



Številka: 35409-646/2022-2550-3
Datum: 27. 7. 2023

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi 301. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/2022 in 18/23 – ZDU-1O) v povezavi s 40. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE, 158/20 in 44/22 – ZVO-2), tretjega odstavka 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O) v povezavi s četrnim odstavkom 110. člena in 119. člena Zakona o urejanju (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-1O) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb), v upravni zadevi določitve plana, za katerega je treba izvesti postopek celovite presoje njegovih vplivov na okolje, za Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Podbočje, pripravljavcu plana Občini Krško, Cesta krških žrtev 14, Krško, naslednjo

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Podbočje v Občini Krško, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V postopku priprave in sprejemanja Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Podbočje v Občini Krško, ni treba izvesti postopka sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

A) Vloga

Pripravljalca plana, Občina Krško, Cesta krških žrtev 14, Krško je po pooblaščenju PROLAN, Ivanka Kraljič, s. p., Kovinarska 9, Krško, (pooblastilo št. 3505-4/2017 z dne 14. 02. 2022, Občine Krško) Ministrstvu za okolje, podnebje in energijo, Direktoratu za okolje, Sektorju za okoljske presoje (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) posredovalo popolno vlogo št. d-144/22 z dne 4. 10. 2022, za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave in sprejemanja Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Podbočje v Občini Krško (v nadaljnjem besedilu: SDUN Pobočje-Krško), potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje, vključno s presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.

Vlogi so bila priložena:

- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ministrstvo, področje kmetijstva, št. 3504-32/2022/3 z dne 23. 2. 2022,
- mnenje Zavoda za varstvo narave, Območna enota Novo mesto, št. 3563-0031/2021-4 z dne 25. 2. 2022,
- mnenje Ministrstva za zdravje št. 354-39/2022-4 z dne 15. 3. 2022, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-44/2022-2 (256) z dne 14. 3. 2022
- mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode, št. 35020-36/2022-2 z dne 4. 4. 2022,
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-59/2020/13 z dne 10. 3. 2022,
- mnenje Zavoda za ribištvo Slovenije, št.4201-63/2021-4 z dne 2. 3. 2022,
- Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Brežice, št. 350-5/2022 z dne 4. 3. 2022.

Obravnvano gradivo je v elektronski obliki dostopno na spletnem strežniku na naslovu: <https://www.krsko.si/objava/590657> in sicer:

- Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Podbočje v Občini Krško (Ivanka Kraljič, s.p PROLAN, Ivanka Kraljič, s. p., Kovinarska 9, Krško, SDUN-01/17, marec 2023, Krško.)
- Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Podbočje v Občini Krško, (št. 3505-4/2017 z dne 10. 1. 2022, objavljen na spletnih straneh Občine Krško, <https://www.krsko.si>),
- Pooblastilo št. 3505-4/2017 z dne 14. 02. 2022, Občine Krško.

B) Zakonska podlaga

Na podlagi 301. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/2022 in 18/23 – ZDU-10; v nadaljnjem besedilu: ZVO-2), se postopki celovite presoje vplivov na okolje, začetni na podlagi Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg, 84/18 – ZIURKOE, 158/20 in 44/22 – ZVO-2; v nadaljnjem besedilu ZVO-1), končajo po določbah ZVO-1.

Po 40. členu ZVO-1 je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje.

ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje:

- če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1;

- ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave; in sicer se na podlagi 101.a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18- ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10; v nadaljnjem besedilu: ZON) celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Določbo tretjega odstavka 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10, v nadaljnjem besedilu: ZUrep-3) določa, da se postopki priprave prostorskih aktov, začetni na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), končajo po določbah ZUreP-2.

Po četrtem odstavku 110. člena v povezavi s 119. členom ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za varstvo okolja na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21 dneh odloči ali je za OPPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

C) Vsebina plana

Iz gradiva izhaja, da je območje SDUN na dveh ločenih lokacijah, in sicer na južni lokaciji, ki je južno od potoka Sušica in regionalne ceste Križaj – Šutna in na severovzhodni lokaciji, vzhodno od potoka Sušica in njene mlinščice, ob severovzhodnem robu naselja. Južna lokacija obsega parc. št. *29/1, 17 in *252, vse k.o. Podbočje in je velikosti cca 0,2 ha. Severovzhodna lokacija obsega parc. št. 36/7, 36/8-del, 36/9-del, 36/10-del, 36/11, 36/12, 36/13, 36/14, 36/19, 36/24, 2945/1-del, 2870/55, 2870/56-del, 23/12-del, 23/13-del, 23/14-del, 23/15, 35/4-del in 29/2-del, vse k.o. Podbočje in je velikosti cca 1 ha. Na južni lokaciji poteka severna meja območja SDUN ob potoku Sušica, na vzhodu območje meji na sosednjo parcelo s stanovanjsko hišo in njivo, na zahodu meji na obstoječo pot (planinska pot), na jugu območje meji na kmetijska zemljišča - njive. Na severovzhodni lokaciji poteka severna meja SDUN ob robu manjšega gozda, na vzhodu in jugu ob robu obstoječe pozidave in na zahodu ob obstoječi cesti.

V občinskem prostorskem načrtu občine Krško (Uradni list RS, št. 61/15, obvezna razlaga – 40/17, v nadaljevanju OPN). je območje SDUN opredeljeno, kot območje stavbnih zemljišč, po podrobnejši namenski rabi prostora je to območje stanovanjskih površin (SS).

Predmet SDUN na južni lokaciji je določitev lokacije in pogojev za oblikovanje ter gradnjo enostanovanjskega objekta z možnostjo postavitve pomožnih objektov ter pogojev za zunanjo ureditev parcele. Predmet SDUN na severovzhodni lokaciji je sprememba oblikovnega pogoja, in sicer omogočanje gradnje objektov tudi z leseno fasado.

Program investitorja na območju SDUN je:

JUŽNA LOKACIJA ♣ gradnja samostojne stanovanjske stavbe,
♣ gradnja pomožnih objektov, kot je npr. garaža,
♣ ureditev območja za nadomestni razlivni volumen vode,
♣ ureditev dostopa,
♣ ureditev infrastrukturnih priključkov,
♣ ureditev zelenih površin okoli stavbe.

SEVEROVZHODNA LOKACIJA ♣ omogočanje lesenih fasad.

Stanovanjska stavba na južni lokaciji SDUN je z daljšo stranico in slemenom vzporedna s potokom in regionalno cesto, s tem se sledi plastnicam terena in obstoječi pozidavi, ki je v neposredni bližini. Ostali oblikovni pogoji (npr. tlorisna oblika, horizontalni in vertikalni gabariti (etažnost) stavb, oblika in naklon strehe, kritina, fasade in dr.) ostanejo nespremenjeni. Tlorisno je stavba pravokotne oblike, pritlična z mansardo (izkoriščenim podstrešjem) in možnostjo izgradnje kleti, ob upoštevanju obstoja podtalne vode in možne poplavljenosti lokacije. Tlorisna velikost je od 8 x 11 m do 10 x 14 m. Streha je simetrična dvokapnica, naklona 40°, kritina je rdeče barve, tako kot pri večini obstoječih stavb. Na severovzhodni lokaciji območja SDUN se omogoči gradnja lesenih hiš, oziroma fasade iz lesa ali les v kombinaciji z ometom. ZVKDS priporoča kombinacijo lesa in ometa, investitor pa želi popolnoma leseno fasado. Ker se gre s strani ZVKDS samo za priporočilo in ker je les naravni material, ki je značilen v tradicionalni gradnji na širšem območju občine Krško se omogočijo tudi popolnoma lesene fasade.

Na južni lokaciji SDUN se obstoječa gradbena parcela razdeli na dve novi gradbeni parceli. Ena od njiju je namenjena za obstoječo stanovanjsko hišo, ki je na parcel št. *29/1 in 17, obe k.o. Podbočje. Druga je namenjena za novo stanovanjsko hišo, ki je na parceli št. 17 in *252, obe k.o. Podbočje.

D) Ugotovitve

1. Za SDUN Pobočje-Krško ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1, četrtega odstavka 2. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2; v nadaljnjem besedilu: Uredba) in Priloge 1 Uredbe, saj načrtovanje gradnje samostojne stanovanjske stavbe, gradnje pomožnih objektov, kot je npr. garaža, ureditev območja za nadomestni razlivni volumen vode, ureditev dostopa, ureditev infrastrukturnih priključkov, ureditev zelenih površin okoli stavbe in omogočanje lesenih fasad, niso posegi, za katerega je presoja vplivov na okolje obvezna. (G.I.3 - Posegi, namenjeni pretežno bivanju in spremljajočim dejavnostim (območja stanovanj), če presegajo 10 ha).

2. Na podlagi 101. a člena ZON se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Iz mnenja Zavoda za varstvo narave št. 3563-0031/2021-4 z dne 25. 2. 2022 izhaja, da na območju SD UN ni evidentiranih zavarovanih in varovanih območij, presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana in zavarovana območja za predmetni plan ni potrebno izvesti.

3. Na podlagi 3. odstavka 40. člena ZVO-1 in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta in ugotovilo naslednje:

- iz mnenja Ministrstva za zdravje št. 354-39/2022-4 z dne 15. 3. 2022, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-44/2022-2 (256) z dne 14. 3. 2022 izhaja, da na podlagi podatkov o značilnostih plana, podatkov o značilnostih vplivov in območij, ki bodo verjetno

prizadeta zaradi vplivov plana ter podatkov o pomenu ranljivosti območij, ki bodo verjetno prizadeta ocenjujejo, da izvedba plana Spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta za naselje Podbočje, v obliki in obsegu kot je to opisano v izhodiščih plana, verjetno ne bo imela pomembnega vpliva na zdravje in počutje ljudi. **OPOZORILO:** V primeru, da se bo v prostor umeščala toplotna črpalka, naj se zagotovi, da hrup črpalke v soseski ne bo moteč, še posebej v nočnem času. Enaka previdnost velja pri umeščanju prezračevalnih naprav.

- iz mnenja Direkcije Republike Slovenije št. 35020-36/2022-2 z dne 4. 4. 2022 izhaja, da izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami,

- iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave št. 3563-0031/2021-4 z dne 25. 2. 2022 izhaja, da na območju tudi ni evidentiranih naravnih vrednot in območij pomembnih za biotsko raznovrstnost, zato presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na biotsko raznovrstnost ni potrebno izvesti.

- iz mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, področje kmetijstva št. 3504-32/2022/3 z dne 23. 2. 2022 izhaja, da po pregledu zgoraj navedenega gradiva ministrstvo ugotavlja, da se s SD UN Podbočje ne posega na kmetijska zemljišča, zato se do predlaganih ureditev ne opredeljujejo

- iz mnenja Zavoda za gozdove Slovenije št. 350-5/2022 z dne 4. 3. 2022 izhaja, da na osnovi proučitve dokumentacije ZGS ugotavljajo, da načrtovane ureditve ne bodo imele pomembnejših vplivov na okolje z vidika pristojnosti gozdarstva, lovstva,

- iz mnenja Ministrstva za kulturo št. 35012-59/2020/13 z dne 10. 3. 2022 izhaja, da glede na načrtovane ureditve in rešitve, prikazane v gradivu, ter varstveni režim in stanje dediščine, prisotne v območju urejanja in presoje vpliva, menijo, da je verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, majhna.

- iz mnenja Zavoda za ribištvo Slovenije, št.4201-63/2021-4 z dne 2. 3. 2022 izhaja, da so s stališča ZZRS spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta za naselje Podbočje sprejemljive, v kolikor se za potrebo gradnje objektov ne bo posegalo na vodna zemljišča v smislu izvajanja obrežnih zavarovanj, posegov v dno struge, izvedba protipoplavnih ukrepov v omočenem delu struge, odstranjevanje vegetacije. Prav tako mora biti preprečeno onesnaževanje vodotoka. Pomembno je, da se pri umeščanju objektov v prostor, ki so del sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta za naselje Podbočje upošteva še smernice iz navedenega mnenja in usmeritve ZZRS:

- glede značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana, ne gre za kumulativne in čezmejne vplive,

Na podlagi ugotovljenih dejstev in dokazov je pristojno ministrstvo ugotovilo, da je v skladu z določili 2. in 3. odstavka 40. člena ZVO-1, v postopku priprave **Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za naselje Podbočje v Občini Krško, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje, niti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Barbara Žagar, univ. dipl. prav.

Višja svetovalka I

mag. Tanja Bolte
Generalna Direktorica
Direktorata za okolje

Vročiti elektronsko:

- ivanka.kraljic@siol.net, PROLAN, Ivanka Kraljič, s. p., Kovinarska 9, Krško
- obcina.krsko@krsko.si, Občina Krško, Cesta krških žrtev 14, Krško

V vednost:

- zrsvn.oece@zrsvn.si, Zavod RS za varstvo narave,
- gp.mz@gov.si, Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje,
- gp.mkgp@gov.si, Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano,
- gp.drsv@gov.si, Direkcija RS za vode,
- gp.mk@gov.si, Ministrstvo za kulturo,
- oebrežice@zgs.si, Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Brežice
- info@zzrs.si, Zavod za ribištvo Slovenije, Sp. Gameljne 61 a, 1211 Ljubljana.