

GEOGEA, geodetske storitve, d.o.o.

Proletarska cesta 4, 1000 Ljubljana; GSM: 041 868 339

Vpisano v imenik podjetij z dovoljenjem IZS za izvajanje geodetskih storitev pod zaporedno številko 205.



EL/3 - KATASTRSKI ELABORAT

NAROČNIK:

HIDROTEHNIK D.D., SLOVENČEVA UL. 97, 1000 LJUBLJANA

OBJEKT:

SANACIJA PREGRADE VOGRŠČEK S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

**SANACIJA PREGRADE VOGRŠČEK S PRIPADAJOČIMI OBJEKTI – IZDELAVA
PROJEKTNE IN INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE TER PRIDOBITEV
GRADBENEGA DOVOLJENJA**

IZDELOVALEC KATASTRSKEGA ELABORATA:

Gregor Lojvec.univ.dipl.inž.geodezije

GREGOR LOJEVEC
univ.dipl.inž.geod.
IZS Geo0258

Žig:

1.2 KAZALO VSEBINE KATASTRSKEGA ELABORATA

- 1.1 Naslovna stran
- 1.2 Kazalo vsebine katastrskega elaborata
- 1.3 Poročilo katastrskega elaborata
- 1.4 Tabela prizadetih parcel
- 1.5 Katastrska situacija
- 1.6 ZK izpiski lastnikov zemljišč

1.3 POROČILO KATASTRSKEGA ELABORATA

Površine delov parcel, ki so predmet posega, so določene na podlagi preseka digitalnega oboda območja z digitalnim katastrskim načrtom DKN in Gauss Krügerjevim koordinatnim sistemom (podlage GURS).

Obod območja gradnje preseka parcele dveh katastrskih občin k.o. 2313 – ŠEMPAS ter k.o. 2320 – PRIVAČINA.

Geodetski načrt, ki ga je izdelalo podjetje Flycom d.o.o., služi kot podlaga k izdelavi projektne dokumentacije, vendar vsebuje zgolj DKN (grafični prikaz), brez upoštevanja obstoječih ZK točk v Gauss Krügerjevem koordinatnem sistemu, ki imajo v k.o. Šempas tudi Gauss Krügerjeve koordinate. Pri parceli 2821/10 k.o. Šempas je bila površina izračunana v Gauss Krügerjevem koordinatnem sistemu, površine vseh ostalih parcel v k.o. Šempas in k.o. Privačina so bile izračunane na podlagi grafičnih koordinat.

1.4 TABELA PRIZADETIH PARCEL

Površine delov parcel so ločene na parcele v k.o. 2313 – ŠEMPAS ter k.o. 2320 – PRIVAČINA in so tabelarično razvrščene po številki parcele, lastniku, dejanski rabi, uradni površini in površini posega (površini za odkup / služnost).

STARO STANJE								
K.O. 2313 - ŠEMPAS			POVRŠINA			ODKUP/ SLUŽNOST		
Parc. št.	Lastnik / začasni upravljavec	Dejanska raba	ha	a	m2	ha	a	m2
2821/10	Republika Slovenija / Direkcija RS za vode, Hajdrihova ul. 28C, 1000 Lj	Kmetijsko zemljišče, Gozdno zemljišče, Pozidano zemljišče, Vodno zemljišče	4	66	61		9	00
5448/1	Republika Slovenija / Direkcija RS za vode, Hajdrihova ul. 28C, 1000 Lj	Kmetijsko zemljišče		7	96		1	83
5448/2	Republika Slovenija / Direkcija RS za vode, Hajdrihova ul. 28C, 1000 Lj	Pozidano zemljišče, Vodno zemljišče		10	21			51

STARO STANJE								
K.O. 2320 - PRVAČINA			POVRŠINA			ODKUP/ SLUŽNOST		
Parc. št.	Lastnik / upravljavec	Dejanska raba	ha	a	m2	ha	a	m2
1534/3	Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica / ni določen	Kmetijsko zemljišče, Vodno zemljišče		8	31		2	53
1534/2	Republika Slovenija / ni določen	Vodno zemljišče		26	00		1	40

STARO STANJE								
K.O. 2320 - PRVAČINA			POVRŠINA			ODKUP/ SLUŽNOST		
Parc. št.	Lastnik / upravljavec	Dejanska raba	ha	a	m2	ha	a	m2
769/2	Republika Slovenija / Direkcija RS za vode, Hajdrihova ul. 28C, 1000 Lj	Kmetijsko zemljišče, Gozdno zemljišče, Pozidano zemljišče, Vodno zemljišče	1	33	93		35	30
765/1	Republika Slovenija / Direkcija RS za vode, Hajdrihova ul. 28C, 1000 Lj	Gozdno zemljišče, Vodno zemljišče	5	67	48		34	55
768/71	Gregorič Ivanka Prvačina 17 5297 Prvačina / ni določen	Kmetijsko zemljišče, Gozdno zemljišče		6	03			62
768/72	Furlan Elvira Vogrsko 43A 5293 Volčja draga / ni določen	Kmetijsko zemljišče		6	48		2	01
768/73	Republika Slovenija / Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana	Kmetijsko zemljišče		2	95			46

1.5 KATASTRSKA SITUACIJA

1.6 ZK IZPISKI LASTNIKOV PRIZADETIH PARCEL