



Številka: 35431-52/2023-2550-12

Datum: 15. 5. 2023

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 in 18/23-ZDU-1O) v predhodnem postopku za poseg: nadgradnja/predelava prostorov pakirnice aseptičnih izdelkov (PAI), hladilnica ZESSLY, vzhodni prizidek stare tabletarne in visoko regalno skladišče, nosilcu nameravanega posega, Lek farmacevtska družba d.d., Verovškova ulica 57, 1526 Ljubljana, ki ga po pooblastilu predsednika uprave Roberta Ljoljo in članice uprave Ksenije Butenko Černe zastopa E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana, naslednjo

## O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: nadgradnja/predelava prostorov pakirnice aseptičnih izdelkov (PAI), hladilnica ZESSLY, vzhodni prizidek stare tabletarne in visoko regalno skladišče, na zemljiščih:
  - pakirnica aseptičnih izdelkov (PAI): k.o. 1740 Spodnja Šiška s parcelnimi št. 1592 (del), 1606/4 (del);
  - hladilnica Zessly: k.o. 1740 Spodnja Šiška s parcelnimi št. 1598/1 (del), 1606/4 (del), 1608/3;
  - prizidek stare tabletarne: k.o. 1740 Spodnja Šiška s parcelnimi št. 1598/1 (del), 1598/2 (del), 1606/4 (del);
  - visoko regalno skladišče 2-8 C: k.o. 1740 Spodnja Šiška s parcelnimi št. 1605 (del), 1606/1 (del) in 1606/4 (del),nosilca nameravanega posega Lek farmacevtska družba d.d., Verovškova ulica 57, 1526 Ljubljana, **ni potrebno** izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

## Obrazložitev

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo), je dne 14. 3. 2023 s strani nosilca nameravanega posega, Lek farmacevtska družba d.d., Verovškova ulica 57, 1526 Ljubljana, ki ga po pooblastilu predsednika uprave Roberta Ljoljo in članice uprave Ksenije Butenko Černe zastopa E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), prejelo vlogo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: nadgradnja/predelava prostorov pakirnice aseptičnih izdelkov (PAI), hladilnica ZESSLY, vzhodni prizidek stare tabletarne in visoko regalno skladišče, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 in 18/23 – ZDU-1O, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi je nosilec nameravanega posega priložil naslednjo dokumentacijo:

- Strokovno oceno možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: nadgradnja/predelava prostorov pakirnice aseptičnih izdelkov (PAI), hladilnica ZESSLY, vzhodni prizidek stare tabletarne in visoko regalno skladišče, ki jo je pod št. 400423-dn dne 8. 3. 2023 pripravilo podjetje E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana;
- Pooblastilo za zastopanje z dne 10. 3. 2023;
- Potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 eur z dne 14. 3. 2023.

Vlogo je nosilec nameravanega posega dne 6. 4. 2023 in 11. 4. 2023 dopolnil s/z:

- Strokovno oceno možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: nadgradnja/predelava prostorov pakirnice aseptičnih izdelkov (PAI), hladilnica ZESSLY, vzhodni prizidek stare tabletarne in visoko regalno skladišče, ki jo je pod št. 400423-dn dne 8. 3. 2023, dopolnitev 6. 4. 2023 pripravilo podjetje E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana;
- Gradbenim dovoljenjem za dozidavo skladišča, ki ga je pod št. 351-2232/2016-18 z dne 3. 1. 2017 izdala Upravna enota Ljubljana, Izpostava Šiška, Trg prekomorskih brigad 1, 1000 Ljubljana;
- Gradbenim dovoljenjem za dozidavo objekta PFI zaradi postavitve naprav za povečanje hladilnih kapacitet, ki ga je pod št. 351-523/2017-20 z dne 31. 1. 2018 izdala Upravna enota Ljubljana, Izpostava Šiška, Trg prekomorskih brigad 1, 1000 Ljubljana;
- Gradbenim dovoljenjem za odstranitev požarnega stopnišča in za prizidavo k proizvodnemu objektu za kapsuliranje (OTO2), ki ga je pod št. 351-2431/2017-9 z dne 17. 5. 2018 izdala Upravna enota Ljubljana, Izpostava Šiška, Trg prekomorskih brigad 1, 1000 Ljubljana;
- Gradbenim dovoljenjem za postavitve nadstrešnice za kolesarnico in kadišnico in gradnjo objekta za postavitve diesel agregatov, ki ga je pod št. 351-946/2017-17 z dne 12. 2. 2018 izdala Upravna enota Ljubljana, Izpostava Šiška, Trg prekomorskih brigad 1, 1000 Ljubljana;
- Gradbenim dovoljenjem za gradnjo prizidka k objektu RC2, ki ga je pod št. 351-2281/2018-13 z dne 6. 6. 2019 izdala Upravna enota Ljubljana, Izpostava Šiška, Trg prekomorskih brigad 1, 1000 Ljubljana;
- Gradbenim dovoljenjem za gradnjo prizidka na južni strani visoko regalnega skladišča, ki ga je pod št. 351-3562/2019-6 z dne 13. 2. 2020 izdala Upravna enota Ljubljana, Izpostava Šiška, Trg prekomorskih brigad 1, 1000 Ljubljana;
- Gradbenim dovoljenjem za gradnjo prizidka k objektu OTO2, ki ga je pod št. 351-613/2020-13 z dne 10. 12. 2020 izdala Upravna enota Ljubljana, Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana;
- Gradbenim dovoljenjem za rekonstrukcijo in nadzidavo dela proizvodnih objektov stare in nove tabletarne, ki ga je pod št. 351-476/2021-6 z dne 17. 6. 2021 izdala Upravna enota Ljubljana, Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana;
- Odločbo, ki jo je pod št. 351-603/2023-6 z dne 30. 3. 2023 izdala Upravna enota Ljubljana, Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana;
- Gradbenim dovoljenjem za širitev proizvodnje aseptičnih izdelkov, novogradnjo objekta 70, Lek Ljubljana, ki ga je pod št. 351-3380/2021-8 z dne 31. 1. 2022 izdala Upravna enota Ljubljana, Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrty odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Prvi odstavek 3.a člena citirane uredbe določa, da se predhodni postopek izvede za poseg v okolje iz prvega odstavka prejšnjega člena, ki sam po sebi ne dosega višine pragu, ki je za to vrsto posega določena v prilogi 1 te uredbe, če skupaj z drugimi že izvedenimi ali nameravanimi posegi v okolje tvori kumulativni poseg v okolje, ki višino tega pragu ali njen večkratnik prvič doseže ali preseže.

V 2. točki prvega odstavka 1.a člena citirane uredbe je obrazloženo, da je kumulativni poseg v okolje, poseg v okolje, ki je sestavljen iz dveh ali več posegov v okolje iste vrste, ki so med seboj funkcionalno in ekonomsko povezani; posegi v okolje so funkcionalno povezani, če se meje posegov v okolje dotikajo, prekrivajo ali so v neposredni bližini, zlasti, če so del iste industrijske, obrtne, trgovske, poslovne cone, logističnega centra ali drugega zaokroženega urbanističnega projekta ali če eden od posegov v okolje omogoča dejavnost, ki je vzrok ali pogoj oziroma podpora izvedbi ali obratovanju drugega posega v okolje, ali so posegi v okolje povezani s skupnimi tehnološkimi procesi; posegi v okolje so ekonomsko povezani, če je njihov nosilec ista oseba ali več oseb, ki so medsebojno povezane kot povezane družbe v skladu s predpisi, ki urejajo gospodarske družbe.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega izgradnjo naslednjih gradbenih posegov:

- nadgradnja/predelava prostorov PAI 219 m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine (v nadaljevanju BTP),
- hladilnica Zessly 79 m<sup>2</sup> BTP,
- vzhodni prizidek Stare tabletarne 1.834,10 m<sup>2</sup> BTP,
- visoko regalno skladišče VRS 2-8°C 640 m<sup>2</sup> BTP.

Nadzemna višina in največja globina predvidenih objektov je:

- nadgradnja/predelava prostorov PAI: +5,25 m, -1,43 m
- hladilnica Zessly: +4,9 m, -1,70 m,
- vzhodni prizidek Stare tabletarne: +17 m, -2,09 m,
- visoko regalno skladišče VRS 2-8°C: +25,85 m, -3,20 m.

Skupna bruto tlorisna površina načrtovanih objektov znaša 2.772,1 m<sup>2</sup> in ne dosega pragu za izvedbo predhodnega postopka (10.000 m<sup>2</sup> BTP) iz točke G.II.1.11 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje. Prav tako predpisanih pragov ne dosegajo nadzemne višine in največje globine načrtovanih objektov.

Vendar pa nameravani poseg po definiciji tvori kumulativni poseg z obstoječimi proizvodnimi objekti na obravnavani lokaciji, saj gre pri predmetni zadevi za istovrstne posege v okolje, pri katerih so meje posegov v neposredni bližini oz. so del istega kompleksa (prostorska oz. funkcionalna povezanost), hkrati pa je nosilec posegov ista pravna oseba (ekonomska povezanost). Upoštevajoč bruto tlorisno površino nameravanega posega (2.772,1 m<sup>2</sup>) in bruto tlorisno površino obstoječih objektov, dovoljenih po 22. 7. 2014, ko je stopila v veljavo Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (24.508 m<sup>2</sup>), znaša skupna bruto tlorisna površina 27.208,1 m<sup>2</sup> in presega prag 10.000 m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine, zato je za nameravani poseg obvezna izvedba predhodnega postopka v skladu s točko G.II.1.1 Priloge 1 v povezavi s prvim odstavkom 3.a člena in 2. točko prvega odstavka 1.a člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

## Ugotovitveni postopek

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-52/2023-2550-2 z dne 5. 4. 2023 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 11. 4. 2023 do 10. 5. 2023.

V tem času na ministrstvo ni bila posredovana nobena pripomba. Prav tako v tem času ministrstvo ni prejelo nobene zahteve za vstop.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

### Opis obstoječega stanja

Nameravani poseg je predviden v mestni občini Ljubljana, na območju industrijske cone v Spodnji Šiški, ki je v severnem delu mesta Ljubljane. Lokacija nameravanega posega je znotraj industrijskega kompleksa nosilca nameravanega posega.

Območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga in 63/16, 12/17-pop., 12/18-DPN in 42/18). Območje nameravanega posega se nahaja v enoti urejanja prostora - EUP ŠI-408 z namensko rabo IG – gospodarske cone. Na območju velja tudi Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja ŠP2/1 Litostroj - del (Uradni list RS, št. 61/99, 76/06 in 78/10), oznaka prostorske enote: ŠP2/1 - Litostroj, funkcionalna enota F12.

### Opis nameravanega posega

#### Pakirnica aseptičnih izdelkov (PAI):

v sklopu obstoječega kompleksa Lek, stojita objekt 9 (pakirnica aseptičnih izdelkov) in objekt 10 (servisne dejavnosti). Del obstoječega objekta 10 je v južnem delu funkcionalno povezan z objektom 9. Obstoječi objekti 9 in 10 se nahajata ob zahodnem robu funkcionalne enote F12 območja Lek Ljubljana.

Na objektu 10 je predvidena izvedba rekonstrukcije in nadzidave severnega dela objekta in prizidava na vzhodni strani ter rekonstrukcija manjšega dela objekta 9. V sklopu rekonstrukcije objekta 10 je predvidena nova razporeditev prostorov, notranja povezava z objektom 9 in novi vhod na severni fasadi z nadstreškom. Nadzidava objekta 10 bo obsegala nadzidavo za potrebe tehničnega prostora (nadzidava A) in nadzidavo za vgradnjo visoko regalnih skladiščnih omar kardex (nadzidava B). Na vzhodni fasadi objekta 10 je predvidena prizidava novega elektro prostora in vetrolova (prizidava C). Rekonstrukcija dela objekta 9 je predvidena s prenovo garderob in sanitarij, izvedbo novega vhoda z nadstreškom v garderobe in zunanjih stopnic na streho na zahodu ter izvedbo dodatnega evakuacijskega izhoda na vzhodu.

#### Programska zasnova

Obstoječi objekt 10 je v južnem delu že funkcionalno združen v skupni proizvodni prostor z objektom 9. Severni del objekta 10 je trenutno fizično ločen od južnega s steno v osi 12. Z rekonstrukcijo se bo severni del objekta 10 povezal z proizvodnim prostorom.

## Objekt 10

V sklopu rekonstrukcije severnega dela objekta 10 je predvidena nova razporeditev prostorov, notranja povezava s objektom 9 in novi vhod na severni fasadi z nadstreškom. Znotraj območja obdelave je severni del objekta 10 razdeljen na štiri funkcionalne sklope:

1. Vhod z garderobami in sanitarijami za moške - pozicioniran je v severozahodnem vogalu objekta;
2. Proizvodni prostori - pozicionirani so vzdolž severne in vzhodne fasade in se bodo preko novega hodnika navezali na obstoječe proizvodne prostore objekta 9 in 10;
3. Obstoječi skladiščni prostori s kardex omarami in prostorom Novec - pozicionirani so ob osi 12 na sredini in na zahodni strani. Skozi prostor Novec je predvidena nova evakuacijska pot proti zahodu iz skladiščnega dela. V sklopu nadzidave B bodo obstoječi skladiščni prostori nadvišani na višino +22.10;
4. Tehnični prostor - V sklopu prizidave A je v nadstropju predviden nov tehnični prostor za potrebe strojnih inštalacij, ter nov elektro prostor sklopu prizidave C. V sklopu prizidave C je predviden novi vetrolov na obstoječem vhodu.

Tlorisni gabarit objekta 10:

Rekonstrukcija pritličja	19,8 m x 23,2 m
Prizidava A - pritličje	20,5 m x 2,2 m
Prizidava A - nadstropje	20,5 m x 7,0 m
Prizidava B	15,8 m x 9,0 m
Prizidava C	8,1 m x 2,2 m

Etažnost objekta: P + 1N

Kota pritličja: ±0,00 m = 305,78 m.n.v

Max. višina objekta 10 - venec: +5,25 m nad koto pritličja (311.03 m.n.v)

Max. višina nadzidave tehnični prostor – venec: +10,25 m nad koto pritličja (316.03 m.n.v)

Max. višina nadzidave kardex - venec: +22,05 m nad koto pritličja (327.83 m.n.v)

Max. višina elektro prostor - venec: +4,05 m nad koto pritličja (309.83 m.n.v)

## Objekt 9

Predelava obstoječega vhoda in obstoječih moških in ženskih garderob in sanitarij v nove garderobe in sanitarije za ženske in zunanje obiskovalce. Umestitev novih zunanjih stopnic za dostop na streho ter izvedba novih evakuacijskih izhodov iz objekta 9.

Tlorisni gabarit objekta 9:

Pritličje – rekonstrukcija: 13,9 m x 7,2 m

Zunanje stopnice: 10,0 m x 1,3 m

Etažnost objekta: P + 1N

Kota pritličja: ±0,00 m = 305,78 m.n.v

Max. višina objekta 9 – venec (obstoječe): +5,25 m nad koto pritličja (311.03 m.n.v)

## Hladilnica Zessly

V sklopu obstoječega kompleksa Lek, se bodo ob obstoječem objektu stare tabletarne (v nadaljevanju ST) dogradili prostori za novo hladilnico. Zaradi izvedbe dostopa do hladilnice je potrebno izvesti preboj v zunanjo steno obstoječega objekta ST. Delno se bo porušila in prilagodila obstoječa nadstrešnica ob objektu. Na strehi objekta ST se bo za potrebe hladilnice namestil agregat (z jekleno podkonstrukcijo).

## Programska zasnova

Nova hladilnica bo izvedena kot prizidek obstoječemu objektu ST. Objekt bo imel tri prostore. Prostor z oznako »F036« bo zamrzovalnica, v kateri bo temperatura  $-25^{\circ}\text{C}\pm 4^{\circ}\text{C}$ . Prostor z oznako »F036a« bo prehodni prostor v kateri bo temperatura  $5^{\circ}\text{C}\pm 3^{\circ}\text{C}$ . Prostor z oznako »F036b« bo prostor za testiranje vzorcev.

Načrtovani objekt bo pravokotne oblike z daljšima stranicama obrnjenima proti severu in jugu, s krajšima pa proti vzhodu in zahodu. Dostop v objekt bo z zahodne strani, preko hodnika obstoječega objekta ST.

Tlorisni gabariti

Tlorisni gabarit objekta: 9,44 m x 6,12 m

Etažnost objekta: P

Kota pritličja: +0,03 m = 306,03 m.n.v

Max. višina objekta - venec: +4,90 m = 310,90 m.n.v

#### Vzhodni prizidek ST

ST je sestavljena iz objekta 2 (pakirnice) in objekta 1 (proizvodnega obrata stara farmacija). ST so na vzhodni strani prizidani objekt za nenevarne odpadke (objekti 24 in 19) in toplotna postaja (objekt 14).

Nosilec nameravanega posega namerava zgraditi novi prizidek k ST v območju pakirnice, oz. k objektu 2. Zaradi predvidene prizidave je potrebno odstraniti objekt 24 in del objekta 19, ki se bo rekonstruiral. Prizidava je predvidena za povečanje kapacitet in razširitev dejavnosti pakirnih linij iz objekta 2. Prizidava bo funkcionalno in inštalacijsko povezana s obstoječim objektom 2.

Objekt 2 je priključen na interno vodovodno, toplovodno, plinsko, kanalizacijsko, električno, telefonsko in tehnološko omrežje. Predvidena prizidava bo na gospodarsko javno infrastrukturo priključena preko obstoječih priključkov obstoječega objekta. Zaradi predvidenega posega se kapacitete in moči obstoječih internih priključkov in vodov območja Lek ne bodo spremenile, zato so priključki na gospodarsko javno infrastrukturo ustrezni in ostanejo obstoječi. Na območju prizidave je predvidena predelava obstoječe interne meteorne kanalizacije ter kanalizacije internega električnega in telekomunikacijskega omrežja. Potrebe glede parkirnih mest ostanejo nespremenjene. Število zaposlenih se s prizidavo in rekonstrukcijo ne bo povečalo.

#### Programska zasnova

Vzhodni prizidek bo sestavljen iz pritličja, 1. nadstropja in 2. nadstropja. Pritličje bo namenjeno pakirnici z dvema pakirnima linijama, prostoru za šprinkler in prostoru za odpadni material. V jugovzhodnem vogalu bo imelo dvigalo in stopnišče. Pritličje dozidave bo z pritličjem obstoječe pakirnice objekta ST povezano v skupno funkcionalno celoto. 1. nadstropje bo namenjeno pakirnici z dvema pakirnima linijama. V jugovzhodnem vogalu bo imelo dvigalo in stopnišče. Na severozahodnem vogalu bo evakuacijski izhod z zunanjimi stopnicami. 2. nadstropje bo namenjeno tehničnim prostorom za namestitev strojne in pomožne tehnološke opreme. Na severozahodnem vogalu bo evakuacijski izhod z zunanjimi stopnicami.

Tlorisni gabariti objekta:

osrednji del objekta 1:	7,20 m x 39,70 m
del stopnišča, ki se drži južne fasade	3,50 m x 1,57 m
nakladalna rampa na južni strani	3,56 m x 2,06 m
nadstrešek, ki se drži volumna nakladalne rampe	2,13 m x 2,84 m
pritlični del na severni strani objekta	8,34 m x 7,42 m + 1,82 m x 3,50 m
nadstrešek nad vhodom v šprinkler postajo na severni strani	1,82 m x 4,84 m
1. nadstropje na severni strani 1	2,89 m x 3,22 m
evakuacijsko stopnišče 1. nadstropje	1,36 m x 4,48 m + 1,36 m x 2,27 m
evakuacijsko stopnišče 2. nadstropje	5,29 m x 1,36 m

Etažnost objekta: P+2N

Kota pritličja: ±0,00m = 306.06 m.n.v

Max. višina objekta venec: +17.00 m

teren: -1.09 m

### Objekt visoko regalno skladišče VRS 2-8°C

V sklopu obstoječega kompleksa Lek je predvidena izgradnja prizidka skladišča, vezanega na obstoječo tehnologijo in logistiko. Osnovni namen predvidene dozidave objekta je zagotovitev shrambe za artikle pod posebnim temperaturnim režimom - hladna veriga ter zagotovitev ustreznih servisnih in pisarniških prostorov za dejavnosti v razširjenem objektu.

#### Programska zasnova

Nosilec nameravanega posega namerava v naslednjih letih povečati proizvodnjo izdelkov, za katere se zahteva hladna veriga, proizvodnja in skladiščenje v temperaturnih območjih 2-8°C. Za potrebe širjenja proizvodnje namerava zgraditi novo avtomatsko visoko regalno skladišče (VRS) z vstopno/izstopnim delom v obstoječem nizko regalnem skladišču (NRS). Nova dozidava bo namenjena skladiščenju materialov, polizdelkov in izdelkov na temperaturi 2-8°C.

Širitev predvideva:

- izgradnjo visoko regalnega skladišča VRS 2-8°C, kapacitete 2.000 paletnih mest;
- avtomatski transportni sistem, kot povezava med novim VRS 2-8°C, obstoječim NRS, obstoječim VRS ter novim objektom 70;
- selitev pisarne za obdelavo kontra vzorcev na novo lokacijo;
- izgradnjo novega tehničnega prostora (energetika, HVAC...) kot nadzidava objekta NRS;
- izgradnjo novega požarnega stopnišča za zagotovitev evakuacije iz obstoječih prostorov NRS in evakuacije z novo predvidenega tehničnega prostora na strehi NRS;

Skrajni vzhodni vogal v obstoječem objektu NRS bo namenjen manipulaciji palet za prevzem in odpremo tudi v novo predvideno dozidavo VRS 2-8. Streha NRS se nadgradi za tehnični prostor (hladilni agregati in klimati za VRS).

Novo skladišče bo opremljeno z avtomatskim sistemom gašenja – šprinkler in požarnim javljanjem.

#### Opis in zasnova objekta

Dozidava in nadzidava se dotika treh ločeno zgrajenih delov kompleksa na F12:

##### 1. Obstoječi objekt VRS (severno od predvidene dozidave):

obstoječi objekt VRS, h kateremu se nameravata izvesti prizidava, je bil zgrajen v skladu z gradbenim dovoljenjem št. 3515-556/2003-64102 z dne 16. 4. 2004.

Etažnost: K+P+medetaža+5

Kota pritličja:  $\pm 0.00 = 306.00$  n.m.v (80 cm nad koto terena)

Kota venca objekta: +25.85 nad koto pritličja

Kote etaž: K -8.00 (požarni bazen); -6.50 (šprinkler postaja); -2.11 (VRS); P  $\pm 0.00$

Medetaža +4.23; (kota venca strehe nad delom medetaže) +7.75; 1.N +7.03; 2.N +10.53; 3.N +14.03; 4.N +17.53; 5.N +21.03; venec strehe +25.85

Konstrukcija: Temelji - AB temeljna plošča

Klet - AB stene, AB medetažna plošča

Nad koto pritličja – jekleni stebri, nosilci, Hibond medetažne plošče

Streha – jekleno ostrešje, ravna streha

Pretežni del obstoječega objekta je namenjen skladiščenju (visoko regalno avtomatizirano skladišče – enovišinski prostor od kote -2.11 do strehe +25.36), manjši del na jugovzhodni strani pa je večetažen in v kleti namenjen za požarni bazen, tehnične prostore, v pritličju za servisne prostore proizvodnje, v medetaži, 1., 2. in 3 nadstropju za pisarniške prostore pakirnice ter v 4. in 5. nadstropju za tehnične prostore - klima strojnico.

##### 2. Obstoječe nizkoregalno skladišče NRS 2-8°C z ekspeditom (zahodno od predvidene dozidave):

obstoječi objekt nizkoregalnega skladišča z ekspeditom NRS 2-8°C, h kateremu se nameravata izvesti prizidava in nadzidava, je bil zgrajen v skladu z gradbenim dovoljenjem št. 351-2232/2016-18 z dne 3. 1. 2017 ter z odločbo o spremembi gradbenega dovoljenja št. 351-2039/2017-8 z dne 31. 7. 2018. V skladu z navedenim gradbenim dovoljenjem in odločbo o spremembi gradbenega

dovoljenja je bila že predvidena dozidava VRS skladišča, vendar v drugačnih/ manjših gabaritih, tako da se za tokrat obravnavano dozidavo pridobiva novo gradbeno dovoljenje.

Etažnost: P+1

Kota pritličja:  $\pm 0.00 = 306.00$  n.m.v (80 cm nad koto terena)

Kota venca objekta: +10.05 nad koto pritličja

Konstrukcija: Temelji - AB temeljna plošča

Nad temeljno ploščo – jekleni stebri, nosilci, Hlbond medetažne plošče

Streha – jekleno ostrešje, ravna streha

3. Obstoječe skladišče kontravzorcev (vzhodno od predvidene dozidave):

obstoječi objekt skladišča kontravzorcev, h kateremu se nameravata izvesti prizidava in nadzidava, je bil zgrajen v skladu z gradbenim dovoljenjem št. 351-3562/2019-6 z dne 13. 2. 2020.

Etažnost: P+medetaža+5 (enako kot pisarniški del obstoječega objekta VRS), v delu kardex omar je objekt enoprostoren v celotni višini. V jugovzhodnem vogalu je objekt pritličjen

Kota pritličja:  $\pm 0.00 = 306.00$  n.m.v. (80 cm nad koto terena)

Kota venca objekta: +25.85 m nad koto pritličja (enaka višini obstoječega objekta VRS)

Konstrukcija: Temelji - AB temeljna plošča in pasovni temelji na benoto pilotih

Obstoječi objekti NRS in VRS sta skupaj nepravilne tlorisne dimenzije 135 m x 61 m, površine 2801.9 m<sup>2</sup> NRS in 2.948.9 m<sup>2</sup> VRS. Višina obstoječega nizko regalnega skladišča je 7,5 m; visoko regalnega pa 25,85 m. V sklopu projekta se bo obstoječi objekt, na južni strani razširil na VRS 2-8°C.

Predvidi se izgradnja VRS s kapaciteto 2.000 paletnih mest, okvirne tlorisne dimenzij 57,5 m x 5,5 m s skupno površino ca. 315,0 m<sup>2</sup> ter notranje višine do 26,3 m. Skladišče bo namenjeno za skladiščenje bulka, kjer je potrebna temperatura hranjenja 2-8°C. Eventualno se kapacitete zapolni s FDF, ki imajo podobne zahteve hranjenja.

Predviden je transport v vse smeri. Torej obojestransko:

- Obstoječi VRS novi VRS 2-8°C
- Obstoječi NRS novi VRS 2-8°C
- Novi objekt 70 novi VRS 2-8°C

Za vertikalni transport se uporabi že predvideni sistem, ki je namenjen za objekt 70 in omogoča dovod/odvod v dveh nivojih na koti 0.00 in koti +2.96 m.

Kote posameznih etaž so usklajene z obstoječimi objekti, na katere se bo funkcionalno - logistično dozidani VRS 2-8°C navezoval:

Dozidava VRS 2-8°C:

Kota kleti (K): -2.11

Kota pritličja : 0.00 (glede na transport iz NRS)

Etažnost: enoprostoren objekt

Kota pritličja:  $\pm 0.00 = 306.00$  n.m.v (80 cm nad koto terena)

Kota venca objekta: +25.85 nad koto pritličja

Višina predvidenega objekta dozidave VRS 2-8°C je enaka višini obstoječega objekta VRS.

Nadzidava NRS 8 za strojnico za VRS 2-8°C:

Kota tal v novi strojnici ( nadzidava NRS): +9.20

Kota venca strehe nadzidave NRS (za strojnico): +16.05

Nadzidava jugovzhodnega vogala Skladišča kontravzorcev:

Kota tal v novi pisarni ( nadzidava NRS): +3.91

Kota venca strehe nadzidave jugovzhodnega vogala (za pisarno): +7.75

Skupna bruto tlorisna površina do polne višine zaprtih in v celoti pokritih prostorov predvidene dozidave in nadzidave znaša 640 m<sup>2</sup>.

Za zagotavljanje varovanja pred požarom se zagotovi evakuacijske izhode na fasadi dozidave VRS 2-8°C ter nove požarne stopnice na južni fasadi NRS objekta, ki bodo nadomestile obstoječe



požarne stopnice, ki se jih zaradi dozidave poruši. Novo požarno stopnišče mora omogočiti evakuacijo tudi z nadzidave, iz strojnice nad obstoječim NRS objektom.

Strojne in električne instalacije objektov dozidave VRS 2-8°C in nadzidave NRS in pisarne na jugovzhodnem vogalu skladišča kontravzorcev.

Dozidava VRS 2-8°C bo obsegala naslednje:

- nov hladilni sistem -5/0: postavitve dveh novih hladilnih kompresorjev -5°- 0°C
- nov HVAC sistem
- nadgradnjo obstoječega šprinkler sistema
- razvod iz obstoječega sistema komprimiran zrak 6 bar - ZRK
- razvod iz obstoječega sistema kanalizacije
- električne instalacije namenjene napajanju objekta, energetske in tehnološke opreme
- razširitev sistema javljanja požara, telekomunikacijskih instalacij, pristopne kontrole, videonadzora
- postavitve sistema vodenja in nadzora energetike in HVAC
- razširitev sistema AMS za potrebe novega dela NRS in VRS

Objekt se bo priključeval na obstoječi sistem ogrevne vode na lokaciji. Objekt ne bo imel priključka na vodovodno omrežje. Objekt ne bo imel priključka za odvod industrijske odpadne, niti fekalne vode. Odvod padavinske vode s strehe se bo vršil preko novega priključka na obstoječi zbirni sistem odvajanja padavinskih vod na južno stran, kjer potekajo v tleh parkirišča vsi razvodi GJl instalacij.

Gradnja pakirnice aseptičnih izdelkov (PAI) bo po oceni projektanta trajala ca. 8 mesecev. Gradbišče bo obsegalo skupno površino približno 1.500 m<sup>2</sup>. Gradnja po potekala v eni fazi, ki je razdeljena na več etap.

Gradnja hladilnice Zessly bo, po oceni projektanta trajala ca. 4 mesece. Gradbišče bo obsegalo skupno površino približno 300 m<sup>2</sup>. Gradnja po potekala v eni fazi, ki je razdeljena na več etap.

Gradnja vzhodnega prizidka ST bo po oceni projektanta trajala ca. 12 mesecev. Gradbišče bo obsegalo skupno površino približno 2.000 m<sup>2</sup>. Gradnja po potekala v treh fazah. Posamezna faza je razdeljena na več etap.

Gradnja objekta visoko regalnega skladišča VRS 2-8°C bo po oceni projektanta trajala ca. 12 mesecev, od tega bodo zemeljska in betonska dela trajala ca. 3 mesece. Gradbišče bo obsegalo skupno površino približno 3500 m<sup>2</sup>. Gradnja po potekala v eni fazi, ki je razdeljena na več etap.

Dela na posameznem gradbišču se bodo izvajala od ponedeljka do sobote, v dnevnem času od 7. do 17. ure (ponedeljek – petek) oz. do 16. ure ob sobotah. Ob nedeljah in praznikih gradbišča ne bodo obratovala.

Glede na to, da ni znano, v kakšnem zaporedju se bo izvajala gradnja načrtovanih objektov, se je v predhodnem postopku upošteval najslabši možni scenarij, t.j. hkratno obratovanje vseh gradbišč.

#### Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Območje nameravanega posega se nahaja na ožjem vodovarstvenem območju z manj strogim režimom varovanja (VVO IIB), zavarovanim z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15, 181/21, 60/22 in 35/23-OdlUS). Območje nameravanega posega ne posega na območja enot kulturne dediščine. Najbližji območji kulturne dediščine sta oddaljeni najmanj 20 m zahodno od območja kompleksa Lek d.d., in sicer: EŠD 16661 Ljubljana – Tovarna Litostroj, profana stavbna dediščina in EŠD 1116 Ljubljana – Pot POT, memorialna dediščina. Nameravani poseg se ne nahaja na varovanih območjih po predpisih o ohranjanju narave (zavarovana območja, Natira 2000 območja). Najbližje območje Natura 2000, Sava - Medvode - Kresnice (SAC, SI3000262) - Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (UL RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13- popr., 39/13-

Odl.US, 3/14, 21/16, 47/18) se nahaja v oddaljenosti ca. 2 km severovzhodno od lokacije nameravanega posega. V oddaljenosti ca. 20 m severovzhodno in vzhodno od lokacije nameravanega posega se nahaja Pot spominov in tovarištva (ID 8706), oblikovana naravna vrednota lokalnega pomena - Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15, sklep št. 35600- 46/17 z dne 16. 2. 2018). Ekološko pomembno območje Sava od Mavčič do Save (ID 33500) je oddaljeno ca. 2 km severovzhodno od lokacije nameravanega posega. V oddaljenosti ca. 2 km se nahaja tudi vodotok reka Sava. Območje nameravanega posega se nahaja izven območij poplavne nevarnosti, ni na erozijskem območju, niti na območju varovalnih gozdov ali gozdov s posebnim namenom.

#### Pridobljena mnenja

Organ, ki vodi postopek, mora v skladu s 139. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb, v nadaljevanju ZUP) med postopkom ves čas ugotovljati dejansko stanje in izvajati dokaze o vseh dejstvih pomembnih za izdajo odločbe, tudi o tistih, ki v postopku še niso bila navedena. Skladno s tretjim odstavkom 33. člena ZUP, kjer je določeno, da organ, ki vodi postopek, lahko zaprosi drug organ za pojasnila in podatke, potrebne za ugotovitev dejstev, pomembnih za izdajo odločbe, je ministrstvo za mnenje v tem predhodnem postopku, glede na lokacijo ter značilnosti nameravanega posega zaprosilo:

- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana in
- Direkcijo Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje.

Ministrstvo je dne 14. 4. 2023 prejelo mnenje št. 35019-18/2023-2 z dne 13. 4. 2023 od Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektorja območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju DRSV). DRSV v mnenju navaja, da se lokacija nameravanega posega nahaja v 2B vodovarstvenem območju in da so bila zanj izdana naslednja pozitivna mnenja: št. 35508-7630/2022-3 z dne 14. 12. 2022 – nadgradnja/predelava prostorov pakirnice aseptičnih izdelkov (PAI), št. 35508-672/2023-4 z dne 27. 2. 2023 – hladilnica ZESSLY, št. 35508-796/2023-5 z dne 2. 3. 2023 – vzhodni prizidek stare tabletarne, št. 35508-6458/2021-3 z dne 8. 10. 2021 – visoko regalno skladišče. Na podlagi ugotovljenega DRSV navaja, da za nameravani poseg z vidika vpliva na vodni vir ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Ministrstvo je dne 21. 4. 2023 prejelo mnenje št. 354-39/2023-4 z dne 20. 4. 2023 od Ministrstva za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana, s priložo: Strokovnim mnenjem v predhodnem postopku za nameravan poseg: nadgradnja/predelava prostorov pakirnice aseptičnih izdelkov (PAI), hladilnica ZESSLY, vzhodni prizidek stare tabletarne in visoko regalno skladišče, Lek Ljubljana, ki ga je pod št. 2940-09/1649-23/NP-4302259 dne 19. 4. 2023 pripravil Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Oddelek za zrak, hrup, PVO in aerobiologijo, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor (v nadaljevanju NLZOH). NLZOH v mnenju navaja, da se podjetje Lek d.d. – lokacija Ljubljana nahaja na območju industrijske cone v Spodnji Šiški, ki je v severnem delu mesta Ljubljane. Lokacija nameravanega posega se nahaja znotraj industrijskega kompleksa Lek d.d. – Lokacija Ljubljana. Zemljišče za gradnjo obsega zemljišča s parcelnimi št.:

- pakirnica aseptičnih izdelkov (PAI): k.o. 1740 Spodnja Šiška s parcelnimi št. 1592 (del), 1606/4 (del);
- hladilnica Zessly: k.o. 1740 Spodnja Šiška s parcelnimi št. 1598/1 (del), 1606/4 (del), 1608/3;
- prizidek stare tabletarne: k.o. 1740 Spodnja Šiška s parcelnimi št. 1598/1 (del), 1598/2 (del), 1606/4 (del);
- visoko regalno skladišče 2-8 C: k.o. 1740 Spodnja Šiška s parcelnimi št. 1605 (del), 1606/1 (del) in 1606/4 (del).

Območje nameravanega posega se nahaja v enoti urejanja prostora - EUP: ŠI-408 z namensko rabo: IG – gospodarske cone. Najbližje stavbe z varovanimi prostori v okolici so od območja najbližjega gradbišča (objekt Visoko regalnega skladišča VRS 2-8°C) oddaljene najmanj 160 m južno (Miličniškega ulica), zato lahko med gradnjo kot obratovanjem, pričakujemo manj

pomembne daljinske in kumulativne vplive na okolje, zaradi obremenitve okolja s hrupom in vibracijami ter na kakovost zunanjega zraka, ki pa po oceni NLZOH s stališča njegove pristojnosti varovanja zdravja ljudi ne bodo bistveni. Območje se nahaja na ožjem vodovarstvenem območju s strožjim režimom varovanja (VVO II), zavarovanim z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja, kjer so taki posegi dopustni pod pogoji, zato v primeru izdelane analize tveganja za pozemne vode NLZOH ne pričakuje pomembnih neposrednih vplivov na podzemne vode in posledično na oskrbo prebivalstva s skladno zdravstvo ustrezno pitno vodo. Na podlagi pregleda dokumentacije NLZOH tako ugotavlja, da za nameravani poseg: Nadgradnja/predelava prostorov pakirnice aseptičnih izdelkov (PAI), hladilnica Zessly, vzhodni prizidek stare tabletarne in visoko regalno skladišče, Lek Ljubljana, s stališča njegove pristojnosti, varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

#### Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega:

##### Emisije snovi v zrak in emisije toplogrednih plinov

Na območju LEK – Ljubljana poteka proizvodnja končnih farmacevtskih izdelkov. Na osnovi različnih fizikalnih procesov (mešanja, granuliranja, tabletiranja, emulgiranja, raztapljanja, sterilizacije, ...) se iz farmacevtskih učinkovin in pomožnih surovin izdelujejo zdravila v različnih farmacevtskih oblikah, ki se nato primarno in sekundarno pakirajo. Obratovalni monitoring emisij snovi v zrak se izvaja na večjem številu izpustov v zrak. Večinoma so to odvodi iz tehnoloških naprav in odvodi iz klimatizacijskih sistemov, na katerih se kontrolira koncentracija prahu, na izpustih iz naprav za termično obdelavo odpadnih plinov pa koncentracija celotnih organskih snovi (TOC). V letu 2022 so bile izvedene prve in občasne meritve na 30 izpustih. Kot izhaja iz Poročila o emisiji snovi v zrak, št. poročila: LOM 20220473, 21.11. 2022, ZVD Zavod za varstvo pri delu d.o.o., Ljubljana, so bili vsi rezultati meritev emisijskih koncentracij očiščenih hlapnih organskih spojin izraženih kot celotni ogljik-TOC, kot tudi vsi rezultati meritev emisijskih koncentracij skupnega prahu v času meritev v dovoljenih mejah. Iz obratovalnega monitoringa izhaja, da naprava okolja ne onesnažuje čezmerno z emisijami snovi v zrak.

V času gradnje bodo razpršene emisije snovi v zrak nastajale zaradi izvajanja gradbenih del, in prevozov ter obratovanja tovornih vozil in gradbenih strojev na območju gradbišča.

Emisije snovi v zrak zaradi izgorevanja pogonskih goriv tovornih vozil in delovnih strojev bodo podobne emisijam, ki nastanejo pri prometu z motornimi vozili. Zaradi vetra se bodo le-te minimalno razširile tudi izven območja nameravanega posega, vendar ne bodo imele pomembnega vpliva na kakovost zunanjega zraka.

Gradnja vseh objektov bo predvidoma trajala ca. 12 mesecev, število težkih tovornih vozil (nad 7,5 t) za dovoz in odvoz z gradbišča (vsi posegi hkrati) pa je ocenjeno na največ na dan. Vpliv bo začasen in reverzibilen ter bo najbolj zaznaven na območju nameravanega posega in v okolici dovozne ceste, ki pa je asfaltirana, zato se pomembnejših emisij prahu zaradi tovrnega prometa ne pričakuje.

Z namenom numerične določitve vpliva na kakovost zraka se je izračunala emisija delcev PM<sub>10</sub> zaradi raznovrstnih gradbenih del na gradbišču, ki vključujejo izkope, nalaganje, prevoze gradbene mehanizacije in podobno. Za izračun se je uporabilo metodologijo EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2019, Construction and demolition, Public works and building sites: govori o emisijskih faktorjih za gradnjo in rušenje za delce PM<sub>10</sub>, ki je 1 kg/m<sup>2</sup>/leto za nestanovanjsko gradnjo (tabela 3.3. referenčnega dokumenta). Celotna emisija iz gradbišča, znaša glede na izračun 0,715 t/leto, povprečna letna urna emisija delcev PM<sub>10</sub> pa 0,0817 kg PM<sub>10</sub>/uro.

Iz izračuna je razvidno, da pri tem ne gre za znatne emisije (npr. precej več kot 0,1 kg/uro), ki bi lahko povzročile prekomerno onesnaženost zraka z delci PM<sub>10</sub> in ogrožale zdravje ljudi. Narava delcev, ki se pojavljajo na gradbiščih, je običajno takšna, da so bolj prisotni večji delci, ki se na sorazmerno kratki razdalji hitro usedejo na tla in se tako ne širijo v okolje. Razen tega se bo nameravani poseg odvijal na relativno majhni površini, izvajal se bo samostojno, brez povezave z drugimi posegi v okolici in tudi prašenje ne bo prisotno celotni upoštevan čas gradnje.

Zakonodajne ukrepe oz. pravila ravnanja pri izvajanju gradbenih del na gradbišču, zahteve za gradbeno mehanizacijo in organizacijske ukrepe na gradbišču z namenom preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev, ki pri tem nastajajo, in ki jih je potrebno upoštevati v okviru nameravanega posega, določa Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2).

Ukrepe za preprečevanje emisij prahu pri transportu določajo tudi predpisi s področja cestnega prometa. Pravilnik o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (Uradni list RS, št. 70/11), v 2. členu, med drugim, določa, da mora biti tovor med prevozom v cestnem prometu naložen, pritrjen in zavarovan tako, da ne povzroča škode na cesti in objektih, ne onesnažuje okolja, ne povzroča več hrupa, kot je dovoljeno in se ne razsipa ali pada z vozila, sipki tovor, gradbeni odpadki ter drug material, ki povzroča prašenje, pa mora biti na vozilu naložen, pritrjen in zavarovan tako, da onemogoča prašenje.

Vpliv bo začasen, omejen na čas trajanja gradnje, in reverzibilen. Ministrstvo ocenjuje, da pomembnega vpliva z vidika emisije onesnaževal v zrak in emisije toplogrednih plinov, ob upoštevanju veljavne zakonodaje, ne bo.

Z nameravanim posegom niso predvideni novi izpusti emisij snovi v zrak. Za prezračevanje objekta PAI bodo v uporabi obstoječe klimatske naprave in novi klimati. Prizidek ST bo inštalacijsko povezan z obstoječim objektom. Potencialni viri emisij v zrak iz visoko regalnega skladišča bi lahko bili odvodi iz klimatizacijskih sistemov. Predvideni klimatizacijski sistem bo deloval z obtočnim načinom, pri katerem se večji del zraka po filtraciji in regulaciji temperature vrača v sistem, manjši del pa odvaja v okolje in nadomešča s svežim zrakom. Izstopni zrak iz klimatizacijskih sistemov se pred izpustom v okolje filtrira, v primeru, da vsebuje prašne delce s farmacevtskimi učinkovinami, je končna filtracija z učinkovitimi HEPA filtri. V obravnavanem primeru gre za manipulacijo in skladiščenje neprodušno embaliranih farmacevtskih polizdelkov in izdelkov, pri čemer ne prihaja do onesnaževanja zraka, ki bi zahtevalo njegovo posebno obdelavo pred izpustom v atmosfero. Ogrevanje objektov bo preko obstoječega sistema ogrevane vode. Z izgradnjo novih objektov zaenkrat niso predvidene nove zaposlitve, zato bo promet osebnih vozil zaposlenih in z njimi povezane emisije enake kot v obstoječem stanju. Nosilec nameravanega posega po izvedeni ureditvi ne bo generator novih pomembnih emisij snovi v zrak. Vse obstoječe dejavnosti se bodo v izvajale v enakem obsegu kot doslej.

Ministrstvo ocenjuje, da tudi v času obratovanja nameravanega posega pomembnega vpliva z vidika emisije onesnaževal v zrak in emisije toplogrednih plinov, ob upoštevanju veljavne zakonodaje ne bo.

#### Emisije snovi v vode

V obstoječem stanju na območju obrata Lek - Ljubljana nastajajo padavinske, komunalne in industrijske odpadne vode. Na območju LEK - Ljubljana je urejen ločen kanalizacijski sistem za:

- industrijske odpadne vode, ki preko egalizacijskega bazena prostornine 400 m<sup>3</sup> iztekajo v javno kanalizacijo, ki se zaključi na čistilni napravi (CČN Ljubljana);
- komunalne odpadne vode, ki skupaj s hladilnimi vodami na več lokacijah iztekajo v javno kanalizacijo, ki se zaključi na čistilni napravi (CČN Ljubljana);
- padavinske vode z iztokom v javno kanalizacijo za odvajanje meteornih vod.

V sistemu kanalizacije se nahaja egalizacijski bazen, 8 lovilnikov olj ter 3 maščobni ločevalniki. Velikost, vgradnja, obratovanje in vzdrževanje lovilnikov olj je v skladu s standardom SIST EN 858-2 in so kot gradbeni proizvod načrtovani, preskušeni in označeni v skladu s predpisi, ki urejajo gradbene proizvode.

Nosilec nameravanega posega izvaja monitoring odpadne vode, skladno z zahtevami okoljevarstvenega dovoljenja (št. 35431-6/2016-9 z dne 22.11. 2016 in odločb, št. 35440-1/2017-6 z dne 28. 5. 2018, št. 35440-2/2019-4 z dne 23. 5. 2019, št. 35440-25/2020-5 z dne 20. 8. 2020, št. 35440-14/2021-6 z dne 25. 8. 2021, št. 35447-8/2021-2550-4 z dne 23.12. 2021). Predpisane meritve na iztokih industrijskih odpadnih vod (iztoki V1, V2, V3, V4 in V5), je v letu 2022 izvajal Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano (NLZOH), Kranj. Iz Poročila o obratovalnem monitoringu odpadnih vod za podjetje Lek d.d., Lokacija Ljubljana, za leto 2021, št. 2700-

17/31049-22/LP-KR1-1 Z DNE 14. 4. 2022, NLZOH, izhaja, da naprava po kriteriju preseganja mejnih vrednosti na iztoku iz egalizacijskega bazena (iztok V1) v letu 2022 na tem iztoku ne presega mejnih vrednosti. Po kriteriju čezmernih obremenitev pa je bilo ugotovljeno, da v skladu z 11. členom Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22) naprava na tem iztoku ne obremenjuje okolja čezmerno. Na ostalih merilnih mestih ni bilo ugotovljenega preseganja mejnih vrednosti niti čezmerne obremenitve.

Območje nameravanega posega se nahaja na ožjem vodovarstvenem območju z manj strogim režimom varovanja (VVO IIB), zavarovanim z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja. V preteklosti sta bili na območju Lek – lokacija Ljubljana izdelani dve analizi tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode za dva sosednja objekta, h katerima bo dozidan novi objekt VRS 2-8 °C, in sicer za objekt Shramba kontravzorcev Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode, št. 301118-dn, november 2018, E-NET OKOLJE d.o.o. in za skladišče 2-8°C, Analiza tveganja za onesnaženje, št. 18/2016 PB, avgust 2016, UL, Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo. Slednja je bila izdelana za objekt, ki bo z novim VRS 2-8 °C tudi funkcionalno povezan in je bil grajen s podobnim načinom ter globino temeljenja, zato nosilec nameravanega posega ocenjuje njeno vsebino kot relevantno tudi za nameravani poseg. Kot potencialni viri tveganj so bili registrirani: poškodbe in izpusti transportnih sredstev; poškodbe ovojnine na zdravilih, ki so predmet transporta, in izpust aktivnih substanc; poškodbe in izpusti iz hladilnih agregatov in klimatov; poškodbe in izpusti iz dizel agregata.

Ukrepi za preprečevanje tveganja so izvedba celotnega objekta kot lovilna posoda in priključitev zunanjih manipulativnih površin na vodotesno meteorno kanalizacijo in odvodom v javni kanalizacijski sistem preko zapornega ventila.

Obravnavane so bile tudi omejitve, vezane na fazo izvajanja gradbenih del in omejitve, ki se nanašajo na gradbeni objekt (Priloga 3, Preglednica 1.2 Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja).

V okviru analize tveganja je bila kot primernejša opredeljena deterministična analiza tveganja. Z vidika analize stroškov in koristi predvidenih ukrepov so bili zaradi relativne majhnosti objekta in konceptualne zaokroženosti celotnega obstoječega industrijskega postrojenja, uporabljeni maksimalni zaščitni ukrepi, ki v osnovi presega potrebo po ščititvi zaradi samih onesnaževal v objektu. Analiza tveganja je vključevala: opis ogroženosti vodnega vira in opredelitev scenarijev vpliva na vodni vir; opredelitev onesnaževal z oceno interakcije onesnaževala in okolja; lastnosti zajetja; opredelitev vodnega vira.

V zaključku analize je bilo ugotovljeno, da so se v projektnih rešitvah, ki so bile uporabljene pri oblikovanju navedenega objekta, upoštevali vsi varovalni standardi, zaradi katerih je že ob dejstvu, da se na objektu ne bodo nahajali nevarni odpadki, dodatno poskrbljeno za to, da se vse vode, ki se pojavljajo v notranjosti objekta, kakor tudi na področju zunanjih ureditev objekta zbirajo, čistijo in odvajajo na centralno čistilno napravo Ljubljana.

V času izvajanja gradbenih del odlaganja snovi v tla ne bo, saj se bodo vsi nastali gradbeni odpadki oddali ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Izpust snovi v tla bi bil možen le v primeru izrednega dogodka, kot je npr. trenutno izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila, kar pa se pri predvidenem obsegu gradbenih del in ob ustrezni organizaciji gradbišča ocenjuje kot zanemarljivo možnost, saj se bo v primeru nezgod zagotovilo takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Morebitna začasna skladišča nevarnih snovi (maziv, olj, ipd.) bodo zaščitena pred možnostjo izliva v tla. Zagotovljeno bo ločeno zbiranje gradbenih odpadkov, ki se jih bo čimprej oddalo ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Po končani gradnji se bodo odstranili vsi ostanki začasnih deponij, z gradnjo prizadete površine pa se bodo ustrezno krajinsko uredile. Uporabljeni stroji in transportna vozila bodo redno vzdrževani in servisirani, kar bo zmanjšalo možnost nekontroliranega izlita goriv in drugih nevarnih tekočin.

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode oz. na kakovost voda v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

Industrijske odpadne vode ne bodo nastajale v nobenem izmed predvidenih objektov. Komunalne

odpadne vode se bodo odvajale v javno kanalizacijo, ki se zaključi na centralni čistilni napravi (CČN Ljubljana). Padavinske odpadne vode s streh objektov in utrjenih površin se bodo vodile v padavinsko kanalizacijo. V sistemu padavinske kanalizacije se nahaja 8 lovilnikov olj v skladu s standardom SIST EN 858-2. Glede na navedeno vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

#### Odlaganje / izpusti snovi v tla

V obstoječem stanju se padavinske, komunalne in industrijske odpadne vode ustrezno odvajajo v skladu z OVD.

V času izvajanja gradbenih del odlaganja snovi v tla ne bo, saj se bodo vsi nastali gradbeni odpadki oddali ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Izpust snovi v tla bi bil možen le v primeru izrednega dogodka, kot je npr. trenutno izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila, kar pa se pri predvidenem obsegu gradbenih del in ob ustrezni organizaciji gradbišča ocenjuje kot zanemarljivo možnost, saj se bo v primeru nezgod zagotovilo takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Morebitna začasna skladišča nevarnih snovi (maziv, olj, ipd.) bodo zaščitena pred možnostjo izliva v tla. Zagotovljeno bo ločeno zbiranje gradbenih odpadkov, ki se jih bo čimprej oddalo ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Po končani gradnji se bodo odstranili vsi ostanki začasnih deponij, prav tako se bodo z gradnjo prizadete površine ustrezno krajinsko uredile. Uporabljeni stroji in transportna vozila bodo redno vzdrževani in servisirani, kar bo zmanjšalo možnost nekontroliranega izlita goriv in drugih nevarnih tekočin. Odlaganja / izpustov snovi v tla tudi v času obratovanja ne bo, saj se bodo vsi odpadki oddajali ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, vse zunanje povozne površine bodo asfaltirane. Obstoječe odvajanje padavinskih, komunalnih in industrijskih odpadnih vod je ustrezno urejeno.

Glede na navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega na odlaganje/izpuste snovi v tla v času gradnje in obratovanja ne ocenjuje kot pomemben.

#### Ravnanje z odpadki

V obstoječem stanju se vsi odpadki na lokaciji LEK – Ljubljana zbirajo ločeno, ravnanje z njimi pa poteka v skladu z internim predpisom ravnanja z odpadki na lokaciji Ljubljana. V letu 2021 je na lokaciji Lek nastalo 6.075 t nevarnih odpadkov in 3.665 t nenevarnih odpadkov.

Posledica gradnje objektov bodo gradbeni odpadki. Pričakuje se naslednje vrste gradbenih odpadkov: 17 01 01 beton 17 02 01 les 17 02 02 steklo 17 02 03 plastika 17 03 02 bitumenske mešanice, ki niso zajete v 17 03 01 17 04 02 aluminij 17 04 05 železo in jeklo 17 04 07 mešane kovine 17 05 04 Zemlja in kamenje, ki nista navedena v 17 05 03 17 06 04 izolirni materiali, ki niso zajeti v 17 06 01 in 17 06 03. Nastala bo manjša količina zemeljskega izkopa (približno 2.310 m<sup>3</sup> za vse objekte skupaj), ki ga bo za zasipanje na gradbišču mogoče uporabiti v manjšem delu, preostanek pa bo odpeljan z gradbišča v obdelavo.

Pri začasnem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza bodo upoštevana določila predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki in gradbenimi odpadki. Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala, vsi nastali gradbeni odpadki, vključno z viškom izkopov, bodo oddani ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov. Vpliv nastalih odpadkov v času gradnje ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega je pričakovati manjše povečanje količin odpadkov, ne pa tudi nastanka novih vrst odpadkov. Odpadki se bodo, tako kot v obstoječem stanju, redno odvažali s strani pooblaščenega prevzemnika odpadkov.

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv z vidika ravnanja z odpadki ocenjuje kot manj pomemben.

#### Emisije hrupa

Lokacija nameravanega posega se glede na veljavni prostorski akt nahaja v IV. območju varstva pred hrupom (VPH). Območje najbližjih stanovanjskih površin (Miličinskega ulica), v oddaljenosti najmanj 180 m severno od območja LEK, pa se nahaja v III. območju varstva pred hrupom.

Glavni viri hrupa na merjeni lokaciji so: zajem zraka za jedilnico prizidka upravne zgradbe LEK-a

na južni strani objekta; zabojniki EKO TRADE; transformatorske postaje; stroj za mletje odpadkov; hladilni stolpi na vzhodni strani; prezračevanje kuhinje na severni strani LEK-a; RTO, RTO 2; proizvodnja s prezračevalnimi in klimatskimi sistemi (hrup zaradi prezračevanja proizvodnje se spreminja v odvisnosti od tipa vrste izdelka); hladilni stolpi na zahodni strani LEK-a in transport. Kot izhaja iz Poročila o stanju hrupa v okolju, Lek d.d., št. LOM-20220554-RZ/P, 28. 10. 2022, ZVD Zavod za varstvo pri delu d.o.o., Pot k izviru 6, 1260 Ljubljana – Polje, za leto 2022, širše območje obravnavane lokacije v obstoječem stanju ni čezmerno obremenjeno s hrupom. Vir hrupa ne presega mejnih vrednosti kazalcev hrupa v okolju določenih z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22-ZVO-2). Meritve so bile izvedene na 11 merilnih mestih in sicer na 8 standardnih merilnih mestih ob meji industrijskega kompleksa in 3 merilnih mestih pri bližnjih stanovanjskih objektih (Miličinskega ulica).

Viri emisij hrupa v času gradnje bodo gradbeni stroji in tovorna vozila na območju gradbišča in na dovoznih cestah do gradbišča. Celotna gradnja vseh objektov bo trajala največ 12 mesecev, v tem času pa bodo obremenitve okolice s hrupom gradbišča različne, odvisno od faze izvajanja del. Najbližje stavbe z varovanimi prostori v okolici so od območja najbližjega gradbišča (objekt VRS 2-8°C) oddaljene najmanj 160 m (Miličinskega ulica) v smeri proti severu. Pri tem je pomembno, da so vse najbližje stavbe z varovanimi prostori v hrupni senci obstoječih objektov Lek d.d.. Preostala gradbišča za objekte hladilnice, vzhodnega prizidka tabletarne in pakirnice aseptičnih izdelkov so oddaljene najmanj 230 m in več.

Najintenzivnejši vir hrupa v času gradnje bodo zemeljska in gradbena dela za temeljenje novega objekta, pri katerih se predvideva sočasno delovanje bager/nakladalnika in težkega tovornega vozila. Za to fazo del se predvideva sočasno delovanje navedenih strojev z učinkovitim delovanjem 50 % delovnega časa. Trajanje te gradbene faze bo ca. 90 dni, pri čemer se bodo dela izvajala v dnevnem času od 7. do 17. ure (ponedeljek – petek) oz. do 16. ure ob sobotah. Mejna raven hrupa za IV. območje varstva pred hrupom za dnevni čas je  $L_{dan} = 73$  dBA, mejna vrednost kazalca hrupa, ki ga povzroča gradbišče za dnevni čas pa je  $L_{dan} = 65$  dBA. Efektivno zvočno moč za gradbišče, na katerem bosta sočasno delovala navedena stroja, se dobi z logaritmskim seštevanjem njune efektivne zvočne moči pri delovanju v 50 % časa ( $L_{Wa}$  in  $L_{Wb}$ ):

a) bager/nakladalnik: zvočna moč = 101 dBA;  $L_{Wa} = 98$  dBA

b) tovorno vozilo: zvočna moč: 92 dBA;  $L_{Wb} = 89$  dBA

$$L_{Ws} = 10 \log (10^{0,1 \times L_{Wa}} + 10^{0,1 \times L_{Wb}}) = 10 \log (10^{9,8} + 10^{8,9}) = 98,5 \text{ dBA}$$

Raven hrupa  $L_{eq}$  na razdalji  $r$  od točkastega vira hrupa zvočne moči  $L_{Ws}$  se opiše z enačbo:

$$L_{eq} = L_{Ws} - 10 \log 2\pi r^2$$

Najbližje stavbe z varovanimi prostori, ki so od območja izvajanja gradbenih del oddaljene ca. 160 m, se nahajajo na Miličinskega ulici. Stavbe so bile zajete tudi v zadnjih meritvah, in sicer na merilnih mestih; MM 8 (pred stanovanjskim objektom Miličinskega ulica 78), MM 9 (pred stanovanjskim objektom Miličinskega ulica 79) in MM 10 (pred stanovanjskim objektom Miličinskega ulica 73B). Z uporabo predhodno navedene enačbe se oceni raven hrupa, katerega bodo najhrupnejša gradbena dela povzročala na teh mestih.

$$\text{MM 8: } L_{eq1} = 98,5 - 10 \log 2\pi \cdot 160^2 = 98,5 - 52,1 = 46,4 \text{ dBA}$$

$$\text{MM 9: } L_{eq1} = 98,5 - 10 \log 2\pi \cdot 160^2 = 98,5 - 52,1 = 46,4 \text{ dBA}$$

$$\text{MM 10: } L_{eq1} = 98,5 - 10 \log 2\pi \cdot 160^2 = 98,5 - 52,1 = 46,4 \text{ dBA}$$

Ocenjena raven hrupa je precej nižja od mejne vrednosti kazalca hrupa, ki ga povzroča gradbišče za dnevni čas, ki je  $L_{dan} = 65$  dBA.

Na MM 8 je bila v dnevnem času ugotovljena raven hrupa 49,0 dBA, kar se uporabi za oceno skupne ravni hrupa ( $L_{eqsk}$ ) na tem merilnem mestu v času izvajanja gradbenih del:

$$L_{eqsk1} = 10 \log (10^{0,1 \times L_{eq1}} + 10^{0,1 \times L_{eq2}}) = 10 \log (10^{5,4} + 10^{4,64}) = 50,9 \text{ dBA}$$

Na MM 9 je bila v dnevnem času ugotovljena raven hrupa 47,2 dBA, kar se uporabi za oceno skupne ravni hrupa ( $L_{eqsk}$ ) na tem merilnem mestu v času izvajanja gradbenih del:

$$L_{eqsk1} = 10 \log (10^{0,1 \times L_{eq1}} + 10^{0,1 \times L_{eq2}}) = 10 \log (10^{5,4} + 10^{4,64}) = 49,8 \text{ dBA}$$

Na MM 10 je bila v dnevnem času ugotovljena raven hrupa 45,7 dBA, kar se uporabi za oceno skupne ravni hrupa ( $L_{eqsk}$ ) na tem merilnem mestu v času izvajanja gradbenih del:

$$L_{eqsk1} = 10 \log (10^{0,1xLeq1} + 10^{0,1xLeq2}) = 10 \log (10^{5,4} + 10^{4,64}) = 49,07 \text{ dBA}$$

Navedeno pomeni, da bo v času najhrupnejših gradbenih del dodaten hrup iz tega vira le neznatno vplival na skupno raven hrupa na merilnih mestih MM 8, MM 9 in MM 10, kjer se nahajajo najbližje stavbe z varovanimi prostori. Če se pri tem upošteva še hrup ozadja in dejstvo, da se stavbe z varovanimi prostori nahajajo v hrupni senci poslovne stavbe Lek, se lahko zaključí, da bo hrup zaradi obratovanja gradbišča pri najbližjih stanovanjski območjih nezaznaven.

Glede na navedeno se ocenjuje, da območje vpliva zaradi hrupa v času gradnje ne bo seglo izven zemljišč, ki so v lasti nosilca nameravanega posega. Gradnja tako ne bo povzročila nedopustnih obremenitev s hrupom.

Na osnovi navedenega ministrstvo ugotavlja, da obratovanje gradbišča z upoštevanjem zakonodajnih zaščitnih ukrepov (gradnja v skladu z zadnjim stanjem gradbene tehnike; uporaba strojev, skladnih z zahtevami iz predpisa, ki ureja emisijo hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem; optimiziranje obratovalnega časa strojev na gradbišču; celovito urejanje prevoza za potrebe gradnje, na gradbišču), ne bo povzročilo nedopustnih obremenitev okolja s hrupom. Sinergijskih učinkov z drugimi vrstami vplivov ali z drugimi posegi v okolici ne bo, vpliv bo začasen in reverzibilen.

Notranja oprema v predvidenih objektih bo nepomemben vir hrupa in ne bo vplivala na raven hrupa v zunanjem okolju. Vir hrupa bodo klimatizacijski sistemi in agregati nameščeni na strehah objektov. Zvočna moč agregatov in klimatov še ni znana, običajno pa gre za enote, katerih zvočna moč je nižja od 75 dB(A). Stavbam z varovanimi prostori bo najbližje objekt VRS 2-8°C.

Relevantni viri hrupa pri tem objektu bodo predvsem zajem in odvod zraka iz novega klimatizacijskega sistema ter dva hladilna stolpa. Raven hrupa na razdalji 1 m od večjih zajemov ali odvodov zraka (zmogljivosti 10.000 m<sup>3</sup>/h in več) je po izkušnjah ca. 68 dBA, kar ustreza zvočni moči vira  $L_W = 76 \text{ dBA}$ . Po projektantskih podatkih bo zmogljivost vstopnega/pripravnega klimata 3.500 m<sup>3</sup>/h in zmogljivost odvodnega klimata 1.400 m<sup>3</sup>/h. Poenostavljeno se ju obravnava kot en večji skupni vir hrupa zvočne moči  $L_{W1} = 76 \text{ dBA}$ . Zvočna moč posameznega kompresorja na hladilnem stolpu pa bo znašala  $L_{W2} = 85 \text{ dBA}$ . Skupno zvočno moč  $L_{Ws}$  navedenih virov pri polnem obratovanju novega VRS 2-8°C se izračuna z logaritmskim seštevanjem zvočne moči predhodno navedenih virov:  $L_{Ws} = 10 \log (10^{0,1xLW1} + 2x10^{0,1xLW2})$ ,  $L_{Ws} = 10 \log (10^{7,6} + 2x10^{8,5})$ ,  $L_{Ws} = 88,3 \text{ dBA}$ . Raven hrupa  $L_{eq}$  na razdalji  $r$  od točkastega vira hrupa zvočne moči  $L_{Ws}$  se opiše z enačbo:  $L_{eq} = L_{Ws} - 10 \log 2\pi r^2$ . Navedeno se uporabimo za oceno ravni hrupa, katerega bo delovanje novih virov hrupa povzročalo na najbližjih stavbah z varovanimi prostori na merilnih mestih MM 8, MM 9 in MM 10.

$$\text{MM 8 } L_{eq} = 88,3 - 10 \log 2\pi \cdot 160^2 = 88,3 - 49,2 = 36,2 \text{ dBA}$$

$$\text{MM 9 } L_{eq} = 88,3 - 10 \log 2\pi \cdot 160^2 = 88,3 - 49,2 = 36,2 \text{ dBA}$$

$$\text{MM 10 } L_{eq} = 88,3 - 10 \log 2\pi \cdot 160^2 = 88,3 - 49,2 = 36,2 \text{ dBA}$$

Ocenjena raven hrupa je precej nižja od mejne vrednosti kazalca hrupa, ki ga povzroča naprava za nočni čas, ki je  $L_{noč} = 48 \text{ dBA}$  za II. območje varstva pred hrupom.

Na MM 8 je bila v nočnem času ugotovljena raven hrupa 40,2 dBA, kar se uporabi za oceno skupne ravni hrupa ( $L_{eqsk}$ ) na tem merilnem mestu v času obratovanja (nočni čas):

$$L_{eqsk1} = 10 \log (10^{0,1xLeq1} + 10^{0,1xLeq2}) = 10 \log (10^{5,4} + 10^{4,64}) = 41,7 \text{ dBA}$$

Na MM 9 je bila v nočnem času ugotovljena raven hrupa 40,3 dBA (Tabela 11), kar se uporabi za oceno skupne ravni hrupa ( $L_{eqsk}$ ) na tem merilnem mestu v času obratovanja (nočni čas):

$$L_{eqsk1} = 10 \log (10^{0,1xLeq1} + 10^{0,1xLeq2}) = 10 \log (10^{5,4} + 10^{4,64}) = 41,7 \text{ dBA}$$

Na MM 10 je bila v nočnem času ugotovljena raven hrupa 41,4 dBA (Tabela 11), kar se uporabi za oceno skupne ravni hrupa ( $L_{eqsk}$ ) na tem merilnem mestu v času obratovanja (nočni čas):

$$L_{eqsk1} = 10 \log (10^{0,1xLeq1} + 10^{0,1xLeq2}) = 10 \log (10^{5,4} + 10^{4,64}) = 43,9 \text{ dBA}$$

Novi viri hrupa, ki so najbližje stavbam z varovanimi prostori torej tudi v nočnem času ne bodo imeli opaznega vpliva na raven hrupa na meji območja LEK – Ljubljana. Glede na oddaljenost stanovanjskih objektov (najmanj 160 m) ter hrupne sence, ki jo dajejo obstoječi objekti na lokaciji bodo agregati in klimati nepomemben vir hrupa. Območje vpliva zaradi hrupa v času obratovanja ne bo segalo izven območja Lek – lokacija Ljubljana. Na osnovi navedenega in ob upoštevanju zakonodaje s področja hrupa ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv na obremenjenost okolja s hrupom manj pomemben.



### Radioaktivno sevanje

V obstoječem stanju na zemljiščih, na katerih je previden nameravani poseg, ni virov radioaktivnega sevanja. V času gradnje in v času obratovanja na območju ne bo prisotnih virov radioaktivnega sevanja. Vpliva ne bo.

### Elektromagnetno sevanje

Območje nameravanega posega se, glede namembnosti prostora, uvršča v območje II. stopnje varstva pred sevanjem (VPS), kjer je dopusten poseg v okolje, ki je zaradi sevanja bolj moteč (območje brez stanovanj, namenjeno industrijski ali obrtni ali drugi podobni proizvodni dejavnosti, transportni, skladiščni ali servisni dejavnosti ter vsa druga območja, ki niso določena kot I. območje). Na območju LEK - Ljubljana se trenutno nahajajo štirje nizkofrekvenčni viri elektromagnetnega sevanja (EMS). To so štiri transformatorske postaje z elektroenergetskimi povezavami, katerih nazivna napetost je 10/0,4 kV, moči posameznih transformatorjev pa so od 1.000 do 1.600 kVA. V skladu z določili Uredbe o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04 – ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2) za nizkofrekvenčne vire sevanja na II. območju ter za nizkofrekvenčne vire sevanja na I. območju, katerih napetost je manjša od 110 kV, ni potrebno zagotavljati obratovalnega monitoringa, so pa bile v letu 2006 izvedene prve meritve EMS na 17 merilnih točkah na območju LEK - Ljubljana in v njegovi bližini (Poročilo o prvih in IPPC meritvah virov nizkofrekvenčnih elektromagnetnih polj za potrebe IPPC zavezanca podjetja LEK d. d. (lokacija Verovškova), št. LNS-2006-0087-TZ, 05.07.2006). Na podlagi opravljenih meritev je njihov izvajalec ugotovil, da izmerjene efektivne vrednosti električne poljske jakosti v nobeni od izbranih merilnih točk ne presegajo mejne vrednosti, ter nadalje, da izmerjene efektivne vrednosti gostote magnetnega pretoka v nobeni od izbranih merilnih točk ne presegajo mejne vrednosti. Pri tem so bile merilne točke znotraj ograjenega območja LEK - Ljubljana vrednotene v skladu z II. stopnjo varstva pred sevanji, merilne točke v okolici navedenega območja pa v skladu s I. stopnjo varstva pred sevanji.

Gradbišče se bo napajalo iz obstoječih elektro priključkov. Novih virov elektromagnetnega sevanja na območju v času gradnje ne bo - vpliva ne bo.

Za zagotavljanje oskrbe vseh predvidenih objektov z električno energijo zadoščajo obstoječe zmogljivosti transformatorskih postaj, zato ni predvidene povečave obstoječih ali dodatnih virov EMS. Vpliva ne bo.

### Sevanje svetlobe v okolico

Na območju Lek d.d. Ljubljana je urejeno osvetljevanje transportnih poti ter nekaterih zunanjih instalacij in fasad. Prav tako so osvetljene tudi prometnice in stavbe v bližini nameravanega posega. Osvetljenost območja je v skladu z določili Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2). Razsvetljava območja obsega razsvetljavo proizvodnih objektov in razsvetljavo za varovanje.

Gradnja bo potekala v dnevnem času, zato se razsvetljava gradbišča ne predvideva. V primeru, da bo ta izjemoma potrebna, ker se bodo dela izvajala v zimskem času, bo morala biti skladna s pogoji in omejitvami, ki jih za razsvetljavo gradbišča določa Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.

Z nameravanim posegom ni predvidena dodatna razsvetljava, kot tudi ne spremembe obstoječe razsvetljave. Vpliv nameravanega posega na svetlobno onesnaženje okolja v času obratovanja ministrstvo ocenjuje kot nepomemben vpliv.

### Segrevanje ozračja/vode

Nameravani poseg ne bo vir emisij toplote v okolje. V času gradnje in obratovanja vpliva ne bo.

### Vonjave

Podatkov o meritvah vonjav na obravnavanem in širšem območju ni. Dejavnost podjetja Lek d.d. - Ljubljana, ne bo vir vonjav ne v času gradnje, kot tudi ne v času obratovanja - vpliva ne bo.

### Vidna izpostavljenost

Gradnja bo pomenila začasno motnjo v prostoru, ki bo posledica prisotnosti gradbene mehanizacije, gradbiščnih elementov in gradbenih materialov na območju gradbišča. Gradnja bo potekala na območju, pozidanem pretežno z objekti večjega merila. Lokacija nameravanega posega tako ni izrazito vidno izpostavljena, vpliv prisotnosti gradbišča z gradbenimi stroji, napravami in gradbišnimi elementi pa bo začasen in manj pomemben.

Z nameravanim posegom se upošteva gradbeno linijo ob javnem prostoru. Višinski gabariti prizidave ne bodo presegli obstoječe gradnje in bodo prilagojeni višinam sosednjih objektov v EUP. V sklopu nameravanega posega se upošteva celovitost podobe objektov v soseščini, poglede, prostorske poudarke in druge arhitekturne značilnosti pomembne za celovit videz morfološke enote.

Glede na navedeno ministrstvo tovrstni vpliv na okolje ne ocenjuje kot pomemben.

### Vibracije

Vibracije v času gradnje bodo posledica izvajanja nekaterih del, kot so npr. zemeljska dela, manjše rušitve, natovarjanje tovornih vozil z zemeljskim izkopom ipd. Pri gradnji ne bodo uporabljeni postopki, ki so lahko izrazit vir vibracij v okolje (miniranje, zabijanje pilotov ipd.). Vpliv bo občasen in zaznaven predvsem v neposredni okolici, zato ministrstvo vpliv v času gradnje ocenjuje kot nepomemben vpliv.

V času obratovanja nameravani poseg ne bo pomembnejši vir vibracij, vključno s cestnim tovornim prometom, saj se obseg in način izvajanja dejavnosti v podjetju, glede na obstoječe stanje, ne bodo bistveno spremenili - vpliva ne bo.

### Fizična sprememba/ preoblikovanje površine

Nameravani poseg je predviden na zemljišču, ki je v obstoječem stanju pozidano. Za potrebe izvedbe objektov se bo na območju nameravanega posega izvedlo izkop.

Zaradi obratovanja nameravanega posega vpliva na spremembo rabe tal in na fizično spremembo oziroma preoblikovanje površine ne bo. Preoblikovanje površja za potrebe nameravanega posega ne bo potrebno – vpliva ne bo.

### Raba naravnih virov

V času gradbenih del se bo voda uporabljala predvsem za potrebe obratovanja gradbišča. Predvidena poraba ni znana, vendar se glede na predvideni obseg del ocenjuje, da bodo količine majhne. Po ureditvi se raba vode v podjetju ne bo bistveno povečala. Vpliv na rabo vode ministrstvo ne ocenjuje kot pomemben.

Nameravani poseg bo v času gradnje porabljal energente (električno energijo in fosilna goriva) za potrebe obratovanja gradbenih strojev in naprav. Poraba bo glede na obseg del majhna. V času obratovanja nameravanega posega se bo električna energija porabljala za obratovanje in osvetljevanje objektov. Ogrevanje objektov bo preko obstoječega sistema ogrevane vode.

Količina porabljenih energentov ne bo pomembno vplivala na celotno porabo energentov na območju.

### Eksplozije/požarna varnost

Po navedbah nosilca nameravanega posega so v projektni dokumentaciji predvidene tehnične rešitve in ukrepi, s katerimi bo v objektu zagotovljena požarna varnost in omogočeno učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev. Predvidena je uporaba pasivnih gradbenih ukrepov, uporaba aktivnih ukrepov požarne zaščite in uporaba sistemskih organizacijskih ukrepov protipožarne zaščite. Za optimalno varstvo pred požarom, ki je v skladu s predpisi ter sodobnimi tehničnimi rešitvami, so predvideni ustrezni dostopi za gasilce in reševalce, ustrezni primarni in sekundarni gradbeni materiali, ustrezne evakuacijske poti in izhodi, požarne ločitve, hidrantno omrežje z ustreznim tlakom in pretokom, varnostna razsvetljava, ustrezno vzdrževanje opreme in naprav, ki je namenjena za varstvo pred požarom in poučenost osebja. Za objekt bo v sklopu projektne dokumentacije PZI izdelan načrt požarne varnosti, kjer bodo natančneje definirani vsi požarni ukrepi, ki jih je potrebno upoštevati ob nadaljnjem projektiranju in gradnji. V objektih ne bodo potekali procesi, ki bi lahko predstavljali nevarnost za eksplozije. Glede na navedeno

ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na eksplozije in požare, tako v času gradnje, kot tudi obratovanja kot manj pomemben.

#### Tveganje nastanka okoljskih nesreč

Glede na vrsto in količino prisotnih nevarnih kemikalij na lokaciji, kompleks LEK - Ljubljana po določitih Uredbe o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16, 44/22-ZVO-2 in 50/23) ni razvrščen med obrate večjega ali manjšega tveganja za okolje. Predvidena dejavnost v objektih ne bo imela vpliva na stopnjo tveganja oz. na možnost nastanka okoljskih in drugih nesreč. Tveganje nastanka okoljskih nesreč, upošteva zlasti uporabljene snovi in tehnologije, se ocenjuje kot zanemarljivo. Pri nameravanem posegu se v času gradnje ne bodo uporabljale pomembnejše količine nevarnih snovi, prisotna bodo le goriva in olja oz. maziva v gradbenih strojih. V času obratovanja oz. po ureditvi bodo sicer prisotne manjše količine nevarnih snovi, kar pa ne predstavlja bistvene spremembe glede na obstoječe stanje.

#### Tveganje za zdravje ljudi

Nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, svetlobe ipd.)

#### Vpliv na kulturno dediščino

Območje nameravanega posega se ne nahaja na območju kulturne dediščine. Na najbližje enote kulturne dediščine niti gradnja, niti obratovanje nameravanega posega ne bo imelo vpliva.

#### Vpliv na naravo

Območje nameravanega posega se nahaja izven varovanih območij (zavarovanih območij, Natura 2000) in izven območja naravnih vrednot ter ekološko pomembnih območij. Na navedena območja niti gradnja, niti obratovanje nameravanega posega ne bo imelo vpliva.

#### Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Nameravani poseg bo obsegal gradnjo štirih objektov, ki bodo ekonomsko in funkcionalno povezani z obstoječimi industrijskimi objekti podjetja Lek d.d.. V načrtovanih objektih bo potekalo nadaljevanje obstoječe proizvodnje. Glede na ugotovitve, podane v obrazložitvi te odločbe, kumulativni vplivi obstoječega posega in nameravanega posega ne bodo pomembni.

### **Odločitev**

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje. Ministrstvo v obravnavanem upravnem postopku ni določilo nobenih posebnih ukrepov, predvidenih za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje, iz razloga, ker je ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv ob upoštevanju zakonodajnih zahtev in zahtev, določenih v prostorskem aktu, t.j. Odloku o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga in 63/16, 12/17-pop., 12/18-DPN in 42/18). To posledično pomeni tudi, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

### **Veljavnost odločbe**

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to

zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

### **Stroški**

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada.

Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

### **Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vložijo neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Ta upravni akt je bil izdan kot fizična kopija dokumenta v elektronski obliki. V skladu z drugim odstavkom 65.b člena Uredbe o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21, 68/22, 89/22 in 135/22) vas seznanjamo, da lahko zahtevate, da se vam pošlje izviren dokument na elektronski naslov ali potrdi skladnost kopije dokumenta z izvirnikom. Uveljavljanje te zahteve ne vpliva na vaš pravni položaj oziroma tek roka, ki je začel teči z vročitvijo kopije.

Pripravila:

Ana Kezele Abramović  
sekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič  
vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana (za: Lek farmacevtska družba d.d., Verovškova ulica 57, 1526 Ljubljana) – osebno.

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in energijo, Inšpekcija za okolje, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);
- Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (glavna.pisarna@ljubljana.si);
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektorja območja srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.drsv-lj@gov.si);
- Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Oddelek za zrak, hrup, PVO in aerobiologijo, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor – po elektronski pošti (info@nlzoh.si).