



Številka: 35409-31/2024-2570-2

Datum: 27. 3. 2024

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi 123. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) v zadevi ugotavljanja sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za plan Spremembe in dopolnitve občinskega lokacijskega načrta za del PPE Rt7-S (v delu med Kočevarjevo, Smetanovo in Kosarjevo ulico ter Koroško cesto) v Mestni občini Maribor, pripravljavki plana Mestni občini Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor, naslednje

### Mnenje

1. Vplivi plana na okolje, ugotovljeni v postopku celovite presoje vplivov na okolje, za plan Spremembe in dopolnitve občinskega lokacijskega načrta za del PPE Rt7-S (v delu med Kočevarjevo, Smetanovo in Kosarjevo ulico ter Koroško cesto) v Mestni občini Maribor, so sprejemljivi ob upoštevanju omilitvenih ukrepov, ki so določeni v predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu za del PPE Rt7-S (v delu med Kočevarjevo, Smetanovo in Kosarjevo ulico ter Koroško cesto), v poglavjih IX. varovanje kulturne dediščine in X. varstvo okolja, izdelovalca Urbis d. o. o..
2. V tem postopku ni bilo stroškov.

### Obrazložitev

#### I

Stranka, Mestna občina Maribor, je vložila vlogo št. 3503-25/2022-36 0301 04, 1. 3. 2024, na Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo (v nadaljnjem besedilu Ministrstvo) in zaprosila za izdajo mnenja o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana Spremembe in dopolnitve občinskega lokacijskega načrta za del PPE Rt7-S (v delu med Kočevarjevo, Smetanovo in Kosarjevo ulico ter Koroško cesto) v Mestni občini Maribor, na okolje. Mestna občina Maribor vodi postopek priprave in sprejetja omenjenega plana po določilih Zakona o urejanju prostora ZUreP-3.

Vlogi je bilo priloženo in tekom postopka pridobljeno naslednje gradivo, ki je bilo podlaga za odločanje:

- Vloga št. 3503-25/2022-36 0301 04, 1. 3. 2024, MO Maribor,
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o lokacijskem načrtu PPE Rt7-S, predlog, Urbis d. o. o.,
- Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev OLN PPE Rt7-S št. 3503-25/2022-5 0301 04, 18. 10. 2022, MO Maribor,
- Mnenje Ministrstva za zdravje št. 354-120/2023-4, 19. 10. 2023 in mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 2940-09/1649-23/NP-4617294, 19. 10. 2023,
- Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 3401-4/2007/127, 5. 12. 2023,
- Mnenje Direkcije RS za vode št. 35024-255/2023-2, 4. 12. 2023,
- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-96/2023-3340-8, 7. 12. 2023,
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave št. 3563-0194/2022-2, 1. 8. 2022.

## II

Ministrstvo je dne 10. 1. 2024 z mnenjem št. 35409-240/2023-2570-16 potrdilo ustreznost Okoljskega poročila za SD OLN za del PPE Rt7-S (v delu med Kočevarjevo, Smetano v Mestni občini Maribor (izdelala Lučka, okoljske in prostorske študije, Vanja Šendlinger s. p., Vrbljene 21, 1292 Ig pri Ljubljani, št. projekta OP-24/23, september 2023) in stranki sporočilo, da je primerno za javno razgrnitev.

Pripravljaivec plana je gradivo javno razgrnil v času 29. 1. 2024 do vključno 27. 2. 2024.

## III

Po določilu 123. člena ZUreP-3 občina, po objavi predloga plana in predloga okoljskega poročila, pozove ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, naj v 45 dneh ugotovi, ali so vplivi izvedbe predloga plana na okolje sprejemljivi. Ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, pri tem, kot posvetovanje z organi, ki jih zadevajo okoljski vplivi, upošteva tudi mnenja nosilcev urejanja prostora tistih državnih nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje.

Ministrstvo je prejelo mnenja naslednjih nosilcev urejanja prostora in organizacij, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje: Ministrstva za zdravje z mnenjem Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja področja gozdarstva ter lovstva, Direkcije RS za vode, Zavoda RS za varstvo narave in Ministrstva za kulturo.

Ministrstvo za kulturo je v mnenju št. 35012-96/2023-3340-8, 7. 12. 2023 zapisalo, da so vplivi izvedbe plana na kulturno dediščino sprejemljivi.

Ministrstvo za zdravje je izdalo mnenje št. 354-120/2023-4, 19. 10. 2023 v katerem soglašajo z mnenjem Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 2940-09/1649-23/NP-4617294, 19. 10. 2023. V tem mnenju NLZOH ocenjuje, da je plan s stališča njihove pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, sprejemljiv.

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, je v mnenju št. 3401-4/2007/127 z dne 5. 12. 2023 zapisalo, da predlagana prostorska ureditev ne posega na območje namenjeno gospodarjenju z gozdovi, zato se do predlaganih ureditev ne opredeljujejo.

Zavod RS za varstvo narave je v mnenju št. 3563-0194/2022-2, 1. 8. 2022 zapisal, da presoje sprejemljivosti ni treba izvesti.

Direkcija RS za vode je v mnenju št. 35024-255/2023-2, 4. 12. 2023, zapisala, da so vplivi izvedbe plana na okolje, z vidika upravljanja z vodami, sprejemljivi.

## IV

Po pregledu celotnega gradiva in na podlagi prejetih pozitivnih mnenj, ministrstvo meni, da so vplivi izvedbe plana Spremembe in dopolnitve občinskega lokacijskega načrta za del PPE Rt7-S (v delu med Kočevarjevo, Smetanovo in Kosarjevo ulico ter Koroško cesto) v Mariboru, sprejemljivi.

Skladno s šestim odstavkom 22. člena Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Uradni list RS, št. 73/05) morajo biti v dokumentu o potrditvi plana navedeni tudi omilitveni ukrepi, s katerimi se odpravljajo pričakovani bistveni ali uničujoči vplivi, merila in pogoji, ki morajo biti izpolnjeni, da se plan lahko izvede ter načini spremljanja izvajanja plana.

Ukrepi za varovanje okolja pred nesrečami, varovanje naravnih virov in ohranjanje narave, varovanje kulture, varovanja zdravja ljudi, so vključeni v predlog plana, v Odlok o lokacijskem načrtu za del PPE Rt7-S (v delu med Kočevarjevo, Smetanovo in Kosarjevo ulico ter Koroško cesto).

Postopek vodil:

Jernej Per  
podsekretar

dr. Tanja Pucelj Vidovič  
vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Mestna občina Maribor, [mestna.obcina@maribor.si](mailto:mestna.obcina@maribor.si)

V vednost:

- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si)
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)
- Direkcija RS za vode, [gp.drsv@gov.si](mailto:gp.drsv@gov.si)
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si)
- Zavod RS za varstvo narave, [zrsvn.oemb@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oemb@zrsvn.si)