



Številka: 35409-76/2019/11  
Datum: 14. 6. 2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38. a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl. US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNorg in 84/18-ZIURKOE), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt-A, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US, 14/15-ZUUJFO, 61/17-ZUreP-2) v povezavi s tretjim odstavkom 273. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/2017), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1 in 46/14) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za območje CI-6 Teharje, pripravljavcu plana, Mestni občini Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, ki ga zastopa podjetje Razvojni center planiranje d.o.o. Celje, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje, naslednjo

#### O D L O Č B O

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje CI-6 Teharje je treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje CI-6 Teharje ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

#### O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec plana, Mestna občina Celje, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje, ki ga zastopa podjetje Razvojni center planiranje d.o.o. Celje, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje, je z vlogo št. RR/GJ-RC-30/18-11 z dne 12. 4. 2019, prejeto 15. 4. 2019, obvestil Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu ministrstvo) o nameri priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje CI-6 Teharje (v nadaljnjem besedilu OPPN).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Občinski podrobni prostorski načrt za območje CI-6 Teharje – osnutek (RC Planiranje d.o.o. Celje, št. projekta: 30/2018, april 2019)
- Pooblastilo Mestne občine Celje št. 3505-8/2018 z dne 17. 9. 2018;
- Sklep o začetku postopka priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje CI-6 (Uradni list RS, št. 33/18 z dne 18. 5. 2018).

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/80, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18 – ZNorg in 84/18-ZIURKOE; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem

besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministristvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 58. členu Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt-A, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US, 14/15-ZUUJFO, 61/17-ZUreP-2, v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt), Ministristvo, pristojno za varstvo okolja pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) v tretjem odstavku 273. člena določa, da se občinski podrobni prostorski načrti, začeti pred začetkom uporabe tega zakona, končajo po ZPNačrt.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo da OPPN zajema zemljišča ali dele zemljišč s parcelnimi številkami 93/1-del, 111/1-del, 115/2-del, 115/1-del, 1636/1-del in 1636/2-del, vse k.o. Teharje. Območje meri približno 6 ha in je z veljavnim občinskim prostorskim planom namenjeno proizvodnim, servisnim in gospodarskim dejavnostim. Območje na severu, jugu in zahodu omejuje obstoječe območje proizvodnih, servisnih in gospodarskih dejavnosti (industrijski kompleks Cinkarna), na vzhodu pa stanovanjsko območje. Na območju je bilo v preteklosti nasutega več materiala neidentificiranega porekla, območje pa je tudi znotraj širšega evidentiranega območja prikritih vojnih grobišč. Z OPPN je predvidena ureditev terena, ki obsega remediacijo in sanacijo ter oblikovanje dveh platojev, gradnja novih objektov za gospodarske dejavnosti, prestavitve obstoječih industrijskih cevovodov, sanacija, rekonstrukcija in izgradnja druge gospodarske javne infrastrukture, ureditev zelenih in manipulativnih površin ter ukrepov za varovanje okolja in preprečevanje naravnih in drugih nesreč. Predvidena je izgradnja enega ali več objektov skupne površine maksimalno 20.000 m<sup>2</sup>. Objekti so zasnovani kot enostaven volumen z eno ali več etažami, njihova višina pa ne presega 15 m. Ob objektih je predvidenih maksimalno 15.000 m<sup>2</sup> manipulativnih površin.

Skladno s točko G.II.1 priloge 1 Uredbe je za posege, namenjene industrijskim dejavnostim (industrijske cone), ki presegajo 5 ha, treba izvesti presojo vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1 in 46/14; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Ministrstvo je v postopku dne 16. 5. 2019 prejelo mnenje Zavoda RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) št. 1-III-257/2-O-19/GK z dne 15. 5. 2019. V mnenju je navedeno, da leži OPPN in območje njegovega daljinskega vpliva izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja. ZRSVN zato meni, da za OPPN ni treba

izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Ministrstvo je v postopku preučilo tudi obstoj drugih okoljskih razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 in skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Skladno s 3. členom Uredbe o merilih je za mnenje zaprosilo Ministrstvo za kulturo, Ministrstvo za zdravje, ZRSVN in Direkcijo RS za vode (v nadaljnjem besedilu DRSV). V postopku je prejelo mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-52/2019/4 z dne 14. 5. 2019, mnenje ZRSVN št. 1-III-257/2-O-19/GK z dne 15. 5. 2019, mnenje Ministrstva za zdravje, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ) št. 354-106/19-2 (256) z dne 15. 5. 2019 in mnenje DRSV št. 35021-29/2019-3 z dne 24. 5. 2019.

ZRSVN v mnenju št. 1-III-257/2-O-19/GK z dne 15. 5. 2019 ugotavlja, da so na območju OPPN evidentirane zavarovane vrste metuljev strašnični mravljiščar (*Maculinea teleius*) in temni mravljiščar (*Maculinea nausithous*), ki so hkrati varovane vrste Direktive Sveta 92/43/EGS o ohranjanju naravnih habitatov ter prosto živečih rastlinskih in živalskih vrst. Poseg na območju bi lahko uničil habitat teh zavarovanih vrst. Ker so navedene vrste prisotne tudi na 600 m oddaljenem območju Natura 2000 Volčkeke, bi lahko uničenje tega dela populacije vplivalo tudi na kvalifikacijske vrste Natura 2000 območja. Za metulje je značilno, da zasedajo primerne habitate v okolju, ki niso sklenjeni, zato je za ohranjanje osrednjega dela populacije treba varovati tudi oddaljene satelitske populacije. Skladno z navedenim ZRSVN meni, da bo izvedba OPPN pomembno vplivala na biotsko raznovrstnost, zato je zanj treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Ministrstvo za kulturo je posredovalo mnenje št. 35012-52/2019/4 z dne 14. 5. 2019, prejeto 15. 5. 2019. V mnenju ugotavlja, da OPPN ne sega na območje kulturne dediščine. Ministrstvo za kulturo glede na načrtovane ureditve ter varstveni režim in stanje dediščine na območju meni, da je verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino, vpisano v register nepremične kulturne dediščine, majhna in izvedba celovite presoje na kulturno dediščino ni potrebna. V primeru, da bi se s planom določal ali načrtoval poseg v okolje, za katerega je skladno z Uredbo treba izvesti presojo vplivov na okolje, je za tak plan treba izvesti strateško presojo plana z vidika varstva arheoloških ostalin (drugi odstavek 74. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine).

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje NIJZ št. 354-106/19-2 (256) z dne 15. 5. 2019, prejeto 17. 5. 2019. NIJZ v mnenju navaja, da bo OPPN glede na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomena in ranljivosti območij, ki bi lahko bila prizadeta, imel pomemben vpliv na zdravje in počutje ljudi. Na območju OPPN je bil v preteklosti nasipan material, za katerega se domneva, da je prekomerno onesnažen, kar pomeni tveganje za zdravje ljudi. Območje OPPN leži v Mestni občini Celje, ki je s Sklepom o določitvi podobmočij zaradi upravljanja s kakovostjo zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 29/17), opredeljeno kot podobmočje SIC\_CE in je na podlagi Odredbe o razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (Uradni list RS, št. 38/17) zaradi čezmerne onesnaženosti zunanjega zraka z delci PM<sub>10</sub> uvrščeno v razred največje obremenjenosti. Iz kartografskega dela je razvidno, da se načrtovano območje OPPN na vzhodni strani stika z obstoječimi stanovanjskimi površinami. Zaradi gradnje in obratovanja je na območju OPPN pričakovati emisije prašnih delcev in snovi v zrak, tveganja povezana s premeščanjem odpadkov, hrup, vibracije, vpliv na kakovost pitne vode (v oddaljenosti 250 m je bilo izdano vodno dovoljenje za lastno oskrbo s pitno vodo), povečane količine industrijskih odpadkov, svetlobno onesnaženje, emisije industrijskih, komunalnih in padavinskih odpadnih vod, tveganje za večjo nesrečo s posledicami za okolje.

DRSV je podala mnenje št. 35021-29/2019-3 z dne 24. 5. 2019, prejeto dne 27. 5. 2019, v katerem navaja, da OPPN ni poplavno ogroženo in ne sega v območje varstvenih pasov vodnih virov, zato ni pričakovati pomembnih vplivov na okolje z vidika upravljanja z vodami. Skladno z navedenim DRSV meni, da za OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se z OPPN načrtuje ureditev terena, gradnja stavb za proizvodne, servisne in gospodarske dejavnosti, ureditev zelenih in manipulativnih površin, prestavitve obstoječih industrijskih cevovodov ter sanacija, rekonstrukcija in izgradnja druge gospodarske javne infrastrukture;
- se z OPPN ne spreminja namenska raba prostora;
- je OPPN na območju s preseženimi okoljskimi standardi zaradi onesnaženosti zraka in tal;
- OPPN lahko pomembno vpliva na biotsko raznovrstnost, zlasti zaradi poseganja v habitat zavarovanih vrst metuljev strašničnega in temnega mravljiščarja, kar je v mnenju ugotovil tudi ZRSVN;
- OPPN ne sega na območje registrirane kulturne dediščine, vendar se zaradi umeščanja posega, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje, izvede strateška presoja plana z vidika varstva arheoloških ostalin, kar je v mnenju navedlo tudi Ministrstvo za kulturo;
- OPPN ne sega v poplavno ali vodovarstveno območje, zato ne bo pomembno vplival na okolje z vidika upravljanja z vodami, kar je v mnenju ugotovil tudi DRSV;
- imajo načrtovani posegi lahko pomembne vplive na zdravje ljudi zlasti zaradi povečanja emisij hrupa in vibracij, emisij prašnih delcev in drugih onesnažil v zrak, nevarnosti onesnaženja vira pitne vode, povečanja svetlobnega onesnaževanja, povečanja nastajanja industrijskih in drugih odpadkov ter emisij industrijskih, komunalnih in padavinskih odpadnih voda pa tudi zaradi tveganja za nastanek večje nesreče s posledicami za okolje, kar je v mnenju ugotovil tudi NIJZ.

Upoštevalo merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te uredbe je ministrstvo ocenilo, da bo OPPN verjetno pomembno vplival na okolje in je zanj treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje po določbah tretjega odstavka 40. člena ZVO-1.

Skladno z določbami 9. in 146. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13, v nadaljevanju ZUP) je ministrstvo z dopisom št. 35409-76/2019/10 z dne 3. 6. 2019 seznanilo pripravljavca plana z dejstvi in okoliščinami, pomembnimi za odločitev o uvedbi celovite presoje vplivov na okolje za predmetni OPPN in ga pozvalo, da se do njih pisno opredeli v roku osmih dni od prejema dopisa. Pripravljavec plana je dopis prejel dne 5. 6. 2019 in se do ugotovljenih dejstev in okoliščin ni pisno opredelil.

Na podlagi ugotovljenih dejstev in okoliščin v postopku je ministrstvo po določilih drugega in tretjega odstavka 40. člena ZVO-1 odločilo, da je za Občinski podrobni prostorski načrt za območje CI-6 Teharje treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje. Za njeno izvedbo mora pripravljavec plana zagotoviti izdelavo okoljskega poročila, v katerem se opredelijo, opišejo in ovrednotijo vplivi izvedbe plana na okolje in možne alternative, ob upoštevanju ciljev in geografskih značilnosti območja, na katerega se plan nanaša, in sicer skladno z določili Uredbe o okoljskem poročilu in podrobnejšem postopku celovite presoje vplivov izvedbe planov na okolje (Ur.l. RS, št. 73/05). V okviru postopka celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja narave.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič  
Podsekretarka

mag. Tanja Bolte  
Generalna direktorica  
Direktorata za okolje

Vročiti (elektronsko):

- Razvojni center planiranja d.o.o. Celje, Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje, [info@rcpl.si](mailto:info@rcpl.si)

V vednost (elektronsko):

- Mestna občina Celje, [mestna.obcina@celje.si](mailto:mestna.obcina@celje.si)
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si)
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)
- Zavod RS za varstvo narave, OE Celje, [zrsvn.oece@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oece@zrsvn.si)
- Direkcija RS za vode, [gp.drsv@gov.si](mailto:gp.drsv@gov.si)