objekt. Preko predmetnega območja se odvija glavni urgentni dostop do Univerzitetne klinike Golnik.

Predvidena stavba ima pretežno pravokoten gabarit, ki izhaja iz funkcionalne zasnove. Usmeritev stavbe sledi plastnicam in ostalim objektom v smeri vzhod-zahod in se s severno fasado zajeda v brežino. Izkopana brežina se bo za zagotavljanje potrebne osvetlitve prostorov utrdila z ozelenjenimi kaskadnimi sidranimi opornimi zidovi.

Med obstoječo in novo stavbo se ustvari trg z mešano rabo – območje umirjenega prometa, ki bo služilo tako za pešpot pacientom, kot tudi dovozu z reševalnimi vozili. Zahodno od predvidene stavbe se del brežine izkoplje za parkiranje in obračanje reševalnih vozil ter nadkrije z zeleno streho. Vzhodno od nove stavbe se na mestu odstranjene infekcije stavbe uredi parkirišče z drevoredom.

#### **TLORISNI GABARITI**

Maksimalni tlorisni gabariti po etažah objekta:

- Klet S1a 85,43 m x 29,62 m  
+ povezovalni hodnik 21,03 m x 2,96 m
- S1c rekonstrukcija obstoječe kleti 14,49 m x 20,75 m
- O3 (transf. postaja z agregatom) 21,56 m x 9,52 m
- O4 (interna čistilna naprava) 7,9 m x 9 m
- Pritličje S1a 85,43 m x 29,62 m  
(skupaj fasadnimi elementi 30,02 m x 85,83 m)

- S1c 13,88 m x 12,44 m
- S1d (pokriti most s prostorom za smeti-dejansko povezan s 3. N) 14,30 m x 13,13 m
- S2 (pokrito obračališče) 24,15 m x 33,58 m (nepravilne oblike)
- O4 (interna čistilna naprava) 7,9 m x 4,7 m
- 1.nadstropje S1a 85,43 m x 29,62 m  
(skupaj z nadstreškom in fasadnimi elementi 85,83 m x 32,82 m)  
(nadstrešek nad glavnim vhodom nepravilne oblike) 27,17 x 5,15
- S1c (dvovišinski prostor v pritličju)
- 2.nadstropje S1a 85,43 m x 32,62 m  
(skupaj z dodatnimi in fasadnimi elementi) 87,63 x 33,69 m<sup>2</sup>
- S1b (povezovalni most) 17,89 m x 7,34
- S1c 13,88 m x 14,49 m
- 3.nadstropje S1a 85,43 m x 32,62 m  
(skupaj s štrlečimi in fasadnimi elementi) 87,63 x 33,69 m<sup>2</sup>
- 4.nadstropje S1a 85,43 m x 32,62 m  
(skupaj z dodatnimi in fasadnimi elementi) 91,23 x 34,82 m<sup>2</sup>
- Streha S1a Dostop na streho 16,2 m x 11,7 m

Tlorisne dimenzije objekta na stiku z zemljiščem:

- S1a 85,43 m x 29,62 m
- S1c 13,88 m x 12,44 m
- S1d (pokriti most s prostorom za smeti) 14,30 m x 13,13 m ( na stiku z zemljiščem so le stebri in zemlji vpetja mostu)
- S2 nepravilne oblike (pokrito obračališče) 24,15 m x 33,58 m (na stiku z zemljiščem je le oporni zid stebri)
- O3 (transformatorska postaja z agregatom) 21,56 m x 9,52 m
- O4 (interna čistilna naprava) 7,9 m x 9 m

Tlorisne dimenzije najbolj izpostavljenih delov objekta:

- Podzemni del: S1a 29,62 m x 85,43 m  
+ povezovalni hodnik 21,03 m x 2,96 m
- S1c 14,49 m x 20,75 m
- O3 (transf. postaja z agregatom) 21,56 m x 9,52 m
- O4 (interna čistilna naprava) 7,9 m x 9 m
- Nadzemni del: S1a 85,43 m x 32,62 m
- S1b 17,89 m x 7,34
- S1c 13,88 m x 12,44 m
- S1d (pokriti most s prostorom za smeti) 14,30 m x 13,13 m
- S2 (pokrito obračališče) 24,15 m x 33,58 m
- O4 (interna čistilna naprava) 7,9 m x 4,7 m

#### VIŠINSKI GABARITI

- K+P+4N
- Klet - 3,88 m
- Pritličje +- 0.00 = 497,90 n.m.v
- 1.nadstropje +4,48 m
- 2. nadstropje +8,76 m
- 3. nadstropje +13,04 m

- 4. nadstropje +17,32 m
- Streha (venec stavbe) +22,52 m
- Streha (izhod na streho-vrh dvigalnega jaška) +26,65 m
- Kota terena na vhodu: m = 497,88 n.m.v.
- Najvišja kota objekta: +x m = 524,55 n.m.v.

#### FUNKCIONALNA ZASNOVA

Nova stavba bo v celoti namenjena zdravstvenemu programu. Predvidena je etažnost K+P+4, funkcionalne zahteve, specifične za zdravstvene stavbe pa narekujejo, da se na strehi objekta izvede potrebne tehnične naprave z dostopom.

#### Komunikacije:

Stavba ima glavno navpično povezavo na severni fasadi približno na sredini in jo sestavljajo stopnišče ter štiri dvigala.

Glavno jedro se v vseh nadstropjih nadaljuje v etažno avlo, iz katere se nato vstopa v posamezne oddelke. Program je namreč razdeljen tako, da sta na vsako stran avle v vseh etažah razen v kleti in 4. nadstropju, dva samostojna programa. Poleg glavnega jedra sta na vsakem vogalu severne fasade umeščeni še dve požarni stopnišči.

Nova stavba se povezuje z obstoječim objektom s hodnikom v kleti in hodnikom v 2. nadstropju, v novem predprostoru, ki se doda k obstoječi stavbi pa se doda še eno dvigalo za razbremenitev obstoječega dvigala v železničarski stavbi.

#### Razporeditev programov

- Klet: predviden je povezovalni hodnik z obstoječo stavbo, do dvigala obstoječe stavbe. V kleti si sledijo prostori osrednjih garderob stavbe s stranišči in prhami, prostori osrednje sterilizacije, posteljne postaje ter glavno skladišče čistega perila. Preostali prostor kletne etaže je namenjen strojnim napravam za pripravo tople vode, za obdelavo laboratorijskih odpadkov, za pripravo hladu, za šprinkler bazen s strojnico in za prezračevanje. Prav tako je v kleti predviden stikalni prostor cevne pošte.
- Glavni vhod v stavbo je približno na sredini stavbe v pritličju, pokrit z nadstrešnico in bo služil kot osrednja prijavna točka za vse obiskovalce, zato je neposredno ob vhodu umeščen prostor z informacijami, kamor se bodo prijavi tako naročeni, kot nenaročeni bolniki in reševalna vozila. Za vhodom je večja vstopna avla, na koncu katere je glavno jedro z dvigali in stopniščem, ob avli pa je umeščena čakalnica. Zahodno od avle je umeščeno območje radioloških preiskav, vzhodno pa je prostor sprejemnih ambulant in nujne medicinske pomoči. Ta se deli na belo – nekužno in rdeče – kužno območje. V belo območje se vstopa skozi glavni vhod, od koder je dostop do administracije in vhod v dva prostora za manjše posege. Okoli teh dveh prostorov so nanizani vsi ostali prostori za zdravnika, glavno medicinsko sestro, večnamenski sestrski prostor in prostor za opazovanje s pomožnimi prostori, ki se lahko nadzira iz sestrskega prostora ali iz prostora opazovanje rdečega območja. Na vzhodni strani stavbe je umeščeno rdeče območje za kužne bolnike oz. za bolnike, ki čakajo na izvide. Ta del ima ločen vhod in lastne nujne pomožne prostorje, bolniki pa so razdeljeni v osamitvene celice. Zastekljene stene omogočajo nadzor bolnikov iz sestrskega prostora, ki se nahaja v belem – nekužnem območju, osebje pa prehaja v rdeče območje preko filtrov. Na jugovzhodnem vogalu stavbe je odvzem kužnin z dvema vzporednima linijama, ki ima nadkrit zunanji vhod in zunanji prostor za čakanje rezultatov v pokriti niši. Oddelek za radiološke raziskave je sestavljen iz jedra preiskovalnih prostorov za RTG, MR, CT, ultrazvok in merjenje kostne mase. Na eni strani je prostor bolnikov s čakalnico in sprejemno administracijo in prostorom dežurnega zdravnika, z druge strani pa so preiskovalni prostori povezani s servisnim hodnikom ob katerem so nanizane pisarne, kabineti, skupni prostor in pomožni prostori.

- Prvo nadstropje: v prvem nadstropju sta umeščena na zahodni strani intenzivna terapija in na vzhodni strani endoskopija. Razporeditev prostorov je z dvema hodnikoma, med katerima so praviloma temni servisni prostor in preiskovalni prostori, ki ne potrebujejo dnevne svetlobe, po obodu pa so razporejene sobe in prostori osebja.  
Endoskopijo sestavljajo trije pregledovalni prostori – dve za bronhoskopijo in ena za gastrokopijo – okoli katerih so nanizani pomožni prostori. Na vhodu v oddelek je čakalnica s straniščem in prostor za razgovore z bolniki, ki služi tudi intenzivni terapiji. Ob sprejemnem pultu je prostor za opazovanje bolnikov po posegih, na jugovzhodnem vogalu so prostori zaposlenih, medtem, ko je z nečistim zadnjim hodnikom, ki povezuje vse tri endoskopirnice, zagotovljena ločena pot do prostorov za čiščenje in razkuževanje rabljenih endoskopov.  
Intenzivna terapija je od osrednjega hodnika ločena s sistemom filtrov, sama razporeditev programa znotraj oddelka pa omogoča izvedbo kohortne izolacije dvakrat po pet postelj, poleg tega pa ima oddelek še 5 samic s sistemom osamitve zračno prenosljivih bolezni, ki so sestavljene iz sobe, predprostora in sanitarij.  
V osrednjem delu sta poleg pomožnih prostorov umeščena še dva sestrška prostora, ki imata pregled nad zastekljenimi sobami intenzivne terapije. Pisarne zaposlenih so pred filtri. Možni so trije scenariji uporabe prostora.
- Drugo nadstropje: v drugem nadstropju je v vzhodno polovico umeščen mikrobiološki laboratorij in prostor za sterilizacijo laboratorijskega materiala, ki je povezan z lastnim malim tovornim dvigalom z laboratorijem za mikobakterije v 3. nadstropju. Zahodno od vstopne avle je izolacijski oddelek z 10 dvoposteljnimi sobami in 4 samicami. V oddelek se vstopa preko filtrov, pri čemer so pisarne osebja izven rdečega območja. Notranja razporeditev je dvokoridorna: ob južni fasadi so dvoposteljne sobe, na severni fasadi pa enoposteljne samice. V sredinskem pasu so pomožni prostori in sestrski nadzor, na koncu se hodnika združita v skupni dnevni prostor s čajno kuhinjo. Prostori zaposlenih so razporejeni v dve skupini: vodja oddelka z glavno sestro in sestrskim prostorom in druga skupina z administracijo, seminarsko sobo in zdravniškimi kabineti. V drugem nadstropju poteka tudi povezava z obstoječo stavbo preko zastekljenega mostu, ki se na obstoječo stavbo priključi v bližini dvigala.
- Tretje nadstropje: v tretjem nadstropju se izolacijski oddelek na vzhodni strani ponovi, zahodno pa je umeščen mikobakterijski laboratorij, ki je razdeljen na BSL 2 laboratorij in na strožji BSL 3 laboratorij. Znotraj laboratorija je malo tovorno dvigalo, ki povezuje laboratorij s sterilizacijo v laboratoriju 2. nadstropja.
- Četrto nadstropje je razdeljeno v tri med seboj povezane dele. Najstrožje je ločen oddelek tuberkuloznih bolnikov, ki ga sestavlja 6 dvoposteljnih sob z nujnimi pomožnimi prostori v sredinskem območju in večjo teraso na vzhodni fasadi, ker so bolniki navadno na oddelku nastanjeni dlje. V oddelek se dostopa iz glavnega hodnika preko velikega filtra z negativnim tlakom in skozi manjša filtra v bližini sestrskega prostora. Sestrski prostor je že del območja z 8 enoposteljnimi samicami, ki imajo po dve skupne predprostore, vsaka pa svoje sanitarije. Iz glavnega filtra se lahko dostopa tudi do prostora indukcije, ki ima lasten predprostor z delovnim mestom za nadzor. Tretji sklop predstavlja 8 dvoposteljnih sob, ki so namenjene bolnikom z ostalimi mikobakterijami. Vsaka soba ima lasten predprostor in sanitarije.
- Povezava med novo stavbo in železničarsko stavbo se izvede s termično zaprtim hodnikom/mostom z jekleno konstrukcijo, vpeto v novo stavbo na eni strani in v novi predprostor železničarske stavbe na drugi strani. Pohodni tlak se izvede v naklon za premoščanje višinske razlike med etažama nove in stare stavbe. Manjkajočo višinsko razliko se premosti s polkrožno klančino, stopnicami in dodatno z dvigalom, ki povezuje klet, pritličje in 2. nadstropje železničarske stavbe, pri čemer ima dve postaji zaradi različnih višin v 2. nadstropju. Konstrukcijo novega predprostora, ki ima zastekljene fasade, poleg betonske klančine in dvigalnega jedra sestavljajo obodni stebri, povezani z rastrom nosilcev v strehi, notranji rob zavite klančine pa je obešen s stropa.

- Obstoječa klet pod predvidenim novim predprostorom se tekom izvedbe temeljenja za nov predprostor rekonstruira.
- Med glavnim jedrom in severno cesto za objektom se izvede nadkriti povezovalni most dolžine približno 4,4m, ki služi kot servisna povezava za dostavo materiala, odvoz smeti in evakuacijo. Izvede se kot AB plošča debeline 30 cm. Konstrukcija je termično ločeno od jedra z armaturnimi elementi za preprečevanje toplotnih mostov. Streha pokriva dostop do objekta in prostor za smeti.

#### Zunanja in prometna ureditev:

Med gradnjo objekta se zaščiti in ohrani čim večje število obstoječih dreves. Na mestu, kjer je predvidena stavba vkopana v teren, se izvede sidrano pilotno steno skladno s projektom zaščite gradbene jame. Predvidoma se del zadrževalnih sten izvede s trajnimi sidri, kjer pa se zaščita gradbene jame dotakne objekta, z začasnimi. Ob pilotni steni se izvede teraso, katere oporni zid naj bo v videzu lokalnega lomljenega kamna. Ob pilotni steni se zasadi zelenje, ki jo zastre. Odmik terena od stavbe služi osvetljevanju prostorov, ki bi sicer bili vkopani in se lahko v sili tudi naravno prezračujejo.

Nova stavba se na okolico navezuje na ravni pritličja, kjer je tudi glavni vhod v zgradbo. Pred vhodom se oblikuje deljena javna površina z mešano rabo (pešci, posamezna vozila). Ob tlakovanju se izvede tudi višje zelene otoke, lahko tudi z drevesi. V zelene otoke so lahko integrirane tudi klopi. Druga vloga teh otokov je tudi umirjanje prometa in da služijo kot ločnica med bolj prometno cesto, ki se spušča z novega parkirišča.

Na novem parkirišču, ki nastane na mestu odstranjene stavbe, je predvidenih 48 parkirnih mest. Parkirišče bo zasajeno z drevoredom za senčenje in zastiranje pogledov na parkirne površine, skladno z zahtevami ZVKDS eno drevo na dve parkirni mesti. Prav tako se, razen dovozne ceste, parkirišče izvede s travnimi ploščami.

Cestni priključek na javno cesto, ki se nahaja severno od kompleksa Golnik, ostaja nespremenjen.

Preuredi se obstoječa cesta od parkirišča do vhoda v novo stavbo tako, da se ta začne pozneje dvigati iz ravni pritličja stavbe.

Vzhodno od nove stavbe se predvidi delni izkop brežine za obračanje reševalnih vozil. Prostor se nadkrije s ploščo, preko katere se izvede intenzivno ozelenitev strehe, kot nadaljevanje obstoječega parka. Ob gradnji se izvede peščeno sprehajalno pot, ki vodi od vznožja pobočja do interne povezovalne ceste.

Obstoječa cesta, ki se nahaja med predvideno gradnjo in javno cesto, ima servisno vlogo za potrebe klinike, ob poti se predvidi tudi intervencijska površina, saj je predvidena preko svetlobnega kanala ob stavbi povezava med parkom in 3. nadstropjem.

Ta povezava služi kot mesto za interno dostavo do posameznih oddelkov, posebno materiala, ki predstavlja večjo prostornino (plenice, fiziološka tekočina, ...) ali tudi interno dostavo zdravil. Na delih, kjer obstaja nevarnost padca, se izvede ograje višine 1 m, na delu, kjer te ograje mejijo na park, pa se jih ozeleni.

#### Komunalna ureditev

##### Elektro priključek:

Objekt se bo napajal iz električno distributivnega omrežja Elektro Gorenjska in se priključi na novo transformatorsko postajo TP nova bolnica z močjo 1600 kVA.

##### Vodovodni priključek:

Na vzhodni strani je predvidena prestavitev javnega vodovodnega omrežja zaradi gradnje objekta. Prav tako se predvideva ukinitve cevovoda, ki poteka preko novega objekta. Skladno z mnenji Komunale Kranj se predvidi nov vodovodni priključek z enim vodomernim mestom za celoten bolnišnični kompleks. Novi objekt bo oskrbovan s sanitarno hladno vodo preko priključka na interno omrežje sanitarne vode.

Deževnico se uporablja za zalivanje travnih površin. Za deževnico je predviden lasten razvod, ki poteka od podzemnega zalogovnika preko črpališča deževnice, ki ima vgrajeno brezstično povezavo za sanitarno vodo za primere, ko deževnice zmanjka.

Ogrevanje in hlajenje, priprava sanitarne vode:

Vir ogrevanja novega objekta je 3x reverzibilna toplotna črpalka zrak-voda v kombinaciji z obstoječo plinsko kotlovnico. Plinska kotlovnica je predvidena kot 100% rezervni vir ogrevanja. Predvidena grelna moč je približno 1300 kW pri temperaturnem režimu 45/40°C pri zunanji temperaturi -16°C. Namenjena je stacionarnemu ogrevanju (radiatorsko in delno konvektorsko ogrevanje) in ogrevanju sistemov prezračevanja. Toplotne črpalke zrak-voda so tudi vir hlajenja. Predvidena hladilna moč je približno 1800 kW pri temperaturnem režimu 7/12°C pri zunanji temperaturi 32°C. Porabniki hladu v objektu so ventilatorski konvektorji in sistemi prezračevanja. Za pripravo tople sanitarne vode je izbrana črpalka CMAF 190 moči 381 kW, ki je preko zalogovnika povezana na toplotno črpalko voda/voda (booster izvedba). Enak tip toplotne črpalke se uporablja za tehnološko hlajenje, moč pri hlajenju je 634 kW, pri tem se odpadna toplota uporablja za ogrevanje tople sanitarne vode

Kanalizacija

V okviru nameravanega posega je predvidena tudi gradnja interne čistilne naprave (O4). Zemljišče za gradnjo interne čistilne naprave se nahajata na južnih parkovnih površinah klinike, vzhodno ob interni izvozni cesti iz kompleksa klinike, kjer je urejeno makadamsko parkirišče, ki je približno 130 m oddaljeno od priključka na regionalno cesto Tržič - Kokrica. Za postavitev interne čistilne naprave je bil izdelan Geomehanski elaborat Klinika Golnik – čistilna naprava, št. 1-21/2022-ČN, maj 2023, Gracen d.o.o., Krivec 92, 1000 Ljubljana. Očiščena odpadna voda iz interne čistilne naprave se bo odvedla na predviden kanal na relaciji Golnik – Mlake, ki se bo odvajal na Centralno čistilno napravo Kranj.

Nameravani poseg se bo priključil na novo ločeno odpadno in padavinsko kanalizacijo, pri čemer se padavinska kanalizacija preko obstoječih kanalov in koritnic izliva v bajer parka, ki deluje kot vodni zadrževalnik.

Padavinska kanalizacija je v celoti interna. Z ožjega območja gradnje nove stavbe se zbira iz streh in teras preko peskolovov v ločeno kanalizacijo, ki pobere tudi meteorno vodo iz strešin železničarske stavbe, katerih peskolovi se nahajajo na severni strani objekta. Zbirni kanal se dimenzionira tako, da se v drugi fazi nanj priključuje še celotna meteorna kanalizacija upravnega dela in severnih peskolov obstoječih stavb. Na padavinsko kanalizacijo se priključuje sistem drenaž okoli nove stavbe in ob opornem sistemu brežine. Vodo s parkirnih površin ob novem objektu, tudi kjer so te ozelenjene, se zbira v padavinski kanalizaciji, ki se pred priključkom na glavni vod vodijo preko lovilca olj. Zbrana padavinska kanalizacija se odvaja v obstoječi sistem cevi in koritnic, ki se izlivajo v bajer znotraj parka. Druga faza predvideva ločitev obstoječe mešane kanalizacije na odpadno in padavinsko ter izvedbo ločene kanalizacije za odvajanje studenčne vode izpod objektov:

- Obstoječa ločena padavinska kanalizacija iz upravnega dela se po interni cesti priključi na padavinsko kanalizacijo novega objekta, nanj pa se priključijo še vse ostale padavinske vode iz peskolovov obstoječih streh, ki se nahajajo na severni strani.
- Obstoječa odpadna voda upravnega dela se ohrani kot striktno fekalna in se po prehodu na južno stran stavb priključi na novi fekalni zbirnik.
- Po južnem robu niza stavb se izvedejo trije ločeni kanali: odpadni padavinski in studenčni, na katere se priključijo vsi obstoječi izpusti iz stavbe, peskolovi iz strešin in teras ter izviri pod stavbo.
- Zajeti izviri se zberejo v podzemne rezervoarje, zakopane pod sprehajalnimi potmi, da se čim manj posega v rastline parka. Rezervoarji služijo za napajanje obstoječega sistema fontan in kot požarna voda. Za te potrebe se izvede dodaten hidrantski razvod na južnem robu železničarske stavbe in do novo oblikovanega odprtega prostora pred novo

predvideno stavbo.

Presežna voda iz rezervoarjev se priliva v padavinsko kanalizacijo.

- Obstoječi vodi, ki jim ni mogoče zagotoviti ločene rabe ali so dimenzijsko neustrezni oz. zaradi smeri odvajanja niso na ustrezni višini, se odstranijo, obstoječa dva mešana voda, ki peljeta proti glavni cesti, se po izgradnji novega priključka zapreta.
- Nova odpadna kanalizacija po južnem robu stavbe se usmeri na v prvi fazi izgrajen vod proti interni čistilni napravi in naprej proti novemu priključku na javno kanalizacijo.
- Zbirni padavinski kanali po južnem robu obstoječih stavb se priključijo na obstoječe padavinske cevi, ki so speljane v bajer znotraj parka. Ta deluje kot vodni zadrževalnik, prelivna voda iz njega pa je že speljana v potok Golnišnica, južno od glavne ceste.

#### Odpadki

Kompleks Univerzitetne klinike Golnik že razpolaga z zbirnimi mesti za ločeno zbiranje odpadkov. Ob novi stavbi je predviden dodatni pokrit in ograjen prostor neposredno ob servisnem vhodu in ob severni – servisni cesti, kjer bo mogoče pobiranje odpadkov.

#### Gradnja

Velikost gradbišča znaša 17.650 m<sup>2</sup>.

Gradnja bo trajala približno tri leta in štiri mesece, in sicer od ponedeljka do petka med 7. in 18. uro in ob sobotah med 7. in 16. uro.

#### Rušitev

Na zemljišču v k.o. Golnik s parc. št. 88/2 in 226/2 se bo odstranilo dva obstoječa objekta, in sicer:

- Objekt 1 tlorisnih dimenzij 56,11 x 16,16 m in etažnosti K+P+N1+M
- Objekt 2 tlorisnih dimenzij 35,44 x 15,73 m in etažnosti K+P+N1.

Pri izkopu gradbene jame bo nastalo približno 43.040 m<sup>3</sup> zemeljskega izkopa. Predvidena je odložitve rodovitne humusne plasti, ki se jo bo uporabilo pri izravnavanju terena in zaključnih hortikulturnih delih na območju gradnje.

#### Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega

##### Emisije toplogrednih plinov

Glavni vir emisij toplogrednih plinov na obravnavanem območju je motorni promet po bližnjih cestah.

Nameravani poseg v času gradnje ne bo pomembnejši vir emisij toplogrednih plinov. Posledica gradnje bodo emisije toplogrednih plinov v izpušnih plinih gradbenih strojev in tovornega prometa za potrebe gradnje na območju gradbišča in na javnih cestah. Glede na to, da gre za začasno motno v času gradnje, bo vpliv nameravanega posega na emisije toplogrednih plinov manj pomemben.

Objekt se bo za potrebe ogrevanja priključil na toplotne črpalke, tako da emisij toplogrednih plinov zaradi ogrevanja ne bo. Cestni promet, povezan z objektom, bo zanemarljivo prispeval k skupnim količinam toplogrednih plinov. Nameravani poseg tudi nima drugih značilnosti, ki bi lahko pomembneje vplivale na klimatske razmere na ožjem ali širšem območju obravnavane lokacije. Predvidene emisije toplogrednih plinov v času obratovanja bodo zanemarljive.

##### Radioaktivno sevanje

V obstoječem stanju na zemljiščih, na katerem je predviden nameravani poseg, ni virov



radioaktivnega sevanja. V času gradnje in v času obratovanja na območju nameravanega posega ne bo prisotnih virov radioaktivnega sevanja. Vpliva ne bo.

#### Elektromagnetno sevanje

V času gradnje nameravani poseg ne bo vir elektromagnetnega sevanja. V času obratovanja bo na območju nameravanega posega nov vir elektromagnetnega sevanja nova transformatorska postaja (TP 1600 kVA), ki bo vkopana ob objektu. Po Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04-ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2), mora nosilec nameravanega posega pri novem ali rekonstruiranem objektu ali napravi, ki je vir elektromagnetnega sevanja, zagotoviti prve meritve elektromagnetnega sevanja. Te se morajo izvesti v skladu s Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu za vire elektromagnetnega sevanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04 – ZVO-1, 17/11 – ZTZPUS-1 in 44/22 – ZVO-2), poročilo o opravljenih prvih meritvah pa mora zavezanec predložiti pristojnemu ministrstvu v 30 dneh po opravljenih meritvah. Predvidena transformatorska postaja bo predstavljala nov vir elektromagnetnega sevanja na območju, ki pa bo zaradi predvidenega načina vgradnje, zanemarljiv.

#### Sevanje svetlobe v okolico

Gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času (od 7. do 18. ure), zato razsvetljava gradbišča ne bo potrebna, vpliva ne bo.

Nameravani poseg bo v času obratovanja vir sevanja svetlobe v okolico, in sicer kot posledica razsvetljave ob objektu. Razsvetljava bo načrtovana v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22-ZVO-2). Vpliv sevanja svetlobe v okolico v času obratovanja ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

#### Segrevanje ozračja/vode

Gradnja ne bo vir segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

V času obratovanja ne bo nastajala odvečna toplota, predvideni objekt tako ne bo predstavljal vira segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

#### Vonjave

Širše območje obravnavane lokacije ni obremenjeno z vonjavami. Predvideni objekt ne bo vir vonjav v času gradnje, vpliva ne bo.

V času obratovanja ni predvidenih virov smradu. Interna čistilna naprava pred priključevanjem objekta na javno kanalizacijsko omrežje je odmaknjena od okoliških objektov ter ima iz delov, kjer so pričakovane emisije snovi v zrak je predvideno odsesavanje na kemično fizikalni filter, kjer se odstranijo vonjave kot so amonij, žveplove spojine, merkaptani ipd. Odsesavanje je predvideno iz finih sit, iz kontejnerja, iz prostora finih sit, iz obeh reakcijskih bazenov in iz zalogovnika blata. Ministrstvo ocenjuje, da pomembnega vpliva vonjav v času obratovanja ne bo.

#### Vidna izpostavljenost

Gradnja bo pomenila začasno motnjo v prostoru, ki bo posledica prisotnosti gradbene mehanizacije, gradbiščnih elementov in gradbenih materialov na območju gradbišča. Po končani gradnji se bo odstranilo vse ostanke gradbenih materialov in začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine se bo krajinsko ustrezno uredilo. Ker bo vpliv gradbišča le začasen in ker bo gradnja potekala na omejenem območju gradbišča, bo vpliv na vidne značilnosti območja manj pomemben.

Nova stavba bo umeščena v brežino, vzporedno z obstoječo, železničarsko stavbo Klinike Golnik. Obstoječe stanje na delu, predvidenem za gradnjo, je delno pozidano s stavbo, ki je predvidena za rušenje, delno pa je teren poraščen z drevjem in grmičevjem. Streha nove stavbe bo predvidoma nižja od strehe stavbe, ki se odstranjuje, le tehnične naprave s servisnim izhodom na streho bodo lahko višje. V celoti bo viden le del južne fasade, ki pa je postavljen za železničarsko stavbo, gledano iz dostopne ceste in iz doline. Zahodno od stavbe je predvidena

izvedba obračališča za intervencijska vozila, ki se predvidoma pokrije z zeleno streho. Prav tako je predvidena delna zazelenitev strehe glavnega objekta in delov fasad. Parkirne površine, ki so predvidene na delu odstranjene obstoječe stavbe, se bodo ozelenile z drevoredom, prav tako je v okolici predvidene stavbe že obstoječe drevje, ki se ga bo skušalo ohraniti in bo zastiralo pogled. Tako bo nova stavba vidna le iz neposredne višine in glede na obstoječe stanje ne bo zastirala vedut. Pridobljeno je tudi predhodno navedeno mnenje ZVKDS s pogoji in iz katerega izhaja, da je novogradnja na mestu poprej odstranjenega infekcijskega oddelka bolnišnice dopustna pod pogojem, da se v fazi PZI izvedejo vsi v mnenju naštetih ukrepi, ki zagotavljajo vzpostavitev ustreznih pogojev za t.i. buffer cono (predvsem raščeni teren in čim večjo ozelenitev območja ter samega objekta z načinom zagotavljanja ustreznega vizualnega odmika novogradnje od varovanih objektov kulturne dediščine).

Vpliv nameravanega posega na vidne značilnosti prostora ministrstvo ob doslednem upoštevanju mnenja ZVKDS pri pripravi PZI, ocenjuje, kot sprejemljiv.

#### Raba vode

Širše območje se z vodo oskrbuje iz centralnega vodovodnega sistema. Javno vodovodno omrežje je na območju že zgrajeno.

V času gradnje se bo voda iz javnega vodovodnega omrežja uporabljala tudi za potrebe gradbišča. Predvidena poraba vode za izvajanje gradbenih del ni znana, vendar se porabe večjih količin, glede na obseg in način gradnje, ne pričakuje. Vpliv bo začasen in zanemarljiv. Za preprečevanje emisij snovi v zrak iz gradbišča se bo voda pripeljala v cisterni.

Z uporabo novega bolnišničnega objekta se bo poraba vode, ki se bo zagotavljala iz javnega vodovodnega omrežja, nekoliko povečala, vendar bo povečanje nebitveno oziroma zanemarljivo.

#### Narava – biotska raznovrstnost, zavarovana območja in naravne vrednote, sprememba vegetacije

Na lokaciji nameravanega posega se v obstoječem stanju nahaja delno pozidano zemljišče. Lokacija nameravanega posega tako ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali. Na lokaciji nameravanega posega ni zavarovanih območij narave, območij naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij.

Najbližje območje Nature 2000 (Karavanke; SI3000285) je od lokacije nameravanega posega oddaljeno več kot 300 m severno. Najbližja naravna vrednota Golnik – mokrišče ident. št. 4212 je od nameravanega posega oddaljena več kot 300 m jugo – zahodno. Na območju nameravanega posega in v okolici ni varovalnih gozdov ali gozdov s posebnim namenom.

Glede na vrsto nameravanega posega in njegovo oddaljenost od zavarovanih območij narave ministrstvo ocenjuje, da nameravani poseg tako v času gradnje kot tudi v času obratovanja ne more negativno vplivati na ta območja - vpliva ne bo. Prav tako ne more negativno vplivati na biotsko raznovrstnost in vegetacijo, saj lokacija nameravanega posega v obstoječem stanju ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali - vpliva ne bo.

#### Kulturna dediščina

Nameravani poseg se bo izvedel na območju registrirane kulturne dediščine: Golnik – Zdravilišče Golnik (EID 1-13004) in ob registrirani kulturni dediščini Golnik – Grad Golnik (EID 1-29219).

Ministrstvo je pridobilo mnenje ZVKDS št. 35431-147/2022-2550-4 z dne 23. 6. 2022, iz katerega izhaja, da se bo nameravani poseg sicer izvedel na območju registrirane kulturne dediščine: Ljubljana – Mestno jedro (EŠD 328) in Ljubljana Infekcijska klinika ob Japljevi (EŠD 16649), vendar ZVKDS meni, da izvedba presoje vplivov na okolje ter pridobitev okoljevarstvenega soglasja zaradi varstva kulturne dediščine, ni potrebna.

#### Uporaba naravnih virov, zlasti tla, prsti, vode in biotske raznovrstnosti

Za izvedbo nameravanega posega se bo uporabljala voda iz vodovodnega omrežja in mineralne

surovine za potrebe gradbišča. V času obratovanja nameravanega posega se bo uporabljala voda iz javnega vodovoda. Z realizacijo nameravanega posega bo prišlo do fizične zasedbe tal, ki je sicer skladna z namensko rabo in OPN.

#### Tveganje nastanka okoljskih nesreč

Načrtovani bolnišnični objekt se ne uvršča med obrate manjšega ali večjega tveganja za okolje v skladu z Uredbo o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16, 44/22 – ZVO-2 in 50/23), prav tako se ne uvršča med dejavnosti in naprave po Uredbi o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (Uradni list RS, št. 68/22).

Odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode bo urejeno (kot predhodno navedeno na 15. in 16. strani te odločbe). Zbrane infektivne odpadne vode se bo obdelalo na IČN. Od tod bodo očiščene odpadne vode odtekale v kanalizacijsko omrežje, ki se zaključi s Centralno čistilno napravo Kranj.

V objektu se ne bodo izvajale dejavnosti, ki bi lahko predstavljale povečano nevarnost za nastanek požara ali eksplozije, prav tako pa tudi vgrajena hišna inštalacijska tehnika in namembnost prostorov ne bosta predstavljali posebne požarne nevarnosti, ob pravilni vgradnji, uporabi in vzdrževanju naprav, napeljav in samega objekta. Tveganje za nastanek okoljskih in drugih nesreč, povezanih z nameravanim posegom ministrstvo ocenjuje kot zanemarljivo.

#### Tveganje za zdravje ljudi

Nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, svetlobe in tveganja zaradi nesreč), vpliv bo manj pomemben.

#### Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Zaradi okoljsko neproblematične dejavnosti, zdravstveni in stanovanjski objekti, kumulativnih vplivov z drugimi posegi/dejavnostmi v okolici ni pričakovati.

### **Odločitev**

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, v kolikor se bodo upoštevali v nadaljevanju navedeni ukrepi, predvideni za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje, ki so tudi sestavni del vloge nosilca nameravanega posega za izvedbo predhodnega postopka. To posledično pomeni tudi, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

### **Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje**

#### Emisije onesnaževal v zrak

V času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak posledica izvajanja gradbenih del, prevozov tovornih vozil in obratovanja gradbenih strojev. Pri uporabi gradbene mehanizacije in tovornih vozil bodo nastajale emisije onesnaževal, ki izhajajo z izpušnimi plini iz motorjev z notranjim zgorevanjem, gradbišče pa lahko predstavlja znaten vir emisij delcev (PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>) v zrak, če se pri organizaciji gradbišča in izvajanju del ne upoštevajo zakonsko določeni zaščitni ukrepi. Pri nameravanim posegu gre za relativno majhno gradbišče, saj je velikost gradbene parcele 6.620 m<sup>2</sup>. Vsa dela na gradbišču se bodo izvajala z mobilno gradbeno mehanizacijo. Predelava gradbenih odpadkov s postopki drobljenja, lomljenja ali mletja se na gradbišču ne bo izvajala. Narava prašnih delcev, ki se pojavljajo na gradbiščih, je običajno takšna, da so bolj prisotni večji delci, ki se na sorazmerno kratki razdalji hitro usedejo na tla in se tako ne širijo v okolje. Razen

tega se bo nameravani poseg izvajal na relativno majhni površini, izvajal se bo samostojno, brez povezave z drugimi posegi v okolici in tudi prašenje ne bo prisotno celotni upoštevan čas gradnje. Za nameravani poseg je bil narejen tudi Elaborat preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišč, Izolacijska klinika Golnik, Izolacijski oddelek UKPA Golnik, št. EKO-23-149\_1, 29. 3. 2023, SiEKO d.o.o., Kidričeva 25, 3000 Celje, in Ocena emisije snovi v zrak in program ukrepov preprečevanja in zmanjševanja emisije snovi, Izolacijska klinika Golnik, Izolacijski oddelek UKPA Golnik, št. EKO-23-149\_2, 29. 3. 2023, SiEKO d.o.o., Kidričeva 25, 3000 Celje. Ministrstvo je iz zgoraj navedenih dokumentov povzelo ukrepe v točki I./1 izreka te odločbe. Iz Ocene emisije snovi v zrak in program ukrepov preprečevanja in zmanjševanja emisije snovi, Izolacijska klinika Golnik, Izolacijski oddelek UKPA Golnik izhaja, da se emisije snovi v zrak pojavljajo kot emisije zaradi prometa, zaradi zidanja oz. rušenja ter zaradi skladiščenja in manipulacije z materialom. Ter v nadaljevanju, da bodo te emisije minimalne, ob upoštevanju omilitvenih ukrepov.

Ministrstvo ocenjuje, da pomembnega vpliva emisije delcev ob upoštevanju veljavne zakonodaje, omilitvenih ukrepov, ki so določeni v točki I./1 izreka te odločbe ne bo.

V času obratovanja nameravanega posega vpliv emisij onesnaževal v zrak kot posledica ogrevanja objekta ministrstvo ocenjuje kot nepomemben, saj bo objekt priključen na 3x reverzibilno toplotno črpalko zrak-voda v kombinaciji z obstoječo plinsko kotlovnico, kot rezervni vir ogrevanja.

Emisije v zrak iz prometa z osebnimi in dostavnimi vozili bodo minimalne, saj bo zagotovljeno neovirano potekanje prometa. Vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak v času obratovanja ministrstvo, glede na zgoraj navedeno, ocenjuje kot manj pomemben.

#### Emisije hrupa

Kompleks Univerzitetne klinike Golnik se nahaja približno 190 m severno od regionalne ceste Tržič-Kokrica, ki je malo obremenjena in skupaj oddaljenostjo in parkom z visokoraslim drevjem, ki jo ločuje od objekta ne predstavlja bistvenega vira hrupa. Zahodno in severno od skupka stavb klinike vodi javna pot, ki ni tranzitne narave in poleg klinike predstavlja dostop manj kot 50 gospodinjstvom. Cesto od prostorov z zdravstveno dejavnostjo, ki se izvaja v Vurnikovi in železničarski stavbi, loči niz stavb s podpornim programom: kuhinja, uprava in arhiv, ter golniški grad, ki je opuščen. Cesta nato vodi mimo parka, približno 53 m severno od železničarske stavbe in predstavlja dostop do manj kot 20 gospodinjstev in dostop zaposlenih ter bolnikov klinike. Med objekti poteka enosmerna interna pot za potrebe dostave, reševalnih vozil, določenih zaposlenih in dostopa gibalno oviranih, ki se nadaljuje vzhodno od glavnega parka enosmerno in se priključuje nazaj na regionalno cesto. Interni del ceste je omejen z zapornicama in z minimalnim prometom ne predstavlja bistvenega vira hrupa.

#### Gradnja

Za vpliv emisij hrupa v času gradnje je bila izdelana Ocena obremenjenosti okolja s hrupom (dopolnitev) Izolacijska klinika Golnik, Izolacijski oddelek UKPA Golnik, št. EKO-23-149a, 19. 6. 2023, SiEKO d.o.o., Kidričeva 25, 3000 Celje (v nadaljevanju: Ocena obremenjenosti okolja s hrupom).

Glavnino odvoza bo predstavljal izkop brežine in kleti. Skupaj je ocenjen izkop 43.040 m<sup>3</sup> zemljine v raščenem terenu oz. približno 56.000 m<sup>3</sup> razsute zemljine, pri čemer bo del vrhnje plasti z rodovitno zemljino začasno shranjen na gradbišču in uporabljen za urejanje okolice po končanih delih. Ostanek materiala pa se bo odvažal na deponijo. Poleg zemljine se bodo odvažali tudi ločeni odpadki rušenja obstoječe infekcijske stavbe, in sicer: skupaj predstavlja za odstranitev približno 4.240 m<sup>3</sup> odpadkov, kar je približno 428 voženj z 20 t tovornjakom, ki prepelje približno 10 m<sup>3</sup> materiala. Za 56.000 m<sup>3</sup> zemljine je ocenjenih 5.600 voženj z 20 t tovornjakom, ki prepelje približno 10 m<sup>3</sup> razsutega materiala.

Ob upoštevanju delovnega časa od ponedeljka do petka med 7. in 18. uro ter v soboto med 7. in 16. uro je na tedenski ravni možen odvoz 64 ur. Pri 10 tov/h bi bilo mogoče odpeljati 640

tov/teden, celoten odvoz materiala pa bi se potem vršil predvidoma 10 tednov oz. 2 meseca in pol. Zaščita gradbene jame bo potekala približno 22 tednov oz. 5 mesecev in pol.

Gradnja objekta se bo izvajala etapno, naprej na novi glavni stavbi, nato povezava v kleti in rekonstrukcija dela obstoječe kleti, ter nazadnje novi predprostor železničarske stavbe s povezavo v 2. nadstropju. Gradnja objekta lahko predstavlja časovno omejeno in reverzibilno povišanje vrednosti hrupa, ki pa se ga lahko omeji z organizacijo gradbišča. V času gradnje bodo vire emisij hrupa predstavljali predvsem gradbeni stroji in tovorni promet, povezan z gradnjo. Dela na gradbišču (zemeljska dela, gradnja objekta, urejanje zunanjih površin) se bodo izvajala z mobilno gradbeno mehanizacijo, ki mora ustrezati Pravilniku o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1).

Iz dokumentacije izhaja, da bo gradnja organizirana tako, da:

- Se bodo gradbena dela na terenu in zunanosti objekta izvajala od ponedeljka do petka od 7. do 18. ure in ob sobotah od 7. do 16. ure;
- bo uporabljena ustrezna in napredna tehnologija in stroji, ki povzročajo manjšo obremenjenost s hrupom;
- bo organizirana ustrezna organizacija gradbišča (uporaba brezhibne in manj hrupne delovne opreme, časovna omejitev izvajanja hrupnih del samo v dnevnem času);
- bo preprečeno delovanje več hrupnejših virov istočasno;
- bodo dela na gradbišču časovno omejena;
- bo delovna oprema redno vzdrževana in servisirana;
- bodo na delovni opremi dodatni dušilci hrupa;
- bo omogočena postavitve zvočnih ovir med virom hrupa in okolico;
- se bo raven hrupa najprej znižala pri tistih virih, ki so najglasnejši;
- bodo stroji obratovali z manjšo močjo;
- bodo uporabljeni delovne naprave in gradbeni stroji, ki so izdelani v skladu s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1);
- stroji ne bodo obratovali, ko to ne bo nujno.

Poleg organizacijskih ukrepov in uporabe ustreznih naprav so predvideni še dodatni zaščitni ukrepi. Gradbišče bo ograjeno z gradbiščno ograjo iz kovinskih panelov višine 2,0 m nad terenom, ki odbijajo del hrupa. Pri izvajanju del, kot so rušenje, zaščita gradbene jame in utrjevanje brežin, ter pri izkopu gradbene jame se bo spremljalo vrednosti hrupa in po potrebi predvidelo še dodatne zaščitne ukrepe, kot je npr. montaža mobilnih začasnih protihrupnih zaslonov. Ministrstvo je navedene ukrepe smiselno določilo tudi v točko I./2.1 izreka te odločbe.

Na podlagi proučitve priložene Ocene obremenjenosti okolja s hrupom za gradbišče, ter ob upoštevanju omilitvenih ukrepov, ki so določeni v točki I./2.1 izreka te odločbe, ministrstvo ocenjuje vpliv hrupa v času gradnje kot sprejemljiv, začasen in reverzibilen.

#### Obratovanje

V času obratovanja se ne načrtuje bistveno povečanje hrupa na račun prometa, saj zaradi selitve dela programa iz obstoječih objektov, pretežne ohranitve števila zaposlenih in narave stavbe, ki je namenjena primarno izolaciji bolnikov. Del strojnih naprav je lociran znotraj objekta v kleti in pritličju, in ne bodo predstavljali bistvenega vpliva na okolico, del naprav pa je umeščen na streho stavbe. Oprema mora biti skladna z zahtevami o dopustni ravni hrupa glede na območje stopnje varstva pred hrupom. Če s samimi napravami tega ne bi bilo mogoče zagotoviti, je potrebno izvesti na strehi ukrepe za zmanjšanje širjenja hrupa v okolico, kot npr. ograje okoli strešnih naprav, ki hkrati služijo tudi kot zaslomba pred pogledi. Nova transformatorska postaja bo s treh strani vkopana v teren in ne bo predstavljala pomembnega povečanja obremenitve s hrupom. Poleg transformatorske postaje je predvidena tudi izvedba s treh strani vkopanega in pokritega prostora za diesel električni agregat, moči 1.250kVA, ki se bo uporabljal le občasno (le ob izpadu električne energije in enkrat mesečno 15 min ob testnem zagonu). Prostor zanj bo vkopan,

dostopna stranica pa se bo izvedla na način, da bo hrup zmanjšan na dopustno raven. Kot izhaja iz priložene Ocene obremenjenosti okolja s hrupom, lahko naprave obratujejo 24 h na dan.

V času obratovanja nameravanega posega, ob upoštevanju omilitvenega ukrepa, ki je določen v točki I./2.2 izreka te odločbe ter glede na namembnost novega objekta, ki sam po sebi zahteva mir v svoji neposredni bližini, le ta ne bo pomemben vir hrupa v okolje, ministrstvo ga zato ocenjuje kot nepomemben.

#### Emisije snovi v vode, tla

Nameravani poseg se ne nahaja na vodovarstvenem območju. Vzhodno od nameravanega posega teče neimenovani vodotok s stalno vodo, širine 1 – 2. Južno od nameravanega posega poteka struga potoka Golnišnica, na kateri je urejen bajer s prelivom v strugo, ki služi kot zadrževalnik. Območje nameravanega posega ne sega na vodna in priobalna zemljišča, območje tudi ni poplavno ogroženo, nahaja pa se na erozijsko ogroženem območju, kjer so predpisani zahtevni zaščitni ukrepi. Za nameravani poseg je bil izdelan Elaborat geotehniških raziskav ter navodil za temeljenje in izvedbo geotehniških del, št. 1-21/2022, november 2022, Gracen d.o.o., Krivec 92, 1000 Ljubljana in Geomehanski elaborat Klinika Golnik – čistilna naprava, št. 1-21/2022-ČN, maj 2023, Gracen d.o.o., Krivec 92, 1000 Ljubljana, dokumenta, ki sta podala usmeritve za temeljenje objekta in izvedbo zemeljskih del.

#### Gradnja

Pomembnejše emisije onesnaževal v podzemne vode v času gradnje bi bile možne le v primeru izrednega dogodka, kot npr. v primeru izlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev ali tovornih vozil, vendar je ta možnost, ob upoštevanju zaščitnih ukrepov in ustrezni organizaciji gradbišča, praktično zanemarljiva.

V vlogi nosilca nameravanega posega so navedeni naslednji zaščitni ukrepi glede varstva podzemne vode v času gradnje, ki morajo biti vključeni tudi v DGD in ki jih je (tiste ukrepe, ki ne izhajajo neposredno iz veljavnih predpisov) ministrstvo določilo tudi kot ukrepe v točki I./3.1 izreka te odločbe:

- uporaba strojev, ki so brezhibni in redno vzdrževani;
- odpadna voda pri betonaži gradnje objekta se bo ujela preko betonske ploščadi in lovilnika olj in ponovno uporabila pri prihodnji betonaži. S tem bo preprečen odtok te vode v podtalje;
- na gradbišču ne smejo biti postavljena mesta za pretakanje in skladiščenje goriva, naprave za ločevanje peska ter mesta za pranje in vzdrževanje vozil;
- delavce je potrebno seznaniti z navodili za ukrepanje v primeru razlitja nevarnih snovi in jih tudi usposobiti za hitro, učinkovito in pravilno ukrepanje;
- na gradbišču morajo biti na razpolago absorpcijska sredstva za ukrepanje v primeru razlitja nevarnih snovi;
- za preprečevanje izrednega dogodka je treba izvajati preventivne ukrepe (nadzor tehnične usposobljenosti gradbene mehanizacije in drugih vozil, nadzor nad uporabo goriv, olj ter drugih materialov);
- vsako razlitje nevarnih snovi se mora takoj sanirati, izkopati ves onesnažen material, ga shraniti v neprepustne zaprte posode in nato predati v obdelavo pooblaščenim osebam za obdelavo tovrstnih nevarnih odpadkov.

Za nameravani poseg je bilo pridobljeno tudi Mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda št. 35019-11/2023-2 z dne 9. 3. 2023, DRSV, iz katerega izhaja, da so bili s strani DRSV izdani projektni pogoji, ter da bo o skladnosti nameravanega posega z določili Zakona o vodah DRSV presojal v postopku izdaje vodnega mnenja ter v kolikor bo iz projektne dokumentacije razvidno, da so izpolnjene zahteve iz projektnih pogojev, nameravani poseg najverjetneje ne bo imel pomembnega vpliva na stanje voda in vodni režim.

Ministrstvo ocenjuje, da nameravani poseg v času gradnje, ob upoštevanju zakonodajnih

predpisov in izvajanju predpisanih zaščitnih ukrepov, določenih v točki I./3.1 izreka te odločbe, ne bo imel pomembnih vplivov glede izpustov v vode in tla.

#### Obratovanje

V času obratovanja nameravanega posega do izpustov snovi v vode/tla ne bo prihajalo, saj bo na celotnem območju urejeno ustrezno odvodnjavanje. Meteorne in zaledne vode bodo izločene iz obstoječega mešanega kanalizacijskega sistema. Padavinske odpadne vode s strehe se bodo vodile preko peskolovov v obstoječo padavinsko kanalizacijo, odvajanje padavinskih vod s parkirnih površin bo urejeno preko obstoječih lovilnikov olj, skladnih s SIST EN 858-2. Zgradila se bo nova IČN, z mehansko stopnjo čiščenja in dezinfekcijo, ki bo umeščena južno od kompleksa klinike. Nameravani poseg se bo priključil na novo javno kanalizacijsko omrežje, kamor se bodo iztekale vse komunalne odpadne vode, ki se bodo odvajale v Centralno čistilno napravo Kranj.

Ministrstvo nadalje ugotavlja, da bo upoštevana Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov za opravljanje zdravstvene in veterinarske dejavnosti (Uradni list RS, št. 10/99, 41/04 – ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2), saj se bo za zagotovilo izvajanje relevantnih ukrepov iz 6. člena citirane uredbe, kot so:

- izvajanje sterilizacije kužnih materialov v skupni napravi za sterilizacijo,
- preprečevanje izlivanja rabljenih organskih topil, koncentriranih dezinfekcijskih sredstev ali njihovih ostankov, porabljenih filtrskih mas, vsebin lovilcev, neporabljenih zdravil, ki ogrožajo vodo ali vsebujejo težke kovine, koncentriranih laboratorijskih kemikalij ali njihovih ostankov v sistem odvajanja odpadne vode,
- načrtna, varčna in namenska uporaba predvsem biološko razgradljivih čistil in dezinfekcijskih sredstev,
- izvajanje ukrepov, ki zagotavljajo enakomerni vtok odpadne vode na IČN, kot je časovno zamaknjeno praznjenje velikih posod.

Ker v načrtovani novi stavbi ni predvidenega kuhinjskega obrata, na sistemu niso predvideni lovilci maščob, prav tako program v stavbi ne predvideva fizioterapevtskih oddelkov, da bi bilo potrebno razplinjanje odpadne vode. Praznjenje velikih posod ni predvideno. Dnevna količina odpadne vode ne bo presegala 100 m<sup>3</sup>, zato uporaba izravnalnih bazenov zaradi enakomernega obremenjevanja z odpadno vodo ni predvidena. Nastajanje odpadnih vod s povišano vsebnostjo težkih kovin (arzen, svinec, kadmij, živo srebro, selen) v laboratorijih ni predvideno (gre za mikrobiološki laboratorij oz. laboratorij za mikobakterije), odpadna voda iz laboratorijev vsebuje biološko infektivne snovi (ni predvideno, da bi vsebovala težke kovine), zato na iztoku iz laboratorijev ni predvidena fizikalno-kemijsko obdelava odpadne vode.

Na podlagi vsega zgoraj navedenega ministrstvo ocenjuje, da nameravani poseg v času obratovanja, ob izgradnji nove interne čistilne naprave z mehansko stopnjo čiščenja in dezinfekcijo, ob izgradnji novega kanalizacijskega omrežja, kar je ministrstvo dodalo tudi kot pogoj za pričetek obratovanja nameravanega posega (točka I./3.2 izreka te odločbe) ter ob upoštevanju vseh zakonskih predpisov, ne bo imel pomembnih vplivov glede izpustov v vode in tla.

#### Odlaganje/izpusti snovi v tla, sprememba rabe tal

V obstoječem stanju je zemljišče delno pozidano. Območje se ne nahaja na plazljivem oziroma erozijsko nevarnem območju. V času izvajanja gradbenih del odlaganja snovi v tla ne bo, saj se bodo vsi nastali gradbeni odpadki oddali ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Izpust snovi v tla bi bil možen le v primeru izrednega dogodka, kot je npr. trenutno izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila, kar pa je ob ustrezni organizaciji gradbišča malo verjetno. Upoštevati se morajo splošni ukrepi glede skladiščenja nevarnih snovi na gradbišču, glede oskrbe gradbenih strojev z gorivom ali oljem na gradbišču, in da so za ves gradbeni material narejene ustrezne fizikalno kemijske analize oziroma testi, iz katerih je razvidno, da ne vsebuje snovi, ki bi lahko z izluževanjem povzročile onesnaženje tal in podzemne vode.

Emisije onesnaževal v tla in s tem posredno v podzemno vodo zaradi obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil ter uporabe gradbenih materialov ministrstvo ocenjuje kot zanemarljive. Vpliv bo začasen in reverzibilen. Pri gradnji je treba dosledno upoštevati in izvajati vse ukrepe, ki so določeni točki I./3. izreka te odločbe.

Ob predvidenem ravnanju z gradbenimi odpadki, ustrezni organizaciji gradbišča in uporabi tehnično brezhibnih gradbenih strojev in tovornih vozil ministrstvo vpliv na tla v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

Odlaganja/izpustov snovi v tla v času obratovanja ne bo, saj se bodo vsi odpadki oddajali javnemu komunalnemu podjetju, ki vrši odvoz na obravnavanem območju. Odvodnjavanje komunalne odpadne vode in padavinske vode bo urejeno. Nameravani poseg prav tako ne bo vplival na kakovost tal na zemljiščih v okolici. Z realizacijo nameravanega posega se namenska raba na lokaciji ne bo spremenila. Kar se dejanske rabe tal tiče, se bo na lokaciji zazidljivega zemljišča, realiziral poseg novogradnje bolnišničnega objekta, pri čemer gre za s prostorskim aktom predvideno namembnost. Vpliv nameravanega posega na emisije snovi v tla v času obratovanja ministrstvo ocenjuje kot zanemarljiv, prav tako vpliv na rabo tal.

### Nastajanje odpadkov

#### Gradnja

Ravnanje z gradbenimi odpadki poleg Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22), ureja Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2). Predpis določa, da mora nosilec nameravanega posega zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov, predpisuje pa med drugim tudi način skladiščenja odpadkov na gradbišču in druga obvezna ravnanja z gradbenimi odpadki.

Za ravnanje z gradbenimi odpadki za nameravani poseg je izdelan Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki, DGD št. 21-23, december 2022, Studio PIRSS d.o.o., Rozmanova ulica 13, 1000 Ljubljana, iz katerega izhaja, da bo pri rušenju nastalo približno 4.235,51 m<sup>3</sup> odpadkov in 43.040 m<sup>3</sup> zemljine in kamenja.

Kot izhaja iz Načrta gospodarjenja z gradbenimi odpadki, se v času izvajanja rušitvenih del, in gradnje novega objekta pričakuje nastanek predvsem naslednjih vrst gradbenih odpadkov: 17 01 01 Beton; 17 01 02 Opeke; 17 01 07 Mešanice betona, opeke, ploščic in keramike, ki niso navedene v 17 01 06; 17 02 01 Les; 17 02 02 Steklo; 17 02 03 Plastika; 17 03 02 Bitumenske mešanice, ki niso navedene v 17 03 01 (asfalt); 17 04 07 Mešanice kovin in Zemlja in kamenje, ki nista zajeta v 17 05 03. Glede na velikost gradbene jame je ocenjena količina zemeljskega izkopa približno 43.040 m<sup>3</sup> (raščeno stanje), kar predstavlja približno 56.000 m<sup>3</sup> v razsutem stanju. Rastno plast se bo uporabilo za saditev dreves in grmovnic, ostalo pa bo treba odpeljati z lokacije in predati pooblaščenemu zbiralcu ali predelovalcu gradbenih odpadkov.

Pri začasnem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza bodo upoštevana določila predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki in gradbenimi odpadki. Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala, vsi nastali gradbeni odpadki, vključno z viškom izkopov, bodo oddani ustreznim pooblaščenim zbiralcem oziroma izvajalcem obdelave odpadkov. Nosilec nameravanega posega namerava preko pooblaščenega predelovalca gradbenih odpadkov odpeljati z lokacije beton, mešanico betona in opek, les, asfalt ter zemeljski izkop, medtem, ko bo umetne mase, steklo in kovine predal zbiralcem odpadkov. Na gradbišču bodo poleg gradbenih odpadkov nastajali še mešani komunalni odpadki in ločeno zbrane frakcije komunalnih odpadkov zaradi delavcev na gradbišču, ki se bodo predali izvajalcu obdelave z dovoljenjem za ravnanje s tovrstnimi odpadki. Med gradnjo mora biti zagotovljeno, da bodo izvajalci odpadke hranili ali skladiščili tako, da ne bo prišlo do onesnaženja okolja in bo zbiralcu gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihov prevzem ali prevozniku gradbenih odpadkov za njihovo odpremo. Ob upoštevanju vseh ukrepov, ki izhajajo iz veljavnih predpisov in ukrepov, določenih v točki I./3.1 izreka te odločbe, ki se nanašajo na ravnanje z odpadki, ministrstvo vpliv nameravanega posega



na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben oziroma ugotavlja, da je nameravani poseg z vidika nastajanja odpadkov sprejemljiv.

#### Obratovanje

Vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov v času obratovanja se ocenjuje kot manj pomemben, saj se bodo vsi odpadki zbirali po ustaljenem redu, del odpadkov pa se bo do odvoza hranil na novem zbirnem mestu ob novem objektu. Odpadki se bodo predajali ustreznim zbiralcem in upravljalcem (pooblaščenim organizacijam) za zbiranje in predelavo odpadkov. Ministrstvo vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

#### Vibracije

Na zemljiščih in v njihovi neposredni bližini v obstoječem stanju ni pomembnejših virov vibracij. Ceste v okolici nameravanega posega so asfaltirane.

#### Gradnja

Vibracije, ki se neposredno širijo v okolje v obliki občasnih sunkov ali stalnih nihajev, so lahko posledica cestnega tovornega prometa, uporabe nekaterih strojev in naprav ali nekaterih aktivnosti (kot npr. razstreljevanje, rušenje, vrtanje, pretovarjanje, ipd.), širjenje vibracij v okolje pa je odvisno od številnih faktorjev (zgradbe tal, namestitve strojev, stanja cest, itd.). Pri nameravanem posegu bodo vibracije v času gradnje posledica izvajanja nekaterih gradbenih del, kot so npr. zemeljska dela (izkop, zaščita gradbene jame, temeljenje), natovarjanje tovornih vozil z zemeljskim izkopom, prevozi težkih tovornih vozil ipd. Cestni transport za potrebe gradnje bo izven območja gradbišča potekal po asfaltiranih javnih cestah, na katerih je hitrost vožnje v naseljih omejena. Pri gradnji se bo uporabljalo lažje vibracijske stroje in ne več kot en stroj hkrati. Morebiten vpliv med gradnjo bo kratkotrajen, začasen, reverzibilen in zaznaven predvsem neposredno na gradbišču (ob posameznem delovnem stroju).

Med gradnjo se bo izvajal (v skladu s pogoji ZVKDS) natančen in podroben monitoring gradu Golnik, merilo se bo pospeške in hitrost vibracij in po potrebi znižalo njihovo intenziteto. Vpliv vibracij v času gradnje pri ustrezni organizaciji del na gradbišču in upoštevanju ukrepa ZVKDS, ki je določen tudi v točki II./4.1 izreka te odločbe, ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

#### Obratovanje

Predviden bolnišnični objekt v času obratovanja ne bo vir širjenja vibracij v okolje. Vpliva vibracij v času obratovanja ne bo.

### **Veljavnost odločbe**

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-1 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

### **Stroški**

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. ZUP, je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada. Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

**Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vložijo neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Ta upravni akt je bil izdan kot fizična kopija dokumenta v elektronski obliki. V skladu z drugim odstavkom 65.b člena Uredbe o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21, 68/22, 135/22 in 77/23) vas seznanjamo, da lahko zahtevate, da se vam pošlje izvirnik dokumenta na elektronski naslov ali potrdi skladnost kopije dokumenta z izvirnikom. Uveljavljanje te zahteve ne vpliva na vaš pravni položaj oziroma tek roka, ki je začel teči z vročitvijo kopije.

mag. Irena Lapuh  
sekretarka

mag. Tanja Bolte  
generalna direktorica Direktorata za okolje

**Vročiti:**

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: Studio Pirss d.o.o., Rozmanova ulica 13, 1000 Ljubljana (za: Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana) - osebno.

**Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:**

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in energijo, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti ([gp.irsoe@gov.si](mailto:gp.irsoe@gov.si));
- Mestna občina Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj – po elektronski pošti ([mok@kranj.si](mailto:mok@kranj.si));
- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti ([gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si));
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Kranj, Tomšičeva ulica 7, 4000 Kranj – po elektronski pošti ([tajništvo.kr@zvkds.si](mailto:tajništvo.kr@zvkds.si));
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja zgornje Save, Ulica Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj, – po elektronski pošti ([gp.drsv@gov.si](mailto:gp.drsv@gov.si)).