



VLADA REPUBLIKE SLOVENIJE

**TRINAJSTO POROČILO
O IZVAJANJU ZAKONA O UGOTAVLJANJU
VZAJEMNOSTI**

Februar, 2008

1. UVOD

Trinajsto poročilo o izvajanju Zakona o ugotavljanju vzajemnosti (Uradni list RS, št. 9/99, v nadaljnjem besedilu: ZUVza) na področju pridobivanja lastninske pravice tujcev na nepremičninah v Republiki Sloveniji vsebuje seznam odločb, ki jih je Ministrstvo za pravosodje izdalo v obdobju od 01.07.2007 do 31.12.2007.

Od 01.07.2007 do 31.12.2007 je bilo izdanih 35 meritornih odločb o ugotovitvi vzajemnosti. V 34 primerih so bile stranke hrvaške fizične osebe, v 1 primeru pa hrvaška pravna oseba. Pravnomočnih je v tem obdobju postalo 30 odločb.

2. SEZNAM IZDANIH ODLOČB V POSTOPKU UGOTAVLJANJA VZAJEMNOSTI

1. odločba opr. št. 353-19/2006 z dne 08.08.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje, v večstanovanjski stavbi na stavbnem zemljišču, zaradi bivanja;

2. odločba opr. št. 353-23/2006 z dne 04.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot dvorišče in stanovanjska stavba na stavbnem zemljišču, ker je bila nepremičnina pridobljena na podlagi sklepa o privatizaciji;

3. odločba opr. št. 711-6/2007 z dne 08.08.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot gospodarsko poslopje in dvorišče, na stavbnem zemljišču, ki spada v varovano območje naravne in kulturne dediščine - širše območje regijskega parka z imenom Kozjanski park, zaradi sekundarnega bivanja;

4. odločba opr. št. 711-7/2007 z dne 23.08.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot vinograd in pašnik, na delno stavbnem in delno kmetijskem zemljišču, ki spada v območje varovanja najboljših kmetijskih zemljišč, varovano območje naravne in kulturne dediščine - širše območje regijskega parka z imenom Kozjanski park, zaradi sekundarnega bivanja;

5. odločba opr. št. 353-5/2007 z dne 07.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot travnik, na kmetijskem zemljišču - območje za vinogradništvo in sadjarstvo na območju varstva kulturne dediščine, zaradi sekundarnega bivanja;

6. odločba opr. št. 353-6/2007 z dne 06.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanjska stavba, na stavbnem zemljišču, zaradi bivanja;

7. odločba opr. št. 353-9/2007 z dne 14.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje - del stavbe, na stavbnem zemljišču, zaradi bivanja;

8. odločba opr. Št. 711-10/2007 z dne 11.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanjska stavba, dvorišče, gospodarsko poslopje in sadovnjak, na stavbnem zemljišču, ki spada v območje objektov in okolišev objektov, ki so posebnega pomena za obrambo, zaradi bivanja;

9. odločba opr. Št. 353-14/2007 z dne 22.08.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot gozd in njiva, na delno gozdnem, delno kmetijskem in delno stavbnem zemljišču, zaradi izbrisa bremena služnosti;

10. odločba opr. Št. 353-15/2007 z dne 23.08.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot vinograd in gospodarsko poslopje, na kmetijskem zemljišču, na območju naravne in kulturne dediščine - širše območje regijskega parka z imenom Kozjanski park, zaradi obdelovanja vinograda in graditve kleti;

11. odločba opr. Št. 353-17/2007 z dne 29.11.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje v večstanovanjski stavbi, zaradi bivanja;

12. odločba opr. Št. 353-18/2007 z dne 10.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot dvorišče in stanovanjska stavba na stavbnem zemljišču, ki spada v območje objektov in okolišev objektov, ki so posebnega pomena za obrambo, zaradi bivanja;

13. odločba opr. Št. 353-27/2007 z dne 20.08.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje v večstanovanjski stavbi, na območju za poselitev, območje za stanovanja, zaradi bivanja;

14. odločba opr. Št. 353-32/2007 z dne 18.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičninah, opredeljenih kot stavbne parcele in ruševina, na stavbnem zemljišču, zaradi bivanja;

15. odločba opr. Št. 353-35/2007 z dne 22.10.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje, na stavbnem zemljišču, zaradi sekundarnega bivanja;

16. odločba opr. Št. 353-39/2007 z dne 27.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot dvorišče in stanovanjska stavba na stavbnem zemljišču, zaradi bivanja;

17. odločba opr. Št. 353-41/2007 z dne 10.10.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot dvorišče in stanovanjska stavba na stavbnem zemljišču, zaradi bivanja;

18. odločba opr. Št. 353-42/2007 z dne 05.10.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje v večstanovanjski stavbi, na širšem vodovarstvenem območju, ki spada v območje objektov in okolišev objektov, ki so posebnega pomena za obrambo, zaradi bivanja;

19. odločba opr. Št. 353-43/2007 z dne 25.10.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot vinograd in gospodarsko poslopje, na kmetijskem zemljišču - vinogradniško območje in varovanem območju kulturne dediščine - arheološko območje, zaradi sekundarnega bivanja;

20. odločba opr. Št. 353-44/2007 z dne 23.10.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje in garažni boks v večstanovanjski stavbi, na stavbnem zemljišču, ki spada v območje varovanega pasu ceste in v širše vodovarstveno območje ter v območje objektov in okolišev objektov, ki so posebnega pomena za obrambo zaradi bivanja;

21. odločba opr. Št. 353-50/2007 z dne 10.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje s kletjo v večstanovanjski stavbi, zaradi bivanja;

22. odločba opr. Št. 353-49/2007 z dne 13.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje v večstanovanjski stavbi na stavbnem zemljišču, na območju kulturne dediščine - staro mestno jedro Kranja, ki spada v območje objektov in okolišev objektov, ki so posebnega pomena za obrambo, zaradi sekundarnega bivanja;

23. odločba opr. Št. 353-48/2007 z dne 20.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje v večstanovanjski stavbi na stavbnem zemljišču, zaradi bivanja;

24. odločba opr. Št. 353-61/2007 z dne 26.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje in garaža, na območju mešane dejavnosti, zaradi bivanja;

25. odločba opr. Št. 353-46/2007 z dne 06.12.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot dvorišče in apartma v poslovni stavbi, zaradi sekundarnega bivanja;

26. odločba opr. Št. 353-62/2007 z dne 23.10.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot dvorišče in poslovna stavba na stavbnem zemljišču, ki spada v območje objektov in okolišev objektov, ki so posebnega pomena za obrambo, zaradi opravljanja poslovne dejavnosti;

27. odločba opr. Št. 353-65/2007 z dne 12.10.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot dvorišče in stanovanjska stavba na stavbnem zemljišču, zaradi bivanja;
28. odločba opr. Št. 353-63/2007 z dne 25.09.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje, parkirno mesto in klet v večstanovanjski stavbi na stavbnem zemljišču, zaradi bivanja;
29. odločba opr. Št. 353-67/2007 z dne 19.12.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje v večstanovanjski stavbi na stavbnem zemljišču, zaradi bivanja;
30. odločba opr. Št. 353-68/2007 z dne 08.11.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje v večstanovanjski stavbi na poselitvenem območju, zaradi bivanja;
31. odločba opr. Št. 353-70/2007 z dne 13.11.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanjska stavba, gospodarsko poslopje in dvorišče ter gozd, zaradi bivanja;
32. odločba opr. Št. 353-72/2007 z dne 22.11.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje, zaradi bivanja;
33. odločba opr. Št. 353-76/2007 z dne 14.12.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot dvorišče in stanovanjska stavba, zaradi sekundarnega bivanja;
34. odločba opr. Št. 353-79/2007 z dne 30.11.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje v večstanovanjski stavbi, na stavbnem zemljišču, zaradi bivanja;
35. odločba opr. Št. 353-93/2007 z dne 05.12.2007 - pridobivanje lastninske pravice na nepremičnini, opredeljeni kot stanovanje s pomožnim prostorom in kletjo v etažni lastnini, na stavbnem zemljišču, zaradi bivanja.

