



Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35431-15/2021-2550-10

Datum: 14.3.2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20) v predhodnem postopku za nameravani poseg: Dom za varstvo odraslih Velenje, nosilcu nameravanega posega Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Štukljeva cesta 44, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu zastopa Dom za varstvo odraslih Velenje, Kidričeva cesta 23, 3320 Velenje, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: Dom za varstvo odraslih Velenje na zemljiščih v k.o. 964 Velenje s parc. št. 1903/13, 1903/15, 1903/16, 1903/17, 1903/21 in 1903/22, nosilcu nameravanega posega Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Štukljeva cesta 44, 1000 Ljubljana, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo), je dne 18.1.2022 s strani nosilca nameravanega posega Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Štukljeva cesta 44, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu zastopa Dom za varstvo odraslih Velenje, Kidričeva cesta 23, 3320 Velenje (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), prejelo zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Dom za varstvo odraslih Velenje na zemljiščih v k.o. 964 Velenje s parc. št. 1903/13, 1903/15, 1903/16, 1903/17, 1903/21 in 1903/22, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilec nameravanega posega priložil:

- Pooblastilo za zastopanje, št. 351-4/2020/30, z dne 8.4.2021,
- Tehnični prikaz: Zazidalna situacija in prometna ureditev, v merilu 1:200,

- Tehnični prikaz: Situacija komunalnih naprav, v merilu 1:200.

Zahteva je bila dne 1.3.2022, 2.3.2022 in 3.3.2022 dopolnjena s/z:

- Popravljen zahtevo za izvedbo predhodnega postopka, z dne 2.3.2022,
- GD dokumentacijo, št. 15878, december 2021, ki jo je izdelalo podjetje Projekt d.d., Nova Gorica, Kidričeva 9a, 5000 Nova Gorica,
- Pozitivnim mnenjem, št. 37167-1205/2021/7 (1503), z dne 17.1.2022, ki ga je izdalo Ministrstvo za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest, Območje Celje, Lava 42, 3000 Celje,
- Mnenjem k projektu št. 1303847, z dne 25.1.2022, ki ga je izdalo podjetje Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje,
- Mnenje za kanalizacijo, št. 105807/II/22-BZ-13061, z dne 28.1.2022, ki ga je izdalo Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje,
- Pozitivnim mnenjem, št. 3711-0284/2021, z dne 5.1.2022, ki ga je izdala Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje,
- Mnenjem o skladnosti predvidenega posega v prostor z odloki Mestne občine Velenje, št. 3511-0948/2021-310, z dne 4.1.2022, ki ga je izdala Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje,
- Mnenjem št. 32/2022 k projektnim rešitvam, ki ga je izdalo podjetje T-2 d.o.o., Verovškova 64 a, 1000 Ljubljana,
- Mnenjem k projektnim rešitvam št. 104262-CE/192-LM, št. 104262-CE/192-LM, z dne 27.1.2022, ki ga je izdalo podjetje Telekom Slovenije d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana,
- Mnenjem za toplovod, št. 105807/II/22-BZ-13061, z dne 28.2.2022, ki ga je izdalo Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje,
- Mnenjem za oskrbo z vodo, št. 105807/II/22-BZ-13061, z dne 28.1.2022, ki ga je izdalo Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje
- Kulturnovarstvenim mnenjem, št. EG-10465/2011-24, BK, MKL DB, z dne 4.2.2022, ki ga je izdal Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Celje, Glavni trg 1, 3000 Celje,
- Mnenjem o vplivu gradnje na vodni režim in stane voda, št. 35508-92/2022-2, z dne 28.2.2022, ki ga je izdala Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Savinje, Mariborska cesta 86, 3000 Celje.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II, Graditev objektov, G.II.1.1 priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za stavbo, ki presega bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega gradnjo (rekonstrukcija in prizidava objekta k obstoječemu objektu) doma upokojevcev, z bruto tlorisno površino objekta 11.709 m², zato je za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

Opis nameravanega posega

Predmet nameravanega posega je rekonstrukcija in prizidava objekta Doma za varstvo odraslih Velenje, z bruto tlorisno površino 11.709 m², k obstoječi stavbi, z bruto tlorisno površino 195 m². Najvišja višina objekta bo 21,40 m ter največja globina objekta do 5.08 m.

Predmet nameravanega posega obsega:

- rušitev nadzemnih etaž objekta,
- rekonstrukcijo in dozidavo kletne etaže, pri čemer se obstoječe prostore zaklonišča nameni za uporabne skladiščne prostore doma,
- izgradnja bivalnih etaž doma za varstvo odraslih (nadzidava etaž nad južnim delom zaklonišča in prizidava osrednjega in severnega dela objekta v celoti na novo),
- rekonstrukcija komunalnih priključkov objekta in severnega cestnega priključka na državno cesto ter
- preureditev zunanjih površin.

Etažnost objekta je K(delno)+P+3 (delno P+4). Obstoječa kapaciteta doma je 190 stanovalcev. Po izvedbi nameravanega posega, bo objekt zagotavljal 190 postelj za oskrbovance ter dodatnih 8 postelj za nego v času epidemije (4 postelje v sivi coni in 4 postelje v rdeči coni). Končna višina objekta se bistveno ne spreminja od objekta po zadnje izdanem gradbenem dovoljenju oz. je celo nižja. Po izgradnji bo v objektu 190 postelj v eno in dvoposteljnih sobah, opremljenih z lastnimi kopalnicami. Dodatno bosta v zadnji zgornji etaži dve filter coni, v katerih bodo 4 enoposteljne sobe v rdeči coni in 4 enoposteljne sobe v sivi coni. Glavni vhod v objekt ostaja enako kot v obstoječem stanju, tj. v osrednjem delu na zahodni strani v etaži pritličja. Z južne strani je v kletni etaži servisni vhod in dostop do prostora za umrlega, medtem ko bo na severni strani vhod za kuhinjo. Avla objekta je v pritličju, vezana na glavni vhod. V tej etaži je tudi uprava doma s pisarnami, garderobe zaposlenih ter molitveni oz. večnamenski prostor. Etaže povezujeta dve osrednji stopnišči in štiri dvigala (dve osebni in dve tovorni) in požarno stopnišče. V prvem nadstropju so servisni prostori (ambulanta, frizerski in lepotilni salon, fizioterapija in delovna terapija) ter jedilnica s kuhinjo. Dodatno se na severovzhodni strani umešča prostore za dnevno varstvo, kateri imajo tudi lastni zunanji vhod. Servisni prostori (skladišča, pralnica, šivalnica, prostor za umrlega) so v kleti. Z ohranjanjem kletne etaže zaklonišča se ne posega v še eno dodatno vkopano etažo, kot je bilo načrtovano po gradbenem dovoljenju. Z zmanjšanjem zunanjega tlorisnega gabarita objekta se sprostijo dodatne površine, namenjene za parkiranje osebnih vozil zunaj objekta.

Nameravani poseg je zasnovan kot armiranobetonska konstrukcija s temelji, stenami, stebri in nosilci. Nosilna konstrukcija mora zagotavljati požarno izolativnost REI90. Predelne stene so po nadstropjih iz mavčnih plošč z vmesno plastjo kamene ali steklene volne. Nameravani poseg bo temeljen na armiranobetonski talni plošči ter na kletni etaži obstoječega zaklonišča. Zaradi temeljenja objekta po kaskadah se načrtuje izvedba temeljenja z lokalnimi oz. točkovnimi poglobitvami v izvedbi betonskih vodnjakov, kateri segajo do raščenenih tal. Okrog objekta se uredi drenaža za odvajanje v meteorno kanalizacijsko omrežje.

Fasade objekta bodo ometane oz. izvedene po sistemu kontaktne fasade, izolirane z negorljivo toplotno izolacijo iz kamene volne ter ometane. Okna bodo iz toplotno izolativnih PVC profilov, senčila ALU zunanje žaluzije v skritih podometnih kasetah. Nad glavnim vhodom se oblikuje

betonski nadstrešek. Balkoni skupaj z ograjami bodo v kovinski izvedbi. Strehe objektov bodo ravne izvedbe, zaključene s prodcem.

Obstoječi objekt je že priključen na javna omrežja: vodovod, toplovod, elektriko, kanalizacijo Telekomovo in T-2 telekomunikacijsko omrežje in ima urejeno odvažanje odpadkov. Nameravani poseg se bo priključeval na obstoječe priključke, katere se bo prestavilo oz. po potrebi rekonstruiralo. Električno in vodovodno omrežje, katero poteka preko objekta do osnovne šole na vzhodni strani, se rekonstruira tako, da se vod vodi izven objekta (po južni in vzhodni strani).

Dostopna pot do objekta – cestna priključka – sta obstoječa oz. izvedena. Cestni priključek na severni strani je na obstoječo kategorizirano državno cesto 7912. Cestni priključek na južni strani je na obstoječo kategorizirano občinsko cesto 953052. Priključek na občinsko cesto se ne spreminja. Priključek na severni strani na državno cesto se deloma rekonstruira.

S severnega priključka se dostopa do parkirišča za osebna vozila. Priključek služi tudi za dostavo do kuhinje. Na parkirišču je 22 parkirnih mest, od tega 2 namenjenih invalidom. Povožne površine se izvede v asfaltu. Na južni strani je urejeno zunanje parkirišče s 7 parkirnimi mesti ter pokrito parkirišče s 6 parkirnimi vozili. Parkirišče, dostopna pot in intervencijska pot na zahodni strani se izvedejo v asfaltu. Vse ostale utrjene površine (pešpoti, terase na nivoju terena, vhodna ploščad) se tlakujejo. Ostale zunanje površine so zelenice.

Odločitev

Ministrstvo je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ugotovilo, da za nameravani poseg, glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Ministrstvo je namreč ugotovilo:

1. Značilnosti posega v okolje:

- Velikost in zasnova celotnega posega: Lokacija nameravanega posega je načrtovana na zemljiščih v k.o. 964 Velenje s parc. št. 1903/13, 1903/15, 1903/16, 1903/17, 1903/21 in 1903/22. Predvidena površina gradbene parcele znaša 5.777,3 m². Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: Nameravani poseg se navezuje na obstoječi objekt, ki je bil grajen v 70. letih in je funkcionalno neustrezen glede na sodobne standarde bivanja. Predhodno so bili že izdelani projekti za pridobitev gradbenega dovoljenja za adaptacijo stavbe in pridobljena gradbena dovoljenja, prvi v letu 2013 (GD 2017), drugi v letu 2021. Zadnje gradbeno dovoljenje se je nanašalo na rekonstrukcijo in prizidavo stavbe (povečanje v vertikalni in horizontalni smeri), skupaj z zunanjo ureditvijo. Po veljavnem gradbenem dovoljenju je osrednji del in pritlična etaža severnega dela objekta, kjer je kuhinja, namenjen rekonstrukciji in nadzidavi oz. prizidavi, ostali deli objekta skupaj z vkopano kletjo pa namenjeni odstranitvi in izgradnji nove prizidave in nadzidave k rekonstruiranemu delu objekta. Tekom izdelave nadaljnjih faz projektne dokumentacije se je ugotovilo, da obstoječi osrednji del objekta, katerega se rekonstruira, pogojuje etažne višine vseh ostalih etaž v novem delu objekta, kar v precejšni meri onemogoča ustrezno izvedbo inštalacijskih stropov in razvodov inštalacij, sama tlorisna dispozicija konstrukcijskih sten pa onemogoča racionalno postavitve načrtovanih oddelkov za nego stanovalcev, kot je zakonodajno predpisano. Prav tako pritlični severni del v območju kuhinje, nad katerim je po veljavnem gradbenem dovoljenju predvidena nadzidava, konstrukcijsko ne prenese nadgradnje novih etaž brez izvedbe

večjih posegov v stavbo za izvedbo novega temeljenja za kar je potrebno tudi obstoječi del severnega objekta predhodno porušiti za potrebe izgradnje zgornjih etaž. V objektu je potrebno zagotoviti dodatne površine za nego stanovalcev za čas epidemije, tj. zagotoviti dodatne ločene prostore sive in rdeče cone, katere ni možno umestiti v obstoječe gabarite po zasnovi aktualnega gradbenega dovoljenja. Predvidena je bila odstranitev obstoječega zaklonišča in temeljev južnega dela objekta ter na tem mestu izgradnja dodatne vkopane garaže. Ugotavlja se, da je armirano betonska konstrukcija kletne etaže južnega dela objekta oz. zaklonišča v dobrem stanju in prenese nadgradnjo oz. nadzidavo dodatnih etaž, za kar ga je smiselno ohranjati, vkopavanje dodatne etaže pod nivo zaklonišča pa terja večje gradbene in konstrukcijske posege na osrednjem delu objekta pri njegovem temeljenju ter dodatne posege pri ščitenju gradbene jame in objekta zaradi geomehanskih specifik terena (podtalna voda). Dodatni pogoj nosilca nameravanega posega je tudi izvedba balkonov za vse sobe, razen dementnih oddelkov, kar je dodatno odstopanje od gradbenega dovoljenja (po gradbenem dovoljenju so bili predvideni balkoni le na južni strani novega objekta). Skozi dodatne preveritve se je tako nosilec nameravanega posega odločil za izdelavo nove zasnove in spremembe projektne dokumentacije, katerih spremembe so predmet dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja.

- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: pri gradnji, za potrebe gradbišča in v času obratovanja predvidenega objekta se bo uporabljala voda iz javnega vodovodnega omrežja.
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba):
 - v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, elektromagnetno sevanje, vidna izpostavljenost, vibracije, sevanje svetlobe v okolico in raba vode;
 - v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v vode, odlaganje/izpusti snovi v tla, nastajanje odpadkov, hrup, elektromagnetno sevanje, vidna izpostavljenost, sevanje svetlobe v okolico in raba vode.

-Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: nameravani poseg se ne uvršča med obrate manjšega ali večjega tveganja za okolje.

-Tveganje za zdravje ljudi: glede na ugotovljeno v tem postopku, nameravani poseg ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje:

- Namenska in dejanska raba zemljišč: Območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Velenje, Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 2-2020, in UN Centralni predeli mesta Velenje, Uradni vestnik Občine Velenje, št. 7/93, 4/94, 11/94, 4/97, 4/99, 9/99, 2/01, 21/04, 26/06, 33/06, 8/08, 8/09, 14/09, 12/10, 13/11, 15/11, 6/12, 17/12, 20/12, 22/16, 26/17, 7/19, 2/21. Glede na dejansko rabo zemljišč gre za poseljena zemljišča, po namenski rabi pa gre stanovanjska površina za posebne namene.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): območje nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenih območjih, na območjih

varovalnih gozdov ali gozdnih rezervatov, ekološko pomembnih območjih, zavarovanih območjih narave ter na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.

- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: območje nameravanega posega leži izven vodnih in priobalnih zemljišč, območij ogroženih zaradi poplav. Nameravani poseg posega v registrirano nepremično naselbinsko dediščino Velenje – Mestno jedro (EŠD 440).

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov:

- Emisije onesnaževal v zrak in emisije toplogrednih plinov: v času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak posledica izvajanja gradbenih in pripravljalnih del, prevozov tovornih vozil, obratovanja gradbenih strojev ter prometa po poteh znotraj gradbišča. Izvedba nameravanega posega bo krajevno in časovno omejena, zato bo vpliv onesnaževal v zrak kratkotrajen. Emisije prahu bodo v sušnem in vetrovnem času nekoliko povečane, zato se bo v tem času izvajalo namakanje in čiščenje odprtih površin. Transportne dovozne poti so asfaltirane, zato večjih emisij prahu izven gradbišča ni pričakovati. Emisije toplogrednih plinov bodo v času gradnje nastajale kot posledica izpuhov motorjev z notranjim izgorevanjem gradbenih strojev in tovornih vozil. Število gradbenih strojev na gradbišču bo majhno, ocena prometnih obremenitev pa bo v povprečju znašala 4 težka tovorna vozila na dan. Glede na navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak in emisije toplogrednih plinov v času gradnje ocenjuje kot nepomemben.

V času obratovanja bodo emisije snovi v zrak in emisije toplogrednih plinov nastajale kot posledica ogrevanja objekta in prometa zaposlenih in obiskovalcev. Objekt se bo ogreval preko toplotnih črpalk zrak voda in preko plinskih kondenzacijskih kotlov na zemeljski plin. Manjši občasni vir emisij toplogrednih plinov bo tudi dizelski agregat za napajanje nujnih porabnikov v primeru izpada električne energije. Glede na namembnost objekta, frekvenco dovoza in odvoza (19 parkirnih mest v garaži, 26 parkirnih mest na terenu ter predvidene dostave 1-2 dostavni vozili dnevno) ter uporabe kurilne naprave ministrstvo ocenjuje vpliv emisij onesnaževal v času obratovanja kot nepomemben.

- Emisije snovi v vode in tla: v času gradnje bi bili možni vplivi emisije onesnaževal v podzemne vode in tla le v primeru izrednega dogodka, kot je npr. v primeru izlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev in tovornih vozil, vendar pa so le-ti, ob upoštevanju zaščitnih ukrepov in ustrezni organizaciji gradbišča, malo verjetni. V bližini nameravanega posega ni vodotokov in poplavnega območja. Predvideni izkopi se bodo izvajali nad najvišjo gladino podtalnice. Glede na navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega na tla in podzemne vode v času gradnje ocenjuje kot nepomemben.

V času obratovanja se bodo komunalne odpadne vode preko obstoječe javne kanalizacije za odpadne komunalne vode odvajale v javno kanalizacijsko omrežje. Padavinske odpadne vode iz utrjenih zunanjih površin, ki se predhodno očistijo v lovilcu olj, se bodo odvajale preko jaška v javno kanalizacijo za padavinske odpadne vode.

Ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na emisije snovi tla in podzemne vode v času obratovanja kot nepomemben.

- Ravnanje z odpadki: v času izvajanja gradbenih del bodo nastajali gradbeni odpadki, ki se bodo ločeno zbirali na začasni gradbiščni deponiji in se nato sproti odvažali k

pooblaščenemu zbiralcu odpadkov. V času obratovanja se bodo odpadki zbirali ločeno na lastnem zemljišču ter oddajali pooblaščenim zbiralcem odpadkov.

Glede na navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov v času gradnje in obratovanja ocenjuje kot nepomemben.

- Hrup: v času izvajanja gradbenih del je pričakovati povečane vrednosti hrupa, ki jih bo znotraj območja gradbišča povzročala težka gradbena mehanizacija in manipulacija s tovornimi vozili. Gradbena dela bodo časovno omejena, zato ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega z vidika emisij hrupa v času gradnje kot nepomemben.

V času obratovanja objekta le-ta ne bo pomemben vir hrupa. Občasno bo povečanje hrupa zaradi uporabe kosilnic, škropilnic, žag in drugih naprav za izvajanje vrtnih in hišnih opravil.

Ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega z vidika emisij hrupa v času obratovanja kot nepomemben.

- Sevanje svetlobe v okolico: gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času (od 7. do 17. ure), zato razsvetljava gradbišča ne bo potrebna. V kolikor bo potrebno, se bo uporabila obstoječa razsvetljava. V času obratovanja se bo za zunanje površine v območju objekta uporabljala že obstoječa zunanja razsvetljava.

Glede na navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega na obremenjenost okolja s svetlobo v času gradnje in obratovanja ocenjuje kot nepomemben.

- Vidna izpostavljenost: nameravani poseg se nahaja na mestu obstoječega objekta, kjer je predvidena rušitev, rekonstrukcija in prizidava novega objekta k obstoječemu. S predvideno rekonstrukcijo in prizidavo se izboljšuje celotna arhitekturna podoba, s katero se bo objekt prilagodil sodobnemu načinu življenja in predpisom. Nameravani poseg ne bo oviral ostalih objektov in okoliških ureditev. Ministrstvo ocenjuje, da vpliv vidne izpostavljenosti v času gradnje in obratovanja ne bo pomemben.

- Vibracije: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajale vibracije kot posledica obratovanja gradbene mehanizacije in vožnje tovornih vozil. Vpliv bo začasen, kratkotrajen in reverzibilen. Ministrstvo ocenjuje, da vpliv vibracij v času gradnje ne bo bistven in ne bo vplival na bližnjo okolico.

V času obratovanja nameravanega posega vibracije ne bodo nastajale.

- Fizična sprememba/preoblikovanje površine:

- Raba vode: v času gradnje (za potrebe gradbišča) in v času obratovanja se bo uporabljala voda iz centralnega vodovodnega sistema. Ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na rabo vode kot nepomemben.
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev ministrstvo v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20-ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb, v nadaljevanju ZUP) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

V skladu s 7. členom Odloka o začasnih ukrepih za preprečevanje ponovnih izbruhov in širjenja okužb z nalezljivo boleznijo COVID-19 v upravnih zadevah (Uradni list RS, št. 20/22 in 24/22) in na podlagi vašega soglasja z dne 2.3.2022 vam je bil ta dokument vročen po e-pošti, zato vročitev na podlagi četrtega odstavka 306.a člena ZUP velja za opravljeno šesti delovni dan od dneva odpreme, razen če tega dokumenta niste prejeli ali ste ga je prejeli kasneje.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Vlado Republike Slovenije v roku 15 dni po vročitvi tega sklepa. Pritožba se pošlje pisno po pošti ali poda ustno na zapisnik na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska 48, Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali z drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo. Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25500-7111002-35400022.

Pripravila:

dr. Maučec Darja
podsekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Pooblaščenca nosilca nameravanega posega: Dom za varstvo odraslih Velenje, Kidričeva cesta 23, 3320 Velenje (za: Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Štukljeva cesta 44, 1000 Ljubljana) – po elektronski pošti (violeta.potocnik.krajnc@domvelenje.si).

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Štukljeva cesta 44, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.mddsz@gov.si).