



Številka: 35409-427/2018/5
Datum: 9. 1. 2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 126/07-ZUP-E, 48/09,8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg), 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt-A, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US, 14/15-ZUUJFO, 61/17- ZUreP-2) v povezavi s tretjim odstavkom 273. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1 in 46/14) in 145. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v upravnih zadevah določitev planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje, za Občinski podrobni prostorski načrt »Mirenski kostel« v Mirnu, pripravljavcu plana, Občini Miren-Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren, naslednjo

O D L O Č B O

1. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta »Mirenski kostel« v Mirnu celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.
2. V postopku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta »Mirenski kostel« v Mirnu ni treba izvesti presoje sprejemljivosti na varovana območja narave.
3. V tem postopku ni bilo stroškov.

O b r a z l o ž i t e v

Občina Miren-Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren, je z vlogo št. 350-22/2015-10 z dne 5. 12. 2018, prejeto 7. 12. 2018, obvestila Ministrstvo za okolje in prostor, (v nadaljnjem besedilu ministrstvo) o nameri priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta »Mirenski kostel« v Mirnu (v nadaljnjem besedilu OPPN).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Občinski podrobni prostorski načrt »Mirenski kostel« v Mirnu - osnutek (Prima d.o.o., št. proj. 17-1102, november 2018);
- Sklep o pričetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta »Mirenski kostel« v Mirnu (Uradni list RS, št. 36/2018, 30. 5. 2018).

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 30/16, 61/17-GZ in 21/18-ZNOrg; v nadaljnjem besedilu ZVO-1) je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan ter pridobiti potrdilo ministrstva o

sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO-1 v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO-1 ali, če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje. ZVO-1 v tretjem odstavku 40. člena določa, da se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba lahko pomembneje vplivala na okolje.

Po 58. členu Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07-ZPNačrt, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZPNačrt-A, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl. US, 14/15-ZUUJFO, 61/17- ZUreP-2, v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt), Ministrstvo, pristojno za varstvo okolja pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) v tretjem odstavku 273. člena določa, da se občinski podrobni prostorski načrti, začeti pred začetkom uporabe tega zakona, končajo po ZPNačrt.

OPPN zajema enoto urejanja prostora MI 43 z namensko rabo prostora druga območja centralnih dejavnosti (CDo). Območje velikosti približno 0,97 ha meji na obstoječo stanovanjsko gradnjo na zahodu, na vzhodu, severu in jugu pa na gozd. Območje obsega parcele št. 453, 452/2, 1202, 452/1, 451/3, in 452/3-del, vse k.o. Miren in je bilo v preteklosti namenjeno vojaškemu objektom. Dostopno je z regionalne ceste Miren – Opatje selo po obstoječi, 300 m dolgi dovozni poti. Na območju je predvidena gradnja objektov in ureditev z namenom izvajanja zdravstvenih storitev, svetovanja in izobraževanja ter nastanitev uporabnikov. OPPN obsega tri prostorske enote, PE 1 (namenjena zdravstveni negi in oskrbi, svetovanju ter bivanju), PE 2 (namenjena centralnim dejavnostim, zlasti poslovnim, trgovskim, oskrbnim in športnim) in PE 3 (namenjena centralnim dejavnostim, zlasti manjšim enotam za nastanitev). Predvidena je gradnja objektov etažnosti največ P+1, z možnostjo gradnje kletne etaže. Zgradi se priključke na obstoječo gospodarsko javno infrastrukturo. Za gradnjo stavb za zdravstveno dejavnost se z OPPN na območju enote PE 1 spremeni namenska raba prostora iz CDo v CU (osrednja območja centralnih dejavnosti).

Ministrstvo na podlagi podatkov iz prejetega gradiva ocenjuje, da za OPPN ni treba izvesti presoje vplivov na okolje na podlagi 51. člena ZVO-1.

Na podlagi 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06-ZDru-1 in 46/14; v nadaljevanju ZON) se celovita presoja vplivov na okolje izvede za plane, ki bi lahko pomembno vplivali na zavarovano območje, posebno varstveno območje ali potencialno posebno ohranitveno območje sami po sebi ali v povezavi z drugimi plani.

V postopku je bilo pridobljeno mnenje Zavoda RS za varstvo narave (v nadaljnjem besedilu ZRSVN) št. 5-III-1149/2-O-2018/AL z dne 3. 1. 2019, prejeta 4. 1. 2019. ZRSVN v mnenju navaja, da sega OPPN v posebni varstveni območji Kras (POV, koda SI5000023) in Kras (POO, koda SI3000276), določeni z Uredbo o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000), Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13, 39/13-odl. US, 3/14, 21/16 in 47/18. Območji sta pomembni za ohranjanje ogroženih in zavarovanih vrst npr. podhujke (*Caprimulgus europaeus*), velikega skovika (*Otus scops*), rogača (*Lucanus cervus*), malega podkovnjaka (*Rhinolophus hipposideros*), velikega podkovnjaka (*Rhinolophus ferrumequinum*) in vejicatega netopirja (*Myotis emarginatus*). ZRSVN ocenjuje, da OPPN ne bo pomembno vplival na navedena območja ter ogrožene in zavarovane vrste, zato meni, da zanj presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov na varovana območja, kot to določa 101. člen ZON, ni treba izvesti.

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, skladno z določbami tretjega odstavka 40. člena ZVO-1, so določena z Uredbo o merilih ocenjevanja verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09; v nadaljnjem besedilu Uredba o merilih). Na podlagi 3. člena Uredbe o merilih je ministrstvo zaprosilo za mnenja ZRSVN in Ministrstvo za kulturo. V postopku je prejelo mnenje ZRSVN št. 5-III-1149/2-O-2018/AL z dne 3. 1. 2019.

ZRSVN je v mnenju št. 5-III-1149/2-O-2018/AL ugotovil, da se OPPN nahaja znotraj ekološko pomembnega območja 51100 Kras (Uredba o ekološko pomembnih območjih, Uradni list RS, št. 48/04, 33/13, 99/13, 47/18). Glede na značaj obravnavanega območja ter vsebino in obseg načrtovanih posegov ZRSVN ocenjuje, da OPPN ne bo pomembno vplival na biotsko raznovrstnost.

Ministrstvo je po pregledu gradiva in mnenja, na podlagi meril iz 2. člena Uredbe o merilih, ki se nanašajo na značilnosti plana, značilnosti vplivov ter pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta, ugotovilo, da:

- se z OPPN načrtuje gradnja objektov in ureditev z namenom izvajanja zdravstvenih storitev, svetovanja in izobraževanja ter nastanitve;
- se na delu območja OPPN namenska raba prostora spreminja iz CDo v CU, kar pa ne pomeni povečanja intenzivnosti izrabe ali umeščanja, dejavnosti, ki bi bile bolj obremenjujoče za okolje;
- OPPN sega v ekološko pomembno območje 51100 Kras, vendar njegova izvedba ne bo pomembno vplivala na stanje biotske raznovrstnosti, kot je v mnenju ugotovil tudi ZRSVN;
- OPPN ne sega na območja naravnih vrednot, poplavno območje, območje kulturne dediščine ali krajin s priznanim varstvenim statusom, z njim se tudi ne načrtujejo ureditve, ki bi lahko pomembno vplivale na zdravje ljudi.

Upoštevajoč merila iz 2. člena Uredbe o merilih je ministrstvo ocenilo, da OPPN ne bo pomembno vplival na okolje in zanj ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje po določilu tretjega odstavka 40 člena ZVO-1.

Ministrstvo je na podlagi prejete dokumentacije in mnenj ugotovilo, da skladno s 40. členom ZVO-1 za OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje, zato je odločilo kot izhaja iz izreka.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno pri navedenem sodišču.

Postopek vodila:

Mojca Lenardič
Podsekretarka

mag. Tanja Bolte
V. d. generalne direktorice
Direktorata za okolje

Vročiti (elektronsko):

- Občina Miren-Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren, tajnistvo@miren-kostanjevica.si

V vednost (elektronsko):

- Zavod RS za varstvo narave, OE Nova Gorica, zrsvn.oeng@zrsvn.si
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, gp.mk@gov.si