



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**  
**DIREKTORAT ZA OKOLJE**

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174  
F: 01 478 7425  
E: gp.mop@gov.si  
www.mop.gov.si

Številka: 35409-281/2018/2

Datum: 2.4.2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg, v nadaljevanju ZVO), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s tretjim odstavkom 273 člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za Spremembe in dopolnitve Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (LN OP VII – Safilo v občini Ormož, pripravljavcu: Občini Ormož, Ptujška cesta 6, 2270 Ormož, naslednjo:

## **O D L O Č B O**

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (LN OC VII – Safilo) v občini Ormož, ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

## **O b r a z l o ž i t e v**

Pripravljavec Sprememb in dopolnitev Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (LN OC VII – Safilo) Občina Ormož je z dopisom št. 350-11/2018 02/22 Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), posredovala vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za zgoraj citirani prostorski izvedbeni akt.

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je izdelovalec predmetnega gradiva priložil: Sklep o začetku postopka priprave Sprememb in dopolnitev Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož LN OC VII – Safilo (Uradni vestnik Občine Ormož št. 6/2018), osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Lokacijskega načrta za obrtno cono Ormož (LN OC VII – Safilo) z obrazložitvijo, Arhitektonsko ureditveno situacijo za območje sprememb in dopolnitev LN OC VII – Safilo, Zakoličbeno situacijo, Situacijo komunalne ureditve za območje SD LN OC VII – Safilo in priloge: Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta, Prikaz stanja prostora.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 4. odstavka 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Predmet načrtovanih SD LN OC VII Safilo je umestitev plinske postaje za utekočinjen dušik za varjenje kovinskih očal na zemljišču 251/6; k.o. Ormož in sprememba gabarita predvidenega industrijskega objekta na zemljišču 249/2 in 251/8; k.o. Ormož. Z načrtovano ureditvijo se ne ruši osnovni koncept urejanja prostora, hkrati pa se bistveno ne spreminja zazidalna situacija, ki spreminja le gostoto pozidave na območju. Gradbene linije in gabariti sosednjih objektov so v celoti upoštevani.

Območje načrtovane gradnje je obravnavano v osnovnem Lokacijskem načrtu za obrtno cono Ormož (LN OC VII), ki je bil presojan v okviru Občinskega prostorskega načrta Ormož (Uradni vestnik Občine Ormož št.4/13,10/13,1/16,7/17)), kot hierarhično nadrejenega prostorskega akta. Območje obravnavane parcele je glede na planski dokument opredeljeno kot stavbno zemljišče, z določeno podrobnejšo namensko rabo in sicer območje gospodarske cone IG, ki je umeščena v enoto urejanja prostora OR 18.

V skladu z določbo četrte točke 40. člena Zakona o varstvu okolja se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

Pri oceni o potrebnosti izdelave presoje vplivov načrtovane ureditve na okolje je Ministrstvo upoštevalo značilnost in obseg načrtovane ureditve in njen vpliv na okolje.

Predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega za katerega Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09).

Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Pri pregledu gradiva Ministrstvo ugotavlja, da predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega, za katerega bi bilo treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14).

V nadaljevanju je Ministrstvo ugotovilo, da predlagana prostorska ureditev ne zapade pod posege, za katere je potrebno v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja izvesti predhodni postopek, v skladu s poglavjem G Urbanizem in gradbeništvo (alinea G.1.2.1.) Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14).

Na osnovi predhodno navedenega dejstva Ministrstvo ugotavlja, da za predlagane spremembe in dopolnitve LN OC – VII – Safilo v občini Ormož, ni treba izvesti celovite presoje njegovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Pripravila:

Metka Černelč u.d.i.a.  
Višja sekretarka

mag. Tanja Bolte  
DIREKTORICA  
Direktorata za okolje

*Vročiti:*

- Občina Ptujška cesta 6, 2270 Ormož; [obcina.ormoz@ormoz.si](mailto:obcina.ormoz@ormoz.si)