



Številka: 35409-149/2019/13  
Datum: 17. 10. 2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl. US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14 in 51/16), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE), 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101.a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1, 8/10 ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg in 31/18) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UBP2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev kmetijskega gospodarstva z id. Št. KMG-MID 100363783 v Dolenjem Karteljevem, pripravljavcu plana Mestni občini Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ki jo zastopa pooblaščenka dr. Vida Čadonič Špelič, direktorica Občinske uprave Mestne občine Novo mesto, naslednjo

#### ODLOČBO

1. V postopku priprave in sprejemanja Občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev kmetijskega gospodarstva z id. Št. KMG-MID 100363783 v Dolenjem Karteljevem, pripravljavcu plana Mestni občini Novo mesto, celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. Pripravljavcu plana Mestni občini Novo mesto ni treba izvesti presoje sprejemljivosti na varovana območja.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

#### Obrazložitev

Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 25. 7. 2019 prejelo vlogo št. 35006-1/2019 za izdajo odločbe ali je za prostorski akt, ki je v pripravi, potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje. Vloga se je nanašala na pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za širitev kmetijskega gospodarstva z id. št. KMG-MID 100363783 v Dolenjem Karteljevem (v nadaljevanju OPPN). Vlogo je vložila pooblaščenka Mestne občine Novo mesto dr. Vida Čadonič Špelič (v nadaljevanju stranka).

Dokumentacija, ki je bila podlaga za vodenje postopka:

- Vloga št. 35.006-1/2019 (616), 22. 7. 2019, Mestna občina Novo mesto,
- Pooblastilo župana Gregorja Macedonia dr. Vidi Čadonič Špelič za odločanje v upravnih zadevah iz občinske pristojnosti na prvi stopnji, št. 1000-5/2015, 11. 3. 2015,
- OPPN z vsebinami: - Odlok  
- Grafika  
- Obrazložitev

- Izhodišča za pripravo OPPN del, SAPO studio za arhitekturo, planiranje in oblikovanje d. o. o., Črnomelj, št. OPPN-1/2019, marec 2019,
- Mnenje Zavoda za gozdove št. 3407-34/2019-4, 27. 5. 2019
- Mnenje Ministrstva za zdravje št. 350-28/2019-6, 21. 6. 2019 in mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje št. 354-122/19-2(256), 18. 6. 2019,
- Novo mnenje Ministrstva za kulturo št. 35012-32/2019/19, 26. 8. 2019,
- Naravovarstvene smernice Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave, št. 6-III-151/2-O-19/AŠP, 1. 4. 2019,
- Mnenje Direkcije Republike Slovenije za vode, št. 35045-67/2019-2, 21. 8. 2019.
- Elaborat Ekološka presoja vpliva na okolje – Izračun obremenitve z gnojili, Svet projekta, kmetijsko, industrijski in dom projektivni biro d.o.o., Maribor, št. 09E/2019, 13. 10. 2019
- Odgovor Občine na seznanitev z dejstvi in okoliščinami glede odločitve o celoviti presoji vplivov na okolje, št. 35006-1/2019 (616), 14. 10. 2019

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (v nadaljevanju ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegoa izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 119. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17-ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2), se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN.

Na ugotovitveni postopek o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za OPN se nanašajo določbe tretjega in četrtega odstavka 110. člena ZUreP-2. Skladno s tretjim odstavkom 110. člena ZUreP-2 občina pozove državne nosilce urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, da v 30 dneh podajo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPN na okolje. Skladno s četrnim odstavkom 110. člena ZUreP-2 ministrstvo, pristojno za okolje, na podlagi mnenj državnih nosilcev urejanja prostora iz prejšnjega odstavka, v 21 dneh odloči, ali je za OPN ali njegovo spremembo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Po določilu drugega odstavka 51. člena ZVO-1 Vlada RS predpiše vrste posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, na podlagi njihovih značilnosti, lokacije in možnih vplivov na okolje. Obveznost te presoje se ugotavlja po Uredbi o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju Uredba).

Ministrstvo je gradivo preučilo in ugotovilo, da je območje OPPN po namenski rabi opredeljeno delno kot SKk (enota urejanja prostora DKR/2), delno kot K1 in delno kot K2 (oboje v enoti urejanja prostora IKR-1-a). Območje OPPN meri cca. 9.000 m<sup>2</sup> in obsega zemljišča s parc. št. 745, 748 (del), 749 (del), 751/3 (del), 1025/1 (del), 1035/1, 1043/1 in 1043/2, vse k.o. Zagorica. OPPN je izdelan na podlagi tretje alineje 1. odstavka in prve alineje 3. odstavka 2. člena

Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Ur. l. RS, št. 99/07) in 3.ea člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11- UPB, 58/12, 27/16, 27/17-ZKme-1D in 79/17).

Predmet OPPN je določitev pogojev za gradnjo objektov za potrebe kmetijskega gospodarstva z id. št. KMG-MID 100363783 na kmetijskih zemljiščih (delno) brez spremembe namenske rabe prostora. Na območju OPPN so skladno s predpisi o standardni klasifikaciji dejavnosti predvidene dejavnosti kmetijstva in s kmetijstvom povezane predelovalne dejavnosti ter spremljajoče dejavnosti trgovine in storitev, v obsegu dopolnitve izvajanja osnovne kmetijske in s kmetijstvom povezane dejavnosti.

Predvidene dejavnosti so:

- A Kmetijstvo in lov, gozdarstvo, ribištvo: 01 Kmetijska proizvodnja in lov ter z njima povezane storitve
- C Predelovalne dejavnosti: 10 Proizvodnja živil
- G Trgovina: 47.290 Druga trgovina na drobno v specializiranih prodajalnah z živili
- I Gostinstvo: 55.202 Turistične kmetije s sobami, 56.105 Turistične kmetije brez sob
- dopolnilne dejavnosti na kmetiji
- bivanje (le v načrtovanem poslovnem oz. poslovno-stanovanjskem objektu v UE B).

Ob preučitvi gradiva in naknadno prejetega odgovora Občine na seznanitev z dejstvi in okoliščinami glede odločitve o celoviti presoji vplivov na okolje, št. 35006-1/2019 (616), 14. 10. 2019 je Ministrstvo ugotovilo, da se s pripravo spremembe OPPN ne načrtuje poseg iz Uredbe iz Priloge 1 iz rubrike PVO. Ministrstvo je v ugotovitvenem postopku ugotovilo, da za obravnavani plan ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1 v povezavi z Uredbo, Prilogo 1 iz rubrike PVO (vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov na okolje obvezna). Navedeno pomeni, da presoja vplivov na okolje ni potrebna, zato posledično tudi celovita presoja vplivov na okolje ni potrebna.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje, sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani. Ministrstvo je ugotovilo, da območje obravnavanega plana ni na območju Natura 2000 oziroma tudi daljinski vpliv plana ne sega na ta območja, je pa stranka v postopku pridobila naravovarstvene smernice od Zavoda RS za varstvo narave Območna enota Novo mesto, št. 6-III-151/2-O-19/AŠP iz katerih izhaja, da na lokaciji OPPN ni evidentiranih vsebin ohranjanja narave, kot so naravne vrednote, zavarovana območja in območja pomembna za ohranjanje biotske raznovrstnosti, zato izdelava naravovarstvenih smernic in izdaja naravovarstvenega mnenja nista potrebni.

Ministrstvo na kulturo je v svojem novem mnenju št. 35012-32/2019/19 ugotovilo, da na podlagi predložene nove dokumentacije (št. 1/2019-OPPN, julij 2019) in dopolnjenega osnutka odloka ocenjuje, so s korekcijami pričakovani vplivi na podobo spomenika državnega pomena Hmeljnik – Grad (EŠD 175) zmanjšani do te mere, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.

Ministrstvo za zdravje je posredovalo mnenje NIJZ, št. 354-122/19-2 (256). NIJZ na podlagi pregleda predložene dokumentacije ocenjuje, da za izvedbo OPPN s stališča njegove pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja v obliki in obsegu kot je to zapisano v osnutku plana ne bo pomembno vplivala na zdravje in počutje ljudi.

Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Novo mesto v svojem prvem mnenju ugotavlja, da poseg ne bo imel bistvenih vplivov na sosednje gozdove in izvedba OPPN z vidika gozdarstva in lovstva verjetno ne bo pomembno vplivala na okolje.

Direkcija RS za vode, Sektor območja spodnje Save je v svojem mnenju št. 35024-67/2019-2 ugotovila, da izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

Ministrstvo je po pregledu predloženega gradiva ter na podlagi mnenj resorjev in meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnost plana, značilnost vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da pri izvedbi obravnavanega plana verjetno ne bo prišlo do pomembnih vplivov na okolje. Skladno z zgoraj navedenim ministrstvo ocenjuje, da za obravnavani plan ni potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje skladno z določbami 40. člena ZVO-1, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 1. in 2. točke izreka te odločbe.

V tem postopku stroški niso nastali, zato je ministrstvo odločilo tako, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe po redni upravni poti, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, 1000 Ljubljana, v roku 30 dni po vročitvi te odločbe. Tožba se lahko vložijo neposredno pisno ali pa se pošlje po pošti.

Pripravila:

dr. Darja Marinček Prosenec  
podsekretarka

Postopek vodila:

mag. Vesna Kolar Planinšič  
Vodja Sektorja za Strateško presojo  
vplivov na okolje

mag. Tanja Bolte  
generalna direktorica Direktorata za okolje

Elektronsko vročiti:

- Občina Novo mesto, [mestna.obcina@novomesto.si](mailto:mestna.obcina@novomesto.si)

V vednost:

- Zavod RS za varstvo narave, [zrsvn.oelj@zrsvn.si](mailto:zrsvn.oelj@zrsvn.si)
- Ministrstvo za kulturo, [gp.mk@gov.si](mailto:gp.mk@gov.si)
- Direkcija RS za vode, [gp.drsv@gov.si](mailto:gp.drsv@gov.si)
- Ministrstvo za zdravje, [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)
- Zavod za gozdove Slovenije, [zgs.tajnistvo@zgs.si](mailto:zgs.tajnistvo@zgs.si)