



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 39
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

Številka: 478-26/2021/40 - 02011763

Datum: 21. 1. 2022

Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana, v skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O USTANOVITVI STAVBNE PRAVICE

1. Naziv in sedež upravljavca nepremičnin

Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana.

2. Predmet neposredne pogodbe

Predmet neposredne pogodbe je ustanovitev stavbne pravice za obdobje 30 let na nepremičninah:

- parc. št. 1344/2 k.o. 2117 Zgornji Brnik, na površini 3.183 m², in sicer za namen parkirnih površin za lastno uporabo in
- parc. št. 1344/40 k.o. 2117 Zgornji Brnik, na površini 93 m², in sicer za namen parkirnih površin oziroma površin za postavitve infrastrukture za dostop do parkirnih površin.

3. Rok za prejem ponudb ali izjave o interesu ter oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba

Rok za oddajo ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od dneva objave namere o sklenitvi neposredne pogodbe. Ponudbo ali izjavo o interesu lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Ministrstvo za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana.

Upoštevane bodo prijave, ki bodo oddane po pošti z oznako priporočeno, do vključno zadnjega dne roka za oddajo ponudbe ali izjave o interesu.

4. Če bo zainteresiranih več oseb, se bodo po prejemu ponudb z njimi opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

5. Način in rok plačila

Nadomestilo za stavbno pravico se poravnava v enkratnem znesku, skupaj s pripadajočim davkom na dodano vrednost, kar skupaj predstavlja celotno nadomestilo. Nadomestilo je potrebno plačati v 30 dneh od izdaje računa. Plačilo celotnega nadomestila za stavbno pravico v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.

6. Podrobnejše informacije

Podrobnejše informacije o predmetnih nepremičninah so na voljo na Ministrstvu za infrastrukturo, telefonska številka 01/4788 322, elektronski naslov mzi.dlp@gov.si.

7. Ministrstvo za infrastrukturo lahko predmetni postopek ustavi kadarkoli do sklenitve pravnega posla ustanovitve stavbne pravice iz 2. točke te Namere, brez odškodninske odgovornosti.

8. Drugi pogoji in posebnosti pravnega posla

Vse notarske stroške, stroške cenitve in stroške vpisa v zemljiško knjigo ter vse morebitne druge stroške, ki bi nastali v zvezi s sklenitvijo in izvedbo pogodbe o ustanovitvi stavbne pravice, nosi imetnik stavbne pravice.

 
Jernej Vrtovec
MINISTER