



Številka: 35409-52/2019/7
Datum: 11.11.2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1 in 46/14) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje v severovzhodnem delu Beltincev pripravljavcu plana, Občini Beltinci, Mladinska ulica 2, 9231 Beltinci, ki jo zastopa družba ZEU-družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, naslednjo

O D L O Č B O

1. V postopku priprave Sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje v severovzhodnem delu Beltincev celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje v severovzhodnem delu Beltincev ni treba izvesti presoje sprejemljivosti na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

O b r a z l o ž i t e v

Družba ZEU-družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, ki je pooblaščenec pripravljavca plana občine Beltinci, Mladinska ulica 2, 9231 Beltinci, je na Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju ministrstvo) poslalo vlogo št. 74251/2 z dne 03.05.2019, v kateri je pooblaščenec zaprosil za izdajo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje v severovzhodnem delu Beltincev (v nadaljevanju SD OPPN).

Osnutek gradiva - Izhodišča za pripravo sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje »Za ogradi« v severovzhodnem delu Beltincev (izdelal: ZEU-družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., št. projekta: I-1/18, december 2018), Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje v severovzhodnem delu Beltincev (Uradni list RS št. 82/18) ter pooblastilo Občine Beltinci (št. 350-8/2018-2 z dne 15.01.2019) so bili objavljeni na spletnem strežniku Občine Beltinci, na naslovu <https://www.beltinci.si/objava/180311>.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegoa izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da je območje SD OPPN po namenski rabi opredeljeno kot območje stanovanj. Območje SD OPPN obravnava del območja po osnovnem OPPN in obsega zemljišča z naslednjimi parcelnimi št.: 1087/5 - del, 1358/3, 1354, 1355/1, 1355/5, 1352/3, 1350, 1349/3, 1348/12, 1348/10 in 1348/8 vse k.o. Beltinci. Predmet SD OPPN je izvzetje dela parcele št. 1087/5 v k.o. Beltinci iz območja OPPN ter sprememba obsega posegov v prostor na način, da se namesto devetih načrtovanih parcel namenjenih gradnji stanovanjskih hiš in ene parcele namenjene gradnji interne dovozne ceste, načrtuje samo pet parcel namenjenih gradnji stanovanjskih hiš.

Na podlagi podatkov iz prejetega gradiva ministrstvo ocenjuje, da za SD OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 in Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17), ker ne vsebujejo posegov, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18; v nadaljnjem besedilu: ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

Območje SD OPPN leži izven zavarovanih območij in območij Natura 2000 ter izven območja neposrednega in daljinskega vpliva nanje. Na podlagi navedenega ministrstvo ocenjuje, da za predmetne SD OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON, zato je odločilo, kot izhaja iz druge točke izreka te odločbe.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, skladno z določbami tretjega odstavka 40. člena ZVO-1, so določena z Uredbo o merilih za ocenjevanje verjetnosti

pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih).

Na podlagi 3. člena Uredbe o merilih je ministrstvo prejelo mnenje Ministrstva za kulturo ter mnenje Ministrstva za zdravje s priloženim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje.

Ministrstvo za kulturo je v mnenju št. 35012-70/2019/6 z dne 19.07.2019 navedlo, da v območju urejanja SD OPPN in v območju vplivov novih posegov ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. Ministrstvo za kulturo zato meni, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na kulturno dediščino. Ministrstvo za kulturo je v mnenju navedlo še, da v primeru, da se s planom načrtuje poseg, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z Uredbo, obstoječi podatki pa ne omogočajo presoje vplivov na arheološke ostaline, je treba izvesti predhodne arheološke raziskave za oceno arheološkega potenciala.

Ministrstvo za zdravje je dne 12.04.2019 poslalo mnenje št. 354-48/2019-5 v katerem soglašajo z mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-64/19-2/256 z dne 11.04.2019. Iz tega mnenja izhaja, da predmetne SD OPPN ne bodo imele verjetno pomembnega vpliva na zdravje in počutje ljudi.

Ministrstvo je po pregledu gradiva, mnenj resorjev ter na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se s SD OPPN ureja izvzetje dela parcele v k.o. Beltinci iz območja OPPN ter sprememba obsega posegov v prostor - zmanjšanje števila parcel namenjenih gradnji stanovanjskih hiš;
- se namenska raba območja ne spreminja;
- s SD OPPN predvidene spremembe ne vključujejo posegov, ki bi povzročili kumulativne in čezmejne vplive;
- SD OPPN ne posegajo na območja naravnih vrednot in biotske raznovrstnosti, ne posegajo na poplavno območje, se ne nahajajo na ali v bližini vodovarstvenega območja, z njimi se ne načrtuje ureditev, ki bi lahko pomembno vplivale na zdravje ljudi;
- s SD OPPN načrtovane ureditve ne posegajo na območje kulturne dediščine ali na območje krajin s priznanim varstvenim statusom.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih in mnenj iz 3. člena te Uredbe je ministrstvo ocenilo, da predmetne SD OPPN ne bodo pomembno vplivale na okolje in zanje ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40. člena ZVO-1.

Skladno z zgoraj navedenim je ministrstvo ugotovilo, da za Spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za stanovanjsko naselje v severovzhodnem delu Beltincev ni razlogov za uvedbo celovite presoje vplivov na okolje po 40. členu ZVO-1, zato je odločilo kot izhaja iz izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Postopek vodila:
Mag. Alenka Cof
Višja svetovalka

Mag. Tanja Bolte
Generalna direktorica
Direktorata za okolje

Vročiti (elektronsko):

- ZEU-družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, zeu@zeu.si

V vednost (elektronsko):

- Občina Beltinci, obcina@beltinci.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, gp.mz@gov.si