



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKTORAT ZA OKOLJE

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174
F: 01 478 7425
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35409-199/2019/8
Datum: 11.11.2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04, 20/06, 39/06, 49/06 – ZmetD, 66/06 – odl US, 33/07 - ZPNačrt 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09 ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18 – ZNOrg, v nadaljevanju ZVO), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US in 14/15 ZUUJFO) v povezavi s 119. in 110 členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Ur. l. RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18) in 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; Občinski podrobni prostorski načrt RE_11 Repnje-3 v občini Vodice; pripravljavcu: Občini Vodice, Kopitarjev trg 1, 1217 Vodice naslednjo:

O D L O Č B O

- 1. V postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta RE_11 Repnje-3 v občini Vodice je treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.**
- 2. V tem postopku ni bilo stroškov.**

O b r a z l o ž i t e v

Pripravljavec Občinskega podrobnega prostorskega načrta RE_11 Repnje-3 Občina Vodice je z dopisom št. 35050-04/2018-015 z dne 3.9.2019 Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), posredovala vlogo s pozivom za odločitev o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje. Izdelovalec gradiva je Locus d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale (št. projekta 1691). Gradivo je dostopno na spletni strani občine na naslovu:
http://www.OPN.si/OPPN_Repnje_3

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je predlagatelj predmetnega gradiva priložil Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta RE_11 Repnje-3 (Uradno glasilo Občine Vodice št. 06/2019), OPPN za območje RE_11 Repnje-3, izhodišča – osnutek s prilogami.

Gradivu so priložena tudi mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora:

- Mnenje Ministrstva za kulturo o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino za Občinski podrobni prostorski načrt za območje RE_11 Repnje-3 št. 35012-102/2019/3 z dne 14.8.2019;
- Mnenje Ministrstva za zdravje št. 350-51/2018-4 z dne 5.8.2019 o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje za Občinski podrobni prostorski načrt RE_11 Repnje-3 sklicujoč se na Mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano št. 212b-09/1649-19/NP-1991008 z dne 2.8.2019;
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave; Območna enota Ljubljana o verjetnosti pomembnejših vplivov Občinskega podrobnega prostorskega načrta RE_11 Repnje-3 št. 3-III-880/2-O-19/HT, DK z dne 30.7.2019;
- Mnenje Direkcije RS za vode o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje RE_11 Repnje-3 v občini Vodice št. 35020-85/2019-4 z dne 12.9.2019 na okolje z vidika upravljanja z vodami;
- Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano s področja gozdarstva o verjetnosti pomembnejših vplivov Občinskega podrobnega prostorskega načrta RE_11 Repnje-3 na okolje št. 3401-132/2008/34 z dne 12.8.2019; sklicujoč se na Mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, OE Ljubljana o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje za OPPN RE_11 Repnje-3 v občini Vodice št. 3407-132/2008/34 z dne 12.8.2019;

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 4. odstavka 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Območje načrtovane ureditve leži na vzhodni strani lokalne ceste LC 462111 Benko-Repnje oziroma zahodno od AC 0010 Vodice-Ljubljana, severno od stavb Kongregacije šolski center, Repnje 27 in južno od stavb Kongregacije šolski center, Repnje 30 oziroma neposredno ob lokalni cesti LC 462111 Benko-Repnje. V večjem delu meji na kmetijska zemljišča RE 14 (vzhodna, pretežni del južne in vzhodni del severne meje), v preostalem delu pa na cestne površine RE-12 in RE-10 (zahodna in zahodni del severne meje) oziroma v manjšem delu na stavbno zemljišče RE-12 z individualno stanovanjsko gradnjo (zahodni del južne meje).

Območje OPPN obsega naslednje zemljiške parcele oziroma dele parcel: 63/3, 63/4, 183/1-del, 184/3, 184/5, 185/1-del, 185/4 in 185/5, vse k.o. Repnje. Vse na površini 0,96 ha.

Območje OPPN obsega površine enote urejanja prostora EUP RE_11 Repnje-3, ki je v občinskem prostorskem načrtu opredeljena s podrobnejšo namensko rabo namenjena ostalim prometnim površinam. Načrtovana ureditev obsega: poslovno, skladiščno, garažno stavbo za potrebe avtoprevozniške dejavnosti s pripadajočim funkcionalnim zemljiščem, spremljajočimi manipulativnimi in parkirnimi površinami za osebna vozila in tovorna vozila, ki presegajo 3,5 ter za priklopnike teh motornih vozil.

Ministrstvo je predloženo gradivo proučilo in ob upoštevanju mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora ocenilo, da bo načrtovana ureditev ustvarila novo konfliktno območje stališča hrupa, kakovosti zunanega zraka in svetlobnega onesnaževanja kar pomeni pomembne daljinske vplive na območji severno in južno od načrtovane ureditve. Prav tako lahko zaradi povečanega prometa s transportnimi vozili po ozki lokalni cesti LC 462111 Benko-Repnje skozi naselje Repnje (stanovanjsko območje) pričakujemo pomembne kumulativne vplive, zaradi povečanega hrupa in vibracij ter kakovosti zunanega zraka.

Predlagana prostorska ureditev torej predstavlja poseg za katerega Ministrstvo ocenjuje, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje, kot to določa tretji odstavek 40. člena Zakona o varstvu okolja, ki pravi, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če Ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09). Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Pri pregledu gradiva je Ministrstvo ugotovilo, da predlagana prostorska ureditev ne predstavlja posega in ne vključuje dodatnih vsebin opredeljenih v drugem odstavku 40.člena Zakona o varstvu okolja, ki bi imeli vpliv na varstvene režime in za katere bi bilo treba izvesti presojo sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja, za katera se na podlagi 101. člena ZON-UPB2 izvede celovita presoja vplivov na okolje. Ta se izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje samo po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

V nadaljevanju je Ministrstvo ugotovilo, da predlagana prostorska ureditev zapade pod posege, za katere je potrebno izvesti predhodni postopek, v skladu s točko G.I.2.1. poglavja G Urbanizem in gradbeništvo Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14).

Na osnovi predhodno navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da je za Občinski podrobni prostorski načrt RE_11 Repnje-3 v občini Vodice; potrebno izvesti celovito presojo njegovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vložijo v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Pripravila:

Metka Černelč u.d.i.a.
Višja sekretarka

mag. Tanja Bolte
DIREKTORICA
Direktorata za okolje

Vročiti:

- Občina Vodice, Kopitarjev trg 1, 1217 Vodice; obcina@vodice.si;