



Številka: 35409-290/2019/6  
Datum: 9. 12. 2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE), 119. in 110. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1 in 46/14) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt za preselitev kmetije na Brdih, Sabonje, Ilirska Bistrica, pripravljavcu plana, Občini Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, ki jo zastopa podjetje URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, 1000 Ljubljana, naslednjo

#### O D L O Č B O

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za preselitev kmetije na Brdih, Sabonje, Ilirska Bistrica celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za preselitev kmetije na Brdih, Sabonje, Ilirska Bistrica ni treba izvesti presoje sprejemljivosti na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

#### O b r a z l o ž i t e v

Občina Ilirska Bistrica, Bazoviška cesta 14, 6250 Ilirska Bistrica, ki jo zastopa podjetje URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, 1000 Ljubljana, je z vlogo št. 19-262-2019, z dne 15. 11. 2019, prejeto 15. 11. 2019, obvestila Ministrstvo za okolje in prostor, (v nadaljnjem besedilu ministrstvo) o nameri priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za preselitev kmetije na Brdih, Sabonje, Ilirska Bistrica (v nadaljnjem besedilu OPPN) in ga zaprosila za odločitev o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za predmetni OPPN.

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za preselitev kmetije na Brdih, Sabonje, Ilirska Bistrica (Uradni list RS, št. 54/2019, z dne 6. 9. 2019);
- Pooblastilo št. 3500-5/2019-24, z dne 9. 9. 2019;
- mnenje Zavoda RS za varstvo narave, št. 5-III-911/2-O-19/ACG, z dne 18. 10. 2019,
- dopis Ministrstva za zdravje s priloženim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 354-280/2019-2 (256), z dne 25. 10. 2019;
- mnenje Ministrstva za kulturo, št. 35012-148/2019/3, z dne 25. 10. 2019;
- dokazila o prejeti pošiljki (povratnice).

Gradivo je bilo objavljeno na spletni strani Občine Ilirska Bistrica, na naslovu <https://www.ilirska-bistrica.si/obcinska-uprava/urejanje-prostora/2019091913402170/2019100412555733> in sicer:

- Občinski podrobni prostorski načrt za preselitev kmetije na Brdih, Sabonje, Ilirska Bistrica – osnutek (URBI d.o.o., št. projekta URBI-1919, september 2019);
- Izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za preselitev kmetije na Brdih, Sabonje, Ilirska Bistrica (URBI d.o.o., št. projekta URBI-1919, september 2019).

Ministrstvo je v postopku, dne 28. 11. 2019, prejelo tudi konkretne smernice Direkcije RS za vode, št. 35020-111/2019-2, z dne 26. 11. 2019, v katerih se je Direkcija za vode opredelila tudi do verjetno pomembnih vplivov izvedbe plana na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2.

Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje.

Skladno s četrnim odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

Z OPPN se na območju kmetijskih zemljišč s parcelnimi št. 113/1, 113/2, 92/2 in 1763, k.o. Sabonje, načrtuje preselitev kmetije v skladu s 3. ea členom Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11, 58/12, 27/16, 27/17-ZKme-1D in 79/17). Območje meri približno 605m<sup>2</sup>. Na območju je predvidena gradnja stanovanjsko-gospodarskega objekta, etažnosti K+P+1+M. Gospodarski del stavbe obsega hladilnico, skladišče, prostor za pripravo in nakladanje izdelkov za transport na trg, prostor za vzgojo sadik in sušilnico. Z OPPN so podani tudi pogoji za gradnjo enostavnih in nezahtevnih objektov. Območje ni komunalno opremljeno. Za vodooskrbo je predvidena gradnja rezervoarjev za deževnico, na parceli 1763, k.o. Sabonje je predvidena gradnja rastlinske čistilne naprave.

Ministrstvo na podlagi podatkov iz prejetega gradiva ocenjuje, da za OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1 in 46/14; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

V postopku je bilo pridobljeno mnenje Zavoda RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN), št. 5-III-911/2-O-19/ACG, z dne 18. 10. 2019, v katerem je navedeno, da daljinski in neposredni vpliv OPPN ne sega v varovana območja narave. ZRSVN zato meni, da za OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, skladno z določbami tretjega odstavka 40. člena ZVO-1, so določena z Uredbo o merilih ocenjevanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Na podlagi 3. člena Uredbe o merilih je ministrstvo prejelo mnenja ZRSVN, Ministrstva za kulturo, Ministrstva za zdravje, ki je posredovalo mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje (v nadaljnjem besedilu NIJZ) in Direkcije RS za vode (v nadaljnjem besedilu DRSV).

ZRSVN je v mnenju, št. 5-III-911/2-O-19/ACG, z dne 18. 10. 2019, ugotovil, da plan verjetno ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje NIJZ, št. 354-280/2019-2 (256), z dne 25. 10. 2019, v katerem je navedeno, da se na podlagi informacij iz predloženega gradiva, z OPPN ne načrtujejo ureditve, ki bi lahko pomembno vplivale na zdravje ljudi.

Ministrstvo za kulturo je v mnenju, št. 35012-148/2019/3, z dne 25. 10. 2019, ugotovilo, da na območju OPPN in območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisane v register nepremične kulturne dediščine, zato ocenjuje, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na kulturno dediščino.

DRSV je v postopku posredoval konkretne smernice, št. 35020-111/2019-2, z dne 26. 11. 2019, prejete 28. 11. 2019, v katerih se je opredelil tudi do verjetno pomembnih vplivov izvedbe plana na okolje z vidika upravljanja z vodami. Na podlagi predloženega gradiva je ugotovil, da ne gre za objekte s pomembnimi vplivi na okolje, zato OPPN ne bo verjetno pomembno vplival na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenj, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se z OPPN na območju kmetijskih zemljišč načrtuje preselitev kmetije;
- se namenska raba prostora na območju ne spreminja;
- OPPN ne sega na gozdna zemljišča, območja naravnih vrednot in biodiverzitete, na poplavno območje, vodovarstveno območje, območje krajín s priznanim varstvenim statusom, z njim se tudi ne načrtujejo ureditve, ki bi lahko pomembno vplivale na zdravje ljudi.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih je ministrstvo ocenilo, da OPPN ne bo pomembno vplival na okolje in zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40 člena ZVO-1.

Ministrstvo je na podlagi prejete dokumentacije in mnenj ugotovilo, da skladno s 40. členom ZVO-1 za OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, zato je odločilo kot izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič  
Podsekretarka

mag. Tanja Bolte  
Generalna direktorica  
Direktorata za okolje

Vročiti (elektronsko):

- URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, 1000 Ljubljana, [info@urbi.si](mailto:info@urbi.si)

V vednost (elektronsko):

- Občina Ilirska Bistrica, [obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si](mailto:obcina.ilirska-bistrica@ilirska-bistrica.si)
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si)
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)
- Zavod RS za varstvo narave, OE Nova Gorica, [zrsvn.oeng@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oeng@zrsvn.si)
- Direkcija RS za vode, Sektor območja jadranskih rek z morjem, [gp.drsv-kp@gov.si](mailto:gp.drsv-kp@gov.si)