



Številka: 35431-36/2026-2570-14

Datum: 17. 6. 2026

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE, 23/24, 21/25-ZOPVOOV, 56/25-PoZ in 11/26-OdlUS) v predhodnem postopku za poseg: Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere, začetim na zahtevo nosilca nameravanega posega, Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu generalnega direktorja Željka Kralja zastopa Ljubljanski urbanistični zavod d.d., Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana, naslednjo

O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere na zemljiščih v k.o. 1739 Zgornja Šiška s parcelnimi št. 655/1, 654/1 in 654/5, nosilca nameravanega posega, Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana, **ni potrebno** izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja, ob upoštevanju naslednjih ukrepov:
 1. Emisije snovi v zrak:
 - 1.1. Ukrepi za čas gradnje:
 - na gradbišču je treba omejiti hitrost vozil na največ 10 km/h;
 - zemeljski izkop se mora med odstranjevanjem ter pred nakladanjem na tovorna vozila vlažiti, če bo suh in se bo prašil;
 - v suhem vremenu se morajo makadamske prometne površine gradbišča vlažiti;
 - na izvozu z gradbišča mora biti nameščena pralna ploščad za pranje koles in podvozij tovornih vozil;
 - v dnevih, ko Agencija RS za okolje razglasi čezmerno onesnaženost zunanjega zraka z delci PM₁₀, je treba prekiniti z izvajanjem del na prostem, ki povzročajo emisije delcev (na primer izkopi, prevoz prašnega materiala, raztresanje);
 - v času izvajanja najintenzivnejših gradbenih del, zlasti zemeljskih del, izkopa, nakladanja in odvoza zemeljskega izkopa, mora nosilec nameravanega posega zagotoviti monitoring delcev PM₁₀ pri objektu obstoječe stavbe bolnišnice - trakt B;
 - monitoring iz prejšnje alineje mora biti časovno usklajen z načrtom gradbenih del in se mora izvajati v obdobju največje intenzivnosti gradbenih del; meritve mora izvesti pooblaščenec za ocenjevanje celotne obremenitve zunanjega zraka, in sicer po standardu SIST EN 12341:2023 oziroma z metodo z dokazano ekvivalentnostjo;
 - v primeru prekoračitve mejnih vrednosti delcev PM₁₀ je treba nemudoma izvesti dodatne omilitvene ukrepe za zmanjšanje prašenja, zlasti pogostejše vlaženje odkritih in voznih površin, temeljitejše mokro čiščenje voznih površin, prilagoditev organizacije del oziroma začasno prekinitev prašnih del; z deli, ki povzročajo emisije delcev, se lahko nadaljuje po preveritvi učinkovitosti izvedenih ukrepov s ponovnimi meritvami;

- v primeru utemeljenih pritožb zaradi povečanega prašenja ob gradbišču ali ob transportnih poteh, je treba monitoring delcev PM₁₀ izvesti tudi na dodatnih lokacijah, kjer se lahko pričakuje največja izpostavljenost prašenju.

2. Emisije hrupa:

2.1. Ukrepi za čas gradnje:

- gradbena dela in z gradnjo povezan transport se lahko izvaja le od ponedeljka do petka v dnevnem času od 7. do 18. ure in ob sobotah v dnevnem času od 7. do 16. ure; ob nedeljah in praznikih gradbišče ne sme obratovati;
- gradbišče mora biti ograjeno z 2 m visoko polno ograjo iz kovinskih panelov;
- na delu gradbiščne ograje ob preobremenjenem delu fasade zdravstvenega doma Derčeva ulica 5, Ljubljana (stavba S5 - nižji JV del), mora biti najpozneje v 1. fazi gradnje, namesto polne gradbiščne ograje višine 2,0 m, postavljena protihrupna ograja višine najmanj 4,0 m in dolžine najmanj 10,0 m, v ravni črti vzporedno s preobremenjenim delom fasade zdravstvenega doma; protihrupna ograja mora imeti zvočno izolativnost najmanj 25 dBA in mora biti vzdrževana ves čas izvajanja hrupnih gradbenih del;
- za varovane prostore ob severni fasadi trakta B obstoječe bolnišnice dr. Petra Držaja (stavba S7), ki bodo v času gradnje v uporabi, mora biti najpozneje do zaključka 1. faze gradnje zagotovljena pasivna zaščita na podlagi elaborata pasivne zaščite, v katerem se pri določitvi potrebne zvočne izolativnosti stavbnega pohišstva upošteva vpadni zunanji hrup 70 dBA v dnevnem času; če pasivna zaščita za posamezne varovane prostore ni zagotovljena, ti prostori v času izvajanja gradbenih del ne smejo biti zasedeni oziroma v uporabi;
- gradbeni stroji in tovorna vozila se morajo ob neuporabi, daljši od 5 minut, izklapljeti;
- pri dalj časa trajajočih hrupnih delih na enem mestu (npr. vrtanje za pilot) je treba po potrebi uporabiti začasne protihrupne zaslone v smeri proti najbližjim stavbam z varovanimi prostori;
- pri izvajanju del se je treba izogibati impulznemu hrupu (udarjanje, padci predmetov, ipd.);
- pri izvajanju del je treba uporabljati stroje, ki ne presegajo ravni zvočne moči, in sicer mini bager 95 dBA, bager 105 dBA, tovornjak 100 dBA, manjše dostavno vozilo 90 dBA, vrtna garnitura z mešalno postajo 105 dBA, dvizna košara 90 dBA, valjar 100 dBA, avtočrpalka 103 dBA, žerjav 95 dBA. Vsak stroj na gradbišču sme obratovati največ 50% obratovalnega časa;
- v načrtu organizacije gradbišča mora biti natančno opredeljen prometni režim gradbiščne prometa z uporabo obeh obstoječih dostopov z Vodnikove ceste. Prometni režim mora biti na gradbišču ustrezno označen in upoštevan pri izvajanju gradnje;
- v načrtu organizacije gradbišča mora biti določena prednostna transportna pot za tovorna vozila za potrebe gradnje po Vodnikovi cesti, Ulici Na jami, Celovski cesti in naprej po cestnem omrežju višjega reda.

3. Vibracije in vplivi na sosednje objekte:

3.1. Ukrepi za čas gradnje:

- pred začetkom izvedbe varovanja gradbene jame, izkopa in drugih gradbenih del, ki lahko povzročajo vibracije oziroma vplive na sosednje objekte, mora biti izveden komisijski pregled gradbeno-fizičnega stanja sosednjih objektov ob novogradnji, z evidentiranjem obstoječega stanja in izdelavo poročila za zavarovanje dokazov;
- med izvedbo varovanja gradbene jame z uvrtnimi AB piloti in jet-grouting slopi, med izkopom ter med gradnjo objekta mora biti vzpostavljen monitoring vpliva gradnje na sosednje objekte in na varovalno konstrukcijo gradbene jame;

monitoring mora vključevati najmanj vgradnjo 3D reperskih točk na sosednje objekte (najmanj tri repere na posamezen objekt), vgradnjo 3D reperskih točk na varovalno konstrukcijo gradbene jame, monitoring sidrnih sil v sidrih z merskimi sidri ter meritve vibracij pred začetkom del, v začetni fazi izvedbe del in med izvajanjem del, vključno s testnimi meritvami in preverjanjem vplivov skladno s standardom DIN 4150; program monitoringa mora biti natančno opredeljen v projektni dokumentaciji za izvedbo;

- če se na okoliških objektih opazijo poškodbe ali če monitoring pokaže prekomerne vibracije, premike, posedke, nagibe, razpoke ali druga odstopanja na sosednjih objektih oziroma varovalni konstrukciji gradbene jame, mora izvajalec v sodelovanju z geomehanikom, projektantom varovanja gradbene jame in nadzornikom takoj preveriti vzrok odstopanja, prilagoditi tehnologijo izvajanja del oziroma po potrebi začasno prekiniti dela na relevantnem delu gradbišča ter izvesti dodatne tehnične ali organizacijske ukrepe za zagotovitev varnosti in omilitev vplivov; izvajanje zadevnih del se lahko nadaljuje po izvedbi ukrepov in preveritvi njihove učinkovitosti;
- okoliške stavbe oziroma njihove upravljavce je treba vnaprej obvestiti o izvajanju gradbenih del, pri katerih se lahko pričakujejo pomembnejše vibracije.

II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.

III. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za okolje je dne 10. 3. 2026 s strani nosilca nameravanega posega, Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu generalnega direktorja Željka Kralja zastopa Ljubljanski urbanistični zavod d.d., Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), prejelo vlogo za izvedbo predhodnega postopka za poseg: Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere na zemljiščih v k.o. 1739 Zgornja Šiška s parcelnimi št. 655/1, 654/1 in 654/5, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-10, 78/23-ZUNPEOVE, 23/24, 21/25-ZOPVOOV, 56/25-PoZ in 11/26-OdlUS, v nadaljevanju ZVO-2).

Zakon o spremembah Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 555/26, ZVRS-K) je v 1. členu na novo določil ministrstva, ki sestavljajo Vlado Republike Slovenije. Glede na določbo 2. člena ZVRS-K je Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljevanju ministrstvo) pristojno za vodenje predmetnega upravnega postopka.

K vlogi je nosilec nameravanega posega priložil naslednjo dokumentacijo:

- dokument z naslovom: »DOPIS, Predhodni postopek za poseg: Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere« št. 01_1_00646_26/MK z dne 10. 3. 2026;
- Strokovno oceno možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere, ki jo je pod št. 163/2025 z dne 10. 3. 2026 izdelal GIGA-R d.o.o., Hraše 19b, 1216 Smlednik s prilogami;
- Analizo tveganja za onesnaženje podzemne vode pri izvedbi objekta NZCIR Ljubljana, ki jo je pod št. projekta 3032020 v mesecu avgustu 2025 izdelal IRGO Consulting, d.o.o., Slovenčeva 93, 1000 Ljubljana;
- Geološko – geotehnično poročilo, NZCIR Ljubljana, ki ga je pod št. poročila: 3030922-a v mesecu juniju 2025 izdelal IRGO Consulting, d.o.o., Slovenčeva 93, 1000 Ljubljana;
- Pooblastilo za zastopanje št. 4300-99/2025-15 z dne 15. 4. 2025.

Nosilec nameravanega posega je vlogo, v skladu s pozivom ministrstva št. 35431-36/2026-2570-8 z dne 15. 4. 2026, dopolnil dne 14. 5. 2026 z naslednjo dokumentacijo:

- dokument z naslovom: »DOPIS, DOPOLNITEV VLOGE ZA PREDHODNI POSTOPEK ZA POSEG: NACIONALNI ZDRAVSTVENI CENTER ZA IZREDNE RAZMERE, v skladu s pozivom za predložitev dokazov (številka zadeve 35431-36/2026-2570, 15. 4. 2026)« št. 01_1_01509_26/gb z dne 14. 5. 2026;
- Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere, ki jo je pod št. 163/2025 z dne 10. 3. 2026, dopolnitev 14. 5. 2026 izdelal GIGA-R d.o.o., Hraše 19b, 1216 Smlednik s prilogami;
- Ocena obremenjenosti okolja s hrupom za Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere v Ljubljani v času gradnje, št. 2920-25/115825-26, GIGA-R d.o.o., NLZOH, maj 2026;
- Dodatna strokovna opredelitev do mnenja DRSV št. 35019-7/2026-2 z dne 8. 4. 2026 in poziva MOPE št. 35431-36/2026-2570 z dne 15. 4. 2026 glede Analize tveganja za onesnaženje podzemne vode pri izvedbi objekta NZCIR Ljubljana, št. 3035976 z dne 12. 5. 2026, IRGO Consulting d.o.o., Slovenčeva 93, 1000 Ljubljana;
- Strokovne podlage za določitev omilitvenih ukrepov in monitoringa za zmanjševanje prašenja z gradbišča Nacionalnega zdravstvenega centra za izredne razmere, št. 2930-26/117008-26, NLZOH, Center za okolje in zdravje, Oddelek za zrak, hrup, PVO in aerobiologijo, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor, maj 2026.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrti odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2). Citirana uredba določa vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, in vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje.

Upoštevajoč tretji odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, se predhodni postopek izvede, če gre za spremembo, ki sama po sebi dosega ali presega višino pragu, pri kateri je v prilogi 1 te uredbe za to vrsto posega treba izvesti predhodni postopek; s katero bi poseg v okolje skupaj s predhodnimi spremembami prvič dosegel ali presegel višino pragu, pri kateri je v prilogi 1 te uredbe za to vrsto posega treba izvesti predhodni postopek, ali večkratnik višine pragu.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II, Graditev objektov, G.II.1. Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje je izvedba presoje vplivov na okolje obvezna, če gre za stavbo, ki presega bruto tlorisno površino 30.000 m² ali nadzemno višino 70 m ali podzemno globino 30 m.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II, Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nosilec nameravanega posega načrtuje izgradnjo novega Nacionalnega zdravstvenega centra za izredne razmere kot vojaške bolnišnice, ki bo vključena v javni zdravstveni sistem. Izgradnja Nacionalnega zdravstvenega centra za izredne razmere je

načrtovana kot severni prizidek obstoječe Bolnišnice dr. Petra Držaja (trakt C). Objekt je predviden kot samostojni severni trakt C. Trakt C se bo na obstoječe stavbne gabarite navezoval v pritličju in kletni etaži. Bruto tlorisna površina novogradnje stavbe (trakt C) bo znašala okoli 23.650 m². Najvišja višina stavbe bo 38,50 m, največja globina stavbe (kota dna temeljne plošče) bo – 16,20 oz. 18 m pri jašku dvigala. Ker načrtovani objekt s svojo bruto tlorisno površino in podzemno globino presega pragova iz točke G.II.1.1 Priloge 1 navedene uredbe, je za nameravani poseg obvezna izvedba predhodnega postopka.

Nameravani poseg se bo v pritličju in kletni etaži navezoval na obstoječo Bolnišnico dr. Petra Držaja (stavba 1739 2827), ki je bila glede na podatke iz vloge in iz Portala Prostor Geodetske uprave RS, zgrajena v letu 1962, torej pred 22. 7. 2014, ko je stopila v veljavo Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje. Posledično se bruto tlorisne površine obstoječega objekta (10.615 m²), ki sestoji iz dveh glavnih traktov (južni trakt A (K+P+2) in severni trakt B (K+P+3)) ter veznega trakta (K+P), ne upošteva pri ugotavljanju doseganja praga za predhodni postopek oz. presojo vplivov na okolje.

Leta 2016 je bilo za objekt ponovno pridobljeno Gradbeno dovoljenje št. 35105-57/2016 z dne 7. 7. 2016 za preboj v nosilni steni za potrebe UPS v Bolnišnici Petra Držaja (s posegom se bruto tlorisna površina ni spremenila). Leta 2022 je bilo na lokaciji pridobljeno še Gradbeno dovoljenje št. 351-345/2022-8 z dne 20. 6. 2022 za bolnišnično lekarno bruto tlorisne površine ca. 667,4 m². Upoštevajoč tudi bruto tlorisno površino tega objekta, ni dosežen prag za izvedbo presoje vplivov na okolje, t.j. 30.000 m² bruto tlorisne površine.

Ugotovitveni postopek

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilec nameravanega posega posredoval popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-36/2026-2570-2 z dne 11. 3. 2026 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 13. 3. 2026 do 13. 4. 2026.

V tem času na ministrstvo ni bila posredovana nobena pripomba. Prav tako v tem času ministrstvo ni prejelo nobene zahteve za vstop v postopek.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

Opis obstoječega stanja

Območje nameravanega posega se nahaja na območju bolnišnice dr. Petra Držaja (v nadaljevanju BPD) v severozahodnem delu Ljubljane, v Šiški, natančneje zahodno od Celovške ceste za Centrom urbane kulture kino Šiška. Lokacija se nahaja severovzhodno od zelenega območja Tivolija, Rožnika in Šišenskega hriba. Območje obdelave je trenutno v funkciji asfaltiranih parkirišč in zatravljenih površin med parkirišči. Na zatravljenih površinah se nahajajo posamezna drevesa. V okolici nameravanega posega se nahaja nekaj storitvenih dejavnosti, ambulant in stanovanjskih stavb. Območje je prometno dobro dostopno, tako na nivoju Mestne občine Ljubljana, kot tudi širše zaradi hitre navezave Celovške ceste na obvoznico. Zemljišče je večinoma ravno, nadmorska višina niha med 300 in 303 m n.v.

Na širšem območju nameravanega posega veljajo določila Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14

– DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18, 78/19 – DPN in 59/22; v nadaljevanju OPN MOL ID). Zemljišče se nahaja v enoti urejanja prostora ŠI-140 z namensko rabo CDz – območje centralnih dejavnosti za zdravstvo in spremljajočim dejavnostim. V neposredni okolici nameravanega posega se nahajajo obstoječe stavbe Bolnišnice dr. Petra Držaja, Zdravstveni dom Derčeva ulica 5 ter stanovanjske stavbe ob Gospodinjski ulici in Vodnikovi cesti, ki so bile kot najbližji varovani prostori upoštevane tudi pri presoji vplivov hrupa v času gradnje.

Opis nameravanega posega

Nameravani poseg obsega izgradnjo in opremo Nacionalnega zdravstvenega centra za izredne razmere (NZCIR) kot vojaške bolnišnice, ki bo vključena v javni zdravstveni sistem Republike Slovenije. Investicija predstavlja podporno zmogljivost javnemu zdravstvu ter hkrati podpira delovanje obrambnega sistema in zavezniških sil, zlasti z vidika podpore države gostiteljice. Namen nameravanega posega je povečati odpornost Republike Slovenije na izredne razmere in dogodke, v katerih je lahko hkrati obolelih, poškodovanih ali ranjenih večje število ljudi.

Nameravani poseg predvideva izgradnjo novega severnega prizidka (trakt C) Bolnišnice dr. Petra Držaja, ki bo deloval kot namenska kirurška in specialno medicinska bolnišnica. Novi objekt je načrtovan kot samostojen severni trakt, ki sledi logiki prostorske postavitve obstoječih traktov A in B ter nadaljuje stavbni niz v smeri sever–jug. Na obstoječa stavbna gabarita se bo navezoval v pritličju in kletni etaži. Glavni vhodi v objekt so predvideni na obeh daljših stranicah objekta.

Prostorska in funkcionalna zasnova objekta:

v kletnih etažah so predvideni tehnični prostori (klimati, toplotna postaja, strojnice, agregati, UPS,...), laboratoriji, skladišča, dvonamensko zaklonišče, prostor za umrle, prostori osebja, operacijski blok (4 dvorane) ter parkirna mesta za avtomobile. V prvi kleti je predvidena tudi nova transformatorska postaja.

V pritličju in nadzemnih etažah so predvidene vhodna avla, ambulante, prostori diagnostike, prostori RKBO1, administracija, intenzivni oddelek ter klasični posteljni oddelki.

Peta etaža je namenjena tehničnim prostorom, na strehi objekta pa je predvidena ureditev heliporta s komandnim stolpom.

Etažnost novogradnje bo 3K + P + 4N + 5N tehnična etaža + heliport na strehi objekta. Tlorisni gabariti znašajo okvirno: P - 4N: 66 x 24 m; 1K: 105 x 57 m; 2K – 3K; 70 x 57 m

Skupna bruto tlorisna površina stavbe bo znašala okoli 23.650 m².

V stavbi bo 49 bolniških sob različnih velikosti z skupno 160 bolniškimi posteljami.

Temeljenje in konstrukcija:

zaradi visokega nivoja podtalnice in možnosti vzgona je predvideno plitvo temeljenje objekta na armirano-betonski plošči v vodotesni izvedbi. Temeljenje je predvideno s temeljno ploščo izvedeno na tamponskem nasutju iz kamnitega tolčenca, granulacije od 0/45 mm do 0/100 mm, z minimalno togostjo $E_{v2} > 80$ MPa. Kjer so zemljine slabše nosilne, se bo izvedla zamenjava z nosilnim materialom.

Nosilna konstrukcija objekta bo mešanega stensko-skeletnega tipa iz armiranega betona. Objekt ima predvidene tri kletne etaže ter 6 nadzemnih etaž (P+5), pri čemer je zadnja etaža namenjena tehnični etaži.

Vertikalne elemente sestavljajo stene, stebri in nosilci. Medetažno nosilno konstrukcijo predstavljajo AB plošče. Zaradi omogočanja fleksibilnosti in s tem poveznimi velikimi razponi, so plošče predvidoma dodatno podprte z branasto AB konstrukcijo. Konstrukcija je načrtovana kot sistem s togo horizontalno diafragmo in pretežno vertikalnim prevzemom obremenitev preko sten in stebrov. Streha je ravna, izvedena v naklonu z naklonsko izolacijo.

Fasada:

fasada bo zasnovana iz kvalitetnih, trajnih materialov, kot npr. vlakno-cementne plošče, v kombinaciji z zunanji brisolejii za zagotavljanje pasivnega senčenja notranjih prostorov in

posledično regulacijo temperature. Transparentni del fasade bo izveden v visokoizolativni troslojni zasteklitvi z uporabo odbojnih premazov za preprečitev toplotnih dobitkov v steklu. Zasnova fasade bo skladna zahtevami določenimi v PURES-3. Transparentni deli fasade bodo vsebovali polja, katera bo možno odpreti in tako zagotoviti tudi naravno prezračevanje prostorov.

Streha:

streha objekta bo namenjena postavitvi heliport ploščadi, s pripadajočimi nadzorno-komandnim centrom in ambulantnim prostorom prve medicinske oskrbe pacienta. Streha bo konstrukcijsko ravna, predvidena kot klasična pohodna streha, s finalno zaključnim slojem prodca. Nakloni bodo izvedeni z naklonsko izolacijo.

Prometna ureditev:

Bolnišnica dr. Petra Držaja je prek dveh obstoječih priključkov že priključena na javno cesto LZ 212752 (Vodnikova cesta). Lokacija priključkov se ne spreminja.

Lokacija parkirišč se na zemljišču v glavnem deli na dve območji – območje parkirišč za obiskovalce in območje parkirišč za zaposlene. Na vzhodnem delu zemljišča je predvideno območje parkirišč za obiskovalce, na terenu je predvidenih 40 parkirnih mest (v nadaljevanju PM), od tega 3 za gibalno ovirane, 4 za električna vozila in 18 PM za lekarno. Na zahodnem delu zemljišča pa je predvideno skupno 24 PM za zaposlene. Med novo predvidenim traktom C in obstoječim traktom B je predvideno še začasno parkiranje za interventna vozila vzdolž objekta C. Predvidena so 4 PM. Pod novo predvidenim objektom trakt C je v drugi in tretji kletni etaži predvidenih še skupno 43 PM (23 PM v tretji in 20 PM v drugi kleti).

Glede na predvideno bolnišnično dejavnost se v povprečju pričakuje 2,5 izmenjavi na parkirno mesto v dnevnem obdobju, 0,75 v večernem in 0,25 v nočnem obdobju. Na podlagi teh izhodišč je ocenjeno skupno število prevozov na območje posega 574 prevozov vozil/dan. Na letnem povprečju je pričakovan urni promet na območje posega v dnevnem obdobju 34,16 vozil/uro, v večernem obdobju 30,75 vozil/uro, v nočnem 5,125 vozil/uro.

Zunanja ureditev:

zunanja ureditev se prilagaja obstoječi ureditvi. V sosledju nadaljevanja stavbnega niza obstoječih objektov se trakt C predvidi na severnem delu območja. Zunanja ureditev zelenih površin je zasnovana funkcionalno, kot kakovostna dopolnitev arhitekturne zasnove stavb. Predvidene so ustrezne, javno dostopne in varne tlakovane površine. Ozelenjene površine na raščnem terenu bodo uporabnikom nudile tudi možnost za oddih. Uvoza na območje se ohrani obstoječa, s tem, da je vzhodni uvoz iz Vodnikove ceste predviden za obiskovalce in interventna vozila, zahodni uvoz iz Vodnikove ceste pa je predviden za zaposlene in interventna vozila. Na vzhodnem delu zemljišča so predvidene parkirne površine za obiskovalce, na zahodnem delu pa za zaposlene. Po severnem delu zemljišča, severno od novo predvidenega trakta C, bo potekala povezovalna interventna pot med vzhodnim in zahodnim delom. Med traktoma B in C je predvidena ploščad prehodnega območja do vhodov in dostopov objekta C za zaposlene, obiskovalce in paciente ter interventna vozila.

Vhodi in dostopi do objekta bodo funkcionalno ločeni glede posamične uporabnike. Glavni vhodi so predvideni na daljši severni in južni stranici. Ločeni so na: glavni vhod za obiskovalce in paciente, vhod za osebje, vhod za reševalce, vhod za infektivne paciente, vhod za kontaminirane (ločena vhoda na pokretne in ležeče).

Komunalna in energetska ureditev:

novi objekti bodo priključeni na obstoječe vodovodno, kanalizacijsko, plinovodno in elektroenergetsko omrežje. Poleg tega bodo objekti priključeni še na telekomunikacijska omrežja. Priključitev bo izvedena po pogojih posameznih upravljavcev posamezne infrastrukture.

Kanalizacija:

načrtovana stavba se bo za odvod komunalne odpadne vode priključila na javni kanalizacijski kanal, ki poteka v Vodnikovi cesti in se zaključi s centralno čistilno napravo Ljubljana (v Zalogu).

V sklopu nove ureditve območja bolnišnice se predvidi kanalizacijo za padavinsko odpadno vodo, ki bo pobirala padavinsko odpadno vodo s strešnih in utrjenih površin območja obdelave. Padavinska voda se bo preko žlebov in cestnih požiralnikov stekala v interni kanal padavinske odpadne vode, ki se bo zaključil v ponikovalnih poljih znotraj gradbene parcele.

Potrebno površino ponikanja se bo določilo na osnovi nalivnega preizkusa na mestu ponikanja ter izbranega tipa izvedbe ponikalnega polja.

Zbrana padavinska voda s prometnih površin se bo pred iztokom v ponikalno polje očistila v lovilniku olja, skladnim s SIST EN 858-1 in SIST EN 858-2.

Padavinska voda s heliporta se bo zbirala ločeno in odvajala preko lovilnika olj v interni kanal padavinske odpadne vode in ponikovalno polje. Velikost lovilnika olj mora zagotavljati zadržanje goriva polnega rezervoarja največjega za pristanek predvidenega helikopterja. Za primer gašenja na heliportu se bo zagotovilo lovljenje odpadnih požarnih vod, ki so lahko onesnažene z gorivom (voda pomešana s penilom in ostanki gorenja).

Ločeno bo potrebno predvideti zbiranje odpadnih vod iz RBKO prostorov, ki se bodo zbirale v posebnih rezervoarjih in oddale ustreznim zbiralcem. Pri RKBO prostorih gre za prostore v pritličju, ki so v uporabi ob izrednih razmerah. Gre za prostore za dekontaminacijo osebe, ki je bila izpostavljena radioaktivnem sevanju, kemičnim, biološkim in orožnim sredstvom in jo je potrebno ustrezno "očistiti" pred posegom/obravnavo.

Kondenz sistema ogrevanja in hlajenja se vodi po ločenem razvodu v ponikanje ali v kanalizacijo.

Vodovod:

voda se bo zagotavljala preko vodovodnega priključka vezanega na obstoječi javni vodovod NL DN 100, ki poteka v Vodnikovi cesti. Vršna poraba bo znašala 13,50 l/s oz. 48,6 m³/h. Na ustreznem mestu na fasadi objekta se predvidi priključek za polnjenje rezervoarja pitne vode iz avtocisterne za primer izrednih razmer.

Ogrevanje in hlajenje:

v posameznih prostorih objekta se glede na namembnost predvidijo različni sistemi ogrevanja in hlajenja (ventilatorski konvektorji, talno ogrevanje, radiatorji, sistem ogrevanja in hlajenja s prezračevanjem s conskimi grelniki in hladilniki, sistemi z direktnim uparjanjem).

Za potrebe priprave ogrevne vode ter pripravo sanitarne tople vode se objekt primarno priključi na mestno vročevodno omrežje.

Za pripravo ogrevne vode se predvidi indirektna toplotna postaja, ki z ogrevno vodo oskrbuje razdelilnik ogrevanja s posameznimi porabniškimi krogi.

Toplotna strojnica se predvidi v kleti objekta.

Objekt nima možnosti izkoriščanja podzemne vode (v TČ voda-voda), zato se za potrebe priprave hladilne vode predvidi 2-cevne reverzibilne toplotne črpalke / hladilne agregate zrak/voda s parcialno rekuperacijo. Naprave bodo s hladivom z GWP<750.

Za potrebe parne kotlarne in kotlov za rezervno pripravo sanitarne tople vode se objekt priključi na javni mestni plinovod PE110, ki poteka po Vodovodni cesti. Pričakovana maksimalna poraba zemeljskega plina (v primeru rezervnega scenarija uporabe parnih kotlov) znaša 180 Nm³/h.

Grobo ocenjena skupna moč parnih kotlov za rezervno ogrevanje znaša 1600 kW. Poleg kotlov za ogrevanje prostorov sta predvidena še dva kotla za rezervno pripravo sanitarne tople vode ocenjene moči 2 x 100 kW.

Prezračevanje:

predvidijo se sistemi prezračevanje in klimatizacijo prostorov. Za garažo in dovozno klančino se predvidi mehanski odvod dima in toplote z odvodnimi aksialnimi ventilatorji in potisnimi – jet ventilatorji.

Električno omrežje:

trakt C se predvidi kot samozadosten. Napajanje objektov ter zunanje infrastrukture se predvidi preko treh neodvisnih virov, in sicer:

- mrežno napajanje; z mrežnim napajanjem se v normalnem obratovanju napajajo vsi porabniki;

- zasilno (rezervno) napajanje se izvede z diesel agregatom. Z zasilnim napajanjem se napaja komplet splošno razsvetljavo, vtičnice na delovnih mestih, TK prostore, UPS in ostale nujne porabnike (varnostni sistemi, morebitna črpališča podtalnice...). Iz tega napajanja se izključi samo morebitne večje električne porabnike, ki niso bistveni za delovanje objekta, in polnilne postaje za električna vozila;
- brezprekinitveno napajanje (UPS); predvidi se brezprekinitveno napajanje z dvojno pretvorbo (on-line). Preko UPS naj se napaja TK infrastruktura, bolniška oprema in porabniki IT sistema, določeni računalniki na delovnih mestih, krmiljenje in CNS stavbne tehnike, ostali porabniki po zahtevah nosilca nameravanega posega.

V prvi kleti je predvidena nova transformatorska postaja. Transformatorska postaja bo imela dva transformatorja (2x1600 kVA), točna moč se preračuna v naslednjih fazah dokumentacije.

Za rezervno napajanje sta predvidena 2 dizel agregata v 1. kleti. Ocenjena moč posameznega agregata je 1600 kVA. Ob agregatih se predvidi zalogovnike za energent (dizel) za minimalno 4 dnevno (96 urno) obratovanje brez dobave goriva. Zalogovniki bodo podzemni, ocenjene velikost 50 m³.

Odpadki:

s komunalnimi odpadki se bo ravnalo v okviru obstoječega sistema ravnanja z odpadki na območju Mestne občine Ljubljana. Izvajalec obvezne gospodarske javne službe zbiranja, odvoza in odlaganja komunalnih odpadkov v Mestni občini Ljubljana in s tem tudi na območju nameravanega posega je JP VOKA SNAGA, ki izvaja redni odvoz odpadkov v skladu z naprej določenim urnikom.

V 2. kleti se uredita dva namenska prostora za zbiranje nekomunalnih odpadkov - eden za zbiranje nevarnih odpadkov, kot so npr. nevarne kemikalije oz. njihova embalaža iz zdravstvene dejavnosti, zavržena zdravila ipd., ter drug prostor za zbiranje infektivnih odpadkov. Odpadki se bodo oddajali ustreznim zbiralcem. Tako pri zbiranju odpadkov iz zdravstvene dejavnosti znotraj ustanove, kot predaji odpadkov ustreznim zbiralcem/predelovalcem gre za sistem, ki je že dobro utečen v obstoječi bolnišnici Petra Držaja in tudi drugih zdravstvenih ustanovah v Sloveniji.

Zunanja razsvetljava:

zunanja razsvetljava je predvidena na vhodih v objekt. Razsvetljava zunanjih površin ob stavbi bo interna in ne bo povezana s sistemom javne razsvetljave. Svetilke z možnostjo regulacije svetlobnega toka se predvidi z DALI2 povezljivostjo (»Digital Addressable Lighting Interface« - digitalni komunikacijski protokol za upravljanje omrežij za nadzor razsvetljave v projektih avtomatizacije stavb).

Svetila za zunanjo razsvetljavo nameravanega posega bodo izvedena v skladu z določili Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2) (svetila ne smejo sevati nad vodoravnico). Podrobnosti glede zunanje razsvetljave bodo določene v PZI.

Požarna zaščita:

v objektu bo vzpostavljen sistem avtomatskega odkrivanja in javljanja požara. Izdelan bo Načrt požarne varnosti. Z gradbenimi ukrepi bo zagotovljena varna evakuacija ljudi na varno iz objekta. Za preprečitev širjenja požara bodo stene in požarna vrata visoke odpornosti. Zunanje in notranje hidrantno omrežje se predvidi skladno z načrtom požarne varnosti. Za sistem aktivne požarne zaščite se predvidi visokotlačna vodna megla. Strojnica za hidrantni sistem in visokotlačno meglo se predvidi v kleti objekta.

Sistem gašenja heliporta se predvidi skladno z načrtom požarne varnosti.

Tehnologija:

za potrebe prezračevalnih naprav in tehnologije bolnice (sterilizacija) se predvidi centralna priprava čiste pare.

Pri delovnih procesih v objektu se bodo uporabljali medicinski in tehnični plini: kisik (O₂) 5 bar, komprimiran zrak 5 bar, komprimiran zrak 10 bar, vakum; do 90%, ostale med. pline po potrebi določi zdravstvena stroka.

V tehničnih prostorih v kletni etaži se predvidi postajo za medicinske pline, komprimiran zrak ter vakuum. Vir kisika bo zunanji rezervoar utekočinjenega kisika z uparjalnikom. Kot rezerva se predvidi generator kisika, ki producira kisik ustrezne čistosti oz. kvalitete.

Izvajanje gradbenih del:

izvajanje gradbenih del bo po oceni projektanta in nosilca nameravanega posega trajalo približno 32 mesecev. Gradbišče bo obratovalo od ponedeljka do petka, v dnevnem času (med 7. in 18. uro) in ob sobotah, v dnevnem času (med 7. in 16. uro). Prevozi s tovornimi vozili pa so predvideni v vseh urah obratovanja gradbišča. Dela, ki ne zahtevajo uporabe težke gradbene mehanizacije in ne vplivajo na obremenitev okolja s hrupom (npr. obrtniška dela in montaža opreme in inštalacij v notranjosti objekta, druga manj hrupna dela, ...), se bodo občasno izvajala tudi v ostalih obdobjih dneva. Dostop do gradbišča bo iz Vodnikove ceste. Električna energija za gradbišče se bo zagotavljala iz obstoječega omrežja.

Glede na zasnovo objekta in predvideno število kletnih etaž (3K) ter glede na koto terena (ca. 303 m.n.v.), bo za potrebe izgradnje podzemnega dela objekta potreben poseg v tla do globine ca. 18 m.

Zaradi ugotovljenih geomehanskih in hidrogeoloških razmer v tleh ter gradnje v urbanem okolju, bo potrebno izkop gradbene jame varovati z ustrezno začasno varovalno konstrukcijo, ki bo v funkciji za čas izkopa gradbene jame oz. gradnje kletnega dela objekta (največ 2 leti).

Varovanje izkopa gradbene jame je predvideno z začasno varovalno konstrukcijo, ki mora poleg nosilnosti zagotavljati tudi tesnost na območju omočenega dela vodonosnika, pod globino ca. 7 m. Varovanje je zasnovano po tehnologiji uvrtenih AB pilotov premera $\Phi 80$, dolžine do 15,5 m, na medosnem razstoju 1,2 m, ki so po višini podprti s tremi nivoji začasnih geotehničnih vravnih prednapetih sider. Za preprečitev dotoka podtalne vode v gradbeno jamo se je, na območju med uvrtenimi piloti, predvidela tesnitev prostora po tehnologiji visokotlačnega injektiranja tal s cementno suspenzijo po tehnologiji »jet grouting«.

Skupni obseg potrebnega varovanja izkopa gradbene jame znaša ca. 260 m.

V primeru razpoložljivosti prostora v zaledju gradbene jame se lahko varovanje in izkop gradbene jame delno izvede tudi s prostim odkopom z brežinami v naklonu 1:1,25, in sicer največ do globine ca. 5 m do 6 m.

Za izvedbo bo nujen sproten geomehanski nadzor, načrt varovanja gradbene jame pa bo vključeval ustrezno tesnitev sten in obvladovanje podzemne vode, saj se lokacija nahaja na vodovarstvenem območju, kjer je zahtevana posebna pozornost pri zaščiti podzemnih vodnih virov.

Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Lokacija nameravanega posega se nahaja na vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja, in sicer na širšem vodovarstvenem območju z milejšim vodovarstvenim režimom VVO IIIA, ki je zavarovano z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15, 181/21, 60/22 in 35/23 – odl. US). Nahaja se tudi na visoki savski terasi z vmesnimi glinastimi plastmi na globini 5 do 15 m, skladno z OPN MOL-izvedbeni del (78.a člen). BPD leži v območju II. stopnje varstva pred hrupom (SVPH) ter v potencialnem območju II. SVPH. Na območju BPD se nahaja tudi naravna vrednota lokalnega pomena Ljubljana Šiška – trnata gledičevka (ID št. 8839), s kratko oznako Trnata gledičevka v parku pred bolnico dr. Petra Deržaja v Ljubljani. Lokacija nameravanega posega se nahaja izven vodnih in priobalnih zemljišč, poplavnih območij, varovalnih gozdov, gozdnih rezervatov in gozdov s posebnim namenom, plazovitih in erozijskih območij ter funkcionalno razvrednotenih in potencialno onesnaženih območij. Za območje BPD velja kulturnovarstveni režim za arheološko najdišče EID 1-14891 Ljubljana - Antični vodovod pod Šišenskim hribom. Jugoahodno od nameravanega posega se nahaja EŠD 388 Ljubljana – Vodnikova domačija.

Pridobljena mnenja

Organ, ki vodi postopek, mora v skladu s 139. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE, 3/22 – ZDeb in 85/25, v nadaljevanju ZUP) med postopkom ves čas ugotavljati dejansko stanje in izvajati dokaze o vseh dejstvih pomembnih za izdajo odločbe, tudi o tistih, ki v postopku še niso bila navedena. Skladno s tretjim odstavkom 33. člena ZUP, kjer je določeno, da organ, ki vodi postopek, lahko zaprosi drug organ za pojasnila in podatke, potrebne za ugotovitev dejstev, pomembnih za izdajo odločbe, je ministrstvo za mnenje v tem predhodnem postopku, glede na lokacijo ter značilnosti nameravanega posega zaprosilo:

- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana,
- Direkcijo Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje,
- Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana, in
- Zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana.

Ministrstvo je dne 26. 3. 2026 prejelo mnenje št. 3562-5473/2025-4 z dne 26. 3. 2026 od Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Ljubljana, Cankarjeva cesta 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju ZRSVN). ZRSVN po pregledu dokumentacije ugotavlja, da se območje nameravanega posega ter njegov daljinski vpliv nahajata izven varovanih območij, zato meni, da presoje vplivov na okolje ni treba izvesti. ZRSVN nadalje ugotavlja, da se lokacija nameravanega posega sicer nahaja v območju drevesne naravne vrednote Ljubljana Šiška – trnata gledičevka, ident. št. 8839 (Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot, Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10 23/15, 7/19, 53/23), vendar ocenjuje, da izvedba nameravanega posega verjetno ne bo pomembno vplivala na ugodno stanje naravne vrednote, zato meni, da presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.

Ministrstvo je dne 3. 4. 2026 prejelo mnenje Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana št. 354-22/2026-2711-4 z dne 2. 4. 2026 s priložo: Mnenjem o tem, ali je s stališča varovanja zdravja ljudi za nameravani poseg: Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki ga je pod št. 354-052/2026-2 z dne 1. 4. 2026 pripravil Nacionalni inštitut za javno zdravje, Oddelek za podnebne spremembe in proučevanje vplivov grajenega okolja na zdravje, Trubarjeva cesta 2, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju NIJZ).

NIJZ je v povezavi z nameravanim posegom podal naslednje ugotovitve:

• Poselitev:

V okolici nameravanega posega se nahaja nekaj storitvenih dejavnosti, ambulant in stanovanjskih stavb. Vzhodno od nameravanega posega se nahaja Osnovna šola Riharda Jakopiča.

• Oskrba s pitno vodo:

območje nameravanega posega bo preko vodovodnega priključka priključeno na obstoječi javni vodovod NL DN 100, ki poteka v Vodnikovi cesti. Upravljavec vodovoda je Javno podjetje Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o.. Območje nameravanega posega se nahaja na širšem vodovarstvenem območju z milejšim vodovarstvenim režimom (VVO III A), ki je zavarovano z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja. Območje nameravanega posega se nahaja na območju Vodnega telesa podzemnih voda SAVSKA KOTLINA IN LJUBLJANSKO BARJE (šifra vodnega telesa SIVTPODV1001), ki je zaradi kraških in razpoklinskih značilnosti drugega vodonosnika ranljiv za posledice različnih virov onesnaženja, zaradi česar so lahko ogroženi vodni viri za oskrbo s pitno vodo, tudi v oddaljenih predelih.

• Poplave:

Območje nameravanega posega ni poplavno ogroženo.

• Zrak:

Glede na določila Odredbe o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 38/17, 3/20, 152/20, 203/21, 44/22 – ZVO-2 in 30/23), je stopnja onesnaženosti zraka na območju Mestne občine Ljubljana z delci PM₁₀ nad mejno vrednostjo, onesnaženost zraka z žveplovim dioksidom, dušikovim dioksidom, delci PM_{2,5},

svincem, ogljikovim monoksidom in benzenom pa pod mejnimi vrednostmi, ki jih predpisuje Uredba o kakovosti zunanega zraka (Uradni list RS, št. 9/11, 8/15, 66/18 in 44/22 – ZVO-2). V Ljubljani raven onesnaženosti zraka s PM₁₀ od leta 2021 do vključno leta 2024 na nobenem merilnem mestu ni presega dnevne mejne vrednosti (50 µg/m³), prav tako v istem obdobju na nobenem merilnem mestu tudi letna mejna vrednost ni bila presežena. Vsota prekoračitev mejne dnevne vrednosti za delce PM₁₀ (50 µg/m³) je v letu 2024 na enem merilnem mestu (od skupaj štirih) preseгла število 35, ki je dovoljeno za celo leto. Na merilnem mestu Ljubljana Center je bilo zabeleženih 49 preseganj. Onesnaženost zraka z ozonom je v letu 2023 šestindvajsetkrat preseгла ciljno vrednost 120 µg/m³ (izraženo kot drseče povprečje treh let). Dopustno število preseganj je 25. Raven onesnaženosti zraka z ostalimi onesnažili, ki so predmet meritev (letna raven PM_{2,5}, onesnaževala v delcih-benzo(a)piren in kovine arzen, kadmij, nikelj in svinec, dušikovi oksidi, žveplov dioksid, ogljikov monoksid, benzen) v obdobju 2021-2025 ni preseгла mejnih vrednosti. (vir: Kakovost zraka v Sloveniji v letu 2024. MOP ARSO. Ljubljana, 2025; Mesečni bilten ARSO, December 2024, MOPE ARSO. Ljubljana, 2025)

- Hrup:

Območje nameravanega posega je v vplivnem območju hrupa cestnega prometa (vir: Atlas okolja). Obremenitev s hrupom pa je razmeroma nizka, območje je delno že določeno kot II. ali potencialno II. stopnja varstva pred hrupom, kar je za zdravstvene objekte tudi priporočeno. Gre za Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere, kar pa ne pomeni izjeme glede hrupa v času gradnje in tudi v času obratovanja, kar zadeva hrup prezračevalnih naprav, transformatorske postaje ali drugih naprav za vzdrževanje stavbe, ki povzročajo hrup. Izvzet pa je hrup v času izvajanja akcij reševanja v izrednih razmerah (helikopterji, rešilna vozila ipd.)

- Elektromagnetno sevanje:

Čez območje nameravanega posega potekajo podzemni elektroenergetski vodi. Na zahodnem delu območja se prav tako nahaja podzemni elektroenergetski vod, ki povezuje obstoječi zgradbi na območju nameravanega posega. Navedena elektroenergetska infrastruktura je del javnega distribucijskega omrežja in predstavlja obstoječi vir nizkofrekvenčnega elektromagnetnega sevanja (vir: Spletni GIS portal Mestne občine Ljubljana, pridobljeno 26. marca 2026).

V prvi kleti je predvidena nova transformatorska postaja, kar bo predstavljalo nov vir nizkofrekvenčnega elektromagnetnega sevanja. Večjo obremenitev lahko povzroči bližina močnejših virov sevanja, kot so visokonapetostni daljnovodi (napetosti 110 kV ali več), bazne postaje mobilne telefonije ter radijski in televizijski oddajniki (vir: <https://www.gov.si teme/obremenitev-okolja-z-elektromagnetnim-sevanjem/>). Na območju nameravanega posega in v njegovi neposredni bližini ni prenosnega elektroenergetskega omrežja, ki bi predstavljalo pomembnejši vir nizkofrekvenčnega elektromagnetnega sevanja (vir: Inštitut za neionizirna sevanja – E-karta nizkofrekvenčnih magnetnih polj). Med pomembne obstoječe visokofrekvenčne vire elektromagnetnega sevanja uvrščamo tudi bazne postaje ter radijske in televizijske oddajnike. V neposredni bližini območja nameravanega posega se na severovzhodni strani, na strehi stavbe M hotela, nahajata bazna postaja 5G in antenski stol s pripadajočimi antenami (vir: <https://gis.akos-rs.si/>).

Iz mnenja NIJZ, s katerim soglašata Ministrstvo za zdravje, izhaja, da za nameravani poseg z vidika vplivov na zdravje ljudi presoje vplivov na okolje ni treba izvesti, vendar pod pogoji, da se v Strokovno oceno možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere, ki jo je pod št. 163/2025 z dne 10. 3. 2026, dopolnitev 14. 5. 2026, izdelal GIGA-R d.o.o., Hraše 19b, 1216 Smednik, vključi tudi obravnava obstoječih visokofrekvenčnih virov elektromagnetnega sevanja ter presojo morebitnega vpliva okolja na izvedbo nameravanega posega. V primeru umeščanja novih visokofrekvenčnih virov elektromagnetnega sevanja pa je treba preveriti tudi njihov morebitni kumulativni vpliv na okolje, ter po potrebi za elektromagnetna sevanja določiti tudi omilitvene ukrepe. NIJZ nadalje predlaga, da se v Strokovno oceno glede hrupa doda omilitveni ukrep zmanjšanja hitrosti vožnje na 30 km/h v območju zdravstvenega centra v času gradnje in obratovanja, z izjemo rešilnih vozil, ter da se v izrek odločbe prenesejo omilitveni ukrepi iz Analize tveganja za onesnaženje podzemne vode in ukrepi za zmanjševanje hrupa v času gradnje. NIJZ izrecno navaja, da bi bilo treba, če teh

ukrepov ne bi bilo mogoče prenesti v izrek odločbe, z vidika vplivov na zdravje ljudi izvesti presojo vplivov na okolje.

Ministrstvo je dne 9. 4. 2026 prejelo mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje (v nadaljevanju DRSV) št. 35019-7/2026-2 z dne 8. 4. 2026 s prilogo, projektnimi pogoji št. 35506-2416/2025-2 z dne 16. 10. 2025. Iz mnenja DRSV izhaja, da za nameravani poseg z vidika upravljanja z vodami presoje vplivov na okolje ni treba izvesti, vendar le, če bo izdelana Analiza tveganja za onesnaženje podzemne vode ustrezno dopolnjena tako, da bodo analizirani vsi načrtovani posegi in vsa dela, skladno z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja in pripombami iz mnenja. DRSV je posebej opozorila, da so v analizi tveganja sicer bili obravnavani posamezni posegi oz. gradnje, ter tudi posamezni segmenti izvajanja del, ne pa vsi, pri tem pa ni bila uporabljena CC.Si klasifikacija objektov, na katero se sklicujejo prepovedi, omejitve in podrobnejši pogoji, ki so navedeni v Prilogi 3 Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja. Treba je obravnavati posamezne gradnje: Stavbe za zdravstvo, helikoptersko letališče nad terenom na delu stavbe, energetski objekt (transformatorska postaja), gradbišče večje od 1 ha, sanitarije na gradbišču, izkope na gradbišču, tesnilna zavesa in/ali vgradnja pilotov. Navedeno je ključno za nadaljnjo obravnavo in določitev morebitnih pomembnih vplivov na vode. Vse navedeno je treba smiselno uporabiti tudi v Strokovni oceni.

Priloženi projektni pogoji DRSV št. 35506-2416/2025-2 z dne 16. 10. 2025 dodatno potrjujejo, da se lokacija v celoti nahaja na širšem vodovarstvenem območju z milejšim vodovarstvenim režimom VVO III A in da mora biti v projektni dokumentaciji celovito obdelano odvajanje vseh vrst odpadnih voda, spoštovanje določb Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja, način ponikanja čistih in očiščenih padavinskih voda, izvajanje del na gradbišču, preprečevanje onesnaženja voda zaradi goriv in drugih nevarnih snovi ter redno spremljanje stanja in vzdrževanje vseh elementov kanalizacije v času uporabe objekta. Iz teh pogojev izhaja, da je sprejemljivost posega z vidika voda vezana na dosledno upoštevanje pogojev za pripravo projektne dokumentacije, gradnjo in uporabo objekta.

Ministrstvo mnenja Zavoda Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območne enote Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana, do dneva izdaje te odločbe ni prejelo, zato je odločalo brez njega.

Ministrstvo je nosilca nameravanega posega z dopisom št. 35431-41/2026-2570-16 z dne 6. 5. 2026 pozvalo k predložitvi dokazov oziroma k dodatnim razjasnitvam in pojasnilom v zvezi z vplivi nameravanega posega v času gradnje, zlasti glede hrupa, prašenja oziroma emisij delcev, ocenjene količine zemeljskega izkopa, gradbiščenega transporta, vibracij in vplivov na sosednje objekte ter vplivov globokega izkopa na podzemno vodo in vodni režim. Ministrstvo je nosilca nameravanega posega hkrati pozvalo, naj se opredeli do prejetih mnenj mnenjedajalcev.

Nosilec nameravanega posega je vlogo, v skladu s pozivom ministrstva št. 35431-36/2026-2570-8 z dne 15. 4. 2026, dopolnil dne 14. 5. 2026 z naslednjo dokumentacijo:

- dokument z naslovom: »DOPIS, DOPOLNITEV VLOGE ZA PREDHODNI POSTOPEK ZA POSEG: NACIONALNI ZDRAVSTVENI CENTER ZA IZREDNE RAZMERE, v skladu s pozivom za predložitev dokazov (številka zadeve 35431-36/2026-2570, 15. 4. 2026)« št. 01_1_01509_26/gb z dne 14. 5. 2026;
- Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere, ki jo je pod št. 163/2025 z dne 10. 3. 2026, dopolnitev 14. 5. 2026 izdelal GIGA-R d.o.o., Hraše 19b, 1216 Smlednik s prilogami;
- Ocena obremenjenosti okolja s hrupom za Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere v Ljubljani v času gradnje, št. 2920-25/115825-26, GIGA-R d.o.o., NLZOH, maj 2026;
- Dodatna strokovna opredelitev do mnenja DRSV št. 35019-7/2026-2 z dne 8. 4. 2026 in poziva MOPE št. 35431-36/2026-2570 z dne 15. 4. 2026 glede Analize tveganja za

- onesnaženje podzemne vode pri izvedbi objekta NZCIR Ljubljana, št. 3035976 z dne 12. 5. 2026, IRGO Consulting d.o.o., Slovenčeva 93, 1000 Ljubljana;
- Strokovne podlage za določitev omilitvenih ukrepov in monitoringa za zmanjševanje prašenja z gradbišča Nacionalnega zdravstvenega centra za izredne razmere, št. 2930-26/117008-26, NLZOH, Center za okolje in zdravje, Oddelek za zrak, hrup, PVO in aerobiologijo, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor, maj 2026.

Ministrstvo je z dopisoma št. 35431-36/2026-2570-11 z dne 15. 5. 2026 in št. 35431-36/2026-2570-11 z dne 15. 5. 2026 ponovno zaprosilo za podajo mnenja o obveznosti presoje vplivov na okolje DRSV in Ministrstvo za zdravje, Direktorata za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana. Ministrstvo je prejelo naslednja mnenja:

dne 27. 5. 2026 je ministrstvo prejelo ponovno mnenje DRSV št. 35019-19/2026-5 z dne 26. 5. 2026, iz katerega izhaja, da za nameravani poseg z vidika upravljanja z vodami ni treba izvesti presoje vplivov na okolje. DRSV v mnenju ugotavlja, da je bilo v postopku dopolnjevanja gradivo »Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere«, št. 163/2025, marec 2026, GIGA-R d.o.o., Hraše 19b, 1216 Smlednik, dopolnjeno v maju 2026 (v nadaljevanju Strokovna ocena), Analiza tveganja za onesnaženje podzemne vode pri izvedbi objekta NZCIR Ljubljana«, št. 3032020, IRGO Consulting d.o.o., Slovenčeva 93, 1000 Ljubljana, avgust 2025 (v nadaljevanju Analiza tveganja) pa v postopku dopolnjevanja ni bila dopolnjena, pač pa je bila izdelana Dodatna strokovna opredelitev do mnenja DRSV št. 35019-7/2026-2 z dne 8. 4. 2026 in poziva MOPE št. 35431-36/2026-2570 z dne 15. 4. 2026 glede Analize tveganja za onesnaženje podzemne vode pri izvedbi objekta NZCIR Ljubljana, št. 3035976, Irgo Consulting d.o.o., Slovenčeva 93, 1000 Ljubljana, 12. 5. 2026 (v nadaljevanju Dodatna strokovna opredelitev). V dodatni strokovni opredelitvi je podana podrobnejša obrazložitev glede zmanjšanja transmisivnosti vodonosnika na lokaciji gradnje in ostalih ugotovitev iz mnenja DRSV št. 35019-7/2026-2, z dne 8. 4. 2026. V Analizi tveganja je navedeno, da se zmanjšanje transmisivnosti na mestu gradnje nanaša na zgornji, lokalno omejen vodonosnik z visečo podzemno vodo. Ta vodonosnik predstavlja lokalno akumulacijo podzemne vode na vmesnih slabo prepustnih plasteh ter je hidrogeološko ločen od spodnjega, regionalno pomembnega vodonosnika Ljubljanskega polja, ki predstavlja varovani vodni vir. Transmisivnost zgornjega vodonosnika je bistveno manjša (ocenjena na manj kot 1% transmisivnosti spodnjega vodonosnika), njegov vpliv na regionalni tok podzemne vode in vodno bilanco pa zanemarljiv. Zmanjšanje transmisivnosti zaradi izvedbe gradbene jame je zato omejeno na lokalni hidrogeološki sistem in ne vpliva na transmisivnost, gladino ali količinsko stanje glavnega vodonosnika Ljubljanskega polja. Rezultati numeričnega modeliranja kažejo lokalno spremembo gladine podzemne vode do približno 20 cm neposredno dolvodno od objekta, brez vpliva na regionalni tok. Na tej podlagi je bilo ocenjeno, da pogoj iz Priloge 3 Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja, ki omejuje zmanjšanje transmisivnosti na največ 10%, v obravnavanem primeru ni neposredno aplikativen na zgornji viseči vodonosnik, temveč na regionalni vodonosnik, ki je predmet vodovarstvenega območja. Presoja dopustnosti posega je bila zato izvedena z vidika vpliva na količinsko stanje glavnega vodonosnika Ljubljanskega polja.

Poleg navedenega je v Dodatni strokovni opredelitvi navedeno, da je bilo na podlagi značilnosti posega, hidrogeoloških razmer ter predvidenih gradbenih posegov ugotovljeno, da največje potencialno tveganje za podzemno vodo predstavlja faza gradnje, predvsem izvedba globokega izkopa in del v gradbeni jami. V tej fazi so zaradi uporabe težke gradbene mehanizacije, prisotnosti goriv, maziv in mineralnih olj ter neposrednega poseganja v tla količine potencialnih onesnaževal največje, verjetnost nezgodnega dogodka pa najvišja. Zaradi navedenega je bila zato Analiza tveganja osredotočena na scenarij nezgodnega razlitja mineralnih olj in goriv med gradnjo, saj ta predstavlja najbolj obremenjujoč realno možen scenarij vpliva posega na podzemno vodo. Obravnavani scenarij vsebinsko zajema ključne vplive gradbišča kot celote, vključno z organizacijo gradbišča, logistiko, ravnanjem z materiali, izvedbo gradbene jame ter glavnimi tehnološkimi postopki, ki so pomembni za presojo vpliva posega na podzemno vodo. Ocenjeno je, da so ostali potencialni viri onesnaženja, kot so sanitarije na gradbišču, heliport,

transformatorska postaja in obratovanje zdravstvenega objekta, glede na obseg možnih emisij, tehnični nadzor in verjetnost nastanka ocenjeni kot sekundarni ter bistveno ne vplivajo na končno strokovno oceno. Če je z vidika varstva podzemne vode sprejemljiv najbolj obremenjujoč scenarij, to je razlitje mineralnih olj v času gradnje, so vplivi drugih virov sorazmerno manjši, manj mobilni, bolje nadzorovani ali manj verjetni.

Izdelovalec Analize tveganja ugotavlja, da je bila kot strokovna osnova uporabljena konzervativna presoja scenarija z največjim potencialnim vplivom, zato ocenjuje, da dodatna ločena razčlenitev posameznih manj obremenjujočih scenarijev tudi ob upoštevanju morebitnih kumulativnih vplivov ne bi spremenila končne ocene. Iz končne strokovne ocene tako izhaja, da ob upoštevanju predvidenih zaščitnih ukrepov, poseg ne bo imel pomembnega vpliva na kemijsko ali količinsko stanje podzemne vode. V Analizi tveganja so za fazo gradnje predvideni organizacijski, tehnični in operativni ukrepi, ki vključujejo ureditev gradbišča, časovno in prostorsko opredelitev del, ureditev manipulativnih in servisnih površin, omejitve glede ravnanja z materiali in gradbenimi postopki na vodovarstvenem območju, zagotavljanje tehnične brezhibnosti mehanizacije, ukrepe za preprečevanje in sanacijo morebitnih razlitij ter usposobljenost izvajalcev za ukrepanje ob nezgodnih dogodkih. Za fazo obratovanja so predvideni ukrepi rednega vzdrževanja in nadzora tehničnih sistemov, preverjanje tesnosti infrastrukture, upravljanje sistemov za zaščito voda, ukrepi ob izrednih dogodkih ter zagotavljanje skladnosti obratovanja z veljavno zakonodajo s področja varstva voda. Monitoring podzemne vode je predviden kot sestavni del spremljanja vplivov posega, pri čemer se minimalni obseg monitoringa določi v tej fazi, njegova podrobnejša tehnična razdelava pa se skladno s stopnjo projektne obdelave natančneje opredeli v višjih fazah projektiranja. Na podlagi navedenega je ocenjeno, da predvideni ukrepi predstavljajo ustrezno osnovo za preprečevanje, zaznavanje in obvladovanje vplivov na podzemno vodo in vodni režim v obsegu, ki je primeren fazi postopka. Analiza tveganja je bila revidirana (Revizijska izjava št. 6083-219/2025-02, Jože Janež, Geologija d.o.o., Idrija, 3. 10. 2025).

Glede na ugotovljeno DRSV meni, da bi nameravani poseg sicer lahko imel pomembne vplive na vode oz. okolje, vendar so v priloženi dokumentaciji bili analizirani in ocenjeni vplivi ter podani ukrepi, ki jih je treba upoštevati tako pri gradnji kot obratovanju predmetne gradnje, zato ugotavlja, da iz vidika upravljanja z vodami ni treba izvesti presojo vplivov na okolje, saj so bili vplivi presojeni že skozi Analizo tveganja, oziroma druga gradiva in dodatna presoja vplivov na okolje v posebnem postopku, iz navedenega segmenta, ni potrebna, gradnja pa ne poseže na druga varstvena in ogrožena območja, ne poseže na vodna priobalna zemljišča in na območja podeljenih vodnih pravic.

Ministrstvo novega mnenja Ministrstva za zdravje, Direktorata za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana oz. NIJZ do dneva izdaje te odločbe ni prejelo, zato je odločalo brez njega.

Ministrstvo v zvezi s pripombo NIJZ glede elektromagnetnega sevanja pojasnjuje, da je nosilec nameravanega posega v tem delu vlogo oziroma Strokovno oceno dopolnil. Dopolnjena Strokovna ocena tako vključuje tudi obravnavo elektromagnetnega sevanja, in sicer obstoječih nizkofrekvenčnih in visokofrekvenčnih virov elektromagnetnega sevanja ter presojo morebitnega vpliva okolja na izvedbo nameravanega posega. Iz dopolnjene Strokovne ocene izhaja, da se lokacija nameravanega posega nahaja v območju I. stopnje varstva pred elektromagnetnim sevanjem, torej na območju s strožjim varstvenim režimom. V času gradnje pomembnejših virov elektromagnetnega sevanja ni pričakovati. V času obratovanja bo nova transformatorska postaja v 1. kleti objekta predstavljala nov nizkofrekvenčni vir elektromagnetnega sevanja, vendar se ob njeni umeščenosti v notranjost objekta ter ob projektiranju in izvedbi skladno s predpisi o elektromagnetnem sevanju ne pričakuje preseganja mejnih vrednosti na varovanih območjih. Glede obstoječih visokofrekvenčnih virov elektromagnetnega sevanja iz dopolnjene Strokovne ocene izhaja, da so v okolici nameravanega posega ti viri predvsem bazne postaje ter radijski in televizijski oddajniki. Na podlagi E-karte EMS je indeks izpostavljenosti na območju predvidene nove stavbe NZCIR približno 22 % mejne vrednosti za I. območje varstva pred sevanji, na skrajni severovzhodni točki posega, ki je najbližje bazni postaji oziroma antenskemu stolpu na M hotelu, pa približno 28 % mejne vrednosti, glede na določila Uredbe o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96, 41/04 – ZVO-1 in 44/22 – ZVO-2).

Pri izračunu so bili upoštevani pomembnejši viri visokofrekvenčnih EMS, skupno več kot 39.000 virov, vključno z radijskimi in televizijskimi oddajniki, baznimi postajami ter baznimi postajami sistema GSM-R, na podlagi podatkov iz registra Agencije za komunikacijska omrežja in storitve Republike Slovenije (AKOS). Iz dopolnjene dokumentacije zato izhaja, da obstoječi visokofrekvenčni viri elektromagnetnega sevanja ne bodo imeli pomembnega vpliva na nameravani poseg. Prav tako se ne pričakuje pomembnih kumulativnih vplivov, ker nameravani poseg ne vključuje novih visokofrekvenčnih virov elektromagnetnega sevanja. Glede na navedeno ministrstvo ugotavlja, da je bila pripomba NIJZ v dopoljeni Strokovni oceni vsebinsko obravnavana in da posebnih dodatnih omilitvenih ukrepov za elektromagnetno sevanje v tej odločbi ni treba določiti.

Ministrstvo v zvezi s predlogom NIJZ, da se v Strokovno oceno glede hrupa doda omilitveni ukrep zmanjšanja hitrosti vožnje na 30 km/h v območju zdravstvenega centra v času gradnje in obratovanja, z izjemo rešilnih vozil, odgovarja, da je bilo že v prvotni Strokovni oceni v poglavju 5.1.2 Gradnja navedeno, da bo hitrost vozil na gradbišču omejena na največ 10 km/h, kar je ministrstvo določilo tudi kot pogoj v točki I/1./1.1. izreka te odločbe. Prometni režim omejitve hitrosti na 30 km/h v območju zdravstvenega centra pa na območju Vodnikove ceste velja že v obstoječem stanju. V zvezi s predlogom NIJZ, da se v izrek odločbe prenesejo omilitveni ukrepi iz Analize tveganja za onesnaženje podzemne vode in ukrepi za zmanjševanje hrupa v času gradnje ministrstvo nadalje pojasnjuje, da zaščitnih ukrepov iz Analize tveganja ni preneslo v izrek te odločbe. Analiza tveganja je namreč predmet preverbe s strani DRSV, ki je mnenjedajalec s področja varstva voda v postopku izdaje gradbenega dovoljenja. Pogoji oziroma zaščitni ukrepi iz Analize tveganja se zato preverijo in po potrebi določijo v nadaljnjem postopku izdaje gradbenega dovoljenja oziroma v okviru mnenja DRSV. Ministrstvo jih v tej odločbi povzema in upošteva kot strokovno podlago za presojo verjetnosti pomembnih vplivov nameravanega posega na tla, podzemne vode in vodovarstveno območje. Glede ukrepov za zmanjševanje hrupa v času gradnje pa ministrstvo pojasnjuje, da so v točki I./2./2.1. določeni vsi dodatni omilitveni ukrepi za čas gradnje, izhajajoči iz Ocene obremenjenosti okolja s hrupom za Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere v Ljubljani v času gradnje, št. 2920-25/115825-26, GIGA-R d.o.o., NLZOH, maj 2026.

Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega:

Emisije toplogrednih plinov (v nadaljevanju TGP)

V času gradnje bodo emisije toplogrednih plinov nastajale predvsem zaradi delovanja gradbene mehanizacije, tovornih vozil in spremljajočega transporta materiala ter izkopa. Ker se bodo tovorna vozila na lokaciji zadrževala le kratek čas, stroji pa se bodo ob neuporabi ugašali, ter ker bo gradnja časovno omejena, bo vpliv gradnje na emisije TGP nepomemben. Gre za tipične začasne emisije, omejene na čas izvajanja del.

V času obratovanja bo objekt primarno vezan na mestno vročevodno omrežje, za hlajenje pa bodo uporabljene toplotne črpalke z nizkim toplogrednim potencialom hladiva. Rezervni sistemi na zemeljski plin in dizelska agregata bodo namenjeni predvsem izrednim oziroma rezervnim režimom delovanja, pri čemer bo obratovanje agregatov občasno. Tudi promet, povezan z delovanjem objekta, bo le zanemarljivo prispeval k skupnim emisijam TGP na lokalni in državni ravni. Sodobnejši avtomobili so zasnovani z naprednejšo tehnologijo motorjev in boljšimi filtri, zato v primerjavi s starejšimi modeli povzročajo vse manj izpustov toplogrednih plinov. Nameravani poseg tudi nima drugih značilnosti, ki bi lahko pomembneje vplivale na klimatske razmere na ožjem ali širšem območju obravnavane lokacije.

Glede na navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega v času gradnje in obratovanja ne ocenjuje kot pomemben.

Emisije snovi v vode, vodovarstveno območje

Na obravnavani lokaciji oziroma v njeni neposredni bližini ni površinskih vodotokov. Najbližji manjši vodotoki se nahajajo na območju Rožnika, Tivolija in Šišenskega hriba, reka Ljubljanica je od lokacije nameravanega posega oddaljena približno 2,2 km jugovzhodno, reka Sava pa približno 3,5 km severovzhodno. Območje nameravanega posega ni poplavno ogroženo, prav

tako nameravani poseg ne posega na vodna ali priobalna zemljišča.

Lokacija nameravanega posega se nahaja na širšem vodovarstvenem območju z milejšim vodovarstvenim režimom VVO III A vodonosnika Ljubljanskega polja. Območje se nahaja tudi nad vodnim telesom podzemne vode Savska kotlina in Ljubljansko barje (SIVTPODV1001).

Iz predložene dokumentacije izhaja, da se obravnavano območje nahaja na zahodnem oziroma jugozahodnem robu Ljubljanskega polja, na območju visoke savske terase. Geološko sestavo tal tvorijo kvartarni prodno-peščeni in meljasto-glinasti sedimenti, pod katerimi se na globini približno 11 do 12 m pojavlja slabše prepustna permokarbonska podlaga. Podzemna voda je bila pri izvedenih raziskavah zaznana 7,2 m pod površjem terena oziroma na koti približno 296 m n. v. Nameravani poseg obsega izvedbo novega objekta s tremi kletnimi etažami, zato bo objekt segal pod gladino podzemne vode. V skladu z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja so na širšem vodovarstvenem območju izkopi praviloma dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode, globlji posegi pa le ob izpolnjevanju pogojev iz Uredbe in ob preveritvi vplivov na količinsko in kakovostno stanje podzemne vode. Zaradi navedenega je bila za nameravani poseg izdelana Analiza tveganja in dodatna strokovna opredelitev do mnenja DRSV št. 35019-7/2026-2 z dne 8. 4. 2026 in poziva ministrstva glede Analize tveganja za onesnaženje podzemne vode pri izvedbi objekta NZCIR Ljubljana, št. 3035976 z dne 12. 5. 2026, IRGO Consulting d.o.o..

Iz Analize tveganja izhaja, da se na območju nameravanega posega pojavlja predvsem zgornji, lokalno omejen vodonosnik oziroma viseča podzemna voda, ki se nahaja nad slabše prepustnimi plastmi. Spodnji, regionalno pomembni vodonosnik Ljubljanskega polja, ki se izkorišča za oskrbo s pitno vodo, na območju gradbene jame ni neposredno prisoten. Zgornji viseči vodonosnik je po hidrogeološki interpretaciji slabo prepusten in hidravlično ločen od spodnjega vodonosnika, njegova transmisivnost pa je bistveno manjša od transmisivnosti spodnjega vodonosnika.

Z izvedbo izkopa in podzemnega dela objekta bo nameravani poseg lokalno presekala zgornji viseči vodonosnik, zato se bo transmisivnost tega zgornjega vodonosnika na mestu gradnje zmanjšala. V Analizi tveganja je bilo pri ugotavljanju vpliva na količinsko stanje podzemne vode ugotovljeno, da bo objekt v tlorisu prekinil tok podzemne vode v zgornjem vodonosniku, zaradi česar se bo njegova transmisivnost lokalno zmanjšala (v območju objekta dejansko za 100 %), tok podzemne vode pa se bo moral preusmeriti ob straneh. Numerični hidrogeološki model je pokazal, da bo najvišja sprememba gladine podzemne vode dolvodno od objekta znašala do 20 cm, območje vpliva (nad 10 cm) pa bo omejeno na neposredno okolico objekta. Ker ima spodnji vodonosnik bistveno višjo prepustnost in transmisivnost, izvedba objekta ne bo vplivala na njegovo količinsko stanje. Prelivanje iz zgornjega v spodnji vodonosnik bo ostalo enako, kot v obstoječem stanju.

Glede na navedeno izvedba objekta ne bo vplivala na vodno bilanco, transmisivnost ali kakovost spodnjega vodonosnika Ljubljanskega polja, ki je relevanten z vidika vodovarstvenega območja in oskrbe s pitno vodo.

Kot relevantni vodni vir je bila v Analizi tveganja obravnavana vodarna Hrastje, ki je od lokacije nameravanega posega oddaljena približno 5,7 km. V Analizi tveganja so bili obravnavani normalni, alternativni in najslabši scenariji razvoja dogodkov v času gradnje in obratovanja. V času gradnje največje potencialno tveganje predstavljajo nezgodna razlitja goriv, maziv in mineralnih olj iz gradbene mehanizacije, vozil in naprav. V času obratovanja je treba, poleg mineralnih olj, upoštevati tudi možna onesnaževala, povezana z zdravstveno dejavnostjo, zlasti farmacevtske učinkovine, razkužila, kemikalije, kontrastna sredstva, detergente, anorganske spojine, težke kovine v sledovih in morebitna mikrobiološka onesnaževala v primeru poškodb kanalizacijskega sistema ali izrednih dogodkov.

V Analizi tveganja so za čas gradnje predvideni zaščitni in preventivni ukrepi za varstvo tal in podzemne vode, in sicer zlasti organizacija gradbišča na način, da se prepreči onesnaženje tal in podzemne vode, uporaba tehnično brezhbitnih gradbenih strojev in naprav, redno preverjanje morebitnega puščanja motornih olj, izvajanje večjih servisnih oziroma vzdrževalnih del izven gradbišča, oskrba strojev z gorivom in olji na ustrezno urejenih utrjenih in vodotesnih površinah, zagotavljanje absorpcijskih sredstev za primer nezgodnih razlitij, seznanitev delavcev z ukrepi varstva podzemne vode in postopki ravnanja v primeru razlitij, takojšnja sanacija morebitnega onesnaženja, ustrezno ravnanje z nevarnimi snovmi in nevarnimi odpadki ter ločeno zbiranje in

oddaja odpadkov pooblaščenim zbiralcem oziroma izvajalcem obdelave.

Za primer izrednih dogodkov v času gradnje je v Analizi tveganja predvideno takojšnje ukrepanje ob morebitnem razlitju goriva, motornega olja ali drugih nevarnih tekočin v tla. Razlito snov je treba takoj omejiti oziroma absorbirati, onesnaženo zemljino oziroma drug onesnažen material odstraniti, ga začasno shraniti v ustreznih neprepustnih zaprtih posodah in predati pooblaščenemu zbiralcu oziroma izvajalcu obdelave nevarnih odpadkov. O takšnem dogodku je treba obvestiti odgovorno osebo na gradbišču in pristojne službe, dogodek pa evidentirati v gradbenem dnevniku.

Za čas obratovanja so v Analizi tveganja predvideni ukrepi, ki se nanašajo zlasti na vodotesno izvedbo podzemnega dela objekta, ureditev talnih površin na način, da je preprečeno iztekanje nevarnih snovi v tla, ustrezno izvedbo in nadzor kanalizacijskega sistema, urejeno odvajanje komunalnih in tehnoloških odpadnih vod, ravnanje z nevarnimi in infektivnimi odpadki v skladu s predpisi, redno kontrolo lovilnikov olj, ukrepanje ob morebitnih razlitjih ter ravnanje z morebitno odpadno požarno vodo. Odpadna požarna voda oziroma druga onesnažena voda se mora v primeru izrednega dogodka zajeti, analizirati in glede na rezultate analize ustrezno odvesti v javno kanalizacijo z zaključkom na komunalni čistilni napravi oziroma oddati kot odpadek pooblaščenemu prevzemniku.

V Analizi tveganja je predvideno tudi spremljanje stanja podzemne vode oziroma monitoring, ki vključuje spremljanje nivoja in kakovosti podzemne vode pred začetkom posega ter med izvedbo gradbene jame in gradnjo, skupaj z opredelitvijo ravnanja v primeru zaznanega onesnaženja oziroma drugih odstopanj. Monitoring je pomemben zlasti zato, ker bo gradnja posegla v zgornji viseči vodonosnik in ker je lokacija na vodovarstvenem območju.

Ministrstvo je v postopku pridobilo mnenje DRSV št. 35019-7/2026-2 z dne 8. 4. 2026, iz katerega izhaja, da za nameravani poseg z vidika upravljanja z vodami presoje vplivov na okolje ni treba izvesti, vendar pod pogojem, da se Analiza tveganja za onesnaženje podzemne vode ustrezno dopolni tako, da bodo obravnavani vsi načrtovani posegi in vsa dela skladno z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja. DRSV je opozorila, da morajo biti v analizi tveganja obravnavani posamezni načrtovani posegi oziroma gradnje in posamezni segmenti izvajanja del, zlasti stavba za zdravstvo, helikoptersko letališče nad terenom na delu stavbe, energetski objekt oziroma transformatorska postaja, gradbišče, sanitarije na gradbišču, izkopi na gradbišču, tesnilna zavesa oziroma vgradnja pilotov. Nosilec nameravanega posega je vlogo v tem delu dopolnil z dodatno strokovno opredelitvijo IRGO Consulting d.o.o. št. 3035976 z dne 12. 5. 2026.

Ministrstvo je po dopolnitvi gradiva pridobilo tudi ponovno mnenje DRSV št. 35019-19/2026-5 z dne 26. 5. 2026, prejeto dne 27. 5. 2026. DRSV je po pregledu dodatnega gradiva navedla, da za nameravani poseg iz vidika upravljanja z vodami ni treba izvesti presojo vplivov na okolje. Pri tem je upoštevala, da območje predmetne gradnje leži na vodovarstvenem območju z režimom IIIA, ki je določeno in varovano s citirano uredbo, da nameravani poseg ne poseže na vodna in priobalna zemljišča, na ogrožena območja (poplavna, erozijska, plazljiva) ter na območja podeljenih vodnih pravic.

DRSV je v ponovnem mnenju pojasnila, da se zmanjšanje transmisivnosti na mestu gradnje nanaša na zgornji, lokalno omejen vodonosnik z visečo podzemno vodo, ki predstavlja lokalno akumulacijo podzemne vode na vmesnih slabo prepustnih plasteh in je hidrogeološko ločen od spodnjega, regionalno pomembnega vodonosnika Ljubljanskega polja. Transmisivnost zgornjega vodonosnika je po navedbah DRSV bistveno manjša, ocenjena na manj kot 1 % transmisivnosti spodnjega vodonosnika, njegov vpliv na regionalni tok podzemne vode in vodno bilanco pa je zanemarljiv. Zmanjšanje transmisivnosti zaradi izvedbe gradbene jame je zato omejeno na lokalni hidrogeološki sistem in ne vpliva na transmisivnost, gladino ali količinsko stanje glavnega vodonosnika Ljubljanskega polja. Rezultati numeričnega modeliranja kažejo lokalno spremembo gladine podzemne vode do približno 20 cm neposredno dolvodno od objekta, brez vpliva na regionalni tok.

DRSV je kot ključno tveganje prepoznala fazo gradnje, predvsem izvedbo globokega izkopa in del v gradbeni jami, kjer so zaradi uporabe težke gradbene mehanizacije, prisotnosti goriv, maziv in mineralnih olj ter neposrednega poseganja v tla količine potencialnih onesnaževal največje,

verjetnost nezgodnega dogodka pa najvišja. Zato je bila Analiza tveganja osredotočena na scenarij nezgodnega razlitja mineralnih olj in goriv med gradnjo, ki predstavlja najbolj obremenjujoč realno možen scenarij vpliva posega na podzemno vodo. DRSV je ob tem sprejela obrazložitev, da so ostali potencialni viri onesnaženja, kot so sanitarije na gradbišču, heliport, transformatorska postaja in obratovanje zdravstvenega objekta, glede na obseg možnih emisij, tehnični nadzor in verjetnost nastanka sekundarni ter bistveno ne vplivajo na končno strokovno oceno.

DRSV je nadalje ugotovila, da so v Analizi tveganja za fazo gradnje predvideni organizacijski, tehnični in operativni ukrepi, ki vključujejo ureditev gradbišča, časovno in prostorsko opredelitev del, ureditev manipulativnih in servisnih površin, omejitve glede ravnanja z materiali in gradbenimi postopki na vodovarstvenem območju, zagotavljanje tehnične brezhibnosti mehanizacije, ukrepe za preprečevanje in sanacijo morebitnih razlitij ter usposobljenost izvajalcev za ukrepanje ob nezgodnih dogodkih. Za fazo obratovanja so predvideni ukrepi rednega vzdrževanja in nadzora tehničnih sistemov, preverjanje tesnosti infrastrukture, upravljanje sistemov za zaščito voda, ukrepi ob izrednih dogodkih ter zagotavljanje skladnosti obratovanja z veljavno zakonodajo s področja varstva voda. Monitoring podzemne vode je predviden kot sestavni del spremljanja vplivov nameravanega posega; minimalni obseg monitoringa je določen v tej fazi, njegova podrobnejša tehnična razdelava pa se skladno s stopnjo projektne obdelave natančneje opredeli v višjih fazah projektiranja.

Ministrstvo pojasnjuje, da zaščitnih ukrepov iz Analize tveganja ni preneslo v izrek te odločbe. Analiza tveganja je namreč predmet preverbe s strani DRSV, ki je mnenjedajalec s področja varstva voda v postopku izdaje gradbenega dovoljenja. Pogoji oziroma zaščitni ukrepi iz Analize tveganja se zato preverijo in po potrebi določijo v nadaljnjem postopku izdaje gradbenega dovoljenja oziroma v okviru mnenja DRSV. Ministrstvo jih v tej odločbi povzema in upošteva kot strokovno podlago za presojo verjetnosti pomembnih vplivov nameravanega posega na tla, podzemne vode in vodovarstveno območje.

V času obratovanja se bodo komunalne odpadne vode preko nove interne mreže in cevovodov vodile v javno kanalizacijo, ki se zaključi na centralni čistilni napravi (CČN Ljubljana).

V sklopu nove ureditve območja bolnišnice se predvidi tudi kanalizacijo za padavinsko odpadno vodo, ki bo pobirala padavinsko odpadno vodo s strešnih in utrjenih površin območja obdelave. Padavinska voda se bo preko žlebov in cestnih požiralnikov stekala v interni kanal padavinske odpadne vode, ki se bo zaključil v ponikovalnih poljih znotraj gradbene parcele. Potrebno površino ponikanja se bo določilo na osnovi nalivnega preizkusa na mestu ponikanja ter izbranega tipa izvedbe ponikalnega polja. Zbrana padavinska voda s prometnih površin se bo pred iztokom v ponikalno polje očistiti v lovilniku olja (skladno s SIST EN 858-1 in SIST EN 858-2). Kot izhaja iz Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja in tudi Analize tveganja (poglavje 8), mora biti dno ponikovalnice najmanj 1 m nad najvišjo gladino podzemne vode, če gre za posredno odvajanje v podzemne vode v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.

Padavinska voda s heliporta se bo zbirala ločeno in odvajala preko lovilnika olj v interni kanal padavinske odpadne vode in ponikovalno polje. Velikost lovilnika olj mora zagotavljati zadržanje goriva polnega rezervoarja največjega za pristanek predvidenega helikopterja. Za primer gašenja na heliportu se bo zagotovilo lovljenje odpadnih požarnih vod, ki so lahko onesnažene z gorivom (voda pomešana s penilom in ostanki gorenja).

Ločeno bo potrebno predvideti zbiranje odpadnih vod iz RBKO prostorov, ki se bodo zbirale v posebnih rezervoarjih in oddale ustreznim zbiralcem. Pri RBKO prostorih gre za prostore v pritličju, ki so v uporabi ob izrednih razmerah. Gre za prostore za dekontaminacijo osebe, ki je bila izpostavljena radioaktivnem sevanju, kemičnim, biološkim in orožnim sredstvom in jo je potrebno ustrezno "očistiti" pred posegom/obravnavo.

Kondenz sistema ogrevanja in hlajenja se vodi po ločenem razvodu v ponikanje ali v kanalizacijo. Medicinske kemikalije v objektu so nujno potrebne pri delu, pri čemer bodo vsi tovrstni kemični pripravki ali snovi pakirani v originalni embalaži proizvajalca in ustrezno shranjevani. Navedenim kemikalijam bo zaradi izvedbe objekta (tudi zaradi izvedbe kletne etaže - brez talnih odtokov in povezave s kanalizacijo), onemogočen prehod v podtalje in podzemne vode.

Vsi prostori, v katerih bodo prisotne nevarne snovi (npr. prostor za čistila, prostor z diesel agregatom), bodo izvedeni brez iztokov in bodo delovali kot lovilna skleda, tako da bo v primeru izlitja nevarnih snovi omogočen njihov zajem.

Transformatorska postaja bo v 1. kleti, ki bo brez iztokov v tla in opremljena z lovilno posodo pod transformatorjem.

Ob realizaciji predvidenega načina odvajanja padavinskih in komunalnih odpadnih vod, glede na hidrogeološke značilnosti lokacije, ugotovljeno ločenost zgornjega visečega vodonosnika od spodnjega glavnega vodonosnika Ljubljanskega polja, rezultate Analize tveganja, dodatno strokovno opredelitev IRGO Consulting d.o.o., predvidene zaščitne, preventivne, monitoring in interventne ukrepe ter ob upoštevanju ponovnega mnenja DRSV št. 35019-19/2026-5 z dne 26. 5. 2026 ministrstvo ocenjuje, da nameravani poseg ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na vode. Vpliv nameravanega posega na zgornji viseči vodonosnik bo lokalni in omejen na neposredno okolico objekta, brez vpliva na regionalni tok podzemne vode, vodno bilanco, transmisivnost, gladino oziroma količinsko ali kemijsko stanje glavnega vodonosnika Ljubljanskega polja. Ker so bili v dokumentaciji obravnavani najbolj obremenjujoči realno možni scenariji, zlasti nezgodno razlitje mineralnih olj in goriv v času gradnje, ter so za fazo gradnje in obratovanja predvideni ukrepi za preprečevanje, zaznavanje in obvladovanje vplivov na podzemno vodo in vodni režim, ministrstvo ugotavlja, da dodatna presoja vplivov na okolje z vidika upravljanja z vodami ni potrebna, nameravani poseg pa ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na podzemne vode, na količinsko ali kemijsko stanje glavnega vodonosnika Ljubljanskega polja oziroma na vodni vir Hrastje.

Odlaganje / izpusti snovi v tla in sprememba rabe tal

Na območju nameravanega posega se v obstoječem stanju že nahaja bolnišnica dr. Petra Držaja z zunanjo ureditvijo. Območje obdelave je trenutno v funkciji asfaltiranih parkirišč in zatravljenih površin med parkirišči. Na zatravljenih površinah se nahajajo posamezna drevesa.

Nameravani poseg je predviden na območju, kjer gre za tipična urbana tla. Tudi po podatkih iz pedološke karte (1:25.000) (vir. Atlas okolja), so na lokaciji in na širšem območju obravnavane lokacije prisotne 100 % tlakovane (urbane) površine. Obravnavano območje sodi v skladu z OPN MOL ID v EUP ŠI-140, kjer je določena namenska raba tal CDz – Območja centralnih dejavnosti za zdravstvo. Območje nameravanega posega ni plazovito, plazljivo ali erozijsko.

V času izvajanja gradbenih del odlaganja snovi v tla ne bo, saj se bodo vsi nastali gradbeni odpadki oddali ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Izpust snovi v tla bi bil možen le v primeru izrednega dogodka, kot je npr. trenutno izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila, kar pa je ob ustrezni organizaciji gradbišča malo verjetno. Upoštevati se morajo splošni ukrepi glede skladiščenja nevarnih snovi na gradbišču, glede oskrbe gradbenih strojev z gorivom ali oljem na gradbišču, in da so za ves gradbeni material narejene ustrezne fizikalno kemijske analize oz. testi, iz katerih je razvidno, da ne vsebuje snovi, ki bi lahko z izluževanjem povzročile onesnaženje tal in podzemne vode. V primeru nezgode se mora zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v okolje.

Emisije onesnaževal v tla zaradi obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil ter uporabe gradbenih materialov ministrstvo ocenjuje kot zanemarljive. Vpliv bo začasen in reverzibilen. Pri gradnji je treba dosledno upoštevati in izvajati vse (splošne) zaščitne ukrepe, ki so navedeni v Analizi tveganja.

Glede na to, da gradbišče ne bo segalo izven gradbene parcele, gradnja tudi ne bo vplivala na kakovost tal na zemljiščih v okolici nameravanega posega.

Končna lokacija odvoza izkopa v obdelavo v tej fazi še ni znana, ker tudi še ni znan izvajalec del, ki ga bo nosilec nameravanega posega pooblastil za ravnanje z izkopom. Postopek izbire izvajalca gradbenih del bo izveden po pridobljenem gradbenem dovoljenju in izdelani PZI dokumentaciji.

Ob predvidenem ravnanju z gradbenimi odpadki, ustrezni organizaciji gradbišča in uporabi tehnično brezhbitnih gradbenih strojev in tovornih vozil ter ob doslednem izvajanju omilitvenih

ukrepov iz Analize tveganja ministrstvo vpliv na tla v času gradnje ne ocenjuje kot verjetno pomemben.

Odlaganja / izpustov snovi v tla v času obratovanja ne bo, saj se bodo vsi komunalni odpadki oddajali javnemu komunalnemu podjetju, ki vrši odvoz na obravnavanem območju. Izvajalec obvezne gospodarske javne službe zbiranja, odvoza in odlaganja komunalnih odpadkov v Mestni občini Ljubljana in s tem tudi na območju nameravanega posega je JP VOKA SNAGA, ki izvaja redni odvoz odpadkov v skladu z naprej določenim urnikom.

Posebna pozornost bo namenjena ravnanju z nevarnimi odpadki, ki bodo nastajali zaradi zdravniške dejavnosti. Za ta namen se bosta v kleti uredila dva namenska prostora za zbiranje nekomunalnih odpadkov - eden za zbiranje nevarnih odpadkov, kot so npr. nevarne kemikalije oz. njihova embalaža iz zdravstvene dejavnosti, zavržena zdravila ipd., ter drug prostor za zbiranje infektivnih odpadkov. Odpadki se bodo oddajali ustreznim zbiralcem. Klet bo brez iztokov v tla. Tako pri zbiranju odpadkov iz zdravstvene dejavnosti znotraj ustanove kot predaji odpadkov ustreznim zbiralcem/predelovalcem gre za sistem, ki je že utečen v obstoječi bolnišnici Petra Deržaja in tudi drugih zdravstvenih ustanovah v Sloveniji.

Kot izhaja iz predhodno podanega opisa nameravanega posega, bo odvodnjavanje komunalne odpadne vode in padavinske ustrezno urejeno.

Nameravani poseg tudi ne bo vplival na kakovost tal na zemljiščih v okolici. Z realizacijo nameravanega posega se namenska raba na lokaciji ne bo spremenila.

Kar se dejanske rabe tal tiče, se bo na lokaciji zazidljivega zemljišča realiziral nameravani poseg novogradnje, pri čemer gre za s prostorskim aktom dopustno namembnost. Z realizacijo nameravanega posega bo prišlo do fizične zasedbe tal, ki so v obstoječem stanju že pozidana (obstoječi objekti se odstranijo v sklopu ločenega posega).

Vpliv nameravanega posega na emisije snovi v tla in na rabo tal v času obratovanja ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

Fizična sprememba / preoblikovanje površine, sprememba vegetacije

Nameravani poseg bo v času gradnje pomenil izrazito fizično preoblikovanje obstoječe površine, saj je predvidena gradnja objekta s tremi kletnimi etažami, gradbena jama globine približno 18 m, varovanje jame z uvrtanimi armiranobetonskimi piloti in jet-grouting tehnologijo, ureditev nove prometne, komunalne in zunanje infrastrukture ter preoblikovanje obstoječih parkirnih in zatravljenih površin. Fizični poseg v teren bo zato v gradbeni fazi intenziven, vendar omejen na gradbeno parcelo in na območje obstoječega bolnišničnega kompleksa.

V času obratovanja bo nova prostorska ureditev pomenila trajno preoblikovano urbano površino z novo stavbo, pripadajočimi parkirnimi, interventnimi, peš in zelenimi površinami. Ker nova stavba nadaljuje obstoječi stavbni niz bolnišnice in se zunanja ureditev prilagaja obstoječim značilnostim območja, je vpliv trajen, vendar prostorsko pričakovani in v skladu z namensko rabo prostora. Zato ministrstvo fizično preoblikovanje površine in spremembo vegetacije ne ocenjuje kot pomemben negativen vpliv na okolje.

Nastajanje odpadkov

Na lokaciji nameravanega posega je v prvi fazi gradnje predvidena rušitev obstoječega prostora mrtvašnice severnega trakta B Bolnišnice dr. Petra Držaja, ki meri 90 m² bruto tlorisne površine. Gradbeni odpadki v času rušitvenih del se bodo zbirali ločeno. Gradbene odpadke se bo oddalo pooblaščenim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, kar bo potrebno ustrezno evidentirati, v skladu z veljavnimi predpisi (za vse oddane odpadke se mora pridobiti evidenčne liste o oddaji). Glede na velikost gradbene jame je ocenjena količina zemeljskega izkopa ca. 62.259 m³ v raščnem stanju in ca. 81.573,75 m³ v razsutem stanju (faktor 1,25 glede na raščeno stanje). Celoten izkop se bo izvedel v 5 mesecih (upoštevajoč 26 delovnih dni na mesec). 5.000 m³ izkopa se bo uporabilo na gradbišču in pri zunanji ureditvi, 76.573,75 m³ pa ga bo potrebno odpeljati z lokacije.

Za zemeljski izkop (torej tisti del, ki se ne bo uporabil na gradbišču samem) je predvideno sprotno odvažanje z gradbišča, za ostale gradbene odpadke je predvideno ločeno zbiranje po vrstah odpadkov. Glede na pričakovano sestavo tal na lokaciji ni pričakovati, da bi se zemeljski izkop,

ko bo le ta nastal, uvrščal med nevarne odpadke. Vrednotenju nevarnih lastnosti odpadka (zemeljskega izkopa), skladno z Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 77/22, 113/23 in 13/25), pa se bo lahko izvedlo, ko bo odpadki dejansko nastal (pred oddajo). Za nameravani poseg je treba v skladu z določili 5. člena Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2) pred začetkom gradnje izdelati tudi načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki.

V času gradnje bodo nastajale naslednje vrste in količine odpadkov: 17 01 01 Beton (62 m³), 17 01 03 Ploščice in keramika (14 m²), 17 02 03 Plastika (250 kg), 17 04 02 Aluminij (110 kg), 17 04 05 Železo in jeklo (3.100 kg), 17 04 11 Kabli, ki niso zajeti v 17 04 10 (110 m), 17 05 04 Zemljina in kamenje, ki nista zajeta v 17 05 03 (77.500 m³ v razsutem stanju), 17 09 04 Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 07 09 02 in 17 09 03 (1200 kg). Pri začasnem skladiščenju odpadkov na območju gradbišča do odvoza bodo upoštevana določila predpisov, ki urejajo ravnanje z odpadki in gradbenimi odpadki. Predelava gradbenih odpadkov se na gradbišču ne bo izvajala, vsi nastali gradbeni odpadki, vključno z viškom izkopov, bodo oddani pooblaščenim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, kar bo potrebno ustrezno evidentirati, v skladu z veljavnimi predpisi, tudi za namen pridobitve uporabnega dovoljenja. Odpadki se bodo zbirali ločeno po vrstah gradbenih odpadkov na gradbišču tako, da ne bodo onesnaževali okolja in se bodo redno odvažali.

Na gradbišču bodo, poleg gradbenih odpadkov, nastajali še mešani komunalni odpadki in ločeno zbrane frakcije komunalnih odpadkov zaradi delavcev na gradbišču. Odpadke iz kemičnih stranišč, ki bodo na lokaciji v času gradnje, se bo oddalo izvajalcu obdelave z dovoljenjem za ravnanje s tovrstnimi odpadki.

Nosilec nameravanega posega bo moral kot sestavni del dokumentacije za pridobitev uporabnega dovoljenja pristojnemu upravnemu organu priložiti tudi poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi, v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.

Ob upoštevanju vseh predpisanih ukrepov ministrstvo vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov in s tem povezane obremenitve okolja v času gradnje ne ocenjuje kot verjetno pomemben.

V času obratovanja se bo s komunalnimi odpadki ravnalo v okviru obstoječega sistema ravnanja z odpadki v Mestni občini Ljubljana, ki ga izvaja JP VOKA SNAGA. Poleg tega bosta v 2. kleti urejena dva namenska prostora za zbiranje nekomunalnih odpadkov, eden za nevarne odpadke, drugi za infektivne odpadke. Ti odpadki se bodo oddajali pooblaščenim zbiralcem. Tako pri zbiranju odpadkov iz zdravstvene dejavnosti znotraj ustanove, kot predaji odpadkov ustreznim zbiralcem/predelovalcem gre za sistem, ki je že dobro utečen v obstoječi bolnišnici Petra Deržaja in tudi drugih zdravstvenih ustanovah v Sloveniji.

Glede na navedeno ministrstvo vpliv nameravanega posega z vidika nastajanja odpadkov v času obratovanja ne ocenjuje kot verjetno pomemben.

Radioaktivno sevanje

V obstoječem stanju na zemljišču, predvidenem za nameravani poseg, ni virov radioaktivnega sevanja. Tudi v času gradnje in v času obratovanja na območju niso predvideni viri radioaktivnega sevanja. Zato vpliva radioaktivnega sevanja ne bo.

Elektromagnetno sevanje

Lokacija nameravanega posega se nahaja v območju I. stopnje varstva pred elektromagnetnim sevanjem, torej na območju s strožjim varstvenim režimom. V objektu je v 1. kleti predvidena nova transformatorska postaja z dvema transformatorjema (2 x 1600 kVA), poleg tega pa so predvideni še drugi elektroenergetski sistemi za zasilno in brezprekinitveno napajanje.

V času gradnje pomembnejših virov elektromagnetnega sevanja ni pričakovati. V času obratovanja pa se ob umeščenosti glavnih elektroenergetskih virov v notranjost objekta ter ob projektiranju in izvedbi skladno s predpisi o elektromagnetnem sevanju ne pričakuje preseganja mejnih vrednosti na varovanih območjih.

Iz Strokovne ocene izhaja, da so v okolici nameravanega posega obstoječi viri visokofrekvenčnega elektromagnetnega sevanja, predvsem bazne postaje ter radijski in televizijski oddajniki. Na podlagi E-karte EMS (vir: Inis.si) je indeks izpostavljenosti na območju predvidene nove stavbe NZCIR približno 22 % mejne vrednosti za I. območje varstva pred sevanji, na skrajni severovzhodni točki nameravanega posega, ki je najbližje bazni postaji oziroma antenskemu stolpu na M hotelu, pa približno 28 % mejne vrednosti. Obe vrednosti sta bistveno pod predpisanimi mejnimi vrednostmi, glede na določila Uredbe o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju.

Pri izračunu so bili upoštevani pomembnejši viri visokofrekvenčnih EMS, in sicer več kot 39.000 virov, vključno z radijskimi in televizijskimi oddajniki, baznimi postajami ter baznimi postajami sistema GSM-R, na podlagi podatkov iz registra Agencije za komunikacijska omrežja in storitve Republike Slovenije (AKOS). Iz dokumentacije zato izhaja, da obstoječi viri visokofrekvenčnega elektromagnetnega sevanja ne bodo imeli pomembnega vpliva na nameravani poseg. Prav tako se ne pričakuje pomembnih kumulativnih vplivov, ker nameravani poseg sam ne vključuje visokofrekvenčnih virov elektromagnetnega sevanja.

Sevanje svetlobe v okolico

V času gradnje je morebitna razsvetljava gradbišča po naravi začasna in omejena na čas izvajanja del, zato trajnejšega vpliva na obremenjenost okolja s svetlobo ni pričakovati. Ker bo gradnja potekala znotraj ograjenega območja in v omejenem časovnem obdobju (v dnevnem času od 6. do 18. ure), ministrstvo vpliv te vrste v gradbeni fazi ocenjuje kot nepomemben.

V času obratovanja bo zunanja razsvetljava interna in ne bo povezana s sistemom javne razsvetljave. Svetila bodo morala ustrezati določilom Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2), ne bodo smela sevati nad vodoravnico, obremenitev na oknih varovanih prostorov pa bo morala ostati znotraj predpisanih vrednosti za mestno območje, to je 10 lx od sončnega vzhoda do 24. ure in 2 lx po 24. uri do sončnega vzhoda. Ob upoštevanju teh zahtev in podrobnejše obdelave v PZI dokumentaciji ministrstvo vpliv sevanja svetlobe v okolico v času obratovanja ocenjuje kot nepomemben.

Segrevanje ozračja / vode

Gradnja ne bo vir segrevanja ozračja in vode, zato vpliva v času gradnje ne bo.

V času obratovanja je predviden dobro termoizoliran ovoj objekta ter učinkovita raba energije z izbiro ustrezne toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja, razsvetljave in priprave tople vode. Zaradi takšne zasnove objekti ne predstavljajo vira segrevanja ozračja in vode, zato vpliva tudi v času obratovanja ne bo.

Vonjave

Širše območje obravnavane lokacije ni obremenjeno z vonjavami, predvideni objekt pa ne bo vir vonjav niti v času gradnje niti v času obratovanja. Zato vpliva na okolje zaradi vonjav ne bo.

Vidna izpostavljenost

Lokacija nameravanega posega se nahaja v urbanem, že pozidanem prostoru severozahodnega dela Ljubljane, znotraj obstoječega bolnišničnega kompleksa. V času gradnje bo prisotnost gradbene mehanizacije, gradbiščne ograje, gradbenih materialov in začasnih deponij pomenila začasno motnjo v prostoru. Po zaključku gradnje bodo odstranjeni vsi ostanki gradbenih materialov in začasnih ureditev, prizadete površine pa bodo krajinsko ustrezno urejene. Ker bo vpliv gradbišča časovno omejen in prostorsko zamejen, ministrstvo vpliv gradnje na vidne značilnosti območja ocenjuje kot nepomemben.

V času obratovanja bo objekt pomenil trajno novo prostorsko dominantno znotraj bolnišničnega območja, vendar hkrati nadaljuje logiko obstoječe bolnišnične zazidave in je skladen z namensko rabo prostora. Ker gre za mestno okolje, kjer je pozidanost gosta, ministrstvo ocenjuje, da kljub temu, da bo stavba visoka ca. 38,5 m, na nivoju mesta, kot tudi ožje lokacije ne bo posebej izstopala, saj so v ožji in širši okolici primerljivo visoki objekti in tudi višji. Glede na navedeno

ministrstvo vpliv nameravanega posega na vidne značilnosti prostora v času obratovanja ocenjuje kot nepomemben.

Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti

Širše območje se z vodo oskrbuje iz centralnega vodovodnega sistema mesta Ljubljana.

Za izvedbo nameravanega posega se bo v času gradnje uporabljala voda iz vodovodnega omrežja, poleg tega pa še mineralne surovine za potrebe gradbišča. Glede na urbano lokacijo, priključenost na obstoječe komunalno omrežje in časovno omejenost gradnje strokovna ocena ne izpostavlja pomembnega vpliva na rabo vode v gradbeni fazi.

V času obratovanja nameravanega posega se bo uporabljala voda iz javnega vodovoda in zemeljski plin. Voda se bo zagotavljala preko vodovodnega priključka na obstoječi javni vodovod v Vodnikovi cesti, vršna poraba pa je ocenjena na 13,50 l/s oziroma 48,6 m³/h. Predviden je tudi priključek za polnjenje rezervoarja pitne vode iz avtocisterne za primer izrednih razmer. Ker gre za priključitev na obstoječi javni sistem oskrbe z vodo v urbanem območju, se vpliv na rabo vode v času obratovanja ocenjuje kot nepomemben. Z realizacijo nameravanega posega bo prišlo do fizične zasedbe tal. Pozidava je skladna z namensko rabo območja CDz – območje centralnih dejavnosti za zdravstvo in spremljajočim dejavnostim.

Narava - biotska raznovrstnost, zavarovana območja in naravne vrednote, sprememba vegetacije

Območje nameravanega posega se nahaja izven območij Natura 2000, izven zavarovanih območij narave, izven ekološko pomembnih območij ter izven območij naravnih vrednot državnega pomena. Najbližje območje Natura 2000 je območje Sava–Medvode–Kresnice, ki je od lokacije oddaljeno najmanj približno 3,6 km severovzhodno. Južno od lokacije, približno 90 m od nameravanega posega, se nahajata Krajinski park Tivoli, Rožnik in Šišenski hrib ter naravna vrednota Rožnik–Šišenski hrib–Koseški boršt. Območje nameravanega posega je tudi izven varovalnih gozdov, gozdnih rezervatov in gozdov s posebnim namenom.

Na območju Bolnišnice dr. Petra Držaja se nahaja naravna vrednota lokalnega pomena Ljubljana Šiška – trnata gledičevka (ID št. 8839). Iz mnenja ZRSVN izhaja, da se lokacija nameravanega posega sicer nahaja v območju navedene drevesne naravne vrednote, vendar izvedba nameravanega posega verjetno ne bo pomembno vplivala na njeno ugodno stanje, zato z vidika varstva narave presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.

Območje nameravanega posega je del obstoječega bolnišničnega kompleksa in je v obstoječem stanju že antropogeno preoblikovano. Na območju predvidene novogradnje se nahajajo predvsem asfaltirana parkirišča in zatravljene površine med parkirišči, zato lokacija ne predstavlja naravovarstveno pomembnega življenjskega prostora. Zaradi gradnje bo prišlo do odstranitve dela obstoječe vegetacije oziroma posameznih dreves, vendar bo poseg omejen na gradbeno parcelo, zunanja ureditev pa bo po izvedbi objekta vključevala tudi nove zelene površine.

Obratovanje objekta ne bo posegalo v varovana območja narave, naravne vrednote ali ekološko pomembna območja ter ne bo povzročalo sprememb biotske raznovrstnosti. Morebitni vplivi zunanje razsvetljave bodo obvladani z upoštevanjem predpisov s področja svetlobnega onesnaževanja, saj svetila ne bodo smela sevati nad vodoravnico, osvetljenost na oknih varovanih prostorov pa mora ostati v predpisanih mejah. Ministrstvo zato vpliva nameravanega posega na naravo, biotsko raznovrstnost, zavarovana območja, naravne vrednote in vegetacijo ne ocenjuje kot verjetno pomembnega.

Kulturna dediščina

Za območje Bolnišnice dr. Petra Držaja velja kulturnovarstveni režim za arheološko najdišče EŠD 14891 Ljubljana – Antični vodovod pod Šišenskim hribom, ki predstavlja nadaljevanje vodovoda od Kamne gorice do Emone. Na vznožju Šišenskega hriba in širšem območju Celovške ceste so bile odkrite tudi drobne antične grobne najdbe. Južno oziroma jugozahodno od nameravanega posega se nahaja tudi EŠD 00388 Ljubljana – Vodnikova domačija.

Za dele, kjer se bo posegalo v nepozidani del gradbene parcele, je po predloženi dokumentaciji predvidena pridobitev kulturnovarstvenih pogojev in izvedba arheološkega testnega izkopa. V času gradnje bodo gradbišče, gradbeni stroji, gradbiščne ograje, začasna skladišča materiala in druga gradbiščna infrastruktura pomenili začasno motnjo v prostoru, ki lahko vpliva na vidne

značilnosti območja in posredno na doživljanje bližnje stavbne kulturne dediščine, vendar bo ta vpliv časovno omejen na obdobje gradnje in reverzibilen.

V času obratovanja bo novi objekt umeščen znotraj obstoječega bolnišničnega kompleksa in bo nadaljeval obstoječo stavbno zasnovo bolnišnice. Ker gre za urbano območje, kjer je zdravstvena dejavnost že prisotna, ter ker se bodo v nadaljnjih fazah projektiranja upoštevali pogoji pristojnega organa za varstvo kulturne dediščine, ministrstvo vpliv nameravanega posega na kulturno dediščino ne ocenjuje kot verjetno pomembnega.

Tveganje nastanka okoljskih in drugih nesreč

Nameravani poseg ne predstavlja obrata manjšega ali večjega tveganja za okolje po predpisih, ki urejajo preprečevanje večjih nesreč in zmanjševanje njihovih posledic, prav tako ne gre za dejavnost, za katero bi bila predvidena uporaba ali skladiščenje večjih količin nevarnih snovi. Kljub temu so možni izredni dogodki povezani predvsem z gradnjo na vodovarstvenem območju, morebitnim razlitjem goriv, olj ali drugih nevarnih snovi, požarom, ravnanjem z nevarnimi odpadki ter z obratovanjem tehničnih sistemov objekta.

V času gradnje bo tveganje za okoljske nesreče obvladovano z organizacijo gradbišča, uporabo tehnično brezhibnih strojev, omejitvijo servisnih posegov na gradbišču, urejenimi površinami za oskrbo z gorivi, zadostno količino absorpcijskih sredstev, usposobljenostjo delavcev in obveznostjo takojšnje sanacije morebitnega razlitja.

V času obratovanja so potencialna tveganja povezana z obratovanjem tehničnih sistemov, transformatorske postaje, dizelskih agregatov, sistemov za medicinske pline, heliporta in ravnanjem z odpadki iz zdravstvene dejavnosti. Predvidene so tehnične rešitve za preprečevanje nenadzorovanih izpustov, med drugim kletni prostori brez odtokov v tla, lovilne posode oziroma lovilne skledе pod napravami in v prostorih z nevarnimi snovmi, lovilniki olj za padavinske vode s prometnih površin in heliporta ter ločeno zbiranje posebnih odpadnih vod in odpadkov.

Objekt bo imel sistem avtomatskega odkrivanja in javljanja požara, notranje in zunanje hidrantno omrežje, sistem aktivne požarne zaščite z visokotlačno vodno meglo ter sistem gašenja heliporta, vse skladno z načrtom požarne varnosti. Konstrukcija bo projektirana tudi ob upoštevanju potresne ogroženosti območja. Ob upoštevanju navedenih tehničnih in organizacijskih ukrepov ministrstvo tveganje nastanka okoljskih in drugih nesreč ne ocenjuje kot verjetno pomembnega.

Tveganje za zdravje ljudi

V času gradnje so možni vplivi na zdravje ljudi povezani predvsem s prašenjem, emisijami iz gradbene mehanizacije in tovornega prometa, hrupom, vibracijami, tveganjem za onesnaženje tal in podzemne vode ter prometnimi obremenitvami. Ti vplivi so bili v postopku posebej obravnavani, ministrstvo pa je v izrek odločbe vključilo ukrepe za zmanjševanje prašenja, omejitev hitrosti na gradbišču, ukrepe za zmanjševanje hrupa, protihrupno ograjo, prometni režim gradbiščnega transporta in ukrepe za spremljanje in obvladovanje vibracij. Ministrstvo nadalje pojasnjuje, da zaščitnih ukrepov iz Analize tveganja ni preneslo v izrek te odločbe. Analiza tveganja je namreč predmet preverbe s strani DRSV, ki je mnenjedajalec s področja varstva voda v postopku izdaje gradbenega dovoljenja. Pogoji oziroma zaščitni ukrepi iz Analize tveganja se zato preverijo in po potrebi določijo v nadaljnjem postopku izdaje gradbenega dovoljenja oziroma v okviru mnenja DRSV. Ministrstvo jih v tej odločbi povzema in upošteva kot strokovno podlago za presojo verjetnosti pomembnih vplivov nameravanega posega na tla, podzemne vode in vodovarstveno območje. Nosilec nameravanega posega je Strokovno oceno dopolnil tudi z obravnavo obstoječih visokofrekvenčnih virov elektromagnetnega sevanja, iz katere izhaja, da indeks izpostavljenosti na območju predvidene nove stavbe znaša približno 22 % mejne vrednosti, na skrajni severovzhodni točki posega, najbližje bazni postaji in antenskemu stolpu na M Hotelu, pa približno 28 % mejne vrednosti. Nameravani poseg ne vključuje novih visokofrekvenčnih virov elektromagnetnega sevanja.

V času obratovanja bo objekt namenjen zdravstveni dejavnosti in bo kot Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere prispeval k povečanju odpornosti Republike Slovenije na dogodke, v katerih je lahko hkrati obolelih, poškodovanih ali ranjenih večje število ljudi. Obratovanje objekta

ne bo vir pomembnih emisij hrupa, svetlobe, elektromagnetnega sevanja ali snovi v zrak, tla oziroma vode, če bodo upoštevane predvidene tehnične rešitve in ukrepi iz izreka.

Ker so bili ključni vplivi na zdravje ljudi obravnavani po posameznih okoljskih sestavinah in ker so bistveni omilitveni ukrepi vključeni v izrek odločbe, ministrstvo tveganja za zdravje ljudi v času gradnje in obratovanja ne ocenjuje kot verjetno pomembnega.

Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Nameravani poseg se umešča znotraj obstoječega kompleksa Bolnišnice dr. Petra Držaja, ki ga sestavljata obstoječa trakta A in B ter vezni trakt. Novi trakt C bo predstavljal severni prizidek oziroma nadaljevanje obstoječega stavbnega niza in se bo na obstoječa stavbna gabarita navezoval v pritličju in kletni etaži.

V času gradnje iz predložene dokumentacije ne izhaja, da bi se na isti lokaciji ali v neposredni bližini hkrati izvajali drugi primerljivi posegi, ki bi lahko skupaj z nameravanim posegom povzročili pomembne kumulativne vplive. Gradnja NZCIR bo sicer trajala približno 32 mesecev in bo zaradi izkopa, gradbišnega transporta, prašenja, hrupa in vibracij pomenila začasno obremenitev prostora, vendar so za te vplive določeni omilitveni ukrepi in pogoji v izreku odločbe.

V času obratovanja bo objekt uporabljal obstoječo prometno in komunalno infrastrukturo bolnišničnega kompleksa, pri čemer se obstoječa uvoza z Vodnikove ceste ohranita. Promet, povezan z obratovanjem objekta, je bil upoštevan pri oceni vplivov, odprto in podzemno parkirišče pa glede na pričakovani promet ne bosta dosegala meril za vir hrupa po predpisih s področja hrupa. Prav tako se bo odvajanje odpadnih vod, ravnanje z odpadki ter oskrba z energijo izvajalo v okviru obstoječih oziroma predvidenih komunalnih in tehničnih sistemov.

Ministrstvo zato ocenjuje, da nameravani poseg v povezavi z obstoječim bolnišničnim kompleksom, že dovoljenim posegom bolnišnične lekarne in obstoječimi okoljskimi obremenitvami območja ne bo imel verjetno pomembnih skupnih oziroma kumulativnih vplivov na okolje. Pri tem ministrstvo upošteva tudi, da ima nameravani poseg pomemben pozitiven družbeni učinek, saj bo povečal zmogljivost javnega zdravstvenega sistema in podporo Republike Slovenije za ukrepanje v izrednih razmerah.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje, ob upoštevanju v nadaljevanju navedenih ukrepov, ki so predvideni za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje in so tudi sestavni del vloge nosilca nameravanega posega. To posledično tudi pomeni, da nameravani poseg ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje in posledično zanj ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Ukrepi za zmanjšanje ali preprečevanje morebitnih škodljivih vplivov na okolje

Emisije onesnaževal v zrak

Območje nameravanega posega se nahaja na območju bolnišnice dr. Petra Držaja v severozahodnem delu Ljubljane, v območju obstoječe urbane pozidave, kjer se v okolici, poleg bolnišničnega kompleksa, nahajajo tudi storitvene dejavnosti, ambulate in stanovanjske stavbe. Obravnavana lokacija je trenutno v funkciji asfaltiranih parkirišč in zatravljenih površin med parkirišči. Širše območje nameravanega posega leži v aglomeraciji SIL, ki je zaradi povečane onesnaženosti z delci PM₁₀ razvrščena v I. stopnjo onesnaženosti zraka, zato je treba vplive v času gradnje presojati ob upoštevanju dejstva, da gre za okolje, ki je že v obstoječem stanju obremenjeno predvsem z delci iz prometa, individualnih kurišč in resuspenzije s prometnih površin.

V času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak nastajale predvsem zaradi pripravljalnih in gradbenih del, kot so čiščenje terena, strojni zemeljski izkopi z odstranjevanjem humusa, izvedba izkopov, premikanje materiala in gradbene opreme, nasipavanje in utrjevanje ter gradnja objekta. Dodatni vir emisij bodo tovorni promet znotraj gradbišča, nakladanje in razkladanje materiala, ureditev zunanje, komunalne in prometne infrastrukture ter resuspenzija prašnih delcev zaradi

vožnje po gradbišču, ravnanja z izkopanim materialom in vetra na odprtih delovnih površinah. Poleg prašnih delcev bodo pri uporabi gradbene mehanizacije in tovornih vozil nastajale tudi emisije izpušnih plinov iz motorjev z notranjim zgorevanjem. Najpomembnejši vpliv na kakovost zraka v času gradnje bo zato povezan predvsem z emisijami delcev PM₁₀ in PM_{2,5}, medtem ko bodo emisije drugih onesnaževal iz mehanizacije in transporta razmeroma manj izrazite in omejene na čas aktivnih del.

Gradnja bo trajala približno 32 mesecev. Predvidene so faze pripravljanih del, prestativne vročevoda, zemeljskih del in varovanja gradbene jame, temeljenja, gradnje nadzemnega dela objekta, obrtniških in inštalacijskih del ter zunanje, komunalne in prometne ureditve. Z vidika vplivov na zrak bodo najbolj obremenjujoče predvsem faze pripravljanih del, zemeljskih del, varovanja gradbene jame, temeljenja ter zunanje in prometne ureditve, saj v teh fazah nastajajo največje količine razkritih sipkih materialov, največ manipulacije z zemljino in največ prevozov tovornih vozil. Obrtniška in inštalacijska dela, ki se bodo večinoma izvajala v notranjosti objekta, bodo z vidika emisij v zrak bistveno manj pomembna.

Glede na velikost gradbene jame je ocenjena količina zemeljskega izkopa cca. 65.259 m³ v raščnem stanju in ca. 81.573,75 m³ v razsutem stanju (faktor 1,25 glede na raščeno stanje). Od te količine se bo 5.000 m³ izkopa ponovno uporabilo na gradbišču in pri zunanji ureditvi, 76.573,75 m³ pa bo treba odpeljati z lokacije. Celoten izkop je predviden v obdobju petih mesecev, pri čemer je maksimalni dnevni odvoz ocenjen na približno 59 tovornih vozil za odvoz zemeljskega izkopa. V času najintenzivnejšega dovoza gradbenega materiala, to je v fazi temeljenja in gradnje podzemnega dela objekta, se pričakuje približno 20 dovozov tovornih vozil na dan. Navedeni podatki kažejo, da bo prav faza zemeljskih del in transporta izkopa predstavljala obdobje največjega potenciala za prašenje in začasno povečanje emisij v zrak.

Gradbena dela in z gradnjo povezan transport se bosta, skladno s pogoji iz izreka te odločbe, izvajala od ponedeljka do petka med 7. in 18. uro ter ob sobotah med 7. in 16. uro, ob nedeljah in praznikih pa gradbišče ne bo obratovalo. Dostop do gradbišča bo z Vodnikove ceste. Pomembno je, da se bo transport izvajal po obstoječih asfaltiranih javnih cestah, kar zmanjšuje možnost dodatnega prašenja zaradi vožnje po neutrenjenih prometnih površinah zunaj gradbišča. Vsa dela na gradbišču se bodo izvajala z mobilno gradbeno mehanizacijo, tovorna vozila pa se bodo na lokaciji zadrževala le krajši čas, to je toliko, kolikor je nujno potrebno za pretovor materiala. Zaradi neposredne povezave gradbišča na obstoječe asfaltirane prometne površine in zaradi omejitve hitrosti vozil na gradbišču na največ 10 km/h se pomembnejšega širjenja prahu izven območja nameravanega posega ne pričakuje, zlasti ne ob doslednem izvajanju predpisanih ukrepov.

Vpliv del na kakovost zraka se bo krajevno in časovno spreminjal glede na vrsto del, intenzivnost delovnih procesov in vremenske razmere. Največje prašenje je pričakovati v suhem in vetrovnem vremenu, ob izkopih, nakladanju in razkladanju zemljine ter pri manipulaciji s sipkimi materiali. Narava prašnih delcev, ki nastajajo na gradbiščih, je praviloma takšna, da prevladujejo večji delci, ki se na sorazmerno kratkih razdaljah hitro usedajo na tla. Zaradi tega bo vpliv najbolj izrazit na območju gradbišča in v njegovem neposrednem okolju, medtem ko se bistvenejšega širjenja vplivov na večje razdalje ne pričakuje. Vpliv bo lokalni, začasen in reverzibilni. Po prenehanju zemeljskih in gradbenih del bodo tudi emisije prahu prenehale, območje pa se bo po zaključku gradnje uredilo.

Za nameravani poseg je bil izdelan dokument Strokovne podlage za določitev omilitvenih ukrepov in monitoringa za zmanjševanje prašenja z gradbišča Nacionalnega zdravstvenega centra za izredne razmere, št. 2930-26/117008-26, NLZOH, Center za okolje in zdravje, Oddelek za zrak, hrup, PVO in aerobiologijo, Prvomajska ulica 1, 2000 Maribor, maj 2026 (v nadaljevanju Strokovne podlage). Iz navedenega dokumenta izhaja, da so za čas gradnje potrebni ukrepi za preprečevanje in zmanjševanje prašenja z gradbišča, ki temeljijo na veljavnih predpisih s področja emisij delcev iz gradbišč, na s projektom že predvidenih ukrepih ter na dodatnih omilitvenih ukrepih, določenih glede na značilnosti konkretne lokacije nameravanega posega in predvideno organizacijo gradnje. V strokovnih podlagah je posebej poudarjeno, da morajo biti relevantni ukrepi vključeni v elaborat preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev iz gradbišča, ki bo sestavni del projektne dokumentacije za izvedbo.

Ministrstvo ugotavlja, da je treba zaradi zmanjšanja prašenja že v okviru organizacije gradbišča zagotoviti omejitev hitrosti vozil na gradbišču na največ 10 km/h, redno vlaženje makadamskih in drugih odkritih vozniških površin v suhem vremenu, vlaženje suhega zemeljskega izkopa pred odstranjevanjem in nakladanjem, pranje koles in podvozja vozil na izvozih z gradbišča ter čiščenje vozniških površin z mokrimi postopki oziroma postopki, ki ne povzročajo dodatnega prašenja. Prav tako je treba preprečiti prevoz, skladiščenje in pretovarjanje nepokritega sipkega materiala, omejevati količine začasno skladiščenega materiala in preprečiti obdelavo gradbenih odpadkov s postopki, ki bi povzročali dodatno emisijo delcev na lokaciji gradbišča. Ti ukrepi neposredno zmanjšujejo nastajanje in širjenje prašnih delcev z gradbiščnih površin, transportnih poti in mest pretovarjanja.

Ker se najbližji varovani prostori nahajajo v neposredni bližini gradbišča, zlasti ob obstoječi stavbi bolnišnice – trakt B, zgolj splošni organizacijski ukrepi ne zadoščajo, temveč je treba v času najintenzivnejših gradbenih del zagotoviti tudi preverjanje njihove učinkovitosti. Zato je določen monitoring delcev PM₁₀ pri objektu obstoječe stavbe bolnišnice – trakt B, in sicer v obdobju največje intenzivnosti gradbenih del, predvsem v času zemeljskih del, izkopa, nakladanja in odvoza zemeljskega izkopa. Monitoring mora biti časovno usklajen z načrtom gradbenih del, meritve pa mora izvesti pooblaščenec za ocenjevanje celotne obremenitve zunanjega zraka po standardu SIST EN 12341:2023 oziroma z metodo z dokazano ekvivalentnostjo. S tem se zagotovi, da se vpliv gradbišča ne ocenjuje zgolj vnaprej, temveč se med izvajanjem del preverja dejansko stanje v okolju.

V primeru, da monitoring pokaže prekoračitev mejnih vrednosti delcev PM₁₀, mora nosilec nameravanega posega oziroma izvajalec gradnje nemudoma izvesti dodatne omilitvene ukrepe. Ti vključujejo zlasti pogostejše vlaženje odkritih in vozniških površin, temeljitejše mokro čiščenje vozniških površin, prilagoditev organizacije del oziroma začasno prekinitev prašnih del. Z deli, ki povzročajo emisije delcev, se lahko nadaljuje šele po preveritvi učinkovitosti izvedenih dodatnih ukrepov s ponovnimi meritvami. Takšna določitev ukrepov je potrebna, ker omogoča sprotno odzivanje na dejanske razmere na gradbišču in preprečuje, da bi se ob morebitnih neugodnih vremenskih razmerah ali večji intenzivnosti del prašenje nadaljevalo brez dodatnega nadzora.

V Strokovnih podlagah je prav tako določen ukrep, da se morajo v dneh, ko Agencija RS za okolje razglasi čezmerno onesnaženost zunanjega zraka z delci PM₁₀, prekiniti dela na prostem, ki povzročajo emisije delcev, zlasti izkopi, prevoz prašnega materiala ter raztresanje oziroma pretovarjanje sipkega materiala. Navedeni ukrep je utemeljen zato, ker bi se v razmerah že povečane obremenjenosti zunanjega zraka z delci PM₁₀ vpliv gradbišča lahko sešteval z obstoječimi obremenitvami okolja. Z začasno prekinitvijo najbolj prašnih del se prepreči dodatno poslabšanje kakovosti zunanjega zraka v obdobjih, ko je ta že obremenjen.

Glede na to, da se prašenje lahko pojavi tudi ob transportnih poteh ali na posameznih delih območja, kjer bi se pokazala večja izpostavljenost, je določeno tudi, da je treba v primeru utemeljenih pritožb zaradi povečanega prašenja ob gradbišču ali ob transportnih poteh monitoring delcev PM₁₀ izvesti tudi na dodatnih lokacijah. S tem je zagotovljena možnost razširitve nadzora na lokacije, kjer bi se med gradnjo izkazalo, da so zaradi dejanske organizacije del, transporta ali vremenskih razmer bolj izpostavljene prašenju.

Na podlagi obsega predvidenih del, faznosti gradnje, količine izkopa, pričakovanega števila tovornih vozil, neposredno veljavnih predpisanih ukrepov za preprečevanje in zmanjševanje emisije delcev iz gradbišč ter dodatnih omilitvenih ukrepov, določenih v točki I./1./1.1 izreka te odločbe, ministrstvo ocenjuje, da bodo vplivi na kakovost zunanjega zraka v času gradnje lokalni, začasni, reverzibilni in obvladljivi ter zato ne bodo verjetno pomembni.

V času obratovanja bo objekt za potrebe priprave ogrevne vode in sanitarne tople vode primarno priključen na mestno vročevodno omrežje, za pripravo hladilne vode pa so predvidene reverzibilne toplotne črpalke oziroma hladilni agregati zrak/voda s parcialno rekuperacijo in hladivom z GWP pod 750. Za potrebe parne kotlarne in kotlov za rezervno pripravo sanitarne tople vode se objekt priključi na javni mestni plinovod PE110, ki poteka po Vodovodni cesti. Pričakovana maksimalna poraba zemeljskega plina (v primeru rezervnega scenarija uporabe parnih kotlov) znaša 180 Nm³/h. Grobo ocenjena skupna moč parnih kotlov za rezervno ogrevanje znaša 1600 kW. Poleg kotlov za ogrevanje prostorov sta predvidena še dva kotla za rezervno

pripravo sanitarne tople vode ocenjene moči 2 x 100 kW.

Takšna energetska zasnova pomeni, da redno obratovanje objekta ne bo temeljilo na izrazito emisijsko obremenjujočih virih, temveč pretežno na priključitvi na obstoječo urbano energetska infrastrukturo in na sodobnih sistemih ogrevanja in hlajenja.

Pomembnejši vir emisij onesnaževal v zrak v času obratovanja bo z objektom povezan promet. Na območju nameravanega posega je predvidenih skupno 111 parkirnih mest, pri čemer je skupno število prevozov ocenjeno na 574 vozil na dan. Kljub temu Strokovna ocena ugotavlja, da na novo generiran promet zaradi nameravanega posega ne bo znatno povečal emisij snovi v zrak na ravni občine, tudi zato, ker je lokacija dobro povezana z mestnim potniškim prometom in površinami za kolesarje. Dodatno sta za rezervno napajanje predvidena dva dizelska agregata, vsak moči 1600 kVA, vendar se ocenjuje, da bosta obratovala le ob izpadu električne energije in ob testnih zagonih, torej znatno manj kot 300 ur letno. Drugih pomembnejših virov emisij snovi v zrak v času obratovanja ni predvidenih.

Glede na navedeno ministrstvo vpliv emisij onesnaževal v zrak v času obratovanja ocenjuje kot nepomemben.

Hrup

V času gradnje bodo emisije hrupa nastajale predvsem zaradi obratovanja mobilne gradbene mehanizacije, izvajanja zemeljskih del, izkopa in varovanja gradbene jame, temeljenja in gradnje podzemnega ter nadzemnega dela objekta, obrtniških in inštalacijskih del, zunanje, komunalne in prometne ureditve ter zaradi gradbišnega transporta. Glede na lokacijo nameravanega posega znotraj obstoječega bolnišničnega kompleksa in v gosto pozidanem urbanem prostoru so za presojo pomembni zlasti varovani prostori obstoječe bolnišnice, zdravstvenega doma in najbližjih stanovanjskih stavb.

Nosilec nameravanega posega je v dopolnitvi vloge predložil Oceno obremenjenosti okolja s hrupom za Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere v Ljubljani v času gradnje, št. 2920-25/115825-26, ki jo je dne 14. 5. 2026 izdelal Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano, Center za okolje in zdravje, Oddelek za zrak, hrup, PVO in aerobiologijo (v nadaljevanju Ocena hrupa). Ocena hrupa je bila izdelana na podlagi modelnega izračuna po skupnih metodah ocenjevanja hrupa CNOSSOS-EU, z uporabo programskega orodja CadnaA, ver. 2026 MR1. Uporabljene so bile mejne vrednosti za gradbišče kot vir hrupa, in sicer L_{dvn} 65 dBA in L_{dan} 65 dBA, ter mejne vrednosti za celotno obremenitev okolja s hrupom, pri čemer je bila za celotno obremenitev upoštevana mejna vrednost L_{dvn} 69 dBA in L_{noč} 59 dBA.

V oceni je bilo upoštevano, da bo izvajanje gradbenih del trajalo približno 32 mesecev, pri čemer so bile obravnavane naslednje faze gradnje: pripravljalna dela, prestavitev vročevoda, zemeljska dela z izkopom in varovanjem gradbene jame, temeljenje objekta in konstrukcija do kote 0,00, gradnja nadzemnega dela objekta, obrtniška in inštalacijska dela ter zunanja, komunalna in prometna ureditev. V oceni so bili za posamezne faze določeni značilni stroji in ravni zvočne moči, in sicer med drugim mini bager, bager, tovornjak, manjše dostavno vozilo, vrtna garnitura z mešalno postajo, dvižna košara, valjar, avtočrpalka in žerjav. Upoštevano je bilo, da vsak stroj na gradbišču dejansko obratuje 50 % obratovalnega časa. Prevozi s tovornimi vozili so predvideni v vseh urah obratovanja gradbišča.

Kot izhodišče za modelni izračun je bilo upoštevano, da se bo gradbišče zavarovalo s polno gradbiščno ograjo višine 2 m in da bo gradnja s pripadajočimi transporti časovno omejena na dnevni čas. Nadalje je bila upoštevana časovna omejitev gradnje in pripadajočih transportov na čas, ki je manj občutljiv za hrup - od ponedeljka do sobote, v dnevnem času od 7. do 18. ure (ponedeljek-petek) oz. do 16. ure ob sobotah. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo. Ker gradbišče v večernem in nočnem času ne bo obratovalo, kazalca L_{večer} in L_{noč} za delovanje gradbišča nista odločilna, nočna obremenitev pa se zaradi gradbišča ne bo povečala.

V modelnem izračunu so bili kot najbližje in najbolj obremenjene stavbe z varovanimi prostori obravnavani objekti S1 do S7, in sicer večstanovanjske stavbe na Gospodinjski ulici 21 in 23, Gospodinjski ulici 17 in 19 ter Gospodinjski ulici 13 in 15, zdravstveni dom na Derčevi ulici 5, razdeljen na višji severozahodni in nižji jugovzhodni del, ter obstoječa bolnišnica na Vodnikovi cesti 62, razdeljena na trakt A in trakt B. Mesta ocenjevanja so bila določena na vseh relevantnih

delih fasad in po višini, s čimer so bili zajeti tisti deli stavb, kjer je mogoče pričakovati najvišje obremenitve.

Obstoječa obremenitev s hrupom na obravnavanem območju je predvsem posledica cestnega prometa. Iz ocene hrupa izhaja, da celotna obstoječa obremenitev na obravnavanih stavbah znaša okvirno L_{dvn} 50-54 dBA na večstanovanjskih stavbah S1, S2 in S3 ter bolnišnici trakt B (S7), L_{dvn} 55-59 dBA na zdravstvenem domu S4 in S5 ter bolnišnici trakt A (S6). Nočna obstoječa obremenitev znaša okvirno L_{noč} 40-44 dBA, 45-49 dBA oziroma pri višjem delu zdravstvenega doma S4 50-54 dBA. Hrup železniškega prometa in IPPC naprav je glede na oceno bistveno manjši oziroma za obravnavano celotno obremenitev ni odločilen.

Za potrebe opredelitve najneugodnejšega oziroma najhrupnejšega obdobja je bila v oceni hrupa izračunana skupna raven zvočne moči posameznih faz gradnje. Najvišja raven je bila ugotovljena v 3. fazi, to je pri zemeljskih delih, izkopu in varovanju gradbene jame, in znaša 111,0 dBA. Glede na terminski plan je bilo kot najhrupnejše leto opredeljeno obdobje od 3. do 14. meseca gradnje, ki zajema zadnji mesec 2. faze, 3. fazo v celoti, 4. fazo v celoti in prva dva meseca 5. faze. Tako opredeljeno najhrupnejše leto je bilo v modelu opredeljeno s povprečno letno ravno zvočne moči 106,0 dBA v 12-urnem dnevnem času.

V modelu je bilo gradbišče upoštevano kot ploskovni vir na območju kleti, na višini 1,5 m nad obstoječim terenom, z ravno zvočne moči 106,0 dBA in trajanjem vseh 12 ur v dnevnem času. Na dovoznih poteh je bilo upoštevano, da bo v času petih mesecev zemeljskih del največ 59 odvozov tovornih vozil na dan, v preostalih sedmih mesecih pa 20 dovozov tovornih vozil na dan, kar pomeni povprečni letni dnevni promet 135,1 vozila oziroma v povprečju 11,25 vozila na uro v 12-urnem dnevnem času. Pri tem je bila uporabljena delitev prometa na glavno in pomožno dovozno pot v razmerju 80 % proti 20 %, kar pomeni 9,00 vozila na uro na glavnem dostopu in 2,25 vozila na uro na pomožnem dostopu.

Rezultati modelnega izračuna za najhrupnejše leto so pokazali naslednje najvišje vrednosti kazalcev hrupa zaradi gradbišča kot vira: S1 L_{dvn} 59 dBA in L_{dan} 62 dBA, S2 L_{dvn} 62 dBA in L_{dan} 65 dBA, S3 L_{dvn} 60 dBA in L_{dan} 63 dBA, S4 L_{dvn} 59 dBA in L_{dan} 62 dBA, S5 L_{dvn} 63 dBA in L_{dan} 66 dBA, S6 L_{dvn} 56 dBA in L_{dan} 59 dBA ter S7 L_{dvn} 67 dBA in L_{dan} 70 dBA. Glede na mejni vrednosti za vir hrupa L_{dvn} 65 dBA in L_{dan} 65 dBA je bilo ugotovljeno preseganje na manjšem delu nižjega jugovzhodnega dela zdravstvenega doma (S5), in sicer za kazalec L_{dan} do 1 dBA, ter na severni fasadi trakta B obstoječe bolnišnice (S7), in sicer do 5 dBA. Na ostalih obravnavanih stavbah z varovanimi prostori preseganja mejnih vrednosti za vir hrupa niso bila ugotovljena.

Pri oceni celotne obremenitve okolja s hrupom, ki vključuje obstoječo obremenitev in hrup gradbišča, je bilo ugotovljeno, da bodo vrednosti na mestih ocenjevanja znašale S1 L_{dvn} 60-61 dBA, S2 L_{dvn} 62-63 dBA, S3 L_{dvn} 60-61 dBA, S4 L_{dvn} 61-62 dBA, S5 L_{dvn} 64-65 dBA, S6 L_{dvn} 59-61 dBA in S7 L_{dvn} 67 dBA, pri čemer nočna obremenitev ostane posledica obstoječih virov, saj gradbišče ponoči ne bo obratovalo. Glede na mejno vrednost za celotno obremenitev L_{dvn} 69 dBA je bilo ugotovljeno, da celotna obremenitev tudi ob obratovanju gradbišča ne bo presegala mejnih vrednosti. Ne glede na navedeno pa je ministrstvo zaradi ugotovljenega preseganja za gradbišče kot vir hrupa na S5 in S7 v izrek odločbe vključilo dodatne omilitvene ukrepe.

Za odpravo preseganja mejnih vrednosti za vir hrupa na zdravstvenem domu je v oceni hrupa predlagana protihrupna ograja višine 4 m in dolžine 10 m, ki poteka v ravni črti vzporedno s preobremenjenim delom fasade zdravstvenega doma in v tem delu nadomešča polno gradbiščno ograjo. Ograja mora imeti zvočno izolativnost najmanj 25 dBA in mora biti postavljena v 1. fazi gradnje. Ta ukrep je ministrstvo določilo kot zavezujoč ukrep v točki I./2./2.1 izreka te odločbe, saj je neposredno vezan na odpravo ugotovljenega preseganja mejne vrednosti na stavbi S5.

Za odpravo preseganja na bolnišnici je bilo v oceni hrupa ugotovljeno, da aktivni ukrepi, kot je protihrupna ograja, zaradi neposredne bližine gradbišča in višine stavbe niso zadostni oziroma izvedljivi. Zato je predlagan ukrep na severni fasadi trakta B, in sicer pasivna zaščita varovanih prostorov, ki bodo v času gradnje v uporabi, ali organizacijski ukrep, da varovani prostori ob severni fasadi v času gradnje niso v uporabi, možna pa je tudi kombinacija obeh ukrepov. Za prostore, ki bi ostali v uporabi in bi se ščitili s pasivno zaščito, mora biti pred izvedbo izdelan elaborat pasivne zaščite, pri čemer se kot vhodni podatek upošteva vpadni zunanji hrup 70 dBA v dnevnem času. Ministrstvo je zato navedeni ukrep določilo v točki I./2./2.1 izreka te odločbe kot

pogoj za varovane prostore ob severni fasadi trakta B.

Po upoštevanju dodatnih omilitvenih ukrepov ocena hrupa ugotavlja, da gradbišče ne bo povzročalo čezmerne obremenitve okolja s hrupom. Zaradi protihrupne ograje se največje vrednosti kazalcev hrupa na zdravstvenem domu (S5) znižajo za 1 dBA, zaradi ukrepov na severni fasadi bolnišničnega trakta B pa se največje vrednosti kazalcev hrupa na stavbi znižajo za 6 dBA iz naslova vira hrupa in za 5 do 6 dBA iz naslova celotne obremenitve. Iz kart hrupa z dodatnimi omilitvenimi ukrepi izhaja, da so ukrepi prostorsko vezani na območji ugotovljenih preseganj, to je na del zdravstvenega doma in severno fasado trakta B.

Ocena hrupa se posebej opredeljuje tudi do povečanja hrupa na javnih cestah zaradi gradbiščnega transporta. Na podlagi Prometne študije za Nacionalni zdravstveni center za izredne razmere v Ljubljani, št. načrta 9440_PS, Ljubljanski urbanistični zavod d.d., september 2025, je bil obstoječi povprečni letni dnevni promet (PLDP) na Vodnikovi cesti ocenjen na približno 11.000 vozil, v dnevnem času med 6. in 18. uro na približno 8.500 vozil, z deležem težkih vozil približno 1,7 %. Dodaten gradbiščni promet v obsegu PLDP 135 bi navedene vrednosti v dnevnem času spremenil na PLDP 8.635 in delež težkih vozil na 2,8 %, posledično povečanje emisije hrupa ceste in vrednosti kazalca dnevnega hrupa pri stavbah ob njej pa je bilo ocenjeno na 0,3 dBA, kar je zanemarljivo. Zaradi večje obstoječe prometne obremenitve je na Celovski cesti in hitri cesti pričakovati še manjše relativno povečanje hrupa. Kljub temu je bila za zmanjšanje vpliva na najmanjšo možno mero priporočena pot iz gradbišča po Vodnikovi cesti, Na jami, Celovski cesti in hitri cesti, odsvetovana pa uporaba manj prometnih cest v stanovanjskem okolju. Navedeno priporočilo je ministrstvo določilo tudi kot pogoj v točko I./2./2.1 izreka te odločbe. Izvajalec mora prevoznike in dobavitelje seznaniti s prednostno transportno potjo ter gradbiščni transport organizirati tako, da se praviloma ne uporablja manj prometnih lokalnih cest v stanovanjskem območju, razen v primeru prometnih zapor, zagotavljanja varnosti ali drugih objektivno utemeljenih okoliščin.

Ministrstvo je pri določitvi pogoja glede razdelitve gradbiščnega prometa med oba vhoda izhajalo iz tega, da je bil tak prometni režim upoštevan v modelnem izračunu hrupa in da delitev 80 % po glavnem vzhodnem dostopu ter 20 % po pomožnem zahodnem dostopu zmanjšuje koncentracijo tovornega prometa na enem samem dostopu. Da bo pogoj izvršljiv in nadzorljiv, je ministrstvo v izreku določilo, da mora biti v načrtu organizacije gradbišča natančno opredeljen prometni režim gradbiščnega prometa z uporabo obeh obstoječih dostopov z Vodnikove ceste. Iz načrta mora biti grafično in opisno razvidno, da se vzhodni dostop uporablja kot glavni dostop za transport gradbenega materiala, zemeljskega izkopa, gradbene opreme in mehanizacije, zahodni dostop pa praviloma za servisne oziroma pomožne vožnje za potrebe gradbišča, razen kadar je zaradi varnosti, organizacije gradbišča, začasne zapore posameznega dostopa ali drugih utemeljenih okoliščin potrebna drugačna razporeditev. Prometni režim mora biti na gradbišču ustrezno označen in upoštevan pri izvajanju gradnje.

Ministrstvo je tudi pri določitvi pogojev glede največjih dopustnih ravni zvočne moči gradbenih strojev in njihovega časa obratovanja izhajalo iz tega, da so bili navedeni podatki že upoštevani v modelnem izračunu hrupa.

Glede na vse navedeno ministrstvo ugotavlja, da bodo vplivi hrupa v času gradnje izrazitejši predvsem v obdobju izkopov in varovanja gradbene jame, vendar bodo časovno omejeni na obdobje gradnje in ob upoštevanju pogojev iz točke I./2./2.1 izreka te odločbe obvladani na način, da nameravani poseg ne bo verjetno pomembno vplival na okolje zaradi emisij hrupa. V času obratovanja se glede na predvideno rabo objekta, njegovo umestitev v obstoječi bolnišnični kompleks ter obveznost projektiranja in obratovanja naprav v skladu s predpisi s področja varstva pred hrupom ne pričakujejo pomembni vplivi zaradi hrupa.

Vibracije in vplivi na sosednje objekte

V neposredni bližini nameravanega posega že v obstoječem stanju poteka cestni promet, ki lahko povzroča manjše vibracije, ceste v okolici pa so asfaltirane. V času gradnje bodo vibracije lahko posledica predvsem zemeljskih del, izkopa, temeljenja, utrjevanja terena, natovarjanja tovornih vozil z zemeljskim izkopom, prevozov težkih tovornih vozil ter izvedbe varovanja gradbene jame. Pri samem temeljenju objekta pomembnejših vibracij ni pričakovati, saj bo objekt temeljen plitvo

na armirano-betonski plošči v vodotesni izvedbi.

Za potrebe izgradnje podzemnega dela objekta bo zaradi treh kletnih etaž potreben poseg v tla do globine približno 18 m. Zaradi ugotovljenih geomehanskih in hidrogeoloških razmer ter gradnje v urbanem okolju bo izkop gradbene jame varovan z začasno varovalno konstrukcijo, ki bo v funkciji v času izkopa gradbene jame oziroma gradnje kletnega dela objekta, največ dve leti. Varovalna konstrukcija mora, poleg nosilnosti, zagotavljati tudi tesnost na območju omočenega dela vodonosnika pod globino približno 7 m. Varovanje je zasnovano po tehnologiji uvrtnih AB pilotov premera 80 cm, dolžine do 15,5 m, na medosnem razstoj 1,2 m, ki so po višini podprti s tremi nivoji začasnih geotehničnih vrtnih prednapetih sider. Za preprečitev dotoka podtalne vode v gradbeno jamo je med uvrtnimi piloti predvidena tesnitev prostora po tehnologiji visokotlačnega injektiranja tal s cementno suspenzijo po tehnologiji jet grouting. Skupni obseg potrebnega varovanja izkopa gradbene jame znaša približno 260 m.

V Strokovni oceni je posebej izpostavljeno, da bo treba posebno pozornost nameniti izkopu in temeljenju ob obstoječem objektu bolnišnice, saj se bo novi trakt C na obstoječe stavbne gabarite navezal v kletni etaži. Po podatkih izdelovalca načrta varovanja gradbene jame IRGO d.o.o., ki ima izkušnje s primerljivimi gradbenimi posegi, predvidena tehnologija uvrtnosti pilotov ne povzroča pomembnih vibracij, ker ne gre za udarno vrtnje, temveč za rotacijsko vrtnje; vibracije so primerljive z vibracijami, ki jih povzročajo drugi delovni stroji pri vožnji po gradbišču. Pri jet-grouting injektiranju so vibracije še manjše, ker se dela izvajajo z manjšimi stroji kot pri uvrtnosti pilotov. Po izkušnjah na primerljivih gradbiščih so vibracije bistveno pod dovoljenimi vrednostmi po standardu DIN 4150.

Ministrstvo ugotavlja, da navedena strokovna pojasnila zmanjšujejo verjetnost pomembnih vplivov zaradi vibracij, vendar je zaradi globine gradbene jame, neposredne bližine obstoječe bolnišnice in drugih bližnjih objektov ter navezave novega objekta na obstoječo bolnišnico treba zagotoviti, da bodo vplivi gradnje sproti spremljani in da bodo ob morebitnih odstopanjih takoj izvedeni dodatni ukrepi. Zato ministrstvo ocenjuje, da je treba monitoring in ukrepanje ob odstopanjih določiti kot zavezujoč pogoj v izreku odločbe, ne zgolj kot splošno navedbo v strokovni podlagi.

V točki I./3./3.1 izreka te odločbe je zato določeno, da mora biti pred začetkom varovanja gradbene jame, izkopa in drugih del, ki lahko povzročajo vibracije oziroma vplive na sosednje objekte, izveden komisijski pregled gradbeno-fizičnega stanja sosednjih objektov ob novogradnji, z evidentiranjem obstoječega stanja in izdelavo poročila za zavarovanje dokazov. Ta ukrep je potreben zato, da se pred začetkom del objektivno ugotovi obstoječe stanje sosednjih objektov in da je mogoče kasnejša morebitna odstopanja povezati z rezultati monitoringa.

Nadalje je v izreku določeno, da se mora med izvedbo varovanja gradbene jame z uvrtnimi AB piloti in jet-grouting slopi, med izkopom ter med gradnjo objekta izvajati monitoring vpliva gradnje na sosednje objekte in na varovalno konstrukcijo gradbene jame. Monitoring mora vključevati najmanj vgradnjo 3D reperskih točk na sosednje objekte, najmanj tri repere na posamezen objekt, vgradnjo 3D reperskih točk na varovalno konstrukcijo gradbene jame, spremljanje sidrskih sil v sidrih z merskimi sidri ter meritve vibracij pred začetkom del, v začetni fazi izvedbe del in med izvajanjem del, vključno s testnimi meritvami in preverjanjem vplivov skladno s standardom DIN 4150. Natančen program monitoringa mora biti opredeljen v projektni dokumentaciji za izvedbo, saj se v tej fazi določijo konkretna merilna mesta, pogostost meritev, opozorilne in alarmne vrednosti ter način poročanja glede na končno tehnologijo izvedbe in organizacijo gradbišča.

Ker spremljanje samo po sebi ne prepreči vplivov, je ministrstvo v izreku določilo, da mora, v primeru, da se na okoliških objektih opazijo poškodbe ali če monitoring pokaže prekomerne vibracije, premike, posedke, nagibe, razpoke ali druga odstopanja na sosednjih objektih oziroma varovalni konstrukciji gradbene jame, izvajalec v sodelovanju z geomehnikom, projektantom varovanja gradbene jame in nadzornikom takoj preveriti vzrok odstopanja, prilagoditi tehnologijo izvajanja del oziroma po potrebi začasno prekiniti dela na relevantnem delu gradbišča ter izvesti dodatne tehnične ali organizacijske ukrepe za zagotovitev varnosti in omilitve vplivov. Izvajanje zadevnih del se lahko nadaljuje po izvedbi ukrepov in preveritvi njihove učinkovitosti.

Kot dodaten organizacijski ukrep je v izreku določeno tudi vnaprejšnje obveščanje okoliških stavb oziroma njihovih upravljavcev o izvajanju gradbenih del, pri katerih se lahko pričakujejo pomembnejše vibracije. S tem se zagotovi pravočasna seznanitev najbližjih receptorjev z bolj

motečimi fazami gradnje in omogoči učinkovitejše obvladovanje morebitnih opazanj ali prijav v času gradnje.

Ministrstvo pri tem ugotavlja, da cestni transport za potrebe gradnje izven območja gradbišča ne bo pomemben vir vibracij, saj bo potekal po asfaltiranih javnih cestah, na katerih je hitrost vožnje v naseljih omejena.

Glede na značilnosti predvidene tehnologije, ki ne vključuje udarnega zabijanja pilotov, temveč uvtane AB pilote in jet-grouting, ter ob upoštevanju pogojev iz točke I./3./3.1 izreka te odločbe ministrstvo ocenjuje, da bodo vplivi vibracij in vplivi gradnje na sosednje objekte v času gradnje začasni, lokalni in obvladljivi ter ne bodo verjetno pomembni. V času obratovanja pomembnejših virov vibracij ni pričakovati, zato vpliva vibracij v času obratovanja ne bo.

Veljavnost odločbe

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. členom ZUP je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada.

Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe.

Pripravila:

Ana Kezele Abramović
sekretarka

dr. Tanja Pucelj Vidović
sekretarka

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega: Ljubljanski urbanistični zavod d.d., Verovškova ulica 64, 1000 Ljubljana (za: Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana) – osebno elektronsko (mohor.kordez@luz.si).

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in energijo, Inšpekcija za okolje, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);
- Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (glavna.pisarna@ljubljan.si);

- Nacionalni inštitut za javno zdravje, Oddelek za podnebne spremembe in proučevanje vplivov grajenega okolja na zdravje, Trubarjeva cesta 2, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp@nijz.si);
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje – po elektronski pošti (gp.drsv@gov.si);
- Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Ljubljana, Cankarjeva cesta 10, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (info.lj@zrsvn.si).