

EVIDENCA VZAJEMNOSTI PO DRŽAVAH (17. člen ZUVza-1**)												
ČRNA GORA	vrsta zemljišne parcelne enote	pravi posel (npr. prodajna pogodba, darilna pogodba, sporazum o delitvi skupnega premoženja...)	dedovanje			zakon (npr. priposestvanje)			odločba državnega organa			
			zemljiška parcela	stavbna pravica	posamezni del stavbe v etažni lastnini	zemljiška parcela	stavbna pravica	posamezni del stavbe v etažni lastnini	zemljiška parcela	stavbna pravica	posamezni del stavbe v etažni lastnini	
vrsta območja												
območje zemljišč	varstveni režim											
kmetijska zemljišča	brez omejitev											
	naravna dediščina											
	kulturna dediščina											
	vodni viri											
	gospodarska javna infrastruktura											
stavbna zemljišča	obramba											
	brez omejitev	DA (ZSPO*, čl. 412) - prodajna pogodba - darilna pogodba (ZOO*, čl. 576 do 583; OZ**, čl. 533 do 545) - delitev skupnega premoženja zakoncev (PZ*, čl. 293 in 295; DZ**, čl. 71, 73 in 76) - prodaja v stečaju (ZS*, ZPPPIP**)		DA (ZSPO*, čl. 412) - prodajna pogodba - darilna pogodba (ZOO*, čl. 576 do 583; OZ**, čl. 533 do 545) - delitev skupnega premoženja zakoncev (PZ*, čl. 293 in 295; DZ**, čl. 71, 73 in 76) - menjalna pogodba (ZOO*, čl. 561 in 562; OZ**, čl. 528 in 529)								
	naravna dediščina	DA (ZSPO*, čl. 412; ZPP; ZON**) - prodajna pogodba		DA (ZSPO*, čl. 412; ZPP; ZON**) - prodajna pogodba								
	kulturna dediščina	DA (ZSPO*, čl. 412; ZKID*; ZVKD-1**) - prodajna pogodba - darilna pogodba (ZOO*, čl. 576 do 583; OZ**, čl. 533 do 545)		DA (ZSPO*, čl. 412; ZKID*; ZVKD-1**) - prodajna pogodba - darilna pogodba (ZOO*, čl. 576 do 583; OZ**, čl. 533 do 545)								
	vodni viri	DA (ZSPO*, čl. 412; ZV*; ZV-1**) - prodajna pogodba - delitev skupnega premoženja zakoncev (PZ*, čl. 293 in 295; DZ**, čl. 71, 73 in 76) - darilna pogodba (ZOO*, čl. 576 do 583; OZ**, čl. 533 do 545)		DA (ZSPO*, čl. 412; ZV*; ZV-1**) - prodajna pogodba - darilna pogodba (ZOO*, čl. 576 do 583; OZ**, čl. 533 do 545) - delitev skupnega premoženja zakoncev (PZ*, čl. 293 in 295; DZ**, čl. 71, 73 in 76)								
stavbna zemljišča	gospodarska javna infrastruktura	DA (ZSPO*, čl. 412; ZPPIO*; GZ*; ZUreP-2**) - prodajna pogodba - darilna pogodba (ZOO*, čl. 576 do 583; OZ**, čl. 533 do 545) - delitev skupnega premoženja zakoncev (PZ*, čl. 293 in 295; DZ**, čl. 71, 73 in 76)		DA (ZSPO*, čl. 412; ZPPIO*; GZ*; ZUreP-2**) - prodajna pogodba - darilna pogodba (ZOO*, čl. 576 do 583; OZ**, čl. 533 do 545) - delitev skupnega premoženja zakoncev (PZ*, čl. 293 in 295; DZ**, čl. 71, 73 in 76)								
	obramba	DA (ZSPO*, čl. 412; ZO*; ZObr **) - prodajna pogodba - darilna pogodba (ZOO*, čl. 576 do 583; OZ**, čl. 533 do 545) - delitev skupnega premoženja zakoncev (PZ*, čl. 293 in 295; DZ**, čl. 71, 73 in 76)		DA (ZSPO*, čl. 412; ZO*; ZObr **) - prodajna pogodba - darilna pogodba (ZOO*, čl. 576 do 583; OZ**, čl. 533 do 545) - delitev skupnega premoženja zakoncev (PZ*, čl. 293 in 295; DZ**, čl. 71, 73 in 76)								

**\*Navedba tujega pravnega reda:**

ZSPO - Zakon o svojinski-pravnim odnosima (Sl. list CG, br. 19/09)  
 ZKID - Zakon o zaščiti kulturnih dobrar (Sl. list CG br. 049/10, 040/11, 044/17, 018/19)  
 ZS - Zakon o stečaju (Sl. list CG br. 001/11, 053/16, 032/18, 062/18, 001/22)  
 ZV - Zakon o vodama (Sl. list CG br. 027/07, 032/11, 047/11 - ispr., 048/15, 052/16, 02/17 - dr. zakon, 080/17 - dr. zakon, 055/16 - dr. zakon i 084/18)  
 PZ - Porodični zakon (Sl. list CG br. 001/07, 053/16 i 076/20)  
 ZPPIO - Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekta (Sl. list CG br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19 - ispr. i 082/20, 86/22 i 004/23)  
 ZPD - Zakon o privrednim društvima (Sl. list CG br. 065/20, 146/21)  
 ZOD - Zakon o obligacionim odnosima (Sl. list CG br. 047/08, 004/11 - dr. zakon i 022/17)  
 ZO - Zakon o odbrani (Sl. list CG br. 047/07, 086/09, 088/09, 025/10, 040/11, 014/12 i 02/17, 046/19 i 074/20)  
 ZPP - Zakon o zaščiti prirode (Sl. list CG br. 054/16, 018/19, 084/24)

**\*\*Navedba domačega pravnega reda:**

ZUVza-1 - Zakon o ugotavljanju vzajemnosti (Uradni list RS, št. 27/17)  
 ZPPLPKEU - Zakon o pogojih za pridobitev lastninske pravice fizičnih in pravnih oseb držav kandidat za članstvo v Evropski uniji na nepremičninah (Uradni list RS, št. 61/06)  
 DZ - Družinski zakonik (Uradni list RS, št. 15/17, 21/18 – ZNOrg, 22/19, 67/19 – ZMatR-C, 200/20 – ZOOMTVI, 94/22 – odl. US, 94/22 – odl. US in 5/23 in 34/24 – odl. US)  
 ZVKD-1 - Zakon o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16, 21/18 – ZNOrg in 78/23 – ZUNPEOVE)  
 ZPPPIP - Zakon o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju (Uradni list RS, št. 176/21 – uradno prečiščeno besedilo, 178/21 – popr., 196/21 – odl. US, 157/22 – odl. US, 35/23 – odl. US in 57/23 – odl. US, 102/23, 136/23 - ZIUZDS, 47/24)  
 ZObr - Zakon o obrambi (Uradni list RS, št. 103/04 – uradno prečiščeno besedilo, 95/15 in 139/20)  
 OZ - Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631)  
 ZON - Zakon o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – Zdeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10, 131/23 - ZORZFS)  
 ZV-1 - Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – Zdril-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US in 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 52/24 - odl. US)  
 GZ-1 - Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 121/23 - skl. Us, 131/23 - ZORZFS, 133/23, 85/24 - ZAID-A)  
 ZUreP-3 - Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24)  
 ZGD-1 - Zakon o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 – uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 – odl. US, 82/13, 55/15, 15/17, 22/19 – ZPos, 158/20 – ZIntPK-C, 18/21, 18/23 – ZDU-10 in 75/23 in 102/24)