



Številka: 35409-195/2019/7
Datum: 7. 9. 2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 - ZIURKOE), na podlagi 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve plana, za katerega je treba izvesti postopek celovite presoje njegovih vplivov na okolje, za Spremembe in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu Glazija, pripravljavki plana Mestni Občini Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, naslednjo

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu Glazija ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu Glazija ni treba izvesti postopka sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.**
- 3. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavka plana, Mestna Občina Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, je Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) preko pooblaščenca Urbanisti d.o.o., Grudnova ulica 6, 3000 Celje (pooblastilo št. 3505-9/2019-3 z dne 09. 09. 2019) posredovala vlogo št.: 185-2019 (z dne 4. 10. 2019) za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu Glazija (v nadaljnjem besedilu: SD OZN Glazija), potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje, vključno s presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.

Vlogi so bili priloženi:

- mnenje Ministrstva za zdravje št. 354-115/2019-5 z dne 27. 08. 2019, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 212b-09/1649-19 / NP -1990993 z dne 31. 7. 2019,
- mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano št. 350-3/2019/153 z dne 22. 8. 2019,
- mnenje Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave št. 1-III-417/2-O-19TKS z dne 29. 07. 2019,
- mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode št. 35020-79/2019-2 z dne 29. 8. 2019,
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012- 134/2019/7 z dne 3. 10. 2019.

Gradivo, pomembno za obravnavo je objavljeno in dostopno na spletnem naslovu: <https://moc.celje.si/prostorsko-nacrtovanje/8-staticne-strani/6164-planiranje-in-urejanje-prostora-prostorski-akti-v-sprejemanju> v mapi: Spremembe in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu Glazija in sicer:

- Pobuda za spremembo in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu Glazija (Uradni list SRS, št. 31/84, Uradni list RS, št. 23/91, 69/93, 49/96, 78/01, 54/02, 113/04, 91/05, 112/06, 19/09, 105/09, 75/12, 56/13, 39/15, 93/15 in 27/17), (MOBILEARCH, Trg celjskih knezov 2, 3000 Celje, 26. 3. 2019)
- Sklep o začetku priprave spremembe in dopolnitve Odloka o Zazidalnem načrtu Glazija (Uradni list, št. 27/2018),
- pooblastilo za zastopanje št. 3503-9/2019-3 z dne 9. 9. 2019 Mestne občine Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje 2310, podjetju Urbanisti, d.o.o., Grudnova ulica 6, 3000 Celje.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17- GZ in 21/18 - ZNOrg, v nadaljnjem besedilu: ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave in sicer se na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14, v nadaljnjem besedilu: ZON) celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

V skladu s četrnim odstavkom 110. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2) ministrstvo pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz tretjega odstavka v 21 dneh odloči, ali je za občinski podrobni prostorski načrt ali njegovo spremembo potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Ministrstvo je po pregledu vloge ugotovilo, da se Pobuda za spremembo in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu Glazija (Uradni list SRS, št. 31/84, Uradni list RS, št. 23/91, 69/93, 49/96, 78/01, 54/02, 113/04, 91/05, 112/06, 19/09, 105/09, 75/12, 56/13, 39/15, 93/15 in 27/17), (MOBILEARCH, Trg celjskih knezov 2, 3000 Celje, 26. 3. 2019) nanaša na stavbo za zdravstvo Medicinski center Glazija zaradi spremembe namembnosti posameznih delov objekta. Znotraj objekta so bile predvidene tudi druge različne storitvene dejavnosti kot so trgovska, gostinska, poslovna in stanovanjska dejavnost, vendar so bile te dejavnosti predvidene v manjšem delu, tako da je bila enotna klasifikacija objekta 12640 Stavbe za zdravstvo. Pobuda za spremembo Odloka se nanaša na enotno klasifikacijo objekta, ki ne bo več v večjem delu zdravstvena stavba s klasifikacijo objekta 12640- Stavba za zdravstvo, ampak več namenski objekt.

V etaži od 1-3 se umestijo v prostori za opravljanje trgovske, bančne in zdravstvene dejavnosti s pripadajočimi prostori, 4. in 5. etaža pa bosta namenjeni stanovanjski dejavnosti.

Ministrstvo po preučitvi vseh mnenj in dejstev ugotavlja:

1. Za navedeni plan ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14 in 57/15, v nadaljevanju: Uredba), saj sprememba namembnosti že obstoječega objekta ne predstavlja posega, za katerega je presoja vplivov na okolje obvezna.

2. Na podlagi 101. člena ZON se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, kadar bi plan lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno

ohranitveno območje (varovana območja) sam po sebi ali v povezavi z drugimi plani in je zanj potrebno izvesti presojo sprejemljivosti vplivov na varovana območja. Ministrstvo je pridobilo mnenje Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območne enote Celje (št. 1-III-417/2-O-19TKS z dne 29. 07. 2019), iz katerega izhaja, da območje SD Odloka o ZN Glazija in njegov daljinski vpliv leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja. Zato ocenjujejo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja ni potrebno izvesti.

3. Na podlagi 3. odstavka 40. člena ZVO-1 in Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS št. 9/09), je ministrstvo preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta in ugotovilo da:

- iz mnenja Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (št. 212b-09/1649-19 / NP - 1990993 z dne 31. 7. 2019), ki je bilo posredovano preko dopisa Ministrstva za zdravje (št. št. 354-115/2019-5 z dne 27. 08. 2019) izhaja, da za SD Odloka o ZN Glazija s stališča njihove pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja ni potrebna celovita presoja vplivov na okolje,
- iz mnenja Ministrstva za kulturo, št. 35012- 134/2019/7 z dne 3. 10. 2019 izhaja, da glede na načrtovane ureditve in rešitve, prikazane v gradivu, ter varstveni režim in stanje dediščine, prisotne v območju urejanja in presoje vpliva, menijo, da je verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, majhna in izvedba celovite presoje vplivov plana na kulturno dediščino ni potrebna,
- iz mnenja Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, Območne enote Celje (št. 1-III-417/2-O-19TKS z dne 29. 07. 2019), izhaja, da območje SD Odloka o ZN Glazija ne sega na območja naravnih vrednot in ekološko pomembno območje, zato ocenjujejo, da obravnavani plan ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost,
- iz mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (št. 350-3/2019/153 z dne 22. 8. 2019) izhaja, da predlagana prostorska ureditev ne posega na območja kmetijskih zemljišč, zato ni pristojno za podajanje smernic in mnenj v konkretni zadevi,
- iz mnenja Direkcije Republike Slovenije za vode št. 35020-79/2019-2 z dne 29. 8. 2019 izhaja, da izvedba SD Odloka O ZN Glazija, verjetno ne bo pomembno vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami, zato celovite presoje vplivov na okolje z vidika upravljanja z vodami ni potrebno izvesti,
- glede značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana ne gre za kumulativne in čezmejne vplive,
- plan ne vpliva na druge plane, vključno s kumulativnimi značilnostmi vplivov,
- območje ni del krajine s prizanim varstvenim statusom na nacionalni ravni, na ravni Evropske skupnosti ali na mednarodni ravni,

Na podlagi ugotovljenih dejstev in dokazov je pristojno ministrstvo ugotovilo, da v skladu z določili 2. in 3. odstavka 40. člena ZVO-1, v postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu Glazija ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, niti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Barbara Žagar, univ. dipl. prav.
Višja svetovalka

mag. Tanja BOLTE
Generalna direktorica
Direktorata za okolje

Vročiti elektronsko:

- biro@urbanisti.com,
- mestna.obcina@celje.si.

V vednost:

- zrsvn.oece@zrsvn.si, Zavod za varstvo narave, OE Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje,
- gp.mz@gov.si, Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana,
- gp.drsv-mb@gov.si, Direkcija RS za vode, Sektor območja Savinje, Mariborska c. 88, 3000 Celje,
- gp.mk@gov.si, Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana,
- gp.mkgp@gov.si, Ministrstvo za kmetijstvo, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana.