



Številka: 35409-78/2019/5

Datum: 10. 7. 2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE), 119. in 110. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1 in 46/14) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta 31 za IC INES Sevnica, pripravljavcu plana, Občini Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica, ki jo zastopa podjetje Demida arhitektura d.o.o., Prešernova ulica 1, 8290 Sevnica, naslednjo

#### O D L O Č B O

1. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta 31 za IC INES Sevnica je treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta 31 za IC INES Sevnica ni treba izvesti presoje sprejemljivosti na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

#### O b r a z l o ž i t e v

Občina Sevnica, Glavni trg 19 a, 8290 Sevnica, ki jo zastopa Demida arhitektura d.o.o., Prešernova ulica 1, 8290 Sevnica, je z vlogo št. SD OPPN 2 3/2019, z dne 16. 5. 2019, prejeto 17. 5. 2019, obvestila Ministrstvo za okolje in prostor, (v nadaljnjem besedilu ministrstvo) o nameri priprave Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta 31 za IC INES Sevnica (v nadaljnjem besedilu SD ZN).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta 31 za IC INES Sevnica – osnutek (DEMIDA ARHITEKTURA d.o.o., št. projekta: SD ZN 31 3 04/2019, maj 2019);
- Sklep o postopku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu IC INES Sevnica (Uradni list RS št. 10/19, z dne 15. 2. 2019);
- pooblastilo št. 021-0001/2019 z dne 11. 2. 2019;
- mnenja ministrstev in organizacij, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje (mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-35/2019/4 z dne 17. 4. 2019, mnenje Zavoda RS za varstvo narave št. 1-III-178/2-O-19/TKS z dne 29. 3. 2019, dopis Ministrstva za zdravje, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano (v nadaljnjem besedilu NLZOH) št. 212b-09/1649-19/NP-1778972 z dne 19. 4. 2019);
- dokazila o prejeti pošiljki (povratnice).

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegoa izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2.

Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje.

Skladno s četrtem odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da območje SD ZN obsega zemljišče na severnem delu območja industrijske cone INES Sevnica, s parcelno številko 496 v k.o. Metni Vrh, v izmeri 1.527 m<sup>2</sup>. SD ZN leži v jugozahodnem delu naselja Metni Vrh, na levem bregu potoka Sevnica in ob regionalni cesti Boštanj-Planina. S SD ZN se na območju načrtuje sprememba namembnosti poslovnega dela stavbe, rekonstrukcija, dozidava in nadzidava stavbe za oskrbo starejših in invalidnih oseb. Višinski gabariti objekta na delu z ravno streho so največ P+2N, na delu z dvokapno streho pa največ P+1 ali P+M. Parkirišča in manipulacijske površine so lahko asfaltirane, tlakovane ali izvedene s travnimi ploščami, preostale površine se uredi in zasadi z vegetacijo. Znotraj gradbene parcele je možna postavitvev pomožnih objektov.

Na podlagi podatkov iz prejetega gradiva ministrstvo ocenjuje, da za SD ZN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Priloge 1 Uredbe.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1 in 46/14; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Zavod RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) je v postopku posredoval mnenje št. 1-III-178/2-O-19/TKS z dne 29. 3. 2019. V mnenju ugotavlja, da SD ZN leži izven posebnih varstvenih območij (območja Natura 2000) in zavarovanih območij. ZRSVN zato meni, da za SD

ZN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določbah tretjega odstavka 40. člena ZVO-1. Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje so določena z Uredbo o merilih ocenjevanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Na podlagi 3. člena Uredbe o merilih je ministrstvo prejelo mnenja Ministrstva za kulturo, ZRSVN in Ministrstva za zdravje, ki je posredovalo mnenje NLZOH.

Ministrstvo za kulturo v mnenju št. 35012-35/2019/4 z dne 17. 4. 2019 navaja, da v območju urejanja ni enot kulturne dediščine, zato meni, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino. Ministrstvo za kulturo v mnenju še navaja, da v primeru, da se s planom načrtuje objekt, za katerega je treba skladno z Uredbo izvesti presojo vplivov na okolje, obstaja tudi verjetnost pomembnejših vplivov plana na arheološke ostaline.

ZRSVN v mnenju št. 1-III-178/2-O-19/TKS z dne 29. 3. 2019 ugotavlja, da območje SD ZN leži izven naravnih vrednot in območij, pomembnih za ohranjanje biotske raznovrstnosti, zato ocenjuje, da plan ne bo pomembno vplival na ta območja.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje NLZOH št. 212b-09/1649-19/NP-1778972 z dne 19. 4. 2019. NLZOH v mnenju, na podlagi podatkov iz dokumentacije ugotavlja, da se s SD ZN v industrijski coni, na območju obstoječega objekta nočnega lokala, načrtuje nadgradnja in dozidava ter sprememba dejavnosti v dom za varovanje ostarelih in invalidnih oseb. Načrtovana ureditev za namene bivanja ranljivih skupin prebivalstva bo zaradi lege v industrijski coni imela pomemben neposreden vpliv na zdravje ljudi, poslovne dejavnosti severno od načrtovanega območja (na območju SK) pa bi lahko imele daljinski vpliv na zdravje ljudi na območju SD ZN. NLZOH v mnenju ugotavlja, da je pričakovati neposredne in daljinske vplive na zdravje ljudi z vidika hrupa, kakovosti zunanjega zraka in svetlobnega onesnaževanja. Vplivov na podzemno vodo, površine, namenjene rekreaciji in oskrbi z lokalno pridelano hrano ter vplivov zaradi povečanega prometa ni pričakovati. Skladno z navedenim NLZOH meni, da je za SD ZN, zaradi umeščanja objekta z varovanimi prostori v območje industrijske cone, treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje s stališča varstva zdravja ljudi pred vplivi iz okolja. NLZOH v mnenju še navaja, da območje, namenjeno industrijskim dejavnostim ni primerno za gradnjo objektov za bivanje ostarelih in invalidnih oseb.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se s SD ZN na območju industrijske cone načrtuje gradnja stavbe za oskrbo starejših in invalidnih oseb s pripadajočo infrastrukturo in možnostjo postavitve pomožnih objektov;
- se s SD ZN ne spreminja namenska raba prostora;
- na podlagi podatkov iz Atlasa okolja (<http://gis.arso.gov.si/atlasokolja>) SD ZN ne sega na območja naravnih vrednot in ekološko pomembna območja ter na vodovarstveno ali poplavno območje;
- načrtovane ureditve v SD ZN ne segajo v območja kulturne dediščine, zato nanje ne bodo vplivale, kar je v mnenju ugotovilo tudi Ministrstvo za kulturo;
- se bodo s SD ZN na območju načrtovale dejavnosti, na katere bi lahko zaradi povečanja emisij hrupa, snovi v zrak ter svetlobnega onesnaževanja nastali pomembni vplivi s stališča varstva zdravja ljudi pred vplivi iz okolja, kar je v mnenju ugotovil tudi NLZOH.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je ministrstvo ocenilo, da bo SD ZN verjetno pomembno vplival na okolje in je zanj treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Skladno z določbami 9. in 146. člena Zakona o upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) z dopisom št. 35409-78/2019/4 z dne 19. 6. 2019 je ministrstvo seznanilo pripravljavca plana z dejstvi in okoliščinami, pomembnimi za odločitve o uvedbi celovite presoje vplivov na okolje za predmetni plan in ga pozvalo, da se do njih pisno opredeli v petnajstih dneh od prejema dopisa. Pripravljavec plana se je z dejstvi in okoliščinami seznanil dne 24. 6. 2019, vendar se do njih ni pisno opredelil.

Po pregledu vseh gradiv je ministrstvo ugotovilo, da je v postopku sprejemanja Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta 31 za IC INES Sevnica treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje po določbah tretjega odstavka 40. člena ZVO-1. Za njeno izvedbo mora pripravljavec plana, Občina Sevnica, zagotoviti izdelavo okoljskega poročila, v katerem se opredelijo, opišejo in ovrednotijo vplivi izvedbe plana na okolje in možne alternative, ob upoštevanju ciljev in geografskih značilnosti območja, na katerega se plan nanaša, in sicer skladno z določili Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur.l. RS, št. 73/05).

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič  
Podsekretarka

mag. Tanja Bolte  
Generalna direktorica  
Direktorata za okolje

Vročiti (elektronsko):

- Demida arhitektura d.o.o., Prešernova ulica 1, 8290 Sevnica, [info@demida.si](mailto:info@demida.si)

V vednost (elektronsko):

- Občina Sevnica, [obcina.sevnica@siol.net](mailto:obcina.sevnica@siol.net)

- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si)

- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)

- Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, [zrsvn.oece@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oece@zrsvn.si)