



Številka: 35431-41/2025-2570-7

Datum: 15. 4. 2025

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE, 23/24 in 21/25-ZOPVOOV) v predhodnem postopku za poseg: Poslovna cona Pesje - vzhod, nosilki nameravanega posega Mestni občini Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, ki jo po pooblastilu zastopa Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37B, 3320 Velenje, naslednjo

O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Poslovna cona Pesje - vzhod, na zemljiščih v k.o. 964 Velenje s parcelnimi št. 810/2, 820/3, 820/2, 819/2, 819/4, 809/6, 809/7, 809/8, 809/9, 809/10, 809/11, 809/5, 809/3, 805/2, 809/4, 3640/6, 3640/17, 795/11, 795/10, 922/5, 795/18, 922/8, 795/15, nosilke nameravanega posega Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, **ni potrebno** izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo), je dne 14. 2. 2025 s strani nosilke nameravanega posega Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, ki jo po pooblastilu zastopa Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37B, 3320 Velenje (v nadaljevanju nosilka nameravanega posega), prejelo vlogo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Poslovna cona Pesje - vzhod, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE, 23/24 in 21/25-ZOPVOOV, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija:

- Spremni dopis št. 105810/II-25/MB z dne 13. 2. 2025;
- Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 13. 2. 2025;
- Pregledna situacija z označeno lokacijo nameravanega posega;
- Situacija ureditve;
- Pridobljena menja za nameravani poseg.

Nosilka nameravanega posega je vlogo dopolnila dne 19. 2. 2025 z naslednjimi dokumenti:

- Dodatna pojasnila v zvezi s predvidenimi dejavnostmi (elektronsko sporočilo z dne 19. 2. 2025);
- PSP - Poslovna cona Pesje – vzhod (dopolnitev), št. projekta 6725/A, junij 2024, Projektivni biro Velenje d.d., Prešernova 8, 3320 Velenje;

- Prijavna vloga za prijavo na razpis;
- Seznam podjetij, ki so izkazala interes za vstop v izgrajen oz. razširjen del PC;
- Projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) - Poslovna cona Pesje – vzhod, št. projekta 134/2024, december 2024, Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37B, 3320 Velenje.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrti odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2). Citirana uredba določa vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, in vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.I Urbanistični posegi⁴², G.I.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge industrijske cone, če presegajo 1 ha.

Ob tem je pod opombo 42 navedeno: prostorska ureditev je sklop usklajeno načrtovanih posegov v prostor, dejavnosti in omrežij s pripadajočimi površinami na določenem območju, ki se načrtujejo s prostorskimi akti.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega izgradnjo nove poslovne cone v Mestni občini Velenje, ki bo namenjena proizvodnim dejavnostim. Nova poslovna cona obsega površino 17.617 m² oz. 1,76 ha, zato je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek v skladu s točko G.I.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Ugotovitveni postopek

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilka nameravanega posega posredovala popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-41/2025-2570-4 z dne 26. 2. 2025 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 4. 3. 2025 do 2. 4. 2025.

V tem času na ministrstvo ni bila posredovana nobena pripomba. Prav tako v tem času ministrstvo ni prejelo nobene zahteve za vstop.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

Lokacija nameravanega posega

Obravnavano območje leži na ravnem nepozidanem zemljišču na zahodnem delu naselja Stara

vas v Mestni občini Velenje. Na severnem delu območja, vzporedno z lokalno cesto LC 450191 (Klasirnica - Jezero), poteka nadzemno vročevodno omrežje. Na južni strani območja pa teče železniška proga št. 31 Celje-Velenje. Na zahodni strani pa poleg reke Pake poteka še kolesarska steza. Na vzhodni strani obravnavnega območja je predvidena državna cesta od priključka Velenje-jug do priključka Slovenj Gradec-jug, za katero je bil sprejet državni prostorski načrt (Uradni list RS, št. 72/13, 3/17).

Območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 2/20, 7/20, 20/23; v nadaljevanju OPN Velenje). Nameravani poseg se skladno z OPN Velenje umešča v enoto urejanja prostora (EUP) VE1/316 z oznako podrobnejše namenske rabe IG – gospodarska cona. Območje nameravanega posega trenutno predstavljajo zelene površine – travniki in obdelovalne površine – vrtniki. Po sredini poteka makadamska pot za dostop do obdelovalnih površin.

Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Lokacija nameravanega posega leži v bližini reke Pake (od nje je oddaljen ca. 30 m). Obravnavana ureditev ne bo posegala na vodno in priobalno zemljišče reke Pake, razen v manjši meri na območju priključitev padavinskih in komunalnih vodov na obstoječe kanalizacijsko omrežje. Nameravani poseg leži na erozijskem območju, za katerega so predvideni običajni zaščitni ukrepi. Načrtovana poslovna cona na severni strani meji na pridobivalno območje Premogovnika Velenje. Obravnavano območje se nahaja izven vodovarstvenih in poplavnih območij, varovalnih gozdov ter območij, varovanih po predpisih o ohranjanju narave. Na območju nameravanega posega prav tako ni evidentiranih enot kulturne dediščine. V bližini se nahajata profana stavbna dediščina Velenje – Klasirnica Pesje (EŠD 30889) na zahodni strani ter arheološko najdišče Velenje - Arheološko območje Dorše (EŠD 11679).

Opis nameravanega posega

Mestna občina Velenje namerava vzpostaviti novo poslovno cono med železniško progo ter Cesto Simona Blatnika na območju južno od Viste parka ter Bele dvorane. Nameravani poseg se načrtuje na zemljiščih v k.o. 964 Velenje s parcelnimi št. 809/3, 809/5, 809/6, 809/7, 809/8, 809/9, 809/10, 809/11, 3640/6 in 3640/17. Površina nove poslovne obsega površino 17.540 m² (1,8 ha).

Za komunalno oskrbo predvidene poslovne cone je predvidena izgradnja sledeče gospodarsko javne infrastrukture:

1. Javna cestna infrastruktura:
 - Cestni priključek – rekonstrukcija LC 450191 v dolžini 222,00 m
 - Povezava kolesarskih (š=2,50m) in peš (š=2,00m) površin na odseku od predvidene postaje BICY do obstoječe kolesarske in peš poti ob cesti Simona Blatnika (dolžina 40,00 m)
 - Dvosmerna interna cesta s širino vozišča min. 6,00 m v skupni dolžini 252,5 m
 - Enostranska parkirišča za osebna vozila po celotni dolžini ceste – 55 PM in 2 PM za invalide
 - Dvostranski hodnik za pešce ob interni cesti (ob parkirišču širine 2,00 m in ob objektih širine 1,50 m).

Vozišče in pločniki se izvedejo v asfaltni obliki, parkirišča pa se utrdijo z betonskimi travnatimi ploščami. Uvozi k posameznim predvidenim objektom se izvedejo v širini cca. 6,00 m.

2. Vodovod v skupni dolžini 207 m:
 - Primarni cevovod duktil DN 100, L= 165 m
 - Sekundarni cevovod PE d63, L = 42 m
 - Priključni cevovod PE d50
 - Nadzemni hidranti 6x

Obravnavano področje se bo oskrbovalo iz obstoječega cevovoda PE dn 160, ki poteka ob severnem delu predvidene cone. Nadzemni hidranti bodo razporejeni v skladu z veljavnimi

predpisi, radij delovanja posameznega hidranta je 80 m. Dimenzije cevovodov so zaradi požarne varnosti DN 100 mm.

3. Ločen kanalizacijski sistem za odvod komunalne odpadne vode in kanalizacijski sistem za odvod padavinske odpadne vode

3.1 Kanalizacija odpadnih padavinskih vod – meteorna kanalizacija v skupni dolžini 657 m:

- Meteorni kanal 1, L= 377 m
- Meteorni kanal 2, L= 53 m
- Meteorni kanal 3, L= 227 m
- Priključni kanali DN 200

Konfiguracija terena in globina kanalizacije, na katero se bo priklopila nova kanalizacija, omogočata gravitacijski sistem odvajanja padavinskih voda. Meteorna kanalizacija se priključuje na obstoječi kolektor odpadnih padavinskih vod DN 1000 (zemljišče v k.o. Velenje parcela 820/2) med obstoječim jaškom 3672 in iztokom v reko Pako. Na tem mestu se izvede nov armiranobetonski jašek iz cevi 1200.

Trasa meteorne kanalizacije poteka po večini v cestnem telesu in omogoča odvodnjavanje cestnih površin, kot tudi odvajanje padavinske vode iz parkirnih, strešnih in ostalih neprepustnih površin.

3.2 Kanalizacija odpadnih komunalnih vod – fekalna kanalizacija v skupni dolžini 283 m:

- Mešani - fekalni kanal 1, L= 251 m
- Fekalni kanal 2, L= 32 m
- Priključni kanali DN 160

Na območju predvidene poslovne cone Pesje se nahaja obstoječi mešani (fekalni) kanal odpadnih vod DN800. Ker je obstoječa kanalizacija dotrajana, se obstoječa mešana kanalizacija med jaškoma 1431 in 1425 nadomesti z novo mešano (fekalno) kanalizacijo iz betonskih cevi DN 800. Obstoječa kanalizacija na tem odseku se poruši in odstrani. Nova mešana (fekalna) kanalizacija se priključi na obstoječo mešano kanalizacijo pred razbremenilnim jaškom 1425 (zemljišče v k.o. Velenje parcela 819/2). Tam se izgradi nov betonski nasadni jašek BC 800. Končna dispozicija odpadnih komunalnih vod bo na CCN Šaleške doline.

4. Sistem daljinskega ogrevanja (toplovod) v skupni dolžini 207 m:

- Predizolirana toga jeklena cev 2 x DN 65, L= 85 m
- Predizolirana toga jeklena cev 2 x DN 50, L= 50 m

Predvideni vročevod se priključuje na nov predvideni magistralni vročevod, ki bo nadomestil obstoječi magistralni vročevod, ki poteka na tem območju.

5. Javna razsvetljava

6. Polnilnice električnih vozil – 4 mesta za polnjenje

7. Telekomunikacije (kabelska kanalizacija):

- glavni razvod – cesta 1, 2 in 3 – PEHD 3 x fi 110 mm
- priključni razvodi — PEHD 3 x fi 50 mm

Vsa predvidena kanalizacija za telekomunikacijske vode se bo polagala v isti trasi na razdalji cca. 50 cm. Vsi jaški bodo iz betonskih cevi DN 1000 z LTŽ pokrovom.

Gradnja električnega omrežja SN in NN ter postavitve nove transformatorske postaje TP SAVA 5 ni predmet nameravanega posega, ampak je predmet drugega projekta.

Dostop do območja bo omogočen preko novega cestnega priključka na cesti LC 450191 (Klasirnica – Jezero).

Na območju Poslovne cone Pesje - vzhod je predvidena gradnja industrijskih hal, ki bi imele skladiščni in/ali skladiščno-proizvodni del ter poslovni del v dveh etažah – pritličje in nadstropje.

Po podatkih projektne dokumentacije bo v novi gospodarski coni predvidoma 6 objektov. Po navedbah nosilke nameravanega posega naj bi se vanjo umestile okoljsko neobremenjujoče dejavnosti.

Gradbena dela obsegajo izkop za stroj ceste, nasip voziščne konstrukcije in utrditev, izkop za posamezne komunalne vode, položitev cevi ter zasip teh vodov. Na koncu sledi asfaltiranje, tlakovanje in končna ureditev. Gradnja prometne in komunalne infrastrukture bo trajala 5-6 mesecev. Glede na obseg del se bo gradnja izvedla v eni fazi.

Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega

Emisije onesnaževal v zrak in emisije toplogrednih plinov

Emisije onesnaževal v zrak v času gradnje bodo posledica izvajanja gradbenih in pripravljalnih del, prevozov tovornih vozil ter prometa po poteh znotraj gradbišča. Pri uporabi gradbene mehanizacije in tovornih vozil bodo nastajale tudi emisije toplogrednih plinov, ki izhajajo z izpušnimi plini. Med gradnjo bodo nastajale emisije prahu (PM_{10}), ki bodo izrazitejšje v sušnem in vetrovnem času. Izvajalec gradbenih del bo v primeru suhega vremena poskrbel za zadostno vlaženje terena in sipkih materialov na tovornih vozilih. Ob upoštevanju ukrepov za preprečevanje in zmanjševanje emisije delcev, določenih v Uredbi o preprečevanju in zmanjševanju emisij delcev iz gradbišča (Uradni list RS, št. št. 21/11, 197/21 in 44/22 — ZVO-2) bo vpliv prašenja z območja gradbišča majhen. Gradbeni stroji, naprave in tovorna vozila bodo obratovala le takrat, ko je to potrebno. Emisije onesnaževal v zrak v času gradnje bodo lokalno in časovno omejene, pomembnejšega poslabšanja kakovosti zraka ob gradbišču ni za pričakovati. Vpliv nameravanega posega na kakovost zraka kot posledica emisij onesnaževal v zrak v času gradnje ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja javne komunalne infrastrukture ne bodo nastajale pomembnejše emisije v zrak. Slednje bodo prisotne v primeru vzdrževalnih del na infrastrukturnem omrežju in bodo nastajale zgolj občasno. Emisije bodo nastajale tudi zaradi novih dejavnosti v coni in z njimi povezanega prometa. V primeru proizvodnje s predvidenimi emisijami v zrak bo podjetje moralo zagotavljati prve meritve in obratovalni monitoring emisij snovi v zrak, skladno z zakonodajo. Objekti se bodo ogrevali preko toplovodnega omrežja, s čimer bodo emisije zmanjšane na najmanjšo možno raven. Ministrstvo vpliv nameravanega posega na okolje z vidika emisij snovi v zrak v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

Emisije snovi v tla in vode

Vpliv na tla in vode se lahko kaže ob zastajanju padavinske vode na območju gradbišča ter nekontroliranem odtekanju vode z območja gradbišča. Gradbeni posegi na zahodnem delu segajo v priobalni pas reke Pake, od roba vodnega zemljišča (zgornje brežine) bodo vsa gradbena dela in posegi oddaljeni minimalno 7 metrov. Potencialni vir onesnaženja tal in vod v času gradnje predstavlja možnost izlitja olj ali maziv iz gradbene mehanizacije in transportnih vozil. Tovrstne vplive se zmanjša tako, da se izvaja preventivne ukrepe nadzora nad tehničnimi lastnostmi gradbene mehanizacije in vozil ter nadzor na uporabo goriv in motornih olj. Pri gradnji se bodo za zmanjšanje možnih vplivov na tla in vode upoštevali naslednji ukrepi:

- V primeru razlitij je potrebno onesnaženje omejiti, kontaminirano zemljino pa odstraniti in deponirati.
- Točenje goriva v gradbene stroje na območju gradbišča se sme izvajati na nepropustno utrjeni površini, ki omogoča ustrezno ukrepanje v primeru razlitij goriva, olj ali maziv, s čimer se prepreči morebitno onesnaženje tal.
- Pri pretakanju goriv naj se uporabljajo lovilne posode.

Verjetnost onesnaženja je ob ustrezni organizaciji gradbišča in primernem vzdrževanju strojev zanemarljiva. Glede na predviden obseg gradbenih del, upoštevajoč kratkotrajnost gradnje, v normalnih pogojih gradnje in pri ustrezni organizaciji ministrstvo ocenjuje, da bodo vplivi na tla in vode v času gradnje nepomembni.

V času obratovanja komunalne infrastrukture emisije v tla in vode predvidoma ne bodo nastajale. Predvideno omrežje za odvajanje odpadnih vod, ki se gradi v sklopu nameravanega posega, bo

zgrajeno za potrebe priključitve novih objektov na javno kanalizacijsko omrežje. Odpadne komunalne vode se vodijo na CČN Šaleške doline. Cestne površine bodo imele urejeno odvodnjavanje meteornih vod preko tipskih cestnih požiralnikov v zbirno meteorno kanalizacijo, katera poteka v trasi vseh cest ter bo preko betonskega cevnege zadrževalnika DN1400 gravitacijsko speljana v obstoječ meteorni korektor. Vse manipulativne in dovozne površine ob objektih na parcelah, ki so predmet nameravanega posega, bodo asfaltirane ali drugače utrjene (ozelenitev, tlakovanje).

Gospodarska javna infrastruktura bo zgrajena v vodotesni izvedbi. Pred pričetkom obratovanja bo izveden tudi preizkus vodotesnosti infrastrukture v skladu z veljavnimi standardi, zato cevovodi in spremljajoči objekti ne predstavljajo tveganja za onesnaženje podzemne vode.

Predmetno območje se ne nahaja znotraj vodovarstvenih območij ali zajetij pitne vode, prav tako ne leži na območju poplavne nevarnosti, zato vpliva na podzemne vode, spremembo poplavnega režima ter kakovosti pitne vode ni za pričakovati. Lokacija načrtovane poslovne cone posega na erozijsko območje z običajnimi ukrepi. Iz projektne dokumentacije izhaja, da se bodo po končanju gradbenih del vse prizadete površine protierozijsko zaščitile in zatravile.

Ministrstvo je v predhodnem postopku s strani Direkcije Republike Slovenije za vode, Sektorja območja Savinje, Mariborska cesta 86, 3000 Celje, pridobilo mnenje glede sprejemljivosti nameravanega posega št. 35019-13/2025-2 z dne 17. 3. 2025. Iz citiranega mnenja izhaja, da nameravani poseg predvidoma ne bo vplival na obstoječi poplavno in erozijsko ogroženost območja, nadalje da ne bo imel škodljivih vplivov na vodni režim in stanje voda, zato zanj ni treba izvesti presoje vplivov na okolje.

Na osnovi vsega navedenega ministrstvo ugotavlja, da je nameravani poseg sprejemljiv oz. se zaradi njegove izvedbe ne pričakuje verjetno pomembnih vplivov na tla in površinske ali podzemne vode.

Nastajanje odpadkov

V času gradnje bodo nastajali gradbeni odpadki, ki se uvrščajo v skupino odpadkov s številko 17 s seznama odpadkov. Pri izkopu jarkov za komunalno infrastrukturo bodo zaradi izkopa tal nastajali viški zemeljskega izkopa (15 000 ton). Del zemljine se skladišči na začasni lokaciji izvajalca ter se porabi za ureditev berm in brežin novih cest. Izkopani material se bo lahko uporabil tudi za zasip jarkov izven prometnih površin nad območjem cevovoda, vendar pod določenimi pogoji. Viške izkopnega materiala se bo predalo pooblaščenemu prevzemniku in zbiralcu gradbenih odpadkov. Na območju gradbišča bodo nastajali tudi komunalni odpadki. Odpadke se na gradbišču zbira ločeno po vrstah materiala. Nevarne odpadke (olja, goriva ali maziva) se bo zbiral ločeno v temu namenjenih prostorih. Vse nastale odpadke se bo predalo pooblaščenim zbiralcem ali obdelovalcem tovrstnih odpadkov. Ob upoštevanju Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22, 113/23 in 13/25) ter Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2) ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času gradnje kot manj pomemben.

V času obratovanja bodo nastajali odpadki zaradi vzdrževanja javne infrastrukture, predvsem pa se bo povečala količina nastalih odpadkov iz dejavnosti, ki bodo locirane v coni. Odpadki, ki bodo nastajali v času obratovanja predvidenih objektov, so odgovornost podjetij, ki bodo obratovala v coni. Z nastalimi odpadki je treba ravnati v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki ter ostalimi predpisi, ki urejajo področja ravnanja z odpadki. Tovrstni vpliv se glede na navedeno ocenjuje kot manj pomemben.

Emisije hrupa

Nameravani poseg se načrtuje v gospodarski coni, za katero glede na določila Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2) velja IV. stopnja varstva pred hrupom.

Po podatkih Portala Prostor se najbližji stanovanjski objekt nahaja na naslovu Cesta Simona Blatnika 21 na razdalji okoli 105 m. Prav tako se v JZ smeri na drugi strani reke Pake ob Partizanski cesti nahaja stanovanjsko območje.

V času gradnje se bodo zaradi izvajanja zemeljskih in gradbenih del povečale emisije hrupa na območju nameravanega posega in v okolici. Emisije bodo nastajale pri uporabi gradbene mehanizacije in transportu vozil zaradi gradbenih del. Emisije hrupa bodo časovno in prostorsko omejene na območje gradbišča in transportnih poti.

Pri gradnji se bo upoštevalo naslednje pogoje:

- Gradbeni stroji ne smejo obratovati sočasno, tovorna vozila morajo biti v času nakladanja materiala ugasnjena.
- Pri gradbenih delih se lahko uporablja gradbene stroje, katerih zvočna moč je usklajena s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1).
- Gradbena dela lahko potekajo v dnevnem času med 6. in 18. uro, ko so ljudje večinoma odsotni zaradi služb in šole.

Gradnja gospodarske javne infrastrukture ne povzroča večjih hrupnih obremenitev okolja. Vpliv bo začasen in reverzibilen. Glede na obseg predvidenih del in kratkotrajnost gradnje ministrstvo ocenjuje, da pri gradnji ne bo prihajalo do večjih obremenitev okolja s hrupom.

Emisije hrupa v času obratovanja poslovne cone bodo deloma vezane na promet zaradi vozil zaposlenih ter tudi dostavnih vozil. Upraviteljci virov hrupa znotraj cone bodo morali izvesti prve meritve in zagotavljati obratovalni monitoring virov hrupa skladno s Pravilnikom o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vires hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 105/08 in 44/22-ZVO-2). Vzhodno od območja nameravanega posega se v oddaljenosti ca. 70 m načrtuje izgradnja nove štiripasovne državne ceste (3. razvojna os – sever), za katero je bila sprejeta Uredba o državnem prostorskem načrtu za državno cesto od priključka Velenje jug do priključka Slovenj Gradec jug. Na podlagi navedenega ter upoštevajoč velikost cone (1,8 ha; 6 novih objektov) ministrstvo ocenjuje, da nova poslovna cona ne bo imela pomembnejšega vpliva na obremenjenost okolice s hrupom.

Elektromagnetno sevanje

Po določilih Uredbe o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04-ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2) se območje nameravanega posega uvršča v območje II. stopnje varstva pred elektromagnetnim sevanjem. Na območju poslovne cone bo postavljena nova transformatorska postaja. Glede na dosedanje meritve in izkušnje pri nizkofrekvenčnih virih EMS, kot so transformatorske postaje, v svoji okolici ustvarjajo razmeroma majhno električno polje, ki je podobno električnemu polju napajalnih kablov. Jakost električnega polja v neposredni okolici (2-3 m) na območju predvidene transformatorske postaje ne presega 20 % mejne efektivne vrednosti, zato po Uredbi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju ne predstavljajo pomembnega vira elektromagnetnega sevanja. Ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv elektromagnetnega sevanja v času obratovanja nepomemben.

Sevanje svetlobe v okolico

Gradnja se bo vršila v dnevnem času, zato se ne predvideva dodatnih osvetljevanj. Vpliv izvedbe posega v času gradnje ne bo imel vpliva na povečano sevanje svetlobe v okolico. Vir osvetljevanja v času obratovanja bo javna razsvetljava. Znotraj območja poslovne cone bo nameščenih 15 svetilk višine 6 m, prehod za pešce pa bo osvetljen z dvema svetilkama višine 9 m. Uporabljene bodo svetilke v LED tehnologiji. Javna razsvetljava mora biti skladna z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2). Dejavnosti, ki bodo v prihodnosti znotraj cone, morajo pri načrtovanju razsvetljave upoštevati določila Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Ob upoštevanju zakonodaje vpliv sevanja svetlobe v okolico v času obratovanja ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

Vidna izpostavljenost

Gradnja prometne in komunalne infrastrukture bo imela manjši vpliv na vidno izpostavljenost v neposredni okolici, vendar bo vpliv začasen in reverzibilen, zato bo nepomemben. Zaradi umestitve nove poslovne cone oz. novih objektov se bo trajno spremenila podoba tega dela

krajine. Ker gre za manjšo cono ob že obstoječi prometnici, prav tako pa se načrtuje izgradnja nove državne ceste, ministrstvo ocenjuje, da bo tovrstni vpliv majhen.

Vibracije

Vibracije v času gradnje lahko pričakujemo kot posledico izvajanja gradbenih del na gradbišču in s tem povezano delovanje gradbenih strojev in prevozi tovornih vozil po gradbišču in po dovoznih cestah. V neposredni bližini se ne nahajajo registrirane enote kulturne dediščine ali stanovanjske površine, na katere bi vibracije lahko imele vpliv. V času obratovanja bo vir širjenja vibracij predstavljal promet, ki pa bo potekal po asfaltiranih cestah in pri nizkih hitrostih, zato ne bo predstavljal večjega vira vibracij. Zaradi navedenega ministrstvo vpliv vibracij v času gradnje in obratovanja ocenjuje kot zanemarljiv.

Sprememba rabe tal/vegetacije

Dejanska raba tal na območju je kmetijsko zemljišče. V naravi predmetna zemljišča predstavljajo travne površine in njive. Zaradi izvedbe nameravanega posega bo prišlo do trajne spremembe rabe tal in vegetacije. V skladu s prostorskimi akti Mestne občine Velenje je lokacija po namenski rabi opredeljena kot območje proizvodnih dejavnosti. Zaradi tega ter upoštevajoč, da gre za urbano območje, ministrstvo tovrstni vpliv na okolje ne ocenjuje kot pomemben.

Fizična sprememba/ preoblikovanje površine

V času izvajanja zemeljskih del bo prišlo do odstranitve humusa ter gradnje cest, pri čemer bo prišlo do manjših sprememb reliefa. Do fizične spremembe in preoblikovanja površine bo prišlo tudi zaradi ureditve berm in brežin cest. Vpliv bo majhen.

Raba vode

Glede na vrsto posega in obseg gradnje se pri gradnji ne pričakuje porabe večjih količin vode. V času uporabe poslovne cone bodo objekti uporabljali vodo iz javnega vodovodnega omrežja. Ker še ni dokončno znano, katera podjetja se bodo priselila, ni možno oceniti porabe vode v času obratovanja. Bodoči investitorji bodo za dejavnosti morali pridobiti mnenje upravitelja javnega vodovoda. Ministrstvo tovrstni vpliv ocenjuje kot nebiten.

Tveganje nastanka okoljskih nesreč

Nameravani poseg ni poseg, katerega izgradnja in obratovanje bi predstavljala tovrstno tveganje za okolje. Prometna in komunalna infrastruktura ne predstavlja tveganja za nastanek večjih nesreč. Predmetna lokacija se nahaja izven vodovarstvenih in poplavnih območij. V sklopu predvidene ureditve bo s hidranti poskrbljeno tudi za oskrbo s požarno vodo. Iz vloge izhaja, da so v poslovni coni predvidene okoljsko neproblematične dejavnosti. V kolikor bi se v poslovno cono umeščale dejavnosti, za katere je treba izvesti predhodni postopek ali presojo vplivov na okolje, se bo v postopku preverilo tudi tveganje nastanka okoljskih nesreč. Tveganje za nastanek okoljskih in drugih nesreč, povezanih z izvedbo nameravanega posega, ministrstvo ocenjuje kot manj pomembno.

Tveganje za zdravje ljudi

Izgradnja in obratovanje nameravanega posega glede na ugotovitve v predhodnem postopku ne bo povzročila povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, itd.).

Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Območje nameravanega posega se nahaja neposredno ob predvideni trasi hitre ceste Velenje-Slovenj Gradec. V bližini lokacije nameravanega posega, na drugi strani načrtovane državne ceste, je locirana Ekonomsko-poslovna cona (EPC) Stara vas, ki po podatkih občinskih prostorskih aktov obsega površino ca 20 ha. Južno od EPC Stara vas se med Cesto Simona Blatnika in železniško progo nahaja manjša gospodarska cona velikosti približno 4 ha. JV od območja se nahaja proizvodni kompleks Gorenja (ca. 52 ha). Glede na to, da gre v primerjavi z obstoječimi poslovnimi in proizvodnimi conami za razmeroma majhno poslovno cono (1,8 ha), se

pomembnejših kumulativnih učinkov v času gradnje in obratovanja nameravanega posega ne pričakuje.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, ob upoštevanju zahtev, ki izhajajo iz veljavnih zakonskih in podzakonskih predpisov, in ukrepov, navedenih v predloženi dokumentaciji, zato zanj v obravnavanem upravnem postopku ni določilo nobenih posebnih ukrepov, predvidenih za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje. To posledično pomeni tudi, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Veljavnost odločbe

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06- UPB, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 75/20-ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb; v nadaljevanju ZUP) je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada.

Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Klementina Zalokar
višja svetovalka

dr. Tanja Pucelj Vidović
Vodja sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- pooblaščenca nosilke nameravanega posega: Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37B, 3320 Velenje (za: Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje)
– osebno elektronsko (maja.bezovnik@kp-velenje.si).

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in energijo, Inšpekcija za okolje, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);
- Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje – po elektronski pošti (info@velenje.si);
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Savinje, Mariborska cesta 86, 3000 Celje – po elektronski pošti (gp.drsv-ce@gov.si).