

## PRILOGA 4B

# PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta  
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

### STAVBA 1

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

#### OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	
kratek opis objekta	Predmet tega projekta je gradnja novega skladiščnega objekta Vitapur, med avtocesto Celje – Maribor in naseljem Tepanje, v bližini AC priključka Slovenske Konjice. Območje obdelave se nahaja na trenutno nepozidani parceli, ki je kvadratne oblike in je z vseh štirih strani obdana z javno cesto. Parcela je skladno z OPPN Obrtna cona Tepanje določena kot enota Gp-5. Novogradnja ima predvidene nove priključke na GJI.

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe

#### KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
del 1	12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe	100%
del 2		
del 3		
del 4		
del 5		

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

#### VELIKOST STAVBE

##### GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	121,10 x 127,10
najvišja višinska kota (n. v.)	314,0 m
višinska kota pritličja (n. v.)	294,9 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	294,9 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	19,1 m

##### POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	13807,8 m2
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	/
bruto tlorisna površina	15388,1 m2

bruto prostornina	263.389 m <sup>3</sup>
-------------------	------------------------

## ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	/
etažnost	P+1
fasada	Fasada se izvede iz sendvič panelov z obojestranskim kovinskim zaključnim slojem in vmesno izolacijo, na ustrezni podkonstrukciji.
oblika strehe	ravna streha
naklon (v stopinjah)	2°
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	/

## NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
požarna varnost v stavbah	
nizkonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice	

## GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
--	--------------------

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

### GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
1107 TEPANJE	1518	20.398 m <sup>2</sup>	20.398 m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek 0,0 m<sup>2</sup>

### GRADBENA PARCELA - OBMΟČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek 0,0 m<sup>2</sup>

### GRADBENA PARCELA - OBMΟČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek 0,0 m<sup>2</sup>

## ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
-------	-----------	-----------------

1107 TEPANJE	1520	5,56 m
1107 TEPANJE	1520	7,15 m
1107 TEPANJE	1520	9,45 m
1107 TEPANJE	1535	8,39 m

po potrebi dodati vrstico

## GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 1

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

### OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	Vodohran
kratek opis objekta	Vodohran/ zalogovnik vode za potrebe sprinkler sistema gašenja v notranjosti objekta.

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	22223 Vodni stolpi in vodnjaki
glavni ali pripadajoči objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso merodajne

### ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	0,0 m
širina	7,4 m
globina	3,0 m
dolžina	41,0 m
nosilni razpon	7,4 m
bruto tlorisna površina	303,4 m <sup>2</sup>
bruto prostornina	910,2 m <sup>3</sup>
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	600 m <sup>3</sup>

### NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
druge tehnične smernice	

### GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m <sup>2</sup>	v sklopu GP glavnega objekta
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

### GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m<sup>2</sup>

### GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m<sup>2</sup>

#### GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m<sup>2</sup>

#### ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
1107	1520	2,2 m

po potrebi dodati vrstico

#### GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 2

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

##### OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	Strojnica
kratek opis objekta	Strojnica za potrebe sprinkler sistema gašenja v notranjosti objekta

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	24208 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje
glavni ali pripadajoči objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	manj zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso merodajne

##### ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	0,0 m
širina	8,0 m
globina	3,0 m
dolžina	8,0 m
nosilni razpon	4,0 m
bruto tlorisna površina	64,0 m <sup>2</sup>
bruto prostornina	192,0 m <sup>3</sup>
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	/

##### NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
druge tehnične smernice	

#### GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m <sup>2</sup>	v sklopu GP glavnega objekta
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

#### GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
-------	-----------	------------------------	---


po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m2

#### GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m2

#### GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje

0,0 m2

#### ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
1107	1520	2,4 m

po potrebi dodati vrstico

### ZUNANJA UREDITEV STAVB

#### OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	Neposredna okolica okrog objekta skladišča bo prekrita z asfaltno površino, ki omogoča transport tovornih cestnih vozil in manipulacijo le-teh ter parkiranje osebnih vozil. Ožji pas med občinsko cesto (oz ponekod pločnikom) in parkirnimi mesti bo ozelenjen, pas neposredno ob objektu v prodcu. Parkirišča za osebna vozila zaposlenih se predvidi na JV, JZ in SZ strani objekta. Površina za zbiranje komunalnih odpadkov - eko otok, se bo nahajal ob vzhodni fasadi objekta. Okoli objekta bo potekala dovozna pot za gasilna vozila v primeru požara, na celotnem območju bo umeščenih 5 intervencijskih površin in eno zbirno mesto.
--	--

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	Utrjene površine znotraj mej gradbenih parcel se asfaltirajo ali tlakujejo (travne plošče).
---	---

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenege dela	Ožji pas med občinsko cesto in asfaltirano površino na gradbeni parceli bo ozelenjen. Med parkirnimi mesti bodo zasajena drevesa. Drevesa bodo zasajena tudi na ostalih ozelenelih površinah, znotraj območja obdelave. Ob objektu se predvidi pas prodca širine 50 cm.
-------------------------	---

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve	/
-----------------	---

v opisu se navedejo podatki o urbani opreми, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico