



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA OKOLJE

Sektor za strateško presojo vplivov na okolje

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 71 74

F: 01 478 74 25

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

Številka: 35409-72/2019/8

Datum: 02.07.2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006 – ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ in 21/18 – ZNOrg), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt-A, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17-ZUreP-2) v povezavi s tretjim odstavkom 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za plan Občinski podrobni prostorski načrt za širitev poslovne cone za območje EUP LJ37, pripravljavcu plana Občini Ljutomer, Vrazova 1, 9240 Ljutomer, ki jo zastopa podjetje ZEÜ načrtovanje, inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, naslednjo

O D L O Č B O

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev poslovne cone za območje EUP LJ37 celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev poslovne cone za območje EUP LJ37 ni treba izvesti presoje sprejemljivosti na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

O b r a z l o ž i t e v

Podjetje ZEÜ načrtovanje, inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, ki je pooblaščenec pripravljavca plana Občine Ljutomer, Vrazova 1, 9240 Ljutomer, je ministrstvu pristojnemu za okolje posredovalo vlogo št. 74751/11 z dne 15.04.2019, prejeto dne 16.04.2019, za izdajo odločbe o tem, ali je v postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev poslovne cone za območje EUP LJ37 (v nadaljnjem besedilu: OPPN) treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Vlogi je bila priložena naslednja dokumentacija, ki je bila podlaga za vodenje postopka:

- vloga št. 74751/11 z dne 15.04.2019, ZEÜ načrtovanje, inženiring d.o.o.,
- osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev poslovne cone za območje EUP LJ37 (ZEÜ načrtovanje, inženiring d.o.o., št. projekta: OPPN-13/18, september 2018),
- pooblastilo Občine Ljutomer št. 3505/2018-4201 z dne 14.08.2018.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006 – ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ in 21/18 –

ZNOrg, v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je za njega zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17; v nadaljevanju Uredba).

Po 58. členu Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt-A, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17-ZUreP-2; v nadaljevanju ZPNačrt) ministrstvo, pristojno za varstvo okolja pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2) v tretjem odstavku 273. člena določa, da se občinski podrobni prostorski načrti začeti pred začetkom uporabe tega zakona, končajo po ZPNačrt.

Območje OPPN se nahaja v severozahodnem delu naselja Ljutomer, na robu industrijskega kompleksa, na levem bregu reke Ščavnice. Ureditveno območje obsega zemljišča s parc. št.: 3024, 3025/1, 3025/2, 3026, 3027 in 3028, vse k.o. Ljutomer, v obsegu 2,5 ha. V Občinskem prostorskem načrtu Občine Ljutomer območje OPPN deloma opredeljuje površine za industrijo (IP), deloma pa druga območja centralnih dejavnosti (CD). Z OPPN se načrtuje: gradnja stavb namenjenih obrtnim, proizvodnim, servisnim, storitvenim, skladiščnim, trgovskim ali poslovnim dejavnostim, gradnja cestnih priključkov na državno in občinsko cesto, gradnja dostopnih cest, gradnja ostale gospodarske javne infrastrukture, gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov ter ureditev utrjenih in zelenih površin. Za prometni dostop se zgradi med sabo povezani dostopni cesti in cestna priključka na regionalno cesto I. reda na odseku 1309, Križevci – Ljutomer ter na javno pot na odseku 725041, Ljutomer – Babinci.

Na podlagi podatkov iz prejetega gradiva ministrstvo ocenjuje, da za OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17), ker ne vsebuje posegov, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna, bo pa skladno z 51. a členom ZVO-1 in Uredbo treba preveriti ali je potreben predhodni postopek.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18; v nadaljnjem besedilu ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

V postopku je bilo pridobljeno mnenje Zavoda RS za varstvo narave št. 4-III-567/2-O-19/AŠa z dne 10.05.2019, v katerem je navedeno, da se območje OPPN nahaja izven zavarovanih območij in območij Natura 2000 ter izven območja neposrednega in daljinskega vpliva nanje. ZRSVN meni, da za predmetni OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, skladno z določbami tretjega odstavka 40. člena ZVO-1, so določena z Uredbo o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). V skladu z drugim odstavkom navedene Uredbe je ministrstvo preverilo značilnosti plana, značilnosti vplivov in območij ter pomen in ranljivost območij, ki

bodo verjetno prizadeta ter za mnenje o verjetno pomembnih vplivih zaprosilo Zavod RS za varstvo narave, Ministrstvo za zdravje, Ministrstvo za kulturo, Zavod za gozdove Slovenije ter Direkcijo RS za vode. V postopku je prejelo mnenje Zavoda RS za varstvo narave št. 4-III-567/2-O-19/AŠa z dne 10.05.2019, mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-50/2019/5 z dne 10.05.2019, mnenje Ministrstva za zdravje št. 354-65/2019-5 z dne 31.05.2019 s priloženim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-121/19-2 (256) z dne 30.05.2019 ter mnenje Zavoda za gozdove Slovenije št. 3407-38/2019 z dne 15.05.2019.

Zavod RS za varstvo narave v zgoraj navedenem mnenju ugotavlja, da predmetni OPPN ne bo pomembneje vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za kulturo v mnenju št. 35012-50/2019/5 z dne 10.05.2019 ugotavlja, da je verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe predmetnega OPPN na kulturno dediščino vpisano v register nepremične kulturne dediščine majhna in izvedba celovite presoje na kulturno dediščino ni potrebna.

Ministrstvo za zdravje je dne 31.05.2019 poslalo mnenje št. 354-65/2019-5 v katerem soglašajo s priloženim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-121/19-2 (256) z dne 30.05.2019. Iz tega mnenja izhaja, da predmetni OPPN ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na varovanje zdravja ljudi.

Zavod za gozdove Slovenije v mnenju št. 3407-38/2019 z dne 15.05.2019 ugotavlja, da predmetni OPPN ne posega na gozdne površine ali v gozdni prostor, zato ocenjuje, da verjetno pomembnih vplivov na gozd in na gospodarjenje z gozdovi ne bo.

Ministrstvo je po pregledu gradiva, mnenj resorjev ter na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se z OPPN načrtuje gradnja stavb namenjenih obrtnim, proizvodnim, servisnim, storitvenim, skladiščnim, trgovskim ali poslovnim dejavnostim ter gradnja pripadajoče infrastrukture;
- se namenska raba prostora na območju ne spreminja;
- z OPPN predvidene spremembe ne vključujejo posegov, ki bi povzročili kumulativne in čezmejne vplive;
- z OPPN se ne načrtujejo ureditve, ki bi lahko pomembno vplivale na zdravje ljudi;
- OPPN ne posega na vodna zemljišča, poplavna območja in vodovarstvena območja kot izhaja iz javno dostopnih podatkov na Atlasu okolja in Atlasu voda, zato verjetno pomembnih vplivov z vidika upravljanja z vodami in varstva pred škodljivim delovanjem voda ni pričakovati;
- OPPN ne posega na območje kulturne dediščine in območje krajin s prizanim varstvenim statusom, kot izhaja tudi iz zgoraj navedenega mnenja Ministrstva za kulturo;
- OPPN ne posega na območja naravnih vrednot ali na ekološko pomembna območja in njegova izvedba, kot izhaja tudi iz mnenja Zavoda RS za varstvo narave, ne bo pomembneje vplivala na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te Uredbe je ministrstvo ocenilo, da predmetni OPPN ne bo pomembno vplival na okolje in zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1.

Ministrstvo je na podlagi prejete dokumentacije in mnenj ugotovilo, da skladno s 40. členom ZVO-1 za Občinski podrobni prostorski načrt za širitev poslovne cone za območje EUP LJ37 ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, zato je odločilo kot izhaja iz izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Mag. Alenka Cof
Višja svetovalka

Mag. Tanja Bolte
Generalna direktorica
Direktorata za okolje

Vročiti (elektronsko):

- ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, zeu@zeu.si

V vednost (elektronsko):

- Občina Ljutomer, Vrazova 1, 9240 Ljutomer, obcina.ljutomer@ljutomer.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si
- Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor, zrsvn.oemb@zrsvn.si
- Zavod za gozdove Slovenije, zgs.tajnistvo@zgs.si
- Direkcija RS za vode, Sektor območja Mure, gp.drsv-ms@gov.si