



Številka: 35409-139/2019/2
Datum: 8. 7. 2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE), 119. in 110. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1 in 46/14) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za stanovanjsko sosesko Pod Kompošem (Fužinar), pripravljavcu plana, Občini Vitanje, Grajski trg 1, 3205 Vitanje, ki jo zastopa podjetje Celeia projekt d.o.o., Cesta na Ostrožno 6, 3000 Celje, naslednjo

O D L O Č B O

1. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za stanovanjsko sosesko Pod Kompošem (Fužinar) celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za stanovanjsko sosesko Pod Kompošem (Fužinar) ni treba izvesti presoje sprejemljivosti na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

O b r a z l o ž i t e v

Občina Vitanje, Grajski trg 1, 3205 Vitanje, ki jo zastopa podjetje Celeia projekt d.o.o., Cesta na Ostrožno 6, 3000 Celje, je z vlogo z dne 23. 3. 2019, prejeto 6. 6. 2019, obvestila Ministrstvo za okolje in prostor, (v nadaljnjem besedilu ministrstvo) o nameri priprave Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za stanovanjsko sosesko Pod Kompošem (Fužinar) (v nadaljnjem besedilu SDZN).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za spremembo »PIN – Odlok o spremembah in dopolnitvah ZN stanovanjska soseska Pod Kompošem - Vitanje«, št. 9000-0002/2019-22 z dne 18. 2. 2019;
- grafične priloge: OPPN – Sprememba ZN za enoto urejanja prostora Soseska Pod Kompošem – Fužinar, marec 2019;
- Pooblastilo št. 3505-0001/2019-05 z dne 3. 6. 2019;
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje (smernice Direkcije RS za vode, št. 35020-38/2019-3 z dne 13. 5. 2019, smernice Zavod RS za varstvo narave, št. 1-III-223/2-O-19/LS z dne 16. 4. 2019, mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-39/2019/6 z dne 29. 4. 2019).

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15 in 30/16; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Skladno s četrtem odstavkom 40. člena ZVO-1 se za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, ta ne izvede.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2.

Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje.

Skladno s četrtem odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

SD ZN se izdeluje na podlagi nadrejenega plana, Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Vitanje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 25/2016), (v nadaljnjem besedilu OPN), katerega vplivi na okolje so bili presojeni, zanj pa je bilo izdelano tudi okoljsko poročilo (Urbana, Kočar in Kočar d.o.o.). V postopku celovite presoje vplivov na okolje je bil predmetni plan z odločbo št. 35409-192/2012-MOP/45 z dne 5. 2. 2016, potrjen z vidika sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje.

SD ZN zajema zemljišči na parcelah št. 219/2 in 219/3, k.o. Vitanje v skupni izmeri približno 1.700 m². Območje je z občinskim prostorskim načrtom namenjeno stanovanjski gradnji. Na območju je predvidena gradnja stanovanjske in poslovno-stanovanjske stavbe z garažo in nadstrešnico. Iz javno dostopnih podatkov (vir ARSO, Atlas okolja) na območju ni vodovarstvenih ali poplavnih območij, posebnih varstvenih območij ali zavarovanih območij narave, naravnih vrednot ali ekološko pomembnih območij. Na območju ni enot kulturne dediščine, zato načrtovana prostorska ureditev ne bo pomembno vplivala na kulturno dediščino, kar je v mnenju št. 35012-39/2019/6, z dne 29. 4. 2019, ugotovilo tudi Ministrstvo za kulturo. Zaradi bližine območij Natura 2000 in ekološko pomembnega območja je pri načrtovanju treba upoštevati naravovarstvene smernice št. 1-III-223/2-O-19/LS, z dne 16. 4. 2019. Prav tako je zaradi potencialne plazljivosti terena treba upoštevati smernice s področja upravljanja z vodami št. 35020-38/2019-3 z dne 13. 5. 2019.

Na podlagi predloženega gradiva je ministrstvo ugotovilo, da je za nadrejeni plan že bila izvedena celovita presoja vplivov na okolje, SD ZN pa ne zajema novih območij in ne vsebuje novih posegov, zaradi katerih bi bilo treba ponovno izvesti celovito presojo vplivov na okolje. Po

določilo četrtega odstavka 40. člena ZVO-1 za ta plan celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Tanja Bolte
Generalna direktorica
Direktorata za okolje

Vročiti (elektronsko):

- Celeia projekt d.o.o., Cesta na Ostrožno 6, 3000 Celje, celeiaprojekt@siol.net

V vednost (elektronsko):

- Občina Vitanje, info@vitanje.si

- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si

- Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, zrsvn.oece@zrsvn.si

- Direkcija RS za vode, gp.drsv@gov.si