



Številka: 35409-123/2019/6
Datum: 13. 9. 2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl. US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101.a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg in 31/18) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UBP2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za pripravo Spremembe in dopolnitve Odloka o sprejetju Zazidalnega načrta za obrtno cono Murska Sobota – sever (za območje Novomat in območje BTC), pripravljavcu plana Mestni občini Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota, ki jo po pooblastilu zastopa podjetje ZEU d. o. o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, naslednjo

ODLOČBO

1. V postopku priprave in sprejemanja Spremembe in dopolnitve Odloka o sprejetju Zazidalnega načrta za obrtno cono Murska Sobota – sever (za območje Novomat in območje BTC), pripravljavcu plana Mestni občini Murska Sobota, celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. Pripravljavcu plana Mestni občini Murska Sobota ni potrebno izvesti presoje sprejemljivosti na varovana območja za plan naveden pod zaporedno številko 1.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 12. 9. 2019 prejelo vlogo pooblaščenca ZEU d. o. o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota za izdajo odločbe ali je za prostorski akt, ki je v pripravi, potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje. Vloga se je nanašala na pripravo Spremembe in dopolnitve Odloka o sprejetju Zazidalnega načrta za obrtno cono Murska Sobota – sever za območje Novomat in območje BTC, (v nadaljevanju SD ZN obrtna cona-sever Murska Sobota). Vlogo je vložil pooblaščenec ZEU d. o. o. za pripravljavca plana Mestno občino Murska Sobota, Kardoševa ulica 2, 9000 Murska Sobota (v nadaljevanju stranka).

Dokumentacija, ki je bila podlaga za vodenje postopka:

- Vloga pooblaščenca ZEU d. o. o., e pošta, 12. 9. 2019,
- Pooblastilo Mestna občina Murska sobota št. 3505-0001/2019-5 (700), 18. 4. 2019,
- Sklep o začetku priprave Uradni list RS, št. 26/2019,
- Poziv za podajo mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov št. 75612, 22. 5. 2019, ZEU d. o. o.,

- Izhodišča za pripravo SD ZN obrtna cona-sever Murska Sobota št. I-5/19, ZEU d. o. o., april 2019,
- Konkretne smernice DRSV št. 35020-99/2019-2, 9. 9. 2019,
- Mnenje o obveznosti izvedbe presoje in ocena pomembnejših vplivov ZRSVN št. 4-III-682/2-O-19/JS, 11. 6. 2019,
- Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana MK št. 35012-83/2019/4, 21. 6. 2019,
- Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana MZ št. 354-81/2019-5, 18. 6. 2019,
- Strokovno mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana NLZOH št. 212b-09/1649-19/NP-1866871, 18. 6. 2019.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (v nadaljevanju ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora v 21. dneh (na podlagi mnenj nosilcev urejanja prostora), po določilu 110. člena ZUreP-2, odloči ali je za plan ali njegovo spremembo, treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Stranka je vlogo vložila dne 12. 9. 2019, ko so veljala določila ZUreP-2. Dne 1. 6. 2018 so se začela uporabljati določila Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2), in ker je bil sklep o začetku priprave obravnavanega plana sprejet 16. 4. 2019, javno objavljen 26. 4. 2019, velja, da se ta postopek vodi po določilih ZUreP-2.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju Uredba).

Ministrstvo je gradivo, ki je bilo predloženo preučilo in ugotovilo, da se s pripravo SD ZN obrtna cona-sever Murska Sobota ne načrtuje poseg iz Uredbe iz Priloge 1 iz rubrike PVO¹. Ministrstvo je v ugotovitvenem postopku ugotovilo, da za obravnavani plan ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 v povezavi z Uredbo, Prilogo 1 iz rubrike PVO¹ (vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna). Navedeno pomeni, da presoja vplivov na okolje ni potrebna, zato posledično tudi celovita presoja vplivov na okolje ni potrebna. Obravnavani plan bi omogočal izgradnjo trgovskega objekta s skladiščnim objektom in McDonald's ter objekta Novomat – gospodarska dejavnost (območji velikosti 1498 m² in 3383 m²). Obe območji sta že opredeljeni kot območji za proizvodnjo (Novomat) in območje za servisno skladiščno trgovsko dejavnost (BTC), območji nimata opredeljene namenske rabe kot kmetijska ali gozdna zemljišča.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje, sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Ministrstvo je ugotovilo, da območje obravnavanega plana ni na območju Natura 2000 oziroma tudi daljinski vpliv plana ne sega na ta območja, je pa mnenje o pomembnosti vplivov izvedbe plana pridobilo od ZRSVN.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, skladno z določbami tretjega odstavka 40. člena ZVO-1, so določena z Uredbo o merilih ocenjevanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09, v nadaljevanju Uredba o merilih).

Iz mnenj ZRSVN, MZ, NLZOH, MK, DRSV (ki so navedena v drugem odstavku obrazložitve te odločbe) ne izhaja, da bi bila po njihovi oceni potrebna izvedba celovite presoje vplivov na okolje.

Iz Sklepa o pripravi spremembe št. 3505-0001/2019-4 (700) objavljenega v Uradnem listu RS, št. 26/2019 izhaja, da je med nosilci urejanja prostora ni Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano in Zavoda za gozdove Slovenije, zato omenjena nista sodelovala v tem postopku. Ker ne gre za kmetijska zemljišča in gozdna zemljišča in je ministrstvo ocenilo, da ob izvedbi plana ne bo prišlo do kumulativnih, sinergijskih, daljinskih vplivov na ta zemljišča, je odločilo brez teh dveh mnenj.

Ministrstvo je po pregledu predloženega gradiva ter na podlagi mnenj resorjev in meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnost plana, značilnost vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da pri izvedbi obravnavanega plana verjetno ne bo prišlo do pomembnih vplivov na okolje. Skladno z zgoraj navedenim ministrstvo ocenjuje, da za obravnavani plan ni potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje skladno z določbami 40. člena ZVO-1, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 1. in 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe po redni upravni poti, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana, v roku 30 dni po vročitvi te odločbe. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodil:

Jernej Per
podsekretar

mag. Tanja Bolte
generalna direktorica Direktorata za okolje

Elektronsko vročiti:

- ZEU d. o. o., zeu@zeu.si
- Mestna občina Murska Sobota, mestna.obcina@murska-sobota.si

V vednost:

- Zavod RS za varstvo narave, zrsvn.oemb@zrsvn.si
- Ministrstvo za kulturo, gp.mk@gov.si
- Direkcija RS za vode, gp.drsv@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, gp.mz@gov.si