



Številka: 35409-52/2023-2570-5

Datum: 6. 6. 2023

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo izdaja na podlagi 77. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 - ZVO-2), v povezavi s 128. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21-ZUreP-3 in 20/22-odl. US), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNorg, 31/18, 82/20 in 3/22-ZDeb) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20-ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo stanovanjskih objektov na delu območja SI 2 – Spodnje Izlake, pripravljavcu plana, Občini Zagorje ob Savi, Cesta 9. avgusta 5, 1410 Zagorje ob Savi, ki jo zastopa AS TEPROM d.o.o., Savska cesta 5, 1270 Litija, naslednjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo stanovanjskih objektov na delu območja SI 2 – Spodnje Izlake ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo stanovanjskih objektov na delu območja SI 2 – Spodnje Izlake ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Pripravljavec plana, Občina Zagorje ob Savi, Cesta 9. avgusta 5, 1410 Zagorje ob Savi, ki ga zastopa podjetje AS TEPROM, podjetje za projektiranje, tenis in ostale storitve d.o.o., Savska cesta 5, 1270 Litija, je na Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo (v nadaljnjem besedilu Ministrstvo) podal vlogo, z dne 25. 4. 2023, prejeto dne 25. 4. 2023, za izdajo mnenja o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt za gradnjo stanovanjskih objektov na delu območja SI 2 – Spodnje Izlake (v nadaljnjem besedilu OPPN). Na poziv Ministrstva je vlogo dopolnil dne 18. 5. 2023 in 2. 6. 2023.

Vlogi in dopolnitvi vloge je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Pobuda in izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo stanovanjskih objektov na delu območja SI 2 – Spodnje Izlake, (AS TEPROM d.o.o., št. projekta 71/2022, april 2023);
- pooblastilo št. 350-4/2023-3, z dne 14. 4. 2023;
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 3563-0206/2023-4, z dne 11. 5. 2023.

Po 77. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, v nadaljevanju ZVO-2) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovijo in ocenijo vplivi na okolje in vključenost zahtev varstva okolja,

ohranjanja narave; varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-2 v drugem odstavku 77. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 89. člena ZVO-2, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Na podlagi tretjega odstavka 77. člena ZVO-2 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu s četrtem odstavkom 77. člena ZVO-2 se, ne glede na določbe prejšnjih odstavkov tega člena, celovita presoje vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

Po 128. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21-ZUreP-3 in 20/22-odl. US; v nadaljnjem besedilu ZUreP-3), občina v postopku priprave OPPN prosi ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, za mnenje o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje, če presodi, da se z OPPN načrtuje prostorske ureditve, ki niso bile celovito presojane že pri pripravi OPN, in gre za take ureditve, ki bi bile poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje, v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, ali za ureditve, za katere je zahtevana presoja sprejemljivosti na varovana območja, ali za ureditve, ki bi lahko pomembneje vplivale na okolje. Skladno s petim odstavkom 128. člena ZUreP-3, ministrstvo, pristojno za celovito presojo vplivov na okolje, v 30 dneh po prejetju zaprosila, obvesti občino o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje.

Po določilu četrtega odstavka 89. člena ZVO-2 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22; v nadaljnjem besedilu: Uredba o PVO).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da se OPPN izdeluje na podlagi nadrejenega plana Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Zagorje ob Savi (Uradni list RS št. 65/11, 46/13, 16/15, 18/15 in 9/17) (v nadaljnjem besedilu OPN), za katerega je bila izvedena celovita presoja vplivov na okolje in presoja sprejemljivosti na varovana območja narave. V postopku je Ministrstvo izdalo odločbo št. 35409-106/2008, z dne 13. 6. 2011, s katero je potrdilo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje.

OPPN obsega del enote urejanja prostora SI 2 s podrobnejšo namensko rabo prostora S – stanovanjske površine. Območje OPPN zajema zemljišča in dele zemljišč s parcel. št. 577/1, 577/2, 578/1, 579, 588/3, 588/5, 589/1, 590/4, 591/4 in 977, vse k.o. Stržiše, v skupni izmeri približno 1,64 ha. Načrtovana prostorska ureditev na vzhodu in severozahodu meji na obstoječo zidavo, na severu na območje, namenjeno stanovanjskim površinam, na jugozahodu pa na kmetijske površine. Območje je dostopno z državne ceste Zagorje ob Savi – Izlake in lokalne ceste Izlake – Spodnje Izlake – Pušave. Na območju je predvidena gradnja trinajstih stanovanjskih hiš in pripadajoče gospodarske javne infrastrukture.

Na podlagi predloženega gradiva Ministrstvo ocenjuje, da za predmetni OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje po določbah 89. člena ZVO-2 in Priloge 1 Uredbe o PVO.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18, 82/20 in 3/22-ZDeb; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Pripravlavec plana je Ministrstvu predložil mnenje Zavoda RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN), št. 3563-0206/2023-4, z dne 11. 5. 2023. ZRSVN je v mnenju navedel, da OPPN in njegov daljinski vpliv ležita izven zavarovanih območij in območij Natura 2000, zato meni, da za OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določenih tretjega odstavka 77. člena ZVO-2 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09 in 44/22 - ZVO-2; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih).

Ministrstvo je po pregledu dokumentacije, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo naslednje:

- Z OPPN se načrtuje gradnja stanovanjskih stavb in pripadajoče gospodarske javne infrastrukture.
- Na območju OPPN je bila z veljavnim OPN, za katerega je bila izvedena celovita presoje vplivov na okolje, določena namenska raba prostora, ki se ne spreminja.
- Na podlagi javno dostopnih podatkov (Atlas okolja, GiskD pregledovalnik) OPPN ne sega na območja naravnih vrednot, na ekološko pomembna območja in območja kulturne dediščine ter krajine s priznanim varstvenim statusom, zato nanje ne bo vplival.
- Na podlagi javno dostopnih podatkov (portal eVode) OPPN ne sega na poplavna in vodovarstvena območja, zato bistvenega vpliva na vode ni pričakovati.
- Z OPPN se ne načrtujejo dejavnosti, ki bi lahko pomembno vplivale na zdravje ljudi.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je Ministrstvo ocenilo, da OPPN ne bo pomembno vplival na okolje, zato zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Ministrstvo po pregledu dokumentacije ugotavlja, da je za nadrejeni plan že bila izvedena celovita presoja vplivov na okolje, OPPN pa ne zajema novih območij in ne vsebuje novih posegov, zaradi katerih bi bilo treba ponovno izvesti celovito presojo vplivov na okolje. Zato je skladno z določili četrtega odstavka 77. člena ZVO-2 odločilo, kot izhaja iz izreka te odločbe. V tem postopku stroški niso nastali.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Vesna Kolar Planinšič
Vodja Sektorja za okoljske presoje

Vročiti (osebno ZUP):

- AS TEPROM d.o.o., Savska cesta 5, 1270 Litija

V vednost (elektronsko):

- Občina Zagorje ob Savi, obcina.zagorje@zagorje.si
- Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, zrsvn.oece@zrsvn.si