

**PRILOGA 4B****PODATKI O STAVBAH,  
GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH  
IN ZUNANJI UREDITVI**

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

<b>OBJEKT 1.I. :</b>	<b>FAZA I.</b>	<b>PROIZVODNO SKLADIŠČNI OBJEKT</b>
<i>rubriko dodati za vsako stavbo posebej</i>		
<b>OSNOVNI PODATKI O STAVBI</b>		
imenovanje objekta	<b>PROIZVODNO SKLADIŠČNI OBJEKT</b>	
kratek opis objekta	<p><b>Faza I:</b> Predvidena je novogradnja proizvodno skladiščnega objekta tlorsnih dimenzij 111,10m x 64,30m, višina maske objekta (strešni venec) 18,27m, z nadstreškom (izzidek) tlorsnih dimenzij 84m x 8m, višine 10m, ter evakuacijskim stopniščem tlorsnih dimenzij 7,45m x 3m, višine 13,50m.</p> <p>V I.fazi gradnje se za funkcionalno povezanost z osnovnim (glavnim) objektom grajenim v II.fazi gradnje izvede temeljna plošča tlorsnih dimenzij 23,50m x 64,30m.</p> <p>Streha je predvidena kot ravna streha v obliki simetrične dvokapnice, minimalnega naklona 3°.</p>	
<i>v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa</i>		
klasifikacija po CC-SI		
KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH		
<i>v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI</i>		
del	klasifikacija po CC-SI	delež %
<b>del 1</b>	<b>12510 Industrijske stavbe</b>	<b>69%</b>
<b>del 2</b>	<b>12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe</b>	<b>15%</b>
<b>del 3</b>	<b>12203 Druge poslovne stavbe</b>	<b>16%</b>
<i>po potrebi dodati vrstice</i>		
glavni ali pripadajoči objekt	<b>GLAVNI OBJEKT</b>	
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt	
zahtevnost objekta	zahteven	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	zahteven	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	/	
<b>VELIKOST STAVBE</b>		
<b>GABARITI</b>		
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	111,10m x 64,30m + nadstrešek 84m x 8m + evakuacijsko stopnišče 7,45m x 3m	
najvišja višinska kota (n. v.)	175,3 m	
višinska kota pritličja (n. v.)	157,0 m	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	157,0 m	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)višina	18,27 m	

POVRŠINE IN PROSTORNINE		
se ne izpolnjuje v DPP		
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	7.838,08 m²	
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	9.274,90 m²	
bruto tlorisna površina	12.369,48 m²	
bruto prostornina	137.597,2 m³	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE		
se ne izpolnjuje v DPP		
število stanovanjskih enot (stavbe)	/	
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/	
etažnost	4 (P+N1+N2+N3)	
fasada	fasadni paneli v svetlih barvah, s poudarjenimi arhitekturnimi elementi	
oblika strehe	Streha je predvidena kot ravna streha v obliki simetrične dvokapnice, minimalnega naklona 3°, s smerjo slemena V-Z.	
	Izvedba kritine je predvidena kot strešni izolacijski paneli debeline 24cm, na glavnem objektu preplaščen s strešno membrano; oboje v svetlih barvah.	
	Na streho bodo nameščeni fotovoltaični paneli, na kovinski podkonstrukciji. Na kritini je zaradi FV elektrarne predvidena zaščita s prodniki.	
naklon (v stopinjah)	3 °	
število parkirnih mest v stavbi	skupno /	169 PM ob stavbi
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/	6 PM ob stavbi
drug podatek, zahtevan v PA	/	

OBJEKT 1.II. :	FAZA II.	PROIZVODNO SKLADIŠČNI OBJEKT - DOZIDAVA
<i>rubriko dodati za vsako stavbo posebej</i>		
<b>OSNOVNI PODATKI O STAVBI</b>		
imenovanje objekta	<b>PROIZVODNO SKLADIŠČNI OBJEKT-DOZIDAVA</b>	
kratek opis objekta	<p><u>Faza II.</u> V II. fazi je predvidena dozidava glavnega objekta tlorsnih dimenzij 23,50m x 64,30m, višina maske objekta (strešni venec) 18,27m.</p> <p>Glavni objekt - proizvodno skladiščni objekt je v <u>fazi I.</u> predviden tlorsnih dimenzij 111,10m x 64,30m, višina maske objekta (strešni venec) 18,27m, z nadstreškom (izzidek) tlorsnih dimenzij 84m x 8m, ter evakuacijskim stopniščem tlorsnih dimenzij 7,45m x 3m, višine 13,50m.</p> <p>Skupno bo tako glavni objekt tlorsnih dimenzij 134,60m x 64,30m, višina maske objekta (strešni venec) 18,27m, z nadstreškom (izzidek) tlorsnih dimenzij 84m x 8m, ter evakuacijskim stopniščem tlorsnih dimenzij 7,45m x 3m, višine 13,50m.</p> <p>Streha je predvidena enaka kot osnovni del objekta, to je kot ravna streha v obliki simetrične dvokapnice, minimalnega naklona 3°.</p>	
<i>v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa</i>		
klasifikacija po CC-SI		
KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH		
<i>v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI</i>		
del	klasifikacija po CC-SI	delež %
<b>del 1</b>	<b>12510 Industrijske stavbe</b>	<b>100%</b>
<b>del 2</b>		
<b>del 3</b>		
<i>po potrebi dodati vrstice</i>		
glavni ali pripadajoči objekt	<b>GLAVNI OBJEKT – DOZIDAVA</b>	
vrsta gradnje	<b>novogradnja - novozgrajen objekt</b>	
zahtevnost objekta	<b>zahteven</b>	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	<b>zahteven</b>	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	/	
<b>VELIKOST STAVBE</b>		
<b>GABARITI</b>		
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	<b>23,50m x 64,30m</b>	
najvišja višinska kota (n. v.)	<b>175,3 m</b>	
višinska kota pritličja (n. v.)	<b>157,0 m</b>	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	<b>157,0 m</b>	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)višina	<b>18,27 m</b>	
<b>POVRŠINE IN PROSTORNINE</b>		
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>		
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	<b>1.511,05 m²</b>	
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	<b>1.468,30 m²</b>	
bruto tlorsna površina	<b>1.511,05 m²</b>	
bruto prostornina	<b>27.612,5 m³</b>	

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE		
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>		
število stanovanjskih enot (stavbe)	/	
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/	
etažnost	1 P	
fasada	fasadni paneli v svetlih barvah, z poudarjenimi arhitekturnimi elementi	
oblika strehe	<p>Streha je predvidena kot ravna streha v obliki simetrične dvokapnice, minimalnega naklona 3°, s smerjo slemena V-Z.</p> <p>Izvedba kritine je predvidena kot strešni izolacijski paneli debeline 24cm, v svetlih barvah.</p> <p>Na streho bodo nameščeni fotovoltaični paneli, na kovinski podkonstrukciji. Na kritini je zaradi FV elektrarne predvidena zaščita s prodniki.</p>	
naklon (v stopinjah)	3 °	
število parkirnih mest v stavbi	skupno 169	v sklopu glavnega objekta
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	6	v sklopu glavnega objekta
drug podatek, zahtevan v PA	/	

<b>OBJEKT 3:</b>		<b>FAZA I.</b>	<b>ZUNANJE ODPRTO SKLADIŠČE</b>
<i>rubriko dodati za vsako stavbo posebej</i>			
<b>OSNOVNI PODATKI O STAVBI</b>			
imenovanje objekta		<b>ZUNANJE ODPRTO SKLADIŠČE</b>	
kratak opis objekta		<b>Faza I.</b> Predvidena je gradnja zunanjega odprtega skladišča (izvedba AB plošče debeline 30cm), tlorisnih dimenzij 32m x 50m, z betonskimi stebri, ki predstavljajo nosilno konstrukcijo za namestitev dveh mostnih dvigal, brez strehe in se funkcionalno poveže z osnovnim (glavnim) objektom grajenim v I. In II.fazi gradnje. Višina nosilne konstrukcije je predvidena 7,40m.	
<i>v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa</i>			
klasifikacija po CC-SI			
KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH			
<i>v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI</i>			
del	klasifikacija po CC-SI	delež %	
<b>del 1</b>	<b>12510 Industrijske stavbe</b>	<b>100%</b>	
<b>del 2</b>			
<b>del 3</b>			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
glavni ali pripadajoči objekt		<b>PRIPADAJOČI OBJEKT</b>	
vrsta gradnje		<b>novogradnja - novozgrajen objekt</b>	
zahtevnost objekta		<b>manj zahteven</b>	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost		<b>nezahteven</b>	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov		<b>/</b>	
<b>VELIKOST STAVBE</b>			
<b>GABARITI</b>			
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)		<b>32m x 50m</b>	
najvišja višinska kota (n. v.)		<b>164,4 m</b>	
višinska kota pritličja (n. v.)		<b>157,0 m</b>	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)		<b>157,0 m</b>	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)višina		<b>7,4 m</b>	
<b>POVRŠINE IN PROSTORNINE</b>			
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>			
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem		<b>1600,00 m²</b>	
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti		<b>/</b>	
bruto tlorisna površina		<b>1600,00 m²</b>	
bruto prostornina		<b>/</b>	
<b>ZNACILNOSTI ZA STAVBE</b>			
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>			
število stanovanjskih enot (stavbe)		<b>/</b>	
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.		<b>/</b>	
etažnost		<b>/</b>	
fasada		<b>/</b>	
oblika strehe		<b>/</b>	
naklon (v stopinjah)		<b>/</b>	
število parkirnih mest v stavbi		skupno <b>/</b>	
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi		<b>/</b>	
drug podatek, zahtevan v PA		<b>/</b>	

<b>OBJEKT 4:</b>	<b>FAZA I.</b>	<b>POMOŽNI OBJEKT</b>
<i>rubriko dodati za vsako stavbo posebej</i>		
<b>OSNOVNI PODATKI O STAVBI</b>		
imenovanje objekta	<b>POMOŽNI OBJEKT</b>	
kratek opis objekta	<b>Faza I.</b> Na S delu glavnega objekta je predvidena gradnja pomožnega objekta tlorisnih dimenzij 20m x 5m, višine 4,00m. Objekt je predviden AB stenaste konstrukcije, streha je predvidena kot ravna streha, minimalnega naklona 3°.	
	Izvedba kritine je predvidena kot strešni izolacijski paneli debeline 24cm, v svetlo sivi barvi.	
<i>v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa</i>		
klasifikacija po CC-SI		
KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH		
<i>v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI</i>		
del	klasifikacija po CC-SI	delež %
<b>del 1</b>	<b>12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe</b>	<b>100%</b>
<b>del 2</b>		
<b>del 3</b>		
<i>po potrebi dodati vrstice</i>		
glavni ali pripadajoči objekt	<b>PRIPADAJOČI OBJEKT</b>	
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt	
zahtevnost objekta	manj zahteven	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	nezahteven	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	/	
<b>VELIKOST STAVBE</b>		
<b>GABARITI</b>		
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	20m x 5m	
najvišja višinska kota (n. v.)	161,0 m	
višinska kota pritličja (n. v.)	157,0 m	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	157,0 m	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)višina	4,0 m	
<b>POVRŠINE IN PROSTORNINE</b>		
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>		
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	100,00 m²	
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	83,4 m2	
bruto tlorisna površina	100,00 m²	
bruto prostornina	400,0 m³	

<b>ZNAČILNOSTI ZA STAVBE</b>	
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>	
število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	<b>P</b>
fasada	<b>vidni beton v svetli sivi barvi - s toplotno izolirano fasado v svetlih tonih, delno zakrit s pločevino v barvi glavnega objekta</b>
oblika strehe	<b>Ravna streha minimalnega naklona 3°</b>
naklon (v stopinjah)	<b>3 °</b>
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	/

<b>OBJEKT</b> <b>5, 6, 7 in 8:</b>	<b>FAZA I.</b>	<b>NADSTREŠEK ZA OSEBNA VOZILA (S)</b>
<i>rubriko dodati za vsako stavbo posebej</i>		
<b>OSNOVNI PODATKI O STAVBI</b>		
imenovanje objekta	<b>NADSTREŠEK ZA OSEBNA VOZILA (S)</b>	
kratek opis objekta	<p><u>Faza I.</u>  Na S delu od glavnega objekta je predvidena gradnja nadstreškov za osebna vozila, tlorisnih dimenzij 13m x 22,40m, višine 4,80m.  Streha je predvidena kot obrnjena simetrična dvokapnica (naklon strešine proti sredini), naklona 15°.  Predvidena izvedba nadstreškov je kovinske konstrukcije. Kritina na objektih je predvidena kot izvedba kovinske podkonstrukcije, na kateri bodo nameščeni fotovoltaični paneli.</p>	
<i>v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa</i>		
klasifikacija po CC-SI		
<b>KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH</b>		
<i>v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI</i>		
del	klasifikacija po CC-SI	delež %
<b>del 1</b>	<b>12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev</b>	<b>100%</b>
<b>del 2</b>		
<b>del 3</b>		
<i>po potrebi dodati vrstice</i>		
glavni ali pripadajoči objekt	<b>PRIPADAJOČI OBJEKT</b>	
vrsta gradnje	<b>novogradnja - novozgrajen objekt</b>	
zahtevnost objekta	<b>manj zahteven</b>	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	<b>nezahteven</b>	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	<b>/</b>	
<b>VELIKOST STAVBE</b>		
<b>GABARITI</b>		
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	<b>13m x 22,40m</b>	
najvišja višinska kota (n. v.)	<b>161,8 m</b>	
višinska kota pritličja (n. v.)	<b>157,0 m</b>	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	<b>157,0 m</b>	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)višina	<b>4,80 m</b>	
<b>POVRŠINE IN PROSTORNINE</b>		
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>		
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	<b>291,20 m²</b>	
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	<b>285,4 m²</b>	
bruto tlorisna površina	<b>291,20 m²</b>	
bruto prostornina	<b>1.144,6 m³</b>	



<b>ZNAČILNOSTI ZA STAVBE</b>	
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>	
število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	<b>P</b>
fasada	/
oblika strehe	<b>Obrnjena simetrična dvokapnica (naklon strešine proti sredini), naklona 15°.</b>
naklon (v stopinjah)	<b>15 °</b>
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	/

OBJEKT 9: FAZA I. NADSTREŠEK ZA OSEBNA VOZILA (S)	
<i>rubriko dodati za vsako stavbo posebej</i>	
OSNOVNI PODATKI O STAVBI	
imenovanje objekta	NADSTREŠEK ZA OSEBNA VOZILA (S)
kratek opis objekta	<p><u>Faza I.</u></p> <p>Na S delu od glavnega objekta je predvidena gradnja nadstreška za osebna vozila, tlorisnih dimenzij 13m x25,20m, višine 4,80m.</p> <p>Streha je predvidena kot obrnjena simetrična dvokapnica (naklon strešine proti sredini), naklona 15°.</p> <p>Predvidena izvedba nadstreška je kovinske konstrukcije. Kritina na objektu je predvidena kot izvedba kovinske podkonstrukcije, na kateri bodo nameščeni fotovoltaični paneli.</p>
<i>v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa</i>	
klasifikacija po CC-SI	
KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH	
<i>v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI</i>	
del	klasifikacija po CC-SI delež %
del 1	12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev 100%
del 2	
del 3	
<i>po potrebi dodati vrstice</i>	
glavni ali pripadajoči objekt	PRIPADAJOČI OBJEKT
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	nezahteven
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	/
VELIKOST STAVBE	
GABARITI	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	13m x 25,20m
najvišja višinska kota (n. v.)	161,8 m
višinska kota pritličja (n. v.)	157,0 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	157,0 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)višina	4,80 m
POVRŠINE IN PROSTORNINE	
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>	
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	327,60 m²
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	321,05 m²
bruto tlorisna površina	327,60 m²
bruto prostornina	1.287,7 m³

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE	
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>	
število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	P
fasada	/
oblika strehe	Obrnjena simetrična dvokapnica (naklon strešine proti sredini), naklona 15°.
naklon (v stopinjah)	15 °
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	/

OBJEKT 10: FAZA I. NADSTREŠEK ZA OSEBNA VOZILA (S)	
<i>rubriko dodati za vsako stavbo posebej</i>	
OSNOVNI PODATKI O STAVBI	
imenovanje objekta	NADSTREŠEK ZA OSEBNA VOZILA (S)
kratak opis objekta	<p>Faza I.</p> <p>Na S delu od glavnega objekta je predvidena gradnja nadstreška za osebna vozila, tlorisnih dimenzij 13m x26,30m, višine 4,80m.</p> <p>Streha je predvidena kot obrnjena simetrična dvokapnica (naklon strešine proti sredini), naklona 15°.</p> <p>Predvidena izvedba nadstreška je kovinske konstrukcije. Kritina na objektu je predvidena kot izvedba kovinske podkonstrukcije, na kateri bodo nameščeni fotovoltaični paneli.</p>
<i>v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa</i>	
klasifikacija po CC-SI	
KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH	
<i>v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI</i>	
del	klasifikacija po CC-SI delež %
del 1	12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev 100%
del 2	
del 3	
<i>po potrebi dodati vrstice</i>	
glavni ali pripadajoči objekt	PRIPADAJOČI OBJEKT
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	nezahteven
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	/
VELIKOST STAVBE	
GABARITI	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	13m x 26,30m
najvišja višinska kota (n. v.)	161,8 m
višinska kota pritličja (n. v.)	157,0 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	157,0 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)višina	4,80 m
POVRŠINE IN PROSTORNINE	
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>	
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	341,90 m <sup>2</sup>
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	335,1 m <sup>2</sup>
bruto tlorisna površina	341,90 m <sup>2</sup>
bruto prostornina	1.343,9 m <sup>3</sup>

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE	
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>	
število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	P
fasada	/
oblika strehe	Obrnjena simetrična dvokapnica (naklon strešine proti sredini), naklona 15°.
naklon (v stopinjah)	15 °
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	/

OBJEKT 11: FAZA III. NADSTREŠEK ZA OSEBNA VOZILA (Z)	
<i>rubriko dodati za vsako stavbo posebej</i>	
OSNOVNI PODATKI O STAVBI	
imenovanje objekta	NADSTREŠEK ZA OSEBNA VOZILA (Z)
kratak opis objekta	<p><u>Faza III.</u></p> <p>Na Z delu od glavnega objekta je predvidena gradnja nadstreška za osebna vozila, tlorisnih dimenzij 13m x56m, višine 4,80m. Streha je predvidena kot obrnjena simetrična dvokapnica (naklon strešine proti sredini), naklona 15°.</p> <p>Predvidena izvedba nadstreška je kovinske konstrukcije. Kritina na objektu je predvidena kot izvedba kovinske podkonstrukcije, na kateri bodo nameščeni fotovoltaični paneli.</p>
<i>v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa</i>	
klasifikacija po CC-SI	
KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH	
<i>v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI</i>	
del	klasifikacija po CC-SI delež %
del 1	12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev 100%
del 2	
del 3	
<i>po potrebi dodati vrstice</i>	
glavni ali pripadajoči objekt	PRIPADAJOČI OBJEKT
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	nezahteven
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	/
VELIKOST STAVBE	
GABARITI	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	13m x 56m
najvišja višinska kota (n. v.)	161,8 m
višinska kota pritličja (n. v.)	157,0 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	157,0 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)višina	4,80 m
POVRŠINE IN PROSTORNINE	
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>	
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	728,00 m <sup>2</sup>
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	713,4 m2
bruto tlorisna površina	728,00 m <sup>2</sup>
bruto prostornina	2.861,6 m <sup>3</sup>

<b>ZNAČILNOSTI ZA STAVBE</b>	
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>	
število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	<b>P</b>
fasada	/
oblika strehe	<b>Obrnjena simetrična dvokapnica (naklon strešine proti sredini), naklona 15°.</b>
naklon (v stopinjah)	<b>15 °</b>
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	/

OBJEKT 12: FAZA I. NADSTREŠEK ZA OSEBNA VOZILA (V)	
<i>rubriko dodati za vsako stavbo posebej</i>	
OSNOVNI PODATKI O STAVBI	
imenovanje objekta	NADSTREŠEK ZA OSEBNA VOZILA (V)
kratak opis objekta	<p><u>Faza I.</u></p> <p>Na V delu od glavnega objekta je predvidena gradnja nadstreška za osebna vozila, tlorisnih dimenzij 6m x 19m, višine 4,80m. Streha je predvidena kot enokapna streha, naklona 15° s padcem proti V. Predvidena izvedba nadstreška je kovinske konstrukcije. Kritina na objektu je predvidena kot izvedba kovinske podkonstrukcije, na kateri bodo nameščeni fotovoltaični paneli.</p>
<i>v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa</i>	
klasifikacija po CC-SI	
KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH	
<i>v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI</i>	
del	klasifikacija po CC-SI delež %
del 1	12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev 100%
del 2	
del 3	
<i>po potrebi dodati vrstice</i>	
glavni ali pripadajoči objekt	PRIPADAJOČI OBJEKT
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	nezahteven
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	/
VELIKOST STAVBE	
GABARITI	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	6m x 19m
najvišja višinska kota (n. v.)	161,8 m
višinska kota pritličja (n. v.)	157,0 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	157,0 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)višina	4,80 m
POVRŠINE IN PROSTORNINE	
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>	
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	114,00 m <sup>2</sup>
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	111,7 m <sup>2</sup>
bruto tlorisna površina	114,00 m <sup>2</sup>
bruto prostornina	456,0 m <sup>3</sup>



<b>ZNAČILNOSTI ZA STAVBE</b>	
<i>se ne izpolnjuje v DPP</i>	
število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	<b>P</b>
fasada	/
oblika strehe	<b>enokapna streha, naklona 15° s padcem proti V.</b>
naklon (v stopinjah)	<b>15°</b>
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	/

PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH	
OBJEKT 13 in 14: FAZA I.	ZADRŽEVALNIK VODE
<i>rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej</i>	
OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU	
imenovanje objekta	ZADRŽEVALNIK VODE
kratek opis objekta	<p><u>Faza I.</u>  Predvidena je gradnja zadrževalnika vode s ponikanjem (2kom), tlorisnih dimenzij 8m x 16m, globine 3m, armiranobetonske izvedbe, s pokrovom na vrhu objekta. Za preprečevanje odpadne požarne vode se na dnu zadrževalnika izvede loputa, ki se v primeru požara vklopi preko sistema AJP.</p>
<i>v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa</i>	
klasifikacija po CC-SI	22223 Vodni stolpi in vodnjaki
glavni ali pripadajoči objekt	PRIPADAJOČI OBJEKT
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	nezahteven
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	/
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE	
višina	/
širina	8,0 m
globina	3,0 m
dolžina	16,0 m
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	128,0 m <sup>2</sup>
bruto prostornina	384,0 m <sup>3</sup>
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	274,1 m <sup>3</sup>
OBJEKT 2 in 15: FAZA I.	KAPNICA
<i>rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej</i>	
OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU	
imenovanje objekta	KAPNICA
kratek opis objekta	<p><u>Faza I.</u>  Predvidena je gradnja vodotesne nepropustne kapnice (2kom), tlorisnih dimenzij 8m x 16m, globine 3m, armiranobetonske izvedbe, s pokrovom na vrhu objekta.</p>
<i>v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa</i>	
klasifikacija po CC-SI	22223 Vodni stolpi in vodnjaki
glavni ali pripadajoči objekt	PRIPADAJOČI OBJEKT
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	nezahteven
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	/
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE	
višina	/
širina	8,0 m
globina	3,0 m
dolžina	16,0 m
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	128,0 m <sup>2</sup>
bruto prostornina	384,0 m <sup>3</sup>
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	274,1 m <sup>3</sup>

OBJEKT 16:	FAZA I.	CESTNI PRIKLJUČEK (S)
rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej		
OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU		
imenovanje objekta	CESTNI PRIKLJUČEK (S)	
kratak opis objekta	Faza I. Predvidena je izvedba novega cestnega priključka na S delu parcele investitorja.	
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa		
klasifikacija po CC-SI	21121 Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste	
glavni ali pripadajoči objekt	PRIPADAJOČI OBJEKT	
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt	
zahtevnost objekta	nezahteven	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	nezahteven	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	/	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE		
višina	/	
širina	6,00 m	
globina	/	
dolžina	/	
nosilni razpon	/	
bruto tlorisna površina	/	
bruto prostornina	/	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	Priključni radij je 6,0m. Priključek se izvede tako, da bo omogočeno odvajanje meteorne vode stran od javne poti in bodo speljane v kanaletu investitorja, ki bo priključena na lovilec olj in speljana v zadrževalnik vode.	

OBJEKT 17:	FAZA GRADNJE ŠE NI DOLOČENA	CESTNI PRIKLJUČEK (JZ)
rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej		
OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU		
imenovanje objekta	CESTNI PRIKLJUČEK (JZ)	
kratek opis objekta	Faza gradnje še ni določena: Predvidena je izvedba novega cestnega priključka na JZ delu parcele investitorja. (predmet drugega gradbenega dovoljenja)	
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa		
klasifikacija po CC-SI	21121 Lokalne ceste in javne poti, nekatégorizirane ceste in gozdne ceste	
glavni ali pripadajoči objekt	PRIPADAJOČI OBJEKT	
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt	
zahtevnost objekta	nezahteven	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	nezahteven	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	/	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE		
višina	/	
širina	7,00 m	
globina	/	
dolžina	/	
nosilni razpon	/	
bruto tlorisna površina	/	
bruto prostornina	/	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	Priključni radij je 12m. Priključek se izvede tako, da bo omogočeno odvajanje meteorne vode stran predvidenega priključka in bodo speljane v kanaletu investitorja, ki bo priključena na lovilec olj in speljana v zadrževalnik vode.	

OBJEKT 18:	FAZA I.	ZAŠČITNA OGRAJA
rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej		
OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU		
imenovanje objekta	ZAŠČITNA OGRAJA	
kratek opis objekta	<p><u>Faza I.</u> Okoli zemljišča je predvidena izvedba varovalne ograje v skupni višini 3,5m, ki je sestavljena iz panelne žičnate varovalne ograje višine 3m, s kovinskimi stebrički na AB parapetnem zidcu višine 50cm, širine 15cm, dolžine 761,8m.</p> <p>Na mestih izvedbe cestnih priključkov, se namesto varovalne ograje izvedejo parkirne zapornice (kot npr. avtomatska dvizna rampa), ki preprečujejo dostop nepooblaščenim osebam.</p>	
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa		
klasifikacija po CC-SI	24205 Objekti za preprečitev zdrs in ograditev	
glavni ali pripadajoči objekt	PRIPADAJOČI OBJEKT	
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt	
zahtevnost objekta	nezahteven	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	nezahteven	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	/	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE		
višina	skupna višina 3,5m 0,5m – parapetni zidec 3,0m žičnata ograja	
širina	0,15 m	
globina	/	
dolžina	748,4 m	
nosilni razpon		
bruto tlorisna površina	112,3 m2	
bruto prostornina	56,1 m3	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	/	

**NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE**

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

druge tehnične smernice

**GRADBENA PARCELA**

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m<sup>2</sup> **31439,3 m<sup>2</sup>**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>3763</b>	<b>31437,0 m<sup>2</sup></b>	<b>31437,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>175/27</b>	<b>14,0 m<sup>2</sup></b>	<b>1,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>175/31</b>	<b>131,0 m<sup>2</sup></b>	<b>1,3 m<sup>2</sup></b>

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **31439,3 m<sup>2</sup>**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m<sup>2</sup>**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m<sup>2</sup>**

**ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ***samo v DGD in PZI*

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)	
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>3764</b> (investitor solastnik)	<b>SV</b> (odmik od objekt št.5)	<b>8,77 m</b>
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>3764</b> (investitor solastnik)	<b>V</b> (odmik od objekta št.13)	<b>3,89 m</b>
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>3764</b> (investitor solastnik)	<b>V</b> (odmik od objekta št.12)	<b>2,40 m</b>
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>3764</b> (investitor solastnik)	<b>JV</b> (odmik od objekta št.1.I)	<b>12,81 m</b>
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>105/2</b>	<b>J</b> (odmik od objekta št.1.I)	<b>16,73 m</b>
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>105/2</b>	<b>J</b> (odmik od objekta št.1.II)	<b>12,41 m</b>
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>105/2</b>	<b>J</b> (odmik od objekta št.14)	<b>9,66 m</b>
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>105/2</b>	<b>J</b> (odmik od objekta št.3)	<b>11,90 m</b>
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>105/2</b>	<b>JZ</b> (odmik od objekta št.11)	<b>20,84 m</b>
<b>Drnovo (1320)</b>	<b>3654/6</b>	<b>SZ</b> (odmik od objekta št.11)	<b>7,25 m</b>
<b>Navedeni so najmanjši odmiki od sosednjih parcel. Vsi ostali objekti so od sosednjih parcel odmaknjeni več kot 3m.</b>			

*po potrebi dodati vrstico*