



Številka: 35331-6/2018-2552-28

Datum: 31.3.2020

ŠIFRANTI REGISTRA NEPREMIČNIN IN KATASTRA STAVB

Spremembe se uporabljajo od 1.4.2020 dalje.

dejanska raba dela stavbe	
1	stanovanje v enostanovanjski stavbi
2	stanovanje
3	oskrbovano stanovanje
4	bivalna enota
5	koča, dom
6	nastanitveni gostinski obrat
7	prehrambni gostinski obrat
8	poslovni prostor javne uprave
9	poslovni del stavbe
10	trgovski del stavbe
11	bencinski servis
12	del stavbe za opravljanje storitev
13	del stavbe za izvajanje komunikacij
14	del stavbe za potniški promet
15	garaža
16	garažno parkirno mesto
17	del stavbe za industrijsko rabo
18	del stavbe za težko industrijo
19	elektrarna
20	del stavbe z rezervoarjem, silos
21	skladišče
22	del stavbe za kulturo in razvedrilo
23	muzej in knjižnica
24	del stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo
25	del stavbe za zdravstveno oskrbo
26	športna dvorana
27	hlev
28	pomožni kmetijski del stavbe
29	del stavbe za spravilo pridelka
30	del stavbe za opravljanje verskih obredov
31	del stavbe za pokopališko dejavnost
32	del stavbe za zaščito, reševanje in zaklonišče
33	klet
34	shramba, sušilnica, pralnica
35	terasa, balkon, loža

36	tehnični prostor
37	skupni komunikacijski prostor
38	skupne sanitarije
39	ruševina
40	nestavba
41	del stavbe za posebne namene
42	sejemska dvorana, razstavišče
43	šola, vrtec
44	bolnica, zdravstveni dom
45	rastlinjak
46	del stavbe za pastoralno dejavnost
47	stanovanje v dvostanovanjski stavbi
48	zdravilišče
49	banka, pošta, zavarovalnica
50	konferenčna ali kongresna dvorana
51	arhiv
52	trgovski del stavbe na bencinskih servisih
53	igralnica, cirkus, plesna dvorana, diskoteka
54	hangar, remiza, tovorni terminal
55	zavetišče in hotel za živali
56	del stavbe za živali ali rastline v živalskem ali botaničnem vrtu
57	drvarnica
58	čebelnjak
59	kolesarnica, čolnarna

dejanska raba zemljišča	
10	kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov*
11	hmeljišče
12	trajne rastline na njivskih površinah
13	vinograd
14	matičnjak
15	intenzivni sadovnjak
16	oljčnik
17	ostali trajni nasadi
18	plantaža gozdnega drevja
20	gozdna zemljišča
30	poseljena zemljišča
31	tloris stavbe
32	javna državna cestna infrastruktura
33	območje objekta na javni državni cestni infrastrukturi
34	javna občinska cestna infrastruktura
35	območje objekta na javni občinski cestni infrastrukturi
36	javna železniška infrastruktura
37	območje objekta na javni železniški infrastrukturi
40	vodna zemljišča
50	neplodna zemljišča

* trajni nasadi so 11 hmeljišče, 12 trajne rastline na njivskih površinah, 13 vinograd, 14 matičnjak, 15 intenzivni sadovnjak, 16 oljčnik, 17 ostali trajni nasadi, 18 plantaža gozdnega drevja

lega dela stavbe v stavbi	
1	klet
2	pritličje
3	nadstropje
4	mansarda
5	drugo

material nosilne konstrukcije	
1	opeka
2	beton, železobetona
3	kamen
4	les
5	kombinacija različnih materialov
6	kovinska konstrukcija
7	montažna gradnja
8	drug material

namenska raba	
10000	območja stavbnih zemljišč
10100	območja stanovanj
10110	stanovanjske površine
10120	stanovanjske površine za posebne namene
10130	površine podeželskega naselja
10140	površine počitniških hiš
10200	območja centralnih dejavnosti
10210	osrednja območja centralnih dejavnosti
10220	druga območja centralnih dejavnosti
10300	območja proizvodnih dejavnosti
10310	površine za industrijo
10320	gospodarske cone
10330	površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
10400	posebna območja
10410	površine za turizem
10420	površine drugih območij
10430	športni centri
10500	območja zelenih površin
10510	površine za oddih, rekreacijo in šport
10520	parki
10530	površine za vrtičkarstvo
10540	druge urejene zelene površine
10550	pokopališča
10600	območja prometne infrastrukture
10610	površine cest
10620	površine železnic
10630	letališča
10640	heliporti
10650	pristanišča
10660	ostale prometne površine
10700	območja komunikacijske infrastrukture

10800	območja energetske strukture
10900	območja okoljske infrastrukture
11000	območja za potrebe obrambe v naselju
11100	površine razpršene poselitve
11200	razpršena gradnja
20000	območja kmetijskih zemljišč
20100	najboljša kmetijska zemljišča
20200	druga kmetijska zemljišča
30000	območja gozdnih zemljišč
30100	gozdna zemljišča
40000	območja voda
40100	območja površinskih voda
40110	celinske vode
40120	morje
40200	območje vodne infrastrukture
50000	območja drugih zemljišč
50100	območja mineralnih snovi
50110	površine nadzemnega pridobivalnega prostora
50120	površine podzemnega pridobivalnega prostora s površinskim vplivom, ki omogoča drugo rabo
50200	območje za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami
50300	območja za potrebe obrambe zunaj naselij
50400	ostala območja

vrste prostorov	
1	bivalni prostor
2	lokal, prodajalna
3	poslovni prostor
4	prostor za množično uporabo
5	proizvodni in skladiščni prostor
6	garaža
7	garažni parkirni prostor
8	shramba, sušilnica, pralnica
9	klet
10	odprta terasa, balkon, loža
11	zaprta terasa, balkon, loža
12	kmetijski prostor
13	skupni komunikacijski prostor
14	tehnični prostor
15	skupne sanitarije
16	prostor z omejeno uporabo
17	nedokončan prostor
18	ruševina

tip stavbe	
1	samostoječa
3	krajna
4	vmesna
5	vinska klet, zidanica

Šifrant za odgovor da/ne	
0	ne
1	da