



Številka: 35431-336/2022-2550-24

Datum: 20. 9. 2023

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O in 78/23-ZUNPEOVE) v predhodnem postopku za poseg: Tovarna pripravljenih jedi (TPJ) Perutnina Ptuj - dozidava in rekonstrukcija obstoječih delov proizvodnega kompleksa, nosilcu nameravanega posega Perutnina Ptuj d.o.o., Potrčeva cesta 10, 2250 Ptuj, ki ga po pooblastilu direktorjev Šišić Enverja in Dranov Yevheniya zastopa Viktor Napast, naslednjo

O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Tovarna pripravljenih jedi (TPJ) Perutnina Ptuj - dozidava in rekonstrukcija obstoječih delov proizvodnega kompleksa, na zemljiščih v k.o. 400 Ptuj s parcelnimi št. 2941/2, 3043/3, 3043/4, 3043/6, 3043/7, 3043/8, 3043/11, 3043/12, 3043/13, 3043/14, 3043/15 in 3043/16, nosilca nameravanega posega Perutnina Ptuj d.o.o., Potrčeva cesta 10, 2250 Ptuj, **ni potrebno** izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, ob upoštevanju naslednjih ukrepov:
 1. Emisije snovi v podzemne vode
 - 1.1. Omilitveni ukrep za čas obratovanja:
 - nosilec nameravanega posega mora zaradi povečane količine industrijske odpadne vode zagotoviti ustrezno čiščenje te odpadne vode in v ta namen nadgraditi obstoječo industrijsko čistilno napravo z ustreznim usedalnikom z maščobolovilcem (na primer z dodatno flotacijo).
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo), je dne 15. 11. 2022 s strani nosilca nameravanega posega Perutnina Ptuj d.o.o., Potrčeva cesta 10, 2250 Ptuj, ki ga po pooblastilu direktorjev Šišić Enverja in Dranov Yevheniya zastopa Viktor Napast (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), prejelo vlogo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Tovarna pripravljenih jedi (TPJ) Perutnina Ptuj - dozidava in rekonstrukcija obstoječih delov proizvodnega kompleksa, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O in 78/23-ZUNPEOVE, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi je nosilec nameravanega posega priložil:

- Izpolnjen obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 28. 10. 2022;
- pooblastilo o zastopanju, z dne 29. 11. 2021;
- Mnenje upravljavca javne kanalizacije in komunalne čistilne naprave, št. 367CCN/2022, z dne 4. 11. 2022, Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 10, 2250 Ptuj;
- potrdilo o plačani upravni taksi v višini 22,60 EUR, z dne 27. 10. 2022;

- Projektna naloga za izdelavo projektne dokumentacije, Tovarna pripravljenih jedi (TPJ) Perutnina Ptuj, Dozidava in rekonstrukcija obstoječih delov proizvodnega kompleksa, oktober 2022, Biro Biro d.o.o., Beloruska ulica 7, 2000 Maribor.

Vlogo je nosilec nameravanega posega, dne 28. 11. 2022 dopolnil z:

- Okoljevarstvenim dovoljenjem, št. 35441-27/2007-9, z dne 19. 11. 2009, ki ga je izdala Agencija Republike Slovenije za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana;
- Odločbo, št. 35444-4/2014-2, z dne 14. 2. 2014, ki jo je izdala Agencija Republike Slovenije za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana;
- Odločbo, št. 35444-17/2014-2, z dne 11. 7. 2014, ki jo je izdala Agencija Republike Slovenije za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana.

Vlogo je nosilec nameravanega posega ponovno dopolnil dne 7. 12. 2023, in sicer z novim pooblastilom za zastopanje z dne 28. 11. 2022.

Vlogo je nosilec nameravanega posega dne 13. 12. 2022, 12. 1. 2023 in 22. 2. 2023 ponovno dopolnil z:

- Načrtom gospodarjenja z odpadki za skupino Perutnina Ptuj, Izvleček za tovarno pripravljenih jedi, december 2022, ki ga je izdelalo podjetje Perutnina Ptuj, Potrčeva cesta 10, 2250 Ptuj;
- dodatnimi pojasnili v zvezi z nameravanim posegom (segment odpadne vode) in
- Analizo tveganja za onesnaževanje vodnega telesa podzemne vode, Tovarna pripravljenih jedi (TPJ) Perutnina Ptuj, št. 0336-013/2023, februar 2023, Geološko projektiranje d.o.o., Ledine 17, 5281 Spodnja Idrija.

Vlogo je nosilec nameravanega posega, v skladu s pozivom ministrstva št. 35431-336/2022-2550-13 z dne 19. 4. 2023, dne 29. 5. 2023 dopolnil z dopisom z dne 25. 5. 2023, kateremu je priložil 5 prilog (gradbeni odpadki, varnostni listi, evidenčni list, certifikat ISO 14001).

Vlogo je nosilec nameravanega posega, v skladu s pozivom ministrstva št. 35431-336/2022-2550-18 z dne 21. 7. 2023, ponovno dopolnil dne 24. 8. 2023 z dopisom z dne 23. 8. 2023, v katerem je podal dodatna pojasnila glede proizvodnih zmogljivosti in vplivov na posamezne segmente okolja ter se opredelil do mnenja DRSV št. 35019-28/2023-5 z dne 19. 7. 2023 in do pripomb ministrstva. Dopisu je priložil Prilogo 1 - Obseg prometa in uporabljeni gradbeni stroji v času gradnje, 22. 8. 2023, Biro Biro d.o.o., Beloruska ulica 7, 2000 Maribor.

Vlogo je nosilec nameravanega posega dopolnil še dne 15. 9. 2023 z dodatnimi pojasnili v zvezi z emisijami hrupa v času gradnje in v času obratovanja nameravanega posega ter naslednjimi prilogami:

- Poročilo o obratovalnem monitoringu hrupa v okolju na podlagi meritev za vir PERUTNINA PTUJ d.d., DE TPJ na naslovu Na postajo 8, 2250 Ptuj, št. CEVO-418/2016, 28. 11. 2016, IVD Maribor, Valvasorjeva ulica 73, 2000 Maribor;
- Poročilo o obratovalnem monitoringu hrupa v okolju na podlagi meritev za vir PERUTNINA PTUJ d.d., DE TPJ na naslovu Na postajo 8, 2250 Ptuj, št. CEVO-474/2019, 20. 12. 2019, IVD Maribor, Valvasorjeva ulica 73, 2000 Maribor;
- Zaključno poročilo: Poročilo o obratovalnem monitoringu hrupa za PERUTNINO PTUJ d.o.o., Poslovni center Mesna industrija Ptuj, DE TPJ, Na postajo 8, 2250 Ptuj, št. poročila: Aprojekt 43/2022, 11. 1. 2023, A-PROJEKT, d.o.o., Vinarje 110B, 2000 Maribor.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v

okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrti odstavek 90. člena ZVO-2).

V skladu s tretjim odstavkom 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, se za spremembo posega v okolje iz prvega odstavka tega člena izvede predhodni postopek, če gre za spremembo, ki sama po sebi dosega ali presega višino pragu, pri kateri je v prilogi 1 te uredbe za to vrsto posega treba izvesti predhodni postopek ali s katero bi poseg v okolje skupaj s predhodnimi spremembami prvič dosegel ali presegel višino pragu, pri kateri je v prilogi 1 te uredbe za to vrsto posega treba izvesti predhodni postopek, ali večkratnik višine pragu.

Ob tem je v 6. točki 1.a člena citirane uredbe obrazloženo, da je sprememba posega v okolje, sprememba posega, ki je bil v skladu s predpisi dovoljen, se izvaja ali je že izveden, in vpliva na bistvene lastnosti posega v okolje tako, da se njegovi vplivi na okolje pomembno povečajo oziroma se pomembno povečanje njegovih vplivov na okolje zaradi spremembe lahko pričakuje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2).

V skladu s točko C Predelovalne dejavnosti, C.I Živilskopredelovalna industrija in proizvodnja krmil, C.I.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za drugo proizvodnjo živil ali krmil iz živalskih, ribjih ali mešanih surovin z zmogljivostjo najmanj 10 t izdelkov na dan.

Nosilec nameravanega posega na obravnavani lokacijo obratuje v skladu z Okoljevarstvenim dovoljenjem št. 35441-27/2007-9 z dne 19. 11. 2009, ki je bilo spremenjeno z Odločbo o spremembi veljavnosti št. 35444-4/2014-2 z dne 14. 2. 2014, Odločbo št. 35444-17/2014-2 z dne 11. 7. 2014 in Odločbo št. 35441-48/2021-2 z dne 19. 7. 2021 (v nadaljevanju okoljevarstveno dovoljenje). Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega posodobitev in povečanje obstoječega proizvodnega procesa paniranih, pečenih in kuhanih živalskih proizvodov namenjenih za prehrano ljudi ter povečanje skladiščnih prostorov. V obstoječem stanju znaša kapaciteta proizvodnje 2 t izdelkov na uro. Proizvodna dejavnost se v obstoječem stanju izvaja v dveh izmenah med 6. in 22. uro. Proizvodnja ne more potekati kontinuirano 24 ur, saj se zaradi mikrobiološkega tveganja v nočnem času izvaja čiščenje proizvodnih linij (CIP – Cleaning in Place). Glede na navedeno znaša proizvodna zmogljivost naprave pred izvedbo nameravanega posega 36 t/dan (2 t/uro x 16 ur). S posodobitvijo proizvodnega procesa se proizvodna zmogljivost povečuje iz 36 t/dan na 72 t/dan, kar predstavlja povečanje za 36 t/dan in presega prag 10 t izdelkov na dan iz točke C.I.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, zato je za nameravani poseg obvezna izvedba predhodnega postopka.

Ugotovitveni postopek

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne uprave ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-336/2022-2550-4 z dne 28. 11. 2022 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 6. 12. 2022 do 4. 1. 2023.

V tem času na ministrstvo ni bila posredovana nobena pripomba. Prav tako v tem času ministrstvo ni prejelo nobene zahteve za vstop.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

Opis obstoječega stanja

Lokacija nameravanega posega se nahaja v Mestni občini Ptuj, na Dravsko – Ptujskem polju, na južni strani mesta Ptuj, v četrti Turnišče, blizu gradu Turnišče in v oddaljenosti ca. 1600 m od reke Drave. Nadmorska višina na obravnavani lokaciji je ca. 225 m. Ca. 70 m vzhodno se teren spusti na okoli 5 m do 6 m nižjo dravsko teraso, kjer izvira več vodotokov, najbolj izdaten med njimi je Studenčnica. Nameravani poseg je predviden znotraj industrijskega območja PC Mesna industrija Ptuj, DE TPJ. Obravnavano območje je komunalno opremljeno. Na severnem delu zemljišča poteka vodovod, na zahodni strani kanalizacijsko omrežje, na katerega je obstoječi objekt priključen na severozahodni strani. Električno omrežje poteka po južni strani obravnavanega zemljišča in se priključuje na lastno transformatorsko postajo. Lokacija nameravanega posega je prometno dostopna na vzhodni strani preko obstoječega cestnega priključka na lokalno zbirno cesto LZ 328302 in z jugovzhodne strani na krajevno cesto št. 328281.

Zemljišče, na katerem je načrtovan nameravani poseg, se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 10/15, 8/16, 8/16 – obvezna razlaga, 13/17 – obvezna razlaga, 14/17, 19/17 – obvezna razlaga (pod zaporedno št. 106), 19/17 – obvezna razlaga (pod zaporedno št. 107), 14/19 – lokacijska preveritev, 2/20 – lokacijska preveritev, 3/20 – lokacijska preveritev, 6/20 – lokacijska preveritev (pod zaporedno št. objave 40), 6/20 – lokacijska preveritev (pod zaporedno št. objave 41), 9/20 – lokacijska preveritev, 4/21 – lokacijska preveritev, 13/21 in 8/22). Oznaka prostorske enote: BT26. Po osnovni namenski rabi gre za I - območja proizvodnih dejavnosti in po podrobni namenski rabi za IG – gospodarska cona, namenjena obrtnim, skladiščnim, prometnim, trgovskim, poslovnim in proizvodnim dejavnostim.

Opis nameravanega posega

Na obstoječi lokaciji proizvodnega obrata Perutnina Ptuj d.o.o., PC MI Ptuj, DE TPJ, Na postajo 8, 2250 Ptuj namerava nosilec nameravanega posega posodobiti in povečati obstoječi proizvodni proces paniranih, pečenih in kuhanih živilskih proizvodov namenjenih za prehrano ljudi, ter povečati skladiščne prostore.

Rekonstrukcija in širitev industrijskega objekta Tovarna pripravljenih jedi (v nadaljevanju TPJ) se predvidi za širitev obstoječe proizvodnje z dodatno proizvodno linijo priprave paniranih in mariniranih proizvodov. Posledično se poveča potreba po prostorih za skladiščenje uvoznih surovin, prostorih za obdelavo in pripravo mesa, dodatni prostor za novo tehnološko proizvodno linijo termične obdelave mesa, novo pakirno linijo z dodatno možnostjo aseptičnega prostora za pripravo mesa »ready to eat«, regalne skladiščne prostore za hrambo končnih produktov ter posledično je treba povečati spremljevalne prostore, kot so garderobni prostori za zaposlene, pisarniški prostori, kuhinja in jedilnici, ločeni za nizko in visoko tveganje ter območje za vzdrževanje in preostalo tehniko.

Širitev in rekonstrukcija predstavlja objekt v max. tlorisnih gabaritih 97,60 m x 10,36 m. Objekt bo na zahodni strani dvoetažen. V nadstropju se predvidijo prostori pisarniškega aneksa in garderobni prostori za zaposlene v visokem tveganju proizvodnje. Višina dozidave je 9,10 m in je oblikovno usklajena z obstoječim objektom, ki je max. višine 10,62 m. Z nameravanim posegom se bruto tlorisna površina obstoječih objektov (TPJ, transformatorska postaja) poveča iz skupno 5.024,40 m² na 9.257,36 m². V okviru nameravanega posega je prav tako predvidenih 92 novih parkirnih mest in dve parkirni mesti za gibalno ovirane osebe.

Predvidene so rušitve predelnih/montažnih sten znotraj obstoječega objekta ter preboji skozi nosilne elemente. Prav tako so predvidene rušitve vseh nakladalnih ramp, rušitev delov objekta na vzhodni in zahodni strani.

Celotna proizvodnja se z nameravanim posegom deli na nizko tveganje, visoko tveganje in območje vzdrževanja. Za ločitev le-teh se predvidi ločene dostope, garderobne prostore in jedilniške prostore. Znotraj posamičnih območij se definira čiste in nečiste poti.

Območje vhodnih surovin predstavljajo prostori: prevzemna rampa na zahodu, prostor za skladišča, skladišče opreme za čiščenje, skladišče zamrznjenih surovin, prostor za odtaljevanje ter predprostor za odpakiranje, prostor za viličarje, skladišče za sveže meso ter skladišče za aditive in dodatke.

Območje priprave mesa predstavljajo prostori: prostor za nož, prostor za masiranje mesa, prostor za pripravo mesa ter prostori za pralnico in skladiščenje umazane PVC embalaže ter prostor za čiste vozičke in skladišče čiste PVC embalaže, pisarna za vodjo priprave mesa.

Območje oblikovanja mesa zajemajo prostori: obstoječi prostor za oblikovanje mesa, oblikovanje mesa.

Območje termične obdelave zajema prostore: obstoječa termična obdelava, termična obdelava 2, dnevno skladišče panad ter skladišče olja, nova linija termične obdelave.

Območje pakirnice zajema prostore: obstoječa pakirnica, nova pakirnica, vodja pakirnic.

Območje končnih produktov zajema prostore: skladišče ohlajenih proizvodov (0-4°C), skladišče polizdelki zamrznjeni (-18°C/-20°C), regalno skladišče zamrznjenih izdelkov (-18°C/-20°C), ekspedit z dvema na novo zasnovanima oddajnama rampama, sanitarije za prevoznike, prostor za skladiščnika, prostor za odmor ter prostor za viličarje.

Območje skladišča embalaže predstavlja skladišče transportnih kartonov, skladišče folije in podstavkov ter priročno skladišče s formiranjem transportne embalaže.

Območje garderob zaposlenih v proizvodnji – nizko tveganje, zajema garderobne prostore za zaposlene v obstoječih pritličnih garderobah, ki so ločene na garderobe s civilno obleko / nečisti del ter garderobe z delovno obleko / čisti del. Do garderob se dostopa preko novega skupnega glavnega vhoda na zahodni strani objekta. Preko garderob se zaposleni razvrstijo v čisti del proizvodnje. Sanitarije so zasnovane tako na čistem kot na nečistem delu objekta.

Območje garderob zaposlenih v proizvodnji – nizko tveganje, zajema garderobne prostore za zaposlene v novih nadstropnih garderobah. Te so ločene na garderobe s civilno obleko / nečisti del ter garderobe z delovno obleko / čisti del. Do garderob se dostopa preko novega skupnega glavnega vhoda na zahodni strani objekta. Preko stopnišča ali dvigala dostopajo do garderob v nadstropju. Preko garderob se zaposleni razvrstijo v čisti del proizvodnje. Sanitarije so zasnovane tako na čistem kot na nečistem delu objekta.

Območje vzdrževanja je pozicionirano na vzhodnem delu objekta z lastnim vhodom. Območje vzdrževanja zajema obstoječe prostore: parno kotlarno in pripravo vode, kotlarno za termično olje, skladišče za jedilno olje, računalniški prostor, razširjeno strojno delavnico, na novi poziciji kompresorsko postajo »zrak«, priročno skladišče znotraj strojne delavnice, kompresorska postaja hladilna tehnika in razširjene garderobe za zaposlene ter dodatno pisarno za vodjo vzdrževanja. Zaposleni v območju vzdrževanja se prav tako preko garderob s civilno obleko razvrstijo v čisti del objekta oz. garderobe z delovno obleko.

Za potrebe širitve proizvodnje in skladišč je potrebno zagotoviti dodatna delovna mesta in prostore (varnostna služba, garderobne prostore za civilne obleke, garderobne prostore za delovne obleke, čiste in nečiste sanitarije, sejno sobo, administracijo, senzorični laboratorij s shrambo, tehnološko pisarno, pisarno za vodjo proizvodnje, pisarno za obdelavo podatkov in pripravo dela ter veterinarsko službo).

Dostava kuhinje je omogočena z zahodne strani objekta. Kuhinja deluje kot centralna delilna kuhinja, ki omogoča napajanje jedilnice nizkega tveganja in visokega tveganja. Do jedilnice nizkega tveganja dostopajo zaposleni direktno iz čistega hodnika proizvodnje nizkega tveganja. Do jedilnice visokega tveganja dostopajo zaposleni iz čistega hodnika proizvodnje visokega tveganja.

Obstoječa proizvodnja zajema eno proizvodno linijo. Širitev in rekonstrukcija TPJ objekta zajema dodatno proizvodno linijo in s tem dodatno povečavo spremljevalnih prostorov (skladišča, garderobe, pisarniški prostori, vzdrževanje).

Proizvodna dejavnost se v obstoječem stanju in se bo tudi v bodoče izvajala v dveh izmenah med 6. in 22. uro. Proizvodnja ne more potekati kontinuirano 24 ur, saj se zaradi mikrobiološkega tveganja v nočnem času izvaja čiščenje proizvodnih linij (CIP – Cleaning in Place).

Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Lokacija nameravanega posega se nahaja na Dravsko ptujskem polju, na desni strani reke Drave na Ptuj. Reka Drava je od nameravanega posega oddaljena ca. 1600 m. Lokacija nameravanega posega se nahaja na vodovarstvenem območju – državni nivo VVO III, določenim z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko – ptujskega polja (Uradni list RS, št. 59/07, 32/11, 24/13 in 79/15). Najbližji črpalni vodnjak je od nameravanega posega oddaljen 2,8 km severozahodno. Najbližji črpalni vodnjak v črpališču Lancova vas je oddaljen 2,3 km jugozahodno. Lokacija nameravanega posega se nahaja izven poplavnih, plazljivih in erozijsko nevarnih območij, varovalnih gozdov, gozdnih rezervatov in gozdov s posebnim namenom. Lokacija nameravanega posega se prav tako nahaja izven zavarovanih območij narave, območij naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij in posebnih varstvenih območij Nature 2000. Najbližje varovano območje je območje Natura 2000 SPA Drava, SI5000011, ki se nahaja v oddaljenosti ca. 50 metrov vzhodno. V enaki oddaljenosti je ekološko pomembno območje Drava – spodnja (ID območja: 41500). Na območju nameravanega posega ni registriranih enot kulturne dediščine. V neposredni bližini vzhodno leži Ptuj – Park gradu Turnišče (EŠD 7930), zahodno se nahaja Ptuj – Arheološko najdišče Ob železnici (EŠD 21028) in južno Ptuj – Arheološko najdišče Ob Selski cesti (EŠD 21029).

Pridobljena mnenja

Organ, ki vodi postopek, mora v skladu s 139. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb, v nadaljevanju ZUP), med postopkom ves čas ugotavljati dejansko stanje in izvajati dokaze o vseh dejstvih pomembnih za izdajo odločbe, tudi o tistih, ki v postopku še niso bila navedena. Skladno s tretjim odstavkom 33. člena ZUP, kjer je določeno, da organ, ki vodi postopek, lahko zaprosi drug organ za pojasnila in podatke, potrebne za ugotovitev dejstev, pomembnih za izdajo odločbe, je ministrstvo za mnenje v tem predhodnem postopku, glede na lokacijo ter značilnosti nameravanega posega zaprosilo Direkcijo Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje (v nadaljevanju DRSV).

Ministrstvo je s strani DRSV dne 15. 3. 2023 prejelo mnenje št. 35019-67/2022-3, z dne 10. 3. 2023, iz katerega izhaja, da je za izvedbo nameravanega posega potrebna presoja vplivov na okolje, in sicer izhajajoč iz dejstva, da gre za bistveno povečanje kapacitet proizvodnega procesa priprave jedi in skladiščnih prostorov, za kar bo potrebna delna rušitev in obsežnejša dozidava in nadzidava obstoječega obrata TPJ Perutnina Ptuj s pripadajočo potrebno zunanjo ureditvijo dodatnih parkirnih prostorov, v k.o. 400 Ptuj, lociranem na širšem vodovarstvenem območju (VVO III), določenim z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja.

Ministrstvo je mnenje DRSV z dopisom št. 35431-336/2022-2550-13 z dne 19. 4. 2023 posredovalo nosilcu nameravanega posega. Nosilec nameravanega posega je na poziv ministrstva odgovoril z dopisom z dne 25. 5. 2023, prejetim dne 29. 5. 2023, kateremu je priložil 5 prilog (gradbeni odpadki, varnostni listi, evidenčni list, certifikat ISO 14001).

Ministrstvo je, po prejemu dopolnitve vloge s strani nosilca nameravanega posega, z dopisom št. 35431-336/2022-2550-15 z dne 31. 5. 2023 ponovno zaprosilo za mnenje DRSV.

Ministrstvo je dne 20. 7. 2023 prejelo od DRSV novo mnenje št. 35019-28/2023-5 z dne 19. 7. 2023. DRSV v mnenju navaja, da je v konkretnem primeru potrebna presoja vplivov na okolje izhajajoč iz dejstva, da gre za bistveno povečanje kapacitet proizvodnega procesa priprave jedi in skladiščnih prostorov, za kar bo potrebna delna rušitev in obsežnejša dozidava in nadzidava

obstoječega obrata TPJ Perutnina Ptuj s pripadajočo potrebno zunanjo ureditvijo dodatnih parkirnih prostorov, lociranega na širšem vodovarstvenem območju (VVO III), določenim u Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko – ptujskega polja. Ministrstvo je mnenje DRSV z dopisom št. 35431-336/2022-2550-18 z dne 21. 7. 2023 posredovalo nosilcu nameravanega posega. Nosilec nameravanega posega je na poziv ministrstva odgovoril z dopisom z dne 23. 8. 2023, prejetim dne 24. 8. 2023.

Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega

Emisije snovi v zrak in emisije toplogrednih plinov

V času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak posledica izvajanja gradbenih del, prevozov tovornih vozil in obratovanja gradbenih strojev. Pri uporabi gradbene mehanizacije in tovornih vozil bodo nastajale emisije onesnaževal, ki izhajajo z izpušnimi plini iz motorjev z notranjim zgorevanjem, gradbišče pa lahko predstavlja znaten vir emisij delcev (PM_{10} , $PM_{2,5}$) v zrak, če se pri organizaciji gradbišča in izvajanju del ne upoštevajo zakonsko določeni zaščitni ukrepi. Narava prašnih delcev, ki se pojavljajo na gradbiščih, je običajno takšna, da so bolj prisotni večji delci, ki se na sorazmerno kratki razdalji hitro usedejo na tla in se tako ne širijo v okolje. Gradnja bo po oceni projektanta trajala ca. 14 mesecev in je razdeljena na štiri gradbene faze: pripravljalna dela in izkopi ter druga zemeljska dela, gradbena dela, obrtniška dela, finalizacija objekta in izgradnja zunanje ureditve ter vseh utrjenih površin. Največji vpliv prašenja se pričakuje pri prvih dveh fazah. Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2) izvajalcem med drugim nalaga pravila ravnanja pri izvajanju gradbenih del na gradbišču, z namenom preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišč. Za gradbišče je treba zaradi preprečevanja in zmanjševanja razpršene emisije delcev zagotavljati naslednje organizacijske ukrepe:

- na gradbišču je treba zmanjševati količine skladiščenega gradbenega materiala in gradbenih odpadkov,
- skladiščeni gradbeni material je treba zaradi zmanjšanja prašenja prekrivati, vlažiti ali zaslanjati pred vplivi vetra,
- redno je treba čistiti gradbiščne ceste z učinkovitimi pometalnimi stroji, ki ne povzročajo prašenja, ali s postopki mokrega čiščenja,
- v dogovoru z upravljavcem ceste je treba zagotoviti takojšnje popravilo poškodovane ceste za javni cestni promet oziroma njeno takojšnje čiščenje, če se na izstopu gradbišča onesnaži ali poškoduje.

Ukrepe za preprečevanje emisij prahu pri transportu določajo tudi predpisi s področja cestnega prometa. Pravilnik o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (Uradni list RS, št. 70/11), med drugim določa, da mora biti tovor med prevozom v cestnem prometu naložen, pritrjen in zavarovan tako, da ne povzroča škode na cesti in objektih, ne onesnažuje okolja, ne povzroča več hrupa, kot je dovoljeno in se ne razsipa ali pada z vozila, sipki tovor, gradbeni odpadki ter drug material, ki povzroča prašenje, pa mora biti na vozilu naložen, pritrjen in zavarovan tako, da onemogoča prašenje.

Upoštevajoč velikost gradbišča (13.972 m²) in gradbene značilnosti posega ministrstvo ocenjuje, da bodo ob izvajanju protiprašnih ukrepov določenih z Uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč, emisije prašnih delcev v času izvedbe posega manj pomembne. Vpliv bo začasen, omejen na čas trajanja gradnje in reverzibilen. Z upoštevanjem predhodno navedenih ukrepov, ki izhajajo iz veljavnih predpisov, je mogoče bistveno zmanjšati vpliv gradbišča na kakovost zraka na območju gradbišča in v okolici.

V sklopu naprave delujejo tri kurilne naprave, in sicer dve za pripravo pare in ena za segrevanje termalnega olja, vse tri naprave delujejo na zemeljski plin. Parna kotla (moči 2 ton na uro in 1 ton na uro oz. 1,3 MW in 0,66 MW) in oljni kotel ogrevata peč za pečenje mesa, ki ima lopute za odvod zraka, čistilne naprave za zrak niso nameščene. Nad fritezo se nahajata dve napi, ki obratujeta izmenično (ena je v čiščenju, druga dela). Iz poročil o obratovalnem monitoringu (Poročilo o meritvah emisij snovi v zrak, št. EMI-004-20 [DP 744-1/06/20], 27. 11. 2020, Eurofins ERICo Slovenija d.o.o., Koroška cesta 58, 3320 Velenje) je razvidno, da so mejne vrednosti

skladne z zahtevami Uredbe o emisiji snovi v zrak iz srednjih kurilnih naprav, plinskih turbin in nepremičnih motorjev (Uradni list RS, št. 17/18, 59/18, 44/22-ZVO-2 in 99/22). Nova linija za pripravo prehrabnenih izdelkov bo podobna obstoječi, manjši kotel za pripravo pare moči 1 t pare na uro se bo zamenjal z novim zmogljivosti 4 t pare na uro (ca. 2,6 MW), druga dva kotla pa se ohranita. Kotel za termalno olje je zadostne moči za dve liniji proizvodnje. V času obratovanja bodo tako nastajale emisije snovi v zrak iz dveh kotlov za proizvodnjo pare. Skozi nape se bodo odvajale emisije iz friteze in emisije iz peči za proizvodnjo pripravljenih jedi. Preverjanje skladnosti emisij iz odvodnikov se bo izvedlo v skladu z zahtevami Pravilnika o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS št. 105/08 in 44/22-ZVO-2), Uredbe o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13, 44/22-ZVO-2 in 48/22), Uredbe o emisiji snovi v zrak iz malih kurilnih naprav (Uradni list RS, št. 46/19 in 44/22-ZVO-2) in Uredbe o emisiji snovi v zrak iz srednjih kurilnih naprav, plinskih turbin in nepremičnih motorjev

Sistem za hlajenje skladiščnih in proizvodnih prostorov je moči 2,2 MW ter vsebuje dve tekočini, in sicer glikol in amonijak. Sistem vsebuje maksimalno 4,5 ton amonijaka in 7 m³ glikola. Obrat nima v proizvodnih obratih hladilnih sistemov, ki delujejo s pomočjo plinov, ki so prepoznani kot toplogredni plini. Po posodobitvi se ocenjuje moč Sistema za hlajenje 3,8 MW.

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega z vidika emisij snovi v zrak in emisij toplogrednih plinov v času njegovega obratovanja ne ocenjuje kot pomemben.

Nastajanje odpadkov

Ravnanje z gradbenimi odpadki, poleg Uredbe o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22), ureja tudi Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2), ki določa, da mora nosilec nameravanega posega zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov, predpisuje pa, med drugim, tudi način skladiščenja odpadkov na gradbišču in druga obvezna ravnanja z gradbenimi odpadki.

Za nameravani poseg bo treba, na osnovi določil 5. člena Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih, pred začetkom gradnje izdelati Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki. V okviru nameravanega posega se pričakuje nastanek naslednjih vrst gradbenih odpadkov: 17 01 01 Beton, 17 01 02 Opeke, 17 01 07 Mešanice betona, opeke, ploščic in keramike, ki niso navedene v 17 01 06, 17 02 01 Les, 17 02 02 Steklo, 17 02 03 Plastika, 17 04 02 Aluminij, 17 04 05 Železo in jeklo, 17 04 07 Mešanice kovin, 17 05 04 Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03, 17 06 04 Izolirni materiali, ki niso navedeni v 17 06 01 in 17 06 03, 17 09 04 Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso zajeti pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03.

Pri začasnem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza morajo biti upoštevana določila predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki in gradbenimi odpadki. Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala, vsi nastali gradbeni odpadki, bodo oddani ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, kar bo potrebno ustrezno evidentirati, v skladu z veljavnimi predpisi, tudi za namen pridobitve uporabnega dovoljenja. Odpadki se morajo zbirati ločeno po vrstah gradbenih odpadkov na gradbišču tako, da ne bodo onesnaževali okolja in se bodo redno odvažali.

Na gradbišču bodo, poleg gradbenih odpadkov, nastajali tudi mešani komunalni odpadki in ločeno zbrane frakcije komunalnih odpadkov zaradi delavcev na gradbišču. Nosilec nameravanega posega bo moral kot sestavni del dokumentacije za pridobitev uporabnega dovoljenja pristojnemu upravnemu organu priložiti tudi poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi, v skladu z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv z vidika ravnanja z odpadki v času gradnje ne ocenjuje kot pomemben.

Za ravnanje z odpadki ima nosilec nameravanega posega izdelan Načrt gospodarjenja z odpadki in ravnanje z njimi poteka v skladno z njim. Glede na to, da bo proizvodnja večja, bo nastalo nekaj več odpadkov (komunalni odpadki, embalaža ..). V obratu TPJ sicer nastajajo naslednje vrste in

količine odpadkov:

zap. št.	št. odpadka	odpadek	letna količina (kg)	trend (+%, -%, enako)	nadaljnje ravnanje
1.	15 01 01	Papirna in kartonska embalaža	81.280	+105	DROE (Surovina)
2.	15 01 02	Pl. embalaža – umazana folija	36.420	+102	DROE (Surovina)
3.	15 01 02	LPDE (streč) folija	25.840	+139	DROE (Surovina)
4.	20 03 01	Mešani komunalni odpadki	600	enako	Javne službe d.o.o.
5.	02 02 03	Odpadna panada	111.931	+120	PC Energija
6.	02 02 04	Mulji pri čiščenju odpadne vode	156.680	- 45	PC Energija

Odpadno embalažo – umazano folijo in odpadno panado nosilec nameravanega posega skladišči v zaprtem prostoru, da ni podvržena vremenskim vplivom. Embalaža se zbira kontejnersko in preda pooblaščenemu podjetju za zbiranje embalaže. Odpadka s št. 02 02 03 Odpadna panada in št. 02 02 04 Mulji pri čiščenju odpadne vode se predelata v Bioplinarni Draženci.

Glede na opisan način ravnanja z odpadki ministrstvo vpliv z vidika ravnanja z odpadki v času obratovanja ne ocenjuje kot pomemben.

Emisije hrupa

V času gradnje bo hrup povzročala gradbena mehanizacija in vožnje s tovornjaki za dobavo gradbenih materialov, sveže betonske mešanice, montažnih elementov iz armiranega betona, jeklenih konstrukcijskih delov ipd. Za transport po gradbišču se bodo uporabljale predvidene transportne poti na gradbišču. Omogočena bosta dva vhoda na gradbišče, in sicer iz lokalne ceste po Zagrebški cesti, kasneje pa tudi iz ulica Na postajo. Večina rušilnih del je predvidena znotraj objekta (temeljna plošča, pregradne stene). Gradnja bo montažna, kar je z vidika emisij hrupa manj obremenjujoče. Na gradbišču se bo uporabljala mehanizacija, izdelana v skladu z emisijskimi normami za hrup gradbenih strojev, skladno z zahtevami Pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11-ZTZPUS-1). Vsi gradbeni stroji in ostale delovne naprave bodo tehnično brezhibne in izdelane v skladu z normami kakovosti glede emisij hrupa gradbenih strojev. Enako velja za tovorna vozila, ki bodo uporabljena za dovoz ali odvoz gradbenih in drugih materialov iz gradbišča. Gradbišče bo obratovalo le med delavniki, v dnevnem času med 6. in 18. uro, do 10 ur na dan. V nočnem času gradbišče ne bo obratovalo. Za dodatno zmanjšanje hrupa je predvidena enakomerna porazdelitev tovornjakov in delovnih strojev na gradbišču za zagotovitev čim manjšega hkratnega števila virov hrupa na gradbišču. Prav tako se bo območje gradbišča zavarovalo s polno kovinsko gradbiščno ograjo višine 2,0 m. Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju v 11. členu določa, da je treba za obratovanje gradbišča, ki je vir hrupa, zagotoviti izvajanje naslednjih ukrepov:

- gradnjo v skladu z zadnjim stanjem gradbene tehnike,
- uporabo strojev, skladnih z zahtevami iz predpisa, ki ureja emisijo hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem,
- optimiziranje obratovalnega časa strojev iz prejšnje točke na gradbišču,
- celovito urejanje prevoza za potrebe gradnje,
- uporabo začasnih protihrupnih zaslonov,
- izvajanje lastnega ocenjevanja hrupa v skladu s predpisom, ki ureja prvo ocenjevanje in obratovalni monitoring za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje z ocenjevanjem kazalcev hrupa Ldan, Lvečer, Lnoč, Ldvn in oceno kazalcev hrupa Leq, L1 in L99,
- rezultati ocenjevanja hrupa iz prejšnje točke so ob normalnih pogojih delovanja merilne opreme ves čas dostopni javnosti.

Glede na vse navedeno ministrstvo ugotavlja, da obratovanje gradbišča, upoštevajoč način

izvajanja gradbenih del in upoštevajoč zakonodajne zaščitne ukrepe, ne bo povzročilo čezmernih obremenitev okolja s hrupom in tovrstni vpliv na okolje ocenjuje kot manj pomemben.

Na lokaciji obrata se izvajajo meritve hrupa v skladu z določili Uredbe o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 121/04, 59/19, 44/22 – ZVO-2 in 53/22) in Pravilnika o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vires hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 105/08 in 44/22 – ZVO-2). Obratovalni monitoringi hrupa (meritve so se izvajale na dveh merilnih mestih, MM1 – Na travniku oz. parkirišču v smeri stanovanjske stavbe na naslovu Zagrebška cesta 70 in MM2 - Na parkirišču v smeri stanovanjske stavbe na naslovu Na postajo 9), izvedeni na obravnavani lokaciji v letih 2016, 2019 in 2022 izkazujejo, da med proizvodnjo obrat ne prekoračuje mejnih vrednosti emisij hrupa. Proizvodnja v obratu DE TPJ se odvija znotraj zaprtega objekta in se hrup ne širi v okolje. Po posodobitvi in razširitvi TPJ se ne pričakuje povečanega hrupa na lokaciji. Vir hrupa med proizvodnjo bo, poleg transporta, predstavljal hladilni stolp – evaporativni kondenzator na strehi stavbe in transportna vozila. Kondenzator bo po potrebi protihrupno zaščiten.

Glede na vse navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega v času njegovega obratovanja ne ocenjuje kot pomemben.

Radioaktivno sevanje

V obstoječem stanju na zemljiščih, na katerih je previden nameravani poseg, ni virov radioaktivnega sevanja. V času gradnje in v času obratovanja na območju ne bo prisotnih virov radioaktivnega sevanja. Vpliva ne bo.

Elektromagnetno sevanje

V času gradnje in obratovanja ne bo dodatnih virov elektromagnetnega sevanja.

Sevanje svetlobe v okolico

V času gradnje ne bo sevanja svetlobe v okolico.

V času obratovanja je predvidena osvetlitev dovoznih poti okoli obrata in parkirišča z LED svetili z nizko porabo električne energije. Razsvetljava bo načrtovana v skladu z določili Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22-ZVO-2). Vpliv sevanja svetlobe v okolico v času obratovanja ministrstvo ne ocenjuje kot pomemben.

Segrevanje ozračja / vode

Gradnja ne bo vir segrevanja ozračja in vode, vpliva ne bo.

Pranje površine se vrši z vodo, temperature med 41 in 45°C. Čistijo se prostori in oprema. Temperatura industrijske odpadne vode se je v letu 2022 v času izvajanja obratovalnega monitoringa odpadnih vod gibala med 17 in 25°C. Po izvedbi nameravanega posega se ne predvideva bistvene spremembe temperature odpadne vode.

Segrevanje ozračja se vrši preko točkovnega izpusta odpadnih plinov kotlov in peči na proizvodni liniji. Rekuperacija toplote na izpustih kotlov za proizvodnjo pare je že vgrajena, medtem ko je rekuperacija toplote na izpustu kotla za termalno olje v fazi preučevanja.

Vonjave

Zaradi same gradnje ne bo prihajalo do emisij neprijetnih vonjav.

V času obratovanja je možna občasna zaznava vonja po pečenih in ocvrtih jedeh. Napa friteze (1 odvodnik) ima maščobni filter, ki se čisti tedensko. Odvodnik od peči (2 dimnika) je opremljen z loputo, katere namen je uravnavanje pogojev pečenja in hkrati omogoča pečenje ob čim manjši izgubi toplote. Zaradi nizkih pretokov na teh izpustih se meritve emisij snovi v zrak ne izvajajo.

Vidna izpostavljenost

Gradnja bo pomenila začasno motnjo v prostoru, ki bo posledica prisotnosti gradbene mehanizacije, gradbiščnih elementov in gradbenih materialov na območju gradbišča. Po končani

gradnji se bo odstranilo vse ostanke gradbenih materialov in začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine se bo krajinsko ustrezno uredilo. Ker bo vpliv gradbišča le začasen in ker bo gradnja potekala na omejenem območju gradbišča, ki bo od okolice ločeno z gradbiščno ograjo, ministrstvo vpliv na vidne značilnosti območja v času izvajanja gradbenih del ocenjuje kot nepomemben.

V času obratovanja nameravani poseg ne bo vidno izpostavljen, saj mere in višina objektov ne bo izstopala v primerjavi z obstoječimi objekti znotraj PC MI Ptuj, DE TPJ.

Narava – biotska raznovrstnost, varovana območja, naravne vrednote in ekološko pomembna območja

Dozidava bo izvedena na zemljišču, ki je v obstoječem stanju travnato in asfaltirano in predstavlja del industrijskega dvorišča. Lokacija nameravanega posega se nahaja izven zavarovanih območij narave, območij naravnih vrednot, ekološko pomembnih območij in posebnih varstvenih območij Nature 2000. Lokacija nameravanega posega ne predstavlja pomembnejšega življenjskega prostora za rastline in živali. Najbližje varovano območje je območje Natura 2000 SPA Drava, SI5000011, ki se nahaja v oddaljenosti ca. 50 metrov vzhodno. V enaki oddaljenosti je ekološko pomembno območje Drava – spodnja (ID območja: 41500).

Načrtovana gradnja ne sega na območje varstva narave. Vpliva na naravo, varovana območja, naravne vrednote, ekološko pomembna območja in zavarovana območja narave v času gradnje in obratovanja ne bo. Vpliva na biotsko raznovrstnost in vegetacijo ne bo.

Kulturna dediščina

Na območju nameravanega posega ni registriranih enot kulturne dediščine. V neposredni bližini vzhodno leži Ptuj – Park gradu Turnišče (EŠD 7930), zahodno se nahaja Ptuj – Arheološko najdišče Ob železnici (EŠD 21028) in južno Ptuj – Arheološko najdišče Ob Selski cesti (EŠD 21029).

Vpliva na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, v času gradnje in obratovanja ne bo.

Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti

Za izvedbo nameravanega posega se bo uporabljala voda iz vodovodnega omrežja in mineralne surovine za potrebe gradbišča. Voda se bo uporabljala za vlaženje tlakov in temeljev ob odstranjevanju in za zaključno čiščenje. Predvidena poraba vode za izvajanje gradbenih del ni znana, vendar se porabe večjih količin, glede na obseg in način gradnje, ne pričakuje. Vpliv bo začasen in zanemarljiv.

Poraba vode je v letu 2022 znašala 49.050 m³ in je pridobljena iz javnega vodovodnega sistema Ptuj, za kar ima nosilec nameravanega posega izdano vodno dovoljenje št. 35530-74/2021-2 z dne 7. 9. 2021 z veljavnostjo do 30. 11. 2039 (vir: <https://geohub.gov.si/portal/apps/webappviewer/index.html?id=f89cc3835fcd48b5a980343570e0b64e>). Porabljena voda se je, glede na poročilo o obratovalnem monitoringu za leto 2022, v veliki meri porabila za čiščenje v proizvodnji (industrijska odpadna voda 35.588 m³), za zaposlene (komunalna odpadna voda 1.650 m³), del vode pa je bil vgrajen v izdelke (1.802 m³) in preostanek je izhlapel na izparilniku zaprtega hladilnega sistema za amonijak (izparela voda 10.010 m³). Poraba vode po izvedbi nameravanega posega je predvidena v količini 90.000 m³. Za namen posodobitve TPJ je nosilec nameravanega posega pridobil mnenje upravljalca javne kanalizacije in komunalne čistilne naprave Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 19, 2250 Ptuj, št. 367CČN/2022 z dne 4. 11. 2022. Iz citiranega mnenja izhaja, da znaša maksimalna količina industrijskih odpadnih vod iz lokacije DE Tovarna pripravljenih jedi, Na postajo 8, 2250 Ptuj, ki se lahko v obdobju enega leta izpusti v javni kanalizacijski sistem, 100.000 m³.

Z realizacijo nameravanega posega bo prišlo do fizične zasedbe tal znotraj industrijskega dvorišča. Pozidava je skladna z namensko rabo območja, ki tam predvideva območja proizvodnih dejavnosti po osnovni namenski rabi. Po podrobni namenski rabi pa gre za IG – gospodarska cona, namenjena obrtnim, skladiščnim, prometnim, trgovskim, poslovnim in proizvodnim dejavnostim.

Tveganje nastanka okoljskih in drugih nesreč

Nameravani poseg se ne uvršča med obrate manjšega ali večjega tveganja za okolje v skladu z določili Uredbe o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16, 44/22 – ZVO-2 in 53/22), niti med dejavnosti in naprave glede na določila Uredbe o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (Uradni list RS, št. 68/22). Tveganje za onesnaženje vodnega telesa pri gradnji in obratovanju nameravanega posega, je v Analizi tveganja, ob doslednem zagotavljanju predpisanih zaščitnih ukrepov, ocenjeno kot sprejemljivo. Do objektov bo in je že sedaj zagotovljen dostop za intervencijska vozila. V primeru požara so zagotovljene zadostne zunanje površine za evakuacijo ljudi. V prostorih, kjer se izdelki cvrejo, je nameščena (in bo tudi v bodoče) stabilna gasilna naprava (gašenje z dušikom). V ostalih prostorih so detektorji požara. Požarne vode znotraj objekta bodo zajete v objektu samem, interni kanalizaciji za odvod industrijskih odpadnih voda. Okoli obrata TPJ je in bo v okviru nameravanega posega izveden asfalt, ki se zaključi z robniki. V Analizi tveganja so v poglavju 13.3.2 Ukrepi za zaščito med obratovanjem določeni naslednji ukrepi za varstvo pred požarom:

- požarni red, ki obravnava postopke v primeru požara, mora biti na voljo vsem zaposlenim ves čas;
- zaradi preprečitve onesnaženja okolja s požarnimi vodami, je potrebno po vsakem lovilniku olj vgraditi zaporni ročni zasun/ventil;
- zaporni zasun/ventil je potrebno pred pričetkom gašenja ročno zapreti (takoj ob pričetku požara), kar mora biti opredeljeno v požarnem redu;
- zaporni ventil je potrebno redno pregledovati in vzdrževati (pred korozijo ...);
- vse preglede zapornega ventila je potrebno zavesti v obratovalni dnevnik.
- v požarnem redu morajo biti določene pooblaščen osebe, ki so odgovorne za organizacijo intervencije in zapiranje zapornega ventila.

Tveganje za nastanek okoljskih in drugih nesreč, povezanih z izvedbo nameravanega posega, ministrstvo ne ocenjuje kot pomembno.

Tveganje za zdravje ljudi

Nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, svetlobe in tveganja zaradi nesreč). Rezultati preveritve pričakovanih vplivov na okolje, ki jih bo glede na značilnosti nameravanega posega v okolje, lokacijo nameravanega posega v okolje in vrste in značilnosti možnih učinkov, povzročila izvedba nameravanega posega in imajo lahko vpliv na zdravje in počutje ljudi, so pokazali, da spremembe posameznih sestavin okolja (kakovost zunanjega zraka, obremenjenost okolja s hrupom, kakovost podzemnih voda, oskrba s pitno vodo, ravnanje z odpadki, onesnaževanje s svetlobo) v obliki in obsegu, kot je to opisano v predloženi dokumentaciji, verjetno ne bodo tolikšne, da bi lahko pomembneje vplivale na zdravje ljudi.

Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Nosilec nameravanega posega na obravnavani lokaciji obratuje v skladu z okoljevarstvenim dovoljenjem. Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega posodobitev in povečanje obstoječega proizvodnega procesa paniranih, pečenih in kuhanih živalskih proizvodov namenjenih za prehrano ljudi ter povečanje skladiščnih prostorov. S posodobitvijo proizvodnega procesa se proizvodna zmogljivost povečuje iz 36 t/dan na 72 t/dan. Glede na povečavo proizvodnih in skladiščnih površin se poveča potreba po številu zaposlenih. Potrebno je zadostiti tako ustrezno število garderobnih prostorov nizkega tveganja in visokega tveganja ter območja vzdrževanja kot preostale spremljevalne prostore za namen širitve obstoječe proizvodne linije ter skladiščnih prostorov. Nameravani poseg je prostorsko in funkcionalno povezan z obstoječimi proizvodnimi procesi v sklopu TPJ objekta Perutnina Ptuj d.o.o.. Prizidava in rekonstrukcija je predvidena na vzhodni strani objekta, kjer trenutno poteka izvoz proizvodov ter na zahodni strani objekta, kjer je trenutno zasnovan vhod zaposlenih ter uvoz surovin v samo proizvodnjo.

Glede na predhodno podane ugotovitve ministrstva se verjetno pomembnih kumulativnih vplivov, kot posledica obratovanja obstoječe dejavnosti in nameravanega posega na obravnavani lokaciji ne pričakuje.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, ob upoštevanju v nadaljevanju navedenih ukrepov, ki so predvideni za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje in so tudi sestavni del vloge nosilca nameravanega posega. To posledično tudi pomeni, da nameravani poseg ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje in posledično zanj ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje

Emisije snovi v tla in vode

Lokacija nameravanega posega se nahaja na vodovarstvenem območju – državni nivo VVO III, določenim z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko – ptujskega polja. Najbližji črpalni vodnjak je od nameravanega posega oddaljen 2,8 km severozahodno. Najbližji črpalni vodnjak v črpališču Lancova vas je oddaljen 2,3 km jugozahodno.

V času gradnje je na območju gradbišča možen izpust snovi v tla in podzemne vode v primeru izrednega dogodka, kot je npr. trenutno izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila, kar pa se pri predvidenem obsegu gradbenih del in ob ustrezni organizaciji gradbišča ocenjuje kot zanemarljivo možnost, saj se bo v primeru nezgod zagotovilo takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev.

Za nameravani poseg je bila izdelana Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode, št. poročila: 0336-013/2023, februar 2023, Geološko projektiranje d.o.o., Ledine 17, 5281 Spodnja Idrija (v nadaljevanju Analiza tveganja). Pri ugotavljanju, ali bi bila v primeru onesnaženja na obravnavani lokaciji ogrožena podzemna voda v črpališčih pitne vode, se je upoštevalo hidrogeološke značilnosti območja. S hidrogeološko interpretacijo se je pokazalo, da bi v primeru razlitja, onesnaževalo odtekalo s podzemno vodo proti reki Dravi. Območje obravnave je izven vplivnih območij vodnih virov, ki so zavarovani z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko - ptujskega polja. Zaradi izvedbe nameravanega posega ne bo ogrožen noben vir pitne vode, zato se ni računalo spremembe referenčnega stanja zaradi ogroženosti (dR) in relativne občutljivosti S v okviru, ki ga določata 48. in 50. člen Pravilnika o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Uradni list RS, št. 64/04, 5/06, 58/11 in 15/16). Prav tako je izpolnjen pogoj Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja, ki se nanaša na dopustno globino izkopa oz. gradnje. Glede na izvedbo nameravanega posega in način izvajanja delovnih procesov ter predvsem ob doslednem izvajanju v Analizi tveganja podanih zaščitnih in omilitvenih ukrepov, niso ogroženi parametri kemijske sestave podzemne vode. Snovi, ki jih pred nameravanim posegom v prostor ni bilo v vodnem telesu, se po izvedbi nameravanega posega ne bodo pojavile. Do izpada oskrbe s pitno vodo zaradi rušenja/gradnje obratovanja obravnavanih objektov in naprav s spremljajočimi napravami in površinami, ob izvajanju predvidenih in podanih varovalnih ukrepov ne more priti. Ob upoštevanju vseh zgoraj navedenih dejstev ter doslednemu zagotavljanju predpisanih zaščitnih ukrepov, je v Analizi tveganja tveganje za onesnaženje vodnega telesa pri gradnji in delovanju obravnavanih stavb, sprejemljivo.

Odlaganja / izpustov snovi v tla v času obratovanja ne bo, saj se bodo vsi odpadki oddajali javnemu komunalnemu podjetju, ki vrši odvoz na obravnavanem območju. Odvodnjavanje industrijskih, komunalnih odpadnih voda in padavinskih voda bo ustrezno urejeno. Industrijske odpadne vode iz obrata se vodijo v javno kanalizacijo in od tod na čistilno napravo Ptuj. Padavinske odpadne vode iz zunanjih povoznih površin preko ustrezno dimenzioniranih lovilnikov olj ponikajo, komunalne odpadne vode pa so speljane v javno kanalizacijo. Padavinske vode iz

strešnih površin se prav tako odvajajo v ponikanje. V času obratovanja nameravanega posega se bo količina industrijske odpadne vode povečala za približno 50 %. Obstoječe okoljevarstveno dovoljenje za emisije v vode iz TPJ predpisuje maksimalno količino odpadne vode v velikosti 50.000 m³ na leto. Za namen posodobitve TPJ je nosilec nameravanega posega pridobil mnenje upravitelca javne kanalizacije in komunalne čistilne naprave Komunalno podjetje Ptuj d.d., Puhova ulica 19, 2250 Ptuj, št. 367CCN/2022 z dne 4. 11. 2022. Iz citiranega mnenja izhaja, da znaša maksimalna količina industrijskih odpadnih vod iz lokacije DE Tovarna pripravljenih jedi, Na postajo 8, 2250 Ptuj, ki se lahko v obdobju enega leta izpusti v javni kanalizacijski sistem, 100.000 m³. Nosilec nameravanega posega ocenjuje, da bodo emisije snovi v vode v času obratovanja nameravanega posega dosegale mejne vrednosti iz Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadne vode iz naprav za obdelavo in predelavo živalskih in rastlinskih surovin ter mleka pri proizvodnji hrane za prehrano ljudi in živalske krme (Uradni list RS, št. 45/07 in 44/22 – ZVO-2) za iztok v javno kanalizacijo, da pa bo po vsej verjetnosti potrebno nadgraditi obstoječi maščobni lovilnik z dodatnim tehnološkim postopkom čiščenja (flotacija), kar je ministrstvo iz previdnostnega načela vključilo tudi kot pogoj v točko I./1./1.1. izreka te odločbe.

Ministrstvo je v tem predhodnem postopku pridobilo mnenji DRSV št. 35019-67/2022-3, z dne 10. 3. 2023 in št. 35019-28/2023-5 z dne 19. 7. 2023. DRSV v mnenjih navaja, da je v konkretnem primeru potrebna presoja vplivov na okolje izhajajoč iz dejstva, da gre za bistveno povečanje kapacitet proizvodnega procesa priprave jedi in skladiščnih prostorov, za kar bo potrebna delna rušitev in obsežnejša dozidava in nadzidava obstoječega obrata TPJ Perutnina Ptuj s pripadajočo potrebno zunanjo ureditvijo dodatnih parkirnih prostorov, lociranega na širšem vodovarstvenem območju (VVO III), določenim u Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko – ptujskega polja.

Ministrstvo je na podlagi proučitve vse predložene dokumentacije in odgovora nosilca nameravanega posega, prejetega dne 24. 8. 2023, ugotovilo, da bo izvedba in obratovanje nameravanega posega potekalo na način, da se ne bo ogrožalo oz. onesnaževalo podzemne vode. Upoštevali se bodo vsi ukrepi, ki izhajajo iz Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja, ukrepi, ki so že vključeni v projektno dokumentacijo in ukrepi, navedeni v poglavju 13. Pregled ukrepov za zaščito in monitoring, Analize tveganja, in sicer tako ukrepi v času gradbenih del, kot ukrepi v času obratovanja. Izvedba nameravanega posega ne predstavlja uvajanje novih dejavnosti na obravnavani lokaciji. V času obratovanja bodo prisotne le pri delu nujne kemikalije in le v količinah, ki omogočajo normalne delovne procese. Kemikalije, uporabljene v proizvodnji, so pretežno iz naslova čiščenja in so biološko razgradljive. Čistila so v originalnih embalažah oz. v samih napravah (CIP). Nevarne kemikalije se skladiščijo v skladišču za nevarne kemikalije na lokaciji. Odpadna industrijska voda se preko lovilcev maščob in preko javnega kanalizacijskega sistema odreja v komunalno čistilno napravo Ptuj. Zaradi povečane količine industrijske odpadne vode, je ministrstvo nosilcu nameravanega posega v točki I./1./1.1. izreka te odločbe določilo okoljevarstveni pogoj, in sicer izvedbo nadgradnje obstoječe industrijske čistilne naprave (usedalnik z maščobolovilcem) (npr. z dodatno flotacijo) z namenom zagotovitve doseganja mejnih vrednosti, ki so določene v okoljevarstvenem dovoljenju, v skladu z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadne vode iz naprav za obdelavo in predelavo živalskih in rastlinskih surovin ter mleka pri proizvodnji hrane za prehrano ljudi in živalske krme za iztok v javno kanalizacijo. Komunalne odpadne vode se stekajo v javno kanalizacijo, ki se zaključi s komunalno čistilno napravo Ptuj. Padavinske vode iz strešnih površin bodo ponikale. Vse cisterne za jedilno olje imajo nameščene lovilne posode. V primeru izlitja se olje tako zadrži v lovilnih posodah. Vsi objekti, ki vsebujejo morebitna onesnaževala (kompresorska postaja, kotlarna za termično olje..), so in bodo v zaprtih prostorih brez talnih iztokov. Prostor tako služi kot lovilni bazen. Zagotovljena je požarna varnost. V prostoru, kjer se izdelki cvrejo, je nameščena (in bo tudi kasneje) stabilna gasilna naprava (gašenje z dušikom). V ostalih prostorih so detektorji požara. Zunanje povozne površine bodo neprepustne in obrobene z robniki. Padavinska odpadna voda iz manipulativnih površin se bo stekala preko lovilnikov olj v ponikanje. Prav tako bodo izpolnjena določila iz Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja, da bodo izkopi nad srednjim nivojem podzemne vode.

Glede na zgoraj navedene ugotovitve, iz katerih izhaja, da v času izvajanja gradbenih del in v času obratovanja nameravanega posega ni pričakovati pomembnih vplivov na emisij snovi v tla in vode, je ministrstvo mnenja, da za nameravani poseg izvedba presoje vplivov na okolje ni potrebna. Ministrstvo dodatno, v zvezi s proizvodno zmogljivostjo nameravanega posega pojasnjuje, da se s posodobitvijo proizvodnega procesa proizvodna zmogljivost povečuje iz 36 t/dan na 72 t/dan, kar predstavlja povečanje za 36 t/dan in presega prag 10 t izdelkov na dan iz točke C.I.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne pa tudi pragu za izvedbo presoje vplivov na okolje t.j. 75 ton izdelkov na dan.

Veljavnost odločbe

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka tega okoljevarstvenega soglasja.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada.

Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Ta upravni akt je bil izdan kot fizična kopija dokumenta v elektronski obliki. V skladu z drugim odstavkom 65.b člena Uredbe o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21, 68/22, 89/22, 135/22 in 77/23) vas seznanjamo, da lahko zahtevate, da se vam pošlje izvirnik dokumenta na elektronski naslov ali potrdi skladnost kopije dokumenta z izvirnikom. Uveljavljanje te zahteve ne vpliva na vaš pravni položaj oziroma tek roka, ki je začel teči z vročitvijo kopije.

Pripravila:

Ana Kezele Abramović
sekretarka

dr. Tanja Pucelj Vidović
Vodja sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Nosilcu nameravanega posega: Perutnina Ptuj d.o.o., Potrčeva cesta 10, 2250 Ptuj – osebno.

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in energijo, Inšpekcija za okolje, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);
- Mestna občina Ptuj, Mestni trg 1, 2250 Ptuj – po elektronski pošti (obcina.ptuj@ptuj.si);
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje – po elektronski pošti (gp.drsv@gov.si).