

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Hala Vitapur Tepanje
kratek opis gradnje	Predmet tega projekta je gradnja novega skladiščnega objekta Vitapur, med avtocesto Celje – Maribor in naseljem Tepanje, v bližini AC priključka Slovenske Konjice. Območje obdelave se nahaja na trenutno nepozidani parceli, ki je kvadratne oblike in je z vseh štirih strani obdana z javno cesto. Parcela je skladno z OPPN Obrtna cona Tepanje določena kot enota Gp-5. Novogradnja ima predvidene nove priključke na GJI.
<i>navedba objektov in njihovih značilnosti</i>	
glavni objekt, če je določen	1. Skladiščni objekt
klasifikacija objekta po CC-SI	12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe
pripadajoči objekti	2. vodohran (sprinkler), 3. strojnica (sprinkler)
<i>naštev</i>	
objekt z vplivi na okolje	NE
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	
kratek opis pripravljanih del	
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljana dela</i>	

PROSTORSKI AKT

prostorski akt	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 70/2016), Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu obrtna cona Tepanje (Uradni list RS, št. 46/2018)
EUP	UN3/ 024
namenska raba	Stavbna zemljišča, IG-gospodarske cone

URBANISTIČNI KAZALCI

Samo za stavbe v DGD.

a) površine pod stavbami	13807,8 m ²
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe	0,0 m ²
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	5398,6 m ²
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	0,0 m ²
e) površine raščenege dela	1192,0 m ²
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	20398,4 m ²
zazidana površina	13807,8 m ²
bruto tlorisna površina vseh stavb	15388,1 m ²
faktor prekritih površin (FPP)	0,9
faktor raščeneh površin (FRP)	0,1
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	0,3
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	0,0
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	0,3
faktor zazidanosti (FZ)	0,7
faktor izrabe (FI)	0,8
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD

MNENJE

ELEKTRIKA

MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV

FEKALNE VODE

MNENJE

METEORNE VODE

MNENJE

KOMUNIKACIJSKI VODI

MNENJE

JAVNE CESTE

MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST

JAVNA RASZVETLJAVA

MNENJE

ELEKTRIKA

MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

ELEKTRIKA

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

PLIN

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

FEKALNE VODE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

METEORNE VODE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DOSTOP

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

KOMUNIKACIJE

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGA MNENJA

DRŽAVNE CESTE

MNENJE DRSI

DRŽAVNE CESTE

MNENJE AC- DARS