



Številka: 35431-184/2023-2570-4

Datum: 14. 12. 2023

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi osmega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O in 78/23-ZUNPEOVE) v predhodnem postopku za poseg: Gradnja proizvodnega objekta BRINOX Mirna Peč, začetim na zahtevo nosilca nameravanega posega BRINOX d.o.o., Sora 21, 1215 Medvode, ki ga po pooblastilu direktorja Uroša Kušarja, zastopa podjetje E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana, naslednjo

O D L O Č B O

- I. Za nameravani poseg: Gradnja proizvodnega objekta BRINOX Mirna Peč, na zemljiščih v k.o. 1452 Hmeljčič s parcelnimi št. 3555, 3556 in 3551/2, nosilca nameravanega posega BRINOX d.o.o., Sora 21, 1215 Medvode, **ni potrebno** izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
- II. Ta odločba preneha veljati, če se nameravani poseg ne začne izvajati v petih letih od njene pravnomočnosti.
- III. V tem postopku stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo (v nadaljevanju: ministrstvo) je dne 16. 10. 2023 prejelo zahtevo nosilca nameravanega posega, BRINOX d.o.o., Sora 21, 1215 Medvode, ki ga po pooblastilu direktorja Uroša Kušarja, zastopa podjetje E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: nosilec nameravanega posega), zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Gradnja proizvodnega objekta BRINOX Mirna Peč, na zemljiščih v k.o. 1452 Hmeljčič s parcelnimi št. 3555, 3556 in 3551/2, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23-ZDU-1O in 78/23-ZUNPEOVE, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi za začetek predhodnega postopka je bila priložena naslednja dokumentacija:

- Strokovna ocena možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: Brinox Mirna Peč, št. 402023-mm, oktober 2023, podjetje E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana;
- Slika lokacije območja nameravanega posega;
- Slika gradbene in ureditvene situacije;
- Pooblastilo za zastopanje z dne 12. 10. 2023;
- Potrdilo o plačilu upravne takse z dne 16. 10. 2023.

Dne 27. 10. 2023 je bila vloga dopolnjena z novim pooblastilom za zastopanje z dne 12. 10. 2023.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje ali integralno gradbeno dovoljenje v skladu z zakonom, ki ureja graditev. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 90. člena ZVO-2 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje, ter kjer je to ustrezno, rezultate morebitnih že izvedenih presoj v skladu s tem zakonom in s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave, varstvo voda, varstvo kulturne dediščine, varstvo gozdov in sevalno varnost (četrty odstavek 90. člena ZVO-2).

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega gradnjo proizvodnega objekta bruto tlorisne površine 11.760,00 m², zato je zanj, v skladu s točko G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, treba izvesti predhodni postopek.

Ugotovitveni postopek

Ministrstvo je po ugotovitvi, da je nosilka nameravanega posega posredovala popolno dokumentacijo, skladno s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2, ki določa, da ministrstvo zagotovi javnosti vpogled v vlogo za predhodni postopek za nameravane posege iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona tako, da jo skupaj z javnim naznanilom objavi na osrednjem spletnem mestu državne upravne ter zainteresirani javnosti zagotovi pravico do sodelovanja z dajanjem mnenj in pripomb, z javnim naznanilom številka 35431-184/2023-2750-3 z dne 30. 10. 2023 obvestilo zainteresirano javnost o prejeti vlogi za izvedbo predhodnega postopka. Javnosti je bilo v skladu s sedmim odstavkom 90. člena ZVO-2 omogočeno dajanje mnenj in pripomb 30 dni od roka določenega v javnem naznanilu, to je od 2. 11. do 1. 12. 2022.

V tem času na ministrstvo ni bila posredovana nobena pripomba. Prav tako v tem času ministrstvo ni prejelo nobene zahteve za vstop v postopek.

V postopku je bilo na podlagi predložene in pridobljene dokumentacije ugotovljeno, kot sledi iz nadaljevanja obrazložitve te odločbe.

Opis obstoječega stanja

Lokacija nameravanega posega se nahaja v občini Mirna Peč, med Dolenjo vasjo in Gornjo Mirno Pečjo, in sicer tik ob avtocesti A2 Trebnje – Novo mesto, v bližini priključka Mirna Peč, v sklopu obstoječe gospodarske cone Dolenja vas.

Območje nameravanega posega je trenutno nepozidano, mestoma zatravljeno, sicer pa gruščasto. Kota površja na lokaciji nameravanega posega znaša okoli 315 m n.v.

V neposredni okolici same lokacije nameravanega posega se nahaja večje število proizvodnih in skladiščnih objektov drugih podjetij, skupaj z manipulativnimi površinami in parkirišči, ki delujejo na območju gospodarske cone Dolenja vas. Gospodarska cona Dolenja vas obdaja dostopna pot s severne, vzhodne in južne strani.

Najbližji stanovanjski objekti se nahajajo južno, na naslovu Postaja 80, v oddaljenosti približno 240 m oziroma jugovzhod, na naslovu Na hrib 1, v oddaljenosti približno 265 m od roba območja nameravanega posega.

Celotno obravnavano območje se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 60/09, 67/09-teh.popr., 82/09-teh.popr., 105/12-obv.razlaga, 55/18-SDOPN OMP-1), 8/22 (SDOPN OMP-2), območje nameravanega posega pa z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Industrijska cona Dolenja vas (Uradni list RS, št. 1/28, 7/12). Nameravani poseg je predviden v enoti urejanja prostora (EUP) z oznako GC1, oziroma podrobneje GC1/1, z namensko rabo IG (Gospodarske cone).

Glede na dejansko stanje tal (portal MKGP) so na območju nameravanega posega pozidana in sorodna zemljišča (šifra 3000). Z nameravanim posegom se ne spreminjata namenska raba prostora.

Podatki o varstvenih, varovanih, zavarovanih, degradiranih in drugih območjih

Nameravani poseg se nahaja izven naravovarstvenih območij s posebnim režimom, to je zavarovanih območij in območij predlaganih za zavarovanje, območij Natura 2000, naravnih vrednot, območij pričakovanih naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij.

V neposredni bližini (znotraj industrijske cone in ob avtocesti) je evidentiranih več jam oziroma naravnih vrednot:

- Brezno Cecom (id 53710) – brezno, oddaljeno ca. 45 m severozahodno;
- Udor 1 (id 50770) – jama z breznom in etažami (poševna jama), oddaljen ca. 272 m severozahodno;
- Zgončarica (id 42362) – poševno ali stopnjasto brezno, oddaljena ca. 303 m severno do severozahodno;
- Klopešna (id 41764) – brezno, oddaljena ca. 550 m jugovzhodno.

Najbližje Natura 2000 območje Vrhtrebnje – Sv. Ana (SAC, SI3000057) se nahaja severozahodno od območja nameravanega posega v oddaljenosti približno 1,6 km.

Struga vodotoka Temenice, ki poteka jugozahodno od območja nameravanega posega, je ekološko pomembno območje Temenica (ID 62300), in se nameravanemu posegu približa na približno 1,3 km razdalje.

Reka Temenica je od izvira do izliva v reko Krko razglašena tudi kot naravna vrednota (id št. 8538) in se območju nameravanega posega prav tako približa na približno 1,3 km razdalje (JZ).

Območju nameravanega posega najbližje naravne vrednote so:

- Igmanca (id št. 8494) – dolina potoka s ponori južno od Šentjurija, v oddaljenosti približno 880 m, SV;
- Viher nad Mirno Pečjo – mlaka (id št. 8578) – mokrišče sredi kmetijskih površin severno od Mirne Peči, v oddaljenosti približno 946 m, JZ.

Lokacija nameravanega posega se ne nahaja znotraj vodovarstvenih območij. Najbližje vodovarstveno območje je od lokacije nameravanega posega oddaljeno več kot 2 km. Lokacija nameravanega posega se nahaja tudi izven območij varovalnih gozdov in gozdov s posebnim namenom. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja znotraj enot evidentirane kulturne dediščine. Najbližja enota evidentirane kulturne dediščine (EŠD 12759, Mirna Peč – Domačija Postaja 32, profana stavbna dediščina) se nahaja na razdalji ca. 350 m, smer jug do jugovzhod. Nameravani poseg se ne nahaja na poplavnem območju in erozijskem območju.

Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega posega načrtuje v sklopu obstoječe gospodarske cone Dolenja vas, v občini Mirna Peč, izgradnjo proizvodnega objekta z zunanjo ureditvijo, v sklopu katerega se bo izvajala montaža in testiranje procesnih sistemov v farmacevtski, živilsko-predelovalni, kemični in drugih vejah procesne industrije.

Osnovna dejavnost podjetja BRINOX d.o.o. je namreč izvedba rešitev na ključ, ki vključujejo konceptno rešitev, inženiring, izdelavo, montažo, avtomatizacijo, kvalifikacijo in pomoč pri validaciji opreme za celovite procesne sisteme v farmacevtski, živilsko-predelovalni, kemični in drugih vejah procesne industrije.

Arhitekturna zasnova proizvodnega objekta

Proizvodni objekt sestavljajo štiri AB montažne hale:

Hala 0 – predstavlja najbolj severen del celotnega proizvodnega objekta (višina 15 m);
Dimenzije: 73,6 m x 10,95 m;

Hala 1 – sledi hali 1 proti jugu (višina 15 m);
Dimenzije: 81,4 m x 28,00 m;

Hala 2 – sledi hali 2 proti jugu (višina 20 m);
Dimenzije: 81,4 m x 29,40 m;

Hala 3 – predstavlja najbolj južni del celotnega proizvodnega objekta (višina 15 m).
Dimenzije: 81,4 m x 22,0 m.

Na vzhodni strani objekta bo v prizidku lociran transformator ter zunanje požarno stopnišče za dostop na streho objekta. Na zahodni strani objekta bo prostor namenjen plinskim jeklenkam in cisterni za plin argon in kisik.

Vhodi v posamezne proizvodne hale bodo zaščiteni z obešenimi nadstreški.

Načrtovana je ravna streha z minimalnim naklonom 2%.

Gradbeno parcelo, v velikosti 14.204,00 m², s treh strani (S, V, J) obdajajo javne poti. Predvidena je izvedba priključka na javno pot JP 790558 na severni strani gradbene parcele ter priključek na javno pot JP 790557 na južni strani gradbene parcele.

Funkcionalna zasnova

Hala – 0 (splošni del)

Pritličje: Glavni vhod s stopniščem in dvigalom, garderobe in sanitarije, tehnični prostori.

Nadstropje N1 (Etaža 1): jedilnica, garderobe, tehnični prostor, sanitarije.

Hala – 1 (proizvodna hala)

Hala – 1 je proizvodna hala, namenjena sestavi, testiranju in pasiviranju večjih procesnih sistemov. V hali bodo tudi pisarne in tehnični prostor za postavitev klimatov.

Hala – 2 (proizvodna hala)

Hala – 2 je proizvodna hala, namenjena sestavi, testiranju in pasiviranju večjih procesnih sistemov ter varjenju ogrodij.

Hala -3 (skladiščna in delno proizvodna hala)

Hala – 3 je namenjena skladiščenju vhodnih surovin na paletnih regalih (pločevina in cevi), brušenju in pralnici. Pralnica je namenjena predvsem kemični obdelavi varov na ogrodjih, spiranju in razmaščevanju le-teh in pasivaciji cevvodov. Pranje poteka v zaprtem sistemu brez iztoka. Nastala industrijska odpadna voda se zbira v 1 m³ IBC kontejnerjih, katerih vsebina se odpelje na čiščenje v industrijsko čistilno napravo v matičnem podjetju na naslovu Sora 21 v Medvodah. Manipulacija surovin in izdelkov

Zasnova nosilne konstrukcije

Nosilna konstrukcija objekta je iz armiranobetonskih montažnih elementov (stebrov, nosilcev in strešnih leg) ter klasične AB konstrukcije (temelji). Talna plošča je debeline 25,0 cm, armirana je klasično z armaturno mrežo in mikrovlakni, ter dilatirana na posamezna polja, ki so določena s konstrukcijo. Temeljenje objekta je klasično plitvo temeljenje na točkovnih in pasovnih temeljih. Pet točkovnih temeljev je različnih dimenzij, višine 80 cm. Temeljna čaša je dimenzije 180/180/170 cm. Pasovni temelji so predvideni na poziciji fasadnih sten in AB parapetov, ter kot povezovalni temelji med posameznimi točkovnimi temelji.

Zasnova požarne varnosti

Po svoji namembnosti spada nameravani objekt oziroma stavba v CC-SI 12510 – Industrijske stavbe in spada med požarno zahtevne objekte. Skupna (nova) BTP v več etažah znaša 11.760,0 m². Na osnovi 3. člena Pravilnika o osnovi in študiji požarne varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 12/13, 49/13, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1) je potrebno narediti Študijo požarne varnosti. Za stavbo je potrebno pred uporabo izdelati požarni red v skladu s Pravilnikom o požarnem redu (Uradni list RS št. 52/07, 34/11 in 101/11). V primeru, da bo na strehi postavljena sončna elektrarna, bo potrebno narediti presojo požarne varnosti za sončno elektrarno.

Komunalna, energetska in zunanja ureditev

Električna energija

Predvidena konična moč znaša 391 kW. Na strehi objekta je načrtovana postavitve sončne elektrarne moči do 1,2 MW (ni predmet tega projekta/posega). Predvidena je postavitve lastne transformatorske postaje, ki bo omogočala napajanje proizvodnega objekta in priklop sončne elektrarne. Transformatorska postaja bo locirana na vzhodni strani objekta v prizidku. Električna energija se bo uporabljala za prezračevanje (pogon ventilatorjev), ogrevanje, hlajenje in pripravo sanitarne vode (toplotne črpalke). Ocena letne porabe električne energije za ogrevanje, prezračevanje in pripravo sanitarne vode znaša 277,5 kW.

Komunalna ureditev

Komunalne odpadne vode

Pri 180 zaposlenih in 260 delovnih dneh znaša dnevna poraba sanitarne vode 10 m³.

Dnevno bodo nastajale komunalne odpadne vode, v količini 10 m³ iz naslova sanitarij, garderob, delilne kuhinje:

- VOD 1 - 8 m³/dnevno /sanitarije, garderobe, delilna kuhinja; iz delilne kuhinje so odpadne vode speljane v kanalizacijo preko lovilca olj in maščob / obstoječa priključna cev Ø200/;

- VOD 2 - 2 m³/dnevno; sanitarije /obstoječa priključna cev Ø 160/.

Komunalne odpadne vode iz delilne kuhinje se bodo čistile na ločevalniku maščob. Komunalne odpadne vode se bodo priključile na javno kanalizacijo, ki se zaključi s KČN Mirna Peč (Šranga).

Industrijske odpadne vode

Industrijske odpadne vode bodo nastajale v sklopu naslednjih delovnih procesov:

- Pri testiranju opreme, pri tlačnih preizkusih cistern in pasivacije procesnih sistemov nastane občasno industrijska odpadna voda (purificirana voda) katere pH znaša med 6 in 9, v količini do 10 m³/dnevno (šaržno). Le-ta se bo občasno odvajala v javno kanalizacijo, ki se zaključi s čistilno napravo;
- V sklopu pralnice (kjer se v zaprtem sistemu brez iztoka izvaja kemično čiščenje varov na ogrodnih procesnih sistemov (jedkanje, pasiviranje, razmaščevanje in izpiranje), lokalnega spiranja varov (v posebnih koritih), pasivacije procesnih sistemov (vode z pH manj kot 6 in več kot 9), priprave vode (vodarna) in parne kotlovnice. Ocenjena letna količina industrijskih odpadnih voda znaša 700 m³. Le-ta se bo predhodno zbirala v zbirni posodi volumna 6 m³. Iz zbirne posode se nato preko membranske črpalke rezervoar izprazni v 1 m³ IBC kontejnerje, katerih vsebina se bo odpeljala na čiščenje v industrijsko čistilno napravo v matičnem podjetju na naslovu Sora 21 v Medvodah.

Padavinske odpadne vode

Čiste padavinske vode iz strehe objekta in padavinske odpadne vode iz manipulativnih in povoznih površin se bo preko dveh zadrževalnikov vodilo v javno meteorno kanalizacijo. Padavinsko odpadno vodo iz manipulativnih in povoznih površin se bo predhodno očistilo na koalescentnem lovilniku olj z usedalnikom (NS 80 – Q (l/s), skladnim s SIST EN 858).

Vodovod

Vsa potrebna voda se bo zagotavljala iz javnega vodovodnega omrežja.

Prezračevanje, hlajenje in ogrevanje prostorov

Ogrevanje in hlajenje

Primarni vir za ogrevanje in hlajenje so toplotne črpalke (zrak/voda), ki bodo pokrile celotne toplotne izgube/dobitke. Kot sekundarni vir je možna vgradnja plinskih kondenzacijskih kotlov do moči 100 kW vsak. V proizvodnem delu objekta bo ogrevanje/hlajenje izvedeno preko klimatov z zrakom. V pisarniškem delu bodo vgrajeni ventilatorski konvektorji. Zunanje enote TČ (le-teh bo šest) bodo postavljene na strehi objekta.

Prezračevanje

Za prezračevanje bosta skrbela ločena sistema za pisarniški in proizvodnji del. Za odvajanje odpadnega zraka bosta skrbela dva manjša odvodna sistema. Vsi sistemi bodo izvedeni z rekuperacijo toplote. Oba odvodna sistema in sistem za prezračevanje proizvodnje bosta imela glikolski rekuperator, medtem ko bo imel pisarniški sistem plošči prenosnik toplote zrak/zrak. Vse prezračevalne naprave bodo nameščene v notranjost objekta.

Zunanja ureditev in dostop do območja

Izvedel se bo priključek za dostop na obstoječi javni poti, odsek 790557 in 790558, ki bo minimalne širine 8 m z nagibom 3 – 4%.

V sklopu gradbene parcele se bo uredilo parkirišče za zaposlene na severni strani objekta, in sicer je načrtovanih 62 PM, od tega 2 PM za invalide.

Del nepozidanih površin okoli objekta in parkirišč bo urejen kot zelenica.

V sklopu nadstrešnice je načrtovanih 34 kosov svetilk Beghelli SpA A280RD ACCIAIO REG, moči 35 W (skupna moč svetilk pod nadstrešnico znaša 1.190 W). Dodatno, je na kandelabrih, višine 10 m, načrtovanih 13 svetilk z močjo po 40 W (skupne moči 520 W). Svetilke, predvidene za montažo na kandelabre imajo DALI-regulacijski napajalnik, tako da se jih da regulirati po želji (procent regulacije je naveden v kataloškem listu svetilke in znaša od 20 do 100%).

GRADNJA

Gradbišče bo na površini približno 13.860 m². Gradnja naj bi trajala približno 12 mesecev, in sicer:

- ZEMELJSKA DELA – varovanje gradbene jame, izkop, nasipanje, 1mesec;
- GRADBENA DELA – AB etaže pod koto 0 (temeljenje), 2 meseca;
- GRADBENA DELA – AB plošče, stene nad koto 0, 2 meseca;
- MONTAŽERSKA DELA – montažna konstrukcija, 2 meseca;
- MONTAŽERSKA DELA – fasada in stavbno pohošstvo, 4 mesece;
- OBRTNIŠKA DELA – krovna in kleparska dela, suhomontažna dela, 7 mesecev;
- STROJNA DELA – ogrevanje, pohlajevanje, prezračevanje, vodovod in kanalizacija, 6 mesecev;
- ELEKTRO DELA – jaki tok, šibki tok, 6 mesece;
- KRAJINSKA UREDITEV – priprava in zasaditve zelenih površin, 1 mesec;
- KRAJINSKA UREDITEV – tamponska podlaga, odvodnjavanje, robniki, asfaltiranje, zelenice, zunanja oprema, 6 mesecev.

Gradbišče bo obratovalo od ponedeljka do petka, v dnevnem času od 6. do 18. ure, izjemoma ob sobotah od 6. do 16. ure. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Ker gre za zahteven objekt, bo število gradbenih strojev variiralo glede na samo fazo gradnje. Največja obremenitev je predvidena v fazi zemeljskih del, pri izkopih.

V času izvajanja del prometne obremenitve javnih cest ne bodo bistveno povečale glede na sedanje stanje. Tovorni promet za potrebe gradbišča se bo izvajal le v času obratovanja gradbišča. Največje prometne obremenitve tovornih vozil se pričakuje v času betoniranja, ko je mogoče pričakovati do 10 tovornih vozil x 5 voženj = 50 voženj na dan. Po končanem betoniranju pa do max. 16 voženj/dan. V času zemeljskih del (faza 1 in 10) se obremenjevanje s tovornimi vozili vrši v večjem delu le znotraj gradbišča.

Del zemeljskega izkopa se bo začasno skladiščilo na gradbišču in se bo v fazi gradnje ponovno uporabil. Del zemeljskega izkopa, v količini ca 1.000 m³, se bo predal pooblaščenemu prevozniku ali obdelovalcu teh odpadkov.

Ocenjena končna skupna količina izkopa, ki bo nastala v času zemeljskih del, je 15.000 m³:

- v fazi 1 (zemeljska dela) 10.000 m³ izkopa v razsutem stanju,
- v fazi 10 (zunanja ureditev) 5.000 m³ izkopa v razsutem stanju.

OBRATOVANJE

Tehnološki opis dejavnosti po posamezni hali

Proizvodni proces lahko v grobem razdelimo na štiri glavne organizacijske sklope:

Logistika:

- sprejem in vhodna kontrola materiala in komponent (pločevina in cevi, profili, potrošni material, polizdelki, komponente zunanjih dobaviteljev, ipd); Skladiščenje in priprava materialov za obdelavo;

Pločevinarna:

- Valjanje pločevine in profilov;
- Ročno in avtomatsko varjenje;
- Ročna obdelava površin (brušenje in poliranje).

Strojna obdelava:

- Pri strojni obdelavi gre za tehnološke postopke z odrezovanjem materiala, kot so struženje, vrtanje, rezkanje, ipd. Postopki strojne obdelave se lahko pojavljajo v različnih fazah proizvodnega procesa – v fazi priprave sestavnih delov pred varjenjem ali pa tudi po končanem varjenju. Strojna obdelava se v glavnem izvaja na CNC obdelovalnih strojih.

Montaža in preizkušanje

- Končno sestavljanje izdelkov, tlačni preizkusi, poskusna montaža in atomizacija sistemov.

Delovni čas in število zaposlenih

Obratovanje novega proizvodnega objekta Brinox Mirna Peč bo potekalo od ponedeljka do petka v eni izmeni, med 7. in 15. uro, 260 dni na leto.

Predvideno je, da bo v objektu zaposlenih do 180 ljudi.

Prometne obremenitve v času obratovanja

V času obratovanja nameravanega posega bo v času delovnega časa (od 7. – 15. ure) prisotno število prevozov 150 osebnih vozil (od 6.30 – 7. in od 15.-15.30 ure) zaposlenih.

Tovorni promet (nad 3,5 t) se pričakuje med delovnikom (7. – 15. ure), in sicer do 20 tovornjakov oziroma maksimalno do 40 prevozov, v kolikor se tovornjak, ki pripelje vhodni material, prazen odpelje iz lokacije.

Načrtovan je krožni promet. Tovorna vozila bodo imela vhod na severni (oziroma SZ) strani in izhod na južni (oziroma JZ) strani parcele. V času razkladanja/nakladanja, na točno določenem mestu dvorišča objekta, bodo imela tovorna vozila ugasnjen motor.

Okoljske značilnosti obstoječega stanja in nameravanega posega

Emisije onesnaževal v zrak

V času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak posledica izvajanja gradbenih del, prevozov tovornih vozil in obratovanja gradbenih strojev. Pri uporabi gradbene mehanizacije in tovornih vozil bodo nastajale emisije onesnaževal, ki izhajajo z izpušnimi plini iz motorjev z notranjim zgorevanjem, gradbišče pa lahko predstavlja znaten vir emisij delcev (PM_{10} , $PM_{2,5}$) v zrak, če se pri organizaciji gradbišča in izvajanju del ne upoštevajo zakonsko določeni zaščitni ukrepi. Vsa dela na gradbišču se bodo izvajala z mobilno gradbeno mehanizacijo.

Gradnja bo predvidoma trajala približno 12 mesecev, število težkih tovornih vozil (nad 7,5 t) za dovoz in odvoz z gradbišča pa je ocenjeno na največ deset tovornih vozil dnevno oz. 50 voženj na dan. Vpliv bo začasen in reverzibilen ter bo najbolj zaznaven na območju nameravanega posega in v okolici dovozne ceste, ki pa je asfaltirana, zato se pomembnejših emisij prahu zaradi tovornega prometa ne pričakuje.

Vpliv gradbenih del na kakovost zraka se bo krajevno in časovno nekoliko spreminjal. Prašenje, ki bo omejeno na lokacijo nameravanega posega in njegovo neposredno okolico, bo odvisno tudi od vremenskih razmer. V času del se po javno dostopnih podatkih v njegovi neposredni bližini ne bodo izvajali drugi projekti, tako da ne bo tovrstnih kumulativnih vplivov. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na območju, kjer je obstoječa obremenitev z delci PM_{10} čezmerna. Občina Mirna Peč je glede koncentracij delcev PM_{10} razvrščena v II. stopnjo onesnaženosti zraka.

Navodilo za ocenjevanje vpliva posega na onesnaženost zraka z delci PM_{10} (Priporočilo Agencije Republike Slovenije za okolje - Priporočila izdelovalcem poročil o vplivih na okolje - Ocena vpliva posega na onesnaženost zraka z delci PM_{10} v postopku izdaje okoljevarstvenega soglasja, v nadaljevanju Priporočilo ARSO) zahteva, da se za posege, kjer nastajajo znatne (razpršene) emisije delcev PM_{10} in je prepoznan pomemben vpliv emisije delcev na okolje (v tem primeru gradbišče), oceni vpliv posega na kakovost zunanjega zraka v času izvedbe nameravanega posega.

Kot izhaja iz Strokovne ocene možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: Brinox Mirna Peč, št. 402023-mm, oktober 2023, podjetje E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000

Ljubljana, v nadaljevanju Strokovna ocena, je izračun emisij delcev PM₁₀ pokazal, da bo znašala celotna emisija gradbišča 0,770 t/leto, povprečna letna urna emisija delcev PM₁₀ pa 0,0879 kg/h. Glede na navedeno ne gre za znatne emisije (npr. precej več kot 0,1 kg/uro), ki bi lahko povzročile prekomerno onesnaženost zraka z delci PM₁₀ in ogrožale zdravje ljudi. Narava delcev, ki se pojavljajo na gradbiščih, je običajno takšna, da so bolj prisotni večji delci, ki se na sorazmerno kratki razdalji hitro usedejo na tla in se tako ne širijo v okolje. Poleg tega se bo gradnja izvajala na relativno majhni površini, izvajala se bo samostojno, brez povezave z drugimi posegi v okolici in tudi prašenje ne bo prisotno celotni upoštevani čas gradnje. V skladu s priporočilom ARSO torej ni potrebno določati količinskega prispevka nameravanega posega k onesnaženosti zraka z delci PM₁₀ (t.i. dodatna obremenitev).

Najbližji stanovanjski objekti se nahajajo južno, na naslovu Postaja 80, v oddaljenosti približno 240 m oziroma jugovzhod, na naslovu Na hrib 1, v oddaljenosti približno 265 m od roba območja nameravanega posega. Med Gospodarsko cono Dolenja vas in omenjenimi stanovanjskimi objekti se nahaja zelena bariera v obliki gozda s posebnim namenom (oznaka EUP je MPD21).

Gradbena dela se bodo izvajala od ponedeljka do petka, v dnevnem času od 6. do 18. ure, ter ob sobotah od 6. do 16. ure. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Transport za potrebe gradnje bo potekal po obstoječih asfaltiranih cestah. Upoštevana bo Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21, 44/22-ZVO-2), ki določa pravila ravnanja pri izvajanju gradbenih del na gradbišču, zahteve za gradbeno mehanizacijo in organizacijske ukrepe na gradbišču z namenom preprečevanja in zmanjševanja emisije delcev, ki pri tem nastajajo, in velja za vsa gradbišča (z izjemami pri posameznih členih, ki so navedene v uredbi). V primeru sušnega in vetrovnega vremena se izvajajo zahteve iz zakonodaje, to je čiščenje in namakanje zaprašenih površin.

Vezano na določila 8. člena Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč se morajo izvajati naslednji ukrepi:

- Na gradbišču je treba zaradi preprečevanja in zmanjševanja razpršene emisije delcev zagotavljati naslednje organizacijske ukrepe:

- zmanjševati je treba količino skladiščenega gradbenega materiala in gradbenih odpadkov,
- skladiščeni gradbeni material je treba zaradi zmanjšanja prašenja prekrivati, vlažiti ali zaslanjati pred vplivi vetra,
- na izvozih z gradbiščnih cest oziroma izvozih z gradbišč na ceste za javni cestni promet je treba zagotoviti pranje koles in podvozja vozil,
- gradbiščne ceste, ki se bodo uporabljale več kakor 12 mesecev, morajo biti prevlečene z nosilno asfaltno podlago ali neprekinjeno omočene s tekočinami, ki vežejo prah na površini cestišča,
- redno je treba čistiti gradbiščne ceste z učinkovitimi pometalnimi stroji, ki ne povzročajo prašenja, ali z mokrim čiščenjem,

- Izvajalec mora zagotoviti, da se sipki gradbeni material, gradbeni odpadki in drug gradbeni material, ki povzroča prašenje, dovažajo na gradbišče ali odvažajo z gradbišča v transportnih sredstvih, ki so pokrita ali zaprta, ali na kakšen drug način, ki onemogoča prašenje.

Ob upoštevanju zakonodajnih ukrepov bodo vplivi emisij delcev med gradnjo, izven območja gradbišča, praktično zanemarljivi. Narava delcev, ki se pojavljajo na transportnih poteh in gradbiščih, je običajno takšna, da so bolj prisotni večji delci, ki se podvigu zaradi dejavnosti na gradbišču ali vetra na sorazmerno kratki razdalji usedejo na tla in se tako ne širijo v okolje.

Ob upoštevanju organizacijskih ukrepov na gradbišču iz Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč, ki veljajo za vsa gradbišča, vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak oz. na kakovost zraka na območju v času gradnje ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja so predvidene dejavnosti, ki bodo imele za posledico emisije onesnaževal v zrak zaradi proizvodnih procesov (strojna obdelava (struženje, rezkanje), brušenje izdelkov iz nerjavečega jekla (Inox)). Podatka o številu izpustov iz strojne obdelave in njihovih

karakteristikah, v času izdelave predmetne strokovne ocene, ni bilo na voljo.

Proizvodni prostori (brusilnica) bodo ustrezno prezračevani in odsesovani z vključeno filtracijo zraka. Izvedena bo kombinacija različnih sistemov odsesovanja in filtracije (poglavje 2.1.7.5 Strokovne ocene), čisti zrak pa se bo vračal v sam prostor.

Iz določb 26. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Industrijska cona Dolenja vas izhaja naslednje:

- Pri umeščanju dejavnosti na območje urejanja je potrebno upoštevati standarde in veljavno zakonodajo. Prepovedano je umestiti dejavnosti, ki povzročajo prekomerno onesnaževanje zraka.
- Vsi izpusti iz objektov na območju urejanja (klimatski, ostali zračniki) naj se namestijo na strehe objektov.
- Vse naprave, ki so predvidene za uporabo znotraj območja urejanja, naj ustrezajo predpisanim tehničnim in varnostnim zahtevam.
- Pri ureditvi ogrevanja objektov naj se upoštevajo določila Uredb, ki urejajo emisije snovi v zrak iz kurilnih naprav. Vse dimovodne naprave morajo biti zgrajene iz materiala, da imajo dobro vleko in zgrajen dimnik z ustrezno višino.
- Investitorji v območju urejanja so dolžni takoj odpraviti ugotovljene prekoračene emisije ter tekoče opravljati meritve emisij v okolje, o rezultatih pa obveščati lokalno skupnost.
- V obravnavano območje se lahko umeščajo le tiste dejavnosti, ki ne povzročajo prekomernega hrupa tako, da predpisane vrednosti ne bodo presežene.

Pri obratovanju novih virov emisij snovi v zrak je potrebno upoštevati določbe in dopustne vrednosti emisij snovi v zrak, ki so določene v Uredbi o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13, 44/22 – ZVO-2 in 48/22). Pravilnik o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 105/08 in 44/22 – ZVO-2) določa vrste snovi v odpadnih plinih, parametre stanja odpadnih plinov in obratovalne parametre, ki so predmet prvih meritev in obratovalnega monitoringa emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja, metodologijo vzorčenja, merjenja in vrednotenja meritev ter način poročanja o opravljenih meritvah ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja.

Glede na podobno dejavnost, ki jo nosilec nameravanega posega že izvaja na lokaciji Sora, nastajajo pri strojni obdelavi emisije prahu jeklenih delcev, ki jih zajemajo in čistijo na ustrezni čistilni napravi pred izpustov v zunanji zrak. Pri brušenju se uporablja odvodni ventilator (načrtovan tudi v sklopu nameravanega posega). Omenjena naprava (lokacija Sora) se ne uvršča med naprave oz. dejavnosti, za katere je potrebno pridobiti okoljevarstveno dovoljenje za emisije snovi v zrak, opredeljene v Uredbi o emisiji snovi iz nepremičnih virov onesnaževanja (priloga 4) in drugih uredbah. Iz Poročila občasnih meritev, izvedenih v letu 2019 (Poročilo o meritvah emisije snovi v zrak, št. O.PO.E. 06/19, Sinet d.o.o., /18/) na izpustih Z3, Z4, Z7, Z8 in Z9, pri katerih so bili merjeni parametri odpadnih plinov, od emisijskih parametrov pa celotni prah in skupni organski ogljik (TOC), izhaja, da emisijske koncentracije merjenih parametrov v okviru občasnih meritev niso presegale mejnih emisijskih koncentracij in da naprava ne povzroča čezmernega obremenjevanja okolja zaradi emisije snovi v zrak.

Za pripravo industrijske in čiste pare se načrtuje parna kotlovnica s parnim kotlom kapacitete 1 MW (ca. 1.300 kg/h). Obratovalni tlak bo 8-11 bar g, glavnina porabe pare se predvideva pri 3 bar g. Predvidi se parni kotel s kombiniranim gorilnikom, primarno na lahko kurilno olje (ELKO) in v bodoče tudi zemeljski plin. Glede na določbe Uredbe o emisiji snovi v zrak iz srednjih kurilnih naprav, plinskih turbin in nepremičnih motorjev (Uradni list RS, št. 17/18, 59/18, 44/22 – ZVO-2 in 99/22) se parni kotel, z vhodno toplotno močjo enako ali večjo od 1 MW, uvršča med srednje kurilne naprave. V kolikor bi znašala vhodna toplotna moč parnega kotla pod 1 MW, veljajo določila Uredbe o emisiji snovi v zrak iz malih kurilnih naprav (Uradni list RS, št. 46/19 in 44/22 – ZVO-2).

Primarni vir za ogrevanje in hlajenje so toplotne črpalke (zrak/voda), ki bodo pokrile celotne toplotne izgube/dobitke. S pomočjo predvidene fotonapetostne elektrarne nazivne moči do 1,2 MW, ki bo na strehi objekta, se bo pokrilo potrebe po električni energiji za delovanje toplotne

črpalke.

Kot sekundarni vir je možna vgradnja do pet (5) plinskih kondenzacijskih kotlov do moči 100 kW vsak. Omenjeni plinski kotli bodo delovali le dopolnilno, v času kurilne sezone, kar pomeni občasne emisije iz kurilnih naprav za ogrevanje. Uporabljen energent v malih kurilnih napravah bo zemeljski plin. Male kurilne naprave sicer niso pomemben vir onesnaževanja zraka.

V primeru izpada elektrike sta za rezervno napajanje predvidena dva diesel agregata (gorivo diesel).

Vir emisij onesnaževal v zrak bodo prav tako predstavljali izpušni plini vozil z motorji z notranjim zgorevanjem (tovornjaki, kombiji in osebna vozila za dovoz in odpremo).

V sklopu gradbene parcele se bo uredilo parkirišče za zaposlene na severni strani objekta, in sicer je načrtovanih 62 PM, od tega 2 PM za invalide.

Dovoz do območja nameravanega posega bo iz severozahodne strani preko obstoječe javne ceste znotraj Gospodarske cone Dolenja vas. Načrtovan je krožni promet. Tovorna vozila bodo imela vhod na severni (oziroma SZ) strani in izhod na južni (oziroma JZ) strani parcele. V času razkladanja/nakladanja na točno določenem mestu dvorišča objekta bodo imela tovorna vozila ugasnjen motor. Ocenjeno število vozil je ca. 150 prevozov osebnih vozil in do 20 tovornjakov oziroma do 40 prevozov tovornih vozil dnevno. Prometne obremenitve cestnih povezav do proizvodnega objekta Brinox Mirna Peč bodo nastajale zaradi dostave in odpreme tovornih vozil. Vpliv na emisije onesnaževal v zrak, upoštevajoč področno zakonodajo, v času obratovanja ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben vpliv.

Emisije toplogrednih plinov

Posledica gradnje bodo emisije toplogrednih plinov (v nadaljevanju TGP) v izpušnih plinih gradbenih strojev in tovornega prometa za potrebe gradnje na območju gradbišča in na javnih cestah. Transportna vozila in gradbeni stroji bodo redno vzdrževani in servisirani, s čimer se bo zmanjšalo izpuste TGP v največji možni meri, prav tako bodo tovorna vozila v primeru postankov, daljših od 3 minut, imela izklopljene motorje (ne bodo obratovali v t.i. prostem teku). Hitrost vožnje na območju posameznega gradbišča se bo omejila na maks. 10 km/h, brez pospeškov in nenadnega zaviranja. Glede na velikost gradbišča in čas trajanja gradbenih del, ki bo približno 12 mesecev, bo vpliv nameravanega posega na emisije toplogrednih plinov nepomemben.

V času obratovanja niso predvidene dejavnosti, ki bi imele za posledico pomembnejše emisije TGP zaradi proizvodnih procesov. Nastajale bodo predvsem emisije prahu.

Za pripravo industrijske in čiste pare se načrtuje parna kotlovnica s parnim kotlom kapacitete 1 MW (cca 1.300 kg/h). Obratovalni tlak bo 8-11 bar g, glavna poraba pare se predvideva pri 3 bar g. Predvidi se parni kotel s kombiniranim gorilnikom, primarno na lahko kurilno olje (ELKO) in v bodoče tudi zemeljski plin. Glede na določbe Uredbe o emisiji snovi v zrak iz srednjih kurilnih naprav, plinskih turbin in nepremičnih motorjev (Uradni list RS, št. 17/18, 59/18, 44/22 – ZVO-2 in 99/22) se parni kotel, z vhodno toplotno močjo enako ali večjo od 1 MW, uvršča med srednje kurilne naprave. V kolikor bi znašala vhodna toplotna moč parnega kotla pod 1 MW, veljajo določila Uredbe o emisiji snovi v zrak iz malih kurilnih naprav.

Primarni vir za ogrevanje in hlajenje so toplotne črpalke (zrak/voda), ki bodo pokrile celotne toplotne izgube/dobitke. S pomočjo predvidene fotonapetostne elektrarne nazivne moči do 1,2 MW, ki bo na strehi objekta, se bo pokrilo potrebe po električni energiji za delovanje toplotne črpalke.

Kot sekundarni vir je možna vgradnja do pet (5) plinskih kondenzacijskih kotlov do moči 100 kW vsak. Omenjeni plinski kotli bodo delovali le dopolnilno, v času kurilne sezone, kar pomeni občasne emisije iz kurilnih naprav za ogrevanje. Uporabljen energent v malih kurilnih napravah bo zemeljski plin. Male kurilne naprave sicer niso pomemben vir onesnaževanja zraka.

V primeru izpada elektrike sta za rezervno napajanje predvidena dva diesel agregata (gorivo diesel).

Vir emisij onesnaževal v zrak bodo prav tako predstavljali izpušni plini vozil z motorji z notranjim zgorevanjem (tovornjaki, kombiji in osebna vozila za dovoz in odpremo).

V sklopu gradbene parcele se bo uredilo parkirišče za zaposlene na severni strani objekta, in

sicer je načrtovanih 62 PM, od tega 2 PM za invalide.

Dovoz do območja nameravanega posega bo iz severozahodne strani preko obstoječe javne ceste znotraj Gospodarske cone Dolenja vas. Načrtovan je krožni promet. Tovarna vozila bodo imela vhod na severni (oziroma SZ) strani in izhod na južni (oziroma JZ) strani parcele. V času razkladanja/nakladanja na točno določenem mestu dvorišča objekta bodo imela tovorna vozila ugasnjen motor. Ocenjeno število vozil je ca. 150 prevozov osebnih vozil in do 20 tovornjakov oziroma do 40 prevozov tovornih vozil dnevno. Prometne obremenitve cestnih povezav do proizvodnega objekta Brinox Mirna Peč bodo nastajale zaradi dostave in odpreme tovornih vozil. Za ogrevanje in hlajenje objekta so predvidene TČ zrak/voda, ki bodo vsebovale določeno hladilno sredstvo. V skladu z Uredbo o uporabi fluoriranih toplogrednih plinov in ozonu škodljivih snoveh (Uradni list RS, št. 60/16 in 44/22-ZVO-2) mora upravljavec opreme nepremično opremo, ki vsebuje 3 kg ali več F-plinov, prijaviti ministrstvu najpozneje tri mesece po namestitvi opreme. Namestitev, servisiranje in vzdrževanje opreme lahko opravijo le osebe in podjetja, ki imajo ustrezna spričevala ali potrdila. Uredba (EU) št. 517/2014 določa obvezna ravnanja upravljavcev opreme, ki vsebuje F-pline, med drugim preprečevanje nenamernih izpustov (uhajanje) teh plinov in zagotavljanje preverjanja uhajanja. Emisij TGP iz tega vira, ki bi lahko vplivale na podnebje, ni pričakovati.

V sklopu nameravanega posega sta predvidena dva diesel agregata, ki bosta le v izrednih razmerah (izpad električne energije) predstavljala vir emisij TGP, ter obratovala nadzorovano in v skladu s predpisi.

Predvidene emisije TGP v času obratovanja ministrstvo ocenjuje kot zanemarljive - vpliva ne bo.

Radioaktivno sevanje

V času gradnje in v času obratovanja na območju ne bo prisotnih virov radioaktivnega sevanja. Vpliva ne bo.

Elektromagnetno sevanje

Podatkov o novih virih elektromagnetnega sevanja v fazi gradnje nameravanega posega v tej fazi ni na voljo (s postavitvijo začasne TP ali preko NN priključka), vendar se v nobenem primeru na območju gradbišča ne pričakuje pomembnejših novih virov možnih pomembnih vplivov na okolje za poseg: Brinox Mirna Peč, št. 402023-mm, oktober 2023, podjetje E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana. Območje nameravanega posega v obstoječem stanju ni čezmerno obremenjeno s sevanjem. Nahaja se na območju II. stopnje varstva pred sevanjem, kamor se uvršča tudi bližnja okolica. Občutljivejših območij I. stopnje varstva pred sevanjem v bližnji okolici ni. Vpliv elektromagnetnega sevanja v času gradnje nameravanega posega ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

Sevanje svetlobe v okolico

Na območju obstoječe Gospodarske cone Dolenja vas so prisotni viri svetlobe (razsvetljava javnih dostopnih poti ter razsvetljava poslovnih in proizvodnih stavb).

Gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času (od 7. do 18. ure oziroma ob sobotah od 7. do 16. ure). Razsvetljava gradbišča se tako ne pričakuje. V primeru razsvetljave gradbišča se bo upoštevalo določila Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2). Vpliv nameravanega posega na obremenjenost okolja s svetlobo v času gradnje, ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

Za čas obratovanja so načrtovani novi viri svetlobe, in sicer:

- osvetlitev dovoznih površin pri površinah, namenjenih sprejemu/odpremi blaga;
- osvetlitev območje parkirišča za osebna vozila.

Dodatno je, na kandelabrih višine 10 m, načrtovanih 13 svetilk z močjo po 40 W (skupne moči 520 W). Svetilke, predvidene za montažo na kandelabre, imajo DALI-regulacijski napajalnik, tako da se jih da regulirati po želji (procent regulacije je naveden v kataloškem listu svetilke in znaša od 20 do 100%). Upoštevajoč vsoto zazidane površine 12.084 m² (zazidana površina pod stavbo

znaša 7.490 m² in parkirne in manipulativne površine 4.594 m²), znaša povprečna električna moč svetilk razsvetljave proizvodnega objekta 0,043 W/m². Z do 80% redukcijo razsvetljave izven delovnega časa (med 15. – 7. uro) ta vrednost znaša do 0,0086 W/m². Svetilke in način montaže bodo izbrane v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.

Razsvetljava proizvodnega objekta bo ustrezala pogojem iz 7. člena Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. V kolikor se bodo s posegom načrtovali svetlobni napisi oziroma objekti za oglaševanje, morajo le-ti mora ustrezati pogojem iz 13. člena Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja. Glede na predhodno navedeno, vpliv sevanja svetlobe v okolico v času obratovanja, ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

Segrevanje ozračja/vode

Nameravani poseg ne bo vir segrevanja ozračja in vode ne v času gradnje, kot tudi ne v času obratovanja, vpliva ne bo.

Vonjave

Nameravani poseg ne bo vir vonjav ne v času gradnje, kot tudi ne v času obratovanja, vpliva ne bo.

Vidna izpostavljenost

Gradnja bo pomenila začasno motnjo v prostoru, ki bo posledica prisotnosti gradbene mehanizacije, gradbiščnih elementov in gradbenih materialov na območju gradbišča. Nameravani poseg se bo izvajal na območju, ki je v osnovi rezervirano za gospodarsko cono (IG). Postavljen bo med obstoječe proizvodne in skladiščne objekte podobnih dimenzij. Nameravani poseg je skladen z namembnostjo območja urejanja oz. je skladen z veljavnim Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Industrijska cona Dolenja vas.

Nosilec nameravanega posega ima za isti objekt z BTP 9.961,00 m² že pridobljeno gradbeno dovoljenje št. 351-1051/2023-6232-13 z dne 10. 8. 2023. Kljub povečanju BTP na 11.760,00 m², zaradi katerega je potrebno izvesti predhodni postopek, se prvotni gabariti osnovnega objekta ter načrtovana (maksimalna) višina objekta 20 m zaradi izvedbe nameravanega posega ne spreminjata. Iz mnenja Občine Mirna peč, št. 351-0075/2023-2 z dne 20. 6. 2023, ki je del prvotne projektne dokumentacije (DGD), izhaja, da je projekt skladen s prostorskim aktom, preseganje maksimalne dopustne višine 15 m na 20 m pa je utemeljeno.

Teren je trenutno nepozidan, mestoma zatravljen, sicer pa gruščast. Kota površja je na lokaciji znaša okoli 315 m n.v. Območje nameravanega posega, glede na lego obstoječih objektov (podjetja Bartog, d.o.o.) iz avtoceste ni vidno. Območje nameravanega posega je iz severne, vzhodne in južne strani obdano z občinsko cesto. Gradbiščni dostop do območja nameravanega posega bo izveden iz obstoječe javne poti, odsek 790557 in 790558. Lokacija nameravanega posega tako ni izrazito vidno izpostavljena, vpliv prisotnosti gradbišča z gradbenimi stroji, napravami in gradbiščnimi elementi pa bo začasen (12 mesecev) in mnenju ministrstva, manj pomemben. V času obratovanja ministrstvo vpliv nameravanega posega, na vidno izpostavljenost, ocenjuje kot nepomemben.

Vibracije

V času gradnje nameravanega posega bodo nastajale vibracije kot posledica izvajanja nekaterih gradbenih del, (manjši izkopi za točkovne temelje, pretovarjanje, nasipanje, dodatno utrjevanje površin) in voženj tovornih vozil. Vplivi bodo začasni in ne bodo enako intenzivni ves čas trajanja gradnje; povečanje vpliva vibracij je pričakovati predvsem v času zemeljskih del. Pri ostalih fazah gradbenih del se bodo pojavljali drugi manjši in kratkotrajnejši viri vibracij, in sicer pri izkopu in urejanju cestišč, komunalnih vodov in drugih gradbenih delih v času gradnje.

Na širšem območju nameravanega posega so v obstoječem stanju prisotni viri vibracij, in sicer cestni promet ter posamezne dejavnosti, ki potekajo v sklopu Gospodarske cone Dolenja vas.

Glede na oddaljenost stanovanjskih in drugih za vibracije občutljivih objektih v širši okolici nameravanega posega (poglavje 2.2 Strokovne ocene) ministrstvo ocenjuje, da vpliv vibracij pri

le-teh ne bo zaznaven, vpliv vibracij v času gradnje pri ustrezni organizaciji del na gradbišču bo nepomemben.

V času obratovanja, glede na namembnost nameravanega posega, pomembne vibracije ne bodo nastajale. Potencialni vir vibracij bo predvsem zaradi izvajanja prevozov tovornih vozil ter pretovarjanja različnega blaga. Dovoz do območja nameravanega posega bo iz severne in južne strani, na obstoječi javni poti, odsek 790557 in 790558. V času obratovanja nameravanega posega bo v času delovnega časa (7. – 15. ure) prisotno število prevozov 150 osebnih vozil (od 6.30 - 7. in od 15. - 15.30 uro) zaposlenih. Tovorni promet (nad 3,5 t) se pričakuje med delovnikom (7. – 15. uro), in sicer do 20 tovornjakov oziroma maksimalno do 40 prevozov, v kolikor se tovornjak, ki pripelje vhodni material, prazen odpelje iz lokacije.

Glede na navedeno in glede na oddaljenost stanovanjskih objektov, ministrstvo ocenjuje, da vpliv obratovanja nameravanega posega pri teh objektih ne bo zaznaven in da se bivalne kakovosti najbližjih stanovanjskih in drugih objektov ne bodo poslabšale. Obravnavani objekt bo nepomemben vir širjenja vibracij v okolje, saj bo vsa strojna oprema v objektu, ki bi lahko bila vir vibracij, nameščena tako, da bo preprečeno širjenje vibracij znotraj objekta in izven njega. V času obratovanja ministrstvo ocenjuje vpliv vibracij kot nepomemben vpliv.

Emisije snovi v tla

V času gradnje nameravanega posega je na območju gradbišča mogoče pričakovati manjše emisije onesnaževal v tla zaradi obratovanja gradbene mehanizacije, voženj tovornih vozil in uporabe gradbenih materialov, vendar bodo te, ob upoštevanju običajnih zaščitnih ukrepov za preprečevanje razlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev in tovornih vozil, zelo majhne.

Skladno z Uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22-ZVO-2) je potrebno na izvozih z gradbiščnih cest oziroma izvozih z gradbišč na ceste za javni cestni promet zagotoviti pranje koles in podvozja vozil. V tem primeru je potrebno smiselno upoštevati tudi pogoje iz Uredbe o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi, objektov za vzdrževanje in popravila motornih vozil ter pralnic za motorna vozila (Uradni list RS, št. 10/99, 40/04, 41/04-ZVO-1 in 44/22-ZVO-2) glede:

- mejnih vrednosti parametrov odpadne vode,
- namestitve naprave za čiščenje odpadnih vod oz. lovilnika olj,
- posebnih ukrepov zaradi čim manjšega onesnaževanja okolja.

Pri predvidenem obsegu gradbenih del tudi ni pričakovati negativnega vpliva na kmetijska zemljišča v širši okolici v smislu zmanjšanja primernosti teh zemljišč za pridelavo hrane ali krme. Vpliv na emisije snovi v tla in na onesnaženost tal v času gradnje ministrstvo ocenjuje kot nepomemben vpliv.

V času obratovanja bodo vse povozne površine asfaltirane – neprepustno utrjene za vodo in goriva ter olja v primeru izlitja iz tovornih vozil, obrobene z dvignjenimi robniki in z ustreznim odvajanjem padavinskih, industrijskih in komunalnih odpadnih vod. Vpliva na emisije snovi v tla in na onesnaženost tal v času obratovanja ne bo.

Emisije snovi v vode

Lokacija nameravanega posega se nahaja izven vodovarstvenega območja virov pitne vode. V širši okolici nameravanega posega tudi ni površinskih vodotokov.

V času gradnje je na območju gradbišča mogoče pričakovati manjše emisije onesnaževal v tla in posredno v podzemne vode zaradi obratovanja gradbene mehanizacije, voženj tovornih vozil in uporabe gradbenih materialov, vendar bodo te, ob upoštevanju običajnih zaščitnih ukrepov za preprečevanje razlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev in tovornih vozil, zanemarljive. Emisij onesnaževal v površinske vode zaradi oddaljenosti ne bo.

Skladno z Uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč je potrebno na izvozih z gradbiščnih cest oziroma izvozih z gradbišč na ceste za javni cestni promet zagotoviti pranje koles in podvozja vozil. V tem primeru je potrebno smiselno upoštevati tudi pogoje iz Uredbe o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi,

objektov za vzdrževanje in popravila motornih vozil ter pralnic za motorna vozila. Vpliv na emisije snovi v vode in na onesnaženost voda, v času gradnje ministrstvo ocenjuje kot nepomemben vpliv.

V času obratovanja se bodo komunalne odpadne vode priključile na javno kanalizacijo, ki se zaključi s KČN Mirna Peč (Šranga). Vse povozne površine bodo asfaltirane – neprepustno utrjene za vodo in goriva ter olja v primeru izlitja iz tovornih vozil, obrobene z dvignjenimi robniki in z ustreznim odvajanjem in čiščenjem padavinskih odpadnih vod.

Čiste padavinske vode iz strehe objekta in padavinske odpadne vode iz manipulativnih in povoznih površin se bo preko dveh zadrževalnikov vodilo v javno meteorno kanalizacijo. Padavinsko odpadno vodo iz manipulativnih in povoznih površin se bo predhodno očistilo na koalescentnem lovilniku olj z usedalnikom (NS 80 – Q (l/s), skladnim s SIST EN 858).

Industrijske odpadne vode bodo nastajale v sklopu naslednjih delovnih procesov:

- Pri testiranju opreme, pri tlačnih preizkusih cistern in pasivacije procesnih sistemov nastane občasno industrijska odpadna voda (purificirana voda) katere pH znaša med 6 in 9, v količini do 10 m³/dnevno (šaržno). Le-ta se bo občasno odvajala v javno kanalizacijo, ki se zaključi s čistilno napravo;
- Pri odvajanju teh vod v javni kanal se upošteva določila in mejne vrednosti za odvajanje v javno kanalizacijo, ki se zaključi s čistilno napravo iz Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadne vode iz naprav za proizvodnjo kovinskih izdelkov (Uradni list RS, št. 6/07 in 44/22 – ZVO-2).
- V sklopu pralnice (kjer se v zaprtem sistemu brez iztoka izvaja kemično čiščenje varov na ogrodnih procesnih sistemov (jedkanje, pasiviranje, razmaščevanje in izpiranje), lokalnega spiranja varov (v posebnih koritih), pasivacije procesnih sistemov (vode z pH manj kot 6 in več kot 9), priprave vode (vodarna) in parne kotlovnice. Ocenjena letna količina industrijskih odpadnih voda znaša 700 m³. Le-ta se bo predhodno zbirala v zbirni posodi volumna 6 m³. Iz zbirne posode se nato preko membranske črpalke rezervoar izprazni v 1 m³ IBC kontejnerje, katerih vsebina se bo odpeljala na čiščenje v industrijsko čistilno napravo v matičnem podjetju na naslovu Sora 21 v Medvodah.
- Nosilec nameravanega posega ima za obstoječo industrijsko čistilno napravo v Sori pridobljeno okoljevarstveno dovoljenje glede emisij vode št. 35441-68/2010-5 z dne 6. 10. 2010, spremenjeno z odločbama št. 35444-38/2015-2 z dne 7. 7. 2015 in št. 35444-66/2016-7 z dne 4. 5. 2017.

Nosilec nameravanega posega razpolaga z mnenjem Komunale Novo mesto d.o.o., št. 63-DF-334/2023 z dne 8. 7. 2023, ki je del prvotne projektne dokumentacije (DGD) za že pridobljeno gradbeno dovoljenje št. 351-1051/2023-6232-13 z dne 10. 8. 2023., iz katerega izhaja, da se z nameravano gradnjo strinja.

Iz določb 27. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Industrijska cona Dolenja vas izhaja, da:

- Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda mora biti usklajena z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2)
- Odvajanje padavinskih voda iz večjih ureditvenih območij je treba predvideti v skladu z 92. členom ZV-1, in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike (zatravitev, travne plošče, zadrževalni bazeni, suhi zadrževalniki ...).
- Padavinske vode iz obravnavanega območja (iz strehe, parkirišča, ceste ...) je treba, če ne obstaja možnost priključitve na javno kanalizacijo, prioriteto ponikati, pri tem morajo biti ponikalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin. Meteorne vode s parkirišč je dovoljeno spuščati v meteorno kanalizacijo le preko lovilca olj in maščob.

Ministrstvo ugotavlja, da vpliva na emisije snovi v vode in na onesnaženost voda, upoštevajoč področno zakonodajo, v času obratovanja ne bo.

Nastajanje odpadkov

V času gradnje nameravanega posega bodo nastajali gradbeni odpadki, s katerimi se bo ravnalo v skladu z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22-ZVO-2), ki določa, da mora investitor zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov, predpisuje pa med drugim tudi način skladiščenja odpadkov na gradbišču in druga obvezna ravnanja z gradbenimi odpadki.

Zemeljski izkop, ki bo nastal v času gradnje nameravanega posega se bo delno uporabil na samem gradbišču oziroma vgradil na lokaciji nameravanega posega, z izjemo ca 1.000,00 m³ zemeljskega izkopa, ki bo oddan ustreznemu zbiralcu ali izvajalcu obdelave tega odpadka. Količina izkopa, ki se začasno skladišči in kasneje uporabi na lokaciji nameravanega posega:

- v fazi 1 (zemeljska dela) 10.000 m³ izkopa v razsutem stanju,
- v fazi 10 (zunanja ureditev) 5.000 m³ izkopa v razsutem stanju.

Med gradnjo nameravanega posega bodo nastali gradbeni odpadki zaradi gradnje glavnega objekta z zunanjo ureditvijo ter pomožnih objektov. Večino gradbenih odpadkov, ki bodo nastali (beton, opeka, les, jeklo, zemeljski izkop ...), je mogoče predelati. Na gradbišču predelave odpadkov ne bo. V času gradnje bodo nastali predvsem gradbeni odpadki iz skupine 17 (17 01 01 Beton, 17 01 03 ploščice, keramika in strešna opeka, 17 01 07 mešanice betona, opeke, ploščic in keramike, ki niso navedene v 17 01 06, 17 02 01 les, 17 02 02 steklo, 17 02 03 plastika, 17 03 02 bitumenske mešanice, ki niso zajete v 17 03 01, 17 04 05 železo in jeklo, 17 04 07 mešane kovine, 17 06 04 izolirni materiali, ki niso zajeti v 17 06 01 in 17 06 03).

Vsi nastali gradbeni odpadki, vključno z viškom izkopov, bodo oddani ustreznim zbiralcem ali izvajalcem obdelave odpadkov, kar bo potrebno ustrezno evidentirati, v skladu z veljavnimi predpisi, tudi za namen pridobitve uporabnega dovoljenja. Na gradbiščih bodo, poleg gradbenih odpadkov, nastajali še mešani komunalni odpadki in ločeno zbrane frakcije komunalnih odpadkov zaradi delavcev na gradbišču. Vpliv nastalih odpadkov v času gradnje ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

Ravnanje z odpadki, ki bodo nastali v sklopu obratovanja nameravanega posega, se bo izvajalo v skladu z veljavnimi predpisi - Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15, 69/15, 129/20, 44/22 – ZVO-2 in 77/22) in drugimi predpisi, ki določajo ravnanje s posameznimi vrstami odpadkov (odpadna embalaža, ipd.); objekt bo imel zagotovljeno zbirno mesto za odpadke, odpadki se bodo redno odvažali. Vsi odpadki (poglavje 3.16.2 Strokovne ocene) se bodo oddajali ustreznim in pooblaščenim zbiralcem posameznih vrst odpadkov, nosilec nameravanega posega predelave odpadkov ne bo izvajal. Komunalne odpadke bo prevzemal izvajalec javne službe zbiranja in ravnanja s komunalnimi odpadki (Komunala Novo mesto, d.o.o.).

Glede na predvideno letno količino nevarnih odpadkov (več kot 200 kg/leto), bo nosilec nameravanega posega, skladno z 27. členom Uredbe o odpadkih pripravil (ter sprejel) načrt gospodarjenja z odpadki. Skladno z 4. odstavkom 27. člena Uredbe o odpadkih, lahko izvirni povzročitelj odpadkov (nosilec nameravanega posega), pri katerem nastajajo odpadki na različnih krajih, na katerih stalno izvaja dejavnost, izdelava skupni načrt gospodarjenja z odpadki. Vpliv nastajanja in ravnanja z odpadki v času obratovanja ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben.

Narava – biotska raznovrstnost, zavarovana območja in naravne vrednote, sprememba vegetacije

Lokacija nameravanega posega se nahaja izven varovanih območij ((državnih in lokalnih) zavarovanih območij, Natura 2000 območja) in ekološko pomembnih območij ter izven naravnih vrednot.

V neposredni bližini (znotraj industrijske cone in ob avtocesti) je evidentiranih več jam oziroma naravnih vrednot:

- Brezno Cecom (id 53710) – brezno, oddaljeno ca 45 m severozahodno;
- Udor 1 (id 50770) – jama z breznom in etažami (poševna jama), oddaljen ca 272 m severozahodno;

- Zgončarica (id 42362) – poševno ali stopnjasto brezno, oddaljena ca 303 m severno do severozahodno;
- Klopušna (id 41764) – brezno, oddaljena ca 550 m jugovzhodno.

Najbližje Natura 2000 območje Vrhtrebnje – Sv. Ana (SAC, SI3000057) se nahaja severozahodno od območja nameravanega posega v oddaljenosti ca. 1,6 km.

Struga vodotoka Temenice, ki poteka jugozahodno od območja nameravanega posega, je ekološko pomembno območje Temenica (ID 62300), in se nameravanemu posegu približa na ca. 1,3 km razdalje. Reka Temenica je od izvira do izliva v reko Krko razglašena tudi kot naravna vrednota (id št. 8538) in se območju nameravanega posega prav tako približa na ca. 1,3 km razdalje (JZ).

Območju nameravanega posega najbližje naravne vrednote so:

- Igmanca (id št. 8494) – dolina potoka s ponori južno od Šentjurija, v oddaljenosti ca. 880 m, SV;
- Viher nad Mirno Pečjo – mlaka (id št. 8578) – mokrišče sredi kmetijskih površin severno od Mirne Peči, v oddaljenosti ca. 946 m, JZ.

Na območju nameravanega posega ni varovalnih gozdov ali gozdov s posebnim namenom.

Zaradi oddaljenosti izvedba nameravanega posega ne bo predstavljala fizičnega posega v bližnje naravne vrednote in varovana območja narave, posledično neposrednih negativnih vplivov na kvalifikacijske habitatne tipe in vrste ne bo. Možni bi bili le začasni daljinski vplivi v obliki povečane stopnje hrupa in prašenja zaradi obratovanja gradbene mehanizacije.

Zaradi oddaljenosti naravovarstvenih vsebin od območja nameravanega posega ni pričakovati neposrednega posega v rastlinstvo ali naravovarstveno pomembne habitatne tipe in živalstvo. Možni bodo le daljinski vplivi na rastlinstvo in habitatne tipe v obliki povečanega prašenja zaradi obratovanja gradbene mehanizacije. Prah lahko vpliva na fotosintezo, dihanje, transpiracijo in omogoča prodiranje fitotoksičnih plinastih onesnaževal. Pojavijo se lahko vidni simptomi poškodbe in na splošno se zmanjša produktivnost. Odlaganje prahu vpliva na večino rastlinskih združb tako, da se spremeni struktura skupnosti. Vpliv bo začasen. Ob upoštevanju zakonodajnih ukrepov (Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč) bo vpliv prašenja na okoliško vegetacijo, med gradnjo, praktično zanemarljiv. Narava delcev, ki se pojavljajo na transportnih poteh in gradbiščih, je običajno takšna, da so bolj prisotni večji delci, ki se podvigu zaradi dejavnosti na gradbišču ali vetra na sorazmerno kratki razdalji usedejo na tla in se tako ne širijo v okolje. Nameravani poseg se bo izvedel v obdobju 12 mesecev. Gradnja bo potekala v dnevnem času, zato vpliva na nočno aktivne živalske vrste ne bo.

Hrup lahko vpliva na vedenje ptic in na procese kot so prehranjevanje, parjenje, gnezdenje in skrb za mladiče. Območje nameravanega posega je že v obstoječem stanju na severu obremenjeno s hrupom zaradi cestnega prometa ter proizvodnih dejavnosti obstoječih podjetij, ki delujejo znotraj gospodarske cone Dolenja vas, zato so ptice do neke mere na tem območju na hrup že navajene ali pa se zadržujejo na območjih, kjer je vpliv hrupa manjši. Glede na opis poteka gradnje (poglavje 2.1.13 Strokovne ocene) ministrstvo ocenjuje, da mejne vrednosti emisij hrupa za gradbišče na gradbiščni ograji ne bodo presežene.

Pri nasipavanju terena se bo uporabljal material, ki bo pridobljen z izkopi na samem območju nameravanega posega, zato ministrstvo ocenjuje, da vnosa invazivnih tujerodnih rastlinskih vrst in posledično posrednih negativnih vplivov na avtohtone živalske in rastlinske vrste ter habitatne tipe v okolici nameravanega posega ne bo.

Na območju nameravanega posega je potrebno, med drugim, za namen varstva narave, upoštevati določila 126. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mirna Peč:

(11) Zaradi kraškega terena v občini Mirna Peč in bližine že odkrite jame naj se tekom prostorskih posegov v primeru vdora tal in odkritja jame ali brezna ob najdbi dela začasno ustavi in o tem obvesti pristojno organizacijo za ohranjanje narave, ki bo podala nadaljnje informacije za delo.

Prav tako se, glede na določila 126. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mirna Peč, ohranja zelena bariera v obliki gozda s posebnim namenom med gospodarsko cono in naseljem Gornja Mirna Peč, oznaka EUP je MPD21.

Četrty odstavek 126. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Mirna Peč določa: (4) Med stanovanjskimi območji v Gornji Mirni Peči in GC se ohrani in vzdržuje gozd, kot gozd posebnega namena (EUP MPD21), ki je sestavina zelenega sistema urbanega območja Mirna Peč. Ravno tako se na severozahodni strani GC, severno in južno od AC, ohranjajo gozdne površine za koridor prehoda za živali. Območje se intenzivno pogozdi, tako da se omili vpliv GC na živalski svet.

Glede na zgoraj navedeno ministrstvo ocenjuje vpliv nameravanega posega na biotsko raznovrstnost in naravne vrednote v času gradnje kot manj pomemben.

V času obratovanja se pomembnejših vplivov nameravanega posega, t.j. obratovanja proizvodnega objekta (predvsem cestni promet in uporaba svetil v sklopu zunanje razsvetljave proizvodnega objekta) na rastlinstvo, živalstvo in habitatne tipe, ne pričakuje.

Teren je trenutno nepozidan, mestoma zatravljen, sicer pa gruščast. Z izvedbo nameravanega posega bo vzpostavljena nova trajna raba prostora z določenimi novimi aktivnostmi in dejavnostmi, ki pa bodo obdane z že obstoječimi dejavnostmi znotraj gospodarske cone Dolenja vas (Cecomp, d.o.o., ZOMI HRS, d.o.o. idr.). Na območju obstoječe gospodarske cone Dolenja vas se, glede na polnjenje praznih parcel znotraj cone, postopoma prilagajajo tudi prosto živeče živali s svojimi prehranjevalnimi, razmnoževalnimi, selitvenimi in drugimi navadami. Zmanjšanje habitatov na območju novih ureditev se ne pričakuje, prav tako pa se tudi ne pričakuje vplivov zaradi obratovanja nameravanega posega na biotsko raznovrstnost širšega območja. Ministrstvo ocenjuje, da bo vpliv na biotsko raznovrstnost in naravne vrednote v času obratovanja nepomemben.

Kulturna dediščina

Na lokaciji nameravanega posega ni stavb ali drugih posebnih materialnih dobrin, kot so npr. kulturni spomeniki ali dediščina.

Najbližja enota evidentirane kulturne dediščine (EŠD 12759, Mirna Peč – Domačija Postaja 32, profana stavbna dediščina) se nahaja na razdalji ca. 350 m, smer jug do jugovzhod.

Cestni promet za potrebe gradnje in obratovanja bo potekal po javnih cestah, zato nameravani poseg v nobeni fazi ne bo vplival na stavbe ali območja, varovana po predpisih o varstvu kulturne dediščine. Sprememb, ki bi bile posledica nameravanega posega v času gradnje in/ali obratovanja, ki bi lahko vplivale na kulturno dediščino, ne bo. Glede na zgoraj navedeno ministrstvo ugotavlja, da vpliva nameravanega posega na kulturno dediščino ne bo.

Uporaba naravnih virov, zlasti tla, prsti, vode in biotske raznovrstnosti

Raba naravnih virov bo v času gradnje omejena na vodo iz javnega vodovodnega omrežja in mineralne surovine za potrebe gradnje (pesek, gramoz ...), količine bodo majhne. Obstoječ teren je nepozidan, mestoma zatravljen, sicer pa gruščast. Dejanska raba tal je pozidano in sorodno zemljišče (id 3000). Namenska raba je stavbna, oznaka IG – Območje gospodarske cone. Vpliv na rabo naravnih virov v času gradnje ministrstvo ocenjuje kot nepomemben vpliv.

V času obratovanja se ocenjuje poraba:

- vode za sanitarne potrebe v količini približno 2.600 m³/leto;
- ELKO (50kg/h, parna kotlovnica, predvideni trije dvoplaščni podzemni rezervoarji po 49 m³) v količini ca. 44 t/leto;
- plina argon (utekočinjen (varjenje-tehnični plini za proizvodnjo) v količini ca. 100 t/leto;
- plina argon (jeklenke (varjenje-tehnični plini za proizvodnjo)) v količini ca. 20 t/leto;
- plina hidrostar (varjenje-tehnični plini za proizvodnjo) v količini ca. 10 t/leto;
- purificirane vode (za tehnološke namene) v količini ca. 180 m³/leto.

Vsa potrebna voda se bo zagotavljala iz javnega vodovodnega omrežja.

Električna energija se bo uporabljala za prezračevanje (pogon ventilatorjev), ogrevanje, hlajenje in pripravo sanitarne vode (toplotne črpalke). Ocena letne porabe električne energije za ogrevanje, prezračevanje in pripravo sanitarne vode znaša 277,5 kW.

V sklopu nameravanega posega se bo potrebno električno energijo zagotavljajo s pomočjo sončne elektrarne. Proizvodnja električne energije s pomočjo sončne elektrarne na strehi objekta je ocenjena na 673 MWh. Vpliv nameravanega posega na rabo naravnih virov ministrstvo ocenjuje kot nepomemben.

Tveganje nastanka okoljskih nesreč

Lokacija se nahaja izven vodovarstvenega območja virov pitne vode, erozijsko ogroženih območij ter plazljivih in plazovitih območij, vodnih in priobalnih zemljišč in izven gosto poseljenih območij. Tveganja, povezana z varstvom pred okoljskimi in drugimi nesrečami na gradbišču, bodo zelo majhna, ob upoštevanju predpisane ureditve gradbišča in predpisov s področja varnosti in zdravja pri delu.

Lokacija nameravanega posega se nahaja izven vodovarstvenega območja virov pitne vode, erozijsko ogroženih območij ter plazljivih in plazovitih območij, vodnih in priobalnih zemljišč in izven gosto poseljenih območij. Posledično v bližnji okolici ni stanovanjskih in drugih občutljivih objektov v javni rabi (šol, bolnišnic, domov za ostarele ipd.).

Osnovna dejavnost nosilca nameravanega posega je izvedba rešitev na ključ, ki vključujejo konceptno rešitev, inženiring, izdelavo, montažo, avtomatizacijo, kvalifikacijo in pomoč pri validaciji opreme za celovite procesne sisteme v farmacevtski, živilsko-predelovalni, kemični in drugih vejah procesne industrije.

V sklopu načrtovanega proizvodnega objekta se bo izvajala montaža in testiranje procesnih sistemov v farmacevtski, živilsko-predelovalni, kemični in drugih vejah procesne industrije. Glede na podrobni tehnološki opis (poglavje 2.1.7 Strokovne ocene), se bo predvsem pri strojni obdelavi, predvsem pa v fazi priprave sestavnih delov pred varjenjem ali pa tudi po končanem varjenju, izvajalo razmaščevanje in lokalno jedkanje s pomočjo določenih kemikalij. Na primer, pri razmaščevanju se bo uporabil predvsem etanol in nitro, pri lokalnem jedkanju pa pasta Antox 71E plus. Za lokalno jedkanje se uporablja pasto Antox 71E plus, ki se jo na var oz. površino nanaša s čopičem. Po določenem času pa se pasto opere s purificirano vodo ali s sanitarno vodo. Poleg opisanega ročnega postopka, se uporablja tudi napravo za čiščenje varov, za katero se uporablja naslednje kemikalije: Polinox weld clean TIG, Polinox weld clean MAG, Polinox weld clean polish. Naprava deluje podobno kot čopič, le da jedkanje poteka hitreje. Tudi v sklopu postopka pasiviranja sistemov se uporablja določene kemikalije. V sklopu načrtovane pralnice, ki bo namenjena predvsem kemični obdelavi varov na ogrodjih, spiranju in razmaščevanju le teh in pasivaciji cevodovodov, se bodo uporabili naslednji mediji: purificirana voda za spiranje in komprimiran zrak. Tlaki v pralnici se lahko izvedejo na dva načina, in sicer z polipropolienskim nanosom oz. izvedene s PHED protizdrsnimi ploščami. Vsi spoji med ploščami bodo med seboj varjeni. Plošče se izdelata v padcu in se iztekajo v kanalete, izdelane iz PEHD materiala. Pod ploščami se izvede mikroarmirana betonska podlaga.

V pralnici na skrajnem JV delu se predvidi tudi zalogovnik odpadne vode kapacitete 6 m³. V zbiralniku odpadnih vod se bodo zbirale odplake nastale v pralnici, iz pomivalnih korit iz proizvodnje ter odtoka industrijske vode nastale v vodarni ter parni kotlovnici. Odpadno vodo se bo iz rezervoarja prečrpavalo v IBC kontejnerje volumna 1 m³ ter se jih vozilo na predelavo na industrijsko čistilno napravo podjetja Brinox v Soro. Predvidena količina odpadnih vod je do 700 m³ letno.

Kot je prikazano v Strokovni oceni, v poglavju 2.1.10.3, se ob objektu predvidi prostor za ognjevaren kontejner z nevarnimi snovmi. Kontejner bo postavljen pod nadstreškom. Nevarne snovi, shranjene v IBC kontejnerjih, se bodo skladiščile v pralnici v zato namenskih regalih z lovilnimi posodami. Predvidi se prostor za 4 IBC kontejnerje z možnostjo širitve na 8 IBC kontejnerjev. Manjše količine nevarnih snovi se bodo skladiščile po oddelkih v ognjevarnih omarah. V omarah se bodo predvsem skladiščile manjše količine antoxa 71 plus, nitro, etanol, itd. Pretakanje nevarnih snovi iz večjih embalaž v manjše, ki se uporabljajo na delovnih mestih, se izvaja v pralnici. V primeru razlitja se vsa razlita snov zbere v zalogovniku industrijske odpadne vode/odplak (1 m³ IBC kontejnerji), in se jo obdelata na industrijski čistilni napravi Sora.

Pri skladiščenju nevarnih kemikalij je potrebno upoštevati določila Pravilnika o tehničnih in

organizacijskih ukrepov za skladiščenje nevarnih kemikalij (Uradni list RS, št. 23/18 in 123/22), ki določa posebne tehnične in organizacijske ukrepe za skladiščenje nevarnih kemikalij, ki so potrebni za varovanje zdravja ljudi in okolja, posebne zahteve glede objektov, v katerih se skladiščijo nevarne kemikalije, in pravila glede razporejanja in varovanja posameznih skupin kemikalij.

Ob objektu je predvidena plinska postaja za argon in prostor za postavitve dušika ter prostor za skladiščenje plinskih jeklenk (argon in ostale mešanice). Okoli plinske postaje se predvidi tudi AB požarne zidove REI 90 oz. 120 odvisno od lokacije in zahteve projektanta. Zaščitna cona okoli posode za utekočinjen dušik in argon je 5 m.

Odpadki iz dejavnosti in komunalni odpadki se bodo tako začasno skladiščili na za ta namen določenem mestu. Odpadki se bodo zbirali ločeno po vrstah odpadkov, kontejnerji, zabojniki oz. sodi bodo opremljeni s številko in nazivom odpadka, nevarni odpadki pa tudi z napisom »nevaren odpadek«. Nevarni odpadki se na posameznih oddelkih predhodno shranjujejo v zato predvidenih zabojnikih (mišljene so predvsem onesnažene krpe, ki se uporabljajo za čiščenje). Nevarni in tekoči odpadki se bodo začasno zbirali zunaj v za to namenjenih kontejnerjih, na lovilnih posodah (poglavje 2.1.10.4 Strokovne ocene).

V sklopu nameravanega posega so načrtovani tudi trije podzemni vodoravni, dvoplaščni rezervoarji za (volumna 3 x 49 m³). Obratovanje rezervoarjev mora potekati v skladu z določili Uredbe o skladiščenju nevarnih tekočin v nepremičnih skladiščnih posodah (Uradni list RS, št. 104/09, 29/10, 105/10 in 44/22 – ZVO-2), ki, med drugim, v 6. členu določa, da je treba pri podzemnem skladiščenju nevarnih tekočin v nepremičnem rezervoarju zagotoviti, da je nepremični rezervoar z dvojnimi plaščem opremljen z opremo za zvočno ali vizualno opozarjanje ob nenadzorovanem iztekanju nevarne tekočine iz rezervoarja.

Stavba spada med požarno zahtevne objekte. Stavba je več etažna. Na osnovi 3. člena Pravilnika o zasnovi in študiji požarne varnosti v stavbah je potrebno narediti Študijo požarne varnosti. Za stavbo je potrebno pred uporabo izdelati požarni red v skladu s Pravilnikom o požarnem redu. V primeru, da bo na strehi postavljena sončna elektrarna, je potrebno narediti presojo požarne varnosti za sončno elektrarno.

Nameravani poseg se v času obratovanja ne bo uvrstil med obrate večjega ali manjšega tveganja za okolje po Uredbi o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic (Uradni list RS, št. 22/16, 44/22 – ZVO-2 in 50/23) in ne bo vključeval dejavnosti iz Uredbe o vrsti dejavnosti in naprav, ki povzročajo industrijske emisije (Uradni list RS, št. 68/22). Projektirane rešitve so takšne, da bodo zagotavljale varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstvo pred požarom. Vpliv na tveganja za okoljske in druge nesreče v času obratovanja nameravanega posega ministrstvo ocenjuje kot zanemarljiv – vpliva ne bo.

Tveganje za zdravje ljudi

Nameravani poseg v času gradnje in obratovanja ne bo povzročil povečanega tveganja za zdravje ljudi (kot posledice povečanih emisij snovi v zrak, tla in vode, povečanih emisij hrupa, svetlobe in tveganja zaradi nesreč), pomembnega vpliva ne bo.

Emisije hrupa

V skladu z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Industrijska cona Dolenja vas se območje nameravanega posega nahaja v IV. območju varstva pred hrupom, ki velja na območju gospodarskih con (IG). Enako velja za širše območje nameravanega posega (območja prometne infrastrukture (P), gozdna zemljišča (G), kmetijska zemljišča (K), območja proizvodnih dejavnosti (I)).

25. člen Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Industrijska cona Dolenja vas določa obvezne ukrepe, ki jih je potrebno pri izvajanju plana upoštevati z vidika zmanjševanja hrupa, in sicer:

- Pri izvedbi plana naj se uporabljajo brežhibni in predpisom ustrezni delovni stroji in naprave.

- Vsi prostori znotraj območja urejanja v katerih bodo nameščeni hrupnejši agregati, naj se protihrupno izolirajo.
- V obravnavano območje se lahko umeščajo le tiste dejavnosti, ki ne povzročajo prekomernega hrupa tako, da predpisane vrednosti ne bodo presežene.
- V primeru prekoračitve mejnih vrednosti hrupa v okolju v času obratovanja cone je umestitev novih hrupnejših dejavnosti dopustna le, če je moč s smiselnimi protihrupnimi ukrepi oziroma zaščito na stavbah zmanjšati vpliv hrupa na dovoljeno raven. Za zmanjšanje hrupa, ki ga povzroča promet z avtoceste in regionalne ceste, je potrebno izvesti protihrupne ukrepe z gosto zasaditvijo drevesne in grmovne vegetacije. Izvedba protihrupnih ukrepov gre v breme investitorjev cone.

Med gradnjo nameravanega posega bo hrup nastajal zaradi obratovanja gradbenih strojev in naprav ter tovornih vozil. Gradbena dela se bodo izvajala le v dnevnem času od ponedeljka do petka od 7. do 18. ure in ob sobotah od 7. do 16. ure. Ob nedeljah in praznikih ter ob sobotah po 16. uri gradbena dela ne bodo potekala. Viri emisij hrupa v času gradnje bodo gradbeni stroji in tovorna vozila na območju gradbišča in na dovoznih cestah do gradbišča. Celotna gradnja bo trajala 12 koledarskih mesecev, v tem času pa bodo obremenitve okolice s hrupom gradbišča različne, odvisno od faze izvajanja del. Najbližji stanovanjski objekti se nahajajo južno, na naslovu Postaja 80, v oddaljenosti približno 240 m oziroma jugovzhod, na naslovu Na hrib 1, v oddaljenosti približno 265 m od roba območja nameravanega posega. Glede na določbe Odloka o občinskega prostorskega načrta Občine Mirna Peč, imata najbližja stanovanjska objekta določeni namenski rabi SSn (stanovanjske površine nizke gostote) oziroma SK (površine podeželjskega naselja), kjer je določeno območje III. stopnjo varstva pred hrupom.

Pri nameravanem posegu se, za čas obratovanja, načrtujejo novi viri hrupa, in sicer: prezračevalne, hladilne in druge naprave (zunanje enote TČ in klimati (prezračevanje), izpusti iz proizvodnih virov). Predvidene so tihe izvedbe toplotnih črpalk (DIAKIN EWYT090CZPBA2), za klimate pa je predvideno dušenje zvoka. Dušilniki zvoka bodo nameščeni takoj ob napravah.

Načrtovanih šest (6) zunanjih enot toplotnih črpalk bo postavljenih na jugovzhodnem delu strehe hale 3. Zvočna moč ene TČ na viru znaša $L_w=85\text{dBA}$, na oddaljenosti 10 m le-ta znaša $L_p(10\text{m})=53\text{ dBA}$. Upoštevajoč zvočno moč vseh šestih (6) naprav na oddaljenosti 10 m, le-ta znaša: $L_p(10\text{m})=57,5\text{ dBA}$.

Vsi načrtovani proizvodni procesi (opis v poglavju 2.1.7 Strokovne ocene) bodo potekali znotraj zaprtih prostorov, zato le-ti ne bodo vir emisij hrupa v okolje. Glede na oddaljenost stanovanjskih objektov (najmanj 240 m), pozicije novih virov hrupa z načrtovanimi dušilniki ter hrupne sence, ki jo daje obstoječi objekt ZOMI HRS d.o.o., ministrstvo ocenjuje, da bodo obremenitve s hrupom v času obratovanja pod dovoljenimi mejnimi vrednostmi.

V sklopu nameravanega posega sta predvidena tudi dva diesel agregata, ki bosta le v izrednih razmerah (izpad električne energije) predstavljala vir hrupa, ter obratovala nadzorovano in v skladu s predpisi.

Emisije hrupa v času obratovanja bodo predvsem posledica prometa tovornih vozil ter v manjšem obsegu osebnih vozil.

Predvideno skupno število zaposlenih na lokaciji nameravanega posega je 180 oseb. Proizvodni objekt bo obratoval 5 dni na teden. V sklopu proizvodnega objekta je predvidena ena (1) izmena, in sicer: od 7. do 15. ure. V sklopu gradbene parcele se bo uredilo parkirišče za zaposlene na severni strani objekta, in sicer: je načrtovanih 62 PM, od tega 2 PM za invalide.

V času obratovanja nameravanega posega bo v času delovnega časa (7. – 15. ure) prisotno število prevozov 150 osebnih vozil (od 6.30-7. in od 15.-15.30 ure) zaposlenih. Tovorni promet (nad 3,5 t) se pričakuje med delovnikom (7. – 15. ure), in sicer: do 20 tovornjakov oziroma maksimalno do 40 prevozov, v kolikor se tovornjak, ki pripelje vhodni material, prazen odpelje iz lokacije.

Glede na zasnovo in lokacijo nameravanega posega območje vpliva zaradi hrupa v času obratovanja objekta ne bo seglo izven zemljišč, ki so v lasti nosilca nameravanega posega. Poleg tega se stanovanjski objekti nahajajo v hrupni senci proizvodnega objekta (ZOMI HRS d.o.o.), ki je tik ob južnem območju nameravanega posega. Ob upoštevanju hrupa ozadja (avtocesta) bo

hrup zaradi obratovanja proizvodnega objekta pri najbližjih stanovanjskih objektih nezaznaven. Upoštevajoč oddaljenost nameravanega posega od stanovanjskih objektov ministrstvo ocenjuje, da mejne vrednosti kazalcev hrupa ne bodo prekoračene oz. bodo ostale na podobni ravni kot v obstoječem stanju, ko niso presežene.

V sklopu nameravanega posega je potrebno upoštevati tudi določila 25. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Industrijska cona Dolenja vas, in sicer:

- Vsi prostori znotraj območja urejanja v katerih bodo nameščeni hrupnejši agregati, naj se protihrupno izolirajo.
- V obravnavano območje se lahko umeščajo le tiste dejavnosti, ki ne povzročajo prekomernega hrupa tako, da predpisane vrednosti ne bodo presežene.

Nosilec nameravanega posega bo po pričetku obratovanja novega proizvodnega objekta moral zagotoviti izvedbo prvega ocenjevanja na osnovi meritev hrupa, v skladu s 7. členom Pravilnika o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 105/08 in 44/22-ZVO-2). Vpliv na emisije hrupa in obremenjenost okolja s hrupom v času obratovanja ministrstvo ocenjuje kot manj pomemben vpliv.

Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi

Nameravani poseg predstavlja novogradnjo samostojnega proizvodnega objekta, Brinox Mirna Peč in ni funkcionalno kot tudi ne ekonomsko povezan z drugimi, že izvedenimi posegi znotraj Gospodarske cone Dolenja vas. V neposredni bližini nameravanega posega ni načrtovanih ali že dovoljenih posegov, ki bi za svojo izvedbo potrebovali okoljevarstveno soglasje. Kot že predhodno navedeno, nameravani poseg ne predstavlja pomembnih dodatnih vplivov na okolje.

Odločitev

Na podlagi pregleda celotne dokumentacije upravne zadeve je ministrstvo ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv za okolje. Ministrstvo v obravnavanem upravnem postopku ni določilo nobenih posebnih ukrepov, predvidenih za zmanjšanje ali preprečevanje pomembnih škodljivih vplivov na okolje, iz razloga, ker je ugotovilo, da je nameravani poseg sprejemljiv ob upoštevanju zakonodajnih zahtev in zahtev, določenih v prostorskem aktu, t.j. Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 60/09, 67/09-teh. popr., 82/09-tehn. popr., 105/12-obv. Raz., 55/18-SDOPN OMP-1, 8/22-SDOPN OMP-2) in Odloku o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Industrijska cona Dolenja vas (Uradni list RS, št. 1/28, 7/12). To posledično pomeni tudi, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Veljavnost odločbe

V skladu s štirinajstim odstavkom 90. člena ZVO-1 odločba, izdana v predhodnem postopku preneha veljati, če nosilec nameravanega posega v petih letih od njene pravnomočnosti ne začne izvajati posega v okolje ali ne vloži vloge za izdajo integralnega gradbenega dovoljenja, če je to zahtevano po predpisih o graditvi objektov. Zato je ministrstvo odločilo, kot izhaja iz II. točke izreka te odločbe.

Stroški

V skladu s petim odstavkom 213. člena v povezavi s 118. ZUP, je bilo treba v izreku te odločbe odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz III. točke izreka te odločbe.

Iz drugega odstavka 230. člena ZUP izhaja, da je zoper odločbo, ki jo izda na prvi stopnji ministrstvo, dovoljena pritožba samo takrat, kadar je to z zakonom določeno. Takšen zakon mora določiti tudi, kateri organ je pristojen za odločanje o pritožbi, sicer o pritožbi odloča vlada. Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper to odločbo ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve odločbe. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

mag. Irena Lapuh
sekretarka

dr. Tanja Pucelj Vidović
Vodja sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- pooblaščenca nosilca nameravanega posega E-NET OKOLJE d.o.o., Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana (za: BRINOX d.o.o., Sora 21, 1215 Medvode) – osebno elektronsko (manca.magjar@e-net-okolje.si).

Poslati po osmem odstavku 90. člena ZVO-2 tudi:

- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in energijo, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana - po elektronski pošti (gp.irsoe@gov.si);
- Občina Mirna peč, Trg 2, 8216 Mirna Peč – po elektronski pošti (obcina.mirnapec@siol.net).