



ZAKAJ HIŠNA ŠTEVILKA?

Hišna številka se določi stavbi, zaradi enostavnejše orientacije, da nas najdejo prijatelji, poštar, reševalci... Hišno številko potrebujemo tudi takrat, kadar želimo prijaviti prebivališče ali opravljanje dejavnosti.

Hišno številko lahko dobi stanovanjska ali poslovna stavba, ki je evidentirana v katastru stavb ali registru nepremičnin.

Hišno številko ugotovimo s tablice s hišno številko, ki je pritrjena ob vhodu v stavbo.

Če stavba ni označena s tablico, ali če nismo prepričani, da je hišna številka pravilna, lahko to preverimo na geodetski upravi ali na spletnih straneh <http://prostor.gov.si/>.

Geodetska uprava vodi poleg hišne številke tudi številko stavbe in podatke o lokaciji stavbe, ki ji je hišna številka določena. Zato ne smemo tablice s hišno številko prenašati z ene na drugo stavbo ali podatek o isti hišni številki uporabiti za več stavb. Nepravilna raba podatka o hišni številki bo pri rednem preverjanju podatkov hitro ugotovljena. Posledice so lahko neprijetne, saj bo hišna številka spremenjena, spremeniti bomo morali osebne dokumente, plačati novo tablico.



hišna številka 15
stavba 123 v katastrski občini 1236 Vrh

HIŠNA ŠTEVILKA



Geodetska uprava Republike Slovenije
Zemljemerska ulica 12, Ljubljana

**Stavba 513
Stanovanje 15**



ŠTEVILKA STANOVANJA

HIŠNA ŠTEVILKA

Stavba
Stanovanje 513
15

ZAKAJ ŠTEVILKA STANOVANJA?

Za enostavnejšo orientacijo in enotno označitev stanovanj v vseh stavbah se določi številka stanovanja.

Če je v stavbi več kot eno stanovanje ali eno stanovanje in vsaj en poslovni prostor, se stanovanjem določijo številke stanovanja oziroma poslovni prostori številke poslovnega prostora.

Če naše stanovanje ni označeno, ali če nismo prepričani, da je označeno s pravo številko, lahko podatek o tem dobimo na geodetski upravi, pri svojem upravniku ali številko stanovanja preverimo preko javnih vpogledov v podatke o nepremičninah, ki jih vodi geodetska uprava in so dostopni na spletni strani <http://prostor.gov.si/>.

Nova številka stanovanja

Če številka stanovanja še ni določena, ali če ugotovimo, da se oznaka na vhodnih vratih in podatek vpisan v geodetske evidence ne ujemajo, je potrebno spremembe sporočiti na geodetsko upravo. Številke stanovanj je potreben določiti za vse stanovanja in morebitne poslovne prostore v stavbi. Pravilne številke stanovanj na geodetsko upravo sporoči upravnik stavbe ali predstavnik lastnikov.

Stavba, v kateri želimo določiti številke stanovanj oziroma poslovnih prostorov, mora biti vpisana v kataster stavb ali register nepremičnin. Vse nove stavbe, zgrajene po novembру 2006, pa morajo biti vpisane v kataster stavb.

Določitev številke stanovanja je brezplačna.

**Stavba 513
Stanovanje 15**

Označitev stanovanja s številko stanovanja

Stanovanje in poslovni prostor, ki ima določeno številko, mora biti s to številko tudi označen.

Če je številka stanovanja že določena, lahko za označitev stanovanja poskrbimo sami ali se za označitev dogovorimo z upravnikom.

Nova hišna številka

Če stavba še nima hišne številke, bo novo določila geodetska uprava na zahtevo investitorja gradnje, lastnika stavbe ali dela stavbe, lastnika parcele, na kateri stoji stavba, imetnika stavbne pravice, uporabnika stavbe ali dela stavbe ali upravnika stavbe.

Če stavba ni evidentirana v katastru stavb ali registru nepremičnin, vlagatelj ob zahtevi za določitev hišne številke izpolni vprašalnik registra nepremičnin. V roku treh mesecev pa bo moral tako stavbo vpisati v kataster stavb.

Vloga za določitev hišne številke je brezplačna. Vlagatelj bo plačal le stroške izdelave hišne tablice.

Označevanje stavbe s hišno številko

Lastnik mora s tablico, kot je določena za posamezno občino, vidno označiti stavbo. Če želi, lahko stavbo označi tudi z več tablicami z isto hišno številko.



HIŠNA ŠTEVILKA, ŠTEVILKA STANOVANJA IN PRIJAVA PREBIVALIŠČA

Hišna številka in številka stanovanja omogočata prijavo prebivališča. Brez hišne številke in številke stanovanja ni možno prijaviti novega prebivališča ali spremeniti podatke. Če bomo podatke o hišni številki, predvsem pa podatke o številki stanovanja predhodno uredili, se bomo izognili nepotrebnim zapletom in porabi časa.

Podrobnejše informacije o določitvi hišne številke prejmete na spletnem mestu http://www.gu.gov.si/si/uvod_up/, podrobnejše informacije o določitvi številke stanovanja ob vpisu stavbe v kataster stavb pa na spletnem mestu http://www.gu.gov.si/si/uvod_up/up_zen/. Informacije so vam na voljo tudi na najbližji geodetski upravi.

PREDPISI

Hišne številke:

Zakon o določanju območij ter o imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb – ZDOIONUS (Uradni list RS, št. 25/2008)

Pravilnik o ureditvi vprašanj pri določanju območij naselij, določanju hišnih številk in poteka ulic ter o označevanju ulic in stavb

Pravilnik o pogojih in načinu določitve uradnega kratkega imena naselja in uradnega kratkega imena ulice

Številke stanovanj:

Zakon o evidentiranju nepremičnin – ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006 in 65/2007 - Odločba US)

Uredba o označevanju stanovanj in poslovnih prostorov (Uradni list RS, št. 63/2006)

Pravilnik o vpisih v kataster stavb (Uradni list RS, št. 22/2007)