



Št.: 5450-318/2025-2570-1

PROGRAM FINANČNIH SPODBUD za naložbe v energetske učinkovitost in razogljičenje v obdobju 2024–2030

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo

mag. Bojan Kumer
minister

KAZALO

1 UVOD.....	3
1.1 Nacionalni strateški okvir	4
2 VIZIJA, NAMEN IN CILJI PROGRAMA	9
2.1 Vizija Programa	9
2.2 Namen in cilji Programa	9
2.3 Kazalniki Programa	9
3 PRAVNE PODLAGE IN DOKUMENTI	11
4 SPLOŠNI POGOJI IN MERILA ZA DODELJEVANJE SPODBUD	12
4.1 Splošni pogoji	12
4.2 Ugotavljanje upravičenosti.....	15
4.3 Merila/pogoji za dodeljevanje spodbud.....	16
4.4 Dodatna merila za ocenjevanje	16
5 POSTOPEK DODELJEVANJA SPODBUD.....	17
6 OPIS UKREPA	18
7 SPROTNO SPREMLJANJE IZVAJANJA PROGRAMA IN SPREMEMBE PROGRAMA.....	20
8 KONTAKTNA TOČKA ZA IZVAJANJE IN SPREMLJANJE PROGRAMA.....	20
PRILOGA 1: PRAVNE PODLAGE IN DOKUMENTI.....	21

1 UVOD

Na podlagi tretjega odstavka 7. člena Zakona o podpornem okolju za podjetništvo (Uradni list RS, št. 102/07, 57/12, 82/13, 17/15, 27/17, 13/18 – ZSInv in 40/23 – ZZrID-A; v nadaljevanju ZPOP-1) je Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo pripravilo program ukrepov, s katerim se določajo zahteve in merila za dodelitev finančnih spodbud za podjetništvo in inovativnost.

Sredstva in vsebina za naložbe v energetske učinkovitost in razogljičenje so predvidene v okviru Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 v Sloveniji¹ (v nadaljnjem besedilu: PEKP 2021-2027) v sklopu Prednostne naloge 3 Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost, v okviru specifičnega cilja 2.1 Spodbujanje energijske učinkovitosti in zmanjševanje emisij toplogrednih plinov.

Vsebina finančnih spodbud je opredeljena v dokumentu Ključni elementi finančnih instrumentov v programskem obdobju 2021-2027, z dne 4. 9. 2024, št. 303-29/2023/8 (v nadaljnjem besedilu: KEFI) ter Načrtu izvajanja finančnih instrumentov za leti 2026 in 2027 programskega obdobja 2021–2027, ki je bil dne 21. 8. 2025 potrjen s sklepom Vlade Republike Slovenije, št. 30300-3/2025/3.

KEFI predstavljajo izhodišče:

- za izbor upravljavca holdinškega sklada (v nadaljnjem besedilu: HS), v Sloveniji za programsko obdobje 2021–2027 skladno s točko c) tretjega odstavka 59. člena Uredbe o skupnih določbah in na podlagi Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL, ZJN-3),
- pripravo sporazuma o financiranju med Ministrstvom za gospodarstvo, turizem in šport (v nadaljnjem besedilu: MGTŠ) kot posredniškim telesom za finančne instrumente (v nadaljnjem besedilu: FI) in upravljavcem HS,
- podlago za potrditev operacije s strani Organa upravljanja (v nadaljnjem besedilu: OU) in
- usmeritve za določitev finančnih produktov.

Ključni deležniki pri FI so MGTŠ, ki je pristojno posredniško telo za FI (v nadaljnjem besedilu: PT) in upravljelec HS ter sodelujoča ministrstva Ministrstvo za naravne vire in prostor (v nadaljnjem besedilu: MNVP) in Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo (v nadaljnjem besedilu: MOPE), Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj (v nadaljnjem besedilu: MKRR) kot OU, Ministrstvo za finance (v nadaljnjem besedilu: MF), kot plačilni organ in organ za računovodje, Usmerjevalni odbor FI, kot posvetovalno telo PT, Urad RS za nadzor proračuna, kot revizijski organ, Združenje mestnih občin Slovenije (v nadaljnjem besedilu: ZMOS), kot posredniško telo pristojno za izbor operacij v okviru mehanizma CTN, upravljelec HS kot upravičenec, ki za izvajanje FI izbere finančne posrednike (posebne sklade) ali sam nastopa kot neposredni izvajalec FI, finančni posredniki (posebni skladi), ki izvajajo FI, finančne institucije (kot kreditodajalci v primeru FI garancij ter končni prejemniki (ki prejmejo finančno podporo iz FI).

Za izvajanje FI v obdobju 2021–2027 sta MGTŠ in SID banka 28. marca 2025 podpisala sporazum o financiranju, s katerim je bil oblikovan HS. SID banka je bila imenovana za upravljavca HS, kot upravljelec bo skrbela za transparentno izvajanje sklada in redno poročanje o doseženih učinkih, s čimer bo zagotovljeno, da HS maksimalno prispeva k trajnostnemu razvoju in konkurenčnosti slovenskega gospodarstva.

Del upravljanja HS je tudi izbor finančnega posrednika kot izvajalca določenega FI. Sam izbor finančnih posrednikov za izvajanje posameznih instrumentov bo izpeljan v skladu s pravili javnega naročanja, pri čemer bodo lahko izbrani tako bančni kot nebančni posredniki (npr. javni skladi).

¹ Dostopno na: [sfc2021-PRG-2021SI16FFPR001-3.1 \(2\).pdf](#)

Dokument KEFI, je pripravilo MGTŠ skupaj s sodelujočimi ministrstvi: MNVP in MOPE, organom upravljanja v okviru MKRR in MF. Okvirno naložbeno strategijo je pripravila SID Banka. Del KEFI, ki se nanaša na urbani razvoj, je usklajen tudi z ZMOS kot posredniškim telesom za izbor operacij celostnih teritorialnih naložb.

S KEFI se je skladno z 29. členom Uredbe o izvajanju uredb (EU) in (Euratom) na področju izvajanja evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 za cilj naložbe za rast in delovna mesta (Uradni list RS, št. 21/23 in 13/25; v nadaljnjem besedilu: Uredba EKP) dne, 16. 7. 2024 na 1. seji seznanil Usmerjevalni odbor za izvajanje finančnih instrumentov (v nadaljnjem besedilu: Usmerjevalni odbor FI) in na svoji 2. seji dne 6. 8. 2024 podal o njih pozitivno mnenje. Skladno z Uredbo EKP deluje Usmerjevalni odbor FI kot posvetovalni organ posredniškega telesa, pristojnega za izvajanje FI iz sredstev EKP.

FI se bodo izvajali v obliki instrumentov dolžniškega financiranja (garancije, posojila), ki se bodo pri določenih finančnih produktih lahko kombinirali tudi z nepovratnimi viri (t. i. finančni instrument kombiniran s programsko podporo v obliki nepovratnih sredstev - EKP) skladno s petim odstavkom 58. člena Uredbe o skupnih določbah².

Sredstva za izvajanje FI v okviru HS se lahko zagotovijo iz različnih virov:

- sredstev EKP,
- nacionalnih virov,
- drugih EU virov (npr. InvestEU, Horizon Europe, ipd.),
- lastnih virov upravljavca HS,
- lastnih virov finančnih posrednikov in
- drugih virov.

Na podlagi Programa finančnih spodbud za naložbe v energetska učinkovitost in razogljičenje v obdobju 2024–2030 (v nadaljnjem besedilu: Program) bo za energetska učinkovitost namenjena podpora prek posojil ali nepovratnih sredstev v okviru FI.

1.1 Nacionalni strateški okvir

Posodobljeni Celoviti nacionalni energetski in podnebni načrt³ (v nadaljnjem besedilu: NEPN 2024), ki ga je Republika Slovenija sprejela decembra 2024, predstavlja strateški temelj za prehod k nizkoogljični in energetska učinkoviti družbi. V skladu z njegovimi cilji naj bi končna raba energije do leta 2030 ne presegla 50,2 TWh, kar odraža ambiciozno prizadevanje za optimizacijo rabe energije in zmanjšanje nepotrebne porabe. Posebna pozornost je namenjena stavbam, kjer je predvideno zmanjšanje rabe končne energije za 15 % do leta 2030 v primerjavi z letom 2020.

Z vidika strukturnih ciljev državnega načrtovanja NEPN 2024 tudi predvideva znižanje emisij toplogrednih plinov (v nadaljnjem besedilu: TGP) za vsaj 55 % do leta 2033, kar je ključni del razogljičenja slovenskega energetskega sektorja. Da bi bili ti strateški cilji uresničljivi, je nujno spodbuditi konkretne naložbe v energetska učinkovitost: prenove stavb, uvedbo varčnih sistemov in prehod na obnovljive vire energije (v nadaljnjem besedilu: OVE). Z vzpostavitvijo ciljno usmerjenega programa finančnih spodbud želimo podpreti prav takšne ukrepe ter prispevati k trajnostni, gospodarsko stabilni in podnebno bolj odporni prihodnosti Slovenije.

² Uredba (EU) 2021/1060 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 24. junija 2021 o določitvi skupnih določb o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu plus, Kohezijskem skladu, Skladu za pravični prehod in Evropskem skladu za pomorstvo, ribištvo in akvakulturo ter finančnih pravil zanje in za Sklad za azil, migracije in vključevanje, Sklad za notranjo varnost in Instrument za finančno podporo za upravljanje content/SL/TXT/?uri=CELEX:32021R1060.

³ Dostopno na: https://www.energetika-portal.si/fileadmin/dokumenti/publikacije/nepn/dokumenti/nepn2024_final_dec2024.pdf

Glavni izzivi na področju učinkovite rabe energije v podjetjih v Sloveniji

Energetska učinkovitost v slovenskem gospodarstvu predstavlja tako priložnost kot izziv. Industrijski sektor, ki vključuje predelovalne panoge, energetiko in transport, je energetsko intenziven, kar odpira potencial za pomembne prihranke in zmanjšanje stroškov obratovanja. Hkrati pa uvajanje naprednih in nizkoogljičnih tehnologij zahteva premišljeno načrtovanje, usklajevanje investicij ter razvoj ustreznih strokovnih kadrov.

Podjetja se pri izvajanju ukrepov energetske učinkovitosti pogosto srečujejo z različnimi tehničnimi in finančnimi izzivi. Modernizacija proizvodnih procesov, integracija OVE in uvedba pametnih sistemov zahtevajo tako začetna vlaganja kot kompetence za učinkovito upravljanje. Pri tem je ključnega pomena zagotavljanje dolgoročne stabilnosti in predvidljivosti, kar omogoča podjetjem, da naložbe v energetsko učinkovitost načrtujejo kot strateški del poslovanja in hkrati ohranjajo konkurenčnost na domačem in mednarodnem trgu.

Pomemben vidik je tudi razvoj kadrov z ustreznim znanjem na področju energetske učinkovitosti, digitalizacije in naprednih tehnologij. Usposobljena delovna sila omogoča učinkovito izvajanje projektov, optimizacijo porabe energije in spodbujanje inovacij. Prav tako je pomembna dostopnost finančnih mehanizmov in spodbud, ki podjetjem olajšajo uvajanje energetske učinkovitih rešitev in spodbujajo trajnostne naložbe.

Celostno obravnavanje teh izzivov omogoča podjetjem, da energetsko učinkovitost obravnavajo kot priložnost za optimizacijo stroškov, povečanje konkurenčnosti in prispevek k razogljičenju slovenskega gospodarstva.

Ključni nacionalni strateški dokumenti

V Programu so upoštevani opredeljeni cilji v strateških dokumentih Slovenije, in sicer cilji, opredeljeni v: Strategija razvoja Slovenije 2030⁴, NEPN 2024, Dolgoročna strategija za spodbujanje naložb energetske prenove stavb⁵ (v nadaljnjem besedilu: DSEPS), Sporazum o partnerstvu med Slovenijo in Evropsko komisijo za obdobje 2021 – 2027, Program evropske kohezijske politike v obdobju 2021 – 2027 v Sloveniji. Pri ukrepih programa so upoštevana tudi Merila za izbor operacij v okviru Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 v Sloveniji.

Strategija razvoja Slovenije 2030 je dolgoročni krovni razvojno-politični dokument, ki določa vizijo Slovenije kot države kakovostnega življenja za vse — z uravnoteženim gospodarskim, družbenim in okoljskim razvojem. Na področju učinkovite rabe energije (v nadaljnjem besedilu: URE) je strategija umeščena zlasti kot del širšega razvojnega cilja »Nizkoogljično krožno gospodarstvo« (cilj 8). Strategija izpostavlja, da je prehod k nizkoogljičnemu krožnemu gospodarstvu pogojen tudi z večjo učinkovitostjo rabe virov in energije, saj učinkovita raba snovi in energije omogoča zmanjšanje porabe energije, manjši ogljični odtis in večjo konkurenčnost gospodarstva. Opredeljeni so ključni cilji:

- prekiniti povezavo med gospodarsko rastjo in rastjo rabe virov/energije,
- spodbujati inovacije, uporabo IKT in novih poslovnih modelov za učinkovitejšo rabo surovin/energije,
- nadomeščanje fosilnih goriv z OVE v vseh segmentih porabe,
- zagotovitev da infrastruktura in raba energije v prometu podpirata prehod v nizkoogljično krožno gospodarstvo ter omogočata trajnostno mobilnost, tudi z uvajanjem novih konceptov mobilnosti in povečanjem deleža javnega potniškega prometa,
- uporaba prostorskega načrtovanja za oblikovanje vozlišč nizkoogljičnega krožnega gospodarstva in razvojnih rešitev na regionalni in lokalni ravni.

⁴ Dostopno na: [Strategija razvoja Slovenije 2030.pdf](#)

⁵ Dostopno na: [Dolgoročna strategija energetske prenove stavb do leta 2050](#)

Skladno z Uredbo EU 2018/1999 o upravljanju energetske unije in podnebnih ukrepov⁶ (v nadaljnjem besedilu: Uredba (EU) 2018/1999) je Vlada Republike Slovenije 18. decembra 2024 sprejela **NEPN 2024**, ki predstavlja ključno strateško podlago za načrtovanje predmetnega programa. Z NEPN 2024 se je nadomestil prvi Celoviti nacionalni energetski in podnebni načrt Republike Slovenije⁷ (v nadaljnjem besedilu: NEPN), sprejet februarja 2020. NEPN in NEPN 2024 sta bila pripravljena v skladu z določbami Uredbe (EU) 2018/1999 in med drugim vsebujeta tudi politike in ukrepe za doseganje nacionalnih energetskih in podnebnih ciljev do leta 2030, vključno z izboljšanjem energetske učinkovitosti do leta 2030 vsaj v skladu z indikativnim ciljem, ki je določen v zadnji spremembi Direktive (EU) 2023/1791 o energetske učinkovitosti in spremembi Uredbe (EU) 2023/955 (prenovitev)⁸ (v nadaljnjem besedilu: Direktiva o energetske učinkovitosti). NEPN 2024 za obdobje do leta 2030 (s pogledom do 2040) določa cilje, politike in ukrepe na petih razsežnostih energetske unije: razogljičenje (emisije TGP in OVE), energetska učinkovitost, energetska varnost, notranji trg ter raziskave, inovacije in konkurenčnost. V skladu z določbami Uredbe (EU) 2018/1999 je treba nacionalne energetske in podnebne načrte posodobiti vsakih pet let.

Glavni cilji NEPN 2024 na področju URE so:

- pospešeno izboljšanje energetske in snovne učinkovitosti v vseh sektorjih (tudi pri oskrbi z energijo) kot ključni dejavnik uspešnega izhoda iz energetske krize in učinkovite izvedbe zelenega prehoda (in torej zmanjšanje porabe energije in drugih naravnih virov) po načelu »energetska učinkovitost na prvem mestu«, kar je osnovni pogoj za uspešen in konkurenčen prehod v podnebno nevtrarno družbo,
- do leta 2030 izboljšati energetske učinkovitost in obseg letnih prihrankov v okviru sheme obveznega doseganja prihrankov vsaj v skladu z indikativnim ciljem, določenim v novi Direktivi o energetske učinkovitosti,
- zagotoviti sistematično izvajanje sprejetih politik in ukrepov, da raba končne energije ne bo presegla 50,2 TWh (4320 ktoe),
- zmanjšati rabo končne energije v stavbah za 15 % do leta 2030 glede na leto 2020 in zagotoviti zmanjšanje emisij TGP v stavbah vsaj za 70 % do leta 2030 glede na leto 2005,
- raba končne energije v javnem sektorju se bo zmanjšala za 1,9 % letno v primerjavi z izhodiščnim letom,
- letno prenoviti 3 % skupne tlorisne površine stavb v javnem sektorju,
- zagotoviti dostopnost do energetske učinkovitosti vsem – tudi finančno šibkejšim uporabnikom,
- aktivna in pospešena podpora industriji za povečanje učinkovitosti in konkurenčnosti, uvajanju novih učinkovitih zelenih tehnologij in krožnega gospodarstva,
- pospešiti izvedbo programov za informiranje, ozaveščanje in usposabljanje različnih ciljnih skupin o koristih in praktičnih vidikih razvoja in uporabe tehnologij za URE in izrabo OVE ter razumevanja koncepta zadostnosti in motivacijo za manj intenzivno materialno blaginjo.

Skladno z zahtevo 4. člena Direktive (EU) 2012/27 o energetske učinkovitosti⁹ je Vlada Republike Slovenije 11. marca 2021 sprejela DSEPS, ki vključuje:

- določitev oseb ožjega in širšega javnega sektorja za potrebe energetske prenove,
- površine stavb v lasti in uporabi oseb javnega sektorja,
- določitev deleža prenove skupne tlorisne površine stavb v lasti in uporabi oseb ožjega javnega sektorja,
- pregled nacionalnega stavbnega fonda na podlagi statističnega vzorčenja,

⁶ Zadnjič spremenjena z Direktivo (EU) 2023/2413 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 18. oktobra 2023 o spremembi Direktive (EU) 2018/2001, Uredbe (EU) 2018/1999 in Direktive 98/70/ES glede spodbujanja energije iz obnovljivih virov ter razveljavitvi Direktive Sveta (EU) 2015/652; dostopno na: [EUR-Lex - 02018R1999-20231120 - SL - EUR-Lex](#)

⁷ Dostopno na: [Celoviti nacionalni energetski in podnebni načrt \(NEPN 5.0\), 28.2.2020](#)

⁸ Dostopno na: [Direktiva - 2023/1791 - SL - EUR-Lex](#)

⁹ Dostopno na: [Direktiva 2012/27/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 25. oktobra 2012 o energetske učinkovitosti, spremembi direktiv 2009/125/ES in 2010/30/EU ter razveljavitvi direktiv 2004/8/ES in 2006/32/ES](#)Besedilo velja za EGP

- opredelitev stroškovno učinkovitih pristopov prenov za različne vrste stavb, glede na kategorijo stavb, njihovo lokacijo in podnebni pas,
- opredelitev stroškovno učinkovitih pristopov prenove za različne vrste stavb,
- politike in ukrepe za spodbujanje stroškovno učinkovite temeljite prenove stavb,
- ukrepe za usmerjanje naložbenih odločitev posameznikov, gradbene industrije in finančnih institucij,
- oceno pričakovanih prihrankov energije in širših koristi.

Eden izmed ključnih strateških ciljev DSEPS je bistveno izboljšanje energetske učinkovitosti stavbnega fonda. Za storitveni sektor je opredeljen cilj, da bi nacionalni stavbni fond postal skoraj brezogljiven. To pomeni visoko energetsko učinkovitost, večjo integracijo OVE in usmeritev ogrevalnih sistemov v tehnologije OVE ali centralne sisteme na OVE. Nadalje se DSEPS osredotoča tudi na zmanjšanje emisij TGP v stavbah, zmanjšanje porabe končne energije v stavbah, opredeljuje stroškovno učinkovite pristope za prenovo različnih vrst stavb, vključno z nestanovanjskimi (storitveni sektor, poslovne stavbe). V skladu s tem DSEPS predvideva ukrepe za spodbujanje investicij v energetsko prenovo, in sicer vzpostavitev finančnih mehanizmov za podporo prenovam ter spodbude za stroškovno učinkovite prenove (zlasti za nestanovanjske stavbe). Strategija stavi na to, da bo del rabe energije v stavbah iz OVE močno narasel – kar pomeni, da prenove ne bodo le izolacija in energetska učinkovitost, ampak tudi prehod na OVE sisteme.

DSEPS predstavlja tudi strokovno podlago za izvajanje PEKP 2021-2027. V okviru PEKP 2021-2027 je razpoložljivih približno 3,2 milijarde evrov evropskih kohezijskih sredstev v obdobju do leta 2027, z možnostjo koriščenja do leta 2029, in sicer v okviru štirih skladov: Kohezijski sklad (KS), Evropski sklad za regionalni razvoj (ESRR), Evropski socialni sklad plus (ESS), Sklad za pravični prehod (SPP).

Vlogo organa upravljanja (v nadaljnjem besedilu: OU) za PEKP 2021–2027 opravlja Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj, vlogo posredniških teles opravljajo ministrstva, med njimi tudi Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo. Ključna naloga posredniških teles je priprava in izvajanje izbora operacij (javnih razpisov oziroma neposrednih potrditev programov ali projektov) vključno s skrbništvom in preverjanjem pravilnosti ter učinkovitosti porabljenih sredstev. Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo je v izvajanje PEKP 2021–2027 vključeno v okviru treh ciljev politike:

- Cilj politike 2: Bolj zelena, nizkoogljiva Slovenija,
- Cilj politike 3: Bolj povezana Slovenija
- Cilj politike 6: Slovenija za pravični prehod.

V okviru zasledovanja cilja izboljšanja energetske učinkovitosti PEKP 2021-2027 poseben poudarek namenja gospodarstvu, in sicer znotraj cilja politike 2: Bolj zelena, nizkoogljiva Slovenija, prednostne naloge 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost, specifičnega cilja RSO2.1 Spodbujanje energijske in zmanjševanje emisij toplogrednih plinov (ESRR). Z namenom doseganja ciljev DSEPS na področju spodbujanja energetske učinkovitosti ter zahtev evropskih direktiv, bodo vlaganja usmerjena tudi v ukrepe energetskih prenov stavb (tudi javnih) z upoštevanjem trajnostne gradnje ter naprednim upravljanjem sistemov v in na stavbah (tudi javnih). Vlaganja v energetsko prenovo stavb se bodo izvajala skladno z DSEPS, podpore pa bodo usmerjene tudi k ukrepom za izboljšanje upravljanja z energijo. Izvedba ukrepov bo upoštevala omilitvene ukrepe in usmeritve za varstvo okolja iz NEPN 2024 ter smiselno prilagojene omilitvene ukrepe na področju stavb kulturne dediščine. V okviru Načrta za okrevanje in odpornost (v nadaljnjem besedilu: NOO) se je osredotočalo primarno na obnovo in nadgradnjo posameznih stavbnih sistemov v stavbah, ki so v epidemiji covid-19 najbolj rizične za širjenje virusa, saj opravljajo nujne upravne in druge družbeno pomembne funkcije za zagotavljanje nemotenega dela državne uprave in opravljanje nujnih storitev za prebivalstvo. Poleg energetske obnove se je v manjšem delu predvidelo tudi druge oblike obnove, npr. protipotresna sanacija. Financiranje iz PEKP 2021-2027 bo naslavljal preostale stavbe, ki niso bile zajete v NOO, so pa nujno potrebne prenove zaradi svoje slabe energetske učinkovitosti. Ukrepi bodo prispevali k cilju Slovenije

povečanje energetske učinkovitosti do leta 2030 za vsaj 35 %, tj. da ob izvajanju sprejetih politik in ukrepov raba energije leta 2030 ne bo presegla 54,9 TWh (4.717 ktoe). V skladu z navedenim je na tem področju predviden tudi podukrep postopne celovite energetske prenove stavb v gospodarstvu pri čemer bodo predmet financiranja komplementarni ukrepi OVE, ki prispevajo k ciljem učinkovite rabe energije. Te stavbe predstavljajo velik potencial za celovito energetske prenovo, kar bi pripomoglo k doseganju zastavljenih ciljev na področju energetske učinkovitosti ter na področju rabe OVE v skladu NEPN 2024 in DSEPS. URE in izraba OVE majhnim in srednje velikim podjetjem omogočata predvsem zmanjšanje stroškov za energijo in s tem izboljšanje poslovanja. Zaradi omejene velikosti ta podjetja običajno nimajo dovolj kadra in znanja in ne prepoznajo priložnosti, ki jih prinašajo ukrepi URE in OVE. Za to ciljno skupino stavb je smiselno oblikovati poseben ukrep, ki bo pospešil ter pomagal odpraviti ovire, da se delež prenove stavb poslovnih subjektov poveča.

2 VIZIJA, NAMEN IN CILJI PROGRAMA

2.1 Vizija Programa

Program zasleduje evropske in nacionalne pravne, strateške in programske podlage za podporo naložbam na področju izboljšanja energetske učinkovitosti. Vizija programa je ustvariti konkurenčno, nizkoogljično in energetsko učinkovito gospodarstvo, v katerem pravne ali fizične osebe, ki opravljajo gospodarsko dejavnost, sistematično prenavljajo svoje stavbe z uporabo celovitih energetskih rešitev.

2.2 Namen in cilji Programa

Namen programa je spodbuditi podjetja k hitrejšemu razogljičenju in uvajanju novih nizkoogljičnih ter energetsko učinkovitih tehnologij, ki so sicer cenovno težje dosegljive in dostopne. S tem se zmanjšuje tudi poraba energije, kar je pomembno za ohranjanje konkurenčnosti v času naraščajočih cen energije. Ukrep je zato usmerjen v podporo projektom URE in razogljičenju, kjer se sledi načelu »najprej energetska učinkovitost«.

Cilj programa je zmanjšanje porabe energije ter tudi razogljičenje gospodarstva preko diverzifikacije energentov, elektrifikacije proizvodnih procesov in s tem zmanjšanja odvisnosti od fosilnih goriv, zmanjšanje emisij TGP in spodbujanje uporabe OVE v industriji, in sicer s sofinanciranjem investicij podjetij v nove tehnologije in drugih investicij za doseg navedenih ciljev.

2.3 Kazalniki Programa

Skladno s PEKP 2021-2027 v Sloveniji se v okviru specifičnega cilja RSO2.1 Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost za ukrep »energetska prenova stavb (tudi javnih) z upoštevanjem trajnostne gradnje ter naprednim upravljanjem sistemov v in na stavbah (tudi javnih)«, podukrep »postopna celovita energetska prenova stavb v gospodarstvu« na ravni Programa spremlja kazalnik učinka najmanj v vrednosti, kot izhaja iz Tabele 1. Na ravni posamezne operacije se spremljajo kazalniki rezultatov najmanj v vrednosti, kot izhaja iz Tabele 2.

Tabela 1: Kazalniki učinka v skladu s PEKP 2021-2027

Prednostna naloga	Specifični cilj	Sklad	Kategorija Regije	ID	Kazalnik	Merska enota	Mejnik (2024)	Cilj (2029)
3	RSO2.1	ESRR	Bolj razvite regije	2	Zasebne stavbe z boljšo energetske učinkovitostjo	Skupna prenovljena neto tlorisna površina stavb (m²)	0	14.205,00
3	RSO2.1	ESRR	Manj razvite regije	2	Zasebne stavbe z boljšo energetske učinkovitostjo	Skupna prenovljena neto tlorisna površina stavb (m²)	0	26.738,00

Tabela 2: Kazalniki rezultatov v skladu s PEKP 2021-2027

Prednostna naloga	Specifični cilj	Sklad	Kategorija regije	ID	Kazalnik	Merska enota	Izhodiščna referenčna vrednost	ali	Referenčno leto	Cilj (2029)
3	RSO2.1	ESRR	Bolj razvite regije	RCR26	Letna poraba primarne energije (od tega: stanovanja, javne zgradbe, podjetje, drugo)	MWh/leto	3.361,00		2020	2.080,00
3	RSO2.1	ESRR	Bolj razvite regije	RCR29	Ocenjene emisije toplogrednih plinov	Tone ekvivalenta CO2/leto	83.024,00		2020	82.771,00
3	RSO2.1	ESRR	Manj razvite regije	RCR26	Letna poraba primarne energije (od tega: stanovanja, javne zgradbe, podjetje, drugo)	MWh/leto	13.443,00		2020	11.032,00
3	RSO2.1	ESRR	Manj razvite regije	RCR29	Ocenjene emisije toplogrednih plinov	Tone ekvivalenta CO2/leto	332.097,00		2020	331.621,00

3 PRAVNE PODLAGE IN DOKUMENTI

Za dodeljevanje spodbud Evropskega sklada za regionalni razvoj (ESRR) predstavlja ključno pravno podlago Uredba (EU) 2021/1058 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 24. junija 2021 o Evropskem skladu za regionalni razvoj in Kohezijskem skladu, ki opredeljuje področje uporabe in cilje obeh skladov kohezijske politike: Evropskega sklada za regionalni razvoj (ESRR) in Kohezijskega sklada (KS). Oba sklada državam članicam Evropske unije (EU) pomagata pri doseganju ciljev na področju naložb v delovna mesta in rast ter evropskega teritorialnega sodelovanja, ki so opredeljeni v Uredbi (EU) 2021/1060 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 24. junija 2021 o določitvi skupnih določb o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu plus, Kohezijskem skladu, Skladu za pravični prehod in Evropskem skladu za pomorstvo, ribištvo in akvakulturo ter finančnih pravil zanje in za Sklad za azil, migracije in vključevanje, Sklad za notranjo varnost in Instrument za finančno podporo za upravljanje meja in vizumsko politiko.

ESRR in Kohezijski sklad prispevata k splošnemu cilju krepitve gospodarske, socialne in teritorialne kohezije EU. ESRR prispeva k zmanjšanju neskladij med stopnjami razvitosti različnih regij EU, vključno s spodbujanjem trajnostnega razvoja in reševanjem okoljskih izzivov. Kohezijski sklad pa prispeva k projektom na področju okolja in projektom prometne infrastrukture v okviru vseevropskih omrežij. Zagotavlja podporo državam članicam z bruto nacionalnim dohodkom na prebivalca, ki je nižji od 90 % povprečja EU-27.

ESRR podpira naložbe v infrastrukturo, uporabne raziskave in inovacije, dostop do storitev, poslovne dejavnosti malih in srednjih podjetij (MSP), zlasti zaradi ohranjanja in ustvarjanja delovnih mest, opremo, programsko opremo in neopredmetena sredstva, mreženje, sodelovanje, izmenjavo izkušenj in inovacijske grozde, informiranje, komuniciranje in študije, tehnično pomoč.

Nacionalna pravna podlaga za dodeljevanje finančnih spodbud za spodbujanje podjetništva in inovativnosti je ZPOP-1. V skladu s tretjim odstavkom 7. člena predmetnega zakona posamezne ukrepe v okviru nalog za spodbujanje podjetništva in zagotavljanje učinkovitega podjetniškega okolja lahko poleg ministrstva, pristojnega za gospodarstva izvajajo tudi druga ministrstva, če s programom ukrepov določijo zahteve in merila za dodelitev spodbud za podjetništvo in inovativnost.

Na podlagi določil prvega odstavka, drugega odstavka in tretjega odstavka 76. člena Podnebnege zakona (Uradni list RS, št. 56/25; v nadaljnjem besedilu: Podnebni zakon) bo izvajanje FI prevzel Eko sklad, Slovenski okoljski javni sklad, ustanovljen s strani Republike Slovenije, ki sodi v delovno področje MOPE in bo skladno z določili Podnebnege zakona tudi vodil postopek dodeljevanja spodbud. V postopkih dodeljevanja spodbud se smiselno glede na vrsto in namen posameznega ukrepa, vir sredstev, vrsto dodeljene pomoči ter vsebinske elemente ukrepa oziroma naložbe, upoštevajo pravne podlage in dokumenti, navedene v Prilogi 1 k temu dokumentu.

4 SPLOŠNI POGOJI IN MERILA ZA DODELJEVANJE SPODBUD

4.1 Splošni pogoji

Podjetje ni v težavah skladno s točkami a, b in e 18. točke 2. člena Uredbe Komisije (EU) št. 651/2014 z dne 17. junija 2014 o razglasitvi nekaterih vrst pomoči za združljive z notranjim trgov pri uporabi členov 107 in 108 Pogodbe¹⁰ (v nadaljnjem besedilu: Uredba (EU) 651/2014).

Podjetje ni v postopku prisilne poravnave, stečajnem postopku, postopku likvidacije ali prisilnega prenehanja, z njegovimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče, ni opustil poslovne dejavnosti in na dan oddaje vloge ni bil v stanju insolventnosti, v skladu z določbami Zakona o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju (Uradni list RS, št. 176/21 – uradno prečiščeno besedilo, 178/21 – popr., 196/21 – odl. US, 157/22 – odl. US, 35/23 – odl. US, 57/23 – odl. US, 102/23, 25/25 – odl. US in 40/25) in ni v postopku likvidacije po Zakonu o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 – uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 – odl. US, 82/13, 55/15, 15/17, 22/19 – ZPosS, 158/20 – ZIntPK-C, 18/21, 18/23 – ZDU-10, 75/23, 102/24 in 77/25).

Podjetje ne prejema, ali ni v postopku pridobivanja državnih pomoči za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah po Zakonu o pomoči za reševanje in prestrukturiranje gospodarskih družb in zadrug v težavah (Uradni list RS, št. 5/17).

Za opredelitev velikosti podjetja se upoštevajo določila iz Priloge 1 Uredbe (EU) 651/2014.

Določbe Programa veljajo za pomoči, dodeljene v vseh panogah gospodarstva, razen za pomoč, dodeljeno v:

- sektorju ribištva in akvakulture, kakor jih zajema Uredba (EU) št. 1379/2013 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 11. decembra 2013 o skupni ureditvi trgov za ribiške proizvode in proizvode iz ribogojstva in o spremembi uredb Sveta (ES) št. 1184/2006 in (ES) št. 1224/2009 ter razveljavitvi Uredbe Sveta (ES) št. 104/2000, z izjemo pomoči za usposabljanje, pomoči za dostop MSP do finančnih sredstev, pomoči na področju raziskav in razvoja ter pomoči za inovacije za MSP,
- sektorju primarne kmetijske proizvodnje, z izjemo pomoči za svetovanje v korist MSP, pomoči za financiranje tveganja, pomoči za raziskave in razvoj, pomoči za inovacije za MSP, okoljske pomoči, pomoči za usposabljanje,
- sektorju predelave in trženja kmetijskih proizvodov kadar je:
 - o znesek pomoči določen na podlagi cene oziroma količine takih proizvodov, ki so kupljeni od primarnih proizvajalcev ali jih je na trg dalo zadevno podjetje,
 - o pomoč pogojena s tem, da se delno ali v celoti prenese na primarne proizvajalce;
- za lažje zaprtje nekonkurenčnih premogovnikov, kakor jo zajema Sklep Sveta št. 2010/787/EU z dne 10. decembra 2010 (UL L št. 336 z dne 21. 12. 2010, str. 24), razen v primeru pomoči de minimis.

V primeru, da podjetje opravlja dejavnost tudi v zgoraj navedenih izključenih sektorjih, lahko prav tako prejme pomoč v povezavi z drugo, neizključeno dejavnostjo. V tem primeru mora skladno z računovodskimi standardi voditi ločene računovodske evidence in v pojasnilih k računovodskim izkazom razkriti ločene računovodske izkaze za opravljanje dejavnosti, kot bi se to zahtevalo, če bi te dejavnosti opravljala ločena podjetja.

Državna pomoč ni dovoljena za aktivnosti, povezane z izvozom, ko je pomoč neposredno vezana na izvožene količine, vzpostavitev in delovanje distribucijskega mreže ali na druge tekoče izdatke, povezane z izvozno aktivnostjo.

¹⁰ Dostopno na: [Konsolidirano BESEDILO: 32014R0651 — SL — 01.07.2023](#)

Državna pomoč ni dovoljena v primerih, ko bi se uporabi domačega blaga dajalo prednost pred uporabo uvoženega blaga.

Državna pomoč ni dovoljena za prejemnike pomoči, ki so v postopku vračanja neupravičeno prejete državne pomoči na podlagi odločbe Evropske komisije, ki je prejeto državno pomoč iste države članice razglasila za nezakonito in nezdružljivo s skupnim trgom Skupnosti.

Državna pomoč se ne sme dodeliti za ukrepe pomoči, ki bi upravičencem pomoči omejevala možnost izkoriščanja rezultatov raziskav, razvoja in inovacij v drugih državah članicah.

Državna pomoč oz. pomoč dodeljena po Uredbi (EU) 651/2014 ima spodbujevalni učinek, če upravičenec predloži vlogo za pomoč pred začetkom izvajanja projekta ali dejavnosti. Vloga mora vsebovati najmanj naslednje podatke: ime in velikost podjetja, opis projekta, vključno z datumom začetka in zaključka, lokacija projekta, seznam stroškov projekta, vrsto pomoči in znesek zaprosenega javnega financiranja.

V okviru dodeljevanja spodbud iz sredstev ESRR za ukrepe, ki se bodo izvajali na podlagi predmetnega Programa, se upoštevajo pravila o državnih pomočeh, in sicer kot spodbude v obliki državnih pomoči, ki so bile priglašene in odobrene s strani Evropske komisije.

Pomoč za naložbe v ukrepe za energijsko učinkovitost v stavbah (člen 38a Uredbe 651/2014/EU) se uporablja za naložbe, ki podjetjem omogočajo, da dosežejo višjo energijsko učinkovitost v stavbah. Pri pomoči za naložbe v ukrepe za energijsko učinkovitost v stavbah, je potrebno upoštevati prag dodelitve pomoči, ki je 30 milijonov EUR na podjetje in na naložbeni projekt.

Pomoč se ne dodeljuje za naložbe namenjene doseganju standardov Unije, ki so že sprejeti in so v veljavi. Pomoč se lahko dodeli za naložbe za zagotovitev usklajenosti s standardi Unije, ki so že sprejeti, vendar še ne veljajo. Kadar so ustrezni standardi Unije minimalni standardi energijske učinkovitosti, je treba pomoč dodeliti, preden standardi postanejo obvezni za zadevno podjetje. V tem primeru mora država članica zagotoviti, da upravičenci predložijo natančen načrt in časovni okvir prenove, ki dokazuje, da prenova, za katero se dodeli pomoč, zadostuje vsaj za zagotovitev skladnosti z minimalnimi standardi energijske učinkovitosti. Kadar se ustrezni standardi Unije razlikujejo od minimalnih standardov energijske učinkovitosti, je treba naložbo izvesti in zaključiti vsaj 18 mesecev pred začetkom veljavnosti standarda Unije.

Ta pomoč se ne uporablja za soproizvodnjo in za daljinsko ogrevanje in/ali hlajenje.

Intenzivnost pomoči ne presega 30 % upravičenih stroškov. Kadar naložba vključuje namestitev ali zamenjavo samo ene vrste elementov stavbe, kot so opredeljeni v členu 2(9) Direktive 2010/31/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 19. maja 2010 o energetske učinkovitosti stavb (prenovitev) (v nadaljnjem besedilu: Direktiva (EU) 2010/31), intenzivnost pomoči ne presega 25 %. Kadar se pomoč za naložbe v stavbe, ki se izvedejo zaradi skladnosti z minimalnimi standardi energijske učinkovitosti, ki se štejejo kot standardi Unije, dodeli manj kot 18 mesecev pred začetkom veljavnosti standardov Unije, intenzivnost pomoči ne sme presegati 15 % upravičenih stroškov, če naložba vključuje namestitev ali zamenjavo samo ene vrste elementov stavbe, kot so opredeljeni v členu 2(9) Direktive (EU) 2010/31, in 20 % v vseh drugih primerih.

Intenzivnost pomoči se lahko poveča v naslednjih primerih:

- za 10 odstotnih točk za pomoč, dodeljeno srednje velikim podjetjem, in za 20 odstotnih točk za pomoč, dodeljeno malim podjetjem;
- za 15 odstotnih točk za naložbe na območjih »a« po uredbi, ki ureja karto regionalne pomoči, ter za 5 odstotnih točk za naložbe na območjih »c« po uredbi, ki ureja karto regionalne pomoči;
- za 15 odstotnih točk za pomoč, dodeljeno za izboljšanje energijske učinkovitosti obstoječih stavb,

kadar se s pomočjo izboljša energijska učinkovitost, merjena s primarno energijo, za vsaj 40 % v primerjavi s situacijo pred naložbo. To povečanje intenzivnosti pomoči se ne uporablja, kadar naložba ne izboljša energijske učinkovitosti stavbe nad raven, ki jo določajo minimalni standardi energijske učinkovitosti, ki se štejejo za standarde Unije in začnejo veljati manj kot 18 mesecev od izvedbe in zaključka naložbe.

Upravičeni stroški so skupni stroški naložbe. Stroški, ki niso neposredno povezani z doseganjem višje ravni energijske učinkovitosti v stavbi, niso upravičeni.

Kot upravičene stroške projekta se šteje:

- povečanje nabavne vrednosti stavbe iz naslova postopne celovite energetske prenove, ,
- nabavna vrednost opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev, ki štejejo za naložbo v OVE in ki neposredno prispevajo k večji energetske učinkovitosti stavbe, ,

V skladu z navodili OU o upravičenih stroških za sredstva evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021-2027 DDV ni upravičen strošek, če sredstva kohezijske politike za upravičenca predstavljajo državno pomoč.

Pomoč spodbuja izboljšanje energijske učinkovitosti stavbe, merjene s primarno energijo, za vsaj:

- 20 % v primerjavi s stanjem pred naložbo v primeru prenove obstoječih stavb ali
- 10 % v primerjavi s stanjem pred naložbo v primeru ukrepov prenove v zvezi z namestitvijo ali zamenjavo samo ene vrste elementov stavbe, kot so opredeljeni v členu 2(9) Direktive (EU) 2010/31, in če taki ciljno usmerjeni ukrepi prenove ne predstavljajo več kot 30 % dela proračuna sheme, ki je namenjen ukrepom za energijsko učinkovitost, ali
- 10 % v primerjavi s pragom, določenim za zahteve za stavbe s skoraj ničelno porabo energije v nacionalnih ukrepih za prenos Direktive (EU) 2010/31, v primeru novih stavb. Začetna potreba po primarni energiji in ocenjeno izboljšanje se določita s sklicevanjem na energetske izkaznice, kot je opredeljena v členu 2(12) Direktive (EU) 2010/31.

Pomoč, dodeljena za izboljšanje energijske učinkovitosti stavbe, se lahko kombinira s pomočjo za katere koli ali vse od naslednjih ukrepov:

- namestitev integrirane naprave, ki proizvaja električno energijo, toploto ali hlad iz OVE, na kraju samem, med drugim fotonapetostnih panelov in toplotnih črpalk;
- namestitev opreme za shranjevanje energije, proizvedene z napravami za proizvodnjo energije iz OVE na kraju samem. Oprema za shranjevanje letno absorbira vsaj 75 % energije iz neposredno povezanega obrata za proizvodnjo energije iz OVE;
- priključitev na energijsko učinkovit sistem daljinskega ogrevanja in/ali hlajenja ter s tem povezana oprema;
- izgradnja in namestitev polnilne infrastrukture, namenjene uporabi uporabnikov stavbe, in z njo povezane infrastrukture, kot je napeljava vodov, če so parkirišča v stavbi ali neposredno ob njej;
- namestitev opreme za digitalizacijo stavbe, zlasti za povečanje njene pripravljenosti na pametne sisteme, vključno s pasivnim hišnim ožičenjem ali strukturiranim polaganjem kablov za podatkovna omrežja in pomožnim delom širokopasovne infrastrukture na zemljišču, ki mu stavba pripada, vendar brez ožičenja ali polaganja kablov za podatkovna omrežja zunaj zemljišča;
- naložbe v zelene strehe in opremo za hrambo in uporabo deževnice.

V primeru takih kombiniranih del, navedenih v točkah zgoraj, so upravičeni stroški skupni naložbeni stroški različnih naprav in opreme. Stroški, ki niso neposredno povezani z doseganjem višje ravni energijske ali okoljske uspešnosti, niso upravičeni.

Pomoč se lahko dodeli lastniku(-om) ali najemniku(-om) stavbe, odvisno od tega, kdo je naročnik ukrepa za izboljšanje energijske učinkovitosti.

Pomoč se lahko dodeli tudi za izboljšanje energijske učinkovitosti opreme za ogrevanje ali hlajenje v stavbi.

Ta pomoč se ne uporablja za namestitve energetske opreme na fosilna goriva, vključno z zemeljskim plinom.

V primeru državne pomoči začetek del pomeni bodisi začetek gradbenih del v okviru naložbe bodisi prvo pravno zavezujočo zavezo za naročilo opreme ali vsako drugo zavezo, zaradi katere naložbe ni več mogoče preklicati, če se ta začne pred začetkom gradbenih del. Nakup zemljišča in pripravljala dela (na primer pridobivanje dovoljenj, opravljanje predhodnih študij izvedljivosti) se ne štejejo za začetek del. Pri prevzemih „začetek del“ pomeni trenutek, ko se pridobijo sredstva, ki so neposredno povezana s kupljeno poslovno enoto.

Določene zgornje meje državnih pomoči ter pragovi za priglasitev veljajo ne glede na to, iz katerih javnih sredstev je pomoč dodeljena in ali je pomoč dodeljena v okviru več shem državnih pomoči ali individualnih pomoči hkrati. Upošteva se skupni znesek državne pomoči za dejavnost, projekt ali podjetje.

Državna pomoč za iste upravičene stroške se lahko kumulira le, če se s tako kumulacijo ne preseže največje intenzivnosti pomoči ali zneska pomoči, ki se uporablja za to pomoč v skladu s tem programom.

Državna pomoč se ne sme združevati s pomočjo, dodeljeno po pravilu »de minimis« za enake upravičene stroške, če bi bile s tem presežene dovoljene meje intenzivnosti državnih pomoči.

Prejemnik pomoči nima neporavnanega vračila preveč izplačane državne pomoči ali pomoči po pravilu »de minimis«.

O dodeljenih državnih pomočeh po tem Programu in shemah, ki so priglašene na podlagi Programa se poroča Ministrstvu za finance v skladu z Zakonom o spremljanju državnih pomoči (Uradni list RS, št. 37/04) in uredbo, ki ureja posredovanje podatkov in poročanje o dodeljenih državnih pomočeh in pomočeh po pravilu »de minimis«.

Neupravičeno izplačana sredstva je finančni posrednik dolžan skladno z veljavnimi predpisi izterjati od prejemnikov, vključno z zakonitimi zamudnimi obrestmi.

Evidence o prejeti državni pomoči je potrebno hraniti 10 poslovnih let od datuma dodelitve.

Ukrepi, ki bodo izvedeni v primeru, da:

- prejemnik pomoči projekta ne bo izvedel,
- prejemnik pomoči ob sklenitvi pogodbe ni dal pravih podatkov oz. je dal zavajajoče izjave ter ob drugih kršitvah in nepravilnostih,

se smiselno opredelijo v posameznem javnem razpisu oz. v drugem načinu izvedbe izbora oziroma v pogodbi o sofinanciranju, skladno z veljavno zakonodajo.

Spodbuda se dodeli pod pogoji, da je naložba skladna z navodili in smernicami OU¹¹.

4.2 Ugotavljanje upravičenosti

Projekt mora zajemati postopno celovito energetska prenova stavb ali delov stavb za izboljšanje energijske učinkovitosti stavbe, merjene s primarno energijo, za vsaj 20 % v primerjavi s stanjem pred naložbo v primeru prenove obstoječih stavb ali 10 % v primerjavi s stanjem pred naložbo v primeru

¹¹ Dostopno na: [Navodila in smernice - Evropska sredstva](#)

ukrepov prenove v zvezi z namestitvijo ali zamenjavo samo ene vrste elementov stavbe, pri čemer se začetna potreba po primarni energiji in ocenjeno izboljšanje določita s sklicevanjem na energetska izkaznica, pomoč, dodeljena za izboljšanje energijske učinkovitosti stavbe, pa se pri tem lahko kombinira tudi z ukrepi naložb v OVE.

Projekt mora izkazovati zaprto finančno konstrukcijo.

Ob upoštevanju horizontalnih načel se zagotovi upoštevanje naslednjih pogojev za ugotavljanje upravičenosti (glede na vsebino operacije) v skladu z Merili za izbor operacij v okviru Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 v Sloveniji¹² (v nadaljnjem besedilu: Merila OzS):

- podpora samo za stavbe, ki izkazujejo določene kazalnike energijske učinkovitosti,
- podpora je le za tisti del operacije, ki prispeva k URE in OVE.

4.3 Merila/pogoji za dodeljevanje spodbud

S Programom so ob upoštevanju veljavne področne zakonodaje glede na relevantnost smiselno zastopana tudi naslednja merila/pogoji za dodeljevanje spodbud v okviru specifičnega cilja RS2O.1,:

- prispevek k doseganju nacionalnih ciljev energetske učinkovitosti z NEPN 2024 in DSEPS;
- letni prihranki primarne oz. končne energije glede na stanje pred prenovo;
- povečanje proizvodne energije iz OVE,
- delež sofinanciranja upravičenih stroškov s strani upravičenca,
- prispevek k družbeni spremembi ter k dvigu družbene ozaveščenosti (npr. vpliv na prebivalstvo z izboljšano kakovostjo življenja).

4.4 Dodatna merila za ocenjevanje

V okviru dodeljevanja spodbud na podlagi predmetnega Programa ni dodatnih meril za ocenjevanje prejetih vlog.

¹² Dostopno na: [Merila_03_03_2025_popravek-Meril-po-seji-18.3.2025-1.docx](#)

5 POSTOPEK DODELJEVANJA SPODBUD

V skladu z 18. členom Uredbe o izvajanju uredb (EU) in (Euratom) na področju izvajanja evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 za cilj naložbe za rast in delovna mesta (Uradni list RS, št. 21/23 in 13/25E se lahko operacije izberejo v okviru izvedbe javnega razpisa ali javnega poziva ali preko postopka neposredne potrditve operacije. Vsaka operacija mora izpolnjevati merila za izbor operacij, ki jih v skladu s 40. členom Uredbe 2021/1060/EU odobri odbor za spremljanje.

6 OPIS UKREPA

Ukrep/podukrep	Energetska prenova stavb (tudi javnih) z upoštevanjem trajnostne gradnje ter naprednim upravljanjem sistemov v in na stavbah (tudi javnih)/Postopna celovita energetska prenova stavb v gospodarstvu
Namen ukrepa	Izboljšanje energijske učinkovitosti, merjene s primarno energijo v stavbi ali delu stavbe, v lasti ali solasti končnega prejemnika, v kateri se opravlja gospodarska dejavnost.
Cilj ukrepa	- Zmanjšanje emisij TGP (CO₂) za prehod v podnebno nevtralno družbo, skladno z NEPN 2024, Strategijo razvoja Slovenije 2030, DSEPS in drugimi nacionalnimi predpisi, - zmanjšanje rabe energije, - večja energetska varnost (zaradi manjše energetske odvisnosti).
Pravna podlaga ukrepa	Uredba o izvajanju uredb (EU) in (Euratom) na področju izvajanja evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 za cilj naložbe za rast in delovna mesta (Uradni list RS, št. 21/23 in 13/25), vključno z vsemi spremembami in dopolnitvami.
Programska podlaga ukrepa	Program evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 v Sloveniji
Umestitev v okviru programske podlage ukrepa	Prednostna naloga 3 (Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost), specifični cilj RSO2.1 (Spodbujanje energijske učinkovitosti in zmanjšanje emisij toplogrednih plinov)
Nosilec ukrepa	MOPE
Izvajalec ukrepa	Eko sklad
Trajanje	2021-2029
Oblika spodbude	Podpora prek FI: posojila z možno nepovratno spodbudo v obliki delnega odpisa glavnice posojila
Razpoložljiva sredstva ESRR	Posojila: 12 mio EUR Nepovratna sredstva v okviru finančnega instrumenta operacije: 5 mio EUR
Način/Postopek dodeljevanja spodbude	Javni razpis/javni poziv/neposredna potrditev operacije
Splošni pogoji za ugotavljanje upravičenosti	Spodbuda se dodeli pod pogoji, da naložba: - prispeva k nacionalnim ciljem učinkovite rabe energije v skladu z NEPN 2024 in DSEPS - prispeva k prehodu v podnebno nevtralno gospodarstvo; - upošteva načelo, da se ne škoduje bistveno v skladu s 17. členom Uredbe (EU) 2020/852; - upošteva druga horizontalna načela za izbor projektov, kot izhajajo iz podlag na področju izvajanja EKP; - zagotavlja skladnost s predpisi, ki urejajo dodeljevanje državne pomoči in - zagotavlja skladnost z veljavnimi predpisi, , - je skladna z navodili in smernicami OU.
Dodatni pogoji za ugotavljanje upravičenosti	Po potrebi se določijo v javnem pozivu/razpisu.
Merila/pogoji za dodeljevanje spodbud	Zagotovi se zastopnost vseh ali določenih posameznih meril/pogojev v skladu s poglavjem 4.3 ki se nanašajo na doseganje cilja izboljšanje energetske učinkovitosti in povečanjem izkoriščanja OVE v stavbah ter v gospodarstvu.
Dodatna merila za ocenjevanje	/

Vrste upravičenih stroškov	Vrste upravičenih stroškov so opredeljene v Navodilih organa upravljanja o upravičenih stroških za sredstva evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021–2027, verzija 1.2, avgust 2024, vključno z vsemi spremembami in dopolnitvami. Kot upravičene stroške projekta se šteje: - povečanje nabavne vrednosti stavbe iz naslova postopne celovite energetske prenove, - nabavna vrednost opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev, ki štejejo za naložbo v OVE in ki neposredno prispevajo k večji energetske učinkovitosti stavbe, - v skladu z navodili OU o upravičenih stroških za sredstva evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021-2027 DDV ni upravičen strošek, če sredstva kohezijske politike za upravičenca predstavljajo državno pomoč.
Upravičenci/Prejemniki spodbude	Poslovni subjekti: pravne ali fizične osebe, ki opravljajo gospodarsko dejavnost, ne glede na njihovo obliko, razen njihovih podružnic v tujini, in ki so hkrati lastniki ali solastniki stavb na/v katerih se izvajajo ukrepi
Državna pomoč	a) DA
Vrsta pomoči	Državna pomoč po skupinski izjemi v skladu z Uredbo (EU) 651/2014
Pravna podlaga za dodeljevanje državne pomoči oz. pomoči de minimis	Člen 38a Uredbe (EU) 651/2014, vključno s spremembami in dopolnitvami in Program finančnih spodbud za naložbe v energetske učinkovitost in razogljičenje v obdobju 2024–2030
Priglašena shema pomoči (št.)	Shema pomoči za predmetni ukrep še ni priglašena.
Najvišja intenzivnost pomoči (delež sofinanciranja)	Do 65% upravičenih stroškov
Ocena finančnih sredstev	17 mio EUR dodatno še 7,5 mio programskega prispevka
Vir financiranja	ESRR, programski prispevek
Predvideni projekti	/

7 SPROTNO SPREMLJANJE IZVAJANJA PROGRAMA IN SPREMEMBE PROGRAMA

Izvajanje Programa spremlja Urad za spodbujanje zelenega prehoda na Ministrstvu za okolje, podnebje in energijo, ki vsako leto do vključno 30. marca pripravi letno poročilo o izvajanju Programa in ga predloži vodstvu ministrstva. Letno poročilo o izvajanju Programa zajema obdobje od 1. januarja do 31. decembra predhodnega leta. Pri tem poročevalec zlasti ugotovi:

- kako uspešno se izvaja Program (do katere mere dejanski doseženi rezultati izvajanja Programa dosegajo načrtovane cilje Programa),
- kako učinkovito se izvaja Program (s kakšnimi finančnimi in kadrovskimi viri ter v kakšnem časovnem roku so bili dejanski rezultati izvajanja Programa doseženi).

Prvo poročanje se začne v letu 2027 za leto 2026, zadnje poročanje se izvede leta 2031 za leto 2030.

Program se lahko po potrebi in glede na morebitne spremembe in dopolnitve pravnih in drugih podlag za izvajanje Programa ali ukrepov iz Programa sproti posodablja in spreminja. Prav tako so lahko podlaga za spremembe Programa ugotovitve iz letnih poročil o izvajanju Programa, ki lahko privedejo do:

- prilagoditve ciljev Programa,
- posodobitve ali prilagoditve kazalnikov rezultata Programa,
- prilagoditve obstoječih ali uvedbe novih ukrepov Programa.

8 KONTAKTNA TOČKA ZA IZVAJANJE IN SPREMLJANJE PROGRAMA

Kontaktna točka za izvajanje in spremljanje Programa

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo

Urad za spodbujanje zelenega prehoda, Sistemski sektor

uszp.mope@gov.si

PRILOGA 1: PRAVNE PODLAGE IN DOKUMENTI

Evropski predpisi in dokumenti:

- Uredba Sveta (EU, Euratom) 2020/2093 z dne 17. decembra 2020 o določitvi večletnega finančnega okvira za obdobje 2021–2027 (UL L št. 4331 z dne 22. 12. 2020, str. 11), zadnjič spremenjena z Uredbo Sveta (EU, Euratom) 2024/765 z dne 29. februarja 2024 o spremembi Uredbe (EU, Euratom) 2020/2093 o določitvi večletnega finančnega okvira za obdobje 2021– 2027 (UL L št. 2024/765 z dne 29. 2. 2024),
- Uredba (EU, Euratom) 2020/2092 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. decembra 2020 o splošnem režimu pogojenosti za zaščito proračuna Unije (UL L št. 4331 z dne 22. 12. 2020, str. 1), zadnjič popravljena s Popravkom Uredbe (EU, Euratom) 2020/2092 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. decembra 2020 o splošnem režimu pogojenosti za zaščito proračuna Unije (UL L št. 2023/90149 z dne 5. 12. 2023),
- Uredba (EU, Euratom) 2024/2509 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 23. septembra 2024 o finančnih pravilih, ki se uporabljajo za splošni proračun Unije (UL L št. 2024/2509 z dne 26. 9. 2024),
- Uredba (EU) 2021/1060 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 24. junija 2021 o določitvi skupnih določb o Evropskem skladu za regionalni razvoj, Evropskem socialnem skladu plus, Kohezijskem skladu, Skladu za pravični prehod in Evropskem skladu za pomorstvo, ribištvo in akvakulturo ter finančnih pravil zanje in za Sklad za azil, migracije in vključevanje, Sklad za notranjo varnost in Instrument za finančno podporo za upravljanje meja in vizumsko politiko (UL L št. 231 z dne 30. 6. 2021, str. 159), zadnjič spremenjena z Uredbo (EU) 2024/795 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 29. februarja 2024 o vzpostavitvi platforme za strateške tehnologije za Evropo (platforma STEP) in spremembi Direktive 2003/87/ES ter uredb (EU) 2021/1058, (EU) 2021/1056, (EU) 2021/1057, (EU) št. 1303/2013, (EU) št. 223/2014, (EU) 2021/1060, (EU) 2021/523, (EU) 2021/695, (EU) 2021/697 in (EU) 2021/241 (UL L, 2024/795 z dne 29. 2. 2024),
- drugi delegirani in izvedbeni akti, ki jih Komisija sprejme v skladu s 113. in 114. členom Uredbe (EU) 2021/1060,
- Listina Evropske unije o temeljnih pravicah (UL L št. 326 z dne 26. 10. 2012, str. 391),
- Smernice o načelih, merilih in okvirnih lestvicah, ki se morajo uporabljati v zvezi s finančnimi popravki, ki jih Komisija izvede v skladu s členoma 99 in 100 Uredbe Sveta (ES) št. 1083/2006, z dne 11. julija 2006, objavljene na [KMBT C654e-20160329144538](#),
- Sklep Komisije z dne 14. maja 2019 o opredelitvi smernic za določanje finančnih popravkov, ki jih je treba uporabiti za odhodke, ki jih financira Unija, zaradi neupoštevanja veljavnih pravil o javnem naročanju in Priloga k Sklepu Komisije z dne 14. maja 2019 o opredelitvi smernic za določanje finančnih popravkov, ki jih je treba uporabiti za odhodke, ki jih financira Unija, zaradi neupoštevanja veljavnih pravil o javnem naročanju, objavljena na spletni strani [GL corrections pp irregularities SL.pdf](#) in [GL corrections pp irregularities annex SL.pdf](#),
- Sporazum o partnerstvu med Slovenijo in Evropsko komisijo za obdobje 2021–2027, št. CCI 2021SI16FFPA001, z dne 12. 9. 2022, objavljen na spletni strani <https://evropskasredstva.si/evropska-kohezijska-politika/kljucni-dokumenti/programski-dokumenti-za-obdobje-2021-2027/>,
- Program evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 v Sloveniji, št. CCI 2021SI16FFPR001, z dne 22. 11. 2024, objavljen na spletni strani <https://evropskasredstva.si/evropska-kohezijska-politika/kljucni-dokumenti/programski-dokumenti-za-obdobje-2021-2027/>,
- Uredba (EU) 2020/852 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 18. junija 2020 o vzpostavitvi okvira za spodbujanje trajnostnih naložb ter spremembi Uredbe (EU) 2019/2088 (UL L št. 198 z dne 22. 6. 2020, str. 13), zadnjič popravljena s Popravkom Uredbe (EU) 2020/852 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 18. junija 2020 o vzpostavitvi okvira za spodbujanje trajnostnih naložb ter spremembi Uredbe (EU) 2019/2088 (UL L št. 2024/90104 z dne 15. 2. 2024),
- Uredba Komisije (EU) št. 651/2014 z dne 17. junija 2014 o razglasitvi nekaterih vrst pomoči za združljive z notranjim trgov pri uporabi členov 107 in 108 Pogodbe,

- Delegirana uredba Komisije (EU) 2021/2139 z dne 4. junija 2021 o dopolnitvi Uredbe (EU) 2020/852 Evropskega parlamenta in Sveta z določitvijo tehničnih meril za pregled za določitev pogojev, pod katerimi se šteje, da gospodarska dejavnost bistveno prispeva k blažitvi podnebnih sprememb ali prilagajanju podnebnim spremembam, ter za ugotavljanje, ali ta gospodarska dejavnost ne škoduje bistveno kateremu od drugih okoljskih ciljev (UL L št. 442 z dne 9. 12. 2021, str. 1), zadnjič spremenjena z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2023/2485 z dne 27. junija 2023 o spremembi Delegirane uredbe (EU) 2021/2139 z določitvijo dodatnih tehničnih meril za pregled za določitev pogojev, pod katerimi se šteje, da določene gospodarske dejavnosti bistveno prispevajo k blažitvi podnebnih sprememb ali prilagajanju podnebnim spremembam, in za ugotavljanje, ali te gospodarske dejavnosti ne škodujejo bistveno kateremu od drugih okoljskih ciljev (UL L št. 2023/2485 z dne 21. 11. 2023),
- Uredba (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES (Splošna uredba o varstvu podatkov) (UL L št. 119 str. 4. 5. 2016, str. 1), zadnjič popravljena s Popravkom Uredbe (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES (Splošna uredba o varstvu podatkov) (UL L št. 127 z dne 23. 5. 2018, str. 2),
- Uredba (EU) 2022/2039 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 19. oktobra 2022 o spremembi uredb (EU) št. 1303/2013 in (EU) 2021/1060 glede dodatne prožnosti za obravnavanje posledic vojaške agresije Ruske federacije FAST (prožna pomoč za ozemlja) – CARE (UL L št. 275 z dne 25. 10. 2022, str. 23),
- Direktiva (EU) 2015/849 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 20. maja 2015 o preprečevanju uporabe finančnega sistema za pranje denarja ali financiranje terorizma, spremembi Uredbe (EU) št. 648/2012 Evropskega parlamenta in Sveta ter razveljavitvi Direktive 2005/60/ES Evropskega parlamenta in Sveta in Direktive Komisije 2006/70/ES (UL L št. 141 z dne 5. 6. 2015, str. 73), zadnjič spremenjena z Direktivo (EU) 2024/1640 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 31. maja 2024 o mehanizmi, ki jih morajo vzpostaviti države članice za preprečevanje uporabe finančnega sistema za pranje denarja ali financiranje terorizma, spremembi Direktive (EU) 2019/1937 ter spremembi in razveljavitvi Direktive (EU) 2015/849 (UL L, 2024/1640 z dne 19.6.2024),
- Obvestilo Komisije Smernice o izogibanju in obvladovanju nasprotja interesov v skladu s finančno uredbo (2021/C 121/01), objavljeno na [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SL/TXT/PDF/?uri=CELEX:52021XC0409\(01\)&from=SL](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SL/TXT/PDF/?uri=CELEX:52021XC0409(01)&from=SL),
- Direktiva 2003/87/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 13. oktobra 2003 o vzpostavitvi sistema za trgovanje s pravicami do emisije toplogrednih plinov v Skupnosti in o spremembi Direktive Sveta 96/61/ES (UL L št. 275 z dne 25. 10. 2003, str. 32), zadnjič spremenjena z Uredbo (EU) 2024/795 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 29. februarja 2024 o vzpostavitvi platforme za strateške tehnologije za Evropo (platforma STEP) in spremembi Direktive 2003/87/ES ter uredb (EU) 2021/1058, (EU) 2021/1056, (EU) 2021/1057, (EU) št. 1303/2013, (EU) št. 223/2014, (EU) 2021/1060, (EU) 2021/523, (EU) 2021/695, (EU) 2021/697 in (EU) 2021/241 (UL L št. 2024/795 z dne 29. 2. 2024),
- Sporočilo Komisije Evropskemu parlamentu, Evropskemu svetu, Svetu, Evropskemu ekonomsko-socialnemu odboru in Odboru regij – Evropski zeleni dogovor (COM(2019) 640 final z dne 11. decembra 2019),
- Uredba (EU) 2021/1119 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 30. junija 2021 o vzpostavitvi okvira za doseganje podnebne nevtralnosti in spremembi uredb (ES) št. 401/2009 in (EU) 2018/1999 (evropska podnebna pravila), (UL L št. 243 z dne 9. 7. 2021, str. 1),
- Direktiva (EU) 2018/2001 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 11. decembra 2018 o spodbujanju uporabe energije iz obnovljivih virov (prenovitev), (UL L št. 328 z dne 21. 12. 2018, str. 82), zadnjič spremenjena z Direktivo (EU) 2024/1711 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 13. junija 2024 o spremembi direktiv (EU) 2018/2001 in (EU) 2019/944 glede izboljšanja zasnove trga električne energije v Uniji (UL L št. 2024/1711 z dne 26. 6. 2024),

- Direktiva 2012/27/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 25. oktobra 2012 o energetske učinkovitosti, spremembi direktiv 2009/125/ES in 2010/30/EU ter razveljavitvi direktiv 2004/8/ES in 2006/32/ES (UL L št. 315 z dne 14.11.2012, str. 1), zadnjič spremenjena z Delegirano uredbo Komisije (EU) 2023/807 z dne 15. decembra 2022 o spremembi faktorja primarne energije za električno energijo pri uporabi Direktive 2012/27/EU Evropskega parlamenta in Sveta (UL L št. 101 z dne 14. 4. 2023, str. 16),
- Direktiva (EU) 2023/1791 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 13. septembra 2023 o energetske učinkovitosti in spremembi Uredbe (EU) 2023/955 (prenovitev) (UL L št. 231 z dne 20. 9. 2023, str. 111),
- vse objavljene spremembe in dopolnitve navedenih podlag in dokumentov.

Nacionalni predpisi in dokumenti:

- Zakon o javnih finanah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1, 39/25 in 85/25 – ZPJS),
- Proračun Republike Slovenije za leto 2026 (Uradni list RS, št. 104/24),
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2025 in 2026 (Uradni list RS, št. 104/24, 17/25 – ZFO-1E in 32/25 – ZJU-1),
- Zakon o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 18/11, 78/11, 38/12, 83/12, 86/14, 90/15, 77/18, 59/19, 72/19, 196/21 – ZDOsk, 3/22, 29/22 – ZUOPDCE, 40/23 – ZDavPR-B, 122/23 in 104/24),
- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL),
- Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11, 60/11 – ZTP-D, 63/13, 90/14 – ZDU-1I, 60/17, 72/19 in 83/25 – ZOUL),
- Podnebni zakon (Uradni list RS, št. 56/25)
- Zakon o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb),
- Zakon o varstvu osebnih podatkov (Uradni list RS, št. 163/22 in 40/25 – ZInFV-1),
- Zakon o poslovnih skrivnostih (Uradni list RS, št. 22/19),
- Zakon o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri),
- Zakon o preprečevanju pranja denarja in financiranja terorizma (Uradni list RS, št. 48/22, 145/22, 17/25 in 56/25),
- Zakon o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju (Uradni list RS, št. 176/21 – uradno prečiščeno besedilo, 178/21 – popr., 196/21 – odl. US, 157/22 – odl. US, 35/23 – odl. US, 57/23 – odl. US, 102/23, 25/25 – odl. US in 40/25),
- Zakon o pomoči za reševanje in prestrukturiranje gospodarskih družb in zadrug v težavah (Uradni list RS, št. 5/17),
- Zakon o spremljanju državnih pomoči (Uradni list RS, št. 37/04),
- Zakon o ratifikaciji Konvencije o pravicah invalidov in Izbirnega protokola h Konvenciji o pravicah invalidov (Uradni list RS - Mednarodne pogodbe, št. 10/08),
- Zakon o podpornem okolju za podjetništvo (Uradni list RS, št. 102/07, 57/12, 82/13, 17/15, 27/17, 13/18 – ZSInv in 40/23 – ZZrID-A),
- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25),
- Energetski zakon (Uradni list RS, št. 38/24 in 47/25 – ZOEE-A),
- Zakon o oskrbi z električno energijo (Uradni list RS, št. 172/21 in 47/25),
- Zakon o spodbujanju rabe obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 121/21, 189/21, 121/22 - ZUOKPOE in 102/24),
- Zakon o učinkoviti rabi energije (Uradni list RS, št. 158/20),
- Zakon o uvajanju naprav za proizvodnjo električne energije iz obnovljivih virov energije (Uradni list

- RS, št. 78/23, 95/24 in 77/25),
- Zakon o dostopnosti do proizvodov in storitev za invalide (Uradni list RS, št. 14/23),
 - Kazenski zakonik (Uradni list RS, št. 50/12 – uradno prečiščeno besedilo, 54/15, 6/16 – popr., 38/16, 27/17, 23/20, 91/20, 95/21, 186/21, 105/22 – ZZNŠPP, 16/23 in 107/24 – odl. US),
 - Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631),
 - Uredba o zagotavljanju prihrankov energije (Uradni list RS, št. 96/14, 158/20, 84/22, 86/22 in 107/22),
 - Pravilnik o metodah za določanje prihrankov energije – Uradni list RS, št. 57/21),
 - Pravilnik o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb – Uradni list RS, št. 4/23),
 - Pravilnik o usposabljanju in licencah neodvisnih strokovnjakov za izdelavo energetskih izkaznic (Uradni list RS, št. 30/18, 158/20 – ZURE in 46/23),
 - Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Uradni list RS, št. 70/22, 161/22, 129/23 in 103/24). Uredba o izvajanju uredb (EU) in (Euratom) na področju izvajanja evropske kohezijske politike v
 - obdobju 2021–2027 za cilj naložbe za rast in delovna mesta (Uradni list RS št. 21/23 in 13/25),
 - Uredba o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 121/21, 132/23 in 43/25),
 - Uredba o postopku, merilih in načinih dodeljevanja sredstev za spodbujanje razvojnih programov in prednostnih nalog (Uradni list RS, št. 56/11),
 - Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju
 - javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
 - Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22),
 - Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2),
 - Uredba o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21, 68/22, 89/22, 135/22, 77/23 in 24/24),
 - Pravilnik o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13, 81/16, 11/22, 96/22, 105/22 – ZZNŠPP, 149/22, 106/23, 88/24 in 79/25),
 - Pravilnik o metodah za določanje prihrankov energije (Uradni list RS, št. 57/21),
 - Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23),
 - Akt o ustanovitvi Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada (Uradni list RS, št. 112/09, 1/12, 98/12, 20/13, 44/22 – ZVO-2, 57/23 in 56/25 – PoZ),
 - Splošni pogoji poslovanja Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada, št. 0141 - 8 / 2023-11 z dne 13. 9. 2023,
 - vse objavljene spremembe in dopolnitve navedenih podlag in dokumentov.