



Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

T: 01 478 80 02
F: 01 478 81 23
E: gp.drsi@gov.si
www.dc.gov.si

Številka: 47804-63/2019

Datum: 9. 10. 2019

Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška 19, Ljubljana (v nadaljevanju: upravljavec) v skladu z določbami Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18, v nadaljevanju: ZSPDSLS-1) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

RAZPIS JAVNE DRAŽBE

1. Naziv in sedež upravljavca in organizatorja javne dražbe

Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana.

2. Predmet javne dražbe

Predmet javne dražbe so gozdno lesni sortimenti.

Gozdno lesni sortimenti se prodajajo po sklopih. Dražitelj se lahko prijavi na poljubno število sklopov.

SKLOP 1: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 24,50 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Cestna baza Idrija, Gregorčičeva 85/n, 5280 Idrija;

SKLOP 2: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 2,5 m³, ki se nahaja na lokaciji – Cestna baza Podskrajnik, Podskrajnik 22, 1380 Cerknica;

SKLOP 3: gozdno lesni sortiment v skupni količini 130 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Kamnolom Laže, Laže 30, 6224 Senožeče;

SKLOP 4: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 48 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Kolektor CPG Obrat Laže, Laže 30, 6224 Senožeče;

SKLOP 5: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 76,65 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Drnovo, Drnovo 1a, 8273 Leskovec pri Krškem;

SKLOP 6: gozdno lesni sortiment v skupni količini 30 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Baza Pomgrad – CP, Gradiška cesta 4b, 2230 Lenart;

SKLOP 7: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 79,27 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Baza Lesce, Alpska cesta 110, Lesce;

SKLOP 8: gozdno lesni sortiment v skupni količini 7 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Zimska točka Lesično, brez h.š., 3261 Lesično, Občina Kozje;

SKLOP 9: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 10 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Stara asfaltna baza, 9231 Beltinci, parc. št. 2745 k.o. Lipovci;

SKLOP 10: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 14 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Baza Drnovo pri Mengšu (blizu Publikusa);

SKLOP 11: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 5 m³, ki se nahajajo na lokaciji – IOC Prihova, 3331 Nazarje;

SKLOP 12: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 42,14 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Tovarna sladkorja d.d. v likvidaciji, Opekarniška cesta 4, 2270 Ormož;

SKLOP 13: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 13,20 m³, ki se nahajajo na lokaciji – VOC Celje d.o.o. CVB Latkova vas, Latkova vas 225, 3312 Prebold;

SKLOP 14: gozdno lesni sortiment v skupni količini 30 m³, ki se nahajajo na lokaciji – CVB Rimske Toplice, Občina Laško;

SKLOP 15: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 42,63 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Deponija ob državni cesti R3-701, odsek 1430 v km 16,590 levo, Boharina, Občina Zreče;

SKLOP 16: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 3 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Baza Drnovo pri Mengšu (blizu Publikusa);

SKLOP 17: gozdno lesni sortimenti v skupni količini 99 m³, ki se nahajajo na lokaciji – parc. št. 2880/2 k.o. 2560 Hrpelje;

SKLOP 18: gozdno lesni sortiment v skupni količini 1,20 m³, ki se nahajajo na lokaciji – Kamnolom Vrčice, križišče na cesti R1-216, odsek 1178 Črmonjice - Črnomelj v km 3,600.

Drevesne vrste, sortiment, kvaliteta, količina, ocenjena cena v EUR/m³, ocenjena vrednost v EUR brez DDV in fotografije so po posameznih sklopih razvidne iz **PRILOGE 1**, ki je sestavni del razpisa javne dražbe.

3. Izklicna vrednost in najnižji znesek višanja

Izklicna vrednost je:

SKLOP 1: 1.233,91 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 100 EUR,

SKLOP 2: 74,78 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 10 EUR,

SKLOP 3: 6.151,60 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 200 EUR,

SKLOP 4: 1.489,70 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 100 EUR,

SKLOP 5: 2.941,20 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 100 EUR,

SKLOP 6: 932,10 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 50 EUR,

SKLOP 7: 3.960,14 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 100 EUR,

SKLOP 8: 217,49 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 20 EUR,

SKLOP 9: 339,16 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 50 EUR,

SKLOP 10: 623,36 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 50 EUR,

SKLOP 11: 187,85 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 10 EUR,

SKLOP 12: 1.899,17 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 100 EUR,

SKLOP 13: 495,64 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 50 EUR,

SKLOP 14: 932,10 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 50 EUR,

SKLOP 15: 1.604,36 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 100 EUR,

SKLOP 16: 136,68 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 10 EUR,

SKLOP 17: 3.290,47 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 100 EUR,

SKLOP 18: 69,91 EUR, pri čemer znaša najnižji znesek višanja izklicne cene 10 EUR.

Izklicna vrednost ne vključuje davka na dodano vrednost, ki ga plača kupec.

4. Varščina

Varščina znaša:

SKLOP 1: 136 EUR

SKLOP 2: 8 EUR

SKLOP 3: 677 EUR

SKLOP 4: 164 EUR

SKLOP 5: 324 EUR

SKLOP 6: 103 EUR

SKLOP 7: 436 EUR

SKLOP 8: 24 EUR

SKLOP 9: 37 EUR

SKLOP 10: 69 EUR

SKLOP 11: 21 EUR

SKLOP 12: 209 EUR

SKLOP 13: 55 EUR

SKLOP 14: 103 EUR

SKLOP 15: 176 EUR

SKLOP 16: 15 EUR

SKLOP 17: 362 EUR

SKLOP 18: 8 EUR

Dražitelji morajo vplačati varščino najpozneje do **dne 26. 10. 2019 do 9. ure** na številko transakcijskega računa 01100-6300109972, sklic 18-2431-796800, z navedbo namena nakazila: »Javna dražba št. 47804-63/2019 – sklop(i) ...«. Dražitelj, ki se prijavlja na več sklopov, lahko

nakaže varščino za vse sklope skupaj, pri čemer mora vplačana varščina predstavljati seštevek vseh varščin sklopov, na katere se dražitelj prijavlja. Dražitelj je dolžan pri namenu nakazila navesti vse sklope, na katere se prijavlja.

Varščina bo uspelemu dražitelju vračunana v kupnino, ostalim dražiteljem pa bo brez obresti vrnjena v roku 10 dni po zaključeni javni dražbi. Enako velja tudi, če se javna dražba zaradi ustavitve postopka javne dražbe ne opravi.

Upravljavec zadrži varščino, če:

- se dražitelj javne dražbe ne udeleži;
- se dražitelj udeleži javne dražbe, vendar ne pristopi k dražbi (ne želi kupiti predmeta javne dražbe niti po izklicni ceni, varščine ne vplača pravočasno oz. v celotnem znesku, ne predloži oz. prepozno predloži obrazec za prijavo na javno dražbo (PRILOGA 2);
- dražitelj v roku ne sklene prodajne pogodbe ali ne plača kupnine.

5. Kraj in čas javne dražbe

Javna dražba bo potekala na Direkciji RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana, v sejni sobi 320 v 3. nadstropju, in sicer

dne 29. 10. 2019 s pričetkom ob 9. uri.

Udeležba na javni dražbi po njenem začetku ni več mogoča, ne glede na izpolnjevanje pogojev za udeležbo. Javna dražba se začne, ko predsednica komisije razglasi začetek javne dražbe in začetek pisanja zapisnika. Izjemoma se za pravočasno udeležbo na javni dražbi šteje, v kolikor se jo dražitelj udeleži po njenem začetku, vendar pred draženjem sklopa, na katerega se je prijavil.

Opozorilo: draženje ne bo nujno potekalo po vrstnem redu sklopov od 1 do 18.

6. Način in rok plačila kupnine

Kupec poravnava kupnino v roku 8 dni od datuma izstavitve računa, ki ga bo Direkcija RS za infrastrukturo izstavila po sklenitvi pogodbe, in sicer na transakcijski račun številka 01100-6300109972, s sklicno številko, navedeno na računu.

Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla, zato bo v primeru, če kupec kupnine ne bo plačal v roku in na način iz prejšnjega odstavka in tudi ne v dodatnem roku, ki ga določi upravljavec v pozivu na plačilo, pogodba razvezana po samem zakonu.

7. Pogoji za udeležbo na javni dražbi

Javne dražbe se lahko udeležijo in na njej sodelujejo:

- dražitelji, ki so v celotnem znesku pravočasno vplačali varščino (če je varščina vplačana v nezadostnem znesku ali je vplačana nepravočasno, dražitelj, ki jo je vplačal, nima pravice pristopiti k javni dražbi);
- dražitelji, ki izpolnjen in lastnoročno podpisan obrazec za prijavo na javno dražbo (**PRILOGA 2**), katerega obvezna priloga je dokazilo o vplačani varščini in pooblastilo, če se javne dražbe udeleži in draži tretja oseba, ki ni zakoniti zastopnik dražitelja;
 - o pošljejo priporočeno po pošti,
 - o ali ga prinesejo osebno na Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana, v sprejemno pisarno št. 21/1,
 - o ali ga pošljejo elektronsko na naslov: gp.dr.si@gov.si.
- ob pristopu na dražbo na vpogled predložijo dokument (osebno izkaznico, potni list ali vozniško dovoljenje), na podlagi katerega izkažejo svojo identiteto.

Direkcija RS za infrastrukturo mora obrazec za prijavo na javno dražbo s prilogami prejeti **najkasneje do 28. 10. 2019 do 15. ure**. Na pisemski ovojnici oz. v zadevi e-sporočila mora biti obvezno navedeno: **Javna dražba št. 47804-63/2019 – sklop(i) ...** .

Dražitelj je dolžan na pisemski ovojnici oz. v zadevi e-sporočila navesti vse sklope, na katere se prijavlja.

Dražitelji, ki ne bodo izpolnjevali pogojev za pristop k javni dražbi, bodo po sklepu komisije, ki bo vodila javno dražbo, izločeni iz postopka.

8. Pogoji in pravila javne dražbe

Javna dražba se opravi, če se je udeleži vsaj en dražitelj. Šteje se, da je javna dražba uspela, če vsaj en dražitelj ponudi ceno, ki je enaka izklicni vrednosti.

Dražitelj je vezan na svojo ponudbo, dokler ni podana višja ponudba. Na javni dražbi uspe tisti dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno.

V primeru, da več dražiteljev hkrati ponudi izklicno vrednost ali enako ceno v katerem od nadaljnjih korakov dražbe, se šteje, da je najuspešnejši dražitelj tisti, za katerega je izkazano, da je prvi vplačal varščino.

Če nihče od udeležencev javne dražbe najvišje dosežene cene ne zviša pred tretjim izklicem, se šteje, da je sprejeta tista cena, ki je bila izklicana trikrat. Ko je cena izklicana trikrat, komisija, ki vodi javno dražbo, ugotovi, komu in po kakšni ceni je bil predmet javne dražbe prodan in najugodnejšega dražitelja pozove k podpisu pogodbe.

9. Drugi pogoji

Predmet javne dražbe se prodaja po načelu »videno-kupljeno«, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane.

Vse stroške, ki bi nastali v zvezi s sklenitvijo in izvedbo prodajne pogodbe in prevzemom ter izročitvijo predmeta javne dražbe, plača kupec.

Najugodnejši dražitelj je dolžan v roku 15 dni po končani javni dražbi skleniti z upravljavcem prodajno pogodbo. Če najugodnejši dražitelj pogodbe ne sklene v navedenem roku, lahko upravljavec podaljša rok za sklenitev pogodbe največ za 15 dni ali pa zadrži njegovo varščino. Če uspeli dražitelj pogodbe ne sklene niti v podaljšanem roku, upravljavec zadrži njegovo varščino.

Najugodnejši dražitelj mora pred sklenitvijo pogodbe podati pisno izjavo, da ni povezana oseba.

Za povezano osebo se štejejo:

- fizična oseba, ki je s članom komisije ali cenilcem v krvnem sorodstvu v ravni vrsti do katerega koli kolena, v stranski vrsti pa do tretjega kolena, ali ki je s članom komisije ali cenilcem v zakonu, zunajzakonski skupnosti, sklenjeni ali nesklenjeni partnerski zvezi ali v svaštvu do drugega kolena, ne glede na to, ali je zakonska zveza oziroma partnerska zveza prenehala ali ne,
- fizična oseba, ki je s članom komisije ali cenilcem v odnosu skrbništva ali posvojenca oziroma posvojitelja,
- pravna oseba, v kapitalu katere ima član komisije ali cenilec delež večji od 50 odstotkov in
- druge osebe, s katerimi je glede na znane okoliščine ali na kakršnem koli pravnem temelju povezan član komisije ali cenilec, tako da zaradi te povezave obstaja dvom o njegovi nepristranskosti pri opravljanju funkcije člana komisije ali cenilca.

10. Čas in kraj izročitve predmeta javne dražbe

Kupec pridobi lastninsko pravico na predmetu javne dražbe z izročitvijo predmeta javne dražbe. Izročitev predmeta javne dražbe se šteje za opravljeno z dnem, ko upravljavec kupcu izroči potrdilo o prejemu celotnega plačila kupnine, na podlagi katerega bo kupec na lokaciji, navedeni v 2. točki tega razpisa, prevzel predmet javne dražbe. Kupec je dolžan predmet javne dražbe prevzeti na lokaciji

najkasneje v roku 5 dni od izročitve potrdila o prejemu celotnega plačila kupnine. V primeru, da predmeta javne dražbe ne bo prevzel v določenem roku, nanj preide nevarnost naključnega uničenja ali poškodovanja predmeta javne dražbe. Kupec je v primeru zamude pri prevzemu predmeta javne dražbe dolžan povrniti upravljavcu škodo, ki jo ima zaradi zamude, in stroške v zvezi z nadaljnjo hrambo predmeta javne dražbe. Stroški hrambe (ležarine) znašajo 0,1 EUR/m³ + DDV za vsak dan zamude.

11. Seznanitev s podrobnejšimi pogoji javne dražbe in ogled

Zainteresirane osebe se lahko seznanijo s podrobnejšimi pogoji javne dražbe pri Karmen Praprotnik na telefonski številki 01 478 80 95 ali po e-pošti na naslov karmen.praprotnik@gov.si.

Zainteresirane osebe si lahko predmet javne dražbe ogledajo po predhodnem dogovoru s spodaj navedenimi kontaktnimi osebami najkasneje do 24. 10. 2019, na lokacijah, ki so navedene v 2.točki te objave.

SKLOP 1: g. Janko Trošt, tel. št. 041 311 016.
SKLOP 2: g. Aleš Tominc, tel. št. 051 651 996
SKLOP 3: g. Boris Grapulin, tel. št. 041 641 699
SKLOP 4: g. Uroš Brecelj, tel. št. 041 659 196
SKLOP 5: g. Tomaž Urbanč, tel. št. 041 695 446
SKLOP 6: g. Slavko Bračko, tel. št. 041 638 172
SKLOP 7: g. Luka Pečenko, tel. št. 051 391 816
SKLOP 8: g. Peter Kolar, tel. št. 041 871 400
SKLOP 9: g. Sašo Simončič, tel. št. 041 305 085
SKLOP 10: g. Gregor Mrjasec, tel. št. 041 653 504
SKLOP 11: g. Miran Irnar, tel. št. 031 675 119
SKLOP 12: g. Drago Kolarič, Tel. št. 041 294 583
SKLOP 13: g. Tomaž Matko, tel. št. 030 705 988
SKLOP 14: g. Marjan Korošec, tel. št. 031 675 116
SKLOP 15: g. Marjan Korošec, tel. št. 031 675 116
SKLOP 16: g. Gregor Mrjasec, tel. št. 041 653 504
SKLOP 17: g. Andraž Vidmar, tel. št. 051 655 715
SKLOP 18: g. Aljaž Bec, tel. št. 031 695 158

12. Opozorilo glede možnosti ustavitve postopka

Ta objava ne zavezuje upravljavca k sklenitvi prodajne pogodbe. Upravljavec lahko vse do sklenitve pravnega posla ustavi že začeti postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti, pri čemer je dolžan dražiteljem v roku 30 dni od izdaje sklepa o ustavitvi postopka morebitne vplačane varščine brez obresti.

13. Objava javne dražbe

Razpis javne dražbe bo objavljen na Portalu GOV.SI (<https://www.gov.si>).

Monika Pintar Mesarič, univ. dipl. ekon.
v. d. direktorice

