



Številka: 35431-38/2023-2570-6

Datum: 16. 6. 2023

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 in 18/23-ZDU-1O) v predhodnem postopku za poseg: Proizvodno skladiščni objekt 2 Henkel v Mariboru, začetim na zahtevo nosilca nameravanega posega: HENKEL MARIBOR d.o.o., Industrijska ulica 23, 2000 Maribor, ki ga po pooblastilu direktorja Gregorja Majcna in prokuristke Blanke Žerjav zastopa IVD MARIBOR, Valvasorjeva ulica 73, 2000 Maribor, naslednjo

## O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Proizvodno skladiščni objekt 2 Henkel v Mariboru, na zemljiščih v k.o. 655 Melje s parcelnimi št. 569/3, 563/1, 448/1, nosilca nameravanega posega HENKEL MARIBOR d.o.o., Industrijska ulica 23, 2000 Maribor, **ni potrebno** izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, ob upoštevanju naslednjih ukrepov:
  1. Emisije hrupa v času gradnje:
    - gradbena dela in transport se lahko izvaja od ponedeljka do petka med 6. in 18. uro in ob sobotah med 6. in 16. uro.
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

## O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo (v nadaljevanju: ministrstvo), je dne 21. 4. 2023 prejelo zahtevo nosilca nameravanega posega, HENKEL MARIBOR d.o.o., Industrijska ulica 23, 2000 Maribor, ki ga po pooblastilu direktorja Gregorja Majcna in prokuristke Blanke Žerjav zastopa IVD MARIBOR, Valvasorjeva ulica 73, 2000 Maribor (v nadaljevanju: nosilec nameravanega posega), zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Proizvodno skladiščni objekt 2 Henkel v Mariboru, na zemljiščih v k.o. 655 Melje s parcelnimi št. 569/3, 563/1, 448/1, v skladu

z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 in 18/23-ZDU-10, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi za začetek predhodnega postopka je bila priložena naslednja dokumentacija:

- Izpolnjen obrazec za začetek predhodnega postopka z dne 17. 4. 2023;
- Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje za predhodni postopek za projekt Proizvodno skladiščni objekt 2 v okviru industrijskega kompleksa Henkel v Mariboru, št. CEVO-20106/2023, 17. 4. 2023, IVD MARIBROR, Valvasorjeva ulica 73, 2000 Maribor;
- Pooblastilo za zastopanje z dne 27. 3. 2023;
- Potrdilo o plačilu takse z dne 28. 3. 2023.

Vloga je bila dne 12. 5. 2023 dopolnjena z:

- Gradbenimi in uporabnimi dovoljenji za obstoječe objekte pred letom 2014;
- Gradbenimi in uporabnimi dovoljenji za obstoječe objekte po letu 2014.

Vloga je bila dne 5. 6. 2023 dopolnjena s:

- Podatkom glede količine industrijskih odpadnih vod;
- Poročilom o obratovalnem monitoringu odpadnih voda za podjetje Henkel Maribor d.o.o. za leto 2021, št. 21700-07/867-21/LP-MB1, 21. 3. 2022, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor;
- Poročilom o obratovalnem monitoringu odpadnih voda za podjetje Henkel Maribor d.o.o. za obdobje 1. 6. 2020 – 28. 2. 2021, št. 2111c-20/77394-21/P, 24. 5. 2021, Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor.

Vloga je bila dne 16. 6. 2023 dopolnjena s:

- spremembo glede odvajanja meteorne kanalizacije.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrty odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega nadomestno gradnjo Proizvodno skladiščnega objekta 2 Henkel v Mariboru bruto tlorisne površine 4.588 m<sup>2</sup>, poleg obstoječega objekta bruto tlorisne površine 6.334 m<sup>2</sup> zato je zanj, v skladu s točko G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, treba izvesti predhodni postopek.

## Ugotovitveni postopek

dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-17/2023-2550-2 z dne 13. 2. 2023 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 16. 5. do 14. 6. 2022.

V tem času na ministrstvo ni bila posredovana nobena pripomba. Prav tako v tem času ministrstvo ni prejelo nobene zahteve za vstop v postopek.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

### Opis obstoječega stanja

Lokacija nameravanega posega se nahaja v industrijski coni Melje v Mariboru, na naslovu Industrijska ulica 23, ki se nahaja v bližini centra mesta Maribor. Nameravani poseg se bo izvedel na zemljiščih v k.o. 655 Melje s parcelnimi št. 569/3, 563/1, 448/1.

Obravnavano območje se ureja z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/14 - UPB1, 12/14, 5/15, 11/15, 20/15, 20/16, 29/16 (popr.), 9/17(popr), 1/18), na površinah za proizvodnjo in skladiščenje.

Dejavnost nosilca nameravanega posega je proizvodnja kozmetičnih izdelkov, ki se po izvedbi nameravanega posega ne povečuje, ostaja enaka, in sicer okvirno med 40.000 in 45.000 ton kozmetičnih izdelkov na leto.

Vrste proizvodov kozmetičnih izdelkov v industrijskem kompleksu:

- tekoči izdelki: šamponi, kopeli, sredstva za tuširanje, regeneratorji za lase, tekoča mila,
- barve za lase,
- sredstva za nego ustne votline (2v1, dispenzer),
- ostala kozmetika za nego telesa.

Proizvodnja polimerne embalaže za kozmetične izdelke ne poteka več.

V času izvedbe projekta oziroma postavitve novega Proizvodno skladiščnega objekta 2 je predvidena tudi sprememba proizvodnega programa. Gre za spremembo programa tekočih izdelkov v program proizvodnje izdelkov za nego las. Delo v proizvodnem obratu je dvoizmensko, odvisno od planiranih količin pa tudi troizmensko.

Na območju nameravanega posega se trenutno nahaja obstoječi objekt – skladiščna hala, ki se odstrani.

### Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Nameravani poseg se ne nahaja na vodovarstvenem območju, niti ne na poplavno ogroženem območju, na območju varovalnih gozdov ali gozdnih rezervatov.

Nameravani poseg se ne nahaja na območjih, zavarovanih po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave, najbližje območje Natura 2000 Drava (SPA SI5000011), varovano z Uredbo o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13-popr., 39/13-Odl.US, 3/14, 21/16, 47/18) se nahaja približno 200 m južno od

nameravanega posega. Približno 200 m južno od nameravanega posega se nahaja tudi ekološko pomembno območje EPO Zgornja Drava (ID 44300), ki je določen z Uredbo o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS, št. 48/04, 33/13, 99/13, 47/18).

Lokacija nameravanega posega se tudi ne nahaja v bližini območja registrirane kulturne dediščine.

### Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega posega namerava odstraniti skladiščno halo in na isti lokaciji zgraditi Proizvodno skladiščni objekt 2 (Hala 2), ki se bo navezoval na že zgrajeni proizvodno skladiščni objekt 1 (Hala 1).

Objekt 2 je zasnovan kot štiri etažen objekt pravokotne zasnove z ravno streho.

Izveden bo v enaki širini in dolžini, kot je izvedena že obstoječa skladiščna hala, z rampo na severni strani.

Objekt 2 se bo z višinami etaž v kleti, pritličju in 1. nadstropju, navezoval na sosednje ležeče objekte ( RPTP, Kozmetika ) s katerimi se povezuje.

Etažnost objekta je K + P + 2.

Zunanja mera objekta je 48,80 m x 24,23 m.  $\pm 0,0 = 259,60$ .

Višina venca je 18,00 m od  $\pm 0,0$

Bruto tlorisna površina objekta 2 znaša 4.587,5 m<sup>2</sup>.

Klet 1.023,1 m<sup>2</sup>

Pritličje 1.192,2 m<sup>2</sup>

1. nadstropje 1.200,4 m<sup>2</sup>

2. nadstropje 1.171,8 m<sup>2</sup>

Zazidana površina znaša 1.258,3 m<sup>2</sup>

V kleti je skladiščni prostor in strojnica. V pritličju je skladiščni prostor z rampo na severni strani.

V 1. nadstropju je proizvodni prostor, stopnišče ter ženske in moške sanitarije.

V 2. nadstropju je proizvodni prostor, stopnišče, pisarna delovodje in delavnica.

Objekt se v kletni, pritlični in etaži 1. nadstropja navezuje na sosednje objekte RPTP, KOZMETIKO in novo, v fazi 1, zgrajeno skladiščno proizvodno halo 1.

Vse etaže povezujeta dva dvizna platoja za prevoz materiala na paletah.

Ker je objekt funkcionalno povezan z objektom RPTP, zaposleni, v kleti, pritličju in 1. nadstropju, poleg dvigala, koristijo stopnišče v objektu RPTP, ki je v neposredni bližini novozgrajenega objekta.

1. in 2. nadstropje povezuje novo stopnišče v novem objektu.

Za vnos opreme in materiala so, na severni strani fasade, izvedena večja industrijska rolo vrata v 2. nadstropju. V pritličju je izzidek z nakladalno rampo.

Fasada je izolirana s toplotno izolacijo iz mineralne volne debeline 20 cm in zaključena z zaključnim slojem iz mineralnega ometa.

Na severni strani in zahodni strani objekta je izvedena fasadna obloga iz montažnih cementnih plošč. Streha je izolirana s 25 cm toplotne izolacije.

Tla v skladiščih so izvedena s TAL M kvarz finalno obdelavo, v proizvodnji pa z epoksi finalno obdelavo. Tla v sanitarijah in na stopnišču so finalno obložena s keramiko. Vse stene in stropovi so izvedeni s pralnimi barvami. Vso stavbno pohištvo je izvedeno v alu profilih in zastekljeno s steklom  $k=0,7$ .

Okenska fasadna zasteklitev je narejena v horizontalnih pasovih s strukturno fasadno zasteklitvijo. Na strehi je jekleni nosilni podest za namestitev klimatov. Prav tako je na strehi predvidena namestitev sončnih kolektorjev.

#### Prometna ureditev

Prometna ureditev je obstoječa, uvoz in izvoz v industrijski kompleks Henkel Maribor se ne spremeni. Dovozi v industrijski kompleks Henkel Maribor so iz severne strani iz Industrijske ulice. Odvozi so na južno stran na ulico Oreško nabrežje.

Po izgradnji nove proizvodno-skladiščne hale 2 se predvideva naslednja prometna ureditev:

- Dovozi: 8060 na leto, 670 na mesec, 32 tovornih vozil na dan,
- Odvozi: 4284 na leto, 357 na mesec, 17 tovornih vozil na dan,
- Prevozi odpadkov (odpadki, palete, IBC-ji).

#### Proizvodna zmogljivost

Proizvodna zmogljivost se na letni ravni za kompleks Henkel Maribor ne spremeni in prometna ureditev ostane primerljiva obstoječemu stanju.

#### KOMUNALNA IN ENERGETSKA UREDITEV

Ker je objekt nadomestna gradnja, se vse instalacije priključujejo na obstoječe instalacijske priključke, ki so že bili narejeni za obstoječi objekt. Območje je komunalno in energetsko opremljeno, vodovod, kanalizacija, plina in elektrika.

#### OGREVANJE

Ogrevanje v novi hali 2 je z lastno toplotno črpalko, zrak – voda. Dodatno je izveden priklop na obstoječo plinsko kotlovnico. Objekt se bo ogreval s kaloriferji in radiatorji.

#### VODOVOD

Priključitev novega proizvodno skladiščnega objekta hala 2 na javno vodovodno omrežje se bo izvedla preko obstoječega vodovodnega priključka kompleksa Henkel Maribor.

#### KANALIZACIJA

Sanitarne odpadne vode se bodo priključile na obstoječo interno fekalno kanalizacijo v kleti sosednjega objekta. Ocenjena količina odpadnih vod je ca. 50 m<sup>3</sup> na leto.

Padavinske vode se bo dovajalo preko ponikovalnega polja, ki bo locirano na zemljišču v k.o. 655 Melje s parcelno št. 444/1. Padavinske vode iz manipulativnih površin se bodo prav tako ponikale, po predhodnem čiščenju na lovilniku olj.

V novem objektu Hala 2 bodo nastajale tehnološke odpadne vode v količini približno 200 m<sup>3</sup> na leto. Tehnološke odpadne vode bodo vodene na obstoječo industrijsko čistilno napravo.

#### ELEKTROENERGETSKI VODI

Nov objekt se priklopi na obstoječo transformatorsko postajo TP T136 Zlatorog, ki zadošča za obstoječ industrijski kompleks Henkel Maribor in predvidene spremembe - nov objekt hala 2.

#### ZUNANJA RAZSVETLJAVA

Na lokaciji nameravanega posega je urejena obstoječa zunanja razsvetljava, ki je zaradi nameravanega posega ni potrebno spreminjati.

V času gradnje ne bo potrebne dodatne zunanje razsvetljave. Dela se ponoči ne bodo izvajala. V sklopu gradnje in obratovanja je potrebno upoštevati zahteve glede osvetlitve zaradi varovalnega pasu hitre ceste, ki je oddaljena 50 m.

#### GRADNJA

Velikost gradbišča znaša približno 3.036 m<sup>2</sup>. Gradnja bo predvidoma trajala 10 mesecev, in sicer od ponedeljka do petka med 6. in 18. uro in ob sobotah med 6. in 16. uro. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Dostop do gradbišča bo iz severne strani iz Industrijske ulice.

#### IZVEDBA PILOTOV

V procesu gradnje se bo izvajalo pilotiranje objekta. Izvedenih bo 47 pilotov, za kar bo potrebna dostava betona v 15 avto mešalcih za prevoz betona. Delo se bo predvidoma izvajalo 15 delovnih dni.

Predvidena obremenjenost Industrijske ulice: 1 avto mešalec /dan

Na gradbišču gradbena mehanizacija: 1x pilotirka

#### IZKOP GRADBENE JAME

Za izkop gradbene jame bo potreben odvoz zemljine in kamenja v 400 tovornjakih za prevoz zemljine in kamenja.

Delo se bo predvidoma izvedlo v 20 delovnih dneh.

Previdena obremenitev Industrijske ulice: 1x bager gumi goseničar

Na gradbišču gradbena mehanizacija: 1x vibro plošča

#### IZVEDBA TALNE PLOŠČE

Nadalje se bo izvajalo betoniranje talne plošče, za kar bo potrebna dostava betona v 96 avto mešalcih za prevoz betona.

Delo se bo predvidom izvedlo v 3 delovnih dneh

Predvidena obremenjenost Industrijske ulice: 32 avto mešalcev /dan

#### IZVEDBA KLETNE ETAŽE

Nadalje se bo izvajalo betoniranje kletne etaže, za kar bo potrebna dostava betona v 61 avto mešalcih za prevoz betona.

Delo se bo predvidoma izvedlo v 45 delovnih dneh

Predvidena obremenjenost Industrijske ulice: 2 avto mešalca /dan

#### IZVEDBA PRITLIČNE ETAŽE

Nadalje se bo izvajalo betoniranje pritlične etaže, za kar bo potrebna dostava betona v 30 avto mešalcih za prevoz betona.

Delo se bo predvidoma izvedlo v 20 delovnih dneh.

Predvidena obremenjenost Industrijske ulice: 2 avto mešalca / dan

#### IZVEDBA ETAŽE 1. NADSTROPJA

Nadalje se bo izvajalo betoniranje etaže 1. nadstropja, za kar bo potrebna dostava betona v 30 avto mešalcih za prevoz betona.

Delo se bo predvidoma izvedlo v 20 delovnih dneh.

Predvidena obremenjenost Industrijske ulice: 2 avto mešalca / dan

#### IZVEDBA ETAŽE 2. NADSTROPJA

Nadalje se bo izvajalo betoniranje etaže 2. nadstropja, za kar bo potrebna dostava betona v 30 avto mešalcih za prevoz betona.

Delo se bo predvidoma izvedlo v 15 delovnih dneh.

Predvidena obremenjenost Industrijske ulice: 1 avto mešalec / dan

## IZVEDBA STROPA ETAŽE 2. NADSTROPJA

Nadalje se bo izvajala montaža votlih plošč stropa etaže 2. nadstropja, za kar bo potrebna dostava betona v 4 tovornjakih za prevoz votlih plošč in montažo dvigala. Delo se bo predvidoma izvedlo v 4 delovnih dneh.

Predvidena obremenjenost Industrijske ulice: 10 tovornjakov / dan

### Zemeljski izkopi

Za nameravani poseg bo potreben izkop približno 5.278 m<sup>3</sup> zemlje.

### Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega

#### Emisije onesnaževal v zrak

V času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak predvsem posledica zemeljskih in gradbenih del na območju gradbišča ter posledica transporta gradbenih in drugih materialov s tovornimi vozili po dovoznih cestah in na območju gradbišča. Emisije prahu bodo najizrazitejše v sušnem in vetrovnem vremenu, prav tako se ocenjuje, da bodo povečane le občasno. Pri uporabi gradbene mehanizacije in tovornih vozil bodo nastajale emisije onesnaževal, ki izhajajo z izpušnimi plini iz motorjev z notranjim zgorevanjem, gradbišče pa lahko predstavlja znaten vir emisij delcev (PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>) v zrak, če se pri organizaciji gradbišča in izvajanju del ne upoštevajo zakonsko določeni zaščitni ukrepi. Pri nameravanem posegu gre za relativno majhno gradbišče, saj je velikost gradbene parcele 3.036 m<sup>2</sup>.

Skladno z Uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2) se izvajalcem nalaga pravila ravnanja pri izvajanju gradbenih del na gradbišču, zahteve za gradbeno mehanizacijo in organizacijske ukrepe na gradbišču z namenom preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišč. Nosilec nameravanega posega mora glede na zahteve in v skladu z omenjeno uredbo, zagotoviti izdelavo elaborata preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišča ter ga priložiti projektu za izvedbo, izvajalec pa mora zagotoviti, da se ukrepi izvajajo v skladu z elaboratom in zagotoviti, da se v gradbeni dnevnik dnevno vpisuje tudi izvajanje teh ukrepov.

Narava prašnih delcev, ki se pojavljajo na gradbiščih, je običajno takšna, da so bolj prisotni večji delci, ki se na sorazmerno kratki razdalji hitro usedejo na tla in se tako ne širijo v okolje. Razen tega se bo nameravani poseg izvajal na relativno majhni površini, izvajal se bo samostojno, brez povezave z drugimi posegi v okolici in tudi prašenje ne bo prisotno celotni upoštevan čas gradnje. Pri izvajanju del, pri katerih bo nastajala emisija delcev, se bodo upoštevali naslednji ukrepi za preprečevanje in zmanjševanje emisije delcev:

- gradbeni stroji in tovorna vozila na območju gradbišča morajo biti redno vzdrževana in z veljavno izmerjenimi emisijami škodljivih snovi v zrak, pri čemer morajo biti izmerjene vrednosti skladne z Uredbo o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13, 44/22 – ZVO-2 in 48/22);
- gradbeni stroji in tovorna vozila na območju gradbišča morajo v primeru ustavljanja ali parkiranja za več kot tri minute izklopiti motor in ne smejo obratovati v t.i. prostem teku;
- predvideni protiprašni ukrepi med gradnjo oz. elaborat preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišč mora biti predložen nosilcu nameravanega posega v potrditev pred začetkom gradnje. Zavezanec za izvajanje z elaboratom predpisanih ukrepov je izvajalec gradbenih del, zato mora nosilec nameravanega posega pred začetkom gradnje zagotoviti, da je izvajalec seznanjen z vsebino tega elaborata;
- vlaženje in čiščenje odprtih površin je treba izvajati sproti.

Ob upoštevanju ukrepov iz Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč, ki veljajo za vsa gradbišča, vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak oz. na kakovost zraka na območju nameravanega posega v času gradnje, ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega emisije onesnaževal v zrak zaradi tehnološkega procesa ne bodo nastajale. Vpliv emisij onesnaževal v zrak kot posledica ogrevanja objekta ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

Emisije v zrak iz prometa z osebnimi in dostavnimi vozili bodo ostale enake glede na stanje pred izvedbo nameravanega posega. Vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak v času obratovanja, glede na navedeno, ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

#### Emisije toplogrednih plinov

Nameravani poseg v času gradnje ne bo pomembnejši vir emisij toplogrednih plinov. Posledica gradnje bodo emisije toplogrednih plinov v izpušnih plinih gradbenih strojev in tovornega prometa za potrebe gradnje na območju gradbišča in na javnih cestah. Glede na majhno število gradbenih strojev in tovorni promet za potrebe gradbišča, bo vpliv nameravanega posega na emisije toplogrednih plinov nepomemben.

Objekt se bo za potrebe ogrevanja priključil na toplotno postajo zrak-voda in plinsko kotlovnico, tako da pomembnih emisij toplogrednih plinov zaradi ogrevanja ne bo. Cestni promet, povezan z objektom, bo zanemarljivo prispeval k skupnim količinam toplogrednih plinov iz prometa na lokalni in državni ravni. Nameravani poseg tudi nima drugih značilnosti, ki bi lahko pomembneje vplivale na klimatske razmere na ožjem ali širšem območju obravnavane lokacije. Predvidene emisije toplogrednih plinov v času obratovanja bodo zanemarljive - vpliva ne bo.

#### Radioaktivno sevanje

V času gradnje in v času obratovanja na območju ne bo prisotnih virov radioaktivnega sevanja. Vpliva ne bo.

#### Elektromagnetno sevanje

V času gradnje nameravanega posega gradbišče ne bo vir elektromagnetnega sevanja, saj se bo napajalo iz obstoječih elektro priključkov.

Glede na navedeno ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv elektromagnetnega sevanja v času obratovanja manj pomemben.

#### Sevanje svetlobe v okolico

Gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času (od 6. do 18. ure), zato razsvetljava gradbišča ne bo potrebna, vpliva ne bo.

V času obratovanja ni predvidena dodatna razsvetljava, kot tudi ne sprememba obstoječe razsvetljave. Vpliv sevanja svetlobe v okolico v času gradnje obratovanja ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

#### Segrevanje ozračja/vode

Gradnja ne bo vir segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

V času obratovanja ne bo nastajala odvečna toplota, predvideni objekt tako ne bo predstavljal vira segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

#### Vonjave

Predvideni objekt ne bo vir vonjav ne v času gradnje, kot tudi ne v času obratovanja - vpliva ne bo.

#### Vidna izpostavljenost

Gradnja bo pomenila začasno motnjo v prostoru, ki bo posledica prisotnosti gradbene mehanizacije, gradbiščnih elementov in gradbenih materialov na območju gradbišča. Po končani gradnji se bo odstranilo vse ostanke gradbenih materialov in začasnih deponij. Ministrstvo ocenjuje vpliv na vidne značilnosti območja v inustrijskem kompleksu kot manj pomemben.

Z nameravanim posegom se ne bo spremenila vidna zaznavnost okolja, saj gre za nadomestno gradnjo na lokaciji obstoječega objekta, ki se predhodno odstrani. Vpliv nameravanega posega



na vidne značilnosti prostora ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

#### Vibracije

V času gradnje se lahko pojavijo vibracije, ki bodo posledica izvajanja gradbenih del na gradbišču. Najpomembnejši vir širjenja vibracij v okolje bodo nekateri gradbeni stroji (bager, vibracijski valjar...), določena dela (pretovarjanje materialov, utrjevanje spodnjega ustroja, varovanje gradbene jame) in transport s težkimi tovornimi vozili za dovoz gradbenih materialov, ki pa bo izven gradbišča potekal po obstoječih asfaltiranih cestah. Glede na obseg zemeljskih del in vrsto matične podlage ni predvideno, da bi pri izvedbi del bila uporabljena tudi tehnologija vrtnja in miniranja. Predvideva se manjše povečanje prevozov zaradi gradnje (do 3 tovorna vozila na uro v času 1 meseca zaradi izkopa gradbene jame, izvedbe talne plošče, v ostalih fazah gradnje bistveno manj). Ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv vibracij v času gradnje manj pomemben.

Industrijski kompleks Henkel je nepomemben vir širjenja vibracij, saj je strojna oprema v objektu, ki bi lahko bila vir vibracij, nameščena tako, da je preprečeno širjenje vibracij znotraj objekta in izven njega. Manjši delež vibracij povzroča tovorni promet, povezan s prevozi, ki pa se z nameravanim posegom ne spreminja. Ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv vibracij v času obratovanja nepomemben.

#### Sprememba rabe tal

Z nameravanim posegom ne bo prišlo do spremembe rabe tal. Raba tal bo enaka, kot v obstoječem stanju. V času gradnje in obratovanja vpliva ne bo.

#### Tveganje povzročitve večjih nesreč

V času gradnje gre za običajna gradbena opravila, ki ne predstavljajo tveganje povzročitve večjih nesreč. Lokacija nameravanega posega ne leži na varovanih območjih narave, vodovarstvenih območjih, poplavno, erozijsko plezljivo ogroženih območjih ali degradiranih območjih.

V času obratovanja novega objekta in kumulativno industrijskega kompleksa Henkel Maribor ne gre za dejavnost in količine ter vrste nevarnih snovi, ki bi lahko predstavljale tveganje povzročitve večjih nesreč. Na lokaciji nameravanega posega ni vrst in količin nevarnih snovi, ki bi presežala količine Uredbe o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16, 44/22 – ZVO-2 in 50/23). Lokacija nameravanega posega ne leži na varovanih območjih narave, vodovarstvenih območjih, poplavno, erozijsko plezljivo ogroženih območjih ali degradiranih območjih.

#### Raba vode

V času gradnje se bo voda uporabljala tudi za potrebe gradbišča. Predvidena poraba vode za izvajanje gradbenih del ni znana, vendar se porabe večjih količin, glede na obseg in način gradnje, ne pričakuje. Vpliv bo začasen in zanemarljiv.

V času obratovanja novega proizvodno skladiščnega objekta 2 se ocenjuje poraba vode iz vodovoda za pranje polnilnih linij v količini 200 m<sup>3</sup> in za sanitarije v objektu 50 m<sup>3</sup>. Kumulativno za celoten industrijski objekt Henkel se ocenjuje, da se poraba vode iz vodovoda ne bo spreminjala in bo ostala primerljiva obstoječemu stanju. Ocenjuje se poraba vode kumulativno 79000 m<sup>3</sup> na leto. Ministrstvo ocenjuje vpliv na rabo vode kot manj pomemben.

#### Odlaganje/izpusti snovi v tla, sprememba rabe tal

V času izvajanja gradbenih del odlaganja snovi v tla ne bo, saj se bodo vsi nastali gradbeni odpadki oddali ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Izpust snovi v tla bi bil možen le v primeru izrednega dogodka, kot je npr. trenutno izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila, kar pa pri predvidenem obsegu gradbenih del in ob ustrezni organizaciji gradbišča ministrstvo ocenjuje kot zanemarljivo možnost. Ob predvidenem ravnanju z gradbenimi odpadki, ustrezni organizaciji gradbišča in uporabi tehnično brezhibnih gradbenih strojev in tovornih vozil ministrstvo vpliv na tla v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

Odlaganja/izpustov snovi v tla v času obratovanja ne bo, saj se bodo vsi odpadki oddajali javnemu komunalnemu podjetju, ki vrši odvoz na obravnavanem območju. Odvodnjavanje komunalne odpadne vode in padavinske vode bo urejeno s priključki na obstoječe vode. Nameravani poseg prav tako ne bo vplival na kakovost tal na zemljiščih v okolici. Vse zunanje povozne površine so asfaltirane in imajo ustrezno urejeno odvajanje padavinskih odpadnih vod, industrijske odpadne vode se odvajajo na obstoječo industrijsko čistilno napravo, komunalne odpadne vode pa se bodo odvajale v javno kanalizacijo ločenega sistema, ki se zaključi s komunalno čistilno napravo Maribor. Z izvedbo nameravanega posega se namenska raba na lokaciji ne bo spremenila. Kar se dejanske rabe tal tiče, se bo na lokaciji zazidljivega zemljišča izvedla nadomestna gradnja. Vpliv nameravanega posega na emisije snovi v tla v času obratovanja ministrstvo ocenjuje kot zanemarljiv, prav tako vpliv na rabo tal.

#### Nastajanje odpadkov

Za obstoječe stanje ima nosilec nameravanega posega izdelan Načrt gospodarjenja z odpadki. Dokument vsebuje podatke o vrstah odpadkov, njihovih količinah in virih nastajanja. Prav tako podaja obstoječe in predvidene tehnične, organizacijske in druge ukrepe za preprečevanje in zmanjševanje nastajanja odpadkov.

V Strokovni oceni možnih pomembnih vplivov so navedeni obstoječi in predvideni načini ravnanja z odpadki o začasnem skladiščenju in oddaji odpadkov pooblaščenem prevzemniku odpadkov.

V družbi nastaja vrsta različnih odpadkov, kot so:

- odpadna embalaža (komunalna in nekomunalna),
- odpadni papir, ki ni embalaža (časopisi, revije, prospekti, pisarniški papir, ipd.),
- odpadne kartuše in tonerji,
- odpadna električna in elektronska oprema,
- nenevarni odpadki iz proizvodnje (odpadki iz priprave vode, blato (mulj) iz čistilne naprave,
- odpadki izdelkov za nego telesa, neustrezni proizvodi – škart, ipd.),
- nevarni odpadki iz proizvodnje/dejavnosti:
  - onesnažene čistilne krpe
  - nepopolno izpraznjena embalaža, onesnažena z nevarnimi snovmi in/ali ostanki nevarnih kemikalij
  - odpadne barve za lase, razvijalec, aktivator
  - odpadne baterije in akumulatorji
  - biološko razgradljivi odpadki (higienski papir – serviete, brisače; ostanki hrane – ogrizki, olupki, čajne vrečke, kavna usedlina, zeleni obrez ipd.) o mešani komunalni odpadki.

Za ravnanje z embalažo/ odpadno embalažo, kot končni uporabnik brez predhodnega dobavitelja nosilec nameravanega posega zagotavlja ravnanje s papirno/kartonsko, plastično, kovinsko, stekleno in drugo embalažo, kar dokazuje z vpisom v evidenco.

V času gradnje in rušitvenih del bodo nastajali naslednji odpadki: 17 05 04 Zemljina in kamenje; 17 01 01 Beton; 17 02 02 Opeka in 17 09 04 Mešani gradbeni odpadki.

Za ravnanje z odpadki je izdelan Načrt rušitvenih del in Načrt ravnanja z gradbenimi odpadki. Odpadki se zbirajo ločeno in predajajo pooblaščenim prevzemnikom odpadkov. Na gradbišču se odpadki sprotno nakladajo in odvažajo ali začasno deponirajo v manjši količini največ 24 ur na posebej urejenem prostoru na gradbišču. Ne predvideva se skladiščenje odpadkov na gradbišču, ampak sprotno nakladanje in odvoz na odlagališče po nastanku odpadkov. Manjše količine se bodo skladiščile za 24 ur na posebej urejenem prostoru. Odpadki se bodo ločeno zbirali in predajajo pooblaščenim prevzemnikom odpadkov. Vpliv nastalih odpadkov v času gradnje ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

Vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov v času obratovanja se ocenjuje kot manj pomemben, saj se bodo količine in vrste odpadkov ter ravnanje z njimi enake, kot v obstoječem stanju. Ministrstvo vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času obratovanja ocenjuje kot manj pomemben.

### Emisije snovi v vode, tla

Vse industrijske odpadne vode se očistijo na industrijski čistilni napravi Henkel Maribor, kjer se izvaja obratovalni monitoring odpadnih voda. Iz industrijske čistilne naprave se odpadne vode preko iztoka V2 stekajo v javno kanalizacijo, ki se zaključuje s CČN Maribor.

Na obstoječi industrijski čistilni napravi se odpadne vode očistijo po stopnjah:

- Egalizacija
- Oksidacija
- Nevtralizacija
- Flokulacija (polielektrolit)
- Usedanje
- Dehidracija blata

Komunalne vode se iztekajo v interno kanalizacijo in na čistilno napravo CČN Maribor. Hladilne odpadne vode iztekajo v Dravo na obstoječem iztoku V3.

Nameravani poseg se ne izvaja na vodovarstvenem območju, prav tako ne na poplavnem ali erozijsko ogroženem območju. V času gradnje gre za zemeljska dela, kjer gre za odstranitev plasti tal zaradi gradnje temeljev in kletne etaže.

Do pomembnejših emisij v vode lahko pride le v primeru izjemnih dogodkov, kot na primer izlitje goriv ali olja iz gradbenih strojev ali tovornih vozil in neukrepanju osebja na gradbišču. Emisije onesnaževal v vode in tla v času gradnje oziroma pripravljanih delih v primeru izvajanja vseh zaščitnih in predpisanih ukrepov zaradi gradnje nameravanega posega ne bo. Vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode oz. na kakovost voda v času gradnje ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

V sklopu projekta Proizvodno skladiščni objekt 2 je predvidena sprememba proizvodnega programa. Gre za spremembo programa tekočih izdelkov v program proizvodnje izdelkov za nego las, zaradi česar se pričakuje na vhodni odpadni vodi v čistilno napravo zmanjšanje vsebnosti tenzidov, soli in klora, ter posledično enostavnejše doseganje predpisanih parametrov očiščene odpadne vode.

V novem Proizvodno skladiščnem objektu 2 bo na tehnoloških linijah nastajalo letno približno 200 m<sup>3</sup> industrijske odpadne vode, kar predstavlja manj kot 0,5 % vseh odpadnih vod, ki se na lokaciji nameravanega posega odvajajo na industrijsko čistilno napravo (v letu 2022 je v kompleksu Henkel Maribor nastalo 40.630 m<sup>3</sup> industrijskih odpadnih vod, ki so se čistile na industrijski čistilni napravi). Zaradi spremembe proizvodnega programa (sprememba programa tekočih izdelkov v program proizvodnje za nego las) v skupni količini odpadne vode ne bo sprememb. Zmogljivost industrijske čistilne naprave je dovolj velika tudi za čiščenje dodatne količine industrijske odpadne vode, ki bo nastajala zaradi nameravanega posega.

Na industrijski čistilni napravi se izvaja redni monitoring odpadnih vod s strani pooblaščenega izvajalca monitoringa. Rezultati izkazujejo (Poročilo o obratovalnem monitoringu odpadnih voda za podjetje Henkel Maribor d.o.o. za leto 2021, št. 21700-07/867-21/LP-MB1, 21. 3. 2022 in Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor), da obratovanje kompleksa Henkel Maribor v obstoječem stanju, z odvajanjem odpadne vode, ne obremenjuje okolja čezmerno.

Komunalne odpadne vode iz novega objekta (približno 50 m<sup>3</sup> letno iz sanitarij) pa se bodo odvajale v obstoječo javno kanalizacijo ločenega sistema, zaključeno s komunalno čistilno napravo CČN Maribor. Padavinske vode se bo dovajalo preko ponikovalnega polja, padavinske vode iz manipulativnih površin bodo pred tem očiščene na lovilniku olj.

Glede na predvidene spremembe je ocenjeno, da povečanih obremenitev okolja z odpadnimi vodami ne bo, oziroma bo zanemarljivo. Glede na zgoraj navedeno vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

### Narava – biotska raznovrstnost, zavarovana območja in naravne vrednote, sprememba vegetacije

Na lokaciji nameravanega posega se v obstoječem stanju nahaja delno pozidano zemljišče. Lokacija nameravanega posega tako ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali. Na lokaciji nameravanega posega ni zavarovanih območji narave, območij naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij. Najbližje območje Natura 2000 Drava (SPA SI5000011), varovano z Uredbo o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) se nahaja približno 200 m južno od nameravanega posega, prav tako ekološko pomembno območje EPO Zgornja Drava (ID 44300), ki je določen z Uredbo o ekološko pomembnih območjih.

Glede na vrsto nameravanega posega in njegovo oddaljenost od zavarovanih območij narave ministrstvo ocenjuje, da nameravani poseg tako v času gradnje kot tudi v času obratovanja ne bo negativno vplival na ta območja - vpliva ne bo. Prav tako ne bo negativno vplival na biotsko raznovrstnost in vegetacijo, saj lokacija nameravanega posega v obstoječem stanju ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali - vpliva ne bo.

#### Uporaba naravnih virov, zlasti tla, prsti, vode in biotske raznovrstnosti

Za izvedbo nameravanega posega se bo uporabljala voda iz vodovodnega omrežja in mineralne surovine za potrebe gradbišča. V času obratovanja nameravanega posega se bo uporabljala voda iz javnega vodovoda in lastnega zajetja na reki Dravi. Z izvedbo nameravanega posega bo prišlo do fizične zasedbe tal, ki je sicer skladna z namensko rabo in Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor.

#### Tveganje nastanka okoljskih nesreč

Industrijski obrat Henkel Maribor se ne uvršča v obrate manjšega ali večjega tveganja za nesreče po Uredbi o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16, 44/22 – ZVO-2 in 50/23), kar se preverja vsako leto. Nekatere vhodne komponente oziroma pripravki so namreč nevarne kemikalije.

Vhodne komponente oziroma pripravki se v hali 2 ne bodo nahajali. V halo 2 pridejo kozmetični polizdelki. Na polnilnih linijah se za vzdrževanje tiskalnih naprav za kodiranje izdelkov uporablja »črnilo« odgovarjajoče topilo. Nastalo odpadno »črnilo« je nevarni odpadek, ki se ga zbira ločeno in ustrezno odstrani.

Pri vzdrževanju naprav nastajajo nevarni/nenevarni odpadki: odpadno mineralno olje, izrabljeni oljni filtri, zaoljene čistilne krpe, akumulatorji, baterije in filtri s filtrnim prahom vzdrževanja prezračevalnih naprav, ostanki v filtrih (npr. silosa, dozirne komore itd).

V sklopu proizvodnje nastajajo nevarni odpadki:

- odpadne barve za lase, razvijalec, aktivator,
- črnilo tiskarskih tonerjev,
- zaščitna oblačila onesnažena z nevarnimi snovmi.

Nevarni odpadki se ločeno zbirajo in predajajo pooblaščenemu prevzemniku odpadkov. Industrijske odpadne vode, ki nastajajo pri pranju posod in naprav, se očistijo na industrijski čistilni napravi.

Celotno območje tovarne (objekti in naprave) je nadzorovano. Dostopi nepooblaščenih oseb v tovarno so preprečeni z nameščeno varovalno ograjo okrog vse tovarne in nameščenimi različnimi opozorilnimi varnostnimi tablami.

Obratovalne rešitve so takšne, da zagotavljajo varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstvo pred požarom.

Tveganje za nastanek okoljskih nesreč pri nameravanemu posegu, glede na lokacijo nameravanega posega in načrtovano ureditev ter ukrepe, ministrstvo ocenjuje kot zanemarljivo.

#### Tveganje za zdravje ljudi

Nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, svetlobe in tveganja zaradi nesreč), vpliva ne bo.

#### Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Nameravani poseg se predvideva v sklopu obstoječega industrijskega obrata Henkel Maribor, kjer poteka proizvodnja kozmetičnih izdelkov. V novi proizvodno – skladiščni hali 2 bodo nameščene polnilne linije kozmetičnih polizdelkov v razne embalaže.

Obrat Henkel Maribor leži v industrijski coni Melje, vzhodno od centra Maribor. V industrijski coni Melje so še naslednji proizvodni obrati:

- Mariborska livarna Maribor d.d (IED naprava, V od posega, 80 m) – obratuje le mali del obrata
- Košaki Tovarna mesnih izdelkov d.d.
- Primat, tovarna kovinske opreme d.d.
- Plinarna Maribor d.o.o.
- AKUBAT d.o.o. v stečaju (IED naprava, 380 m severno od nameravanega posega)

Obrata manjšega ali večjega tveganja za nesreče, po Uredbi o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic, v industrijski coni Melje ni.

Nameravani poseg ne bo vplival na povečanje maksimalne zmogljivosti proizvodnje obrata, zato ministrstvo ocenjuje, da obstaja skupni učinek glede na lokacijo v industrijski coni Melje enak obstoječemu oziroma nepomemben.

### **Odločitev**

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, v kolikor se bodo upoštevali v nadaljevanju navedeni ukrepi, predvideni za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje, ki so tudi sestavni del vloge nosilca nameravanega posega za izvedbo predhodnega postopka. To posledično pomeni tudi, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

### **Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje**

#### Emisije hrupa

Najpomembnejši viri hrupa v okolici nameravanega posega predstavlja hrup obstoječega cestnega prometa po Industrijski ulici in mariborski obvoznici.

Obstoječe stanje obremenitve okolja s hrupom je povzeto po zadnjem poročilu o obratovalnem monitoringu hrupa v okolju, ki ga je izdelal IVD MARIBOR kot pooblaščen laboratorij, Poročilo o obratovalnem monitoringu hrupa v okolju na podlagi meritev za vire hrupa na območju industrijskega obrata HENKEL MARIBOR d.o.o., Industrijska ulica 23, Maribor, št. CEVO-439/2021-1 z dne 23. 9. 2022, iz katerega izhaja, da obremenitve s hrupom niso čezmerne.

Viri emisij hrupa v času gradnje bodo gradbeni stroji in tovorna vozila na območju gradbišča in na dovoznih cestah do gradbišča. Celotna gradnja bo trajala približno 10 koledarskih mesecev, v tem času pa bodo obremenitve okolice s hrupom gradbišča različne, odvisno od faze izvajanja del. Emisije hrupa bodo omejene na čas obratovanja gradbišča in transporta, to je na dnevno obdobje med 6. in 18. uro ter ob sobotah med 6. in 16. uro. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo. Največje povečanje obremenitve s hrupom je pričakovati v času izkopa in pilotiranja.

Vpliv gradnje na ožjem območju ob gradbišču bo neposreden in kratkoročen, na širšem vplivnem območju pa bo prisoten kratkoročen daljinski vpliv zaradi dodatnih prevozov za potrebe gradnje. V času izvajanja gradbenih del bo povečan hrup povzročala gradbena mehanizacija, ki se bo

gibala na območju gradbišča, dodatni vir hrupa bo transport za potrebe gradbišča po državnem in lokalnem cestnem omrežju.

Kot izhaja iz Strokovne ocene možnih pomembnih vplivov na okolje za predhodni postopek za projekt Proizvodno skladiščni objekt 2 v okviru industrijskega kompleksa Henkel v Mariboru, št. CEVO-20106/2023, 17. 4. 2023, IVD MARIBROR, Valvasorjeva ulica 73, 2000 Maribor, v nadaljevanju Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov, je obremenitev s hrupom med gradnjo ocenjena na podlagi obstoječe obremenitve, predvidenega scenarija in terminskega plana gradnje ter ocene števila in vrst strojev tekom gradnje. Iz ocene izhaja, da se med gradnjo celotna obremenitev s hrupom ne bo povečala.

Vpliv nameravanega posega na obremenjenost okolja s hrupom v času gradnje, ob upoštevanju veljavne zakonodaje in pogoja, določenega v I./1 točki izreka te odločbe, ministrstvo ocenjuje kot sprejemljiv, začasen in reverzibilen in posledično manj pomemben.

V času obratovanja bodo emisije hrupa posledica obratovanja hladilnega agregata in prezračevalno klimatske naprave, oboje instalirano na južni strani strehe hale 2 v smeri hale 1 ob stopnišču, katero služi kot izhod na streho. V proizvodnji znotraj objekta se ne pričakujejo bistvene emisije hrupa znotraj objekta, saj dejavnost ki se bo izvajala v hali 2 ne vključuje pomembnih virov hrupa. Tako se znotraj objekta, ne glede na primerljive tehnološke linije obstoječih obratov družbe Henkel Maribor, ne pričakujejo ravni hrupa nad 75 dBA. Upoštevajoč gradnjo fasadnega ovoja, kateri bo izveden s termoizolacijsko fasado in termopan steklene površine, bodo emisije hrupa skozi fasadni ovoj zanemarljive.

Izračun kazalcev hrupa v času obratovanja zaradi nameravanega posega, upoštevajoč obstoječe stanje na območju obrata Henkel Maribor, je pokazal, da se celotna obremenitev okolja s hrupom zaradi obratovanja vseh virov na območju kompleksa Henkel Maribor praktično ne bo spremenila in bo glede na obstoječe stanje ostala enaka. Vpliv nameravanega posega ne bo imel negativnih posledic na povečanje emisije hrupa v smeri stavb z varovanimi prostori.

V času obratovanja nameravanega posega le ta ne bo pomemben vir hrupa v okolje, ministrstvo ga ocenjuje kot nepomemben.

### **Veljavnost odločbe**

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-1 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

### **Stroški**

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. ZUP, je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada.

Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

**Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Ta upravni akt je bil izdan kot fizična kopija dokumenta v elektronski obliki. V skladu z drugim odstavkom 65.b člena Uredbe o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21, 68/22 in 135/22) vas seznanjamo, da lahko zahtevate, da se vam pošlje izvornik dokumenta na elektronski naslov ali potrdi skladnost kopije dokumenta z izvornikom. Uveljavljanje te zahteve ne vpliva na vaš pravni položaj oziroma tek roka, ki je začel teči z vročitvijo kopije.

mag. Irena Lapuh  
sekretarka

mag. Tanja Bolte  
Generalna direktorica Direktorata za okolje

**Vročiti:**

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: IVD MARIBOR, Valvasorjeva ulica 73, 2000 Maribor (za: HENKEL MARIBOR d.o.o., Industrijska ulica 23, 2000 Maribor) – osebno.

**Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:**

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in energijo, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);
- Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor – po elektronski pošti (mestna.obcina@maribor.si).