



Številka: 00703-4/2007-2

Datum: 01.12.2008

Ta dokument je objavljen dne 01.12.2008 na spletni strani Geodetske uprave Republike Slovenije in v celoti nadomešča dokument z enakim naslovom pod številko 00703-4/2007-1 z dne 05.02.2007. Velja za VSE elaborate geodetskih storitev, ki bodo oddani na Geodetsko upravo RS od 01.01.2009 dalje.

Geodetska uprava RS na podlagi Pravilnika o urejanju ter spreminjanju mej in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Ur.l. RS št. 8/2007, 26/2007) objavlja naslednje

## TEHNIČNE SPECIFIKACIJE ZA PRIKAZ PODATKOV V SKICI ELABORATA GEODETSKE STORITVE

Skica oziroma skica in zapisnik morata biti izdelana tako, da v celoti pojasnujeta izvedeno geodetsko storitev. Izdelava mora biti pregledna in primerna za distribucijo.

Pri izdelavi skice je potrebno upoštevati naslednje:

### **Meja**

V skici se urejena, predlagana in spremenjena meja prikažeta s polno črto debeline 0,5 mm, pokazana meja se prikaže s črtkano črto debeline 0,2 mm, ostale meje pa se prikažejo s polno črto debeline 0,2 mm.

### **Meja katastrske občine**

Če so v skici prikazane parcele in stavbe, ki ležijo v več katastrskih občinah, mora biti v skici prikazana tudi meja katastrske občine ter ime in šifra katastrske občine tako, da je jasno v kateri katastrski občini ležijo posamezne parcele in stavbe. Meja katastrske občine se prikaže tako, da se ob delu meje parcele vriše znak: **—••••—**

### **Parcelne številke in številke zemljiškokatastrskih točk**

Parcelne številke in številke zemljiškokatastrskih točk se v skico vpišejo brez šifre katastrske občine.

### **Mejnik oziroma zemljiškokatastrska točka**

Mejnik oziroma zemljiškokatastrska točka se v skici prikaže z naslednjimi topografskimi znaki (označba):

- △ naravni kamen
- betonski mejnik
- ☒ mejnik s kovinskim sidrom
- kovinski čep ali klin
- x vklesani križ
- na terenu neoznačena zemljiškokatastrska točka ali njena začasna označba

### **Razdalja**

Izmerjene razdalje med zemljiškokatastrskimi točkami in izmerjene razdalje med zemljiškokatastrskimi točkami in drugimi stalnimi točkami v naravi se praviloma prikažejo kot horizontalne razdalje. Če so prikazane poševne razdalje, mora biti to v skici posebej označeno in sicer tako, da se za vpisano razdaljo pripiše »p«.

### **Lastnik**

V skico se vpiše ime in priimek lastnika parcele ali ime oziroma firmo, če je lastnik pravna oseba. Kadar ime in priimek fizične osebe ne omogoča enolične identifikacije se vpiše še letnica rojstva ali naslov.

### **Topografska vsebina**

Topografska vsebina se prikaže, če je to potrebno za nazornejši prikaz predvidenih sprememb. Ob prikazu topografske vsebine se smiselno uporablja Pravilnik o znakih za temeljne topografske načrte (topografski ključ).

### **Barve**

Podatki, ki prikazujejo stanje, ki je evidentirano v zemljiškem katastru in katastru stavb pred izvedbo geodetske storitve, se v skici prikažejo v črni barvi.

Predlagana meja se prikaže v modri barvi, pokazane meje pa v poljubni barvi razen črne, modre in rdeče barve.

Ostali podatki, ki se nanašajo na spremembo stanja po izvedeni geodetski storitvi, se prikažejo v rdeči barvi. Podatek, ki ne velja več, se prečrta z rdečo barvo. Nov podatek se vpiše z rdečo barvo, razen v primeru predlagane in pokazane meje.

### **Zemljišče pod stavbo**

Za območje geodetske storitve<sup>1</sup> se vpišejo vse stavbe, ki so evidentirane v katastru stavb ali registru nepremičnin ter vse stavbe, ki dejansko obstajajo na terenu in še niso evidentirane v katastru stavb ali registru nepremičnin.

Če je za stavbo že evidentirano zemljišče pod stavbo ali če je predlagan vpis zemljišča pod stavbo, se stavba prikaže tako, da se v skico vpiše poligon zemljišča pod stavbo.

Če elaborat vsebuje predlog spremembe že evidentirane vrste rabe pod gradbenimi objekti ali zemljišča pod stavbo, se vpiše stanje pred spremembo v črni barvi in novo stanje v rdeči barvi s polno črto.

---

<sup>1</sup> Območje geodetske storitve zajema parcele, ki so predmet naročila stranke.

V primeru, ko zemljišče pod stavbo ni evidentirano v zemljiščem katastru in ni predmet naročila, stavba pa obstaja na terenu, se zemljišče pod tako stavbo v skico vriše z rdečo črtkano črto.

Če stavba na terenu ne obstaja več, v zemljiškem katastru pa je še vedno evidentirano zemljišče pod stavbo ali vrsta rabe zemljišča pod gradbenimi objekti, se ta vrsta rabe v skici prikaže s črno in prečrta z rdečo.

### **Številka stavbe**

Številka stavbe se v skico vpiše brez šifre katastrske občine, pred številko se vpiše beseda »stavba«. Številka stavbe se vpiše znotraj poligona zemljišča pod stavbo. V skici se obvezno vpiše številka stavbe, ki je evidentirana v katastru stavb. Če številka stavbe še ni določena, se v poligon zemljišča pod stavbo vpiše same beseda »stavba«.

### **Vrsta rabe, boniteta in dejanska raba**

Boniteta, vrsta rabe in dejanska raba se v skici prikažejo, kadar se spremenijo.

### **Dodatna pojasnila**

Pojasnila in opozorila, pomembna za razumevanje izvedene geodetske storitve in ustrezno evidentiranje sprememb, se lahko v skico vpišejo z besedilom. Z besedilom se nadomesti tudi nestandardne kratice in posebne legende.



Aleš Seliškar  
Generalni direktor