



Številka: 430-41/2019/1

Datum: 26. 9. 2019

VABILO ZA SODELOVANJE PRI STROKOVNEM DIALOGU

Spoštovani,

vse zainteresirane gospodarske subjekte vabimo k sodelovanju pri strokovnem dialogu oziroma predhodnem preverjanju trga, kot sledi v nadaljevanju.

1. PODATKI O VSEBINI STROKOVNEGA DIALOGA

Strokovni dialog	
Naročnik	Republika Slovenija Ministrstvo za zunanje zadeve Prešernova cesta 25 1000 Ljubljana
Predmet	Projektantske in inženirske storitve za potrebe obnove, izgradnje objektov v Republiki Sloveniji in tujini v lasti Republike Slovenije
Vrsta	storitev
Postopek	Strokovni dialog
Pravna podlaga	64. člen Zakona o javnem naročanju (ZJN-3, Ur. l. RS, št. 91/15 in 14/18)

2. NAMEN STROKOVNEGA DIALOGA

Zakon o javnem naročanju (ZJN-3, Ur. l. RS, št. 91/15 in 14/18, v nadaljevanju ZJN-3) nam v 64. členu omogoča, da pred začetkom postopka javnega naročanja z gospodarskimi subjekti izvedemo strokovni dialog, in v okviru tega zaprosimo ali upoštevamo nasvete, ki jih bomo lahko uporabili pri pripravi razpisne dokumentacije, pod pogojem, da taki nasveti oziroma priporočila ne preprečujejo ali omejujejo konkurence ter ne pomenijo kršenja načela enakopravne obravnave ponudnikov in načela transparentnosti javnega naročanja.

Gre za možnost posvetovanja naročnika z gospodarskimi subjekti, ki so lahko potencialni ponudniki v postopku javnega naročanja.

Skladno z določili ZJN-3 se naročnik lahko posvetuje z enim ali več potencialnimi ponudniki, ti pa lahko kljub temu oddajo ponudbo za pridobitev javnega naročila.

Naročnik lahko z njimi sodeluje le zato, da bi pridobil potrebne strokovno-tehnične informacije za pripravo razpisne dokumentacije. Strokovni dialog ne sme omogočiti neupravičenega privilegiranega položaja določenega ponudnika.

Udeležba ali neudeležba posameznega gospodarskega subjekta v strokovnem dialogu ne vpliva na njegove pravice in obveznosti v morebitnem nadaljnjem postopku javnega naročanja, ki lahko sledi izvedenemu strokovnemu dialogu.

Pravna narava strokovnega dialoga je izmenjava strokovnih mnenj med zainteresiranimi gospodarskimi subjekti na eni strani in naročnikom na drugi strani, za pripravo ustrezne razpisne dokumentacije in izvedbo javnega naročila. Naročnik si pridržuje pravico, da po svoji strokovni presoji mnenja in pobude zainteresiranih gospodarskih subjektov - udeležencev dialoga upošteva ali ne, v večji ali manjši meri, kjer se mu to zdi potrebno in primerno.

3. POTEK STROKOVNEGA DIALOGA

Naročnik bo strokovni dialog izvedel v naslednjih korakih:

1. povabilo naročnika zainteresiranim gospodarskim subjektom k strokovnemu dialogu preko spletnih strani Ministrstva za zunanje zadeve s priloženimi smernicami,
2. sprejemanje nasvetov, mnenj ali priporočil zainteresiranih gospodarskih subjektov - udeležencev dialoga,
3. obravnavanje nasvetov, mnenj in priporočil zainteresiranih gospodarskih subjektov – udeležencev dialoga s strani naročnika,
4. naročnik bo organiziral sestanek z vsakim izmed udeležencev strokovnega dialoga ločeno, o čemer bo vodil zapisnik,
5. zaključek strokovnega dialoga.

Strokovni dialog se vodi v slovenskem jeziku. Vsak udeleženec sam krije morebitne stroške, povezane z udeležbo v strokovnem dialogu.

Strokovni dialog je javen, zato lahko vsak zainteresirani gospodarski subjekt svobodno in predvsem argumentirano komentira vsebino.

Naročnik bo preko svojih strokovnih služb obravnaval nasvete, mnenja ali priporočila zainteresiranih gospodarskih subjektov, ki jih bo pridobil na opisani način in o njih zavzel svoje stališče. Naročnik bo komuniciral z zainteresiranimi gospodarskimi subjekti preko svojih spletnih strani in elektronske pošte.

Naročnik obvešča vse zainteresirane gospodarske subjekte, da s tem odpira strokovni dialog, katerega predmet so projektantske in inženirske storitve za potrebe obnove in izgradnje objektov v Republiki Sloveniji in tujini v lasti Republike Slovenije.

Zainteresirani gospodarski subjekti lahko zastavijo vprašanja na vsebino smernic strokovnega dialoga do 1. 10. 2019 na elektronski naslov gp.mzz@gov.si s sklicem na številko zadeve 430-41/2019.

Vsak zainteresirani gospodarski subjekt lahko nasvete, mnenja in priporočila pošlje na uradni elektronski naslov gp.mzz@gov.si, s sklicem na številko zadeve 430-41/2019 ali po pošti na naslov Republika Slovenija, Ministrstvo za zunanje zadeve, Prešernova 25,

1000 Ljubljana, Slovenija. Obravnavana bodo mnenja in predlogi, ki bodo prispela na navedena naslova do vključno **ponedeljka, 7.10.2019**.

Zahvaljujemo se za vaše sodelovanje in vas lepo pozdravljamo,

Damjan BERGANT
Veleposlanik
GENERALNI SEKRETAR

Priloga: Smernice strokovnega dialoga
Vložiti: arhiv – tu

SMERNICE STROKOVNEGA DIALOGA

1. PODATKI O VSEBINI STROKOVNEGA DIALOGA

Strokovni dialog	
Naročnik	Republika Slovenija Ministrstvo za zunanje zadeve Prešernova cesta 25 1000 Ljubljana
Predmet	Projektantske in inženirske storitve za potrebe obnove, izgradnje objektov v Republiki Sloveniji in tujini v lasti Republike Slovenije

2. SMERNICE ZA PRIPRAVO MNENJ IN NASVETOV PRI STROKOVNEM DIALOGU

Strokovno sodelovanje bi predvidoma potekalo tri leta in obsegalo naslednje aktivnosti:

- Priprava poročil o stanju objektov na različni lokacijah s predlogom sanacijskih/obnovitvenih ukrepov na posameznem objektu v Republiki Sloveniji ali tujini, ki je v lasti Republike Slovenije (diplomatska predstavništva, konzulati, rezidence);
- Izdelava projektnih nalog za posamezne posege;
- Izdelava vseh faz projektne dokumentacije, vključno s projektantskimi popisi del s predizmerami, upoštevajoč veljavne predpise v posamezni državi, kjer se nahaja posamezna nepremičnina in upoštevajoč veljavne tehnične predpise/normative in standarde, ki veljajo v Republiki Sloveniji, v kolikor niso v nasprotju z veljavnimi predpisi države, kjer se nahaja posamezna nepremičnina;
- Pridobivanje potrebnih dovoljenj, v skladu z veljavnimi predpisi v posamezni državi, kjer se nahaja nepremičnina;
- Svetovanje pri pripravi razpisa za gradbeno/obrtniška/inštalacijska dela za posamezno nepremičnino;
- Nadzor in koordinacija pri izvajanju del na posameznem gradbišču;
- Koordinacija in obveščanje naročnika Ministrstva za zunanje zadeve o izvajanju posameznega projekta;
- Sodelovanje pri primopredaji in končnem obračunu posameznega projekta.

Naročnik lahko posamezno storitev odda tudi neposredno drugemu izvajalcu, če oceni, da je to gospodarnejše. V tem primeru postopek oddaje naročila izvede preko predstavništva Republike Slovenije v tujini.

Naročnik za izvajanje navedenih storitev potrebuje izkušenega partnerja.

Prioritetne lokacije nepremičnin, ki bodo predmet obnove oz. gradnje so:

- Rim, Italija (Via dei Monti Parioli 22-24) - obnova vile 2.500 m² (bruto površina) za potrebe veleposlaništva in rezidence¹;
- Berlin, Nemčija (Thielallee 22) – obnova rezidence, v izmeri 300 m² (bruto površina);
- Brasilia, Brazilija (SHIS, QI 09, Conj. 16, Casa 09) – novogradnja veleposlaništva in rezidence, v izmeri cca 500 m²;
- Rabat, Maroko (23 Avenue Mehdi Ben Berka) – obnova/novogradnja veleposlaništva in rezidence, v izmeri cca 500 m²;
- Moskva, Ruska federacija (Malaya Dmitrovka 14/1) – prenova objekta veleposlaništva, 1.092,70 m² (glede načrta prenove se načrtujejo konzultacije med MZZ Rusijo in MZZ SLO);
- Ljubljana (Prešernova cesta 25) – sanacija garaže in sanacija ogrevalno hladilnega sistema Licej/Mladika

In morebitne druge lokacije glede na potrebe naročnika.

Smernice strokovnega dialoga so naslednje:

- Strokovno-kadrovska sestava podjetja, ki bi bilo sposobno izvajati storitve v navedenem obsegu;
- Reference in izkušnje podjetja;
- Sposobnost in izkušnje izvajanja predmetnih storitev v tujini;
- Metodologija pristopa pri izvajanju pričakovanega sodelovanja za vse navedene aktivnosti, vključno z navedbo obstoječih izkušenj poslovnega sodelovanja z izvajalci v posamezni od zgoraj navedenih držav ali načinov vzpostavitve tovrstnega sodelovanja;
- Princip koordinacije s strokovnimi službami Ministrstva za zunanje zadeve;
- Način oblikovanja cene storitev in predlagan način oblikovanja cene v različnih segmentih;
- Morebitni ostali element, ki bi pripomogli k kvalitetni pripravi in izvedbi javnega naročila.

¹ Naročnik že razpolaga z izdelano projektno nalogo, na podlagi katere želi izvesti obnovo.