



Številka: 35409-307/2019/6
Datum: 2. 7. 2020

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl. US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101.a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg, 31/18 in 82/20) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UBP2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za pripravo plana Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za trgovsko cono Murska Sobota – zahod (prizidava Maximus) pripravljavcu plana Mestni občini Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota, ki jo po pooblastilu zastopa ZEU d. o. o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, zanj zakonita zastopnica direktorica Alenka Šumak, naslednjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave in sprejemanja plana Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za trgovsko cono Murska Sobota – zahod (prizidava Maximus), ID št. 1412, pripravljavcu plana Mestni občini Murska Sobota, celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. Pripravljavcu plana, Mestni občini Murska Sobota, ni potrebno izvesti presoje sprejemljivosti izvedbe plana v naravo na varovana območja za plan naveden pod prvo točko izreka te odločbe.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 1. 7. 2020 prejelo vlogo pooblaščenca Mestne občine Murska Sobota, podjetja ZEU d. o. o. (vlogo vložila zakonita zastopnica Alenka Šumak), za izdajo odločbe ali je za prostorski akt, ki je v pripravi, potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje. Vloga se je nanašala na pripravo plana Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za trgovsko cono Murska Sobota – zahod (prizidava Maximus), v nadaljevanju SD ZN cona zahod-Maximus.

Vlogi je bila predložena naslednja dokumentacija, ki je bila podlaga za vodenje postopka:

- Vloga pooblaščenca stranke ZEU d. o. o., št. 78129/2, 1. 7. 2020,
- Sklep o pripravi SD ZN cona zahod-Maximus št. 3505-0005/2019-5(740),
- Obvestilo MOP o dodelitvi ID, št. dopisa 35040-143/2019/2, 16. 10. 2019,
- Pooblastilo Mestne občine Murska Sobota št. 3505-0005/2019-6 (740),
- Izhodišča za pripravo SD ZN cona zahod-Maximus, št. OPPN-8/19, oktober 2019, Zeu, d. o. o.,

- Konkretne smernice Direkcije RS za vode št. 35020-81/2020, 1. 7. 2020,
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave št. 4-III-1432/2-O-19/JS, 22. 11. 2019,
- Mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-163/2019/5, 12. 12. 2019,
- Mnenje Ministrstva za zdravje št. 354-179/2019-4, 22. 11. 2019 in mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-19/NP-2179487, 22. 11. 2019.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (v nadaljevanju ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21. dneh, po določilu 110. člena ZUreP-2, odloči ali je za plan ali njegovo spremembo, treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju Uredba).

Ministrstvo je gradivo, ki je bilo predloženo preučilo in ugotovilo, da se s pripravo obravnavanega plana ne načrtuje poseg iz Uredbe iz Priloge 1 iz rubrike PVO¹. Ministrstvo je v ugotovitvenem postopku ugotovilo, da za obravnavani plan ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 v povezavi z Uredbo, Prilogo 1 iz rubrike PVO¹ (vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna). Navedeno pomeni, da presoja vplivov na okolje ni potrebna, zato posledično tudi celovita presoja vplivov na okolje ni potrebna. Obravnavani plan SD ZN cona zahod-Maximus zajema manjše območje znotraj območja zazidalnega načrta (EUP SO 92), ki je veliko 1 ha (predmet spremembe) in je že po veljavnem prostorskem aktu namenjen za stavbno zemljišče. S planom se namerava urediti nova prometna situacija in zgraditi objekt, ki v pritličju meri 2960 m² (ima še nadstropje manjših mer, kot je pritličje), na ostalem območju, pa ohraniti parkirišča, ki so tam že sedaj.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje, sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Ministrstvo je pregledalo poslano dokumentacijo in iz uradnih evidenc Atlas okolja ugotovilo, da območje plana SD ZN cona zahod-Maximus ni na območju Natura 2000.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, skladno z določbami tretjega odstavka 40. člena ZVO-1, so določena z Uredbo o merilih ocenjevanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih

sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09, v nadaljevanju Uredba o merilih).

Zavod RS za varstvo narave je dne 22. 11. 2019 izdal Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti in Oceno verjetnosti pomembnejših vplivov št. 4-III-1432/2-O-19/JS iz katerega izhaja, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti in da predmetni prostorski plan verjetno ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za zdravje je dne 22. 11. 2019 izdalo mnenje št. 354-179/2019-4 v katerem soglašajo z mnenjem Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-19/NP-2179487 z dne 22. 11. 2019. V tem mnenju NLZOH ocenjuje, da za SD ZN cona zahod-Maximus, s stališča njihove pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, ni treba izdelati celovite presoje vplivov na okolje.

Direkcija RS za vode je dne 1. 7. 2020 izdala v Konkretnih smernicah št. 35020-81/2020 mnenje iz katerega izhaja, da izvedba plana SD ZN cona zahod-Maximus verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Ministrstvo za kulturo je dne 12. 12. 2019 izdalo mnenje št. 35012-163/2019/5 v katerem menijo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.

Ministrstvo je po pregledu predloženega gradiva ter na podlagi mnenj resorjev in meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnost plana, značilnost vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da pri izvedbi obravnavanega plana verjetno ne bo prišlo do pomembnih vplivov na okolje. Skladno z zgoraj navedenim ministrstvo ocenjuje, da za obravnavani plan ni potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje skladno z določbami 40. člena ZVO-1, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 1. in 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe po redni upravni poti, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana, v roku 30 dni po vročitvi te odločbe. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodil:

Jernej Per
podsekretar

mag. Katja Buda
v. d. generalne direktorice Direktorata za okolje

Elektronsko vročiti stranki:

- Mestna občina Murska Sobota, mestna.obcina@murska-sobota.si
- ZEU d. o. o. (pooblaščenec), zeu@zeu.si

V vednost:

- Zavod RS za varstvo narave, zrsvn.oemb@zrsvn.si
- Ministrstvo za kulturo, gp.mk@gov.si
- Direkcija RS za vode, gp.drsv@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, gp.mz@gov.si